

Привредни суд: Привредни суд у Београду
Број предмета: 11 Ст 32/2025
Назив стечајног дужника: Друштво за производњу и услуге ЈАСЕН ад Београд
Матични број: 17215531
Датум отварања стечајног поступка: 07.05.2025.
Закон по ком се води стечајни поступак: Закон о стечају
Статус поступка: Стечајни дужник
Име и презиме стечајног судије: Дарко Цуканић
Име и презиме стечајног управника: Ђорђе Јокић
Број лиценце: 155-1783
Датум израде извештаја: 05.04.2026.
Текући рачуни стечајног дужника: 1) ОТП Банка Србија а.д. Нови Сад, 325-9500700224346-46

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ
за период од: 01.01.2026. до: 31.03.2026. године**

1 // Списак имовине која је продата, пренета или на други начин отуђена

1а // Почетни стечајни биланс или биланс на крају претходног извештаја

| Имовина | | На дан 01.01.2026. |
|----------------------------|---|-----------------------|
| 1. | Готовина и готовински еквиваленти | 3.053,11 |
| 2. | Депозит за продају имовине и/или закуп | 0,00 |
| 3. | Потраживања стечајног дужника и дати аванси | 1.394.713,69 |
| 4. | Залихе | 457.127,00 |
| 5. | Удели или акције код других лица | 0,00 |
| 6. | Лиценце и патенти | 0,00 |
| 7. | Непокретности | 104.796.800,00 |
| 8. | Опрема | 531.700,00 |
| 9. | Биолошка средства | 0,00 |
| 10. | Остала имовина | 0,00 |
| Укупно без депозита | | 107.183.393,80 |

Коментар

На почетку извештајног периода, имовину стечајног дужника чинило је:

- 1) стање на рачуну у износу од 3.053,11 динара;
- 2) Потраживања стечајног дужника од својих дужника у износу од 1.394.713,69 динара чинило је ревалоризовано потраживање по Уговору о откупу стана из 2010.године;
- 3) Залихе у износу од 457.127,00 динара чине залихе недовршене производње и готових производа;
- 4) Непокретности процењене ликвидационе вредности од 104.796.800,00 динара чине непокретности на катастарским парцелама 5348/2 (главни део непокретности), 5339/2, 5339/23 и 5347/1 КО Краљево;

5) Опрема процењене ликвидационе вредности од 531.700,00 динара (неисправне или оштећене машине за дрвну индустрију).

16 Повећање вредности имовине

| Имовина | Износ повећања по процењеној вредности | Коригована вредност имовине |
|--|--|-----------------------------|
| 1. Готовина и готовински еквиваленти | 0,00 | 3.053,11 |
| 2. Потраживања стечајног дужника и дати аванси | 0,00 | 1.394.713,69 |
| 3. Залихе | 0,00 | 457.127,00 |
| 4. Удели или акције код других лица | 0,00 | 0,00 |
| 5. Лиценце и патенти | 0,00 | 0,00 |
| 6. Непокретности | 141.791.706,00 | 246.588.506,00 |
| 7. Опрема | 4.080.300,00 | 4.612.000,00 |
| 8. Биолошка средства | 0,00 | 0,00 |
| 9. Остала имовина | 0,00 | 0,00 |
| Укупно | 145.872.006,00 | 253.055.399,80 |

Коментар

У извештајном периоду дошло је до повећања вредности имовине по процењеној вредности. Након Извршене процене усклађене су вредности појединих делова имовине, те је дошло до повећања вредности у укупном износу од 145.872.006,00 динара.

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде, излучења имовине и корекције вредности имовине

| Имовина | Износ смањења по процењеној вредности | Коригована вредност имовине |
|--|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1. Готовина и готовински еквиваленти | 0,00 | 3.053,11 |
| 2. Потраживања стечајног дужника и дати аванси | 0,00 | 1.394.713,69 |
| 3. Залихе | 7,00 | 457.120,00 |
| 4. Удели или акције код других лица | 0,00 | 0,00 |
| 5. Лиценце и патенти | 0,00 | 0,00 |
| 6. Непокретности | 179.085,00 | 246.409.421,00 |
| 7. Опрема | 33.000,00 | 4.579.000,00 |
| 8. Биолошка средства | 0,00 | 0,00 |
| 9. Остала имовина | 0,00 | 0,00 |
| Укупно | 212.092,00 | 252.843.307,80 |

Коментар

У извештајном периоду дошло је до смањења вредности имовине стечајног дужника за имовину која је по процењеној вредности испод ликвидационе вредности коју је проценио стечајни управник приликом првог пописа и процене. Укупан ефекат на смањење имовине је износио 212.092,00 динара.

1г // Промена вредности имовине због наплате потраживања и/или продаје

| Имовина | Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене или наплате потраживања | | Остварена продајна цена или наплаћено потраживање | Коригована вредност имовине |
|--|---|-------------|---|-----------------------------|
| | Смањење | Повећање | | |
| 1. Потраживања стечајног дужника и дати аванси | 0,00 | 0,00 | 18.000,00 | 1.376.713,69 |
| 2. Залихе | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 457.120,00 |
| 3. Удели или акције код других лица | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4. Лиценце и патенти | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5. Непокретности | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 246.409.421,00 |
| 6. Опрема | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 4.579.000,00 |
| 7. Биолошка средства | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 8. Остала имовина | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Укупно | 0,00 | 0,00 | 18.000,00 | 252.822.254,69 |

Коментар

У извештајном периоду није било умањења имовинског стања због продаје имовине, осим наплате три рате за стан по Уговору о откупку стана од стране лица Душанке Сарић у укупном износу од 18.000,00 динара

2 // Списак готовинских прилива и одлива**2а** // Списак готовинских прилива

| Врста прилива | Остварени приливи за извештајни период | Плаћено депозитом | Фактурисана вредност у извештајном периоду | Разлика остварених прихода и прилива |
|---|--|-------------------|--|--------------------------------------|
| | | | | |
| 2. Уплата депозита за продају имовине и/или закуп | 0,00 | | | |
| 3. Наплата потраживања стечајног дужника и враћени аванси | 18.000,00 | | | |
| 4. Залихе | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5. Удели или акције код других лица | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 6. Лиценце и патенти | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 7. Непокретности | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 8. Опрема | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 9. Биолошка средства | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 10. Остала имовина | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 11. Закуп (у извештајном периоду) | 468.000,00 | 0,00 | 468.000,00 | 0,00 |
| 12. Потраживања (настала у извештајном периоду) | 0,00 | | 0,00 | 0,00 |
| 13. Предујам за покретање стечаја | 0,00 | | | |
| Укупно | 486.000,00 | 0,00 | 468.000,00 | 0,00 |

Коментар

У извештајном периоду, наплаћено је 18.000,00 динара по уговору о откупку стана, износ од 468.000,00 динара на име закупа за месец јануар-март 2026. године а по Уговору од 05.06.2025. године потписаним са друштвом Тргомен некретнине ДОО Краљево. Укупно остварен прилив у извештајном периоду износио је 486.000,00 динара. Фактурисана вредност је износила 468.000,00 динара и односила се на закуп.

Трошкови стечајног поступка

| Врста одлива | Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода | Стварно настали трошкови у извештајном периоду | Одобрени трошкови по закључку стечајног судије у извештајном периоду | Плаћени трошкови у извештајном периоду | Неизмирене обавезе на крају извештајног периода |
|--|---|--|--|--|---|
| 1. Повраћај предујма за покретање стечаја | 25.837,66 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 25.837,66 |
| 2. Судски трошкови | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3. Прелиминарна награда стечајног управника | 0,00 | 150.000,00 | 150.000,00 | 100.000,00 | 50.000,00 |
| 4. Награда стечајног управника по основу намирења разлучног/заложног повериоца | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 6. Накнада трошкова стечајног управника | 13.000,22 | 41.154,92 | 60.000,00 | 29.269,18 | 24.885,96 |
| 7. Накнада трошкова чланова одбора поверилаца | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 8. Остали трошкови | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Укупно | 38.837,88 | 191.154,92 | 210.000,00 | 129.269,18 | 100.723,62 |

Обавезе стечајне масе

| Врста одлива | Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода | Стварно настале обавезе у извештајном периоду | Одобрене обавезе по закључку стечајног судије у извештајном периоду | Плаћене обавезе у извештајном периоду | Неизмирене обавезе на крају извештајног периода |
|--|---|---|---|---------------------------------------|---|
| 1. Канцеларијски материјал | 2.400,00 | 0,00 | 9.000,00 | 2.400,00 | 0,00 |
| 2. Електрична енергија | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3. Комуналне услуге | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4. Гориво и мазиво | 0,00 | 0,00 | 30.000,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5. Пошта и телефон | 1.740,00 | 4.500,00 | 15.000,00 | 3.240,00 | 3.000,00 |
| 6. Набавка сировина и репроматеријала | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 7. Текуће одржавање | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 8. Платни промет | 0,00 | 4.204,98 | 9.000,00 | 4.204,98 | 0,00 |
| 9. Премија осигурања | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 10. Трошкови проф. обезбеђења имовине | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 11. Вештачења и процене | 490.000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 490.000,00 |
| 12. Дневнице и путни трошкови | 865,20 | 4.361,60 | 6.750,00 | 3.008,40 | 2.218,40 |
| 13. Бруто зараде по уговору о раду | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 14. Бруто зараде по уговору о делу | 95.691,00 | 294.643,00 | 297.000,00 | 196.456,00 | 193.878,00 |
| 15. Књиговодствене услуге | 20.000,00 | 60.000,00 | 60.000,00 | 60.000,00 | 20.000,00 |
| 16. Накнаде за заступање (адвокати, брокери) | 0,00 | 92.680,00 | 192.680,00 | 0,00 | 92.680,00 |
| 17. Порези (на имовину, добит, кап. добит) | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 18. Административне таксе | 0,00 | 1.800,00 | 30.000,00 | 1.800,00 | 0,00 |
| 19. ПДВ | 0,00 | 77.110,00 | 232.300,00 | 77.110,00 | 0,00 |
| 20. Камате и други финансијски расходи | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 21. Трошкови оглашавања | 0,00 | 99.660,00 | 300.000,00 | 0,00 | 99.660,00 |
| 22. Закупнина | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 23. Остало | 0,00 | 0,00 | 15.000,00 | 0,00 | 0,00 |
| 24. Тарифа АЛСУ | 32.000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 32.000,00 |
| - Повраћај депозита за продају, закуп | | | | 0,00 | |
| Укупно | 642.696,20 | 638.959,58 | 1.196.730,00 | 348.219,38 | 933.436,40 |

Коментар

У извештајном периоду на име трошкова стечајног поступка, стварно настали трошак односио се на прелиминарну награду стечајном управнику у укупном износу од 150.000 динара а по решењу од 24.10.2025.године за три месеца и накнада трошкова стечајном управнику у износу од 41.154,92 динара. Ненамирани трошкови стечајног поступка су се односили на трошкове предујма, неисплаћену прелиминарну награду стечајном управнику за месец март и накнаду трошкова стечајном управнику.

Обавезе стечајне масе

| Врста одлива | Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода | Стварно настале обавезе у извештајном периоду | Одобрене обавезе по закључку стечајног судије у извештајном периоду | Плаћене обавезе у извештајном периоду | Неизмирене обавезе на крају извештајног периода |
|--------------|---|---|---|---------------------------------------|---|
|--------------|---|---|---|---------------------------------------|---|

На крају извештајног периода, укупан износ неисплаћених трошкова стечајног поступка износили су 100.723,62 динара. Стварно настали трошкови на име обавеза стечајне масе односили су се највећим делом на трошкове трошкове поштанских услуга, трошкове зараде у бруто износу једне раднице по уговору о делу, књиговодствене услуге, трошкове за адвокатске услуге, трошкове оглашавања продаје стечајног дужника и трошкове ПДВ.

На крају извештајног периода, укупно настале обавезе износили су 638.959,58 динара, док су плаћени трошкови 348.219,38 динара. На крају извештајног периода, неизмирене трошкови стечајног поступка износили су 100.723,62 динара, док су неизмирене обавезе стечајне масе износили 933.436,40 динара.

2б

Утврђена потраживања и намирена поверилаца стечајног дужника

| Редослед намирена | Утврђена потраживања на почетку извештајног периода | Повећање износа утврђених потраживања у извештајном периоду | Умањења због компензације | Исплаћена потраживања у извештајном периоду | Преостали износ утврђених потраживања на крају извештајног периода |
|-----------------------|---|---|---------------------------|---|--|
| 1. Разлучни повериоци | 448.142.150,95 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 448.142.150,95 |
| 2. I исплатни ред | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3. II исплатни ред | 413.286,40 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 413.286,40 |
| 4. III исплатни ред | 362.430.707,30 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 362.430.707,30 |
| 5. Заложни повериоци | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 6. IV исплатни ред | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 7. Власници капитала | | | | 0,00 | |
| Укупно | 810.986.144,65 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 810.986.144,65 |

Коментар

Укупно су утврђена потраживања стечајног дужника у износу од 810.986.144,65 динара од чега се:

- на различне повериоце односи 448.142.150,95 динара,
- на стечајне повериоце другог исплатног реда 413.286,40 динара и
- на стечајне повериоце трећег исплатног реда износ од 362.430.707,30 динара.

3а

Почетно и крајње стање на пословним рачунима

| | | | |
|----|---|-------------|------------|
| 1. | Почетно стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп) | 01.01.2026. | 3.053,11 |
| 2. | Укупан прилив | | 482.751,60 |
| 3. | Укупан одлив | | 474.240,16 |
| 4. | Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства | | 0,00 |
| 5. | Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава | | 0,00 |
| 6. | Крајње стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп) | 31.03.2026. | 11.564,55 |

Коментар

Укупан прилив на текућем рачуну износио је 482.751,60 динара, док је укупан одлив са текућег рачуна износио 474.240,16 динара. Резултат претходног стања на рачуну, прилива и одлива је крајње стање на рачуну које је износило 11.564,55 динара.

3б

Орочена средства

| | | |
|----|--------------------------------------|------|
| 1. | Износ на почетку извештајног периода | 0,00 |
| 2. | Износ на крају извештајног периода | 0,00 |

Коментар

У извештајном периоду није било орочавања средстава

Зв Почетно и крајње стање у благајни

| | | | |
|----|--------------------------|-------------|----------|
| 1. | Почетно стање у благајни | 01.01.26. | 0,00 |
| 2. | Укупан прилив | | 3.248,40 |
| 3. | Укупан одлив | | 3.248,40 |
| 4. | Крајње стање у благајни | 31.03.2026. | 0,00 |

Коментар

Укупан прилив у благајни у извештајном периоду износио је 3.248,40 динара и у највећем делу односио се на трошкове поштанских услуга.

4 Списак ангажованих правних и физичких лица

| Име и презиме | Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода | Стварно настале обавезе у извештајном периоду | Плаћене обавезе у извештајном периоду | Неизмирене обавезе на крају извештајног периода |
|--------------------------|---|---|---------------------------------------|---|
| 1. Адвокат Ивана Вујетић | 0,00 | 92.680,00 | 0,00 | 92.680,00 |
| 2. АГЕНЦИЈА СТАР | 20.000,00 | 60.000,00 | 60.000,00 | 20.000,00 |
| 3. Крстић Тајана | 95.691,00 | 294.643,00 | 196.456,00 | 193.878,00 |
| Укупно | 115.691,00 | 447.323,00 | 256.456,00 | 306.558,00 |

Коментар

Укупан одлив по основу ангажовања правних и физичких лица износио је 256.456,00 динара (зарада за радницу Тајану Крстић за месец децембар 2025.године и јануар 2026.године и књиговодствене услуге Агенције СТАР за месец децембар 2025.године и јануар и фебруар 2026.године)

Неисплаћени стварно настали трошкови су на крају периода износили 306.558,00 динара и већи део се односио на неисплаћене зараде за ангажовану радницу, неисплаћене трошкове адвокату Ивани Вујетић као и неисплаћене трошкове за књиговодствену агенцију.

5 Стечајни биланс на крају периода

| Имовина | На дан | 31.03.2026. |
|--|--------|-----------------------|
| 1. Готовина и готовински еквиваленти | | 11.564,55 |
| 2. Депозит за продају имовине и/или закуп | | 0,00 |
| 3. Потраживања стечајног дужника и дати аванси | | 1.376.713,69 |
| 4. Залихе | | 457.120,00 |
| 5. Удели или акције код других лица | | 0,00 |
| 6. Лиценце и патенти | | 0,00 |
| 7. Непокретности | | 246.409.421,00 |
| 8. Опрема | | 4.579.000,00 |
| 9. Биолошка средства | | 0,00 |
| 10. Остала имовина | | 0,00 |
| Укупно без депозита | | 252.833.819,24 |

Коментар

На крају извештајног периода, имовину стечајног дужника чинило је:

- 1) Готовина на рачуну у износу од 11.564,55 динара;
- 2) Потраживања стечајног дужника од својих дужника у износу од 1.376.713,69 динара чинило је ревалоризовано потраживање по Уговору о откупку стана из 2010.године;
- 3) Залихе у износу од 457.120,00 динара чине залихе недовршене производње и готових производа;
- 4) Непокретности процењене ликвидационе вредности од 246.409.421,00 динара чине непокретности на катастарским парцелама 5348/2 (главни део непокретности), 5339/2, 5339/23 и 5347/1 КО Краљево

5) Оpreма процењене ликвидационе вредности од 4.579.000,00 динара (неисправне или оштећене машине за дрвну индустрију).

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * извештај стечајног управника о оствареним активностима извештајног периода
- * извештај правног заступника о споровима
- * изводи са рачуна стечајног дужника/стечајне масе на први и последњи дан извештајног периода

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Стечајном судији
- 3 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА О ОСТВАРЕНИМ АКТИВНОСТИМА У ИЗВЕШТАЈНОМ ПЕРИОДУ

I Редовне активности у извештајном периоду (заштита имовине, наставак започетих послова, наплата потраживања)

На основу закљученог уговора о закупу имовине стечајног дужника са друштвом TRGOMEN-NEKRETNINE DOO а на основу Решења 11 Ст 32/2025 од 03.06.2025. године којим је дата сагласност стечајном управнику на закључење Уговора на одређено време, стечајни управник врши редовно фактурисање наведеног закупа и редовну наплату уговорене цене.

II Активности на уновчењу имовине

Стечајни управник је послао Обавештење о намери, плану, начину и роковима продаје имовине стечајног дужника 19.01.2026. године, на које обавештење је изјавило примедбу друштво ECOTEQ DOO, МБ:17328093.

Поверилац је приговоорио на продају 4 објекта изграђених на кат. парц. 5347/3, 5347/4 и 5347/6 (5347/1) КО Краљево.

У вези са приговором, стечајни управник је предао изјашњење суду дана 03.02.2026. године.

Стечајни судија је дана 12.2.2026. године донео Закључак 11 Ст 32/25 којим је у ставу I изреке усвојио примедбу на предложену продају стечајног дужника као правног лица, ставом II изреке је наложио стечајном управнику допуну Извештаја о процени вредности имовине стечајног дужника као правног лица од 05.11.2025. године, а ставом III изреке је обуставио поступак продаје стечајног дужника као правног лица све док се не отклоне недостаци на које је указано закључком.

Стечајни управник се изјаснио стечајном судији и предложио да се поступак продаје спроведе искључиво и само у односу на неспорну имовину стечајног дужника.

У вези са наведеним, наложено је процентитељу да сачини допунски извештај о процени вредности имовине и стечајног дужника као правног лица тако што ће из Извештаја изузети спорну имовину, а који извештај је сачињен дана 04.03.2026. године.

Стечајни управник је доставио ново Обавештење о намери, плану, начину и роковима продаје имовине стечајног дужника дана 09.03.2026. године.

Дана 27.03.2026. године, како није било примедби, оглашена је продаја стечајног дужника као правног лица (без изузете имовине) која је заказана за дан 30.04.2026. године.

III Активности у вези са намирењем поверилаца (деобе, компензације, пренос потраживања поверилаца)

У извештајном периоду није било активности у вези са намирењем поверилаца.

Стечајни управник се изјаснио по захтеву пријемника TRGOMEN-NEKRETNINE DOO RATINA, са седиштем у Краљево, матични број: 20718480, за измену коначне листе утврђених потраживања, како би суд донео одлуку у складу са чланом 117а Закона о стечају.

У вези са захтевом, суд је дана 05.02.2026. године Донео Решење којим је усвојен предлог за исправљање коначне листе

IV Промена вредности имовине (накнадно пронађена имовина, процена вредности, излучење имовине, отпис)

У извештајном периоду извршена је процена имовине стечајног дужника и стечајног дужника као правног лица дана 12.10.2025. године, док је дана 04.03.2026. године извршена допуна процене од стране проценитеља Жељка Ивановића ПР АН ПОИНТ Београд.

V Спецификација накнаде трошкова стечајног управника

Накнада трошкова стечајног управника у извештајном периоду се искључиво односила на трошкове горива стечајног управника.

VI Остале активности

У поступку стечаја над стечајним дужником по окончању испитног рочишта и доношења Закључка о листи признатих и оспорених потраживања стечајних и разлучних поверилаца од дана 13.11.2025. године, повериоци ECOTEQ DOO Beograd и SEKOTEK DOO Beograd покренули су благовремено парничне поступке ради утврђења основаности оспорених потраживања. Стечајни управник је предложио ангажовање адвоката ради заступања стечајног дужника у парничним и другим могућим поступцима

VII План стечајног управника за наредни извештајни период

У наредном периоду планирана је продаја стечајног дужника као правног лица која је заказана за дан 30.04.2026.године, намирење разлучних поверилаца, израда нацрта за главну деобу стечајних поверилаца као и разрешење власништва и промена на катастарским парцелама број 5347/3, број 5347/4 и број 5347/6 (настале од кат. парцеле број 5347/1), све КО Краљево

Број предмета: 11 Ст 32/2025

Датум: 05.04.2026.

Назив стечајног дужника: Друштво за производњу и услуге ЈАСЕН ад Београд

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.01.2026. до: 31.03.2026.

| Позив на број | Датум рачуна | Купац/закупац | Износ |
|--------------------------------------|--------------|-------------------------------|-------------------|
| Закуп (у извештајном периоду) | | | |
| 01-01/2026 | 05.01.2026. | TRGOMEN-NEKRETNINE DOO RATINA | 156.000,00 |
| 01-02/2026 | 30.01.2026. | TRGOMEN-NEKRETNINE DOO RATINA | 156.000,00 |
| 01-03/2027 | 02.03.2026. | TRGOMEN-NEKRETNINE DOO RATINA | 156.000,00 |
| Укупно: | | | 468.000,00 |
| Укупни приходи: | | | 468.000,00 |

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.01.2026. до: 31.03.2026.

| Позив на број | Датум рачуна | Добаваљач | Износ |
|---|--------------|---|-------------------|
| Трошкови стечајног поступка | | | |
| Прелиминарна награда стечајног управника | | | |
| 002/2026 | 22.01.2026. | ĐORĐE JOKIĆ PR STEČAJNI UPRAVNIK VEŠTAČENJE I KONSALTING TCF BEOGRAD (NOVI BEOGRAD) | 50.000,00 |
| 038/2026 | 28.02.2026. | ĐORĐE JOKIĆ PR STEČAJNI UPRAVNIK VEŠTAČENJE I KONSALTING TCF BEOGRAD (NOVI BEOGRAD) | 50.000,00 |
| 057/2026 | 30.03.2026. | ĐORĐE JOKIĆ PR STEČAJNI UPRAVNIK VEŠTAČENJE I KONSALTING TCF BEOGRAD (NOVI BEOGRAD) | 50.000,00 |
| Укупно: | | | 150.000,00 |
| Накнада трошкова стечајног управника | | | |
| 016/2026 | 30.01.2026. | ĐORĐE JOKIĆ PR STEČAJNI UPRAVNIK VEŠTAČENJE I KONSALTING TCF BEOGRAD (NOVI BEOGRAD) | 16.268,96 |
| 032/2026 | 27.02.2026. | ĐORĐE JOKIĆ PR STEČAJNI UPRAVNIK VEŠTAČENJE I KONSALTING TCF BEOGRAD (NOVI BEOGRAD) | 11.641,14 |
| 055/2026 | 30.03.2026. | ĐORĐE JOKIĆ PR STEČAJNI UPRAVNIK VEŠTAČENJE I KONSALTING TCF BEOGRAD (NOVI BEOGRAD) | 13.244,82 |
| Укупно: | | | 41.154,92 |
| Укупно трошкови стечајног поступка: | | | 191.154,92 |

Обавезе стечајне масе

| Пошта и телефон | | | |
|---------------------------------------|-------------|---|-----------------|
| 017/2026 | 30.01.2026. | ĐORĐE JOKIĆ PR STEČAJNI UPRAVNIK VEŠTAČENJE I KONSALTING TCF BEOGRAD (NOVI BEOGRAD) | 1.500,00 |
| 033/2026 | 27.02.2026. | ĐORĐE JOKIĆ PR STEČAJNI UPRAVNIK VEŠTAČENJE I KONSALTING TCF BEOGRAD (NOVI BEOGRAD) | 1.500,00 |
| 056/2026 | 30.03.2026. | ĐORĐE JOKIĆ PR STEČAJNI UPRAVNIK VEŠTAČENJE I KONSALTING TCF BEOGRAD (NOVI BEOGRAD) | 1.500,00 |
| Укупно: | | | 4.500,00 |
| Платни промет | | | |
| Провизија и други финансијски расходи | 05.01.2026. | OTP Banka Srbija a.d. Novi Sad | 350,00 |

| Платни промет | | | |
|---------------------------------------|-------------|--------------------------------|-----------------|
| Провизија и други финансијски расходи | 06.01.2026. | OTP Banka Srbija a.d. Novi Sad | 1.100,00 |
| Провизија и други финансијски расходи | 30.01.2026. | OTP Banka Srbija a.d. Novi Sad | 1,00 |
| Провизија и други финансијски расходи | 02.02.2026. | OTP Banka Srbija a.d. Novi Sad | 453,98 |
| Провизија и други финансијски расходи | 03.02.2026. | OTP Banka Srbija a.d. Novi Sad | 1.100,00 |
| Провизија и други финансијски расходи | 02.03.2026. | OTP Banka Srbija a.d. Novi Sad | 100,00 |
| Провизија и други финансијски расходи | 03.03.2026. | OTP Banka Srbija a.d. Novi Sad | 1.100,00 |
| Укупно: | | | 4.204,98 |

| Дневнице и путни трошкови | | | |
|---------------------------|-------------|------------------|-----------------|
| 201790/2026 | 21.01.2026. | ЈП Путеви Србије | 601,60 |
| 277118/2026 | 30.01.2026. | ЈП Путеви Србије | 1.541,60 |
| 664297/2026 | 11.03.2026. | ЈП Путеви Србије | 507,60 |
| 819359/2026 | 26.03.2026. | ЈП Путеви Србије | 1.710,80 |
| Укупно: | | | 4.361,60 |

| Бруто зараде по уговору о делу | | | |
|--------------------------------|-------------|---------------|-------------------|
| 769100000061486993 | 31.01.2026. | Крстић Тајана | 100.765,00 |
| уд 28 02 2026 | 28.02.2026. | Крстић Тајана | 92.323,00 |
| уд 31 03 2026 | 31.03.2026. | Крстић Тајана | 101.555,00 |
| Укупно: | | | 294.643,00 |

| Књиговодствене услуге | | | |
|-----------------------|-------------|---------------|------------------|
| 26-RN001000016 | 30.01.2026. | АГЕНЦИЈА СТАР | 20.000,00 |
| 26-RN001000037 | 27.02.2026. | АГЕНЦИЈА СТАР | 20.000,00 |
| 26-RN001000058 | 27.03.2026. | АГЕНЦИЈА СТАР | 20.000,00 |
| Укупно: | | | 60.000,00 |

| Накнаде за заступање (адвокати, брокери) | | | |
|--|-------------|-----------------------|------------------|
| 07/2026 | 28.02.2026. | Адвокат Ивана Вујетић | 92.680,00 |
| Укупно: | | | 92.680,00 |

| Административне таксе | | | |
|--------------------------|-------------|------------------------------------|-----------------|
| 890165900526S A040204809 | 04.03.2026. | Агенција за привредне регистре АПР | 1.800,00 |
| Укупно: | | | 1.800,00 |

| ПДВ | | | |
|-----------------|-------------|---------------------------------|------------------|
| 7760110125667 9 | 15.01.2026. | Пореска управа -филијала центар | 77.110,00 |
| Укупно: | | | 77.110,00 |

| Трошкови оглашавања | | | |
|---------------------|-------------|---|------------------|
| 5/2026 | 27.03.2026. | EUROSTAR AGENCIJA ZA MARKETING I POSREDOVANJE | 99.660,00 |
| Укупно: | | | 99.660,00 |

Укупно обавезе стечајне масе: 638.959,58

Укупни трошкови: 830.114,50

Стање на рачунима на дан **01.01.2026.** **3.053,11**

СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 01.01.2026. до: 31.03.2026.

| Датум извода | Налогодавац | Износ |
|--------------|-------------|-------|
|--------------|-------------|-------|

| Наплата потраживања | | |
|---------------------|--------------|------------------|
| 09.01.2026. | Сарић Душица | 6.000,00 |
| 04.02.2026. | Сарић Душица | 6.000,00 |
| 06.03.2026. | Сарић Душица | 6.000,00 |
| Укупно: | | 18.000,00 |

| Закуп (у извештајном периоду) | | |
|-------------------------------|-------------------------------|-------------------|
| 05.01.2026. | TRGOMEN-NEKRETNINE DOO RATINA | 156.000,00 |
| 30.01.2026. | TRGOMEN-NEKRETNINE DOO RATINA | 156.000,00 |
| 02.03.2026. | TRGOMEN-NEKRETNINE DOO RATINA | 156.000,00 |
| Укупно: | | 468.000,00 |

Укупни приливи: 486.000,00

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.01.2026. до: 31.03.2026.

| Датум извода | Прималац | Износ |
|--------------|----------|-------|
|--------------|----------|-------|

Трошкови стечајног поступка

| Прелиминарна награда стечајног управника | | |
|--|---|-------------------|
| 22.01.2026. | ĐORĐE JOKIĆ PR STEČAJNI UPRAVNIK VEŠTAČENJE I KONSALTING TCF BEOGRAD (NOVI BEOGRAD) | 50.000,00 |
| 02.03.2026. | ĐORĐE JOKIĆ PR STEČAJNI UPRAVNIK VEŠTAČENJE I KONSALTING TCF BEOGRAD (NOVI BEOGRAD) | 50.000,00 |
| Укупно: | | 100.000,00 |

| Накнада трошкова стечајног управника | | |
|--------------------------------------|---|------------------|
| 22.01.2026. | ĐORĐE JOKIĆ PR STEČAJNI UPRAVNIK VEŠTAČENJE I KONSALTING TCF BEOGRAD (NOVI BEOGRAD) | 13.000,22 |
| 30.01.2026. | ĐORĐE JOKIĆ PR STEČAJNI UPRAVNIK VEŠTAČENJE I KONSALTING TCF BEOGRAD (NOVI BEOGRAD) | 16.268,96 |
| Укупно: | | 29.269,18 |

Обавезе стечајне масе

| Канцеларијски материјал | | |
|-------------------------|-----------------|-----------------|
| 22.01.2026. | МЕМО КОМ D.O.O. | 2.400,00 |
| Укупно: | | 2.400,00 |

| Пошта и телефон | | |
|-----------------|---|-----------------|
| 22.01.2026. | ĐORĐE JOKIĆ PR STEČAJNI UPRAVNIK VEŠTAČENJE I KONSALTING TCF BEOGRAD (NOVI BEOGRAD) | 1.500,00 |
| 22.01.2026. | Пошта Србије | 240,00 |
| 30.01.2026. | ĐORĐE JOKIĆ PR STEČAJNI UPRAVNIK VEŠTAČENJE I KONSALTING TCF BEOGRAD (NOVI BEOGRAD) | 1.500,00 |
| Укупно: | | 3.240,00 |

| Платни промет | | |
|---------------|--------------------------------|----------|
| 05.01.2026. | OTP Banka Srbija a.d. Novi Sad | 350,00 |
| 06.01.2026. | OTP Banka Srbija a.d. Novi Sad | 1.100,00 |
| 30.01.2026. | OTP Banka Srbija a.d. Novi Sad | 1,00 |
| 02.02.2026. | OTP Banka Srbija a.d. Novi Sad | 453,98 |

| Платни промет | | |
|---|------------------------------------|-------------------|
| 03.02.2026. | OTP Banka Srbija a.d. Novi Sad | 1.100,00 |
| 02.03.2026. | OTP Banka Srbija a.d. Novi Sad | 100,00 |
| 03.03.2026. | OTP Banka Srbija a.d. Novi Sad | 1.100,00 |
| Укупно: | | 4.204,98 |
| Дневнице и путни трошкови | | |
| 22.01.2026. | ЈП Путеви Србије | 320,00 |
| 22.01.2026. | ЈП Путеви Србије | 545,20 |
| 02.02.2026. | ЈП Путеви Србије | 601,60 |
| 02.02.2026. | ЈП Путеви Србије | 1.541,60 |
| Укупно: | | 3.008,40 |
| Бруто зараде по уговору о делу | | |
| 30.01.2026. | Крстић Тајана | 95.691,00 |
| 02.03.2026. | Крстић Тајана | 100.765,00 |
| Укупно: | | 196.456,00 |
| Књиговодствене услуге | | |
| 30.01.2026. | АГЕНЦИЈА СТАР | 20.000,00 |
| 02.02.2026. | АГЕНЦИЈА СТАР | 20.000,00 |
| 02.03.2026. | АГЕНЦИЈА СТАР | 20.000,00 |
| Укупно: | | 60.000,00 |
| Административне таксе | | |
| 04.03.2026. | Агенција за привредне регистре АПР | 1.800,00 |
| Укупно: | | 1.800,00 |
| ПДВ | | |
| 16.01.2026. | Пореска управа -филијала центар | 77.110,00 |
| Укупно: | | 77.110,00 |
| Укупни одливи: | | 477.488,56 |
| Стање на рачунима на дан 31.03.2026. | | 11.564,55 |

