

Привредни суд: Привредни суд у Београду
Број предмета: 1. Ст 27/2025
Назив стечајног дужника: ЕКО УНИЈА СН доо Београд
Матични број: 20814012
Датум отварања стечајног поступка: 28.03.2025.
Закон по ком се води стечајни поступак: Закон о стечају 2017
Статус поступка: Стечајни дужник
Име и презиме стечајног судије: Др Марко Радовић
Име и презиме стечајног управника: Радосав Гојак
Број лиценце: 155-1696
Датум израде извештаја: 10.01.2026.
Текући рачуни стечајног дужника: 1) Adriatic Bank ad Beograd, 145-32002-96

ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ
за период од: 01.10.2025. до: 31.12.2025. године

1 // Списак имовине која је продата, пренета или на други начин отуђена

1a // Почетни стечајни биланс или биланс на крају претходног извештаја

Имовина		На дан 01.10.2025.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	651.964,78
2.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
3.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси	6.489.203,13
4.	Залихе	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00
7.	Непокретности	173.497.780,00
8.	Опрема	11.000.000,00
9.	Биолошка средства	0,00
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		191.638.947,91

Коментар

Почетни стечајни биланс представља биланс на крају претходног извештајног периода, износи 191.638.947,91 динара, чија структура је приказана у горњој табели.

16 Повећање вредности имовине

Имовина		Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	651.964,78
2.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	6.489.203,13
3.	Залихе	0,00	0,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
6.	Непокретности	0,00	173.497.780,00
7.	Опрема	0,00	11.000.000,00
8.	Биолошка средства	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	191.638.947,91

Коментар

У периоду четвртог квартала 2025. године, није било повећања вредности имовине стечајног дужника на основу накнадно пронађене или произведене имовине

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде, излучења имовине и корекције вредности имовине

Имовина		Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	651.964,78
2.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	6.489.203,13
3.	Залихе	0,00	0,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
6.	Непокретности	0,00	173.497.780,00
7.	Опрема	0,00	11.000.000,00
8.	Биолошка средства	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	191.638.947,91

Коментар

У периоду четвртог квартала 2025. године није било умањења имовина стечајног дужника по основу преноса без накнаде, излучења имовине нити корекције вредности имовине.

1г // Промена вредности имовине због наплате потраживања и/или продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене или наплате потраживања		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	314.098,77	812.422,22	5.990.879,68
2. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Непокретности	0,00	0,00	0,00	173.497.780,00
6. Опрема	0,00	0,00	0,00	11.000.000,00
7. Биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	0,00	314.098,77	812.422,22	190.488.659,68

Коментар

У извештајном периоду наплаћена су потраживања од дужника стечајног дужника у укупном износу од 812.422,22 динара. Како је наплата потраживања већа од износа ликвидационе вредности из ЕФИ-ја, за износ разлике од 314.098,77 динара извршена је корекција процењене вредности имовине, што је приказано у горњој табели, у колони "Повећање".

2 // Списак готовинских прилива и одлива**2а // Списак готовинских прилива**

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	Камате и други финансијски приходи	0,00			
2.	Уплата депозита за продају имовине и/или закуп	0,00			
3.	Наплата потраживања стечајног дужника и враћени аванси	812.422,22			
4.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Непокретности	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Опрема	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
11.	Закуп (у извештајном периоду)	774.225,56	0,00	1.196.492,64	422.267,08
12.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	35.142,57		62.301,74	27.159,17
13.	Предујам за покретање стечаја	192.083,00			
Укупно		1.813.873,35	0,00	1.258.794,38	449.426,25

Коментар

Укупан приход остварен у извештајном периоду износио је 1.813.873,35 динара, од ког износа:

- 812.422,22 динара су наплаћена потраживања стечајног дужника, што од закупаца стечајног дужника која су настала у претходном кварталу што од дужника стечајног дужника настала пре дана отварања стечаја.

- У извештајном периоду, по основу закупа имовине стечајног дужника, фактурисано је укупно 1.196.492,64 динара од ког износа је наплаћено 774.225,56 динара. Ненаплаћени износ фактурисаног закупа у извештајном периоду износи 442.267,08 динара чија наплата

се очекује у наредном периоду.

- Потраживања настала у извештајном периоду износе 62.301,74 динара, од ког износа је наплаћено 35.142,57 динара. Ненаплаћени износ потраживања насталих у извештајном периоду износи 27.159,17 динара чија наплата се очекује у наредном периоду.

26 // Списак готовинских одлива по основу трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Одобрени трошкови по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	0,00	192.083,00	192.083,00	0,00	192.083,00
2. Судски трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Прелиминарна награда стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Награда стечајног управника по основу намирења различног/заложног повериоца	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Накнада трошкова стечајног управника	9.503,10	0,00	0,00	9.503,10	0,00
7. Накнада трошкова чланова одбора поверилаца	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	9.503,10	192.083,00	192.083,00	9.503,10	192.083,00

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Одobreне обавезе по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	9.837,60	30.000,00	9.837,60	0,00
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	40.516,48	48.495,27	90.000,00	11.920,58	77.091,17
4. Гориво и мазиво	6.000,00	0,00	0,00	0,00	6.000,00
5. Пошта и телефон	16.554,00	2.727,00	9.000,00	0,00	19.281,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	2.079,54	4.500,00	2.079,54	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о делу	416.813,70	416.666,67	416.790,00	277.777,78	555.702,59
15. Књиговодствене услуге	150.000,00	150.000,00	150.000,00	150.000,00	150.000,00
16. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	0,00	120.000,00	125.000,00	80.000,00	40.000,00
17. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	110.505,55	111.719,88	111.720,00	111.719,88	110.505,55
18. Административне таксе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19. ПДВ	0,00	31.119,00	98.700,00	31.119,00	0,00
20. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Закупнина	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Остало	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Тарифа АЛСУ	0,00	32.000,00	32.000,00	32.000,00	0,00
- Повраћај депозита за продају, закуп				0,00	

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Одобрене обавезе по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
Укупно	740.389,73	924.644,96	1.067.710,00	706.454,38	958.580,31

Коментар

У извештајном периоду, стварни трошкови поступка стечаја износили су 192.083,00 динара, што је преостали износ средстава које је предлагач уплатио на рачун судског депозита, која средства су пренета на рачун стечајног дужника и исте ће стечајни дужник вратити предлагачу као приоритетни трошак када се за то стекну услови.

За исти период, обавезе стечајне масе износиле су 924.644,96 динара, чија спецификација је приказана у горњој табели ове секције кварталног извештаја.

Сви стварно настали трошкови поступка стечаја и обавеза стечајне масе, крећу се у границама планираних трошкова и обавеза, чија плаћања су одобрена решењима стечајног судије.

2в

Утврђена потраживања и намирења поверилаца стечајног дужника

Редослед намирења	Утврђена потраживања на почетку извештајног периода	Повећање износа утврђених потраживања у извештајном периоду	Умањења због компензације	Исплаћена потраживања у извештајном периоду	Преостали износ утврђених потраживања на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	143.984.575,31	0,00	0,00	0,00	143.984.575,31
2. I исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. II исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. III исплатни ред	281.410.990,70	0,00	0,00	0,00	281.410.990,70
5. Заложни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. IV исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Власници капитала				0,00	
Укупно	425.395.566,01	0,00	0,00	0,00	425.395.566,01

Коментар

Закључком Привредног суда у Београду пос. бр. 1. Ст 27/2025 од 19.09.2025. године, утврђена су потраживања поверилаца стечајног дужника у укупном износу од 425.395.566,01 динара, од ког износа обезбеђено потраживање износи 143.984.575,31 динара док су необезбеђена потраживања - стечајна, утврђено у укупном износу од 281.410.990,70 динара, све у III исплатном реду, сагласно одредбама члана 54. став 4. Закона о стечају.

Након одржаног испитног рочишта а до истека рока за достављање пријава потраживања, а који рок је истекао дана 27.10.2025. године, у предметном стечају је поднето још пријава потраживања о којима ће се стечајни управник изјаснити на допунском испитном рочишту.

За

Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	01.10.2025.	651.964,78
2.	Укупан прилив		1.813.873,35
3.	Укупан одлив		715.957,48
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	31.12.2025.	1.749.880,65

Коментар

На почетку извештајног периода, стање готовине на пословном рачуну стечајног дужника је 651.964,78 дин.

На крају извештајног периода, стање готовине на пословном рачуну стечајног дужника је 1.749.880,65 дин.

36 // Орочена средства

1.	Износ на почетку извештајног периода	0,00
2.	Износ на крају извештајног периода	0,00

Коментар

У предметном стечају нема орочених средстава.

3в // Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.10.25.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	31.12.2025.	0,00

Коментар

У извештајном периоду није било промета преко благајне стечајног дужника.

4 // Списак ангажованих правних и физичких лица

Име и презиме		Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1.	Фокус плус ПР Живица Страхиновић	150.000,00	150.000,00	150.000,00	150.000,00
2.	Адв. Иван М. Новаковић	0,00	120.000,00	80.000,00	40.000,00
3.	Вујовић Јорданка	115.803,95	115.740,75	77.160,50	154.384,20
4.	Драшковић Мирјана	185.193,95	185.185,17	123.456,78	246.922,34
5.	Божанић Драган	115.803,95	115.740,75	77.160,50	154.384,20
Укупно		566.801,85	686.666,67	507.777,78	745.690,74

Коментар

Након анализе сложености предметног поступка као и обима активности које треба предузети, на предлог стечајног управника, стечајни судија је решењем од 19.08.2025. године одобри ангажовање:

- три сарадника по Уговору о делу на период од 01.06.2025. године до 31.01.2026. године и
- књиговодствене агенције ради обављања књиговодствених послова, почев од 01.06.2025. године до 31.01.2026. године.

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	31.12.2025.
1. Готовина и готовински еквиваленти		1.749.880,65
2. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
3. Потраживања стечајног дужника и дати аванси		6.440.305,94
4. Залихе		0,00
5. Удели или акције код других лица		0,00
6. Лиценце и патенти		0,00
7. Непокретности		173.497.780,00
8. Опрема		11.000.000,00
9. Биолошка средства		0,00
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		192.687.966,59

Коментар

Стечајни биланс на крају извештајног периода износи 192.687.966,59 динара, чија структура је приказана у горњој табели.

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * извештај стечајног управника о оствареним активностима извештајног периода
- * извештај правног заступника о споровима
- * изводи са рачуна стечајног стечајног дужника/стечајне масе на први и последњи дан извештајног периода

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Стечајном судији
- 3 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА О ОСТВАРЕНИМ АКТИВНОСТИМА У ИЗВЕШТАЈНОМ ПЕРИОДУ

I Редовне активности у извештајном периоду (заштита имовине, наставак започетих послова, наплата потраживања)

Стечајни управник је непокретну имовину стечајног дужника осигурао на рок од годину дана. Магацинског простора бр. 1 у Пожаревцу, осигурао је код осигуравајућег друштва ДДОР Нови Сад док је непокретности у Београду (породична стамбена зграда у улици Дивчибарска бр. 5 и двоипособан стана бр. 7, на другом спрату стамбене зграде у ул. Миљаквачке стазе бр. 40), осигурао код осигуравајућег друштва UNIQA неживотно осигурање а.д.о. Н. Београд.

II Активности на уновчењу имовине

Решење о банкрутству од 24.09.2025. године постало је правоснажно дана 14.11.2025. године. Дана 26.11.2025. године, на интернет страни Агенције за лиценцирање стечајних управника објављен је јавни позив свим заинтересованим стручним лицима за достављање понуда за вршење услуга процене вредности имовине стечајног дужника са проценом целисходности најповољнијег начина уновчења. 7 понуда достављено је у року из јавног позива. Стечајни управник је сачинио Листу свих понуђача и исту са копијама понуда достави Одбору поверилаца дана 11.12.2025. године ради избора проценитеља. Одлуком одбора поверилаца од 17.12.2025. године за вршење услуга процене вредности имовине стечајног дужника изабрано је друштво WEST PROPERTIES COLLIERS DOO чије ангажовање је одобрио стечајни судија решењем од 24.12.2025. године.

III Активности у вези са намирењем поверилаца (деобе, компензације, пренос потраживања поверилаца)

У извештајном периоду нису предузимане активности у вези са намирењем поверилаца.

IV Промена вредности имовине (накнадно пронађена имовина, процена вредности, излучење имовине, отпис

У периоду четвртог квартала 2025. године није било промене вредности имовине стечајног дужника по основу накнадно пронађене имовине, процене вредности нити излучења имовине из стечајне масе.

V Спецификација накнаде трошкова стечајног управника

У извештајном периоду није било трошкова стечајног управника.

VI Остале активности

Дана 22.10.2025. године, стечајни управник је преузео решење суда од 08.10.2025. године, којим му је дата сагласност на ангажовање пуномоћника стечајног дужника, адвоката Ивана М. Новаковића. Исти дан стечајни управник је преузео закључак суда којим му је наложено да се изјасни на допис Привредног суда у Сремској Митровици од 26.09.2025. године. Поднеском од 28.10.2025. године стечајни управник је известио суд да Привредни суд у Сремској Митровици није пријавио потаживање по основу ненаплаћених судских такси у предмету парнице посл. бр. П – 189/2024.

VII План стечајног управника за наредни извештајни период

Испитивање пријава потраживања за потребе одржавања допунског испитног рочишта и започињање уновчења имовине стечајног дужника, обзиром да је изабран проценитељ и да је реално очекивати да ће исти у наредном периоду доставити стечајном управнику процену вредности имовине стечајног дужника.

Број предмета: 1. Ст 27/2025

Датум: 10.01.2026.

Назив стечајног дужника: ЕКО УНИЈА СН доо Београд

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.10.2025. до: 31.12.2025.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
Закуп (у извештајном периоду)			
IF5-0020/25	01.10.2025.	Јовановић Памела	375.146,88
IF5-0021/25	01.10.2025.	Здравковић Предраг	23.446,68
IF5-0023/25	01.12.2025.	Здравковић Предраг	23.477,00
IF5-0022/25	01.12.2025.	Јовановић Памела	375.632,00
IF5-0024/25	30.12.2025.	Јовановић Памела	375.331,84
IF5-0025/25	30.12.2025.	Здравковић Предраг	23.458,24
Укупно:			1.196.492,64
Потраживања (у извештајном периоду)			
OD5-0005/2025	01.10.2025.	Јовановић Памела	2.642,57
OD5-0011/2025	24.12.2025.	Јовановић Памела	10.851,00
OD5-0012/2025	25.12.2025.	Јовановић Памела	12.849,62
OD5-0014/2025	25.12.2025.	Јовановић Памела	269,23
OD5-0015/2025	25.12.2025.	Јовановић Памела	270,31
OD5-0016/2025	25.12.2025.	Здравковић Предраг	2.919,01
19-П-5422/2025	31.12.2025.	МЕТВА ДОО ВАЉЕВО	32.500,00
Укупно:			62.301,74
Укупни приходи:			1.258.794,38

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.10.2025. до: 31.12.2025.

Позив на број	Датум рачуна	Добављач	Износ
Трошкови стечајног поступка			
Повраћај предујма за покретање стечаја			
POVRACAJ_PREDU JMA-4986683	20.10.2025.	Подносилац предлога за покретање стечаја	192.083,00
Укупно:			192.083,00
Укупно трошкови стечајног поступка:			192.083,00

Обавезе стечајне масе

Канцеларијски материјал			
P2S-2826	23.10.2025.	БИГЗ НЕТ доо Београд	9.837,60
Укупно:			9.837,60
Комуналне услуге			
801278374011- 25097-1	01.10.2025.	ЈКП ИНФОСТАН ТЕХНОЛОГИЈЕ БЕОГРАД	2.672,73
801278375050- 25097-1	01.10.2025.	ЈКП ИНФОСТАН ТЕХНОЛОГИЈЕ БЕОГРАД	267,29
61-25-001- 00266136	03.10.2025.	БЕОГРАДСКИ ВОДОВОД И КАНАЛИЗАЦИЈА ЈКП БЕОГРАД - ВРАЧАР	12.405,49
801278374232- 25089-1	04.11.2025.	ЈКП ИНФОСТАН ТЕХНОЛОГИЈЕ БЕОГРАД	2.758,31

Комуналне услуге			
801278375204-25089-1	04.11.2025.	ЈКП ИНФОСТАН ТЕХНОЛОГИЈЕ БЕОГРАД	540,12
801278374038-25100-1	31.10.2025.	ЈКП ИНФОСТАН ТЕХНОЛОГИЈЕ БЕОГРАД	2.692,16
801278375093-25100-1	31.10.2025.	ЈКП ИНФОСТАН ТЕХНОЛОГИЈЕ БЕОГРАД	269,23
61-25-001-00300668	07.11.2025.	БЕОГРАДСКИ ВОДОВОД И КАНАЛИЗАЦИЈА ЈКП БЕОГРАД - ВРАЧАР	12.849,62
801278375085-25119-1	22.12.2025.	ЈКП ИНФОСТАН ТЕХНОЛОГИЈЕ БЕОГРАД	270,31
71-25-001-00373544	22.12.2025.	БЕОГРАДСКИ ВОДОВОД И КАНАЛИЗАЦИЈА ЈКП БЕОГРАД - ВРАЧАР	10.851,00
801267538000-25100-1	31.10.2025.	ЈКП ИНФОСТАН ТЕХНОЛОГИЈЕ БЕОГРАД	2.919,01
Укупно:			48.495,27

Пошта и телефон			
10/2025 - птт	31.10.2025.	Пошта Србије	732,00
12/2025 - птт	31.12.2025.	Пошта Србије	1.995,00
Укупно:			2.727,00

Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	10.10.2025.	Adriatic Bank ad Beograd	60,00
Провизија и други финансијски расходи	16.10.2025.	Adriatic Bank ad Beograd	300,00
Провизија и други финансијски расходи	23.10.2025.	Adriatic Bank ad Beograd	120,00
Провизија и други финансијски расходи	31.10.2025.	Adriatic Bank ad Beograd	250,00
Провизија и други финансијски расходи	04.11.2025.	Adriatic Bank ad Beograd	120,00
Провизија и други финансијски расходи	14.11.2025.	Adriatic Bank ad Beograd	189,54
Провизија и други финансијски расходи	17.11.2025.	Adriatic Bank ad Beograd	60,00
Провизија и други финансијски расходи	19.11.2025.	Adriatic Bank ad Beograd	60,00
Провизија и други финансијски расходи	28.11.2025.	Adriatic Bank ad Beograd	250,00
Провизија и други финансијски расходи	16.12.2025.	Adriatic Bank ad Beograd	60,00
Провизија и други финансијски расходи	25.12.2025.	Adriatic Bank ad Beograd	360,00
Провизија и други финансијски расходи	31.12.2025.	Adriatic Bank ad Beograd	250,00
Укупно:			2.079,54

Бруто зараде по уговору о делу			
10 -25/УД-БД	31.10.2025.	Божанић Драган	38.580,25
10 -25/УД-ВЈ	31.10.2025.	Вујовић Јорданка	38.580,25
10 -25/УД-ДМ	31.10.2025.	Драшковић Мирјана	61.728,39
11 -25/УД-ДМ	30.11.2025.	Драшковић Мирјана	61.728,39
11 -25/УД-ВЈ	30.11.2025.	Вујовић Јорданка	38.580,25
11 -25/УД-БД	30.11.2025.	Божанић Драган	38.580,25
12 -25/УД-ДМ	31.12.2025.	Драшковић Мирјана	61.728,39
12 -25/УД-ВЈ	31.12.2025.	Вујовић Јорданка	38.580,25
12 -25/УД-БД	31.12.2025.	Божанић Драган	38.580,25
Укупно:			416.666,67

Књиговодствене услуге			
ФП-10/2025	31.10.2025.	Фокус плус ПР Живица Страхиновић	50.000,00
ФП-11/2025	30.11.2025.	Фокус плус ПР Живица Страхиновић	50.000,00
ФП-12/2025	31.12.2025.	Фокус плус ПР Живица Страхиновић	50.000,00
Укупно:			150.000,00

Накнаде за заступање (адвокати, брокери)			
А-10/25	01.10.2025.	Адв. Иван М. Новаковић	40.000,00
А-11/25	01.11.2025.	Адв. Иван М. Новаковић	40.000,00
А-12/25	01.12.2025.	Адв. Иван М. Новаковић	40.000,00
Укупно:			120.000,00

Порези (на имовину, добит, кап. добит)			
IV кв. - Београд/Звездара	01.11.2025.	МФ - Пореска управа	69.544,52
IV кв. - Пожаревац	01.11.2025.	МФ - Пореска управа	34.158,88
IV кв. - Београд/Раковица	01.11.2025.	МФ - Пореска управа	8.016,48
Укупно:			111.719,88

ПДВ			
ПДВ/9	01.10.2025.	Министарство финансија Републике Србије	31.119,00
Укупно:			31.119,00

Тарифа АЛСУ (3% или тарифни број 5)			
VIII-32-4/19-7933/2025	10.10.2025.	Агенција за лиценцирање стечајних управника	32.000,00
Укупно:			32.000,00

Укупно обавезе стечајне масе:			924.644,96
-------------------------------	--	--	------------

Укупни трошкови:			1.116.727,96
------------------	--	--	--------------

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна

NLB KOMERCIJALNA BANKA A.D. BEOGRAD, 205-515910-90
 ALTA BANKA A.D. BEOGRAD, 190-16160-7
 Addiko Bank AD Beograd, 165-7008871277-69
 Banca Intesa A.D.- Beograd, 160-465843-26
 Halkbank Akcionarsko društvo Beograd, 155-24076-47
 AikBank akcionarsko društvo Beograd, 105-2444595-26
 AikBank akcionarsko društvo Beograd, 105-2778464-41
 AikBank akcionarsko društvo Beograd, 105-523801000894-79
 API Bank akcionarsko društvo Beograd, 375-4328-18
 OTP Banka Srbija a.d. Novi Sad , 325-9500700043888-63
 NLB KOMERCIJALNA BANKA A.D. BEOGRAD, 205-210103-85
 NLB KOMERCIJALNA BANKA A.D. BEOGRAD, 205-240750-3
 NLB KOMERCIJALNA BANKA A.D. BEOGRAD, 205-353909-26
 NLB KOMERCIJALNA BANKA A.D. BEOGRAD, 205-228435-88
 Adriatic Bank ad Beograd, 145-32002-96

Стање на рачунима на дан 01.10.2025.	651.964,78
--------------------------------------	------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 01.10.2025. до: 31.12.2025.

Датум извода	Налогодавац	Износ
--------------	-------------	-------

Наплата потраживања		
02.10.2025.	Здравковић Предраг	35.164,86
02.10.2025.	Здравковић Предраг	35.164,86
09.10.2025.	Јовановић Памела	375.091,84
16.10.2025.	Здравковић Предраг	35.143,38
09.12.2025.	ОМОМЕТАЛ	117.369,28
11.12.2025.	ДОО РКС - КОМПОЗИТИ	99.000,00
17.12.2025.	ШУМАДИЈА ОМЕГА	115.488,00
Укупно:		812.422,22

Закуп (у извештајном периоду)		
10.11.2025.	Јовановић Памела	375.146,88
02.12.2025.	Здравковић Предраг	23.446,68
04.12.2025.	Јовановић Памела	375.632,00
Укупно:		774.225,56

Потраживања (у извештајном периоду)		
09.10.2025.	Јовановић Памела	2.642,57
31.12.2025.	МЕТВА ДОО ВАЉЕВО	32.500,00
Укупно:		35.142,57

Предујам за покретање стечаја		
20.10.2025.	Подносилац предлога за покретање стечаја	192.083,00
Укупно:		192.083,00

Укупни приливи:		1.813.873,35
-----------------	--	--------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.10.2025. до: 31.12.2025.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

Трошкови стечајног поступка

Накнада трошкова стечајног управника		
23.10.2025.	Гојак Радосав	9.503,10
Укупно:		9.503,10

Обавезе стечајне масе

Канцеларијски материјал		
23.10.2025.	БИГЗ НЕТ доо Београд	9.837,60
Укупно:		9.837,60
Комуналне услуге		
04.11.2025.	ЈКП ИНФОСТАН ТЕХНОЛОГИЈЕ БЕОГРАД	2.763,21
04.11.2025.	ЈКП ИНФОСТАН ТЕХНОЛОГИЈЕ БЕОГРАД	2.642,57
04.11.2025.	ЈКП ИНФОСТАН ТЕХНОЛОГИЈЕ БЕОГРАД	2.672,73
04.11.2025.	ЈКП ИНФОСТАН ТЕХНОЛОГИЈЕ БЕОГРАД	2.758,31
04.11.2025.	ЈКП ИНФОСТАН ТЕХНОЛОГИЈЕ БЕОГРАД	276,35
04.11.2025.	ЈКП ИНФОСТАН ТЕХНОЛОГИЈЕ БЕОГРАД	267,29
04.11.2025.	ЈКП ИНФОСТАН ТЕХНОЛОГИЈЕ БЕОГРАД	540,12
Укупно:		11.920,58
Платни промет		
10.10.2025.	Adriatic Bank ad Beograd	60,00
16.10.2025.	Adriatic Bank ad Beograd	300,00
23.10.2025.	Adriatic Bank ad Beograd	120,00
31.10.2025.	Adriatic Bank ad Beograd	250,00
04.11.2025.	Adriatic Bank ad Beograd	120,00
14.11.2025.	Adriatic Bank ad Beograd	189,54
17.11.2025.	Adriatic Bank ad Beograd	60,00
19.11.2025.	Adriatic Bank ad Beograd	60,00
28.11.2025.	Adriatic Bank ad Beograd	250,00
16.12.2025.	Adriatic Bank ad Beograd	60,00
25.12.2025.	Adriatic Bank ad Beograd	360,00
31.12.2025.	Adriatic Bank ad Beograd	250,00
Укупно:		2.079,54
Бруто зараде по уговору о делу		
16.10.2025.	Божанић Драган	38.580,25
16.10.2025.	Вујовић Јорданка	38.580,25
16.10.2025.	Драшковић Мирјана	61.728,39
25.12.2025.	Вујовић Јорданка	38.580,25
25.12.2025.	Божанић Драган	38.580,25
25.12.2025.	Драшковић Мирјана	61.728,39
Укупно:		277.777,78
Књиговодствене услуге		
16.10.2025.	Фокус плус ПР Живица Страхиновић	50.000,00
19.11.2025.	Фокус плус ПР Живица Страхиновић	50.000,00
25.12.2025.	Фокус плус ПР Живица Страхиновић	50.000,00
Укупно:		150.000,00
Накнаде за заступање (адвокати, брокери)		
17.11.2025.	Адв. Иван М. Новаковић	40.000,00
25.12.2025.	Адв. Иван М. Новаковић	40.000,00
Укупно:		80.000,00
Порези (на имовину, добит, кап. добит)		
14.11.2025.	МФ - Пореска управа	69.544,52
14.11.2025.	МФ - Пореска управа	34.158,88
14.11.2025.	МФ - Пореска управа	8.016,48
Укупно:		111.719,88
ПДВ		
10.10.2025.	Министарство финансија Републике Србије	31.119,00
Укупно:		31.119,00
Тарифа АЛСУ (3% или тарифни број 5)		
16.12.2025.	Агенција за лиценцирање стечајних управника	32.000,00
Укупно:		32.000,00
Укупни одливи:		715.957,48

Стање на рачунима на дан	31.12.2025.	1.749.880,65
--------------------------	-------------	--------------