Надлежни привредни суд: Привредни суд у Панчеву

Број предмета: 2. Ст.92/2010

Датум израде извештаја: 22.11.2010.

Назив стечајног дужника: ЗЕМЉОРАДНИЧКА ЗАДРУГА ДУПЉАЈА ДУПЉАЈА, 2. ОКТОБРА 84 - У СТЕЧАЈУ

Матични број: 08184283

Име и презиме стечајног судије: Каначки Златибор

Име и презиме стечајног управника: Невена Стефановић

Број лиценце: 155-0262

Текући рачуни стечајног дужника: 1) Развојна банка Војводине, 335-25822-95

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:
Извештај из става 5. овог члана садржи:
1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
4) списак обавеза стечајног дужника;
5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА

О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ

за период од: 02.07.2010. **до:** 30.09.2010.

1 Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена

1а Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца

	Имовина	На дан 02.07.2010.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00
2.	Орочена средства	0,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
4.	Дати аванси	0,00
5.	Потраживања	451.300,00
6.	Залихе	0,00
7.	Удели или акције код других лица	243,00
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	6.600.000,00
10.	Остала имовина	11.000,00
	Укупно без депозита	**7.062.543,00**

Коментар

Целокупна имовина налази се од непокретности и објеката на две катастарске парцеле и то :
1. задружни дом на кп. 184 зкњу 1657 ко Дупљаја ЛН 1063 поп број 85 село, зграда изграђена 1948 године доста руинирана као и
2 објекти и некретнина на кп. 1624 ко Дупљаја ЛН 1063 кп 931 њива "Равнице" на којој је изграђен стари објекат за тов бикова као и магацин новјег датума, ту су и кошеви за кукуруз стари тип, уграђена колска вага, место је на крају села
Део имовине односи се на предвиђену наплату потраживања , већина има Ив. решење које је другим решењем одбачено као недозвољено јер није уплаћена такса за исто, а посматрајући структуру људи који дугују ради се о људима ниског образовања који су добијајући таква решења због пропуштања постали дужни а многи имају и документа да су све измирили. Због тога је тај проценат наплате изузетно низак.

1б Повећање вредности имовине

	Имовина	Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	0,00
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	451.300,00
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	243,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	6.600.000,00
8.	Остала имовина	0,00	11.000,00
	Укупно	**0,00**	**7.062.543,00**

Коментар

нема повећања вредности имовине у изештајном периоду

1в Умањење имовине по основу преоноса без накнаде или излучних права

	Имовина	Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	0,00
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	451.300,00
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	243,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	6.600.000,00
8.	Остала имовина	0,00	11.000,00
	Укупно	**0,00**	**7.062.543,00**

Коментар

У овом извештајном периоду нема умањења имовине, иако има индиција и неких докумената да су уграђену колску вагу и покрену рампу и агу сточну у извршном поступку купили кооперанти преко Месне Заједнице. Излучни захтев још није стигао до стечајног управника кад стигне исти ће бити размотрена.

1г Умањење вредности имовине због продаје

	Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
		Смањење	Повећање		
1.	Дати аванси	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Потраживања	0,00	0,00	0,00	451.300,00
3.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	243,00
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	6.600.000,00
7.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	11.000,00
	Укупно	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**7.062.543,00**

Коментар

У извештајном периоду није било продаје имовине Ради се на припреми продајне документације

2 Списак готовинских прилива и одлива

2a Списак готовинских прилива

	Врста прилива	Остварени приливи за извештајни	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	Камате и други финансијски приходи	0,00			
2.	Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	0,00			
3.	Враћени аванси	0,00			
4.	Наплата потраживања	0,00			
5.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
11.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
12.	Повраћај орочених средстава	0,00			
13.	Предујам за покретање стечаја	32.215,36			
	Укупно	**32.215,36**	**0,00**	**0,00**	**0,00**

Коментар

Прилив готовинских средстава , у извештајном периоду је био и то из депозита суда на име уплаћеног предујма за покретање стечајног поступка и то дана 30.08.2010. године. Других прилива није било

26 Списак готовинских одлива по основу трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе

Трошкови стечајног поступка

	Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1.	Повраћај предујма за покретање стечаја	0,00	0,00	32.215,36	0,00	32.215,36
2.	Судски трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Прелиминарна награда ст. управника	0,00	180.000,00	180.000,00	0,00	180.000,00
4.	Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Накнада трошкова стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Укупно	**0,00**	**180.000,00**	**212.215,36**	**0,00**	**212.215,36**

Обавезе стечајне масе

	Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1.	Канцеларијски материјал	0,00	14.500,00	8.820,00	0,00	8.820,00
2.	Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Гориво и мазиво	0,00	17.000,00	15.000,00	0,00	15.000,00
5.	Пошта и телефон	0,00	13.000,00	9.250,00	0,00	9.250,00
6.	Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Платни промет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11.	Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12.	Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13.	Дневнице и путни трошкови	0,00	10.000,00	9.000,00	0,00	9.000,00
14.	Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15.	Бруто зараде по уговору о делу	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16.	Књиговодствене услуге	0,00	120.000,00	0,00	0,00	0,00
17.	Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18.	Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19.	Административне таксе	0,00	12.500,00	9.580,00	0,00	9.580,00
20.	ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21.	Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22.	Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23.	Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24.	Остали трошкови стечајне масе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25.	Тарифа АЛСУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
-	Орочење средстава		0,00		0,00	
-	Повраћај депозита				0,00	
	Укупно	**0,00**	**187.000,00**	**51.650,00**	**0,00**	**51.650,00**

Коментар

у извештајном периоду није било готовинских одлива средстава, трошкови су финансирани готовински од стране стечајног управника. На крају извештајног периода готовина иста као и 30.08.2010. године Трошкови стечајног поступа у изештајном периоду нису исплаћивани, Исплата по уновчењу имовине

2в Списак готовинских одлива - утврђена потраживања поверилаца према стечајном

	Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1.	Разлучни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	I исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	II исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	III исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	III исплатни ред - разлучни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
	Укупно без депозита	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**

Коментар

нема у извештајном периоду одлива утврђених обавеза

3а Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	02.07.2010.	0,00
2.	Укупан прилив		32.215,36
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	30.09.2010.	32.215,36

Коментар

нема у извештајном периоду одлива утврђених обавеза

3б Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	02.07.10.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	30.09.2010.	0,00

Коментар

на почетку извештајног периода и на крају нема средстава у благајни

4 Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

	Име и презиме	Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
	Укупно	

Коментар

у извештајном периоду нису ангажовани стручњаци нити су им средства исплаћена .

5 Стечајни биланс на крају периода

	Имовина	На дан	30.09.2010.
1.	Готовина и готовински еквиваленти		32.215,36
2.	Орочена средства		0,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
4.	Дати аванси		0,00
5.	Потраживања		451.300,00
6.	Залихе		0,00
7.	Удели или акције код других лица		243,00
8.	Лиценце и патенти		0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		6.600.000,00
10.	Остала имовина		11.000,00
	Укупно без депозита		**7.094.758,36**

Коментар

стечајни биланс на крају периода увећан је за готовински прилив из депозита суда на име предујма за покретање стечаја.

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:
*** дневни изводи за извештајни период**
*** евиденција извода по врстама прилива и одлива**
*** спецификација излазних и улазних фактура**
*** извештај повереника о оствареним активностима**
*** извештај правног заступника о споровима**

ДОСТАВИТИ:
1 Одбору поверилаца
2 Скупштини поверилаца
3 Стечајном судији
4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

Списак остварених активности у извештајном периоду

30.09.2010. Месечни извештај о току стечајног поступка и о стању стечајне масе

приликом именовања,стечајни управник је приступила примопредаји печата, штамбиља, благајне, сефа и попис имовине , као и остале радње у вези уласка у посед и формирања ЕФИ-ја за заказано рочиште 04.08.2010.г. као и радње у вези обавештавања РГЗ, грунтовнице, судова и осталих о покретању стечаја, радње у вези анализа пријава и израде листе оспорених и признатих потраживања као и остале активности у складу са Законом за очување имовине и заштите интереса стечајних поверилаца.

20.09.2010. Обрада пријаве потраживања

Све пристигле пријаве потраживања од 23.07.до 20.09. у периоду до одржавања испитног рочишта стечајни управник је анализирала, обрачунала камате утврдила преко ПИО за раднике правни основ а за остале преко увида у архив суда о вођеним парницама извршила увид и основаност парница као и провера да ли су исте донете због пропуштања то јест да ли има услова за понављање поступка

20.09.2010. Пријем, нумерисање и обрада података

Све пристигле пријаве потраживања нумерисане су у складу са судском евиденцијом и анализиране

17.09.2010. Испитивање уредности и потпуности

све пристигле пријаве су обрађене у наведеном периоду

15.09.2010. Подела пријаве

по пријему пријаве су сортиране на стечајне и разлучне због обраде

17.09.2010. Испитивање пријаве

све пристигле пријаве су периоду од 05.08.10 до 17.09.10 обрађене и обавештења о оспоравању прослеђена поједине пријаве су усаглашаване са повериоцима те је и листа коначна усклађена према са изменама поверилаца у току поступка

15.09.2010. Испитивање од стране рачуноводства

Све пријаве су по првој провери провераване у рачноводству у року од 3 дана од пријема

15.09.2010. Испитивање од стране правне службе

по пријему и сортирању пријаве су по основу правне основаности прегледане у року од 5 дана након рачуноводства рачунајући и увид у архиву судова

15.09.2010. Испитивање од стране стечајног управника

све пријаве су од стране стечајног управника испитане у року од 6 дана од пријема и архивиране у фајлове ради сачињавања листе

17.09.2010. Израда листе потраживања

задња верзија листе сачињена је дана 17.09.2010. године када је и предата суду на огласну таблу а након пријема исправке пријаве по обавештењу стечајног управника као и пријема последње пријаве за прво испитно рочиште

17.09.2010. Истицање листе потраживања на огласну таблу суда

листа је окончана са даном 17.09.2010. године на дан рочишта пристигла је исправка пријаве Дирекције за робне резерве усаглашена по приговору стечајног управника која је укључена на дан испитног рочишта 23.09.2010. године Испитно рочиште одржано 23.09.2010. године. Након истицања листе и на дан одржавања испитног рочишта пристигле су 2 пријаве на које се стечајни управник није изјаснила и поднет је предлог за допунско испитно рочиште.

Број предмета: 2. Ст.92/2010

Датум: 22.11.2010.

Назив стечајног дужника: ЗЕМЉОРАДНИЧКА ЗАДРУГА ДУПЉАЈА ДУПЉАЈА, 2. ОКТОБРА 84 - У СТЕЧАЈУ

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 02.07.2010. **до:** 30.09.2010.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
		Укупно:	**0,00**
		Укупни приходи:	**0,00**

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 02.07.2010. **до:** 30.09.2010.

Позив на број	Датум рачуна	Добављач	Износ

Трошкови стечајног поступка

Повраћај предујма за покретање стечаја			
POVRACAJ_PREDUJMA-41752	30.08.2010.	АД Млин	32.215,36
		Укупно:	**32.215,36**

Прелиминарна награда ст. управника			
закључак о сагласнсоти	02.07.2010.	Стефановић Невена	120.000,00
сагласност стечајног судије	04.08.2010.	Стефановић Невена	60.000,00
		Укупно:	**180.000,00**

		Укупно трошкови стечајног поступка:	**212.215,36**

Обавезе стечајне масе

Канцеларијски материјал			
готовина	06.07.2010.	ББ КАНОН ВРШАЦ	2.120,00
3-готовина	05.07.2010.	Стефановић Невена	4.200,00
4-готовина	30.07.2010.	Стефановић Невена	2.500,00
		Укупно:	**8.820,00**

Гориво и мазиво			
5-готовина фискални рачуни	04.07.2010.	Стефановић Невена	15.000,00
		Укупно:	**15.000,00**

Пошта и телефон			
8-готовина	02.07.2010.	Стефановић Невена	9.250,00
		Укупно:	**9.250,00**

Дневнице и путни трошкови			
6-готовина	16.07.2010.	попис пописна комисија	9.000,00
		Укупно:	**9.000,00**

Административне таксе			
7-готовина уплатнице	04.07.2010.	Стефановић Невена	9.580,00
		Укупно:	**9.580,00**

Укупно обавезе стечајне масе:	**51.650,00**

Укупни трошкови:	**263.865,36**

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна
Развојна банка Војводине, 335-25822-95

Стање на рачунима на дан	**02.07.2010.**	**0,00**

СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 02.07.2010. **до:** 30.09.2010.

Датум извода	Налогодавац	Износ
Предујам за покретање стечаја		
30.08.2010.	АД Млин	32.215,36
	Укупно:	**32.215,36**

Укупни приливи:	**32.215,36**

Стање на рачунима на дан	**30.09.2010.**	**32.215,36**