

Привредни суд: Привредни суд у Панчеву
Број предмета: 2. Ст. 13/2024
Назив стечајног дужника: Привредно друштво PLANIMA FARMS доо Пландиште
Велика греда
Матични број: 20423595
Датум отварања стечајног поступка: 12.12.2024.
Закон по ком се води стечајни поступак: Закон о стечају 2017
Статус поступка: Стечајна маса
Име и презиме стечајног судије: Весна Лоци
Име и презиме стечајног управника: Светлана Пандуров
Број лиценце: 155-2010
Датум израде извештаја: 19.01.2026.
Текући рачуни стечајног дужника: 1) Erste Bank ад Нови Сад, 340-1000230034-75
2) Erste Bank ад Нови Сад, 340-1000368776-76

ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ
за период од: 01.10.2025. до: 31.12.2025. године

1 // Списак имовине која је продата, пренета или на други начин отуђена

1a // Почетни стечајни биланс или биланс на крају претходног извештаја

Имовина		На дан 01.10.2025.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00
2.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
3.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00
4.	Залихе	0,00
5.	Удели или акције код других лица	2.427.385,00
6.	Лиценце и патенти	0,00
7.	Непокретности	11.279.147,00
8.	Опрема	0,00
9.	Биолошка средства	0,00
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		13.706.532,00

Коментар

Стечајни биланс на дан 01.10.2025.године.

16 Повећање вредности имовине

Имовина		Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	0,00
2.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	0,00
3.	Залихе	0,00	0,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	2.427.385,00
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
6.	Непокретности	0,00	11.279.147,00
7.	Опрема	0,00	0,00
8.	Биолошка средства	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	13.706.532,00

Коментар

У овом извештајном периоду није било повећања вредности имовине.

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде, излучења имовине и корекције вредности имовине

Имовина		Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	0,00
2.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	0,00
3.	Залихе	0,00	0,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	2.427.385,00
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
6.	Непокретности	0,00	11.279.147,00
7.	Опрема	0,00	0,00
8.	Биолошка средства	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	13.706.532,00

Коментар

У овом извештајном периоду није било умањења имовине по основу преноса без накнаде, излучења имовине или корекције вредности имовине.

1г // Промена вредности имовине због наплате потраживања и/или продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене или наплате потраживања		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Удели или акције код других лица	1.941.908,07	0,00	485.476,93	0,00
4. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Непокретности	9.023.317,93	0,00	2.255.829,07	0,00
6. Опрема	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	10.965.226,00	0,00	2.741.306,00	0,00

Коментар

3. и 6. Остварена купопродајна цена за продају стечајног дужника као правног лица - смањење по процењеној вредности.

2 // Списак готовинских прилива и одлива

2а // Списак готовинских прилива

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	2.	3.			
1. Камате и други финансијски приходи	0,00				
2. Уплата депозита за продају имовине и/или закуп	0,00				
3. Наплата потраживања стечајног дужника и враћени аванси	0,00				
4. Залихе	0,00		0,00	0,00	0,00
5. Удели или акције код других лица	485.476,93		0,00	485.476,93	0,00
6. Лиценце и патенти	0,00		0,00	0,00	0,00
7. Непокретности	2.255.829,07		0,00	2.255.829,07	0,00
8. Опрема	0,00		0,00	0,00	0,00
9. Биолошка средства	0,00		0,00	0,00	0,00
10. Остала имовина	0,00		0,00	0,00	0,00
11. Закуп (у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00	0,00
12. Потраживања (настала у извештајном периоду)	30.000,00			30.000,00	0,00
13. Предујам за покретање стечаја	0,00				
Укупно	2.771.306,00		0,00	2.771.306,00	0,00

Коментар

5. и 7. Прилив од наплате купопродајне цене за продају стечајног дужника као правног лица.

12. Прилив од продате продајне документације.

26 // Списак готовинских одлива по основу трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Одобрени трошкови по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	0,00	0,00	50.000,00	0,00	0,00
2. Судски трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Прелиминарна награда стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Награда стечајног управника по основу намирења разлучног/заложног повериоца	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Накнада трошкова стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Накнада трошкова чланова одбора поверилаца	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	0,00	0,00	50.000,00	0,00	0,00

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Одobreне обавезе по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	9.650,00	4.250,00	4.500,00	11.100,00	2.800,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	2.250,00	4.500,00	2.250,00	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Вештачења и процене	0,00	150.000,00	150.000,00	150.000,00	0,00
12. Дневнице и путни трошкови	6.900,00	7.000,00	7.000,00	6.900,00	7.000,00
13. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о делу	0,00	80.000,00	80.000,00	80.000,00	0,00
15. Књиговодствене услуге	0,00	60.000,00	60.000,00	60.000,00	0,00
16. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	7.950,00	8.000,00	7.950,00	0,00
18. Административне таксе	5.100,00	3.440,00	12.500,00	8.540,00	0,00
19. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	5.500,00	0,00	0,00
22. Закупнина	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Остало	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Тарифа АЛСУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Повраћај депозита за продају, закуп				0,00	
Укупно	21.650,00	314.890,00	332.000,00	326.740,00	9.800,00

Коментар

Трошкови стечајног поступка:

Обавезе стечајне масе:

5. Плаћени трошкови ПТТ пошиљки и трошкови телефона.

8. Провизија банке - за 4.квартал 2025.

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Одobreне обавезе по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
--------------	---	---	---	---------------------------------------	---

11. Плаћене услуге израде процене вредности стечајног дужника као правног лица.
12. Плаћени путни трошкови на релацији Панчево - Велика Грета - Панчево (2х) - за 4.квартал 2025.
14. Плаћене бруто зараде за ангажовано лице - једнократно
15. Плаћене услуге књиговодства - за једнократно.
17. Плаћен порез на имовину - за 2025.годину.
18. Плаћене таксе АПР-у.

2в Утврђена потраживања и намирена поверилаца стечајног дужника

Редослед намирена	Утврђена потраживања на почетку извештајног периода	Повећање износа утврђених потраживања у извештајном периоду	Умањења због компензације	Исплаћена потраживања у извештајном периоду	Преостали износ утврђених потраживања на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. I исплатни ред	244.535,50	0,00	0,00	0,00	244.535,50
3. II исплатни ред	830,43	0,00	0,00	0,00	830,43
4. III исплатни ред	106.551.161,11	0,00	0,00	0,00	106.551.161,11
5. Заложни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. IV исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Власници капитала				0,00	
Укупно	106.796.527,04	0,00	0,00	0,00	106.796.527,04

Коментар

У извештајном периоду није било намирена поверилаца.

3а Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	01.10.2025.	0,00
2.	Укупан прилив		2.771.306,00
3.	Укупан одлив		326.740,00
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	31.12.2025.	2.444.566,00

Коментар

Стање на рачуну на дан 31.12.2025. износи 2.444.566,00 динара (извод бр.10 од 31.12.2025.).

36 Орочена средства

1.	Износ на почетку извештајног периода	0,00
2.	Износ на крају извештајног периода	0,00

Коментар

Нема орочених средстава.

3в Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.10.25.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	31.12.2025.	0,00

Коментар

Стање у благајни 0,00 дин.

4 Списак ангажованих правних и физичких лица

Име и презиме		Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1.	Горан Јоцић ПР	0,00	80.000,00	80.000,00	0,00
2.	Конект 1997	0,00	60.000,00	60.000,00	0,00
3.	ПИНАВ	0,00	150.000,00	150.000,00	0,00
Укупно		0,00	290.000,00	290.000,00	0,00

Коментар

1. Бруто зарада за ангажовано лице - једнократно
2. Услуге књиговодства - за једнократно.
3. Услуге израде процене вредности стечајног дужника као правног лица.

5 Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	31.12.2025.
1. Готовина и готовински еквиваленти		2.444.566,00
2. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
3. Потраживања стечајног дужника и дати аванси		0,00
4. Залихе		0,00
5. Удели или акције код других лица		0,00
6. Лиценце и патенти		0,00
7. Непокретности		0,00
8. Опрема		0,00
9. Биолошка средства		0,00
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		2.444.566,00

Коментар

Стечајни биланс на дан 31.12.2025.године.

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * извештај стечајног управника о оствареним активностима извештајног периода
- * извештај правног заступника о споровима
- * изводи са рачуна стечајног дужника/стечајне масе на први и последњи дан извештајног периода

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Стечајном судији
- 3 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА О ОСТВАРЕНИМ АКТИВНОСТИМА У ИЗВЕШТАЈНОМ ПЕРИОДУ

I Редовне активности у извештајном периоду (заштита имовине, наставак започетих послова, наплата потраживања

У овом кварталном периоду достављени и одобрени планови трошкова за 10., 11. и 12.2025.године и Извештај о току стечајног поступка и стању стечајне масе за 3.квартал 2025.године.

-Дана 28.11.2025.године од Привредног суда у Панчеву добијено решење којим се констатује извршена продаја стечајног дужника као правног лица.

-Дана 09.12.2025.године од Привредног суда у Панчеву добијено решење којим се обуставља стечајни поступак над стечајним дужником и наставља над стечајном масом стечајног дужника.

II Активности на уновчењу имовине

-Дана 20.10.2025.године након дате сагласности за продају методом непосредне погодбе, одбор поверилаца је дао сагласност за продају једином понуђачу који је исказао интерес за куповину стечајног дужника као правног лица - предузећу "Глина Промет" ДОО из Београда

-Дана 21.10.2025.године Привредном суду у Панчеву, АЛСУ и одбору поверилаца обавештење о намери, плану, начину и роковима продаје стечајног дужника као правног лица, методом непосредне погодбе, са наведеним јединим понуђачем који је исказао интерес за куповину.

-Дана 07.11.2025.године са јединим понуђачем "Глина Промет" ДОО из Београда потписан и оверен Уговор о купопродаји стечајног дужника као правног лица.

-Дана 13.11.2025.године "Глина Промет" ДОО из Београда уплатио укупно уговорену купопродајну цену.

III Активности у вези са намирењем поверилаца (деобе, компензације, пренос потраживања поверилаца)

-

IV Промена вредности имовине (накладно пронађена имовина, процена вредности, излучење имовине, отпис

-

V Спецификација накнаде трошкова стечајног управника

У овом периоду су рефундирани сви стварно настали трошкови, раније плаћени од стране стечајног управника,

VI Остале активности

-

VII План стечајног управника за наредни извештајни период

План стечајног управника за наредни период је да почетком јануара 2026.године региструје стечајну масу стечајног дужника, отвори нови текући рачун, пренесе средства остварена продајом стечајног дужника као правног лица и крајем јануара достави Нацрт за главну деобу са завршним рачуном и завршним извештајем, те по правоснажности решења о главној деоби приступи намирењу поверилаца.

Број предмета: 2. Ст. 13/2024

Датум: 19.01.2026.

Назив стечајног дужника: Привредно друштво PLANIMA FARMS доо Пландиште
Велика греда

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.10.2025. до: 31.12.2025.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
Уновчење имовине			
20-8621-26493-860042-54274	07.11.2025.	Глина промет	2.741.306,00
Укупно:			2.741.306,00
Потраживања (у извештајном периоду)			
1/2025	28.10.2025.	Глина промет	30.000,00
Укупно:			30.000,00
Укупни приходи:			2.771.306,00

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.10.2025. до: 31.12.2025.

Позив на број	Датум рачуна	Добављач	Износ
Обавезе стечајне масе			
Пошта и телефон			
12/10/2025	31.10.2025.	Пандуров Светлана	1.450,00
12/11/2025	30.11.2025.	Пандуров Светлана	1.400,00
12/12/2025	31.12.2025.	Пандуров Светлана	1.400,00
Укупно:			4.250,00
Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	31.10.2025.	Erste Bank ад Нови Сад	500,00
Провизија и други финансијски расходи	20.11.2025.	Erste Bank ад Нови Сад	100,00
Провизија и други финансијски расходи	30.11.2025.	Erste Bank ад Нови Сад	500,00
Провизија и други финансијски расходи	05.12.2025.	Erste Bank ад Нови Сад	150,00
Провизија и други финансијски расходи	05.12.2025.	Erste Bank ад Нови Сад	100,00
Провизија и други финансијски расходи	05.12.2025.	Erste Bank ад Нови Сад	100,00
Провизија и други финансијски расходи	16.12.2025.	Erste Bank ад Нови Сад	100,00

Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	16.12.2025.	Erste Bank ад Нови Сад	100,00
Провизија и други финансијски расходи	19.12.2025.	Erste Bank ад Нови Сад	100,00
Провизија и други финансијски расходи	31.12.2025.	Erste Bank ад Нови Сад	500,00
Укупно:			2.250,00
Вештачења и процене			
170/25	03.12.2025.	ПИНАВ	150.000,00
Укупно:			150.000,00
Дневнице и путни трошкови			
19/11/2025	30.11.2025.	Пандуров Светлана	3.500,00
19/12/2025	31.12.2025.	Пандуров Светлана	3.500,00
Укупно:			7.000,00
Бруто зараде по уговору о делу			
21/12/2025	03.12.2025.	Горан Јоцић ПР	80.000,00
Укупно:			80.000,00
Књиговодствене услуге			
22/12/2025	03.12.2025.	Конект 1997	60.000,00
Укупно:			60.000,00
Порези (на имовину, добит, кап. добит)			
82228105635740 М	10.12.2025.	Општина Пландиште	7.950,00
Укупно:			7.950,00
Административне таксе			
2114444813	16.12.2025.	АПР	3.440,00
Укупно:			3.440,00
Укупно обавезе стечајне масе:			314.890,00
Укупни трошкови:			314.890,00

Стање на рачунима на дан 01.10.2025.	0,00
--------------------------------------	------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 01.10.2025. до: 31.12.2025.

Датум извода	Налогодавац	Износ
Имовина		
13.11.2025.	Глина промет	2.741.306,00
Укупно:		2.741.306,00
Потраживања (у извештајном периоду)		
28.10.2025.	Глина промет	30.000,00
Укупно:		30.000,00
Укупни приливи:		2.771.306,00

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.10.2025. до: 31.12.2025.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

Обавезе стечајне масе

Пошта и телефон		
20.11.2025.	Пандуров Светлана	1.500,00
20.11.2025.	Пандуров Светлана	1.350,00
20.11.2025.	Пандуров Светлана	1.500,00
20.11.2025.	Пандуров Светлана	1.400,00
20.11.2025.	Пандуров Светлана	1.250,00
20.11.2025.	Пандуров Светлана	1.300,00
20.11.2025.	Пандуров Светлана	1.350,00
20.11.2025.	Пандуров Светлана	1.450,00
Укупно:		11.100,00

Платни промет		
31.10.2025.	Erste Bank ад Нови Сад	500,00
20.11.2025.	Erste Bank ад Нови Сад	100,00
30.11.2025.	Erste Bank ад Нови Сад	500,00
05.12.2025.	Erste Bank ад Нови Сад	150,00
05.12.2025.	Erste Bank ад Нови Сад	100,00
05.12.2025.	Erste Bank ад Нови Сад	100,00
16.12.2025.	Erste Bank ад Нови Сад	100,00
16.12.2025.	Erste Bank ад Нови Сад	100,00
19.12.2025.	Erste Bank ад Нови Сад	100,00
31.12.2025.	Erste Bank ад Нови Сад	500,00
Укупно:		2.250,00

Вештачења и процене		
05.12.2025.	ПИНАВ	150.000,00
Укупно:		150.000,00

Дневнице и путни трошкови		
20.11.2025.	Пандуров Светлана	3.450,00
20.11.2025.	Пандуров Светлана	3.450,00
Укупно:		6.900,00

Бруто зараде по уговору о делу		
05.12.2025.	Горан Јоцић ПР	80.000,00
Укупно:		80.000,00
Књиговодствене услуге		
05.12.2025.	Конект 1997	60.000,00
Укупно:		60.000,00
Порези (на имовину, добит, кап. добит)		
19.12.2025.	Општина Пландиште	7.950,00
Укупно:		7.950,00
Административне таксе		
20.11.2025.	Пандуров Светлана	3.650,00
20.11.2025.	Пандуров Светлана	1.450,00
16.12.2025.	АПР	3.440,00
Укупно:		8.540,00
Укупни одливи:		326.740,00
Стање на рачунима на дан 31.12.2025.		2.444.566,00