

Привредни суд: Привредни суд у Београду
Број предмета: 1. Ст 125/2024
Назив стечајног дужника: GEOSONDA - PLUS д.о.о. Београд-Палилула - у стечају
Матични број: 21135267
Датум отварања стечајног поступка: 13.09.2024.
Закон по ком се води стечајни поступак: Закон о стечају
Статус поступка: Стечајни дужник
Име и презиме стечајног судије: Марко Радовић
Име и презиме стечајног управника: Снежана Живојиновић
Број лиценце: 155-2129
Датум израде извештаја: 13.04.2026.
Текући рачуни стечајног дужника: 1) НЛБ КОМЕРЦИЈАЛНА БАНКА, 205-0000000539266-56

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ
за период од: 01.01.2026. до: 31.03.2026. године**

1 // Списак имовине која је продата, пренета или на други начин отуђена

1а // Почетни стечајни биланс или биланс на крају претходног извештаја

Имовина		На дан 01.01.2026.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	8.439,50
2.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
3.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси	35.561,18
4.	Залихе	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00
7.	Непокретности	0,00
8.	Опрема	0,00
9.	Биолошка средства	0,00
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		44.000,68

Коментар

Почетни стечајни биланс на дан 01.01.2026 године чине:

- средстава на текућем рачуну стечајног дужника код пословне банке у износу од 8.439,50 динара

- потраживања стечајног дужника у износу од 35.561,186 динара и то:

* потраживања која су по проценту наплате стечајног управника у Економско финансијском извештају процењена на износ од 10 % од 373.974,00динара (Energy&Construction park) (умњено за наплату у току стечајног поступка од 1.836,22 динара)

16 Повећање вредности имовине

Имовина	Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	8.439,50
2. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	35.561,18
3. Залихе	0,00	0,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00
6. Непокретности	0,00	0,00
7. Опрема	0,00	0,00
8. Биолошка средства	0,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	0,00
Укупно	0,00	44.000,68

Коментар

У вези са повећањем вредности имовине у извештајном периоду од 01.01.2026. до 31.03.2026. године, може се констатовати следеће: У извештајном периоду није било повећања вредности имовине стечајног дужника. Према подацима из табеле 16, износ повећања по процењеној вредности износи 0,00 динара..

Будуће повећање стечајне масе и евентуална промена вредности имовине директно зависе од исхода судских поступака (парница) које стечајни управник води у име стечајног дужника, а првенствено од исхода спора против „Гарач Градња ПР“ ради добијања правних радњи и повраћаја средстава у стечајну масу, као и од утврђивања и наплате потраживања у поступку према DOO ENERGY & CONSTRUCTION PARK SURDULICA у стечају.

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде, излучења имовине и корекције вредности имовине

Имовина	Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	8.439,50
2. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	35.561,18
3. Залихе	0,00	0,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00
6. Непокретности	0,00	0,00
7. Опрема	0,00	0,00
8. Биолошка средства	0,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	0,00
Укупно	0,00	44.000,68

Коментар

У извештајном периоду од 01.01.2026. до 31.03.2026. године није било активности нити промена у овој категорији. Према подацима из извештаја, износ смањења по процењеној вредности за све ставке (готовина, потраживања, залихе, непокретности и остало) износи 0,00 динара.

1г Промена вредности имовине због наплате потраживања и/или продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене или наплате потраживања		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	0,00	0,00	35.561,18
2. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Непокретности	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Опрема	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	0,00	0,00	0,00	35.561,18

Коментар

У извештајном периоду нема промена у овој категорији. Према подацима из табеле, износ остварене продајне цене или наплаћеног потраживања износи 0,00 динара.

Коригована вредност имовине по овом основу остала је непромењена у односу на почетак периода и износи:

- За потраживања стечајног дужника: 35.561,18 динара
- За све остале категорије имовине (залихе, уделе, непокретности, опрему): 0,00 динара

Ово указује на то да током првог квартала 2026. године није било никаквих прилива у стечајну масу по основу уновчења имовине или реализације потраживања

2 Списак готовинских прилива и одлива**2а** Списак готовинских прилива

Врста прилива	Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
2. Уплата депозита за продају имовине и/или закуп	0,00			
3. Наплата потраживања стечајног дужника и враћени аванси	0,00			
4. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Непокретности	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Опрема	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
13. Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно	0,00	0,00	0,00	0,00

Коментар

У извештајном периоду није било прилива новчаних средстава.

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Одобрени трошкови по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	50.000,00	0,00	0,00	0,00	50.000,00
2. Судски трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Прелиминарна награда стечајног управника	80.000,00	0,00	0,00	0,00	80.000,00
4. Награда стечајног управника по основу намирења разлучног/заложног повериоца	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Накнада трошкова стечајног управника	22.579,93	0,00	0,00	0,00	22.579,93
7. Накнада трошкова чланова одбора поверилаца	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	152.579,93	0,00	0,00	0,00	152.579,93

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Одobreне обавезе по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	1.172,00	800,00	3.000,00	0,00	1.972,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	0,00	3.000,00	0,00	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о делу	450.000,00	0,00	0,00	0,00	450.000,00
15. Књиговодствене услуге	108.000,00	36.000,00	36.000,00	0,00	144.000,00
16. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	180.000,00	90.000,00	90.000,00	0,00	270.000,00
17. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18. Административне таксе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Закупнина	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Остало	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Тарифа АЛСУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Повраћај депозита за продају, закуп				0,00	
Укупно	739.172,00	126.800,00	132.000,00	0,00	865.972,00

Коментар

Сви стварно настали трошкови су у оквиру планираних и одобрених трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе.

Редослед намирења	Утврђена потраживања на почетку извештајног периода	Повећање износа утврђених потраживања у извештајном периоду	Умањења због компензације	Исплаћена потраживања у извештајном периоду	Преостали износ утврђених потраживања на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. I исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. II исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. III исплатни ред	14.160.513,89	0,00	0,00	0,00	14.160.513,89
5. Заложни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. IV исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Власници капитала				0,00	
Укупно	14.160.513,89	0,00	0,00	0,00	14.160.513,89

Коментар

У извештајном периоду није било промена.

Повериоци оспорених потраживања нису покренули парнични поступак ради утврђивања оспорених потраживања.

Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	01.01.2026.	8.439,50
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	31.03.2026.	8.439,50

Коментар

У извештајном периоду није било трансакција на рачуну стечајног дужника.

Орочена средства

1.	Износ на почетку извештајног периода	0,00
2.	Износ на крају извештајног периода	0,00

Коментар

Стечајни дужник нема орочених средстава.

Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.01.26.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	31.03.2026.	0,00

Коментар

У извештајном периоду није било благајничког пословања.

4 // Списак ангажованих правних и физичких лица

Име и презиме	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Адв. Жељана Милетић	180.000,00	90.000,00	0,00	270.000,00
2. „Нада“ ПР Нада Росанда	108.000,00	36.000,00	0,00	144.000,00
Укупно	288.000,00	126.000,00	0,00	414.000,00

Коментар

Сходно приливу новца у стечајну масу, извршена је делимична исплата дуговних износа ангажованим лицима.

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	31.03.2026.
1. Готовина и готовински еквиваленти		8.439,50
2. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
3. Потраживања стечајног дужника и дати аванси		35.561,18
4. Залихе		0,00
5. Удели или акције код других лица		0,00
6. Лиценце и патенти		0,00
7. Непокретности		0,00
8. Опрема		0,00
9. Биолошка средства		0,00
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		44.000,68

Коментар

Стечајни биланс на дан 31.12.2025 године чине:

- средстава на текућем рачуну стечајног дужника код пословне банке у износу од 8.439,50 динара
- потраживања која су по проценту наплате стечајног управника у Економско финансијском извештају процењена на износ од 35.561,18 динара (Energy&Construction park)

Стечајна маса ће бити увећана за износе потраживања која се утврђују у парничним и стечајним поступцима, након њиховог окончања правоснажним судским одлукама. Тренутно су кључни поступци:

- Против „ГАРАЧ ГРАДЊА ПР“ (Драгољуб Павићевић): Поступак ради побијања правних радњи ради повраћаја новчаних средстава у износу од 7.418.330,82 динара са припадајућом каматом.
- Против „ENERGY & CONSTRUCTION PARK SURDULICA“ ДОО: Остваривање потраживања кроз стечајни поступак који се води пред Привредним судом у Лесковцу - укупна вредност пријављеног потраживања износи 10.419.880,17 динара

Сва наведена потраживања биће додата у биланс по утврђивању истих правоснажним судским одлукама.

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * извештај стечајног управника о оствареним активностима извештајног периода
- * извештај правног заступника о споровима
- * изводи са рачуна стечајног стечајног дужника/стечајне масе на први и последњи дан извештајног периода

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Стечајном судији
- 3 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА О ОСТВАРЕНИМ АКТИВНОСТИМА У ИЗВЕШТАЈНОМ ПЕРИОДУ

I Редовне активности у извештајном периоду (заштита имовине, наставак започетих послова, наплата потраживања

Овај извештајни период обележиле су редовне активности које прате ток стечајног поступка:

- Анализа, унос и састављање плана трошкова стечајног поступка, као и достављање доказа о стварно насталим трошковима стечајном судији ради одобрења плаћања из средстава стечајне масе
- Анализа и унос података из пословне документације и банкарских извода ради израде кварталног извештаја за период јануар–март 2026. године
- Активности везане за стечајног дужника стечајног дужника: Интензивна комуникација са адвокатом ради праћења поступка над друштвом Energy&Construction park doo, над којим је стечајни поступак отворен 03.12.2025. године. Стечајни дужник „Геосонда - плус“ доо је благовремено поднео пријаву потраживања (30.12.2025.) на укупан износ од 10.419.880,17 динара
- Комуникација са стечајним судом кроз подношење редовних поднесака, обавештења чланова одбора поверилаца и молби за доставу података неопходних за вођење поступка.
- Наставак парничних поступака за наплату потраживања и побијање правних радњи, са посебним акцентом на поступак против „ГАРАЧ ГРАДЊА ПР“ ради повраћаја износа од 7.418.330,82 динара у стечајну масу

II Активности на уновчењу имовине

У извештајном периоду није било активности на непосредном уновчењу имовине, нити је остварена продаја покретних или непокретних ствари. Такође, није било директне наплате потраживања на рачун стечајног дужника.

Међутим, активности управника биле су усмерене на индиректне радње које су предуслов за будуће уновчење и наплату:

- фокус је био на правном утврђивању потраживања према субјекту Energy&Construction park doo кроз стечајни поступак и пријављених 10,4 милиона динара. Ово представља кључну активност за будућу реализацију имовине.
- Наставак поступка против „ГАРАЧ ГРАДЊА ПР“ ради повраћаја 7,4 милиона динара у стечајну масу тренутно је примарни облик активности на будућем уновчењу.

С обзиром на то да стечајни дужник не поседује другу уновчиву имовину (опрему, залихе, некретнине), активности на уновчењу у потпуности зависе од исхода ових правних поступака

III Активности у вези са намирењем поверилаца (деобе, компензације, пренос потраживања поверилаца)

У извештајном периоду није било активности на намирењу поверилаца. Нису вршене деобе стечајне масе, компензације нити преноси потраживања. С обзиром на тренутну неликвидност и вођење кључних парница, услови за почетак намирења стећи ће се тек након правоснажног окончања спорова и прилива средстава.

IV Промена вредности имовине (накладно пронађена имовина, процена вредности, излучење имовине, отпис

У овом извештајном периоду није било накладно пронађене имовине, нових процена вредности, излучења нити отписа имовине. Све промене у вредности и структури имовине биће евидентирани и укључене у стечајни биланс тек након доношења и наступања правоснажности судских одлука у поступцима утврђивања потраживања и побијања правних радњи који су тренутно у току.

V Спецификација накнаде трошкова стечајног управника

У овом извештајном периоду стечајни управник није фактурисао своје трошкове.

VI Остале активности

Током првог квартала 2026. године забележено је повећање редовних административних активности које су првенствено биле усмерене на састављање и предају редовних годишњих финансијских извештаја за 2025. годину. Ове активности обухватиле су:

- Усаглашавање књиговодственог стања са стварним стањем у стечајној маси на дан 31.12.2025. године.
- Комуникацију са књиговодственом агенцијом ради благовремене предаје завршног рачуна Агенцији за привредне регистре.

VII План стечајног управника за наредни извештајни период

У наредном извештајном периоду, активности стечајног управника биће усмерене на следеће приоритете:

1. Праћење парничног поступка против „ГАРАЧ ГРАДЊА ПР“:

- Присуствовање заказаном рочишту дана 16.04.2026. године пред Привредним судом у Београду.
- Активна сарадња са вештаком економско-финансијске струке ради благовремене израде и доставе налаза и мишљења.
- Предузимање свих процесно-правних радњи у циљу побијања радњи дужника и повраћаја износа од 7.418.330,82 динара у стечајну масу.

2. Активности у стечајном поступку над дужником „Energy&Construction park“:

- Праћење испитног рочишта и статуса поднете пријаве потраживања у износу од 10.419.880,17 динара.

-Комуникација са стечајним управником овог дужника ради прибављања информација о изгледима и проценту наплате у том поступку.

3. Редовно управљање стечајном масом:

- Контрола и измирење текућих трошкова поступка у складу са расположивим средствима и одобрењима суда.
- Состављање и достављање извештаја о току стечајног поступка за наредни квартал.

Број предмета: 1. Ст 125/2024

Датум: 13.04.2026.

Назив стечајног дужника: GEOSONDA - PLUS д.о.о. Београд-Палилула - у стечају

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.01.2026. до: 31.03.2026.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
			Укупно:
			0,00
			Укупни приходи:
			0,00

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.01.2026. до: 31.03.2026.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
Обавезе стечајне масе			
Пошта и телефон			
RD 929106444 RS	15.01.2026.	ЈП ПОШТА СРБИЈЕ	200,00
RD 955579306 RS	04.03.2026.	ЈП ПОШТА СРБИЈЕ	200,00
RD 931825342 RS	13.03.2026.	ЈП ПОШТА СРБИЈЕ	200,00
RD 931825356 RS	13.03.2026.	ЈП ПОШТА СРБИЈЕ	200,00
			Укупно:
			800,00
Књиговодствене услуге			
К 1-26	31.01.2026.	„Нада“ ПР Нада Росанда	12.000,00
К 2-26	28.02.2026.	„Нада“ ПР Нада Росанда	12.000,00
К 3-26	31.03.2026.	„Нада“ ПР Нада Росанда	12.000,00
			Укупно:
			36.000,00
Накнаде за заступање (адвокати, брокери)			
рн.бр. 10/26	31.01.2026.	Адв. Жељана Милетић	30.000,00
рн.бр. 18/26	28.02.2026.	Адв. Жељана Милетић	30.000,00
рн.бр. 27/26	31.03.2026.	Адв. Жељана Милетић	30.000,00
			Укупно:
			90.000,00
			Укупно обавезе стечајне масе:
			126.800,00
			Укупни трошкови:
			126.800,00

Стање на рачунима на дан 01.01.2026.	8.439,50
--------------------------------------	----------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.01.2026. до: 31.03.2026.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

		Укупно:	0,00
--	--	---------	------

		Укупни одливи:	0,00
--	--	----------------	------

Стање на рачунима на дан 31.03.2026.	8.439,50
--------------------------------------	----------