

Привредни суд: Привредни суд у Краљеву
Број предмета: 4. Ст. 19/2024
Назив стечајног дужника: Предузеће за производњу, трговину и услуге
ВИДОИНВЕСТ доо, Врњачка Бања - у стечају
Матични број: 17259580
Датум отварања стечајног поступка: 13.09.2024.
Закон по ком се води стечајни поступак: Закон о стечају 2017
Статус поступка: Стечајни дужник
Име и презиме стечајног судије: Сузана Стојковић
Име и презиме стечајног управника: Петар Вуловић
Број лиценце: 155-0072
Датум израде извештаја: 08.12.2024.

ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ
за период од: 14.09.2024. до: 30.09.2024. године

1 // **Списак имовине која је продата, пренета или на други начин отуђена**

1a // **Почетни стечајни биланс или биланс на крају претходног извештаја**

| Имовина | На дан 14.09.2024. |
|--|-----------------------|
| 1. Готовина и готовински еквиваленти | 0,00 |
| 2. Депозит за продају имовине и/или закуп | 0,00 |
| 3. Потраживања стечајног дужника и дати аванси | 568.553,24 |
| 4. Залихе | 0,00 |
| 5. Удели или акције код других лица | 20.000.000,00 |
| 6. Лиценце и патенти | 0,00 |
| 7. Непокретности | 70.732.931,00 |
| 8. Опрема | 5.531.500,00 |
| 9. Биолошка средства | 0,00 |
| 10. Остала имовина | 0,00 |
| Укупно без депозита | 96.832.984,24 |

Коментар

Почетно стање је пренето из ЕФИ-ја.
Стечајни дужник је оснивач и 100% власник удела код Установе Дом за смештај старих лица "Кнежеви Конаци"

16 Повећање вредности имовине

| Имовина | Износ повећања по процењеној вредности | Коригована вредност имовине |
|--|--|-----------------------------|
| 1. Готовина и готовински еквиваленти | 0,00 | 0,00 |
| 2. Потраживања стечајног дужника и дати аванси | 0,00 | 568.553,24 |
| 3. Залихе | 0,00 | 0,00 |
| 4. Удели или акције код других лица | 0,00 | 20.000.000,00 |
| 5. Лиценце и патенти | 0,00 | 0,00 |
| 6. Непокретности | 0,00 | 70.732.931,00 |
| 7. Опрема | 0,00 | 5.531.500,00 |
| 8. Биолошка средства | 0,00 | 0,00 |
| 9. Остала имовина | 0,00 | 0,00 |
| Укупно | 0,00 | 96.832.984,24 |

Коментар

није било промена након пописа

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде, излучења имовине и корекције вредности имовине

| Имовина | Износ смањења по процењеној вредности | Коригована вредност имовине |
|--|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1. Готовина и готовински еквиваленти | 0,00 | 0,00 |
| 2. Потраживања стечајног дужника и дати аванси | 0,00 | 568.553,24 |
| 3. Залихе | 0,00 | 0,00 |
| 4. Удели или акције код других лица | 0,00 | 20.000.000,00 |
| 5. Лиценце и патенти | 0,00 | 0,00 |
| 6. Непокретности | 0,00 | 70.732.931,00 |
| 7. Опрема | 0,00 | 5.531.500,00 |
| 8. Биолошка средства | 0,00 | 0,00 |
| 9. Остала имовина | 0,00 | 0,00 |
| Укупно | 0,00 | 96.832.984,24 |

Коментар

није било промена након пописа

1г // Промена вредности имовине због наплате потраживања и/или продаје

| Имовина | | Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене или наплате потраживања | | Остварена продајна цена или наплаћено потраживање | Коригована вредност имовине |
|---------------|---|---|-------------|---|-----------------------------|
| | | Смањење | Повећање | | |
| | | | | | |
| 1. | Потраживања стечајног дужника и дати аванси | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 568.553,24 |
| 2. | Залихе | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3. | Удели или акције код других лица | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 20.000.000,00 |
| 4. | Лиценце и патенти | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5. | Непокретности | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 70.732.931,00 |
| 6. | Опрема | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 5.531.500,00 |
| 7. | Биолошка средства | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 8. | Остала имовина | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Укупно | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 96.832.984,24 |

Коментар

није било промена

2 // Списак готовинских прилива и одлива**2а** // Списак готовинских прилива

| Врста прилива | Остварени приливи за извештајни период | Плаћено депозитом | Фактурисана вредност у извештајном периоду | Разлика остварених прихода и прилива |
|---------------|--|-------------------|--|--------------------------------------|
| | | | | |
| 1. | Камате и други финансијски приходи | 0,00 | | |
| 2. | Уплата депозита за продају имовине и/или закуп | 0,00 | | |
| 3. | Наплата потраживања стечајног дужника и враћени аванси | 0,00 | | |
| 4. | Залихе | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5. | Удели или акције код других лица | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 6. | Лиценце и патенти | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 7. | Непокретности | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 8. | Опрема | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 9. | Биолошка средства | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 10. | Остала имовина | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 11. | Закуп (у извештајном периоду) | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 12. | Потраживања (настала у извештајном периоду) | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 13. | Предујам за покретање стечаја | 0,00 | | |
| Укупно | | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

Коментар

није било прилива

Трошкови стечајног поступка

| Врста одлива | Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода | Стварно настали трошкови у извештајном периоду | Одобрени трошкови по закључку стечајног судије у извештајном периоду | Плаћени трошкови у извештајном периоду | Неизмирене обавезе на крају извештајног периода |
|--|---|--|--|--|---|
| 1. Повраћај предујма за покретање стечаја | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2. Судски трошкови | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3. Прелиминарна награда стечајног управника | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4. Награда стечајног управника по основу намирења разлучног/заложног повериоца | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 6. Накнада трошкова стечајног управника | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 7. Накнада трошкова чланова одбора поверилаца | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 8. Остали трошкови | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Укупно | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

Обавезе стечајне масе

| Врста одлива | Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода | Стварно настале обавезе у извештајном периоду | Одobreне обавезе по закључку стечајног судије у извештајном периоду | Плаћене обавезе у извештајном периоду | Неизмирене обавезе на крају извештајног периода |
|--|---|---|---|---------------------------------------|---|
| 1. Канцеларијски материјал | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2. Електрична енергија | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3. Комуналне услуге | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4. Гориво и мазиво | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5. Пошта и телефон | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 6. Набавка сировина и репроматеријала | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 7. Текуће одржавање | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 8. Платни промет | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 9. Премија осигурања | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 10. Трошкови проф. обезбеђења имовине | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 11. Вештачења и процене | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 12. Дневнице и путни трошкови | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 13. Бруто зараде по уговору о раду | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 14. Бруто зараде по уговору о делу | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 15. Књиговодствене услуге | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 16. Накнаде за заступање (адвокати, брокери) | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 17. Порези (на имовину, добит, кап. добит) | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 18. Административне таксе | 0,00 | 2.520,00 | 0,00 | 0,00 | 2.520,00 |
| 19. ПДВ | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 20. Камате и други финансијски расходи | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 21. Трошкови оглашавања | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 22. Закупнина | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 23. Остало | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 24. Тарифа АЛСУ | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| - Повраћај депозита за продају, закуп | | | | 0,00 | |
| Укупно | 0,00 | 2.520,00 | 0,00 | 0,00 | 2.520,00 |

Коментар

није било промена за ових 14 дана од покретања стечаја и након уласка у посед имовине.

| Редослед намирења | Утврђена потраживања на почетку извештајног периода | Повећање износа утврђених потраживања у извештајном периоду | Умањења због компензације | Исплаћена потраживања у извештајном периоду | Преостали износ утврђених потраживања на крају извештајног периода |
|-----------------------|---|---|---------------------------|---|--|
| 1. Разлучни повериоци | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2. I исплатни ред | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3. II исплатни ред | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4. III исплатни ред | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5. Заложни повериоци | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 6. IV исплатни ред | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 7. Власници капитала | | | | 0,00 | |
| Укупно | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

Коментар

Испитно рочиште заказано је за 30.01.2025 године

3а Почетно и крајње стање на пословним рачунима

| | | | |
|----|---|-------------|------|
| 1. | Почетно стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп) | 14.09.2024. | 0,00 |
| 2. | Укупан прилив | | 0,00 |
| 3. | Укупан одлив | | 0,00 |
| 4. | Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства | | 0,00 |
| 5. | Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава | | 0,00 |
| 6. | Крајње стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп) | 30.09.2024. | 0,00 |

Коментар

није било промена

3б Орочена средства

| | | |
|----|--------------------------------------|------|
| 1. | Износ на почетку извештајног периода | 0,00 |
| 2. | Износ на крају извештајног периода | 0,00 |

Коментар

нема орочених средстава

3в Почетно и крајње стање у благајни

| | | | |
|----|--------------------------|-------------|------|
| 1. | Почетно стање у благајни | 14.09.24. | 0,00 |
| 2. | Укупан прилив | | 0,00 |
| 3. | Укупан одлив | | 0,00 |
| 4. | Крајње стање у благајни | 30.09.2024. | 0,00 |

Коментар

није било промена

4 // Списак ангажованих правних и физичких лица

| Име и презиме | Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода | Стварно настале обавезе у извештајном периоду | Плаћене обавезе у извештајном периоду | Неизмирене обавезе на крају извештајног периода |
|---------------|---|---|---------------------------------------|---|
| Укупно | | | | |

Коментар

у овом периоду није било ангажованих лица

5 // Стечајни биланс на крају периода

| Имовина | На дан | 30.09.2024. |
|--|--------|----------------------|
| 1. Готовина и готовински еквиваленти | | 0,00 |
| 2. Депозит за продају имовине и/или закуп | | 0,00 |
| 3. Потраживања стечајног дужника и дати аванси | | 568.553,24 |
| 4. Залихе | | 0,00 |
| 5. Удели или акције код других лица | | 20.000.000,00 |
| 6. Лиценце и патенти | | 0,00 |
| 7. Непокретности | | 70.732.931,00 |
| 8. Опрема | | 5.531.500,00 |
| 9. Биолошка средства | | 0,00 |
| 10. Остала имовина | | 0,00 |
| Укупно без депозита | | 96.832.984,24 |

Коментар

Приказује стање имовине и новчаних средстава на крају овог извештајног периода.Износ под редним бројем 1 и редним бројем 2 табеле,орочена средства, даје стање укупних новчаних средстава

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * извештај стечајног управника о оствареним активностима извештајног периода
- * извештај правног заступника о споровима
- * изводи са рачуна стечајног стечајног дужника/стечајне масе на први и последњи дан извештајног периода

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Стечајном судији
- 3 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА О ОСТВАРЕНИМ АКТИВНОСТИМА У ИЗВЕШТАЈНОМ ПЕРИОДУ

I Редовне активности у извештајном периоду (заштита имовине, наставак започетих послова, наплата потраживања Решењем Привредног суда из Краљева бр. Ст.бр. 19/2024 од 13.09.2024 године отворен је стечајни поступак над Предузеће за производњу,трговину и услуге „ВИДОИНВЕСТ“ ДОО-у стечају,Врњачка Бања,ул.Кнеза Милоша 152,матични број 17259580 , ПИБ

Предузеће за производњу, трговину и услуге ВИДОИНВЕСТ доо, Врњачка Бања - у стечају - Извештај за септембар 2024.

100918605 .

Прво поверилачко рочиште и оснивачка Скупштина поверилаца заказани су за 24.10.2024 године са почетком у 12:00 часова у згради Привредног суда у Краљеву , судница број 12.

Испитно рочиште заказано је за 30.01.2025 године са почетком у 12:00 часова у згради Привредног суда у Краљеву , судница број 12.

II Активности на уновчењу имовине

Након уласка у посед пописана је непокретна и покретна имовина.

III Активности у вези са намирењем поверилаца (деобе, компензације, пренос потраживања поверилаца)

Прво поверилачко рочиште и оснивачка Скупштина поверилаца заказани су за 24.10.2024 године. На решење о покретању стечаја су уложене жалбе због чега је одложено и прво поверилачко рочиште на коме би се евентуално изгласало банкротство.

IV Промена вредности имовине (накнадно пронађена имовина, процена вредности, излучење имовине, отпис

Након уласка у посед пописана је непокретна и покретна имовина. Након тога за сада није било новопронађене имовине нити захтева за излучење.

V Спецификација накнаде трошкова стечајног управника

није било трошкова

VI Остале активности

Затечено стање на дан покретања стечаја било је да је Установа Дом за смештај и негу старих лица „Кнежеви Конаци“ закупац непокретне и покретне имовине а да бивши директор Иван Костић користи стан без накнаде па им је упућен захтев за достављање понуда за наставак закупа и у току стечаја.

VII План стечајног управника за наредни извештајни период

Прво поверилачко рочиште и оснивачка Скупштина поверилаца заказани су за 24.10.2024 године. На решење о покретању стечаја су уложене жалбе због чега је одложено и прво поверилачко рочиште на коме би се евентуално изгласало банкротство. Рок за евентуално достављање плана реорганизације истиче 12.12.2024 год.

Број предмета: 4. Ст. 19/2024

Датум: 08.12.2024.

Назив стечајног дужника: Предузеће за производњу, трговину и услуге ВИДОИНВЕСТ доо, Врњачка Бања - у стечају

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 14.09.2024. до: 30.09.2024.

| Позив на број | Датум рачуна | Купац/закупац | Износ |
|---------------|--------------|---------------|-----------------------------|
| | | | |
| | | | |
| | | | Укупно: 0,00 |
| | | | Укупни приходи: 0,00 |

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 14.09.2024. до: 30.09.2024.

| Позив на број | Датум рачуна | Добаваљач | Износ |
|------------------------------|--------------|--------------------------------|---|
| <u>Обавезе стечајне масе</u> | | | |
| Административне таксе | | | |
| 10456-2024 | 30.09.2024. | Јавни бележник Зоран Јовановић | 2.520,00 |
| | | | Укупно: 2.520,00 |
| | | | Укупно обавезе стечајне масе: 2.520,00 |
| | | | Укупни трошкови: 2.520,00 |

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна

| | | |
|--------------------------|--------------------|-------------|
| Стање на рачунима на дан | 14.09.2024. | 0,00 |
|--------------------------|--------------------|-------------|

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 14.09.2024. до: 30.09.2024.

| Датум извода | Прималац | Износ |
|--------------|----------|----------------------------|
| | | |
| | | |
| | | Укупно: 0,00 |
| | | Укупни одливи: 0,00 |

| | | |
|--------------------------|--------------------|-------------|
| Стање на рачунима на дан | 30.09.2024. | 0,00 |
|--------------------------|--------------------|-------------|

