

Привредни суд: Привредни суд у Београду
Број предмета: 10 Ст 2/2025
Назив стечајног дужника: Грађевинско предузеће АС ГРАДЊА доо, Београд (Стари град) - у стечају
Матични број: 17172824
Датум отварања стечајног поступка: 19.03.2025.
Закон по ком се води стечајни поступак: Закон о стечају 2017
Статус поступка: Стечајни дужник
Име и презиме стечајног судије: Горан Максимовић
Име и презиме стечајног управника: Жарко Вујачић
Број лиценце: 155-1849
Датум израде извештаја: 20.10.2025.
Текући рачуни стечајног дужника: 1) NLB KOMERCIJALNA BANKA A.D. BEOGRAD, 205-356460-
2) OTP Banka a.d. Novi Sad, 325-9500700222804-16

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ
за период од: 01.07.2025. до: 30.09.2025. године**

1 // Списак имовине која је продата, пренета или на други начин отуђена

1a // Почетни стечајни биланс или биланс на крају претходног извештаја

Имовина		На дан 01.07.2025.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	1.380.848,99
2.	Депозит за продају имовине и/или закуп	70.334,94
3.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси	389.079,75
4.	Залихе	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00
7.	Непокретности	98.600.000,00
8.	Опрема	0,00
9.	Биолошка средства	0,00
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		100.440.263,68

Коментар

Почетни стечајни биланс приказује биланс из претходног квартала.

16 Повећање вредности имовине

Имовина		Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	1.380.848,99
2.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	389.079,75
3.	Залихе	0,00	0,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
6.	Непокретности	0,00	98.600.000,00
7.	Опрема	0,00	0,00
8.	Биолошка средства	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	100.369.928,74

Коментар

У извештајном периоду није било увећања имовине стечајног дужника на основу накнадно пронађене имовине или произведене имовине.

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде, излучења имовине и корекције вредности имовине

Имовина		Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	1.380.848,99
2.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	389.079,75
3.	Залихе	0,00	0,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
6.	Непокретности	0,00	98.600.000,00
7.	Опрема	0,00	0,00
8.	Биолошка средства	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	100.369.928,74

Коментар

У извештајном периоду није било умањења имовине по основу преноса без накнаде, излучења имовине или корекције вредности имовине.

1г // Промена вредности имовине због наплате потраживања и/или продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене или наплате потраживања		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	0,00	367.579,75	21.500,00
2. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Непокретности	0,00	0,00	0,00	98.600.000,00
6. Опрема	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	0,00	0,00	367.579,75	98.621.500,00

Коментар

У периоду трећег квартала 2025. године, наплаћена су потраживања стечајног дужника из претходног периода у укупном износу од 367.579,75 динара.

2 // Списак готовинских прилива и одлива**2а** // Списак готовинских прилива

Врста прилива	Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1. Камате и други финансијски приходи	0,00			
2. Уплата депозита за продају имовине и/или закуп	0,00			
3. Наплата потраживања стечајног дужника и враћени аванси	367.579,75			
4. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Непокретности	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Опрема	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Закуп (у извештајном периоду)	409.544,65	0,00	892.511,12	482.966,47
12. Потраживања (настала у извештајном периоду)	140.609,94		210.911,76	70.301,82
13. Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно	917.734,34	0,00	1.103.422,88	553.268,29

Коментар

Укупан прилив средстава остварен у периоду трећег квартала 2025. године износио је 917.734,34 динара, од ког износа:

- 367.579,75 динара су наплаћена потраживања стечајног дужника, настала у претходном периоду
- 409.544,65 динара је приход по основу закупа који је фактурисан у извештајном периоду,
- 140.609,94 динара је наплаћено потраживање од Технотранс доо Врчин по основу Уговора о пословно техничкој сарадњи.

Укупна фактурисана вредност у извештајном периоду износила је 1.103.422,88 динара, од ког износа, по основу закупа гаражних места, фактурисано је 892.511,12 динара а по основу пословно техничке сарадње, фактурисано је потраживање од Технотранса доо Врчић у износу од 210.911,76 динара.

На крају извештајног периода, ненаплаћена потраживања фактурисана у извештајном периоду износе 553.268,29 динара, од ког износа, неизмирене обавезе закупаца износе 482.966,47 динара, док неизмирена обавеза Технотранса износи 70.301,82 динара.

Стечајни управник је закупцима скренуо пажњу да измире своје обавезе под претњом отказа уговора о закупу и наплате дуга принудним путем.

26 // Списак готовинских одлива по основу трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Одобрени трошкови по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	0,00	0,00	50.000,00	0,00	0,00
2. Судски трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Прелиминарна награда стечајног управника	0,00	180.000,00	180.000,00	180.000,00	0,00
4. Награда стечајног управника по основу намирења разлучног/заложног повериоца	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Накнада трошкова стечајног управника	3.038,00	0,00	45.000,00	0,00	3.038,00
7. Накнада трошкова чланова одбора поверилаца	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови	0,00	50.000,00	0,00	50.000,00	0,00
Укупно	3.038,00	230.000,00	275.000,00	230.000,00	3.038,00

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Одobreне обавезе по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	0,00	15.000,00	0,00	0,00
2. Електрична енергија	3.232,73	0,00	15.000,00	3.232,73	0,00
3. Комуналне услуге	1.241,43	1.019,36	1.800,00	1.241,43	1.019,36
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	4.220,00	5.100,00	4.220,00	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о делу	0,00	231.481,47	231.510,00	231.481,47	0,00
15. Књиговодствене услуге	0,00	150.000,00	150.000,00	150.000,00	0,00
16. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	44.450,22	44.944,11	45.000,00	0,00	89.394,33
18. Административне таксе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Закупнина	10.000,00	30.000,00	30.000,00	10.000,00	30.000,00
23. Остало	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Одobreне обавезе по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
24. Тарифа АЛСУ	0,00	32.000,00	0,00	32.000,00	0,00
- Повраћај депозита за продају, закуп				0,00	
Укупно	58.924,38	493.664,94	493.410,00	432.175,63	120.413,69

Коментар

Стварно настали трошкови у извештајном периоду крећу се у границама планираних чија исплата је одобрена од стране стечајног судије решењима којима се одобравају трошкови поступка стечаја и обавезе стечајне масе, осим накнаде Агеницији за лиценцирање стечајних управника, који обрачун је достављен у е-сандуче, преузет од стране књиговође коме је стечајни управник дао налог за плаћање, а да је превидео да обавезу није планирао редовним планом трошкова за јул 2025. године, што је уочено тек по изради кварталног извештаја.

На захтев предлагача, у извештајном периоду извршен му је повраћај предужма за покретање стечаја који је уплатио на рачун судског депозита у износу од 50.000,00 динара, чија исплата је предложена допуном плана трошва за август 2025. године и одобрена решењем суда, с тим што ова обавеза стечајног дужника као и исплата није могла да се евидентира у табели "Трошкови стечајног поступка", под редним бројем 1, из разлога што по програмском решењу ЕРС-а, обавеза се формира аутоматски на дан преноса средстава са рачуна судског депозита на рачун стечајног дужника, а што у овом предмету још није извршено. Како би се евидентирао одлив средстава са рачуна стечајног дужника, унели смо обавезу према предлагачу Добривоју Петровићу као и исплата под редним бројем 8. табеле "Трошкови стечајног поступка"

2в

Утврђена потраживања и намирена поверилаца стечајног дужника

Редослед намирена	Утврђена потраживања на почетку извештајног периода	Повећање износа утврђених потраживања у извештајном периоду	Умањења због компензације	Исплаћена потраживања у извештајном периоду	Преостали износ утврђених потраживања на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. I исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. II исплатни ред	0,00	67.774,85	0,00	0,00	67.774,85
4. III исплатни ред	0,00	3.697.848,37	0,00	0,00	3.697.848,37
5. Заложни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. IV исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Власници капитала				0,00	
Укупно	0,00	3.765.623,22	0,00	0,00	3.765.623,22

Коментар

У предметном стечају, 13 поверилаца је пријавило своја потраживања од стечајног дужника. На испитном рочишту, које је одржано 24.09.2025. године, испитано је 12 пријава потраживања, а за испитивање пријаве потраживања адвоката Жељка Гробића, стечајни судија је одредио допунско испитно рочиште за 23.10.2025. године.

На основу изјашњења стечајног управника као и изјашњења присутних поверилаца да оспоравају потраживања другим повериоцима, а које је стечајни управник признао, стечајни судија је усвојио коначну листу утврђених и оспорених потраживања и на основу исте донео Закључак о листи утврђених и оспорених потраживања.

- Стечајном повериоцу Електродистрибуција Србије доо Београд, потраживање је оспорио стечајни управник у износу од 210.677,96 динара.
- Стечајном повериоцу адв. Мири Црногорчић, стечајни управник је признао потраживање у износу од 160.415,43 динара, а исто јој је оспорио Гролит рад доо Остружница, кога је суд упутио на парницу за утврђење да не постоји потраживања.
- Стечајном повериоцу Добривоју Петровићу, стечајни управник је оспорио потраживање у износу од 3.182.479,17 динара, што је оспорио и Гролит рад доо Остружница,
- Стечајном повериоцу Добривоју Петровићу, стечајни управник је оспорио потраживање у износу од 692.478,58 динара а признао потраживање у износу од 6.438.425,12 динара, који износ му је оспорио поверилац Технотранс доо Врчин и Гролит рад доо Остружница, које је стечајни судија упутио да

покрећу парницу за утврђење да не постоји потаживање стечајног повериоца у износу од 6.438.425,12 динара.

- Разлучном повериоцу Гролит рад д.о.о. Остружница, стечајни управник је признао обезбеђено потраживање у укупном износу од 85.959.161,39 динара, а које му је оспорио поверилац Технотранс доо Врчин, кога је стечајни судија упутио на парницу за утврђење да не постоји обезбеђено потраживање разлучног повериоца,
- Повериоцу Алексић Драгану, стечајни управник је оспорио потраживање у укупном износу од 300.923.928,33 динара, што је оспорио и поверилац Гролит рад доо Остружница,
- Повериоцу Технотранс доо Врчин, стечајни управник је оспорио потраживање у укупном износу од 122.891.466,24 динара, што је оспорио и поверилац Гролит рад доо Остружница,
- Разлучном повериоцу Браниславу Стевановићу, стечајни управник је признао обезбеђено потраживање у укупном износу од 12.328.207,14 динара, а које му је оспорио поверилац Технотранс доо Врчин, кога је стечајни судија упутио на парницу за утврђење да не постоји обезбеђено потраживање разлучног повериоца,

НАПОМЕНА

Стечајном повериоцу Жељку Грбовићу, коме је стечајни управник у листи признао потраживање у целости, а дан пре одржавања рочишта дошао до сазнања да је исто предмет парнице, на рочишту се изјаснио да потраживање оспорава у целости и то у износу од 5.240.053,97 динара. Ово потраживање су повериоцу на рочишту оспорили и поверилац Гролит рад из Остружнице и поверилац Технотранс доо Врчин. И поред изјашњења стечајног управника на рочишту да оспорава потраживање адв. Жељку Грбовићу, стечајни судија је решењем од 29.09.2025. године одредио допунско испитно рочиште за испитивање ове пријаве потраживања за 23.10.2025. год.

3а Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	01.07.2025.	1.451.183,93
2.	Укупан прилив		917.734,34
3.	Укупан одлив		662.175,63
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	30.09.2025.	1.706.742,64

Коментар

Почетно стање на пословном рачуну стечајног дужника износи 1.451.183,93 динара.

Укупан приход у извештајном периоду износио је 917.734,34 динара.

Укупан одлив средстава у извештајном периоду износио је 662.175,63 динара

Крајње стање на пословном рачуну стечајног дужника износи 1.706.742,64 динара.

36 Орочена средства

1.	Износ на почетку извештајног периода	0,00
2.	Износ на крају извештајног периода	0,00

Коментар

У предметном стечају нема орочених средстава.

3в Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.07.25.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	30.09.2025.	0,00

Коментар

У извештајном периоду није било промета преко благајне стечајног дужника.

4 // Списак ангажованих правних и физичких лица

Име и презиме		Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1.	ФОКУС ПЛУС ПР БЕОГРАД	0,00	150.000,00	150.000,00	0,00
2.	Драшковић Мирјана	0,00	231.481,47	231.481,47	0,00
Укупно		0,00	381.481,47	381.481,47	0,00

Коментар

У извештајном периоду, ангажована лица су:

- књиговодствена агенција уз месечни бруто износ накнаде од 50.000,00 динара, која је задужена да од агенције која је за правног претходника стечајног дужника обављала књиговодствене послове преузме све књиговодствене евиденције, изврши контролу финансијског извештаја, сачини почетни стечајни биланс и све друге књиговодствено рачуноводствене послове за којима се укаже потреба (фактурисање закупа, накнаде по уговору о пословно техничкој сарадњи и др.)
- сарадник стечајног управника по Уговору о делу уз месечни бруто износ накнаде од 77.170,00 динара ради обављања послова анализе документације правног претходника стечајног дужника, обављања административно-курирских послова за којима се укаже потреба, унос података у ЕРС, припрема и прибављање документације за потребе обраде пријава потраживања, из програма ЕРС-а израда периодичних извештаја и свих других извештаја и евиденција од значаја за спровођење поступк стечаја као и све друге послове за којима се укаже потреба а по налогу стечајног управника.

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина		На дан	30.09.2025.
1.	Готовина и готовински еквиваленти		1.636.407,70
2.	Депозит за продају имовине и/или закуп		70.334,94
3.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси		574.768,29
4.	Залихе		0,00
5.	Удели или акције код других лица		0,00
6.	Лиценце и патенти		0,00
7.	Непокретности		98.600.000,00
8.	Опрема		0,00
9.	Биолошка средства		0,00
10.	Остала имовина		0,00
Укупно без депозита			100.881.510,93

Коментар

На крају извештајног периода, стечајни биланс износи 100.440.263,68 динара, чија структура је приказана у горњој табели.

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * извештај стечајног управника о оствареним активностима извештајног периода
- * извештај правног заступника о споровима
- * изводи са рачуна стечајног стечајног дужника/стечајне масе на први и последњи дан извештајног периода

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Стечајном судији
- 3 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА О ОСТВАРЕНИМ АКТИВНОСТИМА У ИЗВЕШТАЈНОМ ПЕРИОДУ

I Редовне активности у извештајном периоду (заштита имовине, наставак започетих послова, наплата потраживања)

Безбедност и заштита непокретне имовине, остварена је продужавањем затченог закупа гаражних места и пословно техничке сарадње, којом се Технотранс доо Врчин, обавезао да пружа услуге видео надзора, контролисање коришћења непокретности само од стране закупаца као и одржавање хигијене у гаражи и у дворишном протору. По оцени стечајног управника, на овај начин обезбеђена је адекватна заштита непокретности стечајног дужника, за чијим осигурањем нема потребе, а редовним обилажењем локације, врши контролу начина коришћења непокретности од стране корисника.

II Активности на уновчењу имовине

У периоду трећег квартала 2025. године нису предузимане активности на уновчењу имовине стечајног дужника. Решење о банкротству донето је 24.09.2025. године, до краја извештајног периода исто није постало правоснажно.

III Активности у вези са намирењем поверилаца (деобе, компензације, пренос потраживања поверилаца)

Нису предузимане активности у вези са намирењем поверилаца. Одржано је испитно рочиште 24.09.2025. године на коме је испитано 12 пријава потраживања, а за изјашњење стечајног управника по пријави потраживања адвоката Жељка Грбовића, суд је одредио допунско испитно рочиште за 23.10.2025. године. усвојена коначна листа признатих и оспорених потраживања.

IV Промена вредности имовине (накнадно пронађена имовина, процена вредности, излучење имовине, отпис)

У периоду трећег квартала 2025. године није дошло до промене вредности имовине стечајног дужника по основу накнадно пронађене имовине, излучења имовине као ни по основу процене вредности имовине.

V Спецификација накнаде трошкова стечајног управника

Није било трошкова стечајног управника.

VI Остале активности

Решењем Привредног апелационог суда бр. 7 Пвж 184/25 од 24.07.2025. године, одбијена је жалба повериоца ГРОЛИТ РАДА ДОО ОСТРУЖНИЦА, изјављена на решење суда о отварању стечаја од 05.06.2025. године и потврђено Решење Привредног суда у Београду. За потребе поверилачког рочишта, чије одржавање је одложено за 24.09.2025. године, стечајни управник је сачинио Извештај о економско финансијском положају стечајног дужника и исти доставио суду 12.09.2025. године, и допуну истог дана 18.09.2025. године. Правоснажним решењем о отварању стечаја, испитно рочиште је одређено за 24.09.2025. године па је у периоду трећег квартала 2025. године стечајни управник испитивао поднете пријаве потраживања и сачинио Листу признатих и оспорених потраживања коју је доставио суду дана 12.09.2025. године. Обзиром да нумерација гаражних места на локацији не одговара нумерацији у катастру, у циљу благовременог отклањања неправилности а за потребе припреме имовине за процену и уновење, поднеском од 26.09.2025. године предложио је да му стечајни судија одобри ангажовање стручног лица ради идентификације гаражних места на локацији по катастарској евиденцији, што је стечајни судија одобрио решењем од 29.09.2025. године.

VII План стечајног управника за наредни извештајни период

У наредном периоду, а након правоснажности решења о банкротству, стечајни управник планира да започне активности на уновчењу имовине стечајног дужника.

Број предмета: 10 Ст 2/2025

Датум: 20.10.2025.

Назив стечајног дужника: Грађевинско предузеће АС ГРАДЊА доо, Београд (Стари град) - у стечају

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.07.2025. до: 30.09.2025.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
Закуп (у извештајном периоду)			
IF5-0044/25	26.07.2025.	МН доо Београд	51.831,39
IF5-0045/25	26.07.2025.	Савез економиста Србије	17.277,13
IF5-0046/25	26.07.2025.	BAR SALON доо Београд	21.500,00
IF5-0047/25	26.07.2025.	SRDAN STANAREVIĆ PR VEB PORTALI GAMEDADDY BEOGRAD	21.500,00
IF5-0048/25	26.07.2025.	ПЕРО ДУБОЧАНИН	17.277,13
IF5-0049/25	26.07.2025.	PET-SHOP 1993 MLADENOVAC	13.000,00
IF5-0050/25	26.07.2025.	VINYLTERROR доо Beograd	21.500,00
IF5-0051/25	26.07.2025.	DOO AV HOLDING BEOGRAD	17.277,13
IF5-0052/25	26.07.2025.	AREON доо Beograd	17.277,13
IF5-0053/25	26.07.2025.	K9 INTERNATIONAL MENAGEMENT доо Београд	17.277,13
IF5-0054/25	26.07.2025.	TRIPOD PRODUCTION	43.000,00
IF5-0055/25	26.07.2025.	Пољопривредно газдинство Жељко Влаховић	21.500,00
IF5-0056/25	26.07.2025.	H & M HENNES & MAURITZ доо Beograd	17.277,13
IF5-0059/25	29.08.2025.	Савез економиста Србије	17.276,50
IF5-0063/25	29.08.2025.	PET-SHOP 1993 MLADENOVAC	13.000,00
IF5-0068/25	29.08.2025.	TRIPOD PRODUCTION	43.000,00
IF5-0066/25	29.08.2025.	AREON доо Beograd	17.276,50
IF5-0061/25	29.08.2025.	SRDAN STANAREVIĆ PR VEB PORTALI GAMEDADDY BEOGRAD	21.500,00
IF5-0065/25	28.08.2025.	DOO AV HOLDING BEOGRAD	17.276,50
IF5-0070/25	28.08.2025.	H & M HENNES & MAURITZ доо Beograd	17.276,50
IF5-0067/25	28.08.2025.	K9 INTERNATIONAL MENAGEMENT доо Београд	17.276,50
IF5-0064/25	28.08.2025.	VINYLTERROR доо Beograd	21.500,00
IF5-0058/25	28.08.2025.	МН доо Београд	51.829,50
IF5-0072/25	26.09.2025.	МН доо Београд	51.842,81
IF5-0073/25	26.09.2025.	Савез економиста Србије	17.280,94
IF5-0060/25	28.08.2025.	BAR SALON доо Београд	21.500,00
IF5-0074/25	26.09.2025.	BAR SALON доо Београд	21.500,00
IF5-0075/25	26.09.2025.	SRDAN STANAREVIĆ PR VEB PORTALI GAMEDADDY BEOGRAD	21.500,00
IF5-0062/25	28.08.2025.	ПЕРО ДУБОЧАНИН	17.276,50
IF5-0076/25	26.09.2025.	ПЕРО ДУБОЧАНИН	17.280,94
IF5-0077/25	26.09.2025.	PET-SHOP 1993 MLADENOVAC	13.000,00
IF5-0078/25	26.09.2025.	VINYLTERROR доо Beograd	21.500,00
IF5-0079/25	26.09.2025.	DOO AV HOLDING BEOGRAD	17.280,94
IF5-0080/25	26.09.2025.	AREON доо Beograd	17.280,94
IF5-0081/25	26.09.2025.	K9 INTERNATIONAL MENAGEMENT доо Београд	17.280,94
IF5-0082/25	26.09.2025.	TRIPOD PRODUCTION	43.000,00
IF5-0069/25	28.08.2025.	Пољопривредно газдинство Жељко Влаховић	21.500,00
IF5-0083/25	26.09.2025.	Пољопривредно газдинство Жељко Влаховић	21.500,00
IF5-0084/25	26.09.2025.	H & M HENNES & MAURITZ доо Beograd	17.280,94
Укупно:			892.511,12
Потраживања (у извештајном периоду)			
IF5-0057/25	05.08.2025.	ТЕХНОТРАНС ДОО ВРЧИН	70.304,16
IF5-0071/25	31.08.2025.	ТЕХНОТРАНС ДОО ВРЧИН	70.305,78
IF5-0085/25	30.09.2025.	ТЕХНОТРАНС ДОО ВРЧИН	70.301,82
Укупно:			210.911,76
Укупни приходи:			1.103.422,88

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.07.2025. до: 30.09.2025.

Позив на број	Датум рачуна	Добављач	Износ
---------------	--------------	----------	-------

Трошкови стечајног поступка

Прелиминарна награда стечајног управника			
ПН-07/2025	01.07.2025.	Вујачић Жарко	60.000,00
ПН-08/2025	01.08.2025.	Вујачић Жарко	60.000,00
ПН-09/2025	01.09.2025.	Вујачић Жарко	60.000,00
Укупно:			180.000,00

Остали трошкови			
870001457197811	20.08.2025.	Петровић Добривоје	50.000,00
Укупно:			50.000,00

Укупно трошкови стечајног поступка:			230.000,00
-------------------------------------	--	--	------------

Обавезе стечајне масе

Комуналне услуге			
81-25-001-00211583	29.07.2025.	ЈКП Београдски водовод и канализација	413,81
86-25-001-00240940	29.08.2025.	ЈКП Београдски водовод и канализација	191,74
94-25-001-00275243	29.08.2025.	ЈКП Београдски водовод и канализација	413,81
Укупно:			1.019,36

Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	03.07.2025.	OTP Banka a.d. Novi Sad	600,00
Провизија и други финансијски расходи	03.07.2025.	OTP Banka a.d. Novi Sad	500,00
Провизија и други финансијски расходи	03.07.2025.	OTP Banka a.d. Novi Sad	290,00
Провизија и други финансијски расходи	01.08.2025.	OTP Banka a.d. Novi Sad	440,00
Провизија и други финансијски расходи	04.08.2025.	OTP Banka a.d. Novi Sad	1.100,00
Провизија и други финансијски расходи	01.09.2025.	OTP Banka a.d. Novi Sad	190,00
Провизија и други финансијски расходи	02.09.2025.	OTP Banka a.d. Novi Sad	1.100,00
Укупно:			4.220,00

Бруто зараде по уговору о делу			
УД - 07/2025	01.07.2025.	Драшковић Мирјана	77.160,49
УД - 08/2025	01.08.2025.	Драшковић Мирјана	77.160,49
УД - 09/2025	01.09.2025.	Драшковић Мирјана	77.160,49
Укупно:			231.481,47

Књиговодствене услуге			
07/2025	01.07.2025.	ФОКУС ПЛУС ПР БЕОГРАД	50.000,00
08/2025	01.08.2025.	ФОКУС ПЛУС ПР БЕОГРАД	50.000,00
09/2025	01.09.2025.	ФОКУС ПЛУС ПР БЕОГРАД	50.000,00
Укупно:			150.000,00

Порези (на имовину, добит, кап. добит)			
III-292/489612	01.08.2025.	РС - Министарство финансија - Пореска управа - Филијала Центар	44.944,11
Укупно:			44.944,11

Закупнина			
07-25	01.07.2025.	ЕУРО МОНТ доо Београд	10.000,00
08-25	01.08.2025.	ЕУРО МОНТ доо Београд	10.000,00
09-25	01.09.2025.	ЕУРО МОНТ доо Београд	10.000,00
Укупно:			30.000,00

Тарифа АЛСУ (3% или тарифни број 5)			
VIII-32-4/12/21519/2025	14.07.2025.	Агенција за лиценцирање стечајних управника	32.000,00
Укупно:			32.000,00

Укупно обавезе стечајне масе:			493.664,94
-------------------------------	--	--	------------

Укупни трошкови:			723.664,94
------------------	--	--	------------

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна
 NLB KOMERCIJALNA BANKA A.D. BEOGRAD, 205-351326-15
 NLB KOMERCIJALNA BANKA A.D. BEOGRAD, 205-356460-36
 OTP Banka a.d. Novi Sad, 325-9500700222804-16

Стање на рачунима на дан 01.07.2025.	1.451.183,93
--------------------------------------	--------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 01.07.2025. до: 30.09.2025.

Датум извода	Налогодавац	Износ
--------------	-------------	-------

Наплата потраживања		
01.07.2025.	TRIPOD PRODUCTION	43.000,00
01.07.2025.	ПЕРО ДУБОЧАНИН	17.276,25
01.07.2025.	Савез економиста Србије	17.276,25
02.07.2025.	AREON doo Beograd	17.276,25
02.07.2025.	VINYLTERROR doo Beograd	21.500,00
03.07.2025.	SRĐAN STANAREVIĆ PR VEB PORTALI GAMEDADDY BEOGRAD	21.500,00
05.07.2025.	BAR SALON доо Београд	21.500,00
07.07.2025.	DOO AV HOLDING BEOGRAD	17.276,25
07.07.2025.	ТЕХНОТРАНС ДОО ВРЧИН	70.093,50
28.07.2025.	PET-SHOP 1993 MLADENOVAC	13.000,00
31.07.2025.	МН доо Београд	51.828,75
06.08.2025.	BAR SALON доо Београд	21.500,00
06.08.2025.	K9 INTERNATIONAL MENAGEMENT доо Београд	17.276,25
07.08.2025.	H & M HENNES & MAURITZ doo Beograd	17.276,25
Укупно:		367.579,75

Закуп (у извештајном периоду)		
28.07.2025.	PET-SHOP 1993 MLADENOVAC	13.000,00
28.07.2025.	Савез економиста Србије	17.277,13
29.07.2025.	AREON doo Beograd	17.277,13
30.07.2025.	TRIPOD PRODUCTION	43.000,00
06.08.2025.	SRĐAN STANAREVIĆ PR VEB PORTALI GAMEDADDY BEOGRAD	21.500,00
07.08.2025.	H & M HENNES & MAURITZ doo Beograd	17.277,13
11.08.2025.	DOO AV HOLDING BEOGRAD	17.277,13

Закуп (у извештајном периоду)		
12.08.2025.	VINYLTERROR doo Beograd	21.500,00
29.08.2025.	Савез економиста Србије	17.276,50
01.09.2025.	PET-SHOP 1993 MLADENOVAC	13.000,00
01.09.2025.	TRIPOD PRODUCTION	43.000,00
03.09.2025.	AREON doo Beograd	17.276,50
03.09.2025.	SRĐAN STANAREVIĆ PR VEB PORTALI GAMEDADDY BEOGRAD	21.500,00
04.09.2025.	ПЕРО ДУБОЧАНИН	17.277,13
08.09.2025.	DOO AV HOLDING BEOGRAD	17.276,50
10.09.2025.	BAR SALON доо Београд	21.500,00
11.09.2025.	H & M HENNES & MAURITZ doo Beograd	17.276,50
12.09.2025.	K9 INTERNATIONAL MENAGEMENT доо Београд	17.276,50
15.09.2025.	VINYLTERROR doo Beograd	21.500,00
26.09.2025.	ПЕРО ДУБОЧАНИН	17.276,50
Укупно:		409.544,65

Потраживања (у извештајном периоду)		
06.08.2025.	ТЕХНОТРАНС ДОО ВРЧИН	70.304,16
08.09.2025.	ТЕХНОТРАНС ДОО ВРЧИН	70.305,78
Укупно:		140.609,94

Укупни приливи:		917.734,34
-----------------	--	------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.07.2025. до: 30.09.2025.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

Трошкови стечајног поступка

Прелиминарна награда стечајног управника		
08.07.2025.	Вујачић Жарко	60.000,00
06.08.2025.	Вујачић Жарко	60.000,00
02.09.2025.	Вујачић Жарко	60.000,00
Укупно:		180.000,00

Остали трошкови		
20.08.2025.	Петровић Добривоје	50.000,00
Укупно:		50.000,00

Обавезе стечајне масе

Електрична енергија		
03.07.2025.	Електропривреда Србије	3.232,73
Укупно:		3.232,73

Комуналне услуге		
28.07.2025.	ЈКП Београдски водовод и канализација	413,81
28.07.2025.	ЈКП Београдски водовод и канализација	413,81
28.07.2025.	ЈКП Београдски водовод и канализација	413,81
Укупно:		1.241,43

Платни промет		
03.07.2025.	OTP Banka a.d. Novi Sad	600,00
03.07.2025.	OTP Banka a.d. Novi Sad	500,00
03.07.2025.	OTP Banka a.d. Novi Sad	290,00
01.08.2025.	OTP Banka a.d. Novi Sad	440,00
04.08.2025.	OTP Banka a.d. Novi Sad	1.100,00
01.09.2025.	OTP Banka a.d. Novi Sad	190,00
02.09.2025.	OTP Banka a.d. Novi Sad	1.100,00
Укупно:		4.220,00

Бруто зараде по уговору о делу		
08.07.2025.	Драшковић Мирјана	77.160,49
06.08.2025.	Драшковић Мирјана	77.160,49
03.09.2025.	Драшковић Мирјана	77.160,49
Укупно:		231.481,47

Књиговодствене услуге		
08.07.2025.	ФОКУС ПЛУС ПР БЕОГРАД	50.000,00
06.08.2025.	ФОКУС ПЛУС ПР БЕОГРАД	50.000,00
01.09.2025.	ФОКУС ПЛУС ПР БЕОГРАД	50.000,00
Укупно:		150.000,00

Закупнина		
08.07.2025.	ЕУРО МОНТ доо Београд	10.000,00
Укупно:		10.000,00

Тарифа АЛСУ (3% или тарифни број 5)		
17.07.2025.	Агенција за лиценцирање стечајних управника	32.000,00
Укупно:		32.000,00

Укупни одливи:		662.175,63
----------------	--	------------

Стање на рачунима на дан	30.09.2025.	1.706.742,64
--------------------------	-------------	--------------