

Привредни суд: Привредни суд у Нишу
Број предмета: 4. Ст бр. 8/2024
Назив стечајног дужника: AGROFERIA AGRICULTURE доо Личје - у стечају
Матични број: 21349798
Датум отварања стечајног поступка: 24.04.2024.
Закон по ком се води стечајни поступак: Закон о стечају 2017
Статус поступка: Стечајни дужник
Име и презиме стечајног судије: Љиљана Пејић
Име и презиме стечајног управника: Живојин Лазаревић
Број лиценце: 155-1265
Датум израде извештаја: 16.01.2026.
Текући рачуни стечајног дужника: 1) Erste Bank A.D.- Novi Sad, 340-1000158077-24

ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ
за период од: 01.10.2025. до: 31.12.2025. године

1 // Списак имовине која је продата, пренета или на други начин отуђена

1a // Почетни стечајни биланс или биланс на крају претходног извештаја

Имовина		На дан 01.10.2025.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	379.447,24
2.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
3.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси	772.284,25
4.	Залихе	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00
7.	Непокретности	0,00
8.	Опрема	0,00
9.	Биолошка средства	0,00
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		1.151.731,49

Коментар

Почетни стечајни биланс дат је на основу стечајног биланса са краја претходног извештајног периода.

16 Повећање вредности имовине

Имовина		Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	379.447,24
2.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	772.284,25
3.	Залихе	0,00	0,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
6.	Непокретности	0,00	0,00
7.	Опрема	0,00	0,00
8.	Биолошка средства	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	1.151.731,49

Коментар

У извештајном периоду није било повећања вредности имовине.

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде, излучења имовине и корекције вредности имовине

Имовина		Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	379.447,24
2.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	772.284,25
3.	Залихе	0,00	0,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
6.	Непокретности	0,00	0,00
7.	Опрема	0,00	0,00
8.	Биолошка средства	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	1.151.731,49

Коментар

У извештајном периоду није било умањења вредности имовине ни по једном основу.

1г Промена вредности имовине због наплате потраживања и/или продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене или наплате потраживања		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	0,00	0,00	772.284,25
2. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Непокретности	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Опрема	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	0,00	0,00	0,00	772.284,25

Коментар

У извештајном периоду није било наплате потраживања нити продаје.

2 Списак готовинских прилива и одлива**2а Списак готовинских прилива**

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	Камате и други финансијски приходи	3.000,00			
2.	Уплата депозита за продају имовине и/или закуп	0,00			
3.	Наплата потраживања стечајног дужника и враћени аванси	0,00			
4.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Непокретности	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Опрема	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
11.	Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
12.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно		3.000,00	0,00	0,00	0,00

Коментар

У току извештајног периода Привредни суд у Нишу је вратио судски паушал који смо уплатили по пресуди Пк 721/2021 од 28.01.2025. године. Паушал је упалћен дана 30.04.2025. године а враћен је јер је Привредни апелациони суд преиначио пресуду и одредио да трошкови падају на терет буџетских средстава суда. Након тога стечајни управник је поднео захтев суду за повраћај уплаћених средстава.

26 // Списак готовинских одлива по основу трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Одобрени трошкови по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Судски трошкови	0,00	266.625,48	266.625,48	266.625,48	0,00
3. Прелиминарна награда стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Награда стечајног управника по основу намирења разлучног/заложног повериоца	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Накнада трошкова стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Накнада трошкова чланова одбора поверилаца	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	0,00	266.625,48	266.625,48	266.625,48	0,00

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Одобрене обавезе по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	564,00	180,00	180,00	564,00	180,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	1.941,63	1.311,64	1.941,63	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Дневнице и путни трошкови	1.900,00	3.230,00	3.230,00	1.900,00	3.230,00
13. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о делу	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Књиговодствене услуге	45.000,00	45.000,00	30.000,00	45.000,00	45.000,00
16. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	0,00	178.750,00	117.500,00	0,00	178.750,00
17. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18. Административне таксе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Закупнина	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Остало	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Тарифа АЛСУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Повраћај депозита за продају, закуп				0,00	
Укупно	47.464,00	229.101,63	152.221,64	49.405,63	227.160,00

Коментар

У извештајном периоду плаћени су претходно одобрени трошкови из претходног периода. Исплаћене су судске таксе, предујам за јавног извршитеља, књиговодствене услуге, трошкови за послату пошту и банкарске услуге.

2в // Утврђена потраживања и намирења поверилаца стечајног дужника

Редослед намирења		Утврђена потраживања на почетку извештајног периода	Повећање износа утврђених потраживања у извештајном периоду	Умањења због компензације	Исплаћена потраживања у извештајном периоду	Преостали износ утврђених потраживања на крају извештајног периода
1.	Разлучни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	I исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	II исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	III исплатни ред	45.522.748,46	0,00	0,00	0,00	45.522.748,46
5.	Заложни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	IV исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Власници капитала				0,00	
Укупно		45.522.748,46	0,00	0,00	0,00	45.522.748,46

Коментар

На испитном рочишту одржаном 12.09.2024. године утврђена су потраживања стечајних поверлаца.

3а // Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	01.10.2025.	379.447,24
2.	Укупан прилив		536,00
3.	Укупан одлив		313.567,11
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	31.12.2025.	66.416,13

Коментар

Почетно и крејње стање на рачунима дато је на основу стварно насталих промена односно на основу извода из банке. У тачки 2. Укупан прилив треба да стоји 3.000,00 динара али програм пренос средстава у благајну приказује као негативни прилив и заправо одузима износ од 2.464,00 динара од укупног прилива. Са благајне су касније исплаћени одобрени трошкови. Погледати одељак 3в овог извештаја.

3б // Орочена средства

1.	Износ на почетку извештајног периода	0,00
2.	Износ на крају извештајног периода	0,00

Коментар

Стечајни дужник нема орочених средстава.

3в // Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.10.25.	0,00
2.	Укупан прилив		2.464,00
3.	Укупан одлив		2.464,00
4.	Крајње стање у благајни	31.12.2025.	0,00

Коментар

Почетно и крајње стање у благајни је дато на основу стварно насталих промена.

4 // Списак ангажованих правних и физичких лица

Име и презиме		Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1.	Адвокат Миња Пантић Цветковић	0,00	178.750,00	0,00	178.750,00
2.	Бојан Младеновић ПР Goodwill konto Хум	45.000,00	45.000,00	45.000,00	45.000,00
Укупно		45.000,00	223.750,00	45.000,00	223.750,00

Коментар

У извештајном периоду ангажовање је имала књиговодствена агенција Бојан Младеновић ПР Goodwill konto из Хума као и адвокат Миња Пантић Цветковић у спору са Кодекс логистиком и покретања извршних поступака против дужника Дијане Величковић и Николе Дукића.

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина		На дан	31.12.2025.
1.	Готовина и готовински еквиваленти		66.416,13
2.	Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
3.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси		772.284,25
4.	Залихе		0,00
5.	Удели или акције код других лица		0,00
6.	Лиценце и патенти		0,00
7.	Непокретности		0,00
8.	Опрема		0,00
9.	Биолошка средства		0,00
10.	Остала имовина		0,00
Укупно без депозита			838.700,38

Коментар

Стечајни биланс на крају периода дат је на основу биланса са почетка периода и стварно насталих промена у току извештајног периода.

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * извештај стечајног управника о оствареним активностима извештајног периода
- * извештај правног заступника о споровима
- * изводи са рачуна стечајног стечајног дужника/стечајне масе на први и последњи дан извештајног периода

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Стечајном судији
- 3 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА О ОСТВАРЕНИМ АКТИВНОСТИМА У ИЗВЕШТАЈНОМ ПЕРИОДУ

I Редовне активности у извештајном периоду (заштита имовине, наставак започетих послова, наплата потраживања

У извештајном периоду је покренут извршни поступак против дужника стечајног дужника Дијане Величковић. Предмет ће водити јавни извршитељ Миљан Трајковић. Такође је поднет и предлог за извршење против дужника Николе Дукића.

II Активности на уновчењу имовине

Није било активности на уновчењу имовине. Стечајни дужник нема имовину наплаћујемо само потраживања судским путем и кроз извршења.

III Активности у вези са намирењем поверилаца (деобе, компензације, пренос потраживања поверилаца)

Није било активности у вези намирења поверилаца.

IV Промена вредности имовине (накнадно пронађена имовина, процена вредности, излучење имовине, отпис

Није било промене вредности имовине у извештајном периоду.

V Спецификација накнаде трошкова стечајног управника

У извештајном периоду настали су само нужни трошкови за судске таксе, предујам за јавног извршитеља, послату пошту, за превоз, платни промет, књиговодствене услуге....Стечајни управник ускоро очекује и приливе од покренутих извршних поступака.

VI Остале активности

Није било осталих активности.

VII План стечајног управника за наредни извештајни период

Стечајни управник очекује да крену уплате од стране јавног извршитеља с обзиром да имамо сазнања да су дужници запослени и да је јавни извршитељ одредио заплону плате. Након што се прикупи довољно средстава покренуће се још извршних поступака јер су таксе за ове поступке биле високе.

Број предмета: 4. Ст бр. 8/2024

Датум: 16.01.2026.

Назив стечајног дужника: AGROFERIA AGRICULTURE доо Личје - у стечају

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.10.2025. до: 31.12.2025.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
			Укупно: 0,00
			Укупни приходи: 0,00

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.10.2025. до: 31.12.2025.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
Трошкови стечајног поступка			
Судски трошкови			
10/2025 Судска такса за извршење Дијана Величковић	01.10.2025.	Привредни суд у Нишу	129.987,00
10/2025 Предујам за извршење Дијана Величковић	01.10.2025.	Јавни извршитељ Миљан Трајковић	136.638,48
		Укупно:	266.625,48
Укупно трошкови стечајног поступка:			266.625,48

Обавезе стечајне масе

Пошта и телефон			
11/2025 пошта	01.11.2025.	ЈП Пошта Србија	180,00
		Укупно:	180,00
Платни промет			
10/2025 банка	01.10.2025.	Ерсте банка АД	811,64
11/2025 банка	01.11.2025.	Ерсте банка АД	500,00
12/2025 банка	01.12.2025.	Ерсте банка АД	629,99
		Укупно:	1.941,63
Дневнице и путни трошкови			
10/2025 превоз	01.10.2025.	Нишекспрес	1.300,00
11/2025 превоз	01.11.2025.	Нишекспрес	1.930,00
		Укупно:	3.230,00
Књиговодствене услуге			
10/2025 књиговодство	01.10.2025.	Бојан Младеновић ПР Goodwill konto Хум	15.000,00
11/2025 књиговодство	01.11.2025.	Бојан Младеновић ПР Goodwill konto Хум	15.000,00
12/2025 књиговодство	01.12.2025.	Бојан Младеновић ПР Goodwill konto Хум	15.000,00

Књиговодствене услуге	
Укупно:	45.000,00

Накнаде за заступање (адвокати, брокери)			
10/2025 адвокат извршење Дијана Величковић	01.10.2025.	Адвокат Миња Пантић Цветковић	75.000,00
10/2025 адвокат заступање спор са Кодекс логистиком	01.10.2025.	Адвокат Миња Пантић Цветковић	42.500,00
12/2025 адвокат спор Кодекс логистика	01.12.2025.	Адвокат Миња Пантић Цветковић	23.750,00
12/2025 адвокат извршење Никола Дукић	01.12.2025.	Адвокат Миња Пантић Цветковић	37.500,00
Укупно:			178.750,00

Укупно обавезе стечајне масе:	229.101,63
-------------------------------	------------

Укупни трошкови:	495.727,11
------------------	------------

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна
Erste Bank A.D.- Novi Sad, 340-1000158077-24

Стање на рачунима на дан 01.10.2025.	379.447,24
--------------------------------------	------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 01.10.2025. до: 31.12.2025.

Датум извода	Налогодавац	Износ
--------------	-------------	-------

Камате и други финансијски приходи		
26.11.2025.	Erste Bank A.D.- Novi Sad	3.000,00
Укупно:		3.000,00

Укупни приливи:	3.000,00
-----------------	----------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.10.2025. до: 31.12.2025.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

Трошкови стечајног поступка

Судски трошкови		
28.10.2025.	Јавни извршитељ Миљан Трајковић	136.638,48
23.12.2025.	Привредни суд у Нишу	129.987,00
Укупно:		266.625,48

Обавезе стечајне масе

Пошта и телефон		
23.10.2025.	ЈП Пошта Србија	372,00
23.10.2025.	ЈП Пошта Србија	192,00
Укупно:		564,00

Платни промет		
23.10.2025.	Ерсте банка АД	175,00
28.10.2025.	Ерсте банка АД	136,64
31.10.2025.	Ерсте банка АД	500,00
30.11.2025.	Ерсте банка АД	500,00

Платни промет		
23.12.2025.	Ерсте банка АД	129,99
31.12.2025.	Ерсте банка АД	500,00
Укупно:		1.941,63

Дневнице и путни трошкови		
23.10.2025.	Нишекспрес	1.900,00
Укупно:		1.900,00

Књиговодствене услуге		
23.10.2025.	Бојан Младеновић ПР Goodwill konto Хум	15.000,00
23.10.2025.	Бојан Младеновић ПР Goodwill konto Хум	15.000,00
23.10.2025.	Бојан Младеновић ПР Goodwill konto Хум	15.000,00
Укупно:		45.000,00

Укупни одливи:		316.031,11
----------------	--	------------

Стање на рачунима на дан	31.12.2025.	66.416,13
--------------------------	-------------	-----------