

Привредни суд: Привредни суд у Београду
Број предмета: 1.Ст.88/2025
Назив стечајног дужника: Agribo Co. д.о.о. Београд (Раковица) - У СТЕЧАЈУ
Матични број: 21084417
Датум отварања стечајног поступка: 20.06.2025.
Закон по ком се води стечајни поступак: Закон о стечају 2017
Статус поступка: Стечајни дужник
Име и презиме стечајног судије: Марко Радовић
Име и презиме стечајног управника: Милош Маљевић
Број лиценце: 155-1953
Датум израде извештаја: 16.01.2026.
Текући рачуни стечајног дужника: 1) АикБанк а.д. Београд, 105-0000003322344-38

ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ
за период од: 01.10.2025. до: 31.12.2025. године

1 // Списак имовине која је продата, пренета или на други начин отуђена

1а // Почетни стечајни биланс или биланс на крају претходног извештаја

Имовина		На дан 01.10.2025.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00
2.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
3.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00
4.	Залихе	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00
7.	Непокретности	33.700.000,00
8.	Опрема	0,00
9.	Биолошка средства	0,00
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		33.700.000,00

Коментар

Почетни стечајни биланс евидентиран је на основу затеченог стања након преузимања дужности и у складу са свим спроведеним радњама у досадашњем току стечајног поступка.
Овде посебно напомињемо да стечајни дужник на дан отварања стечајног поступка није имао регистрованог законског заступника, након чега се стечајни управник обратио власнику 100% капитала стечајног дужника према упису у Регистар привредних субјеката и то привредном друштву „ЦВЕТКОВИЋ“ д.о.о. Подгорица, ул. Октобарске револуције 130, са позивом за спровођење поступка примопредаје дужности и доступне документације, али на упућени позив стечајном управнику до дана израде извештаја није достављен одговор. Након горе спроведених радњи и активности, стечајни управник је успео да ступи у контакт са господином Вурунић

Бојаном, бившим власником и законским заступником правног претходника стечајног дужника до дана 03.04.2025. године, којом приликом смо од стране назначеног лица обавештени да је након продаје 100% капитала стечајног дужника и разрешења са места законског заступника дужника, целокупну расположиву пословну документацију предао новим власницима, о чему поседује одговарајуће записнике и да у смислу изнетог не поседује било какву другу документацију коју би могао предати стечајном управнику.

16 Повећање вредности имовине

Имовина	Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	0,00
2. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	0,00
3. Залихе	0,00	0,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00
6. Непокретности	0,00	33.700.000,00
7. Опрема	0,00	0,00
8. Биолошка средства	0,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	0,00
Укупно	0,00	33.700.000,00

Коментар

У извештајном периоду није било повећања вредности имовине.

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде, излучења имовине и корекције вредности имовине

Имовина	Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	0,00
2. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	0,00
3. Залихе	0,00	0,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00
6. Непокретности	0,00	33.700.000,00
7. Опрема	0,00	0,00
8. Биолошка средства	0,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	0,00
Укупно	0,00	33.700.000,00

Коментар

У извештајном периоду није било умањења по основу преноса без накнаде, излучења имовине и корекције вредности имовине.

1г // Промена вредности имовине због наплате потраживања и/или продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене или наплате потраживања		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Непокретности	0,00	0,00	0,00	33.700.000,00
6. Опрема	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	0,00	0,00	0,00	33.700.000,00

Коментар

У извештајном периоду није било промене вредности имовине због наплате потраживања или продаје.

2 // Списак готовинских прилива и одлива

2а // Списак готовинских прилива

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	2.	3.			
1. Камате и други финансијски приходи	0,00				
2. Уплата депозита за продају имовине и/или закуп	0,00				
3. Наплата потраживања стечајног дужника и враћени аванси	0,00				
4. Залихе	0,00		0,00	0,00	0,00
5. Удели или акције код других лица	0,00		0,00	0,00	0,00
6. Лиценце и патенти	0,00		0,00	0,00	0,00
7. Непокретности	0,00		0,00	0,00	0,00
8. Опрема	0,00		0,00	0,00	0,00
9. Биолошка средства	0,00		0,00	0,00	0,00
10. Остала имовина	0,00		0,00	0,00	0,00
11. Закуп (у извештајном периоду)	506.474,64		0,00	506.474,64	0,00
12. Потраживања (настала у извештајном периоду)	121.882,18			121.882,18	0,00
13. Предујам за покретање стечаја	575.842,22				
Укупно	1.204.199,04		0,00	628.356,82	0,00

Коментар

У извештајном периоду евидентиран је прилив по основу наплате потраживања у извештајном периоду и уплате предујама за покретање стечајног поступка.

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Одобрени трошкови по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	0,00	575.842,22	0,00	0,00	575.842,22
2. Судски трошкови	0,00	66.032,64	150.000,00	66.032,64	0,00
3. Прелиминарна награда стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Награда стечајног управника по основу намирења разлучног/заложног повериоца	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Накнада трошкова стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Накнада трошкова чланова одбора поверилаца	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	0,00	641.874,86	150.000,00	66.032,64	575.842,22

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Одобрене обавезе по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	14.470,97	69.184,85	90.000,00	0,00	83.655,82
5. Пошта и телефон	0,00	720,00	15.000,00	0,00	720,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	3.576,62	9.000,00	3.576,62	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о делу	130.000,00	381.481,47	395.000,00	381.481,47	130.000,00
15. Књиговодствене услуге	20.000,00	60.000,00	60.000,00	60.000,00	20.000,00
16. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	60.000,00	180.000,00	180.000,00	180.000,00	60.000,00
17. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18. Административне таксе	0,00	0,00	15.000,00	0,00	0,00
19. ПДВ	0,00	60.000,00	60.000,00	60.000,00	0,00
20. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Закупнина	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Остало	0,00	24.412,00	45.000,00	24.412,00	0,00
24. Тарифа АЛСУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Повраћај депозита за продају, закуп				0,00	
Укупно	224.470,97	779.374,94	869.000,00	709.470,09	294.375,82

Коментар

У извештајном периоду евидентирани су стварно настали трошкови стечајног поступка и обавезе стечајне масе. Списак готовинских одлива за потребе вођења стечајног поступка, као и исплате са рачуна стечајног дужника у назначеном периоду спроведене су у складу са Решењима Привредног суда у Београду, којим су одобрени месечни трошкови.

2в Утврђена потраживања и намирења поверилаца стечајног дужника

Редослед намирења	Утврђена потраживања на почетку извештајног периода	Повећање износа утврђених потраживања у извештајном периоду	Умањења због компензације	Исплаћена потраживања у извештајном периоду	Преостали износ утврђених потраживања на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	0,00	38.167.983,32	0,00	0,00	38.167.983,32
2. I исплатни ред	0,00	48.872,10	0,00	0,00	48.872,10
3. II исплатни ред	0,00	34.038,32	0,00	0,00	34.038,32
4. III исплатни ред	0,00	141.796.340,80	0,00	0,00	141.796.340,80
5. Заложни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. IV исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Власници капитала				0,00	
Укупно	0,00	180.047.234,54	0,00	0,00	180.047.234,54

Коментар

У досадашњем току стечајног поступка дана 07.11.2025. године одржано је испитно рочиште на коме су испитана и утврђена сва благовремена и уредно пријављена потраживања, на основу којих радњи је поступајући суд донео решење којим се усваја коначна листа, као и закључак о листи утврђених и оспорених потраживања. У извештајном периоду није било намирења поверилаца.

3а Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	01.10.2025.	0,00
2.	Укупан прилив		1.204.199,04
3.	Укупан одлив		775.502,73
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	31.12.2025.	428.696,31

Коментар

Почетно и крајње стање на пословним рачунима евидентирано је у складу са свим спроведеним трансакцијама на пословном рачуну стечајног дужника.

3б Орочена средства

1.	Износ на почетку извештајног периода	0,00
2.	Износ на крају извештајног периода	0,00

Коментар

Стечајни дужник нема орочена средства.

3в Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.10.25.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	31.12.2025.	0,00

Коментар

Почетно и крајње стање у благајни износи 0,00 динара.

4 // Списак ангажованих правних и физичких лица

Име и презиме		Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1.	Књиговодствена агенција БИЗНИС ПЛУС	20.000,00	60.000,00	60.000,00	20.000,00
2.	Тошић Снежана	80.000,00	231.481,47	231.481,47	80.000,00
3.	СУ Никола Тошић	50.000,00	150.000,00	150.000,00	50.000,00
4.	Адвокат Михајло Срдић	60.000,00	180.000,00	180.000,00	60.000,00
Укупно		210.000,00	621.481,47	621.481,47	210.000,00

Коментар

У извештајном периоду евидентирани су стварно настали трошкови по основу ангажовања 2 лица у складу са Уговорима о делу, адвоката и књиговодствене агенције.

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	31.12.2025.
1. Готовина и готовински еквиваленти		428.696,31
2. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
3. Потраживања стечајног дужника и дати аванси		0,00
4. Залихе		0,00
5. Удели или акције код других лица		0,00
6. Лиценце и патенти		0,00
7. Непокретности		33.700.000,00
8. Опрема		0,00
9. Биолошка средства		0,00
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		34.128.696,31

Коментар

Стечајни биланс на крају извештајног периода евидентиран је на бази расположиве документације стечајног дужника на дан отварања стечајног поступка, свих спроведених радњи и активности, као и на основу новчаних токова у досадашњем току стечајног поступка.

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * извештај стечајног управника о оствареним активностима извештајног периода
- * извештај правног заступника о споровима
- * изводи са рачуна стечајног стечајног дужника/стечајне масе на први и последњи дан извештајног периода

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Стечајном судији
- 3 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА О ОСТВАРЕНИМ АКТИВНОСТИМА У ИЗВЕШТАЈНОМ ПЕРИОДУ

I Редовне активности у извештајном периоду (заштита имовине, наставак започетих послова, наплата потраживања)

У извештајном периоду спроведено је низ радњи и активности у циљу утврђивања чињеничног стања у овом поступку. Испитане су благовремене и уредне пријаве потраживања за потребе одржавања испитног рочишта, и спроведене разне друге законске радње и активности у циљу даљег вођења овог стечајног поступка.

II Активности на уновчењу имовине

У даљем току стечајног поступка биће спроведене разне законске радње и активности у циљу израде извештаја о процени вредности имовине, припреме за продају и разне друге радње прописане одредбама Закона о стечају.

III Активности у вези са намирењем поверилаца (деобе, компензације, пренос потраживања поверилаца)

У извештајном периоду није било активности у вези са евентуалним намирењем поверилаца у овом стечајном поступку.

IV Промена вредности имовине (накладно пронађена имовина, процена вредности, излучење имовине, отпис)

У извештајном периоду нису спровођене радње у вези са проценом имовине и сл.

V Спецификација накнаде трошкова стечајног управника

Стечајни управник не доставља суду предлог накнаде трошкова стечајног управника.

VI Остале активности

У извештајном периоду спроведене су разне радње и активности у циљу обављања текућих послова за потребе даљег вођења овог поступка.

VII План стечајног управника за наредни извештајни период

У наредном извештајном периоду биће спроведене све законске радње у циљу прикупљања неопходне документације за потребе израде извештаја о процени вредности имовине стечајног дужника, као и друге законске радње у циљу даљег вођења овог стечајног поступка.

Број предмета: 1.Ст.88/2025

Датум: 16.01.2026.

Назив стечајног дужника: Agribo Co. д.о.о. Београд (Раковица) - У СТЕЧАЈУ

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.10.2025. до: 31.12.2025.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
Закуп (у извештајном периоду)			
00001-25	01.11.2025.	Вилус 1987	295.443,54
00002-25	01.11.2025.	Вурунић Зорица	211.031,10
Укупно:			506.474,64
Потраживања (у извештајном периоду)			
643-3	01.11.2025.	НЛБ Комерцијална банка	121.882,18
Укупно:			121.882,18
Укупни приходи:			628.356,82

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.10.2025. до: 31.12.2025.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
Трошкови стечајног поступка			
Повраћај предујма за покретање стечаја			
POVRACAJ_PREDU JMA-5025986	20.10.2025.	Подносилац предлога за покретање стечаја	575.842,22
Укупно:			575.842,22
Судски трошкови			
ИИВ 108/25	01.11.2025.	Јавни извршитељ Драган Николић	50.000,00
ИИВ 108/25-2	01.10.2025.	Јавни извршитељ Драган Николић	16.032,64
Укупно:			66.032,64
Укупно трошкови стечајног поступка:			641.874,86

Обавезе стечајне масе

Гориво и мазиво			
011025	01.10.2025.	НИС а.д.	17.389,12
011125	01.11.2025.	НИС а.д.	29.598,43
Гориво за 12/25	01.12.2025.	НИС а.д.	22.197,30
Укупно:			69.184,85
Пошта и телефон			
5357	01.12.2025.	ЈП ПОШТЕ СРБИЈЕ	720,00
Укупно:			720,00
Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	18.11.2025.	АикБанк а.д. Београд	126,62

Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	30.11.2025.	АикБанк а.д. Београд	690,00
Провизија и други финансијски расходи	04.12.2025.	АикБанк а.д. Београд	120,00
Провизија и други финансијски расходи	05.12.2025.	АикБанк а.д. Београд	240,00
Провизија и други финансијски расходи	24.12.2025.	АикБанк а.д. Београд	1.440,00
Провизија и други финансијски расходи	26.12.2025.	АикБанк а.д. Београд	270,00
Провизија и други финансијски расходи	31.12.2025.	АикБанк а.д. Београд	690,00
Укупно:			3.576,62

Бруто зараде по уговору о делу			
1-10/25	01.10.2025.	Тошић Снежана	77.160,49
1-11/25	01.11.2025.	Тошић Снежана	77.160,49
1-12/25	01.12.2025.	Тошић Снежана	77.160,49
2-10/25	01.10.2025.	СУ Никола Тошић	50.000,00
2-11/25	01.11.2025.	СУ Никола Тошић	50.000,00
2-12/25	01.12.2025.	СУ Никола Тошић	50.000,00
Укупно:			381.481,47

Књиговодствене услуге			
Књ. 10/25	01.10.2025.	Књиговодствена агенција БИЗНИС ПЛУС	20.000,00
Књ. 11/25	01.11.2025.	Књиговодствена агенција БИЗНИС ПЛУС	20.000,00
Књ. 12/25	01.12.2025.	Књиговодствена агенција БИЗНИС ПЛУС	20.000,00
Укупно:			60.000,00

Накнаде за заступање (адвокати, брокери)			
207/2025	01.12.2025.	Адвокат Михајло Срдић	60.000,00
10/2025	01.10.2025.	Адвокат Михајло Срдић	60.000,00
11/2025	01.11.2025.	Адвокат Михајло Срдић	60.000,00
Укупно:			180.000,00

ПДВ			
ПДВ 11/25	01.11.2025.	Пореска управа	20.000,00
ПДВ 10/25	01.10.2025.	Пореска управа	20.000,00
ПДВ 12/25	01.12.2025.	Пореска управа	20.000,00
Укупно:			60.000,00

Остало			
ПДВ 10/25-1	01.10.2025.	Пореска управа	15.000,00
ПДВ 11/25-1	01.11.2025.	Пореска управа	9.412,00
Укупно:			24.412,00

Укупно обавезе стечајне масе:			779.374,94
-------------------------------	--	--	------------

Укупни трошкови:			1.421.249,80
------------------	--	--	--------------

Стање на рачунима на дан	01.10.2025.	0,00
--------------------------	-------------	------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 01.10.2025. до: 31.12.2025.

Датум извода	Налогодавац	Износ
--------------	-------------	-------

Закуп (у извештајном периоду)		
13.11.2025.	Вилус 1987	295.443,54
13.11.2025.	Вурунић Зорица	211.031,10
Укупно:		506.474,64

Потраживања (у извештајном периоду)		
07.11.2025.	НЛБ Комерцијална банка	121.882,18
Укупно:		121.882,18

Предујам за покретање стечаја		
20.10.2025.	Подносилац предлога за покретање стечаја	575.842,22
Укупно:		575.842,22

Укупни приливи:		1.204.199,04
-----------------	--	--------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.10.2025. до: 31.12.2025.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

Трошкови стечајног поступка

Судски трошкови		
04.12.2025.	Јавни извршитељ Драган Николић	16.032,64
05.12.2025.	Јавни извршитељ Драган Николић	50.000,00
Укупно:		66.032,64

Обавезе стечајне масе

Платни промет		
18.11.2025.	АикБанк а.д. Београд	126,62
30.11.2025.	АикБанк а.д. Београд	690,00
04.12.2025.	АикБанк а.д. Београд	120,00
05.12.2025.	АикБанк а.д. Београд	240,00
24.12.2025.	АикБанк а.д. Београд	1.440,00
26.12.2025.	АикБанк а.д. Београд	270,00
31.12.2025.	АикБанк а.д. Београд	690,00
Укупно:		3.576,62

Бруто зараде по уговору о делу		
24.12.2025.	СУ Никола Тошић	50.000,00
24.12.2025.	СУ Никола Тошић	50.000,00
24.12.2025.	Тошић Снежана	77.160,49
24.12.2025.	Тошић Снежана	77.160,49
24.12.2025.	Тошић Снежана	77.160,49
24.12.2025.	СУ Никола Тошић	50.000,00
Укупно:		381.481,47

Књиговодствене услуге		
24.12.2025.	Књиговодствена агенција БИЗНИС ПЛУС	20.000,00
24.12.2025.	Књиговодствена агенција БИЗНИС ПЛУС	20.000,00
24.12.2025.	Књиговодствена агенција БИЗНИС ПЛУС	20.000,00

Књиговодствене услуге		
Укупно:		60.000,00

Накнаде за заступање (адвокати, брокери)		
26.12.2025.	Адвокат Михајло Срдих	60.000,00
26.12.2025.	Адвокат Михајло Срдих	60.000,00
26.12.2025.	Адвокат Михајло Срдих	60.000,00
Укупно:		180.000,00

ПДВ		
18.11.2025.	Пореска управа	20.000,00
18.11.2025.	Пореска управа	20.000,00
01.12.2025.	Пореска управа	20.000,00
Укупно:		60.000,00

Остало		
18.11.2025.	Пореска управа	15.000,00
18.11.2025.	Пореска управа	9.412,00
Укупно:		24.412,00

Укупни одливи:		775.502,73
----------------	--	------------

Стање на рачунима на дан 31.12.2025.		428.696,31
--------------------------------------	--	------------