

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Београду

Број предмета: 8.Ст.2654/2010

Датум израде извештаја: 20.07.2019.

Назив стечајног дужника: ПРИВАТНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ГРАЂЕВИНАРСТВО,
ИНЖЕЊЕРИНГ И ТРГОВИНУ ИНВЕСТЕКСПОРТ ГРУПА ДОО
БЕОГРАД, СТУДЕНТСКИ ТРГ 19, УЛАЗ 2, СПРАТ 6, СТАН 17

Матични број: 07360185

Име и презиме стечајног судије: Ружица Бањалучкић

Име и презиме стечајног управника: Жарко Вујачић

Број лиценце: 155-1502

Текући рачуни стечајног дужника: 1) Vojvodjanska banka a.d., 355-0003200054924-46

2) Sberbank a.d., 125-1700000000442-70

3) Vojvođanska banka a.d. N. Sad, 325-9500600048078-55

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ
за период од: 01.04.2019. до: 30.06.2019.**

1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена

1а // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца

Имовина		На дан 01.04.2019.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	5.298.625,86
2.	Орочена средства	0,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
4.	Дати аванси	0,00
5.	Потраживања	11.877.816,00
6.	Залихе	0,00
7.	Удели или акције код других лица	7.021,97
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	7.661.380,05
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		24.844.843,88

Коментар

почетни биланс је стање биланса с краја претходног извештајног периода.

16 Повећање вредности имовине

Имовина		Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	5.298.625,86
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	11.877.816,00
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	7.021,97
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	7.661.380,05
8.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	24.844.843,88

Коментар

у извештајном периоду није било промена

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина		Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	5.298.625,86
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	11.877.816,00
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	7.021,97
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	7.661.380,05
8.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	24.844.843,88

Коментар

у извештајном периоду није било промена

1г Умањење вредности имовине због продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1.	Дати аванси	0,00	0,00	0,00
2.	Потраживања	0,00	0,00	17.433,00
3.	Залихе	0,00	0,00	0,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00
6.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00
7.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00
Укупно		0,00	0,00	17.433,00
				19.528.785,02

Коментар

У извештајном периоду настављена је наплата потраживање од дужника стечајног дужника, Дедовић Љиљане, од исте је наплаћено 17.433,00 за који износ је дошло до умањења имовине стечајног дужника услед наплате дела потраживања

2 // Списак готовинских прилива и одлива

2а // Списак готовинских прилива

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	Камате и други финансијски приходи	0,00			
2.	Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	0,00			
3.	Враћени аванси	0,00			
4.	Наплата потраживања	17.433,00			
5.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
11.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
12.	Повраћај орочених средстава	0,00			
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно		17.433,00	0,00	0,00	0,00

Коментар

Укупан готовински прилив на текући рачун стечајног дужника је износио 17.433,00 дин. што јесте наплата потраживања од дужника стечајног дужника, Дедовић Љиљане, која се наставља и у наредном периоду.

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Судски трошкови	0,00	150.000,00	0,00	0,00	0,00
3. Прелиминарна награда ст. управника	27.459,03	25.000,00	25.000,00	25.000,00	27.459,03
4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Накнада трошкова стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	27.459,03	175.000,00	25.000,00	25.000,00	27.459,03

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	468,00	15.000,00	0,00	0,00	468,00
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	0,00	20.000,00	10.000,00	10.000,00	0,00
5. Пошта и телефон	736,00	3.000,00	69,00	735,00	70,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	6.000,00	3.729,74	3.729,74	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16. Књиговодствене услуге	0,00	70.000,00	35.000,00	35.000,00	0,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	0,00	45.000,00	45.000,00	45.000,00	0,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19. Административне таксе	0,00	12.000,00	0,00	0,00	0,00
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	10.000,00	30.000,00	10.000,00	10.000,00	10.000,00
25. Тарифа АЛСУ	10.000,00	20.000,00	20.000,00	10.000,00	20.000,00
- Орочење средстава		0,00		0,00	
- Повраћај депозита				0,00	
Укупно	21.204,00	221.000,00	123.798,74	114.464,74	30.538,00

Коментар

исплате у извештајном периоду вршене су на основу решења стечајног судије којима се одобравају редовни трошкови и обавезе стечајне масе у висини стварних трошкова чија спецификација се налази у прилогу овог извештаја

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	5.799.069,98	0,00	0,00	5.799.069,98
2. I исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
3. II исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
4. III исплатни ред	2.415.008.053,53	0,00	4.214.365,64	2.410.793.687,89
5. III исплатни ред - разлучни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
Укупно без депозита	2.420.807.123,51	0,00	4.214.365,64	2.416.592.757,87

Коментар

у периоду другог квартала 2019. године вршена су плаћања по другој делимичној деби која је одобрена Решењем стечајног судије од 17.04.2018. године повериоцима који су доставили инструкције за плаћање.

3а Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.04.2019.	5.298.625,86
2.	Укупан прилив		17.433,00
3.	Укупан одлив		4.353.830,38
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	30.06.2019.	962.228,48

Коментар

на почетку извештајног периода, стање на рачуну стечајног дужника износи 5.298.625,86 динара

на крају извештајног периода, стање на рачуну стечајног дужника износи 962.228,48 динара

3б Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.04.19.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	30.06.2019.	0,00

Коментар

на почетку и на крају извештајног периода, стање у благајни износи 0,00 динара

4 Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме	Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
1. Јасмина Рајковић, адвокат	45.000,00
2. књиговодствена агенција Фокус плус	35.000,00
Укупно	80.000,00

Коментар

У предметом стечају, за заступање стечајног дужника у парницама и пружање правних савета ангажован је адвокат Јасмина Рајковић, уз

месечни износ паушала од 45.000,00 динара

За рачуноводствено-књиговодствене послове, ангажована је књиговодствена агенција "Фокус плус", уз уговорени износ месечне накнаде од 35.000,00 динара.

За радом ангажованих лица и даље има поребе међутим, како су финансијска средства минимална, исти су наставили да обављају поверене им послове без накнаде док се, евентуално небуду стекли услови за плаћање, за шта ће се прибавити сагласност стечајног судије

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	30.06.2019.
1. Готовина и готовински еквиваленти		962.228,48
2. Орочена средства		0,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
4. Дати аванси		0,00
5. Потраживања		11.860.383,00
6. Залихе		0,00
7. Удели или акције код других лица		7.021,97
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		7.661.380,05
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		20.491.013,50

Коментар

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * дневни изводи за извештајни период
- * евиденција извода по врстама прилива и одлива
- * спецификација излазних и улазних фактура
- * извештај повереника о оствареним активностима
- * извештај правног заступника о споровима

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

Списак остварених активности у извештајном периоду

19.04.2019. Месечни извештај о току стечајног поступка и о стању стечајне масе

активности стечајног управника на изради извештаја о току стечајног поступка и стању стечајне масе за период првог квартала 2019. године и достављање Суду, Одбору поверилаца и АЛСУ, са прилогом извештаја адвоката о стању у судским предметима.

08.04.2019. Уговор о купопродаји

Са купцем локала у Параћину, потписан Уговор о купопродаји

18.04.2019. Жалба Купца

На решење којим је констатована продаја локала у Параћину, Купац - Општина Параћин изјавила жалбу 12.04.2019. године

Број предмета: 8.Ст.2654/2010

Датум: 20.07.2019.

Назив стечајног дужника: ПРИВАТНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ГРАЂЕВИНАРСТВО,
ИНЖЕЊЕРИНГ И ТРГОВИНУ ИНВЕСТЕКСПОРТ ГРУПА ДОО
БЕОГРАД, СТУДЕНТСКИ ТРГ 19, УЛАЗ 2, СПРАТ 6, СТАН 17

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.04.2019. до: 30.06.2019.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
			Укупно: 0,00
			Укупни приходи: 0,00

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.04.2019. до: 30.06.2019.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
Трошкови стечајног поступка			
Прелиминарна награда ст. управника			
B04/2019	01.04.2019.	Вујачић Жарко	25.000,00
			Укупно: 25.000,00
			Укупно трошкови стечајног поступка: 25.000,00

Обавезе стечајне масе

Гориво и мазиво			
04/19/нис	10.04.2019.	НИС	10.000,00
			Укупно: 10.000,00
Пошта и телефон			
05/19/птт	31.05.2019.	Пошта Србије	69,00
			Укупно: 69,00
Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	01.04.2019.	Vojvodjanska banka a.d.	280,00
Провизија и други финансијски расходи	01.04.2019.	Vojvodjanska banka a.d.	103,00
Провизија и други финансијски расходи	09.04.2019.	Vojvodjanska banka a.d.	24,00
Провизија и други финансијски расходи	10.04.2019.	Vojvodjanska banka a.d.	2.549,46
Провизија и други финансијски расходи	08.05.2019.	Vojvođanska banka a.d. N. Sad	275,00

Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	11.04.2019.	Vojvodjanska banka a.d.	98,28
Провизија и други финансијски расходи	05.06.2019.	Vojvođanska banka a.d. N. Sad	400,00
Укупно:			3.729,74

Књиговодствене услуге			
F04/2019	01.04.2019.	ФОКУС ПЛУС	35.000,00
Укупно:			35.000,00

Накнаде за заступање (адвокати, брокери)			
04/19	01.04.2019.	ADVOKAT JASMINA RAJKOVIĆ	45.000,00
Укупно:			45.000,00

Остали трошкови стечајне масе			
E04/2019	01.04.2019.	ЕУРО МОНТ	10.000,00
Укупно:			10.000,00

Тарифа АЛСУ (1% или тарифни број 6)			
VIII-32-4/13/245/2019	06.06.2019.	АЛСУ	20.000,00
Укупно:			20.000,00

Укупно обавезе стечајне масе:			123.798,74
--------------------------------------	--	--	-------------------

Укупни трошкови:			148.798,74
-------------------------	--	--	-------------------

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна
 Vojvodjanska banka a.d., 355-0003200054924-46
 Vojvođanska banka - oročena sredstva, 355-3200054924-46
 Vojvođanska banka, 320045436600
 Sberbank a.d., 125-1700000000442-70
 Vojvođanska banka a.d. N. Sad, 325-9500600048078-55

Стање на рачунима на дан 01.04.2019.	5.298.625,86
---	---------------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 01.04.2019. до: 30.06.2019.

Датум извода	Налогодавац	Износ
--------------	-------------	-------

Наплата потраживања		
11.04.2019.	Дедовић Љиљана	5.811,00
14.05.2019.	Дедовић Љиљана	5.811,00
13.06.2019.	Дедовић Љиљана	5.811,00
Укупно:		17.433,00

Укупни приливи:		17.433,00
------------------------	--	------------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.04.2019. до: 30.06.2019.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

Трошкови стечајног поступка

Прелиминарна награда ст. управника		
01.04.2019.	Вујачић Жарко	25.000,00
Укупно:		25.000,00

Обавезе стечајне масе

Гориво и мазиво		
10.04.2019.	НИС	10.000,00
Укупно:		10.000,00

Пошта и телефон		
10.04.2019.	Пошта Србије	643,00
10.04.2019.	Пошта Србије	92,00
Укупно:		735,00

Платни промет		
01.04.2019.	Vojvodjanska banka a.d.	280,00
01.04.2019.	Vojvodjanska banka a.d.	103,00
09.04.2019.	Vojvodjanska banka a.d.	24,00
10.04.2019.	Vojvodjanska banka a.d.	2.549,46
08.05.2019.	Vojvođanska banka a.d. N. Sad	275,00
11.04.2019.	Vojvodjanska banka a.d.	98,28
05.06.2019.	Vojvođanska banka a.d. N. Sad	400,00
Укупно:		3.729,74

Књиговодствене услуге		
01.04.2019.	ФОКУС ПЛУС	35.000,00
Укупно:		35.000,00

Накнаде за заступање (адвокати, брокери)		
01.04.2019.	ADVOKAT JASMINA RAJKOVIĆ	45.000,00
Укупно:		45.000,00

Остали трошкови стечајне масе		
01.04.2019.	ЕУРО МОНТ	10.000,00
Укупно:		10.000,00

Тарифа АЛСУ (3% или тарифни број 5)		
09.04.2019.	АЛСУ	10.000,00
Укупно:		10.000,00

Исплата обавеза према повериоцима

III исплатни ред		
11.04.2019.	NLB	131.041,27
10.04.2019.	Дирекција за градско грађевинско земљиште	3.625.469,85
10.04.2019.	КОМЕРЦИЈАЛНА БАНКА	457.854,52
Укупно:		4.214.365,64

Укупни одливи:		4.353.830,38
-----------------------	--	---------------------

Стање на рачунима на дан 30.06.2019.	962.228,48
---	-------------------

