

Привредни суд: Привредни суд у Краљеву
Број предмета: 6. Ст. 18/2024
Назив стечајног дужника: Друштво за инжињеринг послова изградње, гасификације, водоснабдевања, канализације, комплетан сервис и дистрибуцију МДСЕ ЋИЋЕВАЦ доо Ћићевац
Матични број: 20138572
Датум отварања стечајног поступка: 07.05.2024.
Закон по ком се води стечајни поступак: Закон о стечају 2017
Статус поступка: Стечајни дужник
Име и презиме стечајног судије: Соња Ђорђевић
Име и презиме стечајног управника: Петар Вуловић
Број лиценце: 155-0072
Датум израде извештаја: 19.10.2025.
Текући рачуни стечајног дужника: 1) Банка Поштанска Штедионица, 200-3900000101003-38

ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ
за период од: 01.07.2025. до: 30.09.2025. године

1 // Списак имовине која је продата, пренета или на други начин отуђена

1a // Почетни стечајни биланс или биланс на крају претходног извештаја

Имовина		На дан 01.07.2025.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	16.571,92
2.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
3.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00
4.	Залихе	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00
7.	Непокретности	19.176.040,00
8.	Опрема	0,00
9.	Биолошка средства	0,00
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		19.192.611,92

Коментар

Приказује стање на крају претходног извештајног периода.

16 Повећање вредности имовине

Имовина	Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	16.571,92
2. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	0,00
3. Залихе	0,00	0,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00
6. Непокретности	0,00	19.176.040,00
7. Опрема	0,00	0,00
8. Биолошка средства	0,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	0,00
Укупно	0,00	19.192.611,92

Коментар

По основу прикупљене документације стечајни управник је накнадно утврдио да стечајни дужник „М.Д.С.Е Ћићевац“–у стечају поседује гасоводну мрежу на територији насељеног места Ћићевац коју је као инвеститор изградио по основу Решења општинске управе Општине Ћићевац број 351-51/06-02 од 09.07.2007 год.те по Решењу о грађевинској дозволи број 351-47/05 од 27.11.2021 год.издатог од стране РС Општинска управа за урбанизам,грађевинарство и стамбено-комуналне послове којим се даје дозвола за изградњу прве фазе дистрибутивне гасоводне мреже (ГСМ) насеља Ћићевац,прикључни гасоводи и мерно регулационе станице (МРС) за Основну школу „Доситеј Обрадовић“,Економско-тргов,школу Ћићевац,Предшколску установу „Дечји вртић“,Народну библиотеку Ћићевац,Општинску управу Ћићевац,ЈКПС „Развитак“ Ћићевац и Дом здравља Ћићевац,категорија објекта Г,класификационих ознака 222100 укупне дужине 6,15 км.са навођењем кат.парцела у КО Ћићевац ради проласка гасовода.Укупна предрачунска вредност радова по решењу од 27.11.2017 год.износила је 19.176.040,00 динара.Да је гасоводна мрежа изграђена својим налазом од 30.05.2023 год.је потврдио судски вештак Данијел Булик,дипл.инж.машинства из Зрењанина рађен у парничном поступку П.56/2023 који се води пред Привредним судом у Краљеву.Из расположиве документације и то по Првој привр.ситуацији од „Водопривреде“ Ћуприја за улицу Слободана Пенезића те Уговора и прве прив.ситуације од „Пајић Комерца“ из Сталаћа за улицу Стевана Сремца и окончане ситуације за улицу Вишеградска стечајни управник је утврдио да је гасоводна,водоводна и мрежа оптичких каблова постављена и у овим улицама.Накнадно ће се утврдити да ли је изграђена и гасоводна мрежа на територији општине Варварин у дужини од 1.450 м.као и да ли заиста поседује КП.628 ,површине 861 м2 уписану у листу непокретности бр.2358 КО Ћићевац купљену од Митић Илије из Ћићевца која се сада води да је јавна својина РС.

Стечајни управник је ликвидациону вредност наведене имовине определио по Решењу о грађевинској дозволи број 351-47/05 од 27.11.2021 год. по коме је укупна предрачунска вредност радова износила 19.176.040,00 динара.Вредност имовине за потребе продаје као и коначну идентификацију мреже урадиће накнадно овлашћени проценитељ.

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде, излучења имовине и корекције вредности имовине

Имовина	Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	16.571,92
2. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	0,00
3. Залихе	0,00	0,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00
6. Непокретности	0,00	19.176.040,00
7. Опрема	0,00	0,00
8. Биолошка средства	0,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	0,00
Укупно	0,00	19.192.611,92

Коментар

У овом извештајном периоду није било промена на имовини.

1г // Промена вредности имовине због наплате потраживања и/или продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене или наплате потраживања		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Непокретности	0,00	0,00	0,00	19.176.040,00
6. Опрема	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	0,00	0,00	0,00	19.176.040,00

Коментар

У овом извештајном периоду није било промена на имовини.

2 // Списак готовинских прилива и одлива

2а // Списак готовинских прилива

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	2.	3.			
1. Камате и други финансијски приходи	0,00				
2. Уплата депозита за продају имовине и/или закуп	0,00				
3. Наплата потраживања стечајног дужника и враћени аванси	0,00				
4. Залихе	0,00		0,00	0,00	0,00
5. Удели или акције код других лица	0,00		0,00	0,00	0,00
6. Лиценце и патенти	0,00		0,00	0,00	0,00
7. Непокретности	0,00		0,00	0,00	0,00
8. Опрема	0,00		0,00	0,00	0,00
9. Биолошка средства	0,00		0,00	0,00	0,00
10. Остала имовина	0,00		0,00	0,00	0,00
11. Закуп (у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00	0,00
12. Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00			0,00	0,00
13. Предујам за покретање стечаја	0,00				
Укупно	0,00		0,00	0,00	0,00

Коментар

у овом извештајном периоду није било прилива.

26 // Списак готовинских одлива по основу трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Одобрени трошкови по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	18.281,92	0,00	0,00	0,00	18.281,92
2. Судски трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Прелиминарна награда стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Награда стечајног управника по основу намирења разлучног/заложног повериоца	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Накнада трошкова стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Накнада трошкова чланова одбора поверилаца	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	18.281,92	0,00	0,00	0,00	18.281,92

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Одobreне обавезе по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	13.000,00	0,00	0,00	0,00	13.000,00
5. Пошта и телефон	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о делу	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Књиговодствене услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18. Административне таксе	7.270,00	0,00	0,00	0,00	7.270,00
19. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Закупнина	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Остало	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Тарифа АЛСУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Повраћај депозита за продају, закуп				0,00	
Укупно	20.270,00	0,00	0,00	0,00	20.270,00

Коментар

у овом извештајном периоду није било трошкова ни плаћања.

2в // Утврђена потраживања и намирења поверилаца стечајног дужника

Редослед намирења		Утврђена потраживања на почетку извештајног периода	Повећање износа утврђених потраживања у извештајном периоду	Умањења због компензације	Исплаћена потраживања у извештајном периоду	Преостали износ утврђених потраживања на крају извештајног периода
1.	Разлучни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	I исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	II исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	III исплатни ред	16.847.535,87	0,00	0,00	0,00	16.847.535,87
5.	Заложни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	IV исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Власници капитала				0,00	
Укупно		16.847.535,87	0,00	0,00	0,00	16.847.535,87

Коментар

није било промена.

3а // Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	01.07.2025.	16.571,92
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	30.09.2025.	16.571,92

Коментар

у овом извештајном периоду није било промена на рачуну.

3б // Орочена средства

1.	Износ на почетку извештајног периода	0,00
2.	Износ на крају извештајног периода	0,00

Коментар

нема орочених средстава.

3в // Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.07.25.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	30.09.2025.	0,00

Коментар

није било промена ни промета кроз благајну.

4 // Списак ангажованих правних и физичких лица

Име и презиме	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
Укупно				

Коментар

У овом извештајном периоду није било ангажованих радника.

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	30.09.2025.
1. Готовина и готовински еквиваленти		16.571,92
2. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
3. Потраживања стечајног дужника и дати аванси		0,00
4. Залихе		0,00
5. Удели или акције код других лица		0,00
6. Лиценце и патенти		0,00
7. Непокретности		19.176.040,00
8. Опрема		0,00
9. Биолошка средства		0,00
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		19.192.611,92

Коментар

Приказује стање имовине и новчаних средстава на крају овог извештајног периода.

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * извештај стечајног управника о оствареним активностима извештајног периода
- * извештај правног заступника о споровима
- * изводи са рачуна стечајног стечајног дужника/стечајне масе на први и последњи дан извештајног периода

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Стечајном судији
- 3 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА О ОСТВАРЕНИМ АКТИВНОСТИМА У ИЗВЕШТАЈНОМ ПЕРИОДУ

I Редовне активности у извештајном периоду (заштита имовине, наставак започетих послова, наплата потраживања

Све активности су биле везане за утврђивања локација трасе гасоводне мреже у насељу Ћићевац како би се објавио оглас за прикупљање понуда проценитеља за процену његове вредности.

II Активности на уновчењу имовине

Све активности су биле везане за утврђивања локација трасе гасоводне мреже у насељу Ћићевац како би се објавио оглас за прикупљање понуда проценитеља за процену његове вредности.

III Активности у вези са намирењем поверилаца (деобе, компензације, пренос потраживања поверилаца)

још нема услова за намирење поверилаца

IV Промена вредности имовине (накнадно пронађена имовина, процена вредности, излучење имовине, отпис

стечајни управник је накнадно утврдио да стечајни дужник поседује гасоводну мрежу коју је као инвеститор изградио по основу Решења општинске управе Ћићевац број 351-51/06-02 од 09.07.2007 год.те по Решењу о грађев.дозволи бр351-47/05 од 27.11.2021 год.издатог од стране РС Општинска управа за урбанизам,грађев.и стамбено-комун.послове којим се даје дозвола за изградњу прве фазе дистрибутивне гасоводне мреже (ГСМ) насеља Ћићевац,прикључни гасоводи и мерно регулационе станице (МРС) за Основну школу „Доситеј Обрадовић“,Економско-тргов.школу Ћићевац,Предшколску установу „Дечји вртић“,Народну библиотеку Ћићевац,Општинску управу Ћићевац,ЈКПС „Развитак“ Ћићевац и Дом здравља Ћићевац,категорија објекта Г,класификационих ознака 222100 укупне дужине 6,15 км.са навођењем кат.парцела у КО Ћићевац ради проласка гасовода.Укупна предрачунска вредност радова по решењу од 27.11.2017 год.је 19.176.040,00 динара.Да је гасоводна мрежа изграђена својим налазом од 30.05.2023 год.је потврдио судски вештак Данијел Булик,дипл.инж.машинства из Зрењанина рађен у парничном поступку П.56/2023 који се води пред Привр.судом у Краљеву.Из расположиве документације и то по Првој привр.ситуацији од „Водопривреде“ Ћуприја за ул.Слободана Пенезића те Уговора и прве прив.ситуације од „Пајић Комерца“ из Сталаћа за ул.Стевана Сремца и окончане ситуације за улицу Вишеградска стеч.управник је утврдио да је гасоводна,водоводна и мрежа оптичких каблова постављена и у овим улицама.Накнадно ће се утврдити да ли је изграђена и гасоводна мрежа на територији општине Варварин у дужини од 1.450 м.као и да ли заиста поседује КП.628 ,површине 861 м2 уписану у листу непокретности бр.2358 КО Ћићевац купљену од Митић Илије из Ћићевца која се сада води да је јавна својина РС.

V Спецификација накнаде трошкова стечајног управника

није их било

VI Остале активности

Све активности су биле везане за утврђивања локација трасе гасоводне мреже у насељу Ћићевац како би се објавио оглас за прикупљање понуда проценитеља за процену његове вредности.

VII План стечајног управника за наредни извештајни период

у наредном извештајном периоду биће објављен позив проценитељима да за потребе продаје доставе понуде за процену вредности имовине и стечајног дужника као правног лица.

Број предмета: 6. Ст. 18/2024

Датум: 19.10.2025.

Назив стечајног дужника: Друштво за инжињеринг послова изградње, гасификације, водоснабдевања, канализације, комплетан сервис и дистрибуцију МДСЕ ЋИЋЕВАЦ доо Ћићевац

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.07.2025. до: 30.09.2025.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
			Укупно: 0,00
			Укупни приходи: 0,00

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.07.2025. до: 30.09.2025.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
			Укупно: 0,00
			Укупни трошкови: 0,00

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна
Банка Поштанска Штедионица, 200-3900000101003-38

Стање на рачунима на дан 01.07.2025.	16.571,92
--------------------------------------	-----------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.07.2025. до: 30.09.2025.

Датум извода	Прималац	Износ
		Укупно: 0,00
		Укупни одливи: 0,00

Стање на рачунима на дан 30.09.2025.	16.571,92
--------------------------------------	-----------

