

Привредни суд: Привредни суд у Ваљеву
Број предмета: Ст.бр. 7/2025
Назив стечајног дужника: NICE FARM д.о.о. Јаловик - у стечају
Матични број: 21278262
Датум отварања стечајног поступка: 04.04.2025.
Закон по ком се води стечајни поступак: Закон о стечају 2017
Статус поступка: Стечајни дужник
Име и презиме стечајног судије: Душко Петровић
Име и презиме стечајног управника: Зоран Божић
Број лиценце: 155-1901
Датум израде извештаја: 19.10.2025.
Текући рачуни стечајног дужника: 1) Поштанска штедионица а.д. Београд, 200-

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ
за период од: 01.07.2025. до: 30.09.2025. године**

1 // Списак имовине која је продата, пренета или на други начин отуђена

1a // Почетни стечајни биланс или биланс на крају претходног извештаја

Имовина		На дан 01.07.2025.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	475.912,55
2.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
3.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси	976.890,52
4.	Залихе	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00
7.	Непокретности	0,00
8.	Опрема	0,00
9.	Биолошка средства	0,00
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		1.452.803,07

Коментар

Стечајни биланс на почетку периода чине потраживања стечајног дужника у износу од 1.452.803,07 динара.

16 Повећање вредности имовине

Имовина		Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	475.912,55
2.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	976.890,52
3.	Залихе	0,00	0,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
6.	Непокретности	0,00	0,00
7.	Опрема	0,00	0,00
8.	Биолошка средства	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	1.452.803,07

Коментар

У извештајном периоду није дошло до увећања имовинског стања по основу накнадно пронађене имовине или произведене имовине.

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде, излучења имовине и корекције вредности имовине

Имовина		Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	475.912,55
2.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	976.890,52
3.	Залихе	0,00	0,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
6.	Непокретности	0,00	0,00
7.	Опрема	0,00	0,00
8.	Биолошка средства	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	1.452.803,07

Коментар

У извештајном периоду није било умањење имовине по основу преноса без накнаде, излучења имовине и корекције вредности имовине.

1г // Промена вредности имовине због наплате потраживања и/или продаје

Имовина		Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене или наплате потраживања		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
		Смањење	Повећање		
1.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	0,00	300.000,00	676.890,52
2.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Непокретности	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Опрема	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно		0,00	0,00	300.000,00	676.890,52

Коментар

У извештајном периоду дошло је до умањења имовинског стања услед наплате потраживања од стечајног дужника у износу од 300.000,00 динара.

2 // Списак готовинских прилива и одлива**2а // Списак готовинских прилива**

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	Камате и други финансијски приходи	0,00			
2.	Уплата депозита за продају имовине и/или закуп	0,00			
3.	Наплата потраживања стечајног дужника и враћени аванси	300.000,00			
4.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Непокретности	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Опрема	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
11.	Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	984.268,74	984.268,74
12.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно		300.000,00	0,00	984.268,74	984.268,74

Коментар

У извештајном периоду остварен је готовински прилив у износу од 300.000,00 динара:

- Наплата потраживања стечајног дужника од подзакупца које је настало у претходном извештајном периоду износу од 300.000,00 динара.

26 // Списак готовинских одлива по основу трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Одобрени трошкови по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	17.000,00	0,00	0,00	0,00	17.000,00
2. Судски трошкови	0,00	51.491,06	51.491,06	51.491,06	0,00
3. Прелиминарна награда стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Награда стечајног управника по основу намирења разлучног/заложног повериоца	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Накнада трошкова стечајног управника	63.863,12	91.181,44	91.181,46	89.988,00	65.056,56
7. Накнада трошкова чланова одбора поверилаца	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	80.863,12	142.672,50	142.672,52	141.479,06	82.056,56

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Одobreне обавезе по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	1.508,39	1.510,00	1.508,39	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о делу	30.000,00	45.000,00	45.000,00	45.000,00	30.000,00
15. Књиговодствене услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18. Административне таксе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19. ПДВ	0,00	164.046,00	164.048,00	164.046,00	0,00
20. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Закупнина	0,00	937.320,00	937.340,00	234.344,20	702.975,80
23. Остало	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Тарифа АЛСУ	0,00	20.000,00	20.000,00	20.000,00	0,00
- Повраћај депозита за продају, закуп				0,00	
Укупно	30.000,00	1.167.874,39	1.167.898,00	464.898,59	732.975,80

Коментар

У извештајном периоду:

Обавезе по основу стварно насталих трошкова стечајног поступка износе 142.672,50 динара.

Плаћени трошкови стечајног поступка износе 141.479,06 динара.

На крају извештајног периода неизмирене обавеза по основу трошкова стечајног поступка износе 82.056,56 динара.

Обавезе по основу стварно насталих трошкова стечајне масе износе 1.167.874,39 динара и састоје се из:

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Одобрене обавезе по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
--------------	---	---	---	---------------------------------------	---

- Платни промет у износу од 1.508,39 динара,
 - Бруто зараде по уговору о делу у износу од 45.000,00 динара су исказани трошкови за рад на ЕРС-у и информатичке услуге, које за стечајног управника обавља LIJANA AVRAMOVIĆ PR RKP AVRAM UB.
 - ПДВ-а у износу 164.046,00 динара.
 - Трошкови закупнине за фарму свиња закупљену од Farmastead doo у износу од 937.320,00 динара.
 Плаћени трошкови стечајне масе износе 148.430,68 динара.
 - Такса АПР-у за предају ванредног финансијског извештаја у износу од 520,00 динара.
 - Тарифа 6. АЛСУ у износу од 20.000,00 динара.
 Плаћени трошкови стечајне масе износе 464.898,59 динара.
 На крају извештајног периода неизмирене обавеза по основу трошкова стечајне масе износе 732.975,80 динара.

2в

Утврђена потраживања и намирена поверилаца стечајног дужника

Редослед намирена	Утврђена потраживања на почетку извештајног периода	Повећање износа утврђених потраживања у извештајном периоду	Умањења због компензације	Исплаћена потраживања у извештајном периоду	Преостали износ утврђених потраживања на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. I исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. II исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. III исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Заложни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. IV исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Власници капитала				0,00	
Укупно	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Коментар

На испитном рочишту заказаном за 12.09.2025. године, суд је констатовао да је стечајни управник доставио листу признатих и оспорених потраживања разлучних и стечајних поверилаца, која је примљена у суду 29.08.2025. године, и која је објављена на огласној табли суда 12.09.2025. године.

Суд констатује да је по жалби стечајног дужника предмет упућен Привредном апелационом суду ради одлучивања, да је у том суду примљен дана 05.05.2025. године и да до одржавања овог рочишта предмет са одлуком по жалби није враћен суду.

Суд констатује да нису испуњени услови да се испитно рочиште одржи због наведених разлога, па доноси решење да испитно рочиште одлаже а наредно се заказује за 30.09.2025. године са почетком у 10:00 часова у судници број 6.

3а

Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	01.07.2025.	475.912,55
2.	Укупан прилив		300.000,00
3.	Укупан одлив		606.377,65
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	30.09.2025.	169.534,90

Коментар

На почетку извештајног периода стање на рачуну износи 475.912,55 динара.

Прилив на рачун у извештајном периоду износи 300.000,00 динара.

Одлив са рачуна у извештајном периоду износи 606.377,65 динара.

На крају извештајног периода стање на рачуну износи 169.534,90 динара.

36 // Орочена средства

1.	Износ на почетку извештајног периода	0,00
2.	Износ на крају извештајног периода	0,00

Коментар

У извештајном периоду стечајни дужник нема орочених средстава.

3в // Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.07.25.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	30.09.2025.	0,00

Коментар

У извештајном периоду, стечајни дужник нема промета у благајни.

4 // Списак ангажованих правних и физичких лица

Име и презиме		Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1.	LJILJANA AVRAMOVIĆ PR RKP AVRAM	30.000,00	45.000,00	45.000,00	30.000,00
Укупно		30.000,00	45.000,00	45.000,00	30.000,00

Коментар

По одобрењу стечајног судије ангажована агенције са стручним лицима:
- ЉИЉАНА АВРАМОВИЋ ПР РКП АВРАМ УБ за рад на ЕРС-у и за информатичке услуге.

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина		На дан	30.09.2025.
1.	Готовина и готовински еквиваленти		169.534,90
2.	Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
3.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси		1.661.159,26
4.	Залихе		0,00
5.	Удели или акције код других лица		0,00
6.	Лиценце и патенти		0,00
7.	Непокретности		0,00
8.	Опрема		0,00
9.	Биолошка средства		0,00
10.	Остала имовина		0,00
Укупно без депозита			1.830.694,16

Коментар

Вредност имовине на крају извештајног периода износи 1.830.694,16 динара и састоји се од:
- Готовина и готовински еквиваленти у износу од 169.534,90 динара.
- Потраживања стечајног дужника у износу од 976.890,52 динара.

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * извештај стечајног управника о оствареним активностима извештајног периода
- * извештај правног заступника о споровима
- * изводи са рачуна стечајног стечајног дужника/стечајне масе на први и последњи дан извештајног периода

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Стечајном судији
- 3 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА О ОСТВАРЕНИМ АКТИВНОСТИМА У ИЗВЕШТАЈНОМ ПЕРИОДУ

I Редовне активности у извештајном периоду (заштита имовине, наставак започетих послова, наплата потраживања)

У извештајном периоду стечајни управник се бавио редовним активностима, подношењем планова трошкова и захтева за исплату стварних трошкова суду за јул, август и септембар и издром Периодичног финансијског извештаја за III квартал текуће године. У извештајном периоду стечајни управник је поднео квартални извештај о току стечајног поступка.

II Активности на уновчењу имовине

Стечајни дужник нема своје имовине у поседу

III Активности у вези са намирењем поверилаца (деобе, компензације, пренос потраживања поверилаца)

На испитном рочишту заказаном за 12.09.2025. године, суд је констатовао да је стечајни управник доставио листу признатих и оспорених потраживања разлучних и стечајних поверилаца, која је примљена у суду 29.08.2025. године, и која је објављена на огласној табли суда 12.09.2025. године.

Суд констатује да је по жалби стечајног дужника предмет упућен Привредном апелационом суду ради одлучивања, да је у том суду примљен дана 05.05.2025. године и да до одржавања овог рочишта предмет са одлуком по жалби није враћен суду.

Суд констатује да нису испуњени услови да се испитно рочиште одржи због наведених разлога, па доноси решење да испитно рочиште одлаже а наредно се заказује за 30.09.2025. године са почетком у 10:00 часова у судници број 6.

IV Промена вредности имовине (накнадно пронађена имовина, процена вредности, излучење имовине, отпис)

У извештајном периоду није било промене вредности имовине услед накнадно пронађене имовине.

V Спецификација накнаде трошкова стечајног управника

Спецификација накнаде трошкова стечајног управника састоји се од фактурисаних обрачуна трошкова горива за коришћење сопственог возила у службене сврхе за потребе стечајног дужника:

Фактура бр. 25-RN001000023 за 07/2025 у износу од 27.751,00 динара,

Фактура бр. 25-RN001000024 за 08/2025 у износу од 31.755,48 динара,

Фактура бр. 25-RN001000025 за 09/2025 у износу од 31.674,96 динара.

VI Остале активности

Стечајног управник је имао активности око решавања насталих проблема са закуподавцем FARMSTEAD doo Приштина који се односе на примопредају објекта као и са подзакупцем NICE FARM REPRO CENTAR doo, који се односе на плаћање подзакупнине за подзакупљене објекте.

Одложена примопредаја објекта у закупу била је заказана за 29.08.2025. године. И ако је био сагласан да се примопредаја одложи услед техничких разлога демотирања опреме, Слободан Тодоровић, овлашћено лице закуподавца, није се појавио на заказаној примопредаји.

Стечајни управник је 13.09.2025. године поново је обавестио закуподавца да преузме фарме и да у супротном на себе преузима одговорност за сву евентуалну настану штету. Како закуподавац није одговорио на обавештење управник је 21.09.2025. године послао мејлом ново обавештење. Закуподавац је и ово обавештење игнорисао али је редовно слао фактуре за закуп и ако је Уговор раскинут. Стечајни управник је и трећи пут послао обавештење да купац приступи примопредаји и испуни законску обавезу али и после тога није приступио примопредаји али упорно шаље фактуре за закуп. Стечајни управник је све фактуре после фактуре за закуп за август, вратио закуподавцу.

Уместо да приступи примопредаји Слободан Тодоровић врши невиђени притисак на стечајног управника и суд не извршавајући уговорене обавезе.

Неосновано пријављује управника АСЛУ, суду. Подноси тужбу суду за увођење привремене мере.

На рочишту одржаном 15.10.2025. године стечајни управник је поново позвао одговорно лице закуподавца да преузме објекте.

Стечајни управник је на истом рочишту оспорио наводе закуподавца да није обавештаван о примопредаји као и о томе да је опрема демотирана.

Стечајни управник је решавао проблеме и са подзакупцем јер није на време плаћао уговорени подзакуп под изговором да је неликвидан и да очекује прилив средстава за решавање неликвидности. Стечајни управник је услед тога морао да поднесе предлог за извршење и сада чека извршење ради наплате потраживања.

VII План стечајног управника за наредни извештајни период

План стечајног управника је да даље у складу са Законом води стечајни поступак, реши проблеме који се појављују у вези са закуподавцем и приведе стечајни поступак крају, пошто стечајни дужник нема имовине чијом би се продајом намирили повериоци.

Број предмета: Ст.бр. 7/2025

Датум: 19.10.2025.

Назив стечајног дужника: NICE FARM д.о.о. Јаловик - у стечају

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.07.2025. до: 30.09.2025.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
Закуп (у извештајном периоду)			
25-RN001000006	05.07.2025.	NICE FARM REPRO CENTAR DOO	492.144,66
25-RN001000007	14.08.2025.	NICE FARM REPRO CENTAR DOO	492.124,08
Укупно:			984.268,74
Укупни приходи:			984.268,74

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.07.2025. до: 30.09.2025.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
Трошкови стечајног поступка			
Судски трошкови			
ST-2819518	19.08.2025.	PRIVREDNI SUD U VALJEVU	23.094,00
I.IV-222/25	26.09.2025.	DARKO KRUNIĆ PR JAVNI IZVRŠITELJ	28.397,06
Укупно:			51.491,06
Накнада трошкова стечајног управника			
RN001000023	31.07.2025.	AGENCIJA ZA VEŠTAČENJE I PROCENU ZORAN BOŽIĆ PR A.S.V.I.P	27.751,00
RN001000024	31.08.2025.	AGENCIJA ZA VEŠTAČENJE I PROCENU ZORAN BOŽIĆ PR A.S.V.I.P	31.755,48
RN001000025	30.09.2025.	AGENCIJA ZA VEŠTAČENJE I PROCENU ZORAN BOŽIĆ PR A.S.V.I.P	31.674,96
Укупно:			91.181,44
Укупно трошкови стечајног поступка:			142.672,50

Обавезе стечајне масе

Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	01.07.2025.	Поштанска штедионица а.д. Београд	200,00
Провизија и други финансијски расходи	17.07.2025.	Поштанска штедионица а.д. Београд	117,17
Провизија и други финансијски расходи	10.07.2025.	Поштанска штедионица а.д. Београд	82,02
Провизија и други финансијски расходи	31.07.2025.	Поштанска штедионица а.д. Београд	200,00
Провизија и други финансијски расходи	14.08.2025.	Поштанска штедионица а.д. Београд	82,02

Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	28.07.2025.	Поштанска штедионица а.д. Београд	80,00
Провизија и други финансијски расходи	19.08.2025.	Поштанска штедионица а.д. Београд	50,00
Провизија и други финансијски расходи	01.09.2025.	Поштанска штедионица а.д. Београд	200,00
Провизија и други финансијски расходи	26.09.2025.	Поштанска штедионица а.д. Београд	100,00
Провизија и други финансијски расходи	18.08.2025.	Поштанска штедионица а.д. Београд	197,18
Провизија и други финансијски расходи	30.09.2025.	Поштанска штедионица а.д. Београд	200,00
Укупно:			1.508,39

Бруто зараде по уговору о делу			
RN002000071	31.07.2025.	LJILJANA AVRAMOVIĆ PR RKP AVRAM	15.000,00
RN002000072	31.08.2025.	LJILJANA AVRAMOVIĆ PR RKP AVRAM	15.000,00
RN002000073	30.09.2025.	LJILJANA AVRAMOVIĆ PR RKP AVRAM	15.000,00
Укупно:			45.000,00

ПДВ			
PDV06	01.07.2025.	MF PORESKA UPRAVA	82.022,00
PDV07	10.08.2025.	MF PORESKA UPRAVA	82.024,00
Укупно:			164.046,00

Закупнина			
55/2025	17.07.2025.	"FARMSTEAD" D.O.O.	468.640,00
64/2025	19.09.2025.	"FARMSTEAD" D.O.O.	468.680,00
Укупно:			937.320,00

Тарифа АЛСУ (1% или тарифни број 6)			
VIII-32-4/1321700/2025	01.09.2025.	AGENCIJA ZA LICENCIFANJE STEČAJNIH UPRAVNIKA	20.000,00
Укупно:			20.000,00

Укупно обавезе стечајне масе:			1.167.874,39
-------------------------------	--	--	--------------

Укупни трошкови:			1.310.546,89
------------------	--	--	--------------

Стање на рачунима на дан	01.07.2025.	475.912,55
--------------------------	-------------	------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 01.07.2025. до: 30.09.2025.

Датум извода	Налогодавац	Износ
Наплата потраживања		
12.08.2025.	NICE FARM REPRO CENTAR DOO	300.000,00
Укупно:		300.000,00
Укупни приливи:		300.000,00

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.07.2025. до: 30.09.2025.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

Трошкови стечајног поступка

Судски трошкови		
19.08.2025.	PRIVREDNI SUD U VALJEVU	23.094,00
26.09.2025.	DARKO KRUNIĆ PR JAVNI IZVRŠITELJ	28.397,06
Укупно:		51.491,06

Накнада трошкова стечајног управника		
28.07.2025.	AGENCIJA ZA VEŠTAČENJE I PROCENU ZORAN BOŽIĆ PR A.S.V.I.P	30.044,60
28.07.2025.	AGENCIJA ZA VEŠTAČENJE I PROCENU ZORAN BOŽIĆ PR A.S.V.I.P	32.192,40
18.08.2025.	AGENCIJA ZA VEŠTAČENJE I PROCENU ZORAN BOŽIĆ PR A.S.V.I.P	27.751,00
Укупно:		89.988,00

Обавезе стечајне масе

Платни промет		
01.07.2025.	Поштанска штедионица а.д. Београд	200,00
17.07.2025.	Поштанска штедионица а.д. Београд	117,17
10.07.2025.	Поштанска штедионица а.д. Београд	82,02
31.07.2025.	Поштанска штедионица а.д. Београд	200,00
14.08.2025.	Поштанска штедионица а.д. Београд	82,02
28.07.2025.	Поштанска штедионица а.д. Београд	80,00
19.08.2025.	Поштанска штедионица а.д. Београд	50,00
01.09.2025.	Поштанска штедионица а.д. Београд	200,00
26.09.2025.	Поштанска штедионица а.д. Београд	100,00
18.08.2025.	Поштанска штедионица а.д. Београд	197,18
30.09.2025.	Поштанска штедионица а.д. Београд	200,00
Укупно:		1.508,39

Бруто зараде по уговору о делу		
28.07.2025.	LJILJANA AVRAMOVIĆ PR RKP AVRAM	15.000,00
28.07.2025.	LJILJANA AVRAMOVIĆ PR RKP AVRAM	15.000,00
18.08.2025.	LJILJANA AVRAMOVIĆ PR RKP AVRAM	15.000,00
Укупно:		45.000,00

ПДВ		
10.07.2025.	MF PORESKA UPRAVA	82.022,00
14.08.2025.	MF PORESKA UPRAVA	82.024,00
Укупно:		164.046,00

Закупнина		
17.07.2025.	"FARMSTEAD" D.O.O.	117.166,70
18.08.2025.	"FARMSTEAD" D.O.O.	117.177,50
Укупно:		234.344,20

Тарифа АЛСУ (1% или тарифни број 6)		
26.09.2025.	AGENCIJA ZA LICENCIFANJE STEČAJNIH UPRAVNIKA	20.000,00
Укупно:		20.000,00

Укупни одливи:		606.377,65
----------------	--	------------

Стање на рачунима на дан	30.09.2025.	169.534,90
--------------------------	-------------	------------