

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Београду

Број предмета: 2. Ст. 3883/2011

Датум израде извештаја: 19.04.2022.

Назив стечајног дужника: БАКО-ИНЖЕЊЕРИНГ ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ И  
ИНЖЕЊЕРИНГ ДОО БЕОГРАД, ДУНАВСКА 25

Матични број: 07511612

Име и презиме стечајног судије: Жељко Муњиза

Име и презиме стечајног управника: vesna mitric

Број лиценце: 155-1894

Текући рачуни стечајног дужника: 1) Banca Intesa, 160-6000000067849-08

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА  
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ  
за период од: 01.01.2022. до: 31.03.2022.**

**1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена**

**1а // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца**

Имовина		На дан 01.01.2022.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	-29.280,67
2.	Орочена средства	0,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	58.792,00
4.	Дати аванси	0,00
5.	Потраживања	0,00
6.	Залихе	0,00
7.	Удели или акције код других лица	0,00
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	7.207.247,60
10.	Остала имовина	0,00
<b>Укупно без депозита</b>		<b>7.177.966,93</b>

Коментар

**16** Повећање вредности имовине

Имовина		Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	-29.280,67
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	0,00
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	7.207.247,60
8.	Остала имовина	0,00	0,00
<b>Укупно</b>		<b>0,00</b>	<b>7.177.966,93</b>

**Коментар**

U ovom izveštajnom periodu nije bilo promena po ovom osnovu.

**1в** Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина		Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	-29.280,67
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	0,00
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	7.207.247,60
8.	Остала имовина	0,00	0,00
<b>Укупно</b>		<b>0,00</b>	<b>7.177.966,93</b>

**Коментар**

U ovom izveštajnom periodu nije bilo promena po ovom osnovu.

**1г** Умањење вредности имовине због продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1.	Дати аванси	0,00	0,00	0,00
2.	Потраживања	0,00	0,00	0,00
3.	Залихе	0,00	0,00	0,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00
6.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	7.207.247,60
7.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00
<b>Укупно</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>7.207.247,60</b>

**Коментар**

U ovom izveštajnom periodu nije bilo promena po ovom osnovu.

## 2 // Списак готовинских прилива и одлива

### 2а // Списак готовинских прилива

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	Камате и други финансијски приходи	0,00			
2.	Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	0,00			
3.	Враћени аванси	0,00			
4.	Наплата потраживања	0,00			
5.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Закуп (у извештајном периоду)	58.800,00	29.400,00	88.200,00	0,00
11.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
12.	Повраћај орочених средстава	0,00			
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00			
<b>Укупно</b>		<b>58.800,00</b>	<b>29.400,00</b>	<b>88.200,00</b>	<b>0,00</b>

**Коментар**

U ovom izveštajnom periodu naplaćen je закуп за три месеца, стим што је закуп за јануар месец 2022. naplaćen из депозита /аванса/ који је закупач уплатио у току децембра 2021. године

**Трошкови стечајног поступка**

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	331.280,80	0,00	0,00	0,00	331.280,80
2. Судски трошкови	737.888,00	32.600,00	32.680,00	32.680,00	737.888,00
3. Прелиминарна награда ст. управника	800.000,00	0,00	0,00	0,00	800.000,00
4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Накнада трошкова стечајног управника	24.000,00	6.000,00	4.000,00	0,00	28.000,00
6. Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>1.893.168,80</b>	<b>38.600,00</b>	<b>36.680,00</b>	<b>32.680,00</b>	<b>1.897.168,80</b>

**Обавезе стечајне масе**

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	381,00	6.000,00	1.260,00	0,00	1.641,00
2. Електрична енергија	2.079,00	0,00	0,00	0,00	2.079,00
3. Комуналне услуге	19.128,27	0,00	-14,39	19.113,88	0,00
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	1.340,00	0,00	0,00	0,00	1.340,00
8. Платни промет	695,00	5.000,00	1.500,00	1.500,00	695,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	120.000,00	0,00	0,00	0,00	120.000,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16. Књиговодствене услуге	240.000,00	0,00	0,00	0,00	240.000,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	75.903,88	30.142,00	30.142,00	0,00	106.045,88
19. Административне таксе	0,00	1.400,00	1.400,00	1.400,00	0,00
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	1.858,82	1.858,82	1.858,82	0,00
22. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	3.555,00	5.400,00	5.400,00	5.400,00	3.555,00
25. Тарифа АЛСУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Орочење средстава		0,00		0,00	
- Повраћај депозита				0,00	
<b>Укупно</b>	<b>463.082,15</b>	<b>49.800,82</b>	<b>41.546,43</b>	<b>29.272,70</b>	<b>475.355,88</b>

**Коментар**

рачун за новембар месец 2020. године који је унет у износу од 6.142,52 динара је решењем о извршењу I.Ivk 830/2021 исказан у износу који је 14,39 динара мањи. Из тог разлога је овај рачун у номиналном износу од 6.128,13 динара поново унет у ERS са датумом 02.03.2022. и као таква плаћен.

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00
2. I исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
3. II исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
4. III исплатни ред	459.459.488,73	0,00	0,00	459.459.488,73
5. III исплатни ред - разлучни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
<b>Укупно без депозита</b>	<b>459.459.488,73</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>459.459.488,73</b>

#### Коментар

U ovom izveštajnom periodu nije bilo promena po ovom osnovu.

### 3а Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.01.2022.	29.424,32
2.	Укупан прилив		58.800,00
3.	Укупан одлив		61.952,70
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	31.03.2022.	26.271,62

#### Коментар

### 3б Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.01.22.	87,01
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	31.03.2022.	87,01

#### Коментар

### 4 Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме	Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
<b>Укупно</b>	

#### Коментар

U ovom izveštajnom periodu nije bilo promena po ovom osnovu.

## 5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	31.03.2022.
1. Готовина и готовински еквиваленти		-3.033,37
2. Орочена средства		0,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		29.392,00
4. Дати аванси		0,00
5. Потраживања		0,00
6. Залихе		0,00
7. Удели или акције код других лица		0,00
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		7.207.247,60
10. Остала имовина		0,00
<b>Укупно без депозита</b>		<b>7.204.214,23</b>

### Коментар

### СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

#### ПРИЛОЗИ:

- \* дневни изводи за извештајни период
- \* евиденција извода по врстама прилива и одлива
- \* спецификација излазних и улазних фактура
- \* извештај повереника о оствареним активностима
- \* извештај правног заступника о споровима

#### ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

## Списак остварених активности у извештајном периоду

### 07.02.2022. извршни поступак

стегајни дужник је покренуо извршни поступак против стегајне масе STAMBENA ZADRUGA POBEDA у циљу уласка у посед локала бр.3 на адреси Вишњицева бр.11

### 11.02.2022. извршни поступак

Привредни суд у Београду doneo је решење о извршењу I.I.276/2022 којим усваја предлог о извршењу - предају у посед стегајном дужнику локала бр.3 у улици Вишњицева бр.11

### 18.02.2022. извршни поступак

Предложено ЈИ Ivana Bukarica је donela закључак I.I.37/2022 којим налаже извршном дужнику да преда непокретност у посед извршном повериоцу.

### 10.03.2022. парнични поступак

Одржано је рочиште у предмету P.1248/21 по тужби Мирјане Јаковљевић против стегајног дужника. Наредно је заказано за 17.08.2022. године

### 14.03.2022. извршни поступак

стегајни дужник је добровољно извршио решење о извршењу I.Ivk 830/21 у корист ЈКП INFOSTAN TEHNOLOGIJE, а у циљу смањења трошкова извршења.

Број предмета: 2. Ст. 3883/2011

Датум: 19.04.2022.

Назив стечајног дужника: БАКО-ИНЖЕЊЕРИНГ ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ И  
ИНЖЕЊЕРИНГ ДОО БЕОГРАД, ДУНАВСКА 25

**СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА**

за период од: 01.01.2022. до: 31.03.2022.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
<b>Закуп (у извештајном периоду)</b>			
01/01-22	01.01.2022.	Čelebić Novak	29.400,00
1/2-22	01.02.2022.	Čelebić Novak	29.400,00
6/3-22	02.03.2022.	Čelebić Novak	29.400,00
<b>Укупно:</b>			<b>88.200,00</b>
<b>Укупни приходи:</b>			<b>88.200,00</b>

**СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА**

за период од: 01.01.2022. до: 31.03.2022.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
<b>Трошкови стечајног поступка</b>			
<b>Судски трошкови</b>			
1/2-22	11.02.2022.	PRIVREDNI SUD	2.080,00
2/2-22	18.02.2022.	Javni izvršitelj Ivana Bukarica	23.688,00
1/3-22	01.03.2022.	Jl Jelena Vučković	6.912,00
<b>Укупно:</b>			<b>32.680,00</b>
<b>Накнада трошкова стечајног управника</b>			
6/2-22	28.02.2022.	A1	2.000,00
6/3-22	31.03.2022.	A1	2.000,00
<b>Укупно:</b>			<b>4.000,00</b>
<b>Укупно трошкови стечајног поступка:</b>			<b>36.680,00</b>

**Обавезе стечајне масе**

<b>Канцеларијски материјал</b>			
5/3-22	14.03.2022.	STATOVAC-KOMERC	1.080,00
8/3-22	17.03.2022.	NOLIT	180,00
<b>Укупно:</b>			<b>1.260,00</b>
<b>Комуналне услуге</b>			
7/3-22	02.03.2022.	INFOSTAN	6.128,13
<b>Укупно:</b>			<b>6.128,13</b>
<b>Платни промет</b>			
5/2-22	28.02.2022.	banka intesa	595,00
4/3-22	10.03.2022.	banka intesa	215,00
9/3-22	21.03.2022.	banka intesa	105,00
10/3-22	31.03.2022.	banka intesa	585,00
<b>Укупно:</b>			<b>1.500,00</b>

Порези (на имовину, добит, кап. добит)			
4/2-22	01.02.2022.	Lokalna poreska uprava -Stari grad	30.142,00
Укупно:			30.142,00
Административне таксе			
3/2-22	20.02.2022.	APR	1.400,00
Укупно:			1.400,00
Камате и други финансијски расходи			
2/3-22	01.03.2022.	INFOSTAN	1.858,82
Укупно:			1.858,82
Остали трошкови стечајне масе			
3/3-22	01.03.2022.	INFOSTAN	5.400,00
Укупно:			5.400,00
Укупно обавезе стечајне масе:			47.688,95
Укупни трошкови:			84.368,95

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна  
Banca Intesa, 160-6000000067849-08

Стање на рачунима на дан 01.01.2022.	29.511,33
--------------------------------------	-----------

#### СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 01.01.2022. до: 31.03.2022.

Датум извода	Налогодавац	Износ
Закуп (у извештајном периоду)		
01.01.2022.	Čelebić Novak	29.400,00
03.02.2022.	Čelebić Novak	29.400,00
02.03.2022.	Čelebić Novak	29.400,00
Укупно:		88.200,00
Укупни приливи:		88.200,00

#### СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.01.2022. до: 31.03.2022.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

#### Трошкови стечајног поступка

Судски трошкови		
02.03.2022.	Javni izvršitelj Ivana Bukarica	23.688,00
02.03.2022.	PRIVREDNI SUD	2.080,00
14.03.2022.	Jl Jelena Vučković	6.912,00
Укупно:		32.680,00

#### Обавезе стечајне масе

Комуналне услуге		
02.03.2022.	INFOSTAN	6.476,37
02.03.2022.	INFOSTAN	6.509,38
02.03.2022.	INFOSTAN	6.128,13
Укупно:		19.113,88



Платни промет		
28.02.2022.	banka intesa	595,00
10.03.2022.	banka intesa	215,00
21.03.2022.	banka intesa	105,00
31.03.2022.	banka intesa	585,00
<b>Укупно:</b>		<b>1.500,00</b>

Административне таксе		
02.03.2022.	APR	1.400,00
<b>Укупно:</b>		<b>1.400,00</b>

Камате и други финансијски расходи		
14.03.2022.	INFOSTAN	1.858,82
<b>Укупно:</b>		<b>1.858,82</b>

Остали трошкови стечајне масе		
14.03.2022.	INFOSTAN	5.400,00
<b>Укупно:</b>		<b>5.400,00</b>

<b>Укупни одливи:</b>		<b>61.952,70</b>
-----------------------	--	------------------

<b>Стање на рачунима на дан 31.03.2022.</b>	<b>26.358,63</b>
---	------------------