

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Београду

Број предмета: 8.Ст.2654/2010

Датум израде извештаја: 20.07.2018.

Назив стечајног дужника: ПРИВАТНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ГРАЂЕВИНАРСТВО,
ИНЖЕЊЕРИНГ И ТРГОВИНУ ИНВЕСТЕКСПОРТ ГРУПА ДОО
БЕОГРАД, СТУДЕНТСКИ ТРГ 19, УЛАЗ 2, СПРАТ 6, СТАН 17

Матични број: 07360185

Име и презиме стечајног судије: Ружица Бањалучкић

Име и презиме стечајног управника: Жарко Вујачић

Број лиценце: 155-1502

Текући рачуни стечајног дужника: 1) Vojvodjanska banka a.d., 355-0003200054924-46

2) Sberbank a.d., 125-1700000000442-70

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА

О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ

за период од: 01.04.2018. до: 30.06.2018.

1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена

1a // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца

Имовина		На дан 01.04.2018.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	8.315.088,12
2.	Орочена средства	0,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
4.	Дати аванси	0,00
5.	Потраживања	11.947.548,00
6.	Залихе	0,00
7.	Удели или акције код других лица	7.021,97
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	9.592.007,54
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		29.861.665,63

Коментар

на дан 01.04.2018. године, почетни стечајни биланс је биланс с краја предходног квартала

16 Повећање вредности имовине

Имовина		Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	8.315.088,12
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	11.947.548,00
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	7.021,97
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	9.592.007,54
8.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	29.861.665,63

Коментар

у извештајном периоду није било промена

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина		Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	8.315.088,12
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	11.947.548,00
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	7.021,97
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	9.592.007,54
8.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	29.861.665,63

Коментар

у извештајном периоду није било промена

1г Умањење вредности имовине због продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1.	Дати аванси	0,00	0,00	0,00
2.	Потраживања	0,00	0,00	17.433,00
3.	Залихе	0,00	0,00	0,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00
6.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00
7.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00
Укупно		0,00	0,00	17.433,00
				21.529.144,51

Коментар

У извештајном периоду настављена је наплата потраживање од Дедовић Љиљане, дужника стечајног дужника, од исте је наплаћено потраживање настало пре отварања стечаја у укупном износу од 17.433,00.

2 // Списак готовинских прилива и одлива

2a // Списак готовинских прилива

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	Камате и други финансијски приходи	0,00			
2.	Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	0,00			
3.	Враћени аванси	0,00			
4.	Наплата потраживања	17.433,00			
5.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
11.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
12.	Повраћај орочених средстава	0,00			
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно		17.433,00	0,00	0,00	0,00

Коментар

Једини приход остварен у извештајном периоду је приход од наплате потраживања од дужника стечајног дужника Дедовић Љиљане од које је и у периоду овог квартала наплаћен дуг од свега 17.433,00.

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Судски трошкови	0,00	150.000,00	0,00	0,00	0,00
3. Прелиминарна награда ст. управника	25.000,00	75.000,00	1.048.390,29	925.000,00	148.390,29
4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Накнада трошкова стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	25.000,00	225.000,00	1.048.390,29	925.000,00	148.390,29

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	15.000,00	2.880,00	2.880,00	0,00
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	0,00	30.000,00	17.960,00	17.960,00	0,00
5. Пошта и телефон	0,00	3.000,00	0,00	0,00	0,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	18.000,00	2.089,55	2.089,55	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16. Књиговодствене услуге	0,00	105.000,00	105.000,00	105.000,00	0,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	0,00	135.000,00	135.000,00	135.000,00	0,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19. Административне таксе	0,00	30.000,00	2.730,00	2.730,00	0,00
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	0,00	130.000,00	130.440,00	130.440,00	0,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	0,00	305.600,00	305.600,00	305.600,00	0,00
25. Тарифа АЛСУ	20.000,00	10.000,00	20.000,00	20.000,00	20.000,00
- Орочење средстава		0,00		0,00	
- Повраћај депозита				0,00	
Укупно	20.000,00	781.600,00	721.699,55	721.699,55	20.000,00

Коментар

на основу решења стечајног судије којима се одобравају редовни трошкови и обавезе стечајне масе, у извештајном периоду, стечајни управник је плаћао трошкове и обавезе у висини стварних трошкова чија спецификација се налази у прилогу овог извештаја а решењем стечајног судије бр. 8-Ст-2654/2010 од 17.04.2018. године одобрена је друга делимична деоба стечајне масе стечајног дужника као и прелиминарна награда стечајног управника код намирена стечајних поверилаца у бруто износу од 1.020.931,26 динара.

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	5.799.069,98	0,00	0,00	5.799.069,98
2. I исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
3. II исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
4. III исплатни ред	2.416.598.435,49	0,00	12.064,17	2.416.586.371,32
5. III исплатни ред - разлучни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
Укупно без депозита	2.422.397.505,47	0,00	12.064,17	2.422.385.441,30

Коментар

У преходном кварталу, стечајни управник је доставио суду и Одбора поверилаца предлог Нацрта решења за другу делимичну деобу стечајне масе стечајног дужника „ИНВЕСТЕКСПОРТ ГРУПА“ д.о.о.у стечају те како на исти није било примедби, стечајни судија је Решењем бр. 8-Ст-2654/2010 од 17.04.2018. године одобри другу делимичну деобу након чије правоснажности се започело са исплатом одобреног износа за намирење стечајним повериоцима.

Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.04.2018.	8.315.088,12
2.	Укупан прилив		17.433,00
3.	Укупан одлив		1.658.763,72
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	30.06.2018.	6.673.757,40

Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.04.18.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	30.06.2018.	0,00

Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме	Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
1. адв. Јасмина Рајковић	135.000,00
2. књиг. агенција Фокус плус	120.000,00
Укупно	255.000,00

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	30.06.2018.
1. Готовина и готовински еквиваленти		6.673.757,40
2. Орочена средства		0,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
4. Дати аванси		0,00
5. Потраживања		11.930.115,00
6. Залихе		0,00
7. Удели или акције код других лица		7.021,97
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		9.592.007,54
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		28.202.901,91

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * дневни изводи за извештајни период
- * евиденција извода по врстама прилива и одлива
- * спецификација излазних и улазних фактура
- * извештај повереника о оствареним активностима
- * извештај правног заступника о споровима

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

// Списак остварених активности у извештајном периоду

20.04.2018. Месечни извештај о току стечајног поступка и о стању стечајне масе

активности стечајног управника на изради извештаја о току стечајног поступка и стању стечајне масе за период првог квартала 2018. године и достављање истог суду, Одбору поверилаца и АЛСУ, са прилогом извештаја адвоката о стању у судским предметима.

19.04.2018. Решење о другој делимичној деоби стечајне масе

стечајни управник је предложио другу делимичну деобу стечајне масе, на предлог није поднет ни један приговор од стране Обора поверилаца, односно поверилаца појединачно, па је стечајни судија донео Решење 14.04.2018. године којим се предложена деоба одобрава. Решење је стечајни управник преузео 19.04.2018. год.

03.05.2018. обавештење о неуспелој продаји локала у Параћину и Кусадку у поновљеном јавном надметању

обавештење суду, одбору поверилаца и пуномоћнику различног повериоца да се планирана продаја непокретне имовине у Параћину и Кусадку у поновљеном јавном надметању чије одржавање је одређено за 04.05.2018. године неће одржати из разлога што нико није откупио продајну документацију.

07.05.2018. клаузула правоснажности

Решење суда којим је одобрена друга делимична деоба стечајне масе стечајног дужника "Инвестекспорт група" доо у стечају, постало је правоснажно дана 07.05.2018. године.

09.05.2018. архивирање регистратурског материјала

у циљу архивског сређивања документације стечајног дужника стечајни управник је доставио стечајном судији извештај о потреби архивирања документације, приложио три понуде стручних лица и предложио да му стечајни судија одобри ангажовање најповољнијег понуђача, привредног друштва НАМИ КОНТО доо Београд.

10.05.2018. сагласност за ангажовање

стечајном управнику одобрено ангажовање привредног друштва "НАМИ КОНТО" доо Београд ради одвајања и архивистичког сређивања документације стечајног дужника "Инвестекспорт група" доо у стечају, Београд Закључком стечајног судије бр. 8-Ст-2654/10 од 10.05.2018. год.

Број предмета: 8.Ст.2654/2010

Датум: 20.07.2018.

Назив стечајног дужника: ПРИВАТНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ГРАЂЕВИНАРСТВО,
ИНЖЕЊЕРИНГ И ТРГОВИНУ ИНВЕСТЕКСПОРТ ГРУПА ДОО
БЕОГРАД, СТУДЕНТСКИ ТРГ 19, УЛАЗ 2, СПРАТ 6, СТАН 17**СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА**за период од: 01.04.2018. до: 30.06.2018.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ	
			Укупно:	0,00
			Укупни приходи:	0,00

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНАза период од: 01.04.2018. до: 30.06.2018.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ	
Трошкови стечајног поступка				
Прелиминарна награда ст. управника				
53816-900-7658	07.05.2018.	Вујачић Жарко	1.023.390,29	
05/2018	07.05.2018.	Вујачић Жарко	25.000,00	
			Укупно:	1.048.390,29
			Укупно трошкови стечајног поступка:	1.048.390,29

Обавезе стечајне масе

Канцеларијски материјал				
297/2018	16.05.2018.	INTEGRA BIRO	2.880,00	
			Укупно:	2.880,00

Гориво и мазиво				
03/04	03.04.2018.	НИС	7.960,00	
14/05	14.05.2018.	NIS Jugopetrol	10.000,00	
			Укупно:	17.960,00

Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	02.04.2018.	Vojvodjanska banka a.d.	280,00
Провизија и други финансијски расходи	03.04.2018.	Vojvodjanska banka a.d.	127,80
Провизија и други финансијски расходи	04.04.2018.	Vojvodjanska banka a.d.	145,83
Провизија и други финансијски расходи	17.04.2018.	Vojvodjanska banka a.d.	24,00
Провизија и други финансијски расходи	03.05.2018.	Vojvodjanska banka a.d.	280,00

Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	07.05.2018.	Vojvodjanska banka a.d.	353,00
Провизија и други финансијски расходи	14.05.2018.	Vojvodjanska banka a.d.	50,00
Провизија и други финансијски расходи	15.05.2018.	Vojvodjanska banka a.d.	137,50
Провизија и други финансијски расходи	16.05.2018.	Vojvodjanska banka a.d.	24,00
Провизија и други финансијски расходи	18.05.2018.	Vojvodjanska banka a.d.	192,92
Провизија и други финансијски расходи	29.05.2018.	Vojvodjanska banka a.d.	24,00
Провизија и други финансијски расходи	31.05.2018.	Vojvodjanska banka a.d.	88,00
Провизија и други финансијски расходи	01.06.2018.	Vojvodjanska banka a.d.	280,00
Провизија и други финансијски расходи	08.06.2018.	Vojvodjanska banka a.d.	82,50
Укупно:			2.089,55
Књиговодствене услуге			
04/2018	03.04.2018.	Fokus plus	35.000,00
05/18*	07.05.2018.	Fokus plus	35.000,00
06/18*	31.05.2018.	Fokus plus	35.000,00
Укупно:			105.000,00
Накнаде за заступање (адвокати, брокери)			
04/18*	03.04.2018.	ADVOKAT JASMINA RAJKOVIĆ	45.000,00
05/18	07.05.2018.	ADVOKAT JASMINA RAJKOVIĆ	45.000,00
06/18	31.05.2018.	ADVOKAT JASMINA RAJKOVIĆ	45.000,00
Укупно:			135.000,00
Административне таксе			
04/04	04.04.2018.	Privredni sud u Beogradu	1.950,00
04/04*	04.04.2018.	Privredni sud u Beogradu	780,00
Укупно:			2.730,00
Трошкови оглашавања			
39/2018	02.04.2018.	EURO STAR MARKETING	130.440,00
Укупно:			130.440,00
Остали трошкови стечајне масе			
04/18**	03.04.2018.	ЕУРО МОНТ	10.000,00
05/18**	07.05.2018.	ЕУРО МОНТ	10.000,00
PF-1-0/18	11.05.2018.	NAMI KONTO DOO	275.600,00
06/18**	31.05.2018.	ЕУРО МОНТ	10.000,00
Укупно:			305.600,00

Тарифа АЛСУ (3% или тарифни број 5)			
2327	17.04.2018.	АЛСУ	20.000,00
Укупно:			20.000,00

Укупно обавезе стечајне масе:	721.699,55
--------------------------------------	-------------------

Укупни трошкови:	1.770.089,84
-------------------------	---------------------

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна
 Vojvodjanska banka a.d., 355-0003200054924-46
 Vojvođanska banka - oročena sredstva, 355-3200054924-46
 Vojvođanska banka, 320045436600
 Sberbank a.d., 125-1700000000442-70

Стање на рачунима на дан 01.04.2018.	8.315.088,12
---------------------------------------------	---------------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 01.04.2018. до: 30.06.2018.

Датум извода	Налогодавац	Износ
--------------	-------------	-------

Наплата потраживања		
12.04.2018.	Дедовић Љиљана	5.811,00
14.05.2018.	Дедовић Љиљана	5.811,00
11.06.2018.	Дедовић Љиљана	5.811,00
Укупно:		17.433,00

Укупни приливи:	17.433,00
------------------------	------------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.04.2018. до: 30.06.2018.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

Трошкови стечајног поступка

Прелиминарна награда ст. управника		
07.05.2018.	Вујачић Жарко	25.000,00
07.05.2018.	Вујачић Жарко	500.000,00
15.05.2018.	Вујачић Жарко	250.000,00
08.06.2018.	Вујачић Жарко	150.000,00
Укупно:		925.000,00

Обавезе стечајне масе

Канцеларијски материјал		
16.05.2018.	INTEGRA BIRO	2.880,00
Укупно:		2.880,00

Гориво и мазиво		
03.04.2018.	НИС	7.960,00
14.05.2018.	NIS Jugopetrol	10.000,00
Укупно:		17.960,00

Платни промет		
02.04.2018.	Vojvodjanska banka a.d.	280,00
03.04.2018.	Vojvodjanska banka a.d.	127,80
04.04.2018.	Vojvodjanska banka a.d.	145,83
17.04.2018.	Vojvodjanska banka a.d.	24,00
03.05.2018.	Vojvodjanska banka a.d.	280,00
07.05.2018.	Vojvodjanska banka a.d.	353,00
14.05.2018.	Vojvodjanska banka a.d.	50,00

Платни промет		
15.05.2018.	Vojvodjanska banka a.d.	137,50
16.05.2018.	Vojvodjanska banka a.d.	24,00
18.05.2018.	Vojvodjanska banka a.d.	192,92
29.05.2018.	Vojvodjanska banka a.d.	24,00
31.05.2018.	Vojvodjanska banka a.d.	88,00
01.06.2018.	Vojvodjanska banka a.d.	280,00
08.06.2018.	Vojvodjanska banka a.d.	82,50
Укупно:		2.089,55

Књиговодствене услуге		
03.04.2018.	Fokus plus	35.000,00
07.05.2018.	Fokus plus	35.000,00
31.05.2018.	Fokus plus	35.000,00
Укупно:		105.000,00

Накнаде за заступање (адвокати, брокери)		
03.04.2018.	ADVOKAT JASMINA RAJKOVIĆ	45.000,00
07.05.2018.	ADVOKAT JASMINA RAJKOVIĆ	45.000,00
31.05.2018.	ADVOKAT JASMINA RAJKOVIĆ	45.000,00
Укупно:		135.000,00

Административне таксе		
04.04.2018.	Privredni sud u Beogradu	1.950,00
04.04.2018.	Privredni sud u Beogradu	780,00
Укупно:		2.730,00

Трошкови оглашавања		
04.04.2018.	EURO STAR MARKETING	130.440,00
Укупно:		130.440,00

Остали трошкови стечајне масе		
03.04.2018.	ЕУРО МОНТ	10.000,00
07.05.2018.	ЕУРО МОНТ	10.000,00
18.05.2018.	NAMI KONTO DOO	275.600,00
31.05.2018.	ЕУРО МОНТ	10.000,00
Укупно:		305.600,00

Тарифа АЛСУ (3% или тарифни број 5)		
17.04.2018.	АЛСУ	20.000,00
Укупно:		20.000,00

Исплата обавеза према повериоцима

III исплатни ред		
29.05.2018.	Лазић Славко	12.064,17
Укупно:		12.064,17

Укупни одливи:		1.658.763,72
-----------------------	--	---------------------

Стање на рачунима на дан 30.06.2018.	6.673.757,40
---------------------------------------------	---------------------