

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Београду

Број предмета: 45 СТ 2513/2010

Датум израде извештаја: 17.07.2017.

Назив стечајног дужника: EURO TREND COMMERCE ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ТРГОВИНУ И
УСЛУГЕ ДОО БЕОГРАД, ФРАНЦУСКА 24

Матични број: 07884940

Име и презиме стечајног судије: Жељко Муњиза

Име и презиме стечајног управника: Драгица Стојановић

Број лиценце: 155-0039

Текући рачуни стечајног дужника: 1) Комерцијална банка А.Д.Београд, 205-162751-36

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ
за период од: 01.04.2017. до: 30.06.2017.**

1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена

1а // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца

Имовина		На дан 01.04.2017.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00
2.	Орочена средства	0,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
4.	Дати аванси	0,00
5.	Потраживања	0,00
6.	Залихе	0,00
7.	Удели или акције код других лица	0,00
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	56.589.449,42
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		56.589.449,42

Коментар

На дан преузимања дужности од претходног стечајног управника износ блокаде на текућем рачуну био је 1.473.706,04 динара.

Некретнине изражене кроз ликвидациону вредност од 56.589.449,42 динара представљају незавршене станове и локале у улици Скендербеговој 45 и 45а.

16 Повећање вредности имовине

Имовина		Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	0,00
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	0,00
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	56.589.449,42
8.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	56.589.449,42

Коментар

Није било накнадно пронађене имовине.

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина		Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	0,00
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	0,00
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	56.589.449,42
8.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	56.589.449,42

Коментар

Није било преноса имовине без накнаде.

1г Умањење вредности имовине због продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1.	Дати аванси	0,00	0,00	0,00
2.	Потраживања	0,00	0,00	0,00
3.	Залихе	0,00	0,00	0,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00
6.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	56.589.449,42
7.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00
Укупно		0,00	0,00	56.589.449,42

Коментар

Није било продаје имовине.

2 // Списак готовинских прилива и одлива

2а // Списак готовинских прилива

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	Камате и други финансијски приходи	0,00			
2.	Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	0,00			
3.	Враћени аванси	0,00			
4.	Наплата потраживања	0,00			
5.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
11.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
12.	Повраћај орочених средстава	0,00			
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно		0,00	0,00	0,00	0,00

Коментар

У извештајном периоду није било готовинских прилива.

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	271.765,28	0,00	0,00	0,00	271.765,28
2. Судски трошкови	885.155,00	0,00	0,00	0,00	885.155,00
3. Прелиминарна награда ст. управника	960.000,00	0,00	0,00	0,00	960.000,00
4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Накнада трошкова стечајног управника	61.200,00	0,00	0,00	0,00	61.200,00
6. Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови стечајног поступка	2.089.338,04	0,00	0,00	0,00	2.089.338,04
Укупно	4.267.458,32	0,00	0,00	0,00	4.267.458,32

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	800,00	6.000,00	0,00	0,00	800,00
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	0,00	15.000,00	5.006,18	0,00	5.006,18
5. Пошта и телефон	1.200,00	3.600,00	1.118,30	0,00	2.318,30
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16. Књиговодствене услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	58.500,00	0,00	0,00	0,00	58.500,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19. Административне таксе	5.415,00	0,00	0,00	0,00	5.415,00
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	1.200,00	30.000,00	0,00	0,00	1.200,00
25. Тарифа АЛСУ	345.000,00	0,00	0,00	0,00	345.000,00
- Орочење средстава		0,00		0,00	
- Повраћај депозита				0,00	
Укупно	412.115,00	54.600,00	6.124,48	0,00	418.239,48

Коментар

Сви трошкови биће намиреени ако се за то стекну услови.

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00
2. I исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
3. II исплатни ред	287.176,92	0,00	0,00	287.176,92
4. III исплатни ред	250.210.356,19	0,00	0,00	250.210.356,19
5. III исплатни ред - различни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
Укупно без депозита	250.497.533,11	0,00	0,00	250.497.533,11

Коментар

Обавезе су утврђене на испитним рочиштима која су одржана 25.01.2011. и 30.06.2011. године.

Након сагледавања документације примљене од разрешеног стечајног управника, утврдила сам да је повериоцу AWISS d.o.o. признато потраживање у износу од 25.162.608,00 динара, а након тога по истом основу из стечајне масе излучен је један стан и 3 локала.

Дана 28.03.2017. године поднела сам суду предлог за стављање ван снаге закључка о утврђеним потраживањима за повериоца AWISS d.o.o., као и измену коначне табеле.

3а Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.04.2017.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	30.06.2017.	0,00

3б Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.04.17.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	30.06.2017.	0,00

4 Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме	Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
Укупно	

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	30.06.2017.
1. Готовина и готовински еквиваленти		0,00
2. Орована средства		0,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
4. Дати аванси		0,00
5. Потраживања		0,00
6. Залихе		0,00
7. Удели или акције код других лица		0,00
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		56.589.449,42
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		56.589.449,42

Коментар

На дан преузимања дужности од претходног стечајног управника износ блокаде на текућем рачуну био је 1.473.706,04 динара.

Некретнине изражене кроз ликвидациону вредност од 56.589.449,42 динара представљају незавршене станове и локале у улици Скендербеговој 45 и 45а.

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * дневни изводи за извештајни период
- * евиденција извода по врстама прилива и одлива
- * спецификација излазних и улазних фактура
- * извештај повереника о оствареним активностима
- * извештај правног заступника о споровима

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

// Списак остварених активности у извештајном периоду

20.04.2017. Месечни извештај о току стечајног поступка и о стању стечајне масе

Урађен је квартални извештај за 1. квартал 2017. године.

20.04.2017. ургенција

Послат је допис свим власницима станова на објекту у Скендербеговој улици ради састанка и прикупљања мишљења - њихових ставова о даљој судбини објекта.

25.05.2017. састанак

На иницијативу стечајног управника одржан је састанак у Министарству одбране са свим власницима станова, где је једногласно одлучено да нико нема даљи интерес за завршавање зграде, већ ће сви продати своје припадајуће квадрате.

01.06.2017. избор проценитеља

Након прикупљених понуда извршен је одабир проценитеља за 3 стана и локале који су власништво стечајног дужника и достављен предлог суду.

20.06.2017. захтев за доплату предујма

Свим стечајним повериоцима достављен је захтев са молбом да се уплати предујам у висини трошкова вештачења јер је рачун стечајног дужника блокиран.

Број предмета: 45 СТ 2513/2010

Датум: 17.07.2017.

Назив стечајног дужника: EURO TREND COMMERCE ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ТРГОВИНУ И
УСЛУГЕ ДОО БЕОГРАД, ФРАНЦУСКА 24

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.04.2017. до: 30.06.2017.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
			Укупно: 0,00
			Укупни приходи: 0,00

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.04.2017. до: 30.06.2017.

Позив на број	Датум рачуна	Добављач	Износ
Обавезе стечајне масе			
Гориво и мазиво			
6774	05.05.2017.	euro petrol doo	5.006,18
			Укупно: 5.006,18
Пошта и телефон			
187	01.05.2017.	Телеком Србија А.Д.	1.118,30
			Укупно: 1.118,30
			Укупно обавезе стечајне масе: 6.124,48
			Укупни трошкови: 6.124,48

Стање на рачунима на дан 01.04.2017.	0,00
--------------------------------------	------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.04.2017. до: 30.06.2017.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

		Укупно:	0,00
--	--	---------	------

		Укупни одливи:	0,00
--	--	----------------	------

Стање на рачунима на дан 30.06.2017.	0,00
--------------------------------------	------