

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Београду

Број предмета: 22.Ст.2654/2010

Датум израде извештаја: 20.04.2015.

Назив стечајног дужника: ПРИВАТНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ГРАЂЕВИНАРСТВО,
ИНЖЕЊЕРИНГ И ТРГОВИНУ ИНВЕСТЕКСПОРТ ГРУПА ДОО
БЕОГРАД, СТУДЕНТСКИ ТРГ 19, УЛАЗ 2, СПРАТ 6, СТАН 17

Матични број: 07360185

Име и презиме стечајног судије: Јован Кордић

Име и презиме стечајног управника: Жарко Вујачић

Број лиценце: 155-0150

Текући рачуни стечајног дужника: 1) Vojvodjanska banka a.d., 355-0003200054924-46

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ
за период од: 01.01.2015. до: 31.03.2015.**

1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена

1а // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца

Имовина		На дан 01.01.2015.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	1.046.272,00
2.	Орочена средства	0,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
4.	Дати аванси	0,00
5.	Потраживања	11.471.032,70
6.	Залихе	0,00
7.	Удели или акције код других лица	6.807.021,97
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	7.500.000,00
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		26.824.326,67

16 Повећање вредности имовине

Имовина		Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	1.046.272,00
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	11.471.032,70
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	6.807.021,97
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	7.500.000,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	26.824.326,67

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина		Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	1.046.272,00
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	11.471.032,70
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	6.807.021,97
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	7.500.000,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	26.824.326,67

1г Умањење вредности имовине због продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине	
	Смањење	Повећање			
1.	Дати аванси	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Потраживања	0,00	0,00	0,00	11.471.032,70
3.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	6.807.021,97
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	7.500.000,00
7.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно		0,00	0,00	0,00	25.778.054,67

2 // Списак готовинских прилива и одлива

2а // Списак готовинских прилива

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	Камате и други финансијски приходи	3.857,22			
2.	Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	0,00			
3.	Враћени аванси	0,00			
4.	Наплата потраживања	0,00			
5.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
11.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	11.622,00		697.333,30	685.711,30
12.	Повраћај орочених средстава	0,00			
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно		15.479,22	0,00	697.333,30	685.711,30

Коментар

Правоснажном и извршном пресудом Привредног суда у Београду бр. 36-П-2668/12 од 04.04.2014. године, усвојен је тужбени захтев Дедовић Љиљане и, између осталог, пресудом јој је утврђено право на откуп стана чија вредност је утврђена у износу од 697.333,30 динара а што има исплатити на рате, по пресуди 90 месечних рата са чијом исплатом је Дедовић Љиљана започела и износ од 11.22,00 дин. е прилив од откупа на рате.

26 // Списак готовинских одлива по основу трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1.	Повраћај предуја за покретање стечаја	500.000,00	0,00	0,00	500.000,00
2.	Судски трошкови	0,00	60.000,00	0,00	0,00
3.	Прелиминарна награда ст. управника	0,00	120.000,00	120.000,00	0,00
4.	Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Накнада трошкова стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	500.000,00	180.000,00	120.000,00	120.000,00	500.000,00

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1.	Канцеларијски материјал	0,00	3.000,00	0,00	0,00

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	6.000,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	6.000,00	1.813,45	1.813,45	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	0,00	96.000,00	108.288,00	108.288,00	0,00
16. Књиговодствене услуге	0,00	130.000,00	130.000,00	130.000,00	0,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	0,00	105.000,00	105.000,00	105.000,00	0,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19. Административне таксе	0,00	3.700,00	0,00	0,00	0,00
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	722.003,00	541.335,34	30.000,00	504.077,67	247.925,33
25. Тарифа АЛСУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Орочење средстава		1.000.000,00		0,00	
- Повраћај депозита				0,00	
Укупно	722.003,00	1.891.035,34	375.101,45	849.179,12	247.925,33

Коментар

Правоснажном и извршном пресудом Првог основног суда у Београду бр. XV-П-3260/04 од 01.06.2006. године, усвојен је тужбени захтев Панић Оливере и, између осталог, пресудом су јој досуђени трошкови парничног поступка у износу од 340.230,00 дибара, на терет стечајне масе. Правоснажном и извршном пресудом Привредног суда у Београду бр. 36-П-2668/12 од 04.04.2014. године, усвојен је тужбени захтев Дедовић Љиљане и, између осталог, пресудом су јој досуђени трошкови парничног поступка у износу од 381.773,00 дибара, на терет стечајне масе.

Стечајни управник је са обе тужиље постигао споразум о исплати досуђених парничних трошкова на 3 рате. У извештајном периоду, "остали трошкови" обухватају исплати досуђених парничних трошкова Панић Оливери и Дедовић Љиљаниа по постигнутом споразуму.

28

Списак готовинских одлива - утврђена потраживања поверилаца према стечајном дужнику

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	5.799.069,98	0,00	0,00	5.799.069,98
2. I исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
3. II исплатни ред	71.272,52	0,00	71.272,52	0,00
4. III исплатни ред	2.416.602.292,71	0,00	3.857,22	2.416.598.435,49
5. III исплатни ред - разлучни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
Укупно без депозита	2.422.472.635,21	0,00	75.129,74	2.422.397.505,47

Коментар

У овом извештајном периоду плаћени су трошкови пореза и доприноса по основу уговора о делу из претходног периода.

3а Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.01.2015.	1.046.272,00
2.	Укупан прилив		15.479,22
3.	Укупан одлив		1.044.308,86
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	31.03.2015.	17.442,36

3б Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.01.15.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	31.03.2015.	0,00

4 Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме	Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
1. Fokus plus	35.000,00
2. Mirjana Drašković	32.000,00
3. Jasmina Rajković	35.000,00
Укупно	102.000,00

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	31.03.2015.
1. Готовина и готовински еквиваленти		17.442,36
2. Орочена средства		0,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
4. Дати аванси		0,00
5. Потраживања		12.156.744,00
6. Залихе		0,00
7. Удели или акције код других лица		6.807.021,97
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		7.500.000,00
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		26.481.208,33

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * дневни изводи за извештајни период
- * евиденција извода по врстама прилива и одлива
- * спецификација излазних и улазних фактура
- * извештај повереника о оствареним активностима
- * извештај правног заступника о споровима

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

// Списак остварених активности у извештајном периоду

20.01.2015. Месечни извештај о току стечајног поступка и о стању стечајне масе

Дана 20.01.2015. године извештај за IV квартал 2014. године достављен суду, АЛС-у и послат одбору поверилаца

Број предмета: 22.Ст.2654/2010

Датум: 20.04.2015.

Назив стечајног дужника: ПРИВАТНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ГРАЂЕВИНАРСТВО,
ИНЖЕЊЕРИНГ И ТРГОВИНУ ИНВЕСТЕКСПОРТ ГРУПА ДОО
БЕОГРАД, СТУДЕНТСКИ ТРГ 19, УЛАЗ 2, СПРАТ 6, СТАН 17

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.01.2015. до: 31.03.2015.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
Потраживања (у извештајном периоду)			
01-08-14	16.01.2015.	Дедовић Љиљана	697.333,30
Укупно:			697.333,30
Укупни приходи:			697.333,30

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.01.2015. до: 31.03.2015.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
Трошкови стечајног поступка			
Прелиминарна награда ст. управника			
01/15 žarko vujačić	05.01.2015.	Вујачић Жарко	40.000,00
022015žarko	02.02.2015.	Вујачић Жарко	40.000,00
032015 Žarko	02.03.2015.	Вујачић Жарко	40.000,00
Укупно:			120.000,00
Укупно трошкови стечајног поступка:			120.000,00

Обавезе стечајне масе

Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	03.01.2015.	Vojvodjanska banka a.d.	280,00
Провизија и други финансијски расходи	05.01.2015.	Vojvodjanska banka a.d.	136,00
Провизија и други финансијски расходи	02.02.2015.	Vojvodjanska banka a.d.	280,00
Провизија и други финансијски расходи	02.02.2015.	Vojvodjanska banka a.d.	136,00
Провизија и други финансијски расходи	02.02.2015.	Vojvodjanska banka a.d.	102,89
Провизија и други финансијски расходи	15.01.2015.	Vojvodjanska banka a.d.	15,00
Провизија и други финансијски расходи	06.02.2015.	Vojvodjanska banka a.d.	180,50

Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	10.02.2015.	Vojvodjanska banka a.d.	15,00
Провизија и други финансијски расходи	23.02.2015.	Vojvodjanska banka a.d.	24,00
Провизија и други финансијски расходи	02.03.2015.	Vojvodjanska banka a.d.	280,00
Провизија и други финансијски расходи	02.03.2015.	Vojvodjanska banka a.d.	136,00
Провизија и други финансијски расходи	06.03.2015.	Vojvodjanska banka a.d.	15,00
Провизија и други финансијски расходи	18.03.2015.	Vojvodjanska banka a.d.	48,00
Провизија и други финансијски расходи	19.03.2015.	Vojvodjanska banka a.d.	85,06
Провизија и други финансијски расходи	31.03.2015.	Vojvodjanska banka a.d.	80,00
Укупно:			1.813,45

Бруто зараде по уговору о делу			
01/15 mira	05.01.2015.	Dražković Mirjana	32.000,00
399100000000326 21723	02.02.2015.	Dražković Mirjana	32.000,00
032015 mira	02.03.2015.	Dražković Mirjana	32.000,00
09/2014	18.03.2015.	Poreska Uprava Beograd	11.776,00
08/2014	18.03.2015.	Poreska Uprava Beograd	512,00
Укупно:			108.288,00

Књиговодствене услуге			
01/15fokus	05.01.2015.	Fokus plus	40.000,00
022015fokus	02.02.2015.	Fokus plus	40.000,00
2014/15	23.02.2015.	Fokus plus	15.000,00
032015 fokus	02.03.2015.	Fokus plus	35.000,00
Укупно:			130.000,00

Накнаде за заступање (адвокати, брокери)			
01/15 jasmına rajković	05.01.2015.	ADVOKAT JASMINA RAJKOVIĆ	35.000,00
022015jasmına	02.02.2015.	ADVOKAT JASMINA RAJKOVIĆ	35.000,00
032015 jasmına	02.03.2015.	ADVOKAT JASMINA RAJKOVIĆ	35.000,00
Укупно:			105.000,00

Остали трошкови стечајне масе			
15-01-15	15.01.2015.	Вујачић Жарко	10.000,00
022015/15	10.02.2015.	Вујачић Жарко	10.000,00
03/2015	06.03.2015.	Вујачић Жарко	10.000,00
Укупно:			30.000,00

Укупно обавезе стечајне масе:			375.101,45
--------------------------------------	--	--	-------------------

Укупни трошкови:			495.101,45
-------------------------	--	--	-------------------

Стање на рачунима на дан 01.01.2015. 1.046.272,00

СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 01.01.2015. до: 31.03.2015.

Датум извода	Налогодавац	Износ
Камате и други финансијски приходи		
23.01.2015.	Vojvodjanska banka a.d.	3.857,22
Укупно:		3.857,22
Потраживања (у извештајном периоду)		
10.02.2015.	Дедовић Љиљана	5.811,00
07.03.2015.	Дедовић Љиљана	5.811,00
Укупно:		11.622,00
Укупни приливи:		15.479,22

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.01.2015. до: 31.03.2015.

Датум извода	Прималац	Износ
Трошкови стечајног поступка		
Прелиминарна награда ст. управника		
05.01.2015.	Вујачић Жарко	40.000,00
02.02.2015.	Вујачић Жарко	40.000,00
02.03.2015.	Вујачић Жарко	40.000,00
Укупно:		120.000,00

Обавезе стечајне масе

Платни промет		
03.01.2015.	Vojvodjanska banka a.d.	280,00
05.01.2015.	Vojvodjanska banka a.d.	136,00
02.02.2015.	Vojvodjanska banka a.d.	280,00
02.02.2015.	Vojvodjanska banka a.d.	136,00
02.02.2015.	Vojvodjanska banka a.d.	102,89
15.01.2015.	Vojvodjanska banka a.d.	15,00
06.02.2015.	Vojvodjanska banka a.d.	180,50
10.02.2015.	Vojvodjanska banka a.d.	15,00
23.02.2015.	Vojvodjanska banka a.d.	24,00
02.03.2015.	Vojvodjanska banka a.d.	280,00
02.03.2015.	Vojvodjanska banka a.d.	136,00
06.03.2015.	Vojvodjanska banka a.d.	15,00
18.03.2015.	Vojvodjanska banka a.d.	48,00
19.03.2015.	Vojvodjanska banka a.d.	85,06
31.03.2015.	Vojvodjanska banka a.d.	80,00
Укупно:		1.813,45

Бруто зараде по уговору о делу		
05.01.2015.	Dražković Mirjana	32.000,00
02.02.2015.	Dražković Mirjana	32.000,00
02.03.2015.	Dražković Mirjana	32.000,00
18.03.2015.	Poreska Uprava Beograd	512,00
18.03.2015.	Poreska Uprava Beograd	11.776,00
Укупно:		108.288,00

Књиговодствене услуге		
05.01.2015.	Fokus plus	40.000,00
02.02.2015.	Fokus plus	40.000,00
23.02.2015.	Fokus plus	15.000,00
02.03.2015.	Fokus plus	35.000,00
Укупно:		130.000,00

Накнаде за заступање (адвокати, брокери)		
05.01.2015.	ADVOKAT JASMINA RAJKOVIĆ	35.000,00
02.02.2015.	ADVOKAT JASMINA RAJKOVIĆ	35.000,00
02.03.2015.	ADVOKAT JASMINA RAJKOVIĆ	35.000,00
Укупно:		105.000,00

Остали трошкови стечајне масе		
06.02.2015.	Панић Оливера	113.410,00
06.02.2015.	Дедовић Љиљана	127.257,67
19.03.2015.	Панић Оливера	113.410,00
31.03.2015.	Дедовић Љиљана	100.000,00
06.02.2015.	Дедовић Љиљана	20.000,00
15.01.2015.	Вујачић Жарко	10.000,00
10.02.2015.	Вујачић Жарко	10.000,00
06.03.2015.	Вујачић Жарко	10.000,00
Укупно:		504.077,67

Исплата обавеза према повериоцима

III исплатни ред		
23.01.2015.	Град Београд - Градска управа града Београда - Секретаријат за финансије - Управа јавних прихода града Београда	71.272,52
Укупно:		71.272,52

IV исплатни ред		
23.01.2015.	Град Београд - Градска управа града Београда - Секретаријат за финансије - Управа јавних прихода града Београда	3.857,22
Укупно:		3.857,22

Укупни одливи:		1.044.308,86
-----------------------	--	---------------------

Стање на рачунима на дан 31.03.2015.	17.442,36
---	------------------

