

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Новом Саду

Број предмета: 1. Ст.1553/2010

Датум израде извештаја: 21.01.2016.

Назив стечајног дужника: ДРУШТВО СА ОГРАНИЧЕНОМ ОДГОВОРНОШЋУ ЕЛКОНД
ЗА ПРОИЗВОДЊУ И УНУТРАШЊУ И СПОЉНУ ТРГОВИНУ
БЕОЧИН, НАСЕЉЕ ДУНАВ ББ

Матични број: 08177902

Име и презиме стечајног судије: Владислав Куртек

Име и презиме стечајног управника: Лазар Марчић

Број лиценце: lazar.marcic

Текући рачуни стечајног дужника: 1) Razvojna banka Vojvodine A.D. - Novi Sad, 335-26648-42

2) Banca Intesa Beograd a.d., 160-86278-04

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА

О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ

за период од: 01.10.2015. до: 31.12.2015.

1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена

1a // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца

Имовина	На дан 01.10.2015.
1. Готовина и готовински еквиваленти	522.735,80
2. Орочена средства	0,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
4. Дати аванси	0,00
5. Потраживања	22.439,35
6. Залихе	0,00
7. Удели или акције код других лица	0,00
8. Лиценце и патенти	0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	52.997.884,98
10. Остала имовина	0,00
Укупно без депозита	53.543.060,13

Коментар

На текућем рачуну стечајног дужника је позитиван салдо у износу од 522.735,80 динара.

Такође, стечајни дужник има потраживања од 22.439,35 динара.

Стечајни дужник има непокретности у вредности од 52.997.884,98 динара.

Укупна вредност имовине стечајног дужника износи 53.543.060,13 динара.

16 Повећање вредности имовине

Имовина		Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	522.735,80
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	22.439,35
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	52.997.884,98
8.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	53.543.060,13

Коментар

У току извештајног периода није било повећање имовине стечајног дужника.

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина		Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	522.735,80
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	22.439,35
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	52.997.884,98
8.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	53.543.060,13

Коментар

У току извештајног периода није било пренете имовине без накнаде или излучења.

1г Умањење вредности имовине због продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1.	Дати аванси	0,00	0,00	0,00
2.	Потраживања	0,00	0,00	22.439,35
3.	Залихе	0,00	0,00	0,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00
6.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	52.997.884,98
7.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00
Укупно		0,00	0,00	53.020.324,33

Коментар

У извештајном периоду није било умањења имовине

2 // Списак готовинских прилива и одлива

2а // Списак готовинских прилива

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	Камате и други финансијски приходи	0,00			
2.	Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	0,00			
3.	Враћени аванси	0,00			
4.	Наплата потраживања	0,00			
5.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
11.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	5.000,00		5.000,00	0,00
12.	Повраћај орочених средстава	0,00			
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно		5.000,00	0,00	5.000,00	0,00

Коментар

Укупан прилив у овом периоду износи 5.000,00 динара и уплаћен је од стране Ецо Логистике на име откупа продајне документације за учешће у продаји заказаној за 18.01.2016. године.

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	784.962,40	0,00	0,00	0,00	784.962,40
2. Судски трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Прелиминарна награда ст. управника	829.000,00	0,00	0,00	0,00	829.000,00
4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Накнада трошкова стечајног управника	363.200,00	0,00	0,00	0,00	363.200,00
6. Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови стечајног поступка	3.600,00	0,00	0,00	0,00	3.600,00
Укупно	1.980.762,40	0,00	0,00	0,00	1.980.762,40

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	4.500,00	7.733,61	7.733,61	0,00
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	260.150,90	18.000,00	0,00	0,00	260.150,90
5. Пошта и телефон	6.898,73	4.500,00	921,00	0,00	7.819,73
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	3.000,00	1.765,00	1.765,00	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16. Књиговодствене услуге	374.000,00	30.000,00	30.000,00	0,00	404.000,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19. Административне таксе	0,00	3.600,00	0,00	0,00	0,00
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	0,00	200.000,00	151.880,40	151.880,40	0,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25. Тарифа АЛСУ	98.500,00	30.000,00	0,00	0,00	98.500,00
- Орочење средстава		0,00		0,00	
- Повраћај депозита				0,00	
Укупно	739.549,63	293.600,00	192.300,01	161.379,01	770.470,63

Коментар

Стварно настали трошкови износе 192.300,01 динара

Образложење за стварно настале трошкове:

- Канцеларијски материјал 7.733,61
- Пошта и телефон 921,00
- Платни промет 1.765,00
- Књиговодствене услуге 30.000,00
- Трошкови оглашавања 151.880,40

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
--------------	---	--	--	--	---

У извештајном периоду плаћени су трошкови у износу од 161.379,01 динара и то

- Канцеларијски материјал 7.733,61
- Платни промет 1.765,00
- Трошкови оглашавања 151.880,40

Неизмирене обавезе на крају извештајног периода укупно износе 2.751.233,03 динара

2в // Списак готовинских одлива - утврђена потраживања поверилаца према стечајном дужнику

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	14.396.049,84	0,00	0,00	14.396.049,84
2. I исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
3. II исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
4. III исплатни ред	14.900.196,45	0,00	0,00	14.900.196,45
5. III исплатни ред - различни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
Укупно без депозита	29.296.246,29	0,00	0,00	29.296.246,29

Коментар

У току извештајног периода није било исплате средстава власницима капитала.

3а // Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.10.2015.	522.735,80
2.	Укупан прилив		5.000,00
3.	Укупан одлив		161.379,01
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	31.12.2015.	366.356,79

Коментар

У извештајном периоду почетно стање на дан 01.10.2015. износи 522.735,80 РСД.

Укупан прилив износи 5000,00 динара док укупан одлив у истом периоду износи 161.379,01 РСД.

Крајње стање на дан 31.12.2015 износи 366.356,79 РСД.

36 // Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.10.15.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	31.12.2015.	0,00

Коментар

Стечајни дужник нема благајну.

4 // Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме		Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
1.	Агенција Ассист	0,00
Укупно		0,00

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина		На дан	31.12.2015.
1.	Готовина и готовински еквиваленти		366.356,79
2.	Орочена средства		0,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
4.	Дати аванси		0,00
5.	Потраживања		22.439,35
6.	Залихе		0,00
7.	Удели или акције код других лица		0,00
8.	Лиценце и патенти		0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		52.997.884,98
10.	Остала имовина		0,00
Укупно без депозита			53.386.681,12

Коментар

На текућем рачуну стечајног дужника је позитиван салдо у износу од 366.356,79 динара.

Такође, стечајни дужник има потраживања од 22.439,35 динара.

Стечајни дужник има непокретности у вредности од 52.997.884,98 динара.

Укупна вредност имовине стечајног дужника износи 53.386.681,12 динара.

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * дневни изводи за извештајни период
- * евиденција извода по врстама прилива и одлива
- * спецификација излазних и улазних фактура
- * извештај повереника о оствареним активностима
- * извештај правног заступника о споровима

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

Списак остварених активности у извештајном периоду

02.10.2015. Решење суда о кооптирању члана одбора поверилаца

За члана одбора поверилаца стечајног дужника ДОО ЕЛКОНД у стечају КООПТИРА се Еуробанка србија а.д.Београд, до евентуалног избора новог члана од стране скупштине одбора поверилаца стечајног дужника.

22.10.2015. Сагласност одбора поверилаца

Од три члана одбора поверилаца два члана су сагласни са продајом правног лица док трећи члан Елкок кога заступа адвокат Сениша Унгуран се противи продаји до правноснажне одлуке Управног суда по тужби "ЕКОКА".

16.11.2015. Захтев електродистрибуцији Нови Сад

Откупом продајне документације од стране ЕКО ЛОГИСТИКЕ из Новог Сада и провером стварног стања на терену установљено је да на парцели 517 К.О.Грабово на којој је изграђен објекат стечајног дужника недостаје ТРАФО СТАНИЦА. Ступио сам у контакт са Електродистрибуцијом и установио да је ТРС искључена са мреже од стране електродистрибуције како би било омогућени физичком лицу као инвеститору да размонтира и однесе ТРС. Писмено сам замолио електродистрибуцију да достави сву документацију везано за околност искључења и демонтаже ТРС у Грабову.

17.11.2015. Захтев " ЕКО ЛОГИСТИКЕ" ДОО Нови Сад

ЕКО ЛОГИСТИКА доо као потенцијални купац са представником ЕРСТЕ банке извршили су снимање објекта у Грабову ради кредитне подршке потенцијалног купца

24.11.2015. Обавештење Привредног суда о демонтажи трафо станице

Стечајни управник је одмах по сазнању да је демотирана и однета трафо станица обратио Молбом Електродистрибуцији у Новом Саду, сектору за трговину да достави сву документацију везано на околност искључења трафостанице са мреже и њене демонтаже.

25.11.2015. Службена белешка-повраћај трафо станице у претходно стање

Стечајни управник је уочио низ неправилности везано за искључење објекта са електродистрибутивног система од стране физичких лица која су поднела захтев за искључење и у поступању електродистрибуције Нови Сад.Договорено је да Боро кондић као починилац дела до 05.12.2015 године врати трафо станицу у претходно стање.

26.11.2015. Записник бр.6 са продаје правног лица ЕЛКОНД у стечају

По објављеном огласу за продају правног лица откупљена је купопродајна документација од једног потенцијалног купца. Уплате депозита за учешће у продаји није било те се иста проглашава неуспешном.

30.11.2015. Закључак привредног суда од 30.11.2015

Привредни суд је закључком наложио ЕПС-у,дистрибуцији ДОО Београд,регионални центар електроовјовина Нови Сад да одмах укључе пословно -производни објекат ДОО Елконд, К.О. Грабово на електродистрибутивни систем.

14.12.2015. Обвештење о намери, плану,начину и роковима продаје

Стечајни управник је 10.12.2015 године послао обавештење Обавештење о намери, плану,начину и роковима продаје ДОО ЕЛКОНД у стечају као правног лица:суду,стечајном дужнику и члановима одбора поверилаца, као и оглас о продаји стечајног дужника као правног лица методом јавног надметања.

Број предмета: 1. Ст.1553/2010

Датум: 21.01.2016.

Назив стечајног дужника: ДРУШТВО СА ОГРАНИЧЕНОМ ОДГОВОРНОШЋУ ЕЛКОНД ЗА
ПРОИЗВОДЊУ И УНУТРАШЊУ И СПОЉНУ ТРГОВИНУ
БЕОЧИН, НАСЕЉЕ ДУНАВ ББ

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.10.2015. до: 31.12.2015.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
Потраживања (у извештајном периоду)			
01/2015	27.10.2015.	ECO - LOGISTICA DOO	5.000,00
Укупно:			5.000,00
Укупни приходи:			5.000,00

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.10.2015. до: 31.12.2015.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
Обавезе стечајне масе			
Канцеларијски материјал			
2460	12.10.2015.	МЕГА СХОП ДОО	5.475,69
13/2015	29.12.2015.	МЕГА СХОП ДОО	2.257,92
Укупно:			7.733,61
Пошта и телефон			
10/2015	28.10.2015.	РТТ	921,00
Укупно:			921,00
Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	12.10.2015.	Banca Intesa Beograd a.d.	35,00
Провизија и други финансијски расходи	31.10.2015.	Banca Intesa Beograd a.d.	540,00
Провизија и други финансијски расходи	10.11.2015.	Banca Intesa Beograd a.d.	45,00
Провизија и други финансијски расходи	30.11.2015.	Banca Intesa Beograd a.d.	495,00
Провизија и други финансијски расходи	31.12.2015.	Banca Intesa Beograd a.d.	650,00
Укупно:			1.765,00
Књиговодствене услуге			
14/2015	30.10.2015.	АССИСТ	10.000,00
15/2015	30.11.2015.	АССИСТ	10.000,00
16/2015	31.12.2015.	АССИСТ	10.000,00
Укупно:			30.000,00

Трошкови оглашавања			
01-01873	26.10.2015.	Дневник Војводина Пресс	37.044,00
2814/15	23.10.2015.	Дан Граф доо	38.102,40
12/2015	14.12.2015.	Дан Граф доо	39.690,00
12/2015.	15.12.2015.	Дневник Војводина Пресс	37.044,00
Укупно:			151.880,40

Укупно обавезе стечајне масе:	192.300,01
--------------------------------------	-------------------

Укупни трошкови:	192.300,01
-------------------------	-------------------

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна
 Razvojna banka Vojvodine A.D. - Novi Sad, 335-26648-42
 Banca Intesa Beograd a.d., 160-86278-04

Стање на рачунима на дан 01.10.2015.	522.735,80
---	-------------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 01.10.2015. до: 31.12.2015.

Датум извода	Налогодавац	Износ
--------------	-------------	-------

Потраживања (у извештајном периоду)		
29.10.2015.	ECO - LOGISTICA DOO	5.000,00
Укупно:		5.000,00

Укупни приливи:	5.000,00
------------------------	-----------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.10.2015. до: 31.12.2015.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

Обавезе стечајне масе

Канцеларијски материјал		
12.10.2015.	МЕГА СХОП ДОО	5.475,69
30.12.2015.	МЕГА СХОП ДОО	2.257,92
Укупно:		7.733,61

Платни промет		
12.10.2015.	Banca Intesa Beograd a.d.	35,00
31.10.2015.	Banca Intesa Beograd a.d.	540,00
10.11.2015.	Banca Intesa Beograd a.d.	45,00
30.11.2015.	Banca Intesa Beograd a.d.	495,00
31.12.2015.	Banca Intesa Beograd a.d.	650,00
Укупно:		1.765,00

Трошкови оглашавања		
29.10.2015.	Дневник Војводина Пресс	37.044,00
06.11.2015.	Дан Граф доо	38.102,40
22.12.2015.	Дан Граф доо	39.690,00
22.12.2015.	Дневник Војводина Пресс	37.044,00
Укупно:		151.880,40

Укупни одливи:	161.379,01
-----------------------	-------------------

Стање на рачунима на дан 31.12.2015.	366.356,79
---	-------------------

