

Привредни суд: Привредни суд у Чачку
Број предмета: Ст.8/2025
Назив стечајног дужника: BMN MALINAS друштво са ограниченом одговорношћу
Гуча
Матични број: 20914556
Датум отварања стечајног поступка: 15.05.2025.
Закон по ком се води стечајни поступак: Закон о стечају
Статус поступка: Стечајни дужник
Име и презиме стечајног судије: Биљана Ђоковић
Име и презиме стечајног управника: Милутин Обрадовић
Број лиценце: 155-1985
Датум израде извештаја: 20.04.2026.
Текући рачуни стечајног дужника: 1) ОТП БАНКА, 325-9500700224281-47

ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ
за период од: 01.01.2026. до: 31.03.2026. године

1 // Списак имовине која је продата, пренета или на други начин отуђена

1а // Почетни стечајни биланс или биланс на крају претходног извештаја

Имовина		На дан 01.01.2026.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	320.118,62
2.	Депозит за продају имовине и/или закуп	660.914,74
3.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси	4.372.450,91
4.	Залихе	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00
7.	Непокретности	86.685.200,00
8.	Опрема	40.258.000,00
9.	Биолошка средства	0,00
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		132.296.684,27

Коментар

Стечајни биланс на почетку извештајног периода чине:

- Готовина на текућем рачуну у износу од 981.033,36 динара, извод бр. 1 од 05.01.2026 године (депозит је уплаћен од стране закупца као гаранција за плаћање електричне енергије),
- Потраживања по процењеној стопи наплативости у износу од 4.372.450,91 динара,
- Непокретности по процењеној ликвидационој вредности у износу од 86.685.200,00 динара и
- Опрема по процењеној ликвидационој вредности у износу од 40.258.000,00 динара.

16 Повећање вредности имовине

Имовина	Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	320.118,62
2. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	4.372.450,91
3. Залихе	0,00	0,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00
6. Непокретности	0,00	86.685.200,00
7. Опрема	0,00	40.258.000,00
8. Биолошка средства	0,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	0,00
Укупно	0,00	131.635.769,53

Коментар

Није било повећања вредности имовине

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде, излучења имовине и корекције вредности имовине

Имовина	Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	320.118,62
2. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	4.372.450,91
3. Залихе	0,00	0,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00
6. Непокретности	0,00	86.685.200,00
7. Опрема	0,00	40.258.000,00
8. Биолошка средства	0,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	0,00
Укупно	0,00	131.635.769,53

Коментар

Није било преноса без накнаде или излучења имовине.

1г // Промена вредности имовине због наплате потраживања и/или продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене или наплате потраживања	Остварена продајна цена или наплаћено потраживање		Коригована вредност имовине
		Смањење	Повећање	
1. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	0,00	1.243.987,91	3.128.463,00
2. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Непокретности	0,00	0,00	0,00	86.685.200,00
6. Опрема	0,00	0,00	0,00	40.258.000,00
7. Биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	0,00	0,00	1.243.987,91	130.071.663,00

Коментар

Наплаћено је потраживање које датира и из претходног извештајног периода.

2 // Списак готовинских прилива и одлива**2а // Списак готовинских прилива**

Врста прилива	Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
2. Уплата депозита за продају имовине и/или закуп	0,00			
3. Наплата потраживања стечајног дужника и враћени аванси	1.243.987,91			
4. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Непокретности	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Опрема	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	180.000,00	180.000,00
12. Потраживања (настала у извештајном периоду)	321.012,09		1.577.230,08	1.256.217,99
13. Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно	1.565.000,00	0,00	1.757.230,08	1.436.217,99

Коментар

У извештајном периоду остварен је прилив од:

- наплате потраживања у износу од 1.245.987,91 динара,
- префактурисани трошкови у износу од 321.012,09 динара.

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Одобрени трошкови по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	200.000,00	0,00	0,00	0,00	200.000,00
2. Судски трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Прелиминарна награда стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Награда стечајног управника по основу намирења разлучног/заложног повериоца	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Накнада трошкова стечајног управника	31.788,00	13.326,00	0,00	0,00	45.114,00
7. Накнада трошкова чланова одбора поверилаца	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	231.788,00	13.326,00	0,00	0,00	245.114,00

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Одobreне обавезе по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Електрична енергија	1.546.332,16	1.564.403,45	0,00	2.206.267,38	904.468,23
3. Комуналне услуге	127.493,36	12.857,86	0,00	0,00	140.351,22
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	25.385,72	0,00	0,00	0,00	25.385,72
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	4.347,56	0,00	4.347,56	0,00
9. Премија осигурања	136.840,17	0,00	0,00	60.817,72	76.022,45
10. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о делу	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Књиговодствене услуге	150.000,00	60.000,00	0,00	0,00	210.000,00
16. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	0,00	55.000,00	0,00	0,00	55.000,00
17. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18. Административне таксе	0,00	1.800,00	0,00	1.800,00	0,00
19. ПДВ	0,00	40.849,00	0,00	30.415,00	10.434,00
20. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Закупнина	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Остало	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Тарифа АЛСУ	52.000,00	0,00	0,00	0,00	52.000,00
- Повраћај депозита за продају, закуп				0,00	
Укупно	2.038.051,41	1.739.257,87	0,00	2.303.647,66	1.473.661,62

Коментар

Стварно настали трошкови у извештајном периоду су:

- накнада трошкова стечајног управника у износу од 13.326,00 динара,
- трошкови електричне енергије у износу од 1.564.403,45 динара,
- комуналне услуге - изношење смећа у износу од 12.857,86 динара,
- платни промет у износу од 4.347,56 динара,

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Одобрене обавезе по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
--------------	---	---	---	---------------------------------------	---

- књиговодствене услуге за ти месеца у износу од 60.000,00 динара,
- такса АПР у износу од 1.800,00 динара,
- ПДВ у износу од 40.849,00 динара.

Плаћени трошкови у извештајном периоду су:

- трошкови електричне енергије у износу од 2.206.267,38 динара,
- платни промет у износу од 4.347,56 динара,
- премија осигурања у износу од 60.817,72 динара,
- такса АПР у износу од 1.800,00 динара,
- ПДВ у износу од 30.415,00 динара.

НАПОМЕНА: Поступајући судија у поступку стечаја над стечајним дужником ДОО "BMN MALINAS" у стечају, Гуча, не врши одобравање планова трошкова, већ се стечајни управник обраћа судији са писаним захтевом за одобравање исплате стварно насталих трошкова, а као прилог захтева достављају се копије рачуна као докази о настанку трошкова. Поступајући судија врши анализу наведеног захтева и ценећи оправданост насталих трошкова даље врши одобравање исплате истих са текућег рачуна стечајног дужника.

Решењима стечајног судије од 30.12.2025 године и 18.02.2026 године одобрена је исплата по овом извештају.

2в

Утврђена потраживања и намирена поверилаца стечајног дужника

Редослед намирена	Утврђена потраживања на почетку извештајног периода	Повећање износа утврђених потраживања у извештајном периоду	Умањења због компензације	Исплаћена потраживања у извештајном периоду	Преостали износ утврђених потраживања на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	296.984.650,66	0,00	0,00	0,00	296.984.650,66
2. I исплатни ред	2.881.625,44	0,00	0,00	0,00	2.881.625,44
3. II исплатни ред	382.800,53	0,00	0,00	0,00	382.800,53
4. III исплатни ред	193.831.798,54	0,00	0,00	0,00	193.831.798,54
5. Заложни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. IV исплатни ред	16.019.675,47	0,00	0,00	0,00	16.019.675,47
7. Власници капитала				0,00	
Укупно	510.100.550,64	0,00	0,00	0,00	510.100.550,64

Коментар

Испитно рочиште је одржано за 29.10.2025 године. Испитане су све приспеле пријаве потраживања.

3а

Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	01.01.2026.	981.033,36
2.	Укупан прилив		1.565.000,00
3.	Укупан одлив		2.303.647,66
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	31.03.2026.	242.385,70

Коментар

Укупан прилив у извештајном периоду износио ке 1.565.000,00 динара а одлив 2.303.647,64 динара.

36 // Орочена средства

1.	Износ на почетку извештајног периода	0,00
2.	Износ на крају извештајног периода	0,00

Коментар

Није било орочених средстава

3в // Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.01.26.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	31.03.2026.	0,00

Коментар

Није било промета преко благајне

4 // Списак ангажованих правних и физичких лица

Име и презиме	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Адв. Небојша Матијашевић	0,00	55.000,00	0,00	55.000,00
2. АСТРА-МР	150.000,00	60.000,00	0,00	210.000,00
Укупно	150.000,00	115.000,00	0,00	265.000,00

Коментар

Није било исплата ангажованим лицима

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	31.03.2026.
1. Готовина и готовински еквиваленти		-418.529,04
2. Депозит за продају имовине и/или закуп		660.914,74
3. Потраживања стечајног дужника и дати аванси		4.564.680,99
4. Залихе		0,00
5. Удели или акције код других лица		0,00
6. Лиценце и патенти		0,00
7. Непокретности		86.685.200,00
8. Опрема		40.258.000,00
9. Биолошка средства		0,00
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		131.750.266,69

Коментар

Стечајни биланс на крају извештајног периода чине:

- Готовина на текућем рачуну у износу од 242.385,70 динара, извод бр. 12 од 31.03.2026 године (депозит је уплаћен од стране закупца као гаранција за плаћање електричне енергије),
- Потраживања по процењеној стопи наплативости у износу од 4.372.450,91 динара,
- Непокретности по процењеној ликвидационој вредности у износу од 86.685.200,00 динара и
- Опрема по процењеној ликвидационој вредности у износу од 40.258.000,00 динара.

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * извештај стечајног управника о оствареним активностима извештајног периода
- * извештај правног заступника о споровима
- * изводи са рачуна стечајног стечајног дужника/стечајне масе на први и последњи дан извештајног периода

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Стечајном судији
- 3 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА О ОСТВАРЕНИМ АКТИВНОСТИМА У ИЗВЕШТАЈНОМ ПЕРИОДУ

I Редовне активности у извештајном периоду (заштита имовине, наставак започетих послова, наплата потраживања
Урађен је периодични финансијски извештај.

II Активности на уновчењу имовине

Донета одлука о избору проценитеља.
Склопљен уговор са проценитељем ДОО ПИНАВ Прокупље.

III Активности у вези са намирењем поверилаца (деобе, компензације, пренос потраживања поверилаца)

Није било намирења поверилаца.

IV Промена вредности имовине (накнадно пронађена имовина, процена вредности, излучење имовине, отпис

Није било накнадно пронађене имовине.
Добијена је прелиминарна верзија процене имовине.

V Спецификација накнаде трошкова стечајног управника

Накнада трошкова за 1 квартал односи се на:
- трошак телефона за 01, 02 и 03 месец у износу од по 1.500,00 динара,
- трошак горива за 6 одлазака у Пожегу (70кмх6х10х198) износ од 8.316,00 динара,
- трошак путарина у износу од 510,00 динара.

VI Остале активности

Поднет захтев стечајном судији за продужење рока за отпочињање продаје имовине стечајног дужника за 60 дана, због кашњења процене.
Решењем стечајног судије од 26.02.2026 године дозвољено продужење рока.

VII План стечајног управника за наредни извештајни период

У наредном извештајном периоду планира се достављање процене имовине разлучним повериоцима и Одбору поверилаца и оглашавање продаје имовине.

Број предмета: Ст.8/2025

Датум: 20.04.2026.

Назив стечајног дужника: BMN MALINAS друштво са ограниченом одговорношћу
Гуча

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.01.2026. до: 31.03.2026.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
Закуп (у извештајном периоду)			
1/26	31.01.2026.	MAGIC BERRY FRUITS	60.000,00
2/26	28.02.2026.	MAGIC BERRY FRUITS	60.000,00
3/26	31.03.2026.	MAGIC BERRY FRUITS	60.000,00
Укупно:			180.000,00
Потраживања (у извештајном периоду)			
КЗ - 1/26	31.01.2026.	MAGIC BERRY FRUITS	664.412,52
КЗ-2/26	28.02.2026.	MAGIC BERRY FRUITS	499.104,25
КЗ-3/25	31.03.2026.	MAGIC BERRY FRUITS	413.713,31
Укупно:			1.577.230,08
Укупни приходи:			1.757.230,08

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.01.2026. до: 31.03.2026.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
Трошкови стечајног поступка			
Накнада трошкова стечајног управника			
20/26	31.03.2026.	Агенција АСТРА	13.326,00
Укупно:			13.326,00
Укупно трошкови стечајног поступка:			13.326,00

Обавезе стечајне масе

Електрична енергија			
КОМ42305779	01.01.2026.	ЕЛЕКТРОПРИВРЕДА	659.935,22
КОМ42591400	01.02.2026.	ЕЛЕКТРОПРИВРЕДА	495.969,95
КОМ42848248	01.03.2026.	ЕЛЕКТРОПРИВРЕДА	408.498,28
Укупно:			1.564.403,45
Комуналне услуге			
74-pr2601-340137	31.01.2026.	НАШ ДОМ	5.204,30
90-ПР2602-340137	28.02.2026.	НАШ ДОМ	2.873,12
09-ПР2603-340137	31.03.2026.	НАШ ДОМ	4.780,44
Укупно:			12.857,86
Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	05.01.2026.	ОТП БАНКА	561,96

Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	06.01.2026.	ОТП БАНКА	600,00
Провизија и други финансијски расходи	02.02.2026.	ОТП БАНКА	1.069,16
Провизија и други финансијски расходи	03.02.2026.	ОТП БАНКА	600,00
Провизија и други финансијски расходи	02.03.2026.	ОТП БАНКА	916,44
Провизија и други финансијски расходи	03.03.2026.	ОТП БАНКА	600,00
Укупно:			4.347,56

Књиговодствене услуге			
22/26	31.01.2026.	АСТРА-МР	20.000,00
44/26	28.02.2026.	АСТРА-МР	20.000,00
65/26	31.03.2026.	АСТРА-МР	20.000,00
Укупно:			60.000,00

Накнаде за заступање (адвокати, брокери)			
2П 199/2025-1	12.02.2026.	Адв. Небојша Матијашевић	20.000,00
2П 199/2025-2	26.03.2026.	Адв. Небојша Матијашевић	35.000,00
Укупно:			55.000,00

Административне таксе			
APR FI/2025	04.03.2026.	АПР	1.800,00
Укупно:			1.800,00

ПДВ			
2619164074 пдв 12 м.	01.01.2026.	Министарство финансија, Пореска управа	10.281,00
2624635383pdv 1m	01.02.2026.	Министарство финансија, Пореска управа	10.273,00
2628932524ПДВ 2М	28.02.2026.	Министарство финансија, Пореска управа	9.861,00
2634560051 ПДВ 3М	31.03.2026.	Министарство финансија, Пореска управа	10.434,00
Укупно:			40.849,00

Укупно обавезе стечајне масе:			1.739.257,87
--------------------------------------	--	--	---------------------

Укупни трошкови:			1.752.583,87
-------------------------	--	--	---------------------

Стање на рачунима на дан 01.01.2026.	981.033,36
--------------------------------------	------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 01.01.2026. до: 31.03.2026.

Датум извода	Налогодавац	Износ
--------------	-------------	-------

Наплата потраживања		
30.01.2026.	MAGIC BERRY FRUITS	531.092,67
30.01.2026.	MAGIC BERRY FRUITS	308.907,33
03.03.2026.	MAGIC BERRY FRUITS	403.987,91
Укупно:		1.243.987,91

Потраживања (у извештајном периоду)		
03.03.2026.	MAGIC BERRY FRUITS	321.012,09
Укупно:		321.012,09

Укупни приливи:	1.565.000,00
------------------------	---------------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.01.2026. до: 31.03.2026.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

Обавезе стечајне масе

Електрична енергија		
05.01.2026.	ЕЛЕКТРОПРИВРЕДА	836.802,41
03.02.2026.	ЕЛЕКТРОПРИВРЕДА	709.529,75
04.03.2026.	ЕЛЕКТРОПРИВРЕДА	659.935,22
Укупно:		2.206.267,38

Платни промет		
05.01.2026.	ОТП БАНКА	561,96
06.01.2026.	ОТП БАНКА	600,00
02.02.2026.	ОТП БАНКА	1.069,16
03.02.2026.	ОТП БАНКА	600,00
02.03.2026.	ОТП БАНКА	916,44
03.03.2026.	ОТП БАНКА	600,00
Укупно:		4.347,56

Премија осигурања		
31.03.2026.	КОМПАНИЈА ДУНАВ ОСИГУРАЊЕ	60.817,72
Укупно:		60.817,72

Административне таксе		
04.03.2026.	АПР	1.800,00
Укупно:		1.800,00

ПДВ		
12.01.2026.	Министарство финансија, Пореска управа	10.281,00
18.02.2026.	Министарство финансија, Пореска управа	10.273,00
05.03.2026.	Министарство финансија, Пореска управа	9.861,00
Укупно:		30.415,00

Укупни одливи:	2.303.647,66
-----------------------	---------------------

Стање на рачунима на дан 31.03.2026.	242.385,70
--------------------------------------	------------

