

Привредни суд: Привредни суд у Београду
Број предмета: 1. Ст 125/2024
Назив стечајног дужника: GEOSONDA - PLUS д.о.о. Београд-Палилула - у стечају
Матични број: 21135267
Датум отварања стечајног поступка: 13.09.2024.
Закон по ком се води стечајни поступак: Закон о стечају 2017
Статус поступка: Стечајни дужник
Име и презиме стечајног судије: Марко Радовић
Име и презиме стечајног управника: Снежана Живојиновић
Број лиценце: 155-2129
Датум израде извештаја: 13.01.2026.
Текући рачуни стечајног дужника: 1) НЛБ КОМЕРЦИЈАЛНА БАНКА, 205-0000000539266-56

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ
за период од: 01.10.2025. до: 31.12.2025. године**

1 // Списак имовине која је продата, пренета или на други начин отуђена

1а // Почетни стечајни биланс или биланс на крају претходног извештаја

Имовина		На дан 01.10.2025.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	159,45
2.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
3.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси	340.683,56
4.	Залихе	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00
7.	Непокретности	0,00
8.	Опрема	0,00
9.	Биолошка средства	0,00
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		340.843,01

Коментар

Почетни стечајни биланс на дан 01.10.2025 године чине:

- средстава на текућем рачуну стечајног дужника код пословне банке у износу од 159,45 динара

- потраживања стечајног дужника у износу од 340.683,56 динара и то:

* потраживања која су по проценту наплате стечајног управника у Економско финансијском извештају процењена на износ од 37.397,40 динара (Energy&Construction park)

* по споразуму о измирењу дуга од 15.09.2025 године, потраживање према SIKА доо у износу од 305.122,38 динара.

16 Повећање вредности имовине

Имовина	Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	159,45
2. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	340.683,56
3. Залихе	0,00	0,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00
6. Непокретности	0,00	0,00
7. Опрема	0,00	0,00
8. Биолошка средства	0,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	0,00
Укупно	0,00	340.843,01

Коментар

У овом извештајном периоду није било промена.

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде, излучења имовине и корекције вредности имовине

Имовина	Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	159,45
2. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	340.683,56
3. Залихе	0,00	0,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00
6. Непокретности	0,00	0,00
7. Опрема	0,00	0,00
8. Биолошка средства	0,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	0,00
Укупно	0,00	340.843,01

Коментар

У овом извештајном периоду није било промена.

1г // Промена вредности имовине због наплате потраживања и/или продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене или наплате потраживања		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	0,00	305.122,38	35.561,18
2. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Непокретности	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Опрема	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	0,00	0,00	305.122,38	35.561,18

Коментар

У овом извештајном периоду није било промена.

У извештајном периоду наплаћено је потраживање по споразуму са СИКА доо.

2 // Списак готовинских прилива и одлива**2а** // Списак готовинских прилива

Врста прилива	Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
2. Уплата депозита за продају имовине и/или закуп	0,00			
3. Наплата потраживања стечајног дужника и враћени аванси	305.122,38			
4. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Непокретности	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Опрема	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
13. Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно	305.122,38	0,00	0,00	0,00

Коментар

По споразуму о измирењу дуга од 15.09.2025 године, потраживање према СИКА доо у износу од 305.122,38 динара наплаћено је у овом кварталном периоду.

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Одобрени трошкови по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	50.000,00	0,00	0,00	0,00	50.000,00
2. Судски трошкови	0,00	70.000,00	70.000,00	70.000,00	0,00
3. Прелиминарна награда стечајног управника	160.000,00	0,00	0,00	80.000,00	80.000,00
4. Награда стечајног управника по основу намирења разлучног/заложног повериоца	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Накнада трошкова стечајног управника	32.944,26	9.028,00	9.028,00	19.392,33	22.579,93
7. Накнада трошкова чланова одбора поверилаца	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	242.944,26	79.028,00	79.028,00	169.392,33	152.579,93

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Одobreне обавезе по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	1.172,00	0,00	3.000,00	0,00	1.172,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	1.450,00	3.000,00	1.450,00	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о делу	450.000,00	0,00	90.000,00	0,00	450.000,00
15. Књиговодствене услуге	108.000,00	36.000,00	36.000,00	36.000,00	108.000,00
16. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	180.000,00	90.000,00	90.000,00	90.000,00	180.000,00
17. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18. Административне таксе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Закупнина	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Остало	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Тарифа АЛСУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Повраћај депозита за продају, закуп				0,00	
Укупно	739.172,00	127.450,00	222.000,00	127.450,00	739.172,00

Коментар

Сви стварно настали трошкови су у оквиру планираних и одобрених трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе.

Редослед намирења	Утврђена потраживања на почетку извештајног периода	Повећање износа утврђених потраживања у извештајном периоду	Умањења због компензације	Исплаћена потраживања у извештајном периоду	Преостали износ утврђених потраживања на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. I исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. II исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. III исплатни ред	14.160.513,89	0,00	0,00	0,00	14.160.513,89
5. Заложни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. IV исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Власници капитала				0,00	
Укупно	14.160.513,89	0,00	0,00	0,00	14.160.513,89

Коментар

У извештајном периоду није било промена.

Повериоци оспорених потраживања нису покренули парнични поступак ради утврђивања оспорених потраживања.

Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	01.10.2025.	159,45
2.	Укупан прилив		305.122,38
3.	Укупан одлив		296.842,33
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	31.12.2025.	8.439,50

Коментар

Стање на рачуну на дан 31.12.2025 године износи 8.439,50 динара.

Орочена средства

1.	Износ на почетку извештајног периода	0,00
2.	Износ на крају извештајног периода	0,00

Коментар

Стечајни дужник нема орочених средстава.

Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.10.25.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	31.12.2025.	0,00

Коментар

У извештајном периоду није се вршила рефундација трошкова који су плаћени у готовини.

4 // Списак ангажованих правних и физичких лица

Име и презиме	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Адв. Жељана Милетић	180.000,00	90.000,00	90.000,00	180.000,00
2. „Нада“ ПР Нада Росанда	108.000,00	36.000,00	36.000,00	108.000,00
Укупно	288.000,00	126.000,00	126.000,00	288.000,00

Коментар

Сходно приливу новца у стечајну масу, извршена је делимична исплата дуговних износа ангажованим лицима.

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	31.12.2025.
1. Готовина и готовински еквиваленти		8.439,50
2. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
3. Потраживања стечајног дужника и дати аванси		35.561,18
4. Залихе		0,00
5. Удели или акције код других лица		0,00
6. Лиценце и патенти		0,00
7. Непокретности		0,00
8. Опрема		0,00
9. Биолошка средства		0,00
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		44.000,68

Коментар

Стечајни биланс на дан 31.12.2025 године чине:

- средстава на текућем рачуну стечајног дужника код пословне банке у износу од 8.439,50 динара

- потраживања која су по проценту наплате стечајног управника у Економско финансијском извештају процењена на износ од 35.561,18 динара (Energy&Construction park)

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

* извештај стечајног управника о оствареним активностима извештајног периода

* извештај правног заступника о споровима

* изводи са рачуна стечајног стечајног дужника/стечајне масе на први и последњи дан извештајног периода

ДОСТАВИТИ:

1 Одбору поверилаца

2 Стечајном судији

3 Агенцији за лицензирање стечајних управника

ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА О ОСТВАРЕНИМ АКТИВНОСТИМА У ИЗВЕШТАЈНОМ ПЕРИОДУ

I Редовне активности у извештајном периоду (заштита имовине, наставак започетих послова, наплата потраживања)

Овај извештајни период обележиле су редовне активности које прате ток стечајног поступка:

- анализа, унос и састављање плана трошкова стечајног поступка, достављање доказа о стварно насталим трошковима
- анализа и унос података ради израде кварталног извештаја
- комуникација са адвокатом ради покретања поступка отварања стечајног поступка над дужником стечајног дужника Energy&Construction park doo. (стечајни поступак над дужником стечајног дужника отворен је дана 03.12.2025 године. Геосонда плус доо у стечају поднела је пријаву потраживања дана 30.12.2025 године на укупан износ потраживања од 10,4 милиона динара)
- комуникација са стечајним судом
- наставак првичних поступака за наплату потраживања и побијање правних радњи

II Активности на уновчењу имовине

У овом извештајном периоду није било активности везаних за уновчење имовине. Како стечајни дужник нема покретну и непокретну имовину, већ величину стечајне масе одређује утврђивање потраживања у поступку стечаја над Energy&Construction park doo (поступак се води пред Привредним судом у Лесковцу под бројем Ст. 10/2025. Дана 30.12.2025 године Геосонда плус доо у стечају поднела је пријаву потраживања на износ од 10,4 милиона динара), као и потраживање по основу тужбе за побијање правних радњи у поступку против ПР Драгољуб Павићевић (поступак се води пред Привредним судом у Београду П 439/2025, и у току је поступак вештачења. Вреднос спора је 7,4 милиона динара).

III Активности у вези са намирењем поверилаца (деобе, компензације, пренос потраживања поверилаца)

У овом извештајном периоду није било активности везаних за намирење повериоца.

Од исхода спорова и наплате потраживања зависи формирање стечајне масе која ће служити за намирење поверица.

IV Промена вредности имовине (накнадно пронађена имовина, процена вредности, излучење имовине, отпис)

У овом извештајном периоду није евидентирана накнадно пронађена имовине.

У поступку Ст 10/2025 који се води пред Привредним судом у Лесковцу према стечајном дужнику Energy&Construction park doo, Геосонда плус доо у стечају пријавила је потраживање на износ од 10,4 милиона динара. За наведено потраживање води се судски спор, те је износ одређен сходно извршеном вештачењу у поступку. Уколико се потраживање утврди у стечајном поступку над Energy&Construction park doo, исто ће бити унето у кварталном периоду који одговара датуму закључка о утврђењу потраживања.

V Спецификација накнаде трошкова стечајног управника

Стечајни управник фактурисао је трошкове горива и мобилног телефона у овом извештајном периоду.

VI Остале активности

Стечајни управник у овом извештајном периоду, преко ангажованог адвоката Жељане Милетић, преузео је активности везане за утврђивање и наплату потраживања стечајног дужника принудним путем.

Дана 31.01.2025 године поднета је тужба за побијање правних радњи против ПР Гарач градња, вредност спора 7,4 милиона динара, а поступак се води пред Привредним судом у Београду под бројем П 439/2025. У овом поступку рочиште за главну расправу заказано за 08.10.2025 године је неодржано, а следеће заказано за 27.11.2025 године је одржано и одређено је вештачење. Наредно рочиште одређено је за 24.02.2026 године.

Дана 29.04.2025.године тужилац је поднео тужбу са предлогом да се обавезе тужени DOO ENERGY & CONSTRUCTION PARK SURDULICA да тужиоцу Geosonda - Plus d.o.o. Beograd-Palilula - U STEČAJU исплати износ од 6.040.844,43 динара на име дуга са законском затезном каматом. Поступак се води пред Привредним судом у Београду под бројем П 1811/2025. У овом поступку окончано је вештачење у коме је именовани вештак дао налаз да је потраживање Геосонде плус доо у стечају 6.040.844,43 динара увећано за износ припадајуће камате. Како је дана 03.12.2025 године над туженим отворен стечајни поступак, Геосонда плус доо у стечају пријавила је потраживање у висини од 10.419.880,17 динара од чега на име главног дуга по основу наведеног спора износ од 6.040.844,43 динара, на име камате износ од 3.680.013,63 динара и на име трошкова првичног поступка износ од 171.250,00 динара.

VII План стечајног управника за наредни извештајни период

У наредном извештајном периоду очекује се наставак активности везаних за наплату потраживања и наставак парничних поступака, а све ради формирања стечајне масе.

Број предмета: 1. Ст 125/2024

Датум: 13.01.2026.

Назив стечајног дужника: GEOSONDA - PLUS д.о.о. Београд-Палилула - у стечају

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.10.2025. до: 31.12.2025.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
			Укупно: 0,00
			Укупни приходи: 0,00

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.10.2025. до: 31.12.2025.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
Трошкови стечајног поступка			
Судски трошкови			
П 1811-2025	20.10.2025.	Привредни суд у Београду	30.000,00
Р 439/2025 v	27.11.2025.	Привредни суд у Београду	40.000,00
			Укупно: 70.000,00
Накнада трошкова стечајног управника			
rn.br. 116/2025	31.10.2025.	Живојиновић Снежана	9.028,00
			Укупно: 9.028,00
			Укупно трошкови стечајног поступка: 79.028,00

Обавезе стечајне масе

Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	21.10.2025.	НЛБ КОМЕРЦИЈАЛНА БАНКА	370,00
Провизија и други финансијски расходи	31.10.2025.	НЛБ КОМЕРЦИЈАЛНА БАНКА	390,00
Провизија и други финансијски расходи	19.12.2025.	НЛБ КОМЕРЦИЈАЛНА БАНКА	100,00
Провизија и други финансијски расходи	31.12.2025.	НЛБ КОМЕРЦИЈАЛНА БАНКА	590,00
			Укупно: 1.450,00
Књиговодствене услуге			
к10/2025	31.10.2025.	„Нада“ ПР Нада Росанда	12.000,00
к11/2025	30.11.2025.	„Нада“ ПР Нада Росанда	12.000,00
к12/2025	31.12.2025.	„Нада“ ПР Нада Росанда	12.000,00
			Укупно: 36.000,00

Накнаде за заступање (адвокати, брокери)			
rn.br. 105/25	31.10.2025.	Адв. Жељана Милетић	30.000,00
rn.br. 119/25	30.11.2025.	Адв. Жељана Милетић	30.000,00
рн.бр. 127/2025	31.12.2025.	Адв. Жељана Милетић	30.000,00
Укупно:			90.000,00

Укупно обавезе стечајне масе:	127.450,00
--------------------------------------	-------------------

Укупни трошкови:	206.478,00
-------------------------	-------------------

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна
НЛБ КОМЕРЦИЈАЛНА БАНКА, 205-000000539266-56

Стање на рачунима на дан 01.10.2025.	159,45
---	---------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 01.10.2025. до: 31.12.2025.

Датум извода	Налогодавац	Износ
--------------	-------------	-------

Наплата потраживања		
06.10.2025.	SIKA SRBIJA doo ,	305.122,38
Укупно:		305.122,38

Укупни приливи:	305.122,38
------------------------	-------------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.10.2025. до: 31.12.2025.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

Трошкови стечајног поступка

Судски трошкови		
21.10.2025.	Привредни суд у Београду	30.000,00
19.12.2025.	Привредни суд у Београду	40.000,00
Укупно:		70.000,00

Прелиминарна награда стечајног управника		
21.10.2025.	Живојиновић Снежана	20.000,00
21.10.2025.	Живојиновић Снежана	20.000,00
21.10.2025.	Живојиновић Снежана	20.000,00
21.10.2025.	Живојиновић Снежана	20.000,00
Укупно:		80.000,00

Накнада трошкова стечајног управника		
21.10.2025.	Живојиновић Снежана	10.000,00
21.10.2025.	Живојиновић Снежана	9.392,33
Укупно:		19.392,33

Обавезе стечајне масе

Платни промет		
21.10.2025.	НЛБ КОМЕРЦИЈАЛНА БАНКА	370,00
31.10.2025.	НЛБ КОМЕРЦИЈАЛНА БАНКА	390,00
19.12.2025.	НЛБ КОМЕРЦИЈАЛНА БАНКА	100,00
31.12.2025.	НЛБ КОМЕРЦИЈАЛНА БАНКА	590,00
Укупно:		1.450,00

Књиговодствене услуге		
21.10.2025.	„Нада“ ПР Нада Росанда	12.000,00
21.10.2025.	„Нада“ ПР Нада Росанда	12.000,00
21.10.2025.	„Нада“ ПР Нада Росанда	12.000,00
Укупно:		36.000,00

Накнаде за заступање (адвокати, брокери)		
21.10.2025.	Адв. Жељана Милетић	30.000,00
21.10.2025.	Адв. Жељана Милетић	30.000,00
21.10.2025.	Адв. Жељана Милетић	30.000,00
Укупно:		90.000,00

Укупни одливи:		296.842,33
-----------------------	--	-------------------

Стање на рачунима на дан 31.12.2025.	8.439,50
---	-----------------