

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Зајечару

Број предмета: Бр.3.Ст.46/2010

Датум израде извештаја: 27.08.2015.

Назив стечајног дужника: ПРИВРЕДНО ДРУШТВО ЦЕНТАР ЗА ПОЉОПРИВРЕДНА И  
ТЕХНОЛОШКА ИСТРАЖИВАЊА ДРУШТВО С  
ОГРАНИЧЕНОМ ОДГОВОРНОШЋУ ЗАЈЕЧАР, ГРЉАНСКИ  
ПУТ ББ

Матични број: 20206888

Име и презиме стечајног судије: Божидар Голубовић

Име и презиме стечајног управника:

Број лиценце:

Текући рачуни стечајног дужника: 1) Banca Intesa A.D.- Beograd, 160-343677-58

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

### ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА

#### О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ

за период од: 01.01.2015. до: 31.03.2015.

## 1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена

### 1a // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца

Имовина		На дан 01.01.2015.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00
2.	Орочена средства	0,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
4.	Дати аванси	0,00
5.	Потраживања	576.375,97
6.	Залихе	0,00
7.	Удели или акције код других лица	0,00
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00
10.	Остала имовина	0,00
<b>Укупно без депозита</b>		<b>576.375,97</b>

#### Коментар

Стечајни биланс на почетку извештајног периода на дан 01.01.2015.године чини:

1. Готовина и готовински еквиваленти - 0,00 динара.
5. Потраживања - 576.375,97 динара.

Укупно без депозита на дан 01.01.2015.године - 576.375,97 динара.

**16** Повећање вредности имовине

Имовина		Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	0,00
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	576.375,97
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
<b>Укупно</b>		<b>0,00</b>	<b>576.375,97</b>

**Коментар**

У извештајном периоду није дошло до повећања вредности имовине због накнадно пронађене имовине или производње.

**1в** Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина		Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	0,00
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	576.375,97
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
<b>Укупно</b>		<b>0,00</b>	<b>576.375,97</b>

**Коментар**

У извештајном периоду није дошло до умањења вредности имовине по основу преноса без накнаде или излучних права.

**1г** Умањење вредности имовине због продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1.	Дати аванси	0,00	0,00	0,00
2.	Потраживања	0,00	0,00	24.080,00
3.	Залихе	0,00	0,00	0,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00
6.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00
7.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00
<b>Укупно</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>24.080,00</b>
				<b>552.295,97</b>

## Коментар

У извештајном периоду дошло је до наплате потраживања из претходног извештајног периода у укупном износу од 24.080,00 динара - закуп из претходног извештајног периода.

Коригована вредност имовине - 552.295,97 динара.

## 2 // Списак готовинских прилива и одлива

### 2а // Списак готовинских прилива

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	Камате и други финансијски приходи	0,00			
2.	Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	0,00			
3.	Враћени аванси	0,00			
4.	Наплата потраживања	24.080,00			
5.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	99.558,00	99.558,00
11.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	9.827,27		9.827,27	0,00
12.	Повраћај орочених средстава	0,00			
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно		33.907,27	0,00	109.385,27	99.558,00

## Коментар

У извештајном периоду остварен готовински прилив у износу од 33.907,27 динара:

- 4. Наплата потраживања из претходног извештајног периода - 24.080,00 динара - закуп из претходног извештајног периода.
- 10. Закуп (у извештајном периоду) - 0,00 динара.
- 11. Потраживања (у извештајном периоду) - 9.827,27 динара.

Фактурисано у извештајном периоду - 109.385,27 динара:

- 10. Закуп (у извештајном периоду) - 99.558,00 динара (Фактурисан закуп станова станарима по основу Уговора о закупу).
- 11. Потраживања (у извештајном периоду) - 9.827,27 динара (Дијановић Дијана - 3 рате по Уговору о откупу стана и Марић Мирослава - 1 рата по Уговору о откупу стана).

Све издате фактуре, као и остварен прилив у извештајном периоду таксативно су наведени у спецификацији на крају извештајног периода.

**Трошкови стечајног поступка**

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	340.000,00	0,00	0,00	0,00	340.000,00
2. Судски трошкови	786.206,57	30.000,00	0,00	33.907,27	752.299,30
3. Прелиминарна награда ст. управника	1.490.940,00	0,00	0,00	0,00	1.490.940,00
4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Накнада трошкова стечајног управника	1.877.896,00	82.500,00	82.500,00	0,00	1.960.396,00
6. Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>4.495.042,57</b>	<b>112.500,00</b>	<b>82.500,00</b>	<b>33.907,27</b>	<b>4.543.635,30</b>

**Обавезе стечајне масе**

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	976,80	6.000,00	0,00	0,00	976,80
2. Електрична енергија	647.654,87	210.000,00	0,00	0,00	647.654,87
3. Комуналне услуге	1.003,24	0,00	0,00	0,00	1.003,24
4. Гориво и мазиво	125.401,20	16.080,00	10.720,00	0,00	136.121,20
5. Пошта и телефон	24.574,00	7.500,00	0,00	0,00	24.574,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	3.000,00	0,00	0,00	0,00
9. Премија осигурања	84.178,70	11.250,00	0,00	0,00	84.178,70
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	2.164.555,20	0,00	0,00	0,00	2.164.555,20
12. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	1.350.669,54	63.000,00	60.185,16	0,00	1.410.854,70
16. Књиговодствене услуге	324.000,00	27.000,00	27.000,00	0,00	351.000,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	875.000,00	75.000,00	75.000,00	0,00	950.000,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	423.068,89	0,00	0,00	0,00	423.068,89
19. Административне таксе	33.900,00	15.000,00	0,00	0,00	33.900,00
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	2.458,00	0,00	0,00	0,00	2.458,00
25. Тарифа АЛСУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Орочење средстава		0,00		0,00	
- Повраћај депозита				0,00	
<b>Укупно</b>	<b>6.057.440,44</b>	<b>433.830,00</b>	<b>172.905,16</b>	<b>0,00</b>	<b>6.230.345,60</b>

**Коментар**

Настали трошкови ст. поступка - 82.500,00 динара:

5. Накнада трошкова ст. управника - 82.500,00 динара.

Плаћени трошкови стечајног поступка - 33.907,27 динара:

2. Судски трошкови - 33.907,27 динара.

Стварно настале обавезе стечајне масе - 172.905,16 динара:

4. Гориво за превоз повереника - 10.720,00 динара.

15. Бруто зарада за ангажована лица - 60.185,16 динара.

## Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
--------------	---	--	--	--	---

16. Књиговодствене услуге - 27.000,00 динара - СР "Васов" Бор.

17. Накнада адвокату за заступање - 75.000,00 динара.

У извештајном периоду нису плаћане обавезе стечајне масе.

2в

## Списак готовинских одлива - утврђена потраживања поверилаца према стечајном дужнику

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	22.720.326,10	0,00	0,00	22.720.326,10
2. I исплатни ред	19.856.143,13	0,00	0,00	19.856.143,13
3. II исплатни ред	662.434,10	0,00	0,00	662.434,10
4. III исплатни ред	51.991.826,52	0,00	0,00	51.991.826,52
5. III исплатни ред - разлучни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
<b>Укупно без депозита</b>	<b>95.230.729,85</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>95.230.729,85</b>

### Коментар

Утврђене обавезе на почетку извештајног периода:

Разлучни повериоци - 22.720.326,10 динара.

I исплатни ред - 19.856.143,13 динара.

II исплатни ред - 662.434,10 динара.

III исплатни ред - 51.991.826,52 динара.

Неизмирене обавезе на крају извештајног периода у укупном износу - 95.230.729,85 динара.

3а

## Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.01.2015.	0,00
2.	Укупан прилив		33.907,27
3.	Укупан одлив		33.907,27
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	31.03.2015.	0,00

### Коментар

1. Почетно стање на рачунима на дан 01.01.2015.године - 0,00 динара,

2. Укупан прилив - 33.907,27 динара,

3. Укупан одлив - 33.907,27 динара,

6. Крајње стање са депозитом на дан 31.03.2015.године - 0,00 динара.

**36** // Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.01.15.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	31.03.2015.	0,00

**Коментар**

У извештајном периоду није било средстава у благајни.

**4** // Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме		Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
1.	Дејан Радосављевић	0,00
2.	СР "Васов"	0,00
3.	Адвокат Слађана Богдановић	0,00
<b>Укупно</b>		<b>0,00</b>

**Коментар**

По Уговору о делу ангажовано је једно лице на пословима које захтева редован ток вођења стечајног поступка - Радосављевић Дејан, на период од 6 месеци и месечну бруто накнаду у износу од 20.061,72 динара.

За потребе књиговодствених услуга ангажована је СР "Васов" из Бора.

За заступање стечајног дужника у активним судским предметима ангажована је Слађана Богдановић адвокат из Зајечара.

У извештајном периоду није било исплате накнаде ангажованом адвокату, административном раднику и књиговодственој агенцији.

**5** // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	31.03.2015.
1. Готовина и готовински еквиваленти		0,00
2. Орочена средства		0,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
4. Дати аванси		0,00
5. Потраживања		651.853,97
6. Залихе		0,00
7. Удели или акције код других лица		0,00
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		0,00
10. Остала имовина		0,00
<b>Укупно без депозита</b>		<b>651.853,97</b>

**Коментар**

Стечајни биланс на крају извештајног периода на дан 31.03.2015. године чини:

1. Готовина и готовински еквиваленти - 0,00 динара.

5. Потраживања - 651.853,97 динара.

Укупно без депозита на дан 31.03.2015. године - 651.853,97 динара.

## СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

### ПРИЛОЗИ:

- \* дневни изводи за извештајни период
- \* евиденција извода по врстама прилива и одлива
- \* спецификација излазних и улазних фактура
- \* извештај повереника о оствареним активностима
- \* извештај правног заступника о споровима

### ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

---

## Списак остварених активности у извештајном периоду

### **16.01.2015. Трошковник за јануар 2015. године**

Након добијене сагласности Агенције за приватизацију на план трошкова за јануар 2015. године, исти достављен и стечајном судији на давање сагласности на предложено.

### **09.02.2015. Трошковник за фебруар 2015. године**

Након добијене сагласности Агенције за приватизацију на план трошкова за фебруар 2015. године, исти достављен и стечајном судији на давање сагласности на предложено.

Број предмета: Бр.3.Ст.46/2010

Датум: 27.08.2015.

Назив стечајног дужника: ПРИВРЕДНО ДРУШТВО ЦЕНТАР ЗА ПОЉОПРИВРЕДНА И  
ТЕХНОЛОШКА ИСТРАЖИВАЊА ДРУШТВО С ОГРАНИЧЕНОМ  
ОДГОВОРНОШЋУ ЗАЈЕЧАР, ГРЉАНСКИ ПУТ ББ**СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА**за период од: 01.01.2015. до: 31.03.2015.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
<b>Закуп (у извештајном периоду)</b>			
06/15	31.03.2015.	Антић Милан	14.580,00
07/15	31.03.2015.	Велкановић Саша	10.260,00
08/15	31.03.2015.	Јогрић Весна	13.860,00
01/15	31.03.2015.	Ђорђевић Славко	4.860,00
02/15	31.03.2015.	Павковић Горан	9.540,00
03/15	31.03.2015.	Стојановић Дрина	8.280,00
04/15	31.03.2015.	Стојановић Радомир	10.368,00
05/15	31.03.2015.	Пауновић Снежана	5.580,00
09/15	31.03.2015.	Стојановић Миодраг	9.540,00
11/15	31.03.2015.	Војиновић Драгослав	2.700,00
12/15	31.03.2015.	Велинов Станиша	5.760,00
10/15	31.03.2015.	Ђорђевић Деско	4.230,00
<b>Укупно:</b>			<b>99.558,00</b>
<b>Потраживања (у извештајном периоду)</b>			
1301/15	13.01.2015.	Дијановић Дијана	2.700,00
1102/15	11.02.2015.	Дијановић Дијана	2.700,00
1903/15	19.03.2015.	Дијановић Дијана	2.700,00
2103/15	21.03.2015.	Марић Мирослава	1.727,27
<b>Укупно:</b>			<b>9.827,27</b>
<b>Укупни приходи:</b>			<b>109.385,27</b>



## СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.01.2015. до: 31.03.2015.

Позив на број	Датум рачуна	Добављач	Износ
---------------	--------------	----------	-------

**Трошкови стечајног поступка**

Накнада трошкова стечајног управника			
01/2015 04	31.01.2015.	Агенција за приватизацију - Центар за стечај	27.500,00
02/2015 04	28.02.2015.	Агенција за приватизацију - Центар за стечај	27.500,00
03/2015 04	31.03.2015.	Агенција за приватизацију - Центар за стечај	27.500,00
<b>Укупно:</b>			<b>82.500,00</b>

<b>Укупно трошкови стечајног поступка:</b>	<b>82.500,00</b>
--	------------------

**Обавезе стечајне масе**

Гориво и мазиво			
јануар/15 гориво	31.01.2015.	"ХОЛД ЕМ"	5.360,00
фебруар/15 гориво	28.02.2015.	"ХОЛД ЕМ"	5.360,00
<b>Укупно:</b>			<b>10.720,00</b>

Бруто зараде по уговору о делу			
01/15 22	31.01.2015.	Радосављевић Дејан	20.061,72
02/15 22	28.02.2015.	Радосављевић Дејан	20.061,72
03/15 22	31.03.2015.	Радосављевић Дејан	20.061,72
<b>Укупно:</b>			<b>60.185,16</b>

Књиговодствене услуге			
01/15 23	31.01.2015.	СР за пружање књиговодствених услуга "Васов" Бор	9.000,00
02/15 23	28.02.2015.	СР за пружање књиговодствених услуга "Васов" Бор	9.000,00
03/15 23	31.03.2015.	СР за пружање књиговодствених услуга "Васов" Бор	9.000,00
<b>Укупно:</b>			<b>27.000,00</b>

Накнаде за заступање (адвокати, брокери)			
01/15 24	31.01.2015.	Адвокат Слађана Богдановић, Зајечар	25.000,00
02/15 24	28.02.2015.	Адвокат Слађана Богдановић, Зајечар	25.000,00
03/15 24	31.03.2015.	Адвокат Слађана Богдановић, Зајечар	25.000,00
<b>Укупно:</b>			<b>75.000,00</b>

<b>Укупно обавезе стечајне масе:</b>	<b>172.905,16</b>
--------------------------------------	-------------------

<b>Укупни трошкови:</b>	<b>255.405,16</b>
-------------------------	-------------------

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна  
 Банка Поштанска штедионика А.Д.- Београд, 200-2299040101001-56  
 Комерцијална банка А.Д.- Београд, 205-117384-46  
 Findomestic банка А.Д.- Београд, 240-989962101550-63  
 Банка Интеса А.Д.- Београд, 160-343677-58

Стање на рачунима на дан **01.01.2015.** **0,00**

#### СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 01.01.2015. до: 31.03.2015.

Датум извода	Налогодавац	Износ
--------------	-------------	-------

Наплата потраживања		
16.01.2015.	Стојановић Радомир	7.000,00
26.01.2015.	Антић Милан	7.500,00
11.02.2015.	Антић Милан	2.220,00
26.02.2015.	Антић Милан	4.860,00
30.03.2015.	Антић Милан	2.500,00
<b>Укупно:</b>		<b>24.080,00</b>

Потраживања (у извештајном периоду)		
13.01.2015.	Дијановић Дијана	2.700,00
11.02.2015.	Дијановић Дијана	2.700,00
19.03.2015.	Дијановић Дијана	2.700,00
21.03.2015.	Марић Мирослава	1.727,27
<b>Укупно:</b>		<b>9.827,27</b>

**Укупни приливи: 33.907,27**

#### СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.01.2015. до: 31.03.2015.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

#### Трошкови стечајног поступка

Судски трошкови		
13.01.2015.	Привредни суд у Зајечару	2.700,00
16.01.2015.	Привредни суд у Зајечару	7.000,00
26.01.2015.	Привредни суд у Зајечару	7.500,00
11.02.2015.	Привредни суд у Зајечару	2.700,00
11.02.2015.	Привредни суд у Зајечару	2.220,00
26.02.2015.	Привредни суд у Зајечару	4.860,00
19.03.2015.	Привредни суд у Зајечару	2.700,00
23.03.2015.	Привредни суд у Зајечару	1.727,27
30.03.2015.	Привредни суд у Зајечару	2.500,00
<b>Укупно:</b>		<b>33.907,27</b>

**Укупни одливи: 33.907,27**

Стање на рачунима на дан **31.03.2015.** **0,00**

