

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Новом Саду

Број предмета: 1.Ст.175/2010

Датум израде извештаја: 18.10.2015.

Назив стечајног дужника: ХИГРАДЕ ДОО ЗА НЕКРЕТНИНЕ И КОНСАЛТИНГ НОВИ САД,  
ГАЈЕВА 1 / 2

Матични број: 17544187

Име и презиме стечајног судије: Владислав Куртек

Име и презиме стечајног управника: Бранка Павлић

Број лиценце: 155-0113

Текући рачуни стечајног дужника: 1) Erste Bank A.D.- Novi Sad, 340-11005252-64

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА  
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ  
за период од: 01.07.2015. до: 30.09.2015.**

**1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена**

**1а // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца**

Имовина		На дан 01.07.2015.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	2.820,00
2.	Орочена средства	0,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
4.	Дати аванси	0,00
5.	Потраживања	5.375.876,08
6.	Залихе	107.617.000,00
7.	Удели или акције код других лица	0,00
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	13.599,36
10.	Остала имовина	0,00
<b>Укупно без депозита</b>		<b>113.009.295,44</b>

**16** Повећање вредности имовине

Имовина	Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	2.820,00
2. Дати аванси	0,00	0,00
3. Потраживања	0,00	5.375.876,08
4. Залихе	0,00	107.617.000,00
5. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6. Лиценце и патенти	0,00	0,00
7. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	13.599,36
8. Остала имовина	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>0,00</b>	<b>113.009.295,44</b>

**1в** Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина	Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	2.820,00
2. Дати аванси	0,00	0,00
3. Потраживања	157.825,35	5.218.050,73
4. Залихе	4.517.000,00	103.100.000,00
5. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6. Лиценце и патенти	0,00	0,00
7. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	13.599,36
8. Остала имовина	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>4.674.825,35</b>	<b>108.334.470,09</b>

**Коментар**

- Умањење потраживања за износ од 157.825,35 динара потиче од правоснажне и извршне пресуде Привредног суда у Новом Саду, посл. бр. 4.П.1691/2012 од 14.10.2013., којом је повериоцу Пајташев Зорици утврђено право својине на гаражи бр. 2, површине 17,28 м<sup>2</sup> у приземљу, ламела 3, вишестамбене зграде у Новом Саду, у улици Веселина Маслеше бр. 46-48, на парцели број 5811 К.О. Нови Сад I, чиме је престало и потраживање по основу неплаћеног дела купопродајне цене у износу од 157.825,35 динара.

- Умањење залиха у износу од 4.517.000,00 динара, потиче од прихваћеног излучног захтева повериоца Миличић Зорана, на основу правоснажне и извршне пресуде Привредног суда у Новом Саду 8.П.147/2014, којом је повериоцу утврђено право својине на стану број 30, површине 61,16 м<sup>2</sup>, на 4. спрату вишестамбене зграде у Новом Саду, ламела 2, ул. Веселина Маслеше 46-48 (сада Јанка Веселиновића 29), саграђене на кат. парцели број 5811 К.О. Нови Сад I. Стан се водио у ЕФИ извештају стечајног управника као залиха недовршене производње, са вредношћу 4.517.000,00 динара.

**1г Умањење вредности имовине због продаје**

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1. Дати аванси	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Потраживања	0,00	0,00	0,00	5.218.050,73
3. Залихе	0,00	0,00	0,00	103.100.000,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	13.599,36
7. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>108.331.650,09</b>

**2 Списак готовинских прилива и одлива****2а Списак готовинских прилива**

Врста прилива	Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
2. Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	0,00			
3. Враћени аванси	0,00			
4. Наплата потраживања	0,00			
5. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
12. Повраћај орочених средстава	0,00			
13. Предујам за покретање стечаја	0,00			
<b>Укупно</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

**Трошкови стечајног поступка**

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	234.962,40	0,00	0,00	0,00	234.962,40
2. Судски трошкови	310.019,00	0,00	590.805,98	2.820,00	898.004,98
3. Прелиминарна награда ст. управника	0,00	90.000,00	0,00	0,00	0,00
4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Накнада трошкова стечајног управника	590.000,00	60.000,00	60.000,00	0,00	650.000,00
6. Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>1.134.981,40</b>	<b>150.000,00</b>	<b>650.805,98</b>	<b>2.820,00</b>	<b>1.782.967,38</b>

**Обавезе стечајне масе**

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	15.000,00	0,00	0,00	0,00
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	69,00	15.000,00	0,00	0,00	69,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	1.500,00	0,00	0,00	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16. Књиговодствене услуге	277.000,00	30.000,00	30.000,00	0,00	307.000,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	647.050,00	150.000,00	0,00	0,00	647.050,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19. Административне таксе	0,00	9.000,00	0,00	0,00	0,00
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25. Тарифа АЛСУ	64.000,00	0,00	0,00	0,00	64.000,00
- Орочење средстава		0,00		0,00	
- Повраћај депозита				0,00	
<b>Укупно</b>	<b>988.119,00</b>	<b>220.500,00</b>	<b>30.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1.018.119,00</b>

**Коментар**

Дана 03.09.2015. године евидентирана је блокада рачуна стечајног дужника услед принудне наплате судских трошкова у предмету 8.П.147/2014.

Врста одлива		Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1.	Разлучни повериоци	53.521.373,78	0,00	0,00	53.521.373,78
2.	I исплатни ред	70.275,68	0,00	0,00	70.275,68
3.	II исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	III исплатни ред	109.541.870,72	-9.290.154,68	0,00	100.251.716,04
5.	III исплатни ред - разлучни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Повериоци са посебним намирњем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
<b>Укупно без депозита</b>		<b>163.133.520,18</b>	<b>-9.290.154,68</b>	<b>0,00</b>	<b>153.843.365,50</b>

#### Коментар

Умањење потраживања поверилаца према стечајном дужнику у укупном износу од 9.290.154,68 (4.462.154,68 + 4.828.000,00) динара потиче од:

- Поверилац ФОРТУНА Д ДОО НОВИ САД се одрекао дела признатог потраживања према стечајном дужнику. Износ за који поверилац тражи умањење потраживања је 4.462.154,68 динара, што одговара износу који је ФОРТУНА Д ДОО примила од купца Миличић Зорана из Калесије - Зворник, за куповину стана број 30 површине 61,16 м2, на 4. спрату вишестамбене зграде у Новом Саду, ламела 2, ул. Веселина Маслеше 46-48 (сада Јанка Веселиновића 29), саграђене на кат. парцели број 5811 К.О. Нови Сад I, на основу купопродајног уговора закљученог између ФОРТУНА Д ДОО као продавца и Миличић Зорана из Калесије као купца, чиме се ФОРТУНА Д ДОО неосновано обогатила;

- Поверилац ФОРТУНА Д ДОО НОВИ САД се одрекао дела признатог потраживања према стечајном дужнику. Износ за који поверилац тражи умањење потраживања је 4.828.000,00 динара, што одговара износу који је ФОРТУНА Д ДОО примила од купца Трутић Драгише и других из Темерина, за куповину стана број 39 површине 82,61 м2, на поткровљу вишестамбене зграде у Новом Саду, ламела 2, ул. Веселина Маслеше 46-48 (сада Јанка Веселиновића 29), саграђене на кат. парцели број 5811 К.О. Нови Сад I, на основу купопродајног уговора закљученог између ФОРТУНА Д ДОО као продавца и Трутић Драгише и Трутић Маријане као купаца и Манојловић Душана, као плодоуживаоца, овереним пред Општинским судом у Новом Саду под бр.. ОВ 1 152 5/2007 дана 23.03.2007. године, чиме се ФОРТУНА Д ДОО неосновано обогатила.

#### 3а Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.07.2015.	2.820,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		2.820,00
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	30.09.2015.	0,00

#### 3б Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.07.15.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	30.09.2015.	0,00

#### 4 // Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме		Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
1.	МИВЛА АГЕНЦИЈА	0,00
2.	АДВОКАТ ГОРДАНА СТОЈИЧИЋ	0,00
3.	АДВОКАТ ГОРАН ТОПИЋ	0,00
Укупно		0,00

#### 5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	30.09.2015.
1. Готовина и готовински еквиваленти		0,00
2. Орочена средства		0,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
4. Дати аванси		0,00
5. Потраживања		5.218.050,73
6. Залихе		103.100.000,00
7. Удели или акције код других лица		0,00
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		13.599,36
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		108.331.650,09

#### СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

##### ПРИЛОЗИ:

- \* дневни изводи за извештајни период
- \* евиденција извода по врстама прилива и одлива
- \* спецификација излазних и улазних фактура
- \* извештај повереника о оствареним активностима
- \* извештај правног заступника о споровима

##### ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

#### Списак остварених активности у извештајном периоду

##### 08.07.2015. Закључак стечајног судије

Стечајном управнику је уручен закључак стечајног судије о измени закључка о листи признатих и оспорених потраживања, на основу поднеска стечајног повериоца, ФОРТУНА Д ДОО НОВИ САД којим се овај поверилац одриче дела потраживања према стечајном дужнику, у износу од 4.462.154,68 динара, што одговара износу који је ФОРТУНА Д ДОО примила од купца Миличић Зорана из Калесије - Зворник, за куповину стана број 30 површине 61,16 м<sup>2</sup>, на 4. спрату вишестамбене зграде у Новом Саду, ламела 2, ул. Веселина Маслеше 46-48 (сада Јанка Веселиновића 29), саграђене на кат. парцели број 5811 К.О. Нови Сад I.

##### 24.07.2015. Пресуда привредног суда у Новом Саду посл. бр. П.147//2014

Правоснажном и извршном пресудом је утврђено да је Миличић Зоран из Калесије-Зворник, искључиви власник стана број 30

површине 61,16 м<sup>2</sup>, на 4. спрату вишестамбене зграде у Новом Саду, ламела 2, ул. Веселина Маслеше 46-48 (сада Јанка Веселиновића 29), саграђене на кат. парцели број 5811 К.О. Нови Сад I, на основу купопродајног уговора закљученог између ФОРТУНА Д ДОО као продавца и Миличић Зорана из Калесије као купца.

#### **24.07.2015. Закључак стечајног судије**

Стечајном управнику је уручен закључак стечајног судије о измени закључка о листи признатих и оспорених потраживања, на основу поднеска стечајног повериоца, ФОРТУНА Д ДОО НОВИ САД којим се овај поверилац одриче дела потраживања према стечајном дужнику, у износу од 4.828.000,00 динара, што одговара износу који је ФОРТУНА Д ДОО примила од купца Трутић Драгише и других из Темерина, за куповину стана број 39 површине 82,61 м<sup>2</sup>, на поткровљу вишестамбене зграде у Новом Саду, ламела 2, ул. Веселина Маслеше 46-48 (сада Јанка Веселиновића 29), саграђене на кат. парцели број 5811 К.О. Нови Сад I

#### **03.07.2015. Изјава Фортуна Д ДОО о одрицању од дела стечајног потраживања**

Стечајном управнику је уручен поднесак стечајног повериоца, ФОРТУНА Д ДОО НОВИ САД којим овај поверилац изјављује да се одриче дела потраживања према стечајном дужнику, а које потраживање је утврђено Листом признатих и оспорених потраживања различитих и стечајних поверилаца од 10.07.2013. и закључцима о измени листе. Износ за који поверилац тражи умањење потраживања је 4.462.154,68 динара, што одговара износу који је ФОРТУНА Д ДОО примила од купца Миличић Зорана из Калесије - Зворник, за куповину стана број 30 површине 61,16 м<sup>2</sup>, на 4. спрату вишестамбене зграде у Новом Саду, ламела 2, ул. Веселина Маслеше 46-48 (сада Јанка Веселиновића 29), саграђене на кат. парцели број 5811 К.О. Нови Сад I, на основу купопродајног уговора закљученог између ФОРТУНА Д ДОО као продавца и Миличић Зорана из Калесије као купца, чиме се ФОРТУНА Д ДОО неосновано обогатила.

#### **06.07.2015. Поднесак стечајног управника – Захтев за измену закључка о Листи признатих и оспорених потраживања**

На основу одрицања Фортуна Д од дела потраживања у износу од 4.462.154,68 динара, што одговара износу који је ФОРТУНА Д ДОО примила од купца Миличић Зорана из Калесије – Зворник, те како се између Миличић Зорана и ХИГРАДЕ ДОО води парнични поступак пред Привредним судом у Новом Саду, Посл. број П 147/2014, за утврђење излучног права на стану број 30 површине 61,16 м<sup>2</sup>, на 4. спрату вишестамбене зграде у Новом Саду, ламела 2, при чему је спорну чињеницу представљала околност плаћања купопродајне цене, уколико се потраживање ФОРТУНА Д ДОО умањи за наведени износ, стекли би се услови за окончање ове парнице.

#### **08.07.2015. Измена закључка о Листи признатих и оспорених потраживања**

Стечајни судија је донео Закључак о измени закључка о листи признатих и оспорених потраживања, тако што је утврдио необезбеђено стечајно потраживање повериоца ФОРТУНА Д ДОО, у трећем исплатном реду, на име главног дуга у износу од 46.973.615,48 дин (уместо досадашњих 51.435.770,16 динара) и на име камате у износу од 3.134.256,00 динара, што укупно износи 50.107.871,48 динара (уместо досадашњих 54.570.026,16 динара).

#### **15.07.2015. Изјава Фортуна Д ДОО о одрицању од дела стечајног потраживања**

Стечајном управнику је уручен поднесак стечајног повериоца, ФОРТУНА Д ДОО НОВИ САД од 15.07.2015., којим овај поверилац изјављује да се одриче дела потраживања према стечајном дужнику, а које потраживање је утврђено Листом признатих и оспорених потраживања различитих и стечајних поверилаца од 10.07.2013. и закључцима о измени листе. Износ за који поверилац тражи умањење потраживања је 4.828.000,00 динара, што одговара износу који је ФОРТУНА Д ДОО примила од купца Трутић Драгише и других из Темерина, за куповину стана број 39 површине 82,61 м<sup>2</sup>, на поткровљу вишестамбене зграде у Новом Саду, ламела 2, ул. Веселина Маслеше 46-48 (сада Јанка Веселиновића 29), саграђене на кат. парцели број 5811 К.О. Нови Сад I, на основу купопродајног уговора закљученог између ФОРТУНА Д ДОО као продавца и Трутић Драгише и Трутић Маријане као купаца и Манојловић Душана, као плодоуживаоца, овереним пред Општинским судом у Новом Саду под бр.. ОВ 1 152 5/2007 дана 23.03.2007. године, чиме се ФОРТУНА Д ДОО неосновано обогатила.

#### **17.07.2015. Квартални извештај за 2. квартал 2015. године**

#### **22.07.2015. Рочиште за главну расправу**

Тужилац: Дедеић Бранко  
Тужени: ХИГРАДЕ ДОО – у стечају  
Предмет: Утврђење

#### **24.07.2015. Поднесак стечајног управника – Захтев за измену коначне Листе признатих и оспорених потраживања**

На основу одрицања Фортуна Д од дела потраживања у износу од 4.828.000,00 динара, што одговара износу који је ФОРТУНА Д ДОО примила од купца Трутић Драгише и других из Темерина, те како се између између ХИГРАДЕ ДОО као тужиоца и ФОРТУНА Д ДОО, Трутић Драгише, Трутић Маријане и Манојловић Душана као тужених води парнични поступак пред Привредним судом у Новом Саду, Посл. број 8. П 1840/2013, ради исплате и утврђења права својине на стану број 39 површине 82,61 м<sup>2</sup>, на поткровљу вишестамбене зграде у Новом Саду, ламела 2, при чему спорну чињеницу представља околност плаћања купопродајне цене, уколико се потраживање ФОРТУНА Д ДОО умањи за наведени износ, стекли би се услови за окончање ове парнице.

#### **24.07.2015. Пресуда на основу одрицања и признања у предмету посл. бр. 8.П.147/2014**

Тужилац: ХИГРАДЕ ДОО – у стечају  
Тужени: Фортуна Д и Миличић Зоран из Калесије - Зворник

#### **24.07.2015. Измена закључка о Листи признатих и оспорених потраживања**

Стечајни судија је донео Закључак о измени закључка о листи признатих и оспорених потраживања, тако што је утврдио необезбеђено стечајно потраживање повериоца ФОРТУНА Д ДОО, у трећем исплатном реду, на име главног дуга у износу од 42.145.615,48 дин (уместо досадашњих 46.973.615,48 динара) и на име камате у износу од 3.134.256,00 динара, што укупно износи 45.279.871,40 динара (уместо досадашњих 50.107.871,48 динара)

**27.07.2015. План трошкова за август 2015.**

**27.07.2015. Одобрење плана трошкова за август 2015.**

**31.08.2015. План трошкова за септембар 2015.**

**31.08.2015. Одобрење плана трошкова за септембар 2015.**

**03.09.2015. Блокада рачуна стечајног дужника**

Са рачуна стечајног дужника број:340-11005252-64 принудно је наплаћен део судске таксе у износу од 2820 динара, тако да је рачун у блокади за укупан износ од 201.531,50 динара

**14.09.2015. Поднесак стечајног управника у предмету П.147/2014**

Законски заступник туженог, стечајни управник, обавестио је поступајућег судију да је дана 03.09.2015. године евидентирана блокада пословног рачуна стечајног дужника ХИГРАДЕ ДОО-у стечају из Новог Сада, овде туженог, број рачуна: 340-11005252-64 који се води код ЕРСТЕ БАНК АД НОВИ САД . Како се очекује уновчење по основу продаје имовине која није под хипотеком, тужени је овим поднеском замолио поступајућег судију да одговарајућим актом наложи деблокаду текућег рачуна туженог – стечајног дужника и дозволи продужење рока за уплату ових судских такси, до окончања уновчења имовине стечајног дужника када ће се стећи услови за плаћање таксе.

**15.09.2015. Излучни захтев Малиновић Душка из Вршца**

Излучни поверилац, Малиновић Душка из Вршца ул. Југ Богдана бр.73, поднео је дана 02.09.2015. године захтев за признавање излучног права на стану бр. 36, површине 57,67 м<sup>2</sup>, на петом спрату, у ламели 3, у вишестамбеној згради у Новом Саду, у улици Веселина Маслеше бр. 46-48, која се гради на парцели број 5811 К.О. Нови Сад I, на основу уговора о купопродаји непокретности у изградњи од 27.03.2008. (ОВ1 16087/2008)

**28.09.2015. План трошкова за октобар 2015.**

**28.09.2015. Одобрење плана трошкова за октобар 2015.**

**28.09.2015. Рочиште за главну расправу у предмету П.1741/2012**

Тужилац: ЛД ПРОМЕТ – у стечају  
Тужени: ХИГРАДЕ ДОО – у стечају  
Предмет: Утврђење

**29.09.2015. Рочиште за главну расправу**

Тужилац: ХИГРАДЕ ДОО – у стечају  
Тужени: ЈЕЛЦО ДОО и МАРНИК КОМЕРЦ ДОО  
Предмет: Утврђење ништавости уговора и накнада штете

**06.07.2015. Обавештење о прихватању излучног захтева повериоца Пајташев Зорице**

На основу правоснажне и извршне пресуде Привредног суда у Новом Саду, посл. бр. 4.П.1691/2012 од 14.10.2013., поверилац је дана 29.06.2015. године поднела захтев за излучење из стечајне масе, гараже бр. 2, површине 17,28 м<sup>2</sup> у приземљу, ламела 3, вишестамбене зграде у Новом Саду, у улици Веселина Маслеше бр. 46-48, на парцели број 5811 К.О. Нови Сад I. Захтев је прихваћен 06.07.2015. године.

**15.07.2015. Обавештење о прихватању излучног захтева повериоца Мирковић Мирослава**

На основу правоснажне и извршне пресуде Привредног суда у Новом Саду, посл. бр. 2.П.2193/2012 од 03.06.2014., поверилац је дана 14.07.2015. године поднео захтев за излучење из стечајне масе, стана бр. 24, површине 47,47 м<sup>2</sup> на 3. спрату, ламела 1, вишестамбене зграде у Новом Саду, у улици Веселина Маслеше бр. 46-48, на парцели број 5811 К.О. Нови Сад I. Захтев је прихваћен 15.07.2015. године.



Број предмета: 1.Ст.175/2010

Датум: 18.10.2015.

Назив стечајног дужника: ХИГРАДЕ ДОО ЗА НЕКРЕТНИНЕ И КОНСАЛТИНГ НОВИ САД,  
ГАЈЕВА 1 / 2

**СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА**

за период од: 01.07.2015. до: 30.09.2015.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
			<b>Укупно: 0,00</b>
			<b>Укупни приходи: 0,00</b>

**СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА**

за период од: 01.07.2015. до: 30.09.2015.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
<b>Трошкови стечајног поступка</b>			
<b>Судски трошкови</b>			
4.П.1691/2012	01.07.2015.	ПРИВРЕДНИ СУД У НОВОМ САДУ	113.392,48
2.П.2193/2012	01.07.2015.	ПРИВРЕДНИ СУД У НОВОМ САДУ	275.880,00
8.П.147/2014	28.07.2015.	ПРИВРЕДНИ СУД У НОВОМ САДУ	201.533,50
			<b>Укупно: 590.805,98</b>
<b>Накнада трошкова стечајног управника</b>			
31-07-15-2	31.07.2015.	ПАВЛИЋ БРАНКА	20.000,00
31-08-15-2	31.08.2015.	ПАВЛИЋ БРАНКА	20.000,00
30-09-15-2	30.09.2015.	ПАВЛИЋ БРАНКА	20.000,00
			<b>Укупно: 60.000,00</b>
			<b>Укупно трошкови стечајног поступка: 650.805,98</b>

**Обавезе стечајне масе**

<b>Књиговодствене услуге</b>			
к-31-07-15	31.07.2015.	МИВЛА АГЕНЦИЈА	10.000,00
к-31-08-15	31.08.2015.	МИВЛА АГЕНЦИЈА	10.000,00
к-30-09-15	30.09.2015.	МИВЛА АГЕНЦИЈА	10.000,00
			<b>Укупно: 30.000,00</b>
			<b>Укупно обавезе стечајне масе: 30.000,00</b>
			<b>Укупни трошкови: 680.805,98</b>

Стање на рачунима на дан 01.07.2015.	2.820,00
--------------------------------------	----------

**СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА**

за период од: 01.07.2015. до: 30.09.2015.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

**Трошкови стечајног поступка**

Судски трошкови		
03.09.2015.	ПРИВРЕДНИ СУД У НОВОМ САДУ	2.820,00
<b>Укупно:</b>		<b>2.820,00</b>

<b>Укупни одливи:</b>	<b>2.820,00</b>
-----------------------	-----------------

Стање на рачунима на дан 30.09.2015.	0,00
--------------------------------------	------