

Привредни суд: Привредни суд у Београду
Број предмета: 11 Ст 32/2025
Назив стечајног дужника: Друштво за производњу и услуге ЈАСЕН ад Београд
Матични број: 17215531
Датум отварања стечајног поступка: 07.05.2025.
Закон по ком се води стечајни поступак: Закон о стечају 2017
Статус поступка: Стечајни дужник
Име и презиме стечајног судије: Дарко Цуканић
Име и презиме стечајног управника: Ђорђе Јокић
Број лиценце: 155-1783
Датум израде извештаја: 13.01.2026.
Текући рачуни стечајног дужника: 1) ОТП Банка Србија а.д. Нови Сад, 325-9500700224346-46

ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ
за период од: 01.10.2025. до: 31.12.2025. године

1 // Списак имовине која је продата, пренета или на други начин отуђена

1а // Почетни стечајни биланс или биланс на крају претходног извештаја

Имовина		На дан 01.10.2025.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	100,08
2.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
3.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси	1.412.713,69
4.	Залихе	457.127,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00
7.	Непокретности	104.796.800,00
8.	Опрема	531.700,00
9.	Биолошка средства	0,00
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		107.198.440,77

Коментар

На почетку извештајног периода, имовину стечајног дужника чинило је:

- 1) стање на рачуну у износу од 100,08 динара;
- 2) Потраживања стечајног дужника од својих дужника у износу од 1.412.713,69 динара чинило је ревалоризовано потраживање по Уговору о откупу стана из 2010.године;
- 3) Залихе у износу од 457.127,00 динара чине залихе недовршене производње и готових производа;
- 4) Непокретности процене ликвидационе вредности од 104.796.800,00 динара чине непокретности на катастарским парцелама 5348/2 (главни део непокретности), 5339/2, 5339/23 и 5347/1 КО Краљево;

5) Опрема процењене ликвидационе вредности од 531.700,00 динара (неисправне или оштећене машине за дрвну индустрију).

16 Повећање вредности имовине

Имовина		Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	100,08
2.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	1.412.713,69
3.	Залихе	0,00	457.127,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
6.	Непокретности	0,00	104.796.800,00
7.	Опрема	0,00	531.700,00
8.	Биолошка средства	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	107.198.440,77

Коментар

У извештајном периоду није било увећање имовинског стања на основу накнадно пронађене или произведене имовине. До корекције процењених вредности није дошло до коначног одлучивања по примедбама на процену.

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде, излучења имовине и корекције вредности имовине

Имовина		Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	100,08
2.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	1.412.713,69
3.	Залихе	0,00	457.127,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
6.	Непокретности	0,00	104.796.800,00
7.	Опрема	0,00	531.700,00
8.	Биолошка средства	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	107.198.440,77

Коментар

У извештајном периоду није било умањења имовинског стања на основу преноса без накнаде или излучних права

1г // Промена вредности имовине због наплате потраживања и/или продаје

Имовина		Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене или наплате потраживања		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
		Смањење	Повећање		
1.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	0,00	18.000,00	1.394.713,69
2.	Залихе	0,00	0,00	0,00	457.127,00
3.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Непокретности	0,00	0,00	0,00	104.796.800,00
6.	Опрема	0,00	0,00	0,00	531.700,00
7.	Биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно		0,00	0,00	18.000,00	107.180.340,69

Коментар

У извештајном периоду није било умањења имовинског стања због продаје имовине, осим наплате три рате за стан по Уговору о откуп у стана од стране лица Душанке Сарић у укупном износу од 18.000,00 динара

2 // Списак готовинских прилива и одлива**2а** // Списак готовинских прилива

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	Камате и други финансијски приходи	0,00			
2.	Уплата депозита за продају имовине и/или закуп	0,00			
3.	Наплата потраживања стечајног дужника и враћени аванси	18.000,00			
4.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Непокретности	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Опрема	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
11.	Закуп (у извештајном периоду)	468.000,00	0,00	468.000,00	0,00
12.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно		486.000,00	0,00	468.000,00	0,00

Коментар

У извештајном периоду, наплаћено је 18.000,00 динара по уговору о откуп у стана, износ од 468.000,00 динара на име закупа за месец октобар-децембар 2025.године а по Уговору од 05.06.2025.године потписаним са друштвом Тргомен некретнине ДОО Краљево. Укупно остварен прилив у извештајном периоду износио је 486.000,00 динара. Фактурисана вредност је износила 468.000,00 динара и односила се на закуп.

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Одобрени трошкови по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	25.837,66	0,00	0,00	0,00	25.837,66
2. Судски трошкови	0,00	5.253,00	5.253,00	5.253,00	0,00
3. Прелиминарна награда стечајног управника	0,00	100.000,00	100.000,00	100.000,00	0,00
4. Награда стечајног управника по основу намирења разлучног/заложног повериоца	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Накнада трошкова стечајног управника	0,00	13.000,22	20.000,00	0,00	13.000,22
7. Накнада трошкова чланова одбора поверилаца	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	25.837,66	118.253,22	125.253,00	105.253,00	38.837,88

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Одобрене обавезе по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	5.340,00	9.000,00	2.940,00	2.400,00
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	0,00	27.971,12	45.000,00	27.971,12	0,00
5. Пошта и телефон	384,00	6.026,00	25.000,00	4.670,00	1.740,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	4.404,25	7.000,00	4.404,25	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Вештачења и процене	0,00	528.000,00	528.000,00	38.000,00	490.000,00
12. Дневнице и путни трошкови	1.160,00	3.111,80	4.500,00	3.406,60	865,20
13. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о делу	0,00	274.593,00	291.000,00	178.902,00	95.691,00
15. Књиговодствене услуге	0,00	60.000,00	60.000,00	40.000,00	20.000,00
16. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18. Административне таксе	0,00	0,00	30.000,00	0,00	0,00
19. ПДВ	0,00	77.500,00	77.500,00	77.500,00	0,00
20. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Закупнина	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Остало	0,00	0,00	15.000,00	0,00	0,00
24. Тарифа АЛСУ	0,00	32.000,00	0,00	0,00	32.000,00
- Повраћај депозита за продају, закуп				0,00	
Укупно	1.544,00	1.018.946,17	1.092.000,00	377.793,97	642.696,20

Коментар

У извештајном периоду на име трошкова стечајног поступка, стварно настали трошак односио се на судски трошак у износу од 5.253 динара за трошак оглашавања допунског испитног рочишта, 100.000 динара прелиминарне награде стечајног управнику по решењу од 24.10.2025.године за два месеца и накнада трошкова стечајног управнику у износу од 13.000,22 динара.

Ненамирени трошкови стечајног поступка су се односили на трошкове предујма и накнаде трошкова стечајног управнику.

Стварно настали трошкови на име обавеза стечајне масе односили су се највећим делом на трошкове процене стечајног дужника,

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Одobreне обавезе по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
--------------	---	---	---	---------------------------------------	---

горива стечајном управнику, трошкове поштанских услуга (обавештења и сл.), трошкови зараде у бруто износу једне раднице по уговору о делу, књиговодствене услуге и трошкове ПДВ.

На крају извештајног периода, укупно настале обавезе износили су 1.018.946,17 динара, док су плаћени трошкови 1.092.000,00 динара.

На крају извештајног периода, неизмирен трошкови стечајног поступка износили су 100.000 динара, док су неизмирене обавезе стечајне масе износили 642.696,20 динара.

2в

Утврђена потраживања и намирења поверилаца стечајног дужника

Редослед намирења	Утврђена потраживања на почетку извештајног периода	Повећање износа утврђених потраживања у извештајном периоду	Умањења због компензације	Исплаћена потраживања у извештајном периоду	Преостали износ утврђених потраживања на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	427.342.201,98	20.799.948,97	0,00	0,00	448.142.150,95
2. I исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. II исплатни ред	413.286,40	0,00	0,00	0,00	413.286,40
4. III исплатни ред	286.148.324,36	76.282.382,94	0,00	0,00	362.430.707,30
5. Заложни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. IV исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Власници капитала				0,00	
Укупно	713.903.812,74	97.082.331,91	0,00	0,00	810.986.144,65

Коментар

Испитно рочиште је одржано 24.09.2025.године. На рочишту је испитано укупно 28 пријава потраживања.

Укупно је утврђено потраживање у износу од 715.819.264,83 динара, од чега се на различне повериоце односи 427.342.201,98 динара, док се на стечајне повериоце односи износ од 288.477.062,85 динара у III исплатном реду.

Допунско испитно рочиште је одржано 13.11.2025.године. На рочишту је испитано укупно 54 пријава потраживања.

Укупно је утврђено потраживање у износу од 97.082.331,91 динара, од чега се на различне повериоце односи 20.799.948,97 динара, док се на стечајне повериоце односи износ од 76.282.382,94 динара у III исплатном реду.

За

Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	01.10.2025.	100,08
2.	Укупан прилив		480.923,40
3.	Укупан одлив		477.970,37
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	31.12.2025.	3.053,11

Коментар

Укупан прилив на текућем рачуну износио је 480.923,40 динара, док је укупан одлив са текућег рачуна износио 477.970,37 динара.

Резултат претходног стања на рачуну, прилива и одлива је крајње стање на рачуну које је износило 3.053,11 динара.

36

Орочена средства

1.	Износ на почетку извештајног периода	0,00
2.	Износ на крају извештајног периода	0,00

Коментар

У извештајном периоду није било орочавања средстава

Зв Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.10.25.	0,00
2.	Укупан прилив		5.076,60
3.	Укупан одлив		5.076,60
4.	Крајње стање у благајни	31.12.2025.	0,00

Коментар

Укупан прилив у благајни у извештајном периоду износио је 5.076,60 динара и у највећем делу односио се на трошкове поштанских услуга.

4 Списак ангажованих правних и физичких лица

Име и презиме		Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1.	АГЕНЦИЈА СТАР	0,00	60.000,00	40.000,00	20.000,00
2.	Крстић Тајана	0,00	274.593,00	178.902,00	95.691,00
3.	AN POINT BEOGRAD	0,00	490.000,00	0,00	490.000,00
4.	ГЕОДЕТСКИ БИРО ГЕОМЕТАР 036 КРАЉЕВО	0,00	38.000,00	38.000,00	0,00
Укупно		0,00	862.593,00	256.902,00	605.691,00

Коментар

Укупан одлив по основу ангажовања правних и физичких лица износио је 256.902,00 динара (зарада за радницу Тајану Крстић и књиговодствене услуге Агенције СТАР за месец октобар и новембар 2025.године, гао и Агенцији за геодетска мерења ГЕОДЕТСКИ БИРО ГЕОМЕТАР 036 КРАЉЕВО износ од 38.000 динара. Неисплаћени стварно настали трошкови су на крају периода износили 605.691,00 динара и већи део се односио на трошкове процене друштву АН ПОИНТ Београд.

5 Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	31.12.2025.
1. Готовина и готовински еквиваленти		3.053,11
2. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
3. Потраживања стечајног дужника и дати аванси		1.394.713,69
4. Залихе		457.127,00
5. Удели или акције код других лица		0,00
6. Лиценце и патенти		0,00
7. Непокретности		104.796.800,00
8. Опрема		531.700,00
9. Биолошка средства		0,00
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		107.183.393,80

Коментар

На крају извештајног периода, имовину стечајног дужника чинило је:

- 1) Готовина на рачуну у износу од 3.053,11 динара;
- 2) Потраживања стечајног дужника од својих дужника у износу од 1.394.713,69 динара чинило је ревалоризовано потраживање по Уговору о откупу стана из 2010.године;
- 3) Залихе у износу од 457.127,00 динара чине залихе недовршене производње и готових производа;
- 4) Непокретности процењене ликвидационе вредности од 104.796.800,00 динара чине непокретности на катастарским парцелама 5348/2 (главни део непокретности), 5339/2, 5339/23 и 5347/1 КО Краљево

4) Оpreма процењене ликвидационе вредности од 531.700,00 динара (неисправне или оштећене машине за дрвну индустрију).

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * извештај стечајног управника о оствареним активностима извештајног периода
- * извештај правног заступника о споровима
- * изводи са рачуна стечајног дужника/стечајне масе на први и последњи дан извештајног периода

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Стечајном судији
- 3 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА О ОСТВАРЕНИМ АКТИВНОСТИМА У ИЗВЕШТАЈНОМ ПЕРИОДУ

I Редовне активности у извештајном периоду (заштита имовине, наставак започетих послова, наплата потраживања)

За допунско испитно рочиште укупно је обрађено 54 пријава потраживања стечајних и разлучних поверилаца.

Све пријаве су обрађене и разврстане по исплатним редовима.

Укупно је делимично или у целости оспорено 46 пријава.

С обзиром да је рок за пријаву потраживања истекао након испитног рочишта и то 27.09.2025.године, суд је по предлогу стечајног управника заказао допунско испитно рочиште на коме ће се испитивати новодостављене пријаве потраживања као и пријаве потраживања поверилаца којима је послат захтев за уређење пријаве.

Допунско испитно рочиште одржано је дана 13.11.2025.године.

II Активности на уновчењу имовине

Осим активности у вези процене имовине стечајног дужника и стечајног дужника као правног лица није било осталих активности на уновчењу имовине стечајног дужника.

III Активности у вези са намирењем поверилаца (деобе, компензације, пренос потраживања поверилаца)

У извештајном периоду није било услова за намирење поверилаца.

IV Промена вредности имовине (накнадно пронађена имовина, процена вредности, излучење имовине, отпис)

Стечајни управник је обавестио Одбор поверилаца и разлучне повериоце да је извршена процена стечајног дужника као и процена целисходности продаје имовине стечајног дужника, а у складу са ставом 2. члана 132. Закона о стечају. Такођеђе, о процени је обавештен и суд.

Достављене су примедбе поверилаца на процену стечајног дужника и то од:

-Пуномоћника групе разлучних поверилаца, адвоката Лабуда Стојановића од 20.11.2025.године;

-Друштва DRUŠTVO ZA TRGOVINU, POSREDOVANJE I PROIZVODNJU ECOTEQ DOO, Маглајска 32/8, 11000 Београд, МБ:17328093 од 21.11.2025.године;

-Друштва Privredno društvo MISTTEQ KV d.o.o. Beograd-Surčin, Железничка 135, 11271 Сурчин, МБ: 21765325 од 21.11.2025.године;

-Друштва Privredno društvo SECOTEK DOO, Маглајска 32/8, 11000 Београд, МБ:20896744 од 21.11.2025.године;

У вези са достављеним примедбама, стечајни управник је доставио суду одговор стечајног управника.

Стечајни судија је дана 12.12.2025.године донео Закључке којим се одбија примедба на процену друштава: ECOTEQ DOO, MISTTEQ KV d.o.o. Beograd-Surčin и SECOTEK DOO.

Након изјашњења по примедби пуномоћника групе разлучних поверилаца, адвоката Лабуда Стојановића од 20.11.2025.године, створиће се услови за продају стечајног дужника.

V Спецификација накнаде трошкова стечајног управника

Стечајни управник од дана 01.12.2025.године, трошкове горива обрачунава кроз накнаду трошкова стечајном управнику. У вези са тим, у извештајном периоду је обрачуната накнада трошкова у износу од 13.000,22 динара а која накнада се у целости односи на гориво за децембар 2025.године.

VI Остале активности

Стечајни управник се изјаснио суду по Захтеву Електропривреде Србије АД од 18.11.2025.године а у вези Закључка о листи утврђених и оспорених потраживања од 24.09.2025.године.

У складу са изјашњењем, стечајни судија је донео решење којим се одбија предлог стечајног повериоца од 12.11.2025.године за измену коначне листе утврђених и оспорених потраживања.

VII План стечајног управника за наредни извештајни период

Након добијених одлука од стечајног дудије а у вези са примедбама на процену стечајног дужника, стечајни управник ће у даљем току поступка припремити продајну документацију и у складу са Законом и подзаконским актима извршити продају.

Број предмета: 11 Ст 32/2025

Датум: 13.01.2026.

Назив стечајног дужника: Друштво за производњу и услуге ЈАСЕН ад Београд

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.10.2025. до: 31.12.2025.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
Закуп (у извештајном периоду)			
01-10	01.10.2025.	TRGOMEN-NEKRETNINE DOO RATINA	156.000,00
01-11	03.11.2025.	TRGOMEN-NEKRETNINE DOO RATINA	156.000,00
01-12	01.12.2025.	TRGOMEN-NEKRETNINE DOO RATINA	156.000,00
Укупно:			468.000,00
Укупни приходи:			468.000,00

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.10.2025. до: 31.12.2025.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
Трошкови стечајног поступка			
Судски трошкови			
ИПР25-23884	22.10.2025.	Службени гласник РС	5.253,00
Укупно:			5.253,00
Прелиминарна награда стечајног управника			
155/2025	01.11.2025.	ĐORĐE JOKIĆ PR STEČAJNI UPRAVNIK VEŠTAČENJE I KONSALTING TCF BEOGRAD (NOVI BEOGRAD)	50.000,00
175/2025	04.12.2025.	ĐORĐE JOKIĆ PR STEČAJNI UPRAVNIK VEŠTAČENJE I KONSALTING TCF BEOGRAD (NOVI BEOGRAD)	50.000,00
Укупно:			100.000,00
Накнада трошкова стечајног управника			
194/2025	31.12.2025.	ĐORĐE JOKIĆ PR STEČAJNI UPRAVNIK VEŠTAČENJE I KONSALTING TCF BEOGRAD (NOVI BEOGRAD)	13.000,22
Укупно:			13.000,22
Укупно трошкови стечајног поступка:			118.253,22

Обавезе стечајне масе

Канцеларијски материјал			
FA-806-0/25	29.11.2025.	МЕМО КОМ Д.О.О.	2.940,00
FA-880-0/25	28.12.2025.	МЕМО КОМ Д.О.О.	2.400,00
Укупно:			5.340,00
Гориво и мазиво			
141/2025	22.10.2025.	ĐORĐE JOKIĆ PR STEČAJNI UPRAVNIK VEŠTAČENJE I KONSALTING TCF BEOGRAD (NOVI BEOGRAD)	14.970,60
159/2025	16.11.2025.	ĐORĐE JOKIĆ PR STEČAJNI UPRAVNIK VEŠTAČENJE I KONSALTING TCF BEOGRAD (NOVI BEOGRAD)	13.000,52
Укупно:			27.971,12

Пошта и телефон			
РД986030338РС	13.10.2025.	Пошта Србије	240,00
143/2025	29.10.2025.	ЂОРЂЕ ЈОКИЋ ПР СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК ВЕШТАЧЕЊЕ I KONSALTING TCF BEOGRAD (NOVI BEOGRAD)	1.500,00
251107500121	30.10.2025.	Пошта Србије	1.046,00
174/2025	28.11.2025.	ЂОРЂЕ ЈОКИЋ ПР СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК ВЕШТАЧЕЊЕ I KONSALTING TCF BEOGRAD (NOVI BEOGRAD)	1.500,00
195/2025	31.12.2025.	ЂОРЂЕ ЈОКИЋ ПР СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК ВЕШТАЧЕЊЕ I KONSALTING TCF BEOGRAD (NOVI BEOGRAD)	1.500,00
РД975818314РС	04.12.2025.	Пошта Србије	240,00
Укупно:			6.026,00

Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	01.10.2025.	OTP Banka Srbija a.d. Novi Sad	550,00
Провизија и други финансијски расходи	02.10.2025.	OTP Banka Srbija a.d. Novi Sad	1.100,00
Провизија и други финансијски расходи	04.11.2025.	OTP Banka Srbija a.d. Novi Sad	1.100,00
Провизија и други финансијски расходи	03.11.2025.	OTP Banka Srbija a.d. Novi Sad	204,25
Провизија и други финансијски расходи	01.12.2025.	OTP Banka Srbija a.d. Novi Sad	350,00
Провизија и други финансијски расходи	02.12.2025.	OTP Banka Srbija a.d. Novi Sad	1.100,00
Укупно:			4.404,25

Вештачења и процене			
10-25	24.10.2025.	AN POINT BEOGRAD	490.000,00
114/25	24.10.2025.	ГЕОДЕТСКИ БИРО ГЕОМЕТАР 036 КРАЉЕВО	38.000,00
Укупно:			528.000,00

Дневнице и путни трошкови			
2503999/2025-web	18.10.2025.	ЈП Путеви Србије	545,20
2509337/2025-web	19.10.2025.	ЈП Путеви Србије	611,00
2617608/2025-web	30.10.2025.	ЈП Путеви Србије	1.090,40
2672831/2025	04.11.2025.	ЈП Путеви Србије	545,20
40807-267373	15.11.2025.	ЈП Путеви Србије	320,00
Укупно:			3.111,80

Бруто зараде по уговору о делу			
8491000000059136260	31.10.2025.	Крстић Тајана	95.692,00
07910000000059811729	30.11.2025.	Крстић Тајана	83.210,00
уд31.12.2025	31.12.2025.	Крстић Тајана	95.691,00
Укупно:			274.593,00

Књиговодствене услуге			
25РН001000196	31.10.2025.	АГЕНЦИЈА СТАР	20.000,00
25-RN001000217	30.11.2025.	АГЕНЦИЈА СТАР	20.000,00
25-RN001000240	30.12.2025.	АГЕНЦИЈА СТАР	20.000,00
Укупно:			60.000,00

ПДВ			
16601101256679	15.10.2025.	Пореска управа - филијала центар	77.500,00
Укупно:			77.500,00

Тарифа АЛСУ (3% или тарифни број 5)			
9988-659415	13.11.2025.	Агенција за лиценцирање стечајних управника	32.000,00
Укупно:			32.000,00

Укупно обавезе стечајне масе:			1.018.946,17
-------------------------------	--	--	--------------

Укупни трошкови:			1.137.199,39
------------------	--	--	--------------

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна
 OTP Banka Srbija a.d. Novi Sad, 325-9500700224346-46

Стање на рачунима на дан	01.10.2025.	100,08
--------------------------	-------------	--------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 01.10.2025. до: 31.12.2025.

Датум извода	Налогодавац	Износ
--------------	-------------	-------

Наплата потраживања		
04.10.2025.	Сарић Душица	6.000,00
04.11.2025.	Сарић Душица	6.000,00
06.12.2025.	Сарић Душица	6.000,00
Укупно:		18.000,00

Закуп (у извештајном периоду)		
01.10.2025.	TRGOMEN-NEKRETNINE DOO RATINA	156.000,00
03.11.2025.	TRGOMEN-NEKRETNINE DOO RATINA	156.000,00
01.12.2025.	TRGOMEN-NEKRETNINE DOO RATINA	156.000,00
Укупно:		468.000,00

Укупни приливи:			486.000,00
-----------------	--	--	------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.10.2025. до: 31.12.2025.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

Трошкови стечајног поступка

Судски трошкови		
22.10.2025.	Службени гласник РС	5.253,00
Укупно:		5.253,00

Прелиминарна награда стечајног управника		
05.11.2025.	ĐORĐE JOKIĆ PR STEČAJNI UPRAVNIK VEŠTAČENJE I KONSALTING TCF BEOGRAD (NOVI BEOGRAD)	50.000,00
08.12.2025.	ĐORĐE JOKIĆ PR STEČAJNI UPRAVNIK VEŠTAČENJE I KONSALTING TCF BEOGRAD (NOVI BEOGRAD)	50.000,00
Укупно:		100.000,00

Обавезе стечајне масе

Канцеларијски материјал		
02.12.2025.	MEMO KOM D.O.O.	2.940,00
Укупно:		2.940,00

Гориво и мазиво		
22.10.2025.	ĐORĐE JOKIĆ PR STEČAJNI UPRAVNIK VEŠTAČENJE I KONSALTING TCF BEOGRAD (NOVI BEOGRAD)	14.970,60
17.11.2025.	ĐORĐE JOKIĆ PR STEČAJNI UPRAVNIK VEŠTAČENJE I KONSALTING TCF BEOGRAD (NOVI BEOGRAD)	13.000,52
Укупно:		27.971,12

Пошта и телефон		
22.10.2025.	Пошта Србије	240,00
22.10.2025.	Пошта Србије	192,00
22.10.2025.	Пошта Србије	192,00
03.11.2025.	ĐORĐE JOKIĆ PR STEČAJNI UPRAVNIK VEŠTAČENJE I KONSALTING TCF BEOGRAD (NOVI BEOGRAD)	1.500,00
03.11.2025.	Пошта Србије	1.046,00
02.12.2025.	ĐORĐE JOKIĆ PR STEČAJNI UPRAVNIK VEŠTAČENJE I KONSALTING TCF BEOGRAD (NOVI BEOGRAD)	1.500,00
Укупно:		4.670,00

Платни промет		
01.10.2025.	OTP Banka Srbija a.d. Novi Sad	550,00
02.10.2025.	OTP Banka Srbija a.d. Novi Sad	1.100,00
04.11.2025.	OTP Banka Srbija a.d. Novi Sad	1.100,00
03.11.2025.	OTP Banka Srbija a.d. Novi Sad	204,25
01.12.2025.	OTP Banka Srbija a.d. Novi Sad	350,00
02.12.2025.	OTP Banka Srbija a.d. Novi Sad	1.100,00
Укупно:		4.404,25

Вештачења и процене		
02.12.2025.	ГЕОДЕТСКИ БИРО ГЕОМЕТАР 036 КРАЉЕВО	38.000,00
Укупно:		38.000,00

Дневнице и путни трошкови		
22.10.2025.	ЈП Путеви Србије	611,00
22.10.2025.	ЈП Путеви Србије	545,20
22.10.2025.	ЈП Путеви Србије	580,00
22.10.2025.	ЈП Путеви Србије	580,00
03.11.2025.	ЈП Путеви Србије	1.090,40
Укупно:		3.406,60

Бруто зараде по уговору о делу		
03.11.2025.	Крстић Тајана	95.692,00
02.12.2025.	Крстић Тајана	83.210,00
Укупно:		178.902,00

Књиговодствене услуге		
03.11.2025.	АГЕНЦИЈА СТАР	20.000,00
02.12.2025.	АГЕНЦИЈА СТАР	20.000,00
Укупно:		40.000,00

ПДВ		
15.10.2025.	Пореска управа -филијала центар	77.500,00
Укупно:		77.500,00

Укупни одливи:		483.046,97
----------------	--	------------

Стање на рачунима на дан 31.12.2025.	3.053,11
--------------------------------------	----------

