

Привредни суд: Привредни суд у Београду
Број предмета: 6 Ст 137/2024
Назив стечајног дужника: Привредно друштво за консалтинг, инжењеринг и трговину ФААС д.о.о. Београд (Стари град) - у стечају
Матични број: 06029086
Датум отварања стечајног поступка: 10.10.2024.
Закон по ком се води стечајни поступак: Закон о стечају 2017
Статус поступка: Стечајни дужник
Име и презиме стечајног судије: Лејла Братић
Име и презиме стечајног управника: Оливера Јовановић
Број лиценце: 155-2030
Датум израде извештаја: 16.01.2026.
Текући рачуни стечајног дужника: 1) NLB KOMERCIJALNA BANKA A.D. BEOGRAD, 205-539256-

ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ
за период од: 01.10.2025. до: 31.12.2025. године

1 // Списак имовине која је продата, пренета или на други начин отуђена

1a // Почетни стечајни биланс или биланс на крају претходног извештаја

Имовина		На дан 01.10.2025.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	11.026,70
2.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
3.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00
4.	Залихе	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00
7.	Непокретности	0,00
8.	Опрема	168.000,00
9.	Биолошка средства	0,00
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		179.026,70

Коментар

На дан 30.09.2025 године извод бр. 4 је износ од 11.026,70 динара.
Опрема у вредности од 168.000,00 динара.

16 Повећање вредности имовине

Имовина		Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	11.026,70
2.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	0,00
3.	Залихе	0,00	0,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
6.	Непокретности	0,00	0,00
7.	Опрема	0,00	168.000,00
8.	Биолошка средства	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	179.026,70

Коментар

У овом извештајном периоду није дошло до промене имовинског стања стечајног дужника.

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде, излучења имовине и корекције вредности имовине

Имовина		Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	11.026,70
2.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	0,00
3.	Залихе	0,00	0,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
6.	Непокретности	0,00	0,00
7.	Опрема	0,00	168.000,00
8.	Биолошка средства	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	179.026,70

Коментар

У овом извештајном периоду није дошло до промене имовинског стања стечајног дужника.

1г // Промена вредности имовине због наплате потраживања и/или продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене или наплате потраживања		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Непокретности	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Опрема	0,00	0,00	0,00	168.000,00
7. Биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	0,00	0,00	0,00	168.000,00

Коментар

У овом извештајном периоду није дошло до промене имовинског стања стечајног дужника.

2 // Списак готовинских прилива и одлива**2а** // Списак готовинских прилива

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	Камате и други финансијски приходи	0,00			
2.	Уплата депозита за продају имовине и/или закуп	0,00			
3.	Наплата потраживања стечајног дужника и враћени аванси	0,00			
4.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Непокретности	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Опрема	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
11.	Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
12.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно		0,00	0,00	0,00	0,00

Коментар

Није било прилива у овом извештајном периоду.

26 // Списак готовинских одлива по основу трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Одобрени трошкови по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	50.000,00	0,00	0,00	0,00	50.000,00
2. Судски трошкови	0,00	364.042,56	364.042,56	0,00	364.042,56
3. Прелиминарна награда стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Награда стечајног управника по основу намирења разлучног/заложног повериоца	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Накнада трошкова стечајног управника	55.768,00	24.449,00	24.975,00	0,00	80.217,00
7. Накнада трошкова чланова одбора поверилаца	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	105.768,00	388.491,56	389.017,56	0,00	494.259,56

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Одobreне обавезе по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	2.500,00	0,00	0,00	0,00	2.500,00
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	6.220,00	0,00	0,00	0,00	6.220,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о делу	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Књиговодствене услуге	165.000,00	45.000,00	45.000,00	0,00	210.000,00
16. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	0,00	390.450,00	0,00	0,00	390.450,00
17. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18. Административне таксе	1.810,00	0,00	0,00	0,00	1.810,00
19. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Закупнина	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Остало	4.526,97	0,00	0,00	0,00	4.526,97
24. Тарифа АЛСУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Повраћај депозита за продају, закуп				0,00	
Укупно	180.056,97	435.450,00	45.000,00	0,00	615.506,97

Коментар

Настали трошкови су одобрени решењем поступајућег суда уз спецификацију стварно насталих трошкова.

Трошкови стечајног поступка и обавезе стечајне масе:

- Накнада трошкова стечајног управника за четврти квартал 24.975,00 динара

-Књиговодствене услуге у износу од 45.000,00 динара.

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Одобрене обавезе по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
--------------	---	---	---	---------------------------------------	---

* АДВОКАТСКЕ УСЛУГЕ ПО АТ ПЛАНИРАНЕ ПЛАНОМ И ДОПУНОМ У УКУПНОМ ИЗНОСУ ОД 390.450,00 ДИНАРА СА ДОСТАВЉЕНИМ ИЗВЕШТАЈЕМ О ПОСТУПАЊИМА У ПП - ПОСТУПАЈУЋИ СУД ДОНЕЋЕ ПОСЕБНУ ОДЛУКУ КОЈОМ ЋЕ ОДОБРИТИ ИЛИ ОДБИТИ ИЗНОС ПО ДОСТАВЉЕНОМ РАЧУНУ 19-5/25 ОД 10.12.2025 ГОДИНЕ.

Са рачуна у овом извештајном периоду нису вршене исплате са рачуна.

2в

Утврђена потраживања и намирена поверилаца стечајног дужника

Редослед намирена	Утврђена потраживања на почетку извештајног периода	Повећање износа утврђених потраживања у извештајном периоду	Умањења због компензације	Исплаћена потраживања у извештајном периоду	Преостали износ утврђених потраживања на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. I исплатни ред	606,00	0,00	0,00	0,00	606,00
3. II исплатни ред	15.711,51	0,00	0,00	0,00	15.711,51
4. III исплатни ред	27.319.975,98	22.787.391,25	0,00	0,00	50.107.367,23
5. Заложни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. IV исплатни ред	2.507.455,54	0,00	0,00	0,00	2.507.455,54
7. Власници капитала				0,00	
Укупно	29.843.749,03	22.787.391,25	0,00	0,00	52.631.140,28

Коментар

У току извештајног периода донета је другостепена одлука у пп П 529/24 где је тужилац ПЛАНУМ АД Земун успео у парници и оспорено потраживање је пребачено у признато и утврђено у износу од 22.787.391,25 динара.

3а

Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	01.10.2025.	11.026,70
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	31.12.2025.	11.026,70

Коментар

На рачуну по изводу бр. 4 је износ од 11.026,70 динара.

3б

Орочена средства

1.	Износ на почетку извештајног периода	0,00
2.	Износ на крају извештајног периода	0,00

Коментар

Нема орочених новчаних средстава.

3в // Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.10.25.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	31.12.2025.	0,00

Коментар

Благанја је 0,00 динара.

4 // Списак ангажованих правних и физичких лица

Име и презиме		Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1.	Адвокат Бранко Лакић	0,00	390.450,00	0,00	390.450,00
2.	НАМИ КОНТО доо	165.000,00	45.000,00	0,00	210.000,00
Укупно		165.000,00	435.450,00	0,00	600.450,00

Коментар

Ангажованим лицима није било плаћања.

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина		На дан	31.12.2025.
1.	Готовина и готовински еквиваленти		11.026,70
2.	Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
3.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси		0,00
4.	Залихе		0,00
5.	Удели или акције код других лица		0,00
6.	Лиценце и патенти		0,00
7.	Непокретности		0,00
8.	Опрема		168.000,00
9.	Биолошка средства		0,00
10.	Остала имовина		0,00
Укупно без депозита			179.026,70

Коментар

На дан 31.12.2025 године извод бр. 4 је износ од 11.026,70 динара.
Опрема у вредности од 168.000,00 динара.

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * извештај стечајног управника о оствареним активностима извештајног периода
- * извештај правног заступника о споровима
- * изводи са рачуна стечајног стечајног дужника/стечајне масе на први и последњи дан извештајног периода

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Стечајном судији
- 3 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА О ОСТВАРЕНИМ АКТИВНОСТИМА У ИЗВЕШТАЈНОМ ПЕРИОДУ

I Редовне активности у извештајном периоду (заштита имовине, наставак започетих послова, наплата потраживања

Стечајни дужник у овој фази стечајног поступка нема започете а не завршене послове, дугује ЕПС-а који је у својој пријави потраживања предложио компензацију, која је делимично прихваћена, а преостали износ који је оспорен од стране стечајног управника је предмет парничног поступка. И настављен је парнични поступак са Легасом у ком је стечајни дужник активно легитимисан.

II Активности на уновчењу имовине

Опрема је застарела и неупотребљива.

III Активности у вези са намирењем поверилаца (деобе, компензације, пренос потраживања поверилаца)

Намирење поверилаца зависи од успешности у парничним поступцима са пасивном и активном легитимацијом.

IV Промена вредности имовине (накнадно пронађена имовина, процена вредности, излучење имовине, отпис

Није дошло до промене вредности имовинског стања стечајног дужника.

V Спецификација накнаде трошкова стечајног управника

Накнада трошкова стечајном управнику су трошкови телефона, интернета и горива. Не врши се исплата јер нема новчаних средстава.

VI Остале активности

У току су 4 парнична поступка са пасивном легитимацијом и 1 парнични поступак са активном легитимацијом.

VII План стечајног управника за наредни извештајни период

Наставак започетих парница са пасивном и активном легитимацијом.

Број предмета: 6 Ст 137/2024

Датум: 16.01.2026.

Назив стечајног дужника: Привредно друштво за консалтинг, инжењеринг и трговину ФААС д.о.о. Београд (Стари град) - у стечају

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.10.2025. до: 31.12.2025.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
			Укупно: 0,00
			Укупни приходи: 0,00

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.10.2025. до: 31.12.2025.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
Трошкови стечајног поступка			
Судски трошкови			
97 38-191-100-0000529-24-000014	11.12.2025.	ПРИВРЕДНИ СУД У БЕОГРАДУ	364.042,56
		Укупно:	364.042,56
Накнада трошкова стечајног управника			
25-1031-02	01.10.2025.	Јовановић Оливера	8.661,00
25-1130-02	01.11.2025.	Јовановић Оливера	8.661,00
25-1231-03	01.12.2025.	Јовановић Оливера	7.127,00
		Укупно:	24.449,00
Укупно трошкови стечајног поступка:			388.491,56

Обавезе стечајне масе

Књиговодствене услуге			
фа-291-0/25	01.10.2025.	НАМИ КОНТО доо	15.000,00
фа-321-0/25	01.11.2025.	НАМИ КОНТО доо	15.000,00
фа-353-0/25	01.12.2025.	НАМИ КОНТО доо	15.000,00
		Укупно:	45.000,00
Накнаде за заступање (адвокати, брокери)			
19-5/2025	01.12.2025.	Адвокат Бранко Лакић	390.450,00
		Укупно:	390.450,00
Укупно обавезе стечајне масе:			435.450,00
Укупни трошкови:			823.941,56

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна

Agroindustrijska komercijalna banka AIK banka akcionarsko društvo,
Beograd, 105-2656350-14
Adriatic Bank akcionarsko društvo Beograd, 145-28304-35
Eurobank Direktna a.d., 150-25020976-78
Halkbank Akcionarsko društvo Beograd, 155-41766-36
Banca Intesa A.D.- Beograd, 160-921108-88
ProCredit Bank A.D.- Beograd, 220-141578-24
ProCredit Bank A.D.- Beograd, 220-141579-21
OTP Banka Srbija a.d. Novi Sad , 325-9500500312129-53
Raiffeisen banka A.D.- Beograd, 265-1630310006004-48
Raiffeisen banka A.D.- Beograd, 265-1760310000242-97
Banca Intesa A.D.- Beograd, 160-923735-64
NLB KOMERCIJALNA BANKA A.D. BEOGRAD, 205-539256-86

Стање на рачунима на дан	01.10.2025.	11.026,70
--------------------------	-------------	-----------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.10.2025. до: 31.12.2025.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

	Укупно:	0,00

	Укупни одливи:	0,00
--	----------------	------

Стање на рачунима на дан	31.12.2025.	11.026,70
--------------------------	-------------	-----------