

Привредни суд: Привредни суд у Београду  
Број предмета: 10 Ст 69/2025  
Назив стечајног дужника: Предузеће за производњу промет и услуге КУЋА СТИЛ  
доо Београд-Савски Венац - у стечају  
Матични број: 17494171  
Датум отварања стечајног поступка: 29.04.2025.  
Закон по ком се води стечајни поступак: Закон о стечају  
Статус поступка: Стечајни дужник  
Име и презиме стечајног судије: Горан Максимовић  
Име и презиме стечајног управника: Снежана Живојиновић  
Број лиценце: 155-2129  
Датум израде извештаја: 13.04.2026.  
Текући рачуни стечајног дужника: 1) ERSTE BANKA A.D., 340-0001000296980-27

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА**  
**О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ**  
за период од: 01.01.2026. до: 31.03.2026. године

**1 // Списак имовине која је продата, пренета или на други начин отуђена**

**1a // Почетни стечајни биланс или биланс на крају претходног извештаја**

Имовина		На дан 01.01.2026.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	30.732,66
2.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
3.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00
4.	Залихе	0,00
5.	Удели или акције код других лица	146.320,00
6.	Лиценце и патенти	0,00
7.	Непокретности	0,00
8.	Опрема	86.000,00
9.	Биолошка средства	0,00
10.	Остала имовина	0,00
<b>Укупно без депозита</b>		<b>263.052,66</b>

**Коментар**

Стечајни биланс на дан 01.01.2026 године чине:

- средстава на пословном рачуну банке у висини од 30.732,66 динара.
- Удели и акције код других правних лица у вредности опредељеној у Економско финансијском извештају у висини од 146.320,00 динара.
- опрема у износу ликвидационе вредности од 86.000,00 динара

**16** Повећање вредности имовине

Имовина	Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	30.732,66
2. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	0,00
3. Залихе	0,00	0,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	146.320,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00
6. Непокретности	0,00	0,00
7. Опрема	0,00	86.000,00
8. Биолошка средства	0,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>0,00</b>	<b>263.052,66</b>

**Коментар**

У извештајном периоду није било повећања вредности имовине на основу накнадно пронађене или произведене имовине. У вези са утврђивањем вредности постојеће стечајне масе, стечајни управник је дана 20.02.2026. године поднео поднесак којим је тражио сагласност за ангажовање стручног лица ради процене вредности имовине стечајног дужника. Поступајући по овом захтеву, Привредни суд у Београду је дана 23.02.2026. године донео решење 10. Ст 69/2025 којим је дата сагласност за ангажовање предузећа PINEV DOO из Прокупља за вршење процене.

**1в** Умањење имовине по основу преноса без накнаде, излучења имовине и корекције вредности имовине

Имовина	Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	30.732,66
2. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	0,00
3. Залихе	0,00	0,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	146.320,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00
6. Непокретности	0,00	0,00
7. Опрема	0,00	86.000,00
8. Биолошка средства	0,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>0,00</b>	<b>263.052,66</b>

**Коментар**

У извештајном периоду за стечајног дужника КУЋА СТИЛ ДОО У СТЕЧАЈУ није било промена у односу на претходни извештај. Није дошло до умањења имовине по основу преноса без накнаде, није било излучења имовине, нити су вршене корекције вредности. С обзиром на то да је решењем суда од 23.02.2026. године тек одобрено ангажовање проценитеља PINEV DOO ради утврђивања реалне вредности имовине, све евентуалне корекције биће евидентирани у наредним извештајима након што проценитељ достави свој извештај о процени.

**1г** Промена вредности имовине због наплате потраживања и/или продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене или наплате потраживања		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	146.320,00
4. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Непокретности	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Опрема	0,00	0,00	0,00	86.000,00
7. Биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>232.320,00</b>

**Коментар**

У извештајном периоду није било промена вредности имовине по основу наплате потраживања или продаје. На основу решења Привредног суда у Београду 10. Ст 69/2025 од 23.02.2026. године, одобрено је ангажовање проценитеља PINEV DOO из Прокупља. Тренутно је у току поступак процене вредности имовине стечајног дужника, што је неопходан предуслов за даље фазе уновчења масе, те ће евентуалне промене по овом основу бити приказане у наредним извештајним периодима.

**2** Списак готовинских прилива и одлива**2а** Списак готовинских прилива

Врста прилива	Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
2. Уплата депозита за продају имовине и/или закуп	0,00			
3. Наплата потраживања стечајног дужника и враћени аванси	0,00			
4. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Непокретности	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Опрема	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
13. Предујам за покретање стечаја	0,00			
<b>Укупно</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

**Коментар**

У извештајном периоду није било готовинских прилива.

### Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Одобрени трошкови по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	50.000,00	0,00	0,00	0,00	50.000,00
2. Судски трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Прелиминарна награда стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Награда стечајног управника по основу намирења разлучног/заложног повериоца	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Накнада трошкова стечајног управника	50.497,35	0,00	45.000,00	0,00	50.497,35
7. Накнада трошкова чланова одбора поверилаца	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>100.497,35</b>	<b>0,00</b>	<b>45.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>100.497,35</b>

### Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Одobreне обавезе по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	0,00	0,00	6.000,00	0,00	0,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	0,00	3.000,00	0,00	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о делу	180.000,00	60.000,00	90.000,00	0,00	240.000,00
15. Књиговодствене услуге	70.000,00	0,00	30.000,00	0,00	70.000,00
16. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18. Административне таксе	0,00	1.800,00	2.000,00	0,00	1.800,00
19. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Закупнина	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Остало	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Тарифа АЛСУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Повраћај депозита за продају, закуп				0,00	
<b>Укупно</b>	<b>250.000,00</b>	<b>61.800,00</b>	<b>131.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>311.800,00</b>

#### Коментар

Сви стварно настали трошкови су у оквиру планираних и одобрених трошкова.

Редослед намирена	Утврђена потраживања на почетку извештајног периода	Повећање износа утврђених потраживања у извештајном периоду	Умањења због компензације	Исплаћена потраживања у извештајном периоду	Преостали износ утврђених потраживања на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. I исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. II исплатни ред	7.556,09	0,00	0,00	0,00	7.556,09
4. III исплатни ред	26.437.900,88	0,00	0,00	0,00	26.437.900,88
5. Заложни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. IV исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Власници капитала				0,00	
<b>Укупно</b>	<b>26.445.456,97</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>26.445.456,97</b>

**Коментар**

- Укупан износ потраживања: На крају извештајног периода, укупно утврђена потраживања износе 26.445.456,97 динара
  - Структура по исплатним редовима:
  - II исплатни ред: Утврђен износ од 7.556,09 динара
  - III исплатни ред: Највећи део обавеза у износу од 26.437.900,88 динара
- У овом периоду није било исплата повериоцима с обзиром на то да је поступак процене имовине ради уновчења још увек у току.

**Почетно и крајње стање на пословним рачунима**

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	01.01.2026.	30.732,66
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	31.03.2026.	30.732,66

**Коментар**

Почетно стање на рачунима 1. јануара 2026 године износило је 30.732,66, што је идентично крајњем стању забележеном 31. марта 2026 године.

Током првог квартала 2026. године није било уплата (прилива) нити исплата (одлива) са пословних рачуна.

**Орочена средства**

1.	Износ на почетку извештајног периода	0,00
2.	Износ на крају извештајног периода	0,00

**Коментар**

Стечајни дужник нема орочених средстава.

**Почетно и крајње стање у благајни**

1.	Почетно стање у благајни	01.01.26.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	31.03.2026.	0,00

**Коментар**

У извештајном периоду није било благајничког пословања.

#### 4 // Списак ангажованих правних и физичких лица

Име и презиме	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. PR TIP-TOP DOCUMENTS	180.000,00	60.000,00	0,00	240.000,00
<b>Укупно</b>	<b>180.000,00</b>	<b>60.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>240.000,00</b>

#### Коментар

Ангажованим лицима вршиће се исплата у складу са приливом новца у стечајну масу.

#### 5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	31.03.2026.
1. Готовина и готовински еквиваленти		30.732,66
2. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
3. Потраживања стечајног дужника и дати аванси		0,00
4. Залихе		0,00
5. Удели или акције код других лица		146.320,00
6. Лиценце и патенти		0,00
7. Непокретности		0,00
8. Опрема		86.000,00
9. Биолошка средства		0,00
10. Остала имовина		0,00
<b>Укупно без депозита</b>		<b>263.052,66</b>

#### Коментар

Стечајни биланс на дан 31.03.2026 године чине:

- средстава на пословном рачуну банке у висини од 30.732,66 динара.
- Удели и акције код других правних лица у вредности одређеној у Економско финансијском извештају у висини од 146.320,00 динара.
- опрема у износу ликвидационе вредности од 86.000,00 динара

#### СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

#### ПРИЛОЗИ:

- \* извештај стечајног управника о оствареним активностима извештајног периода
- \* извештај правног заступника о споровима
- \* изводи са рачуна стечајног стечајног дужника/стечајне масе на први и последњи дан извештајног периода

#### ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Стечајном судији
- 3 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

### ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА О ОСТВАРЕНИМ АКТИВНОСТИМА У ИЗВЕШТАЈНОМ ПЕРИОДУ

## **I Редовне активности у извештајном периоду (заштита имовине, наставак започетих послова, наплата потраживања**

У складу са чланом 27. Закона о стечају, стечајни управник подноси извештај о спроведеним активностима у наведеном извештајном периоду:

### **1. Комуникација са стечајним судом и органима поступка**

Током извештајног периода, стечајни управник је одржавао редовну комуникацију са стечајним судом у циљу обезбеђивања ефикасности и транспарентности поступка. Суду су достављане све релевантне информације о стању стечајне масе, у складу са обавезама извештавања прописаним чланом 29. Закона.

### **2. Анализа пословне документације**

Извршена је детаљна анализа целокупне финансијске и правне документације која се односи на период пре отварања стечајног поступка ради припреме за процену вредности.

### **3. Поступак процене имовине и целисходности продаје**

На основу одредби члана 132. и 133. Закона о стечају, предузете су следеће радње:

- Избор стручног лица: Након анализе приспелих понуда, извршен је избор проценитеља за процену тржишне вредности имовине стечајног дужника.
- Сарадња са проценитељем: Стечајни управник је активно сарађивао са именованим проценитељем, омогућио несметан приступ имовини и ставио на располагање сву неопходну техничку документацију ради прецизног утврђивања вредности стечајне масе.

## **II Активности на уновчењу имовине**

У складу са члановима 132. и 133. Закона о стечају, изјашњавам се да су предузете припремне радње за уновчење имовине. Извршен је избор лиценцираног проценитеља ради утврђивања вредности имовине и целисходности продаје дужника као правног лица. Стечајни управник је активно сарађивао са именованим проценитељем, омогућио несметан приступ имовини и ставио на располагање сву неопходну техничку документацију ради прецизног утврђивања вредности стечајне масе.

## **III Активности у вези са намирењем поверилаца (део, компензације, пренос потраживања поверилаца)**

На испитном рочишту од 06.08.2025. године утврђено да нису покренути парнични поступци за утврђивање потраживања која су евентуално била предмет оспоравања у ранијим фазама. Повериоци којима су потраживања оспорена нису у законском року обавестили суд о покретању парнице.

Поступајући по Закључку од 06.11.2025. године, стечајни управник је спровео међусобно пребијање потраживања и дуговања (компензацију) предвиђену наведеним актом. Ова промена је прописно евидентирана у пословним књигама стечајног дужника, чиме су умањене обавезе стечајне масе према одређеним повериоцима, односно регулисана потраживања дужника. Листа потраживања правоснажна и да нема активних парница. Деоба је условљена проценом стечајне масе.

## **IV Промена вредности имовине (накнадно пронађена имовина, процена вредности, излучење имовине, отпис**

Имовина која је накнадно пронађена током поступка уредно евидентирана у извештајима за претходне квартале. У овом извештајном периоду није било накнадно пронађене имовине, нити је дошло до других промена вредности по основу излучења или отписа имовине.

Напомињем да је поступак процене тржишне вредности целокупне имовине стечајног дужника тренутно у току. По завршетку процене од стране овлашћеног лица, коначни износи ће бити унети у наредни извештај и послужиће као основ за уновчење стечајне масе.

## **V Спецификација накнаде трошкова стечајног управника**

У овом извештајном периоду, стечајни управник није фактурисао своје трошкове.

## **VI Остале активности**

### **1. Финансијско извештавање и књиговодство:**

Успешно је извршена припрема и предаја редовног годишњег финансијског извештаја за 2025. годину, те је исти послат ради објаве Агенцији за привредне регистре. У ту сврху остварена је појачана комуникација са књиговодственом агенцијом ради усаглашавања пословних књига са стањем у стечајном поступку и обезбеђивања тачности података у билансима стечајног дужника.

### **2. Планирање трошкова поступка:**

Извршено је детаљно планирање трошкова за наредни период. Планирање је извршено у складу са очекиваним приливима из стечајне масе, уз стриктно поштовање начела економичности поступка.

### **3. Израда кварталних извештаја:**

Редовно су припремани и достављани квартални извештаји о току поступка и стању стечајне масе. Извештаји садрже преглед свих предузетих правних и фактичких радњи, што обезбеђује потпуну транспарентност рада стечајног управника према суду и одбору поверилаца.

## **VII План стечајног управника за наредни извештајни период**

Примарни циљ је финализиција налаза и мишљења проценитеља. По добијању коначне процене тржишне вредности имовине (или стечајног дужника као правног лица), иста ће бити достављена суду и повериоцима у законском року. Након верификације процене, предузеће се све неопходне радње прописане чланом 132. Закона ради започињања продаје.

У наредном извештајном периоду стечајни управник има намеру да изврши припрему нацрта за делимичну деобу уколико се за то стекну услови након прилива од продаје.

Број предмета: 10 Ст 69/2025

Датум: 13.04.2026.

Назив стечајног дужника: Предузеће за производњу промет и услуге КУЋА СТИЛ доо  
Београд-Савски Венац - у стечају

**СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА**

за период од: 01.01.2026. до: 31.03.2026.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
			<b>Укупно: 0,00</b>
			<b>Укупни приходи: 0,00</b>

**СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА**

за период од: 01.01.2026. до: 31.03.2026.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
<b>Обавезе стечајне масе</b>			
<b>Бруто зараде по уговору о делу</b>			
rn.br. 3/2026	31.01.2026.	PR TIP-TOP DOCUMENTS	30.000,00
PH.BP. 11/2026	28.02.2026.	PR TIP-TOP DOCUMENTS	30.000,00
		<b>Укупно:</b>	<b>60.000,00</b>
<b>Административне таксе</b>			
FI 2025	10.03.2026.	АПР	1.800,00
		<b>Укупно:</b>	<b>1.800,00</b>
		<b>Укупно обавезе стечајне масе:</b>	<b>61.800,00</b>
		<b>Укупни трошкови:</b>	<b>61.800,00</b>

Стање на рачунима на дан 01.01.2026.	30.732,66
--------------------------------------	-----------

**СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА**

за период од: 01.01.2026. до: 31.03.2026.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

		Укупно:	0,00
--	--	---------	------

		Укупни одливи:	0,00
--	--	----------------	------

Стање на рачунима на дан 31.03.2026.	30.732,66
--------------------------------------	-----------