

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Београду

Број предмета: 2. Ст. 3883/2011

Датум израде извештаја: 20.10.2022.

Назив стечајног дужника: БАКО-ИНЖЕЊЕРИНГ ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ И
ИНЖЕЊЕРИНГ ДОО БЕОГРАД, ДУНАВСКА 25

Матични број: 07511612

Име и презиме стечајног судије: Жељко Муњица

Име и презиме стечајног управника: vesna mitric

Број лиценце: 155-1894

Текући рачуни стечајног дужника: 1) Banca Intesa, 160-6000000067849-08

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ
за период од: 01.07.2022. до: 30.09.2022.**

1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена

1а // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца

Имовина		На дан 01.07.2022.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	1.561,63
2.	Орочена средства	0,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	29.392,00
4.	Дати аванси	0,00
5.	Потраживања	0,00
6.	Залихе	0,00
7.	Удели или акције код других лица	0,00
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	7.207.247,60
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		7.208.809,23

Коментар

16 Повећање вредности имовине

Имовина		Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	1.561,63
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	0,00
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	7.207.247,60
8.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	7.208.809,23

Коментар

U ovom izveštajnom periodu nije došlo do promene po ovom osnovu.

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина		Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	1.561,63
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	0,00
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	7.207.247,60
8.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	7.208.809,23

Коментар

U ovom izveštajnom periodu nije došlo do promene po ovom osnovu.

1г Умањење вредности имовине због продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1.	Дати аванси	0,00	0,00	0,00
2.	Потраживања	0,00	0,00	0,00
3.	Залихе	0,00	0,00	0,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00
6.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	7.207.247,60
7.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00
Укупно		0,00	0,00	7.207.247,60

Коментар

U ovom izveštajnom periodu nije došlo do promene po ovom osnovu.

2 // **Списак готовинских прилива и одлива****2а** // **Списак готовинских прилива**

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	Камате и други финансијски приходи	0,00			
2.	Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	0,00			
3.	Враћени аванси	0,00			
4.	Наплата потраживања	0,00			
5.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Закуп (у извештајном периоду)	88.200,00	0,00	88.200,00	0,00
11.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
12.	Повраћај орочених средстава	0,00			
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно		88.200,00	0,00	88.200,00	0,00

Коментар

U ovom izveštajnom periodu došlo je do priliva po osnovu redovnog plaćanja zakupa.

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	331.280,80	0,00	0,00	0,00	331.280,80
2. Судски трошкови	701.638,00	900,00	900,00	36.250,00	666.288,00
3. Прелиминарна награда ст. управника	800.000,00	0,00	0,00	0,00	800.000,00
4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Накнада трошкова стечајног управника	16.000,00	3.000,00	3.000,00	16.000,00	3.000,00
6. Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	1.848.918,80	3.900,00	3.900,00	52.250,00	1.800.568,80

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	3.000,00	0,00	0,00	0,00
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	0,00	500,00	126,00	0,00	126,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	695,00	2.000,00	1.965,00	1.965,00	695,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	120.000,00	0,00	0,00	0,00	120.000,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16. Књиговодствене услуге	240.000,00	0,00	0,00	0,00	240.000,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	106.045,88	0,00	0,00	0,00	106.045,88
19. Административне таксе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25. Тарифа АЛСУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Орочење средстава		0,00		0,00	
- Повраћај депозита				0,00	
Укупно	466.740,88	5.500,00	2.091,00	1.965,00	466.866,88

Коментар

Трошкови су исплаћени у складу са одобрењем стечајног судије.

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00
2. I исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
3. II исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
4. III исплатни ред	459.459.488,73	0,00	0,00	459.459.488,73
5. III исплатни ред - разлучни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
Укупно без депозита	459.459.488,73	0,00	0,00	459.459.488,73

Коментар

U ovom izveštajnom periodu nije došlo do promene po ovom osnovu.

3а Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.07.2022.	30.121,62
2.	Укупан прилив		72.200,00
3.	Укупан одлив		38.215,00
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	30.09.2022.	64.106,62

Коментар

3б Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.07.22.	832,01
2.	Укупан прилив		16.000,00
3.	Укупан одлив		16.000,00
4.	Крајње стање у благајни	30.09.2022.	832,01

Коментар

4 Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме	Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
Укупно	

Коментар

U ovom izveštajnom periodu nije došlo do promene po ovom osnovu.

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	30.09.2022.
1. Готовина и готовински еквиваленти		35.546,63
2. Орочена средства		0,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		29.392,00
4. Дати аванси		0,00
5. Потраживања		0,00
6. Залихе		0,00
7. Удели или акције код других лица		0,00
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		7.207.247,60
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		7.242.794,23

Коментар

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * дневни изводи за извештајни период
- * евиденција извода по врстама прилива и одлива
- * спецификација излазних и улазних фактура
- * извештај повереника о оствареним активностима
- * извештај правног заступника о споровима

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

Списак остварених активности у извештајном периоду

17.08.2022. парнични поступак

Zbog odsutnosti postupajućeg судије nije održano рочиште u предмету P.1248/21 по тужби Mirjane Jakovljević против стећајног дужника. Naredno је zakazano за 19.08.2022. године

17.08.2022. prepis presude

Podnet је zahtev Privrednom суду u Beogradu за dostavljanje prepisa presude 21.P.141/2012 u cilju prireme за podnošenje zahtev RGZ за ispravku pogrešnog upisa на локалу br.3 u ulici Višnjićevoj br.11 u Beogradu

19.08.2022. patnični предмет

Održano је pripreмно рочиште u предмету P.1248/21 по тужби Mirjane Jakovljević против стећајног дужника. Pripreмно рочиште је zaključeno, рочиште за glavnu raspravu је zakazano за 27.09.2022. године

15.09.2022. парнични предмет P.7688/22

Treća lica Kristina i Nikolina Dodić podnele су Prvom osnovnom суду u Beogradu против стећајног дужника тужбу за proglašenje izvršenja nedopuštenim. Tужба је podneta дана 07.06.2022. године i zavedena под бројем P.7688/22. Pošto ni после више од 3 месеца тужба nije dostavljena туженом на одговор, стећајни дужник је, u cilju ubrzanja парничног поступка, uputio podnesak суду kojim predlaže да се oglasi nenadležnim u smislu člana 58. ZPP i предмет uputi Privrednom суду u Beogradu, као stvarно i месно nadležном суду.

20.09.2022. zahtev за ponavljanje поступка

стећајни дужник је podneo RGZ SKN Stari grad zahtev за ponavljanje поступка по службеној дужности, jer су на локалу br.3 u ulici Višnjićeva br.11 u Beogradu upisana lica Kristina i Nikolina Dodić са по 1/2 idealna дела. Предметни локал је u својини стећајног дужника по presudi Privrednog суда

u Beogradu P.141/2012.

19.09.2022. aneks ugovora

stečajni dužnik je sa zakupcem stana br.1 u ulici Višnjićevoj br.9 zaključio aneks br.1 ugovora o zakupu kojim je izmenjena mesečna visina zakupa.

27.09.2022. izvršni postupak

Stečajnom dužniku je uručeno rešenje Privrednog suda u Beogradu 2 Ipv (I) 265/22 kojim je odbijen njegov prigovor na odluku javnog izvršitelja li 37/22 od 29.07.2022. godine a kojim se odlaže izvršenje na lokalu br.3 u ulici Višnjićevoj br.11 u Beogradu do pravosnažnog okončanja parničnog postupka kojim su treća lica tražila da se izvršenje proglašeno nedopuštenim.

27.09.2022. parnični postupak

Održano je ročište za glavnu raspravu u predmetu Privrednog suda u Beogradu 26.P.1248/2021 po tužbi Mirjane Jakovljević. Sledeće ročište je zakazano za 23.12.2022. godine.

Број предмета: 2. Ст. 3883/2011

Датум: 20.10.2022.

Назив стечајног дужника: БАКО-ИНЖЕЊЕРИНГ ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ И
ИНЖЕЊЕРИНГ ДОО БЕОГРАД, ДУНАВСКА 25

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.07.2022. до: 30.09.2022.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
Закуп (у извештајном периоду)			
1/7-22	04.07.2022.	Čelebić Novak	29.400,00
1/8-22	03.08.2022.	Čelebić Novak	29.400,00
1/9-22	05.09.2022.	Čelebić Novak	29.400,00
Укупно:			88.200,00
Укупни приходи:			88.200,00

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.07.2022. до: 30.09.2022.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
Трошкови стечајног поступка			
Судски трошкови			
2/8-22	19.08.2022.	PRIVREDNI SUD	900,00
Укупно:			900,00
Накнада трошкова стечајног управника			
8/8-22	31.08.2022.	A1	3.000,00
Укупно:			3.000,00
Укупно трошкови стечајног поступка:			3.900,00

Обавезе стечајне масе

Пошта и телефон			
3/8-22	11.08.2022.	PTT SRBIJE	126,00
Укупно:			126,00
Платни промет			
2/7-22	30.07.2022.	banka intesa	595,00
4/8-22	20.08.2022.	banka intesa	80,00
5/8-22	31.08.2022.	banka intesa	695,00
9/9-22	30.09.2022.	banka intesa	595,00
Укупно:			1.965,00
Укупно обавезе стечајне масе:			2.091,00
Укупни трошкови:			5.991,00

Стање на рачунима на дан 01.07.2022. 30.953,63

СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 01.07.2022. до: 30.09.2022.

Датум извода Налогодавац Износ

Закуп (у извештајном периоду)		
04.07.2022.	Čelebić Novak	29.400,00
03.08.2022.	Čelebić Novak	29.400,00
05.09.2022.	Čelebić Novak	29.400,00
Укупно:		88.200,00

Укупни приливи: 88.200,00

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.07.2022. до: 30.09.2022.

Датум извода Прималац Износ

Трошкови стечајног поступка

Судски трошкови		
22.08.2022.	Radović Radivoj	36.250,00
Укупно:		36.250,00

Накнада трошкова стечајног управника		
12.08.2022.	A1	3.000,00
12.08.2022.	A1	3.000,00
12.08.2022.	A1	3.000,00
12.08.2022.	A1	2.000,00
12.08.2022.	A1	2.000,00
12.08.2022.	A1	3.000,00
Укупно:		16.000,00

Обавезе стечајне масе

Платни промет		
30.07.2022.	banka intesa	595,00
20.08.2022.	banka intesa	80,00
31.08.2022.	banka intesa	695,00
30.09.2022.	banka intesa	595,00
Укупно:		1.965,00

Укупни одливи: 54.215,00

Стање на рачунима на дан 30.09.2022. 64.938,63

