

Привредни суд: Привредни суд у Београду
Број предмета: 3. Ст-33/2024
Назив стечајног дужника: AERODROM KETERING G д.о.о. Београд, Нови Београд - у
стечају
Матични број: 21517658
Датум отварања стечајног поступка: 10.04.2024.
Закон по ком се води стечајни поступак: Закон о стечају 2017
Статус поступка: Стечајни дужник
Име и презиме стечајног судије: Наталија Пејић - Кордић
Име и презиме стечајног управника: Душан Миленковић
Број лиценце: 155-1972
Датум израде извештаја: 15.10.2025.
Текући рачуни стечајног дужника: 1) ERSTE, 340-1000135122-19

ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ
за период од: 01.07.2025. до: 30.09.2025. године

1 // Списак имовине која је продата, пренета или на други начин отуђена

1a // Почетни стечајни биланс или биланс на крају претходног извештаја

Имовина		На дан 01.07.2025.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	2.125.539,69
2.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
3.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси	100.000,00
4.	Залихе	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00
7.	Непокретности	0,00
8.	Опрема	0,00
9.	Биолошка средства	0,00
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		2.225.539,69

Коментар

Почетни стечајни биланс.

16 Повећање вредности имовине

Имовина		Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	2.125.539,69
2.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	100.000,00
3.	Залихе	0,00	0,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
6.	Непокретности	0,00	0,00
7.	Опрема	0,00	0,00
8.	Биолошка средства	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	2.225.539,69

Коментар

Није било повећања вредности имовине.

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде, излучења имовине и корекције вредности имовине

Имовина		Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	2.125.539,69
2.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	100.000,00
3.	Залихе	0,00	0,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
6.	Непокретности	0,00	0,00
7.	Опрема	0,00	0,00
8.	Биолошка средства	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	2.225.539,69

Коментар

Није било умањења имовинског стања на основу преноса без накнаде или излучних права.

1г // Промена вредности имовине због наплате потраживања и/или продаје

Имовина		Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене или наплате потраживања		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
		Смањење	Повећање		
1.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	0,00	0,00	100.000,00
2.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Непокретности	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Опрема	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно		0,00	0,00	0,00	100.000,00

Коментар

Није било промене имовинског стања због продаје.

2 // Списак готовинских прилива и одлива**2а** // Списак готовинских прилива

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни период			
			Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	Камате и други финансијски приходи	0,00			
2.	Уплата депозита за продају имовине и/или закуп	0,00			
3.	Наплата потраживања стечајног дужника и враћени аванси	0,00			
4.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Непокретности	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Опрема	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
11.	Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
12.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно		0,00	0,00	0,00	0,00

Коментар

Нема прилива у овом обрачунском периоду.

26 // Списак готовинских одлива по основу трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Одобрени трошкови по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	176.663,12	0,00	0,00	0,00	176.663,12
2. Судски трошкови	0,00	0,00	100.000,00	0,00	0,00
3. Прелиминарна награда стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Награда стечајног управника по основу намирења разлучног/заложног повериоца	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Накнада трошкова стечајног управника	0,00	0,00	45.000,00	0,00	0,00
7. Накнада трошкова чланова одбора поверилаца	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	176.663,12	0,00	145.000,00	0,00	176.663,12

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Одobreне обавезе по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	2.500,00	4.000,00	2.500,00	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о делу	0,00	144.000,00	144.000,00	144.000,00	0,00
15. Књиговодствене услуге	0,00	36.000,00	36.000,00	36.000,00	0,00
16. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	60.000,00	60.000,00	60.000,00	60.000,00	60.000,00
17. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18. Административне таксе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Закупнина	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Остало	0,00	0,00	30.000,00	0,00	0,00
24. Тарифа АЛСУ	0,00	20.000,00	40.000,00	20.000,00	0,00
- Повраћај депозита за продају, закуп				0,00	
Укупно	60.000,00	262.500,00	314.000,00	262.500,00	60.000,00

Коментар

Одливи су у складу са решењем суда.

Редослед намирења		Утврђена потраживања на почетку извештајног периода	Повећање износа утврђених потраживања у извештајном периоду	Умањења због компензације	Исплаћена потраживања у извештајном периоду	Преостали износ утврђених потраживања на крају извештајног периода
1.	Разлучни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	I исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	II исплатни ред	3.384,59	0,00	0,00	0,00	3.384,59
4.	III исплатни ред	198,62	0,00	0,00	0,00	198,62
5.	Заложни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	IV исплатни ред	15.821.840,12	0,00	0,00	0,00	15.821.840,12
7.	Власници капитала				0,00	
Укупно		15.825.423,33	0,00	0,00	0,00	15.825.423,33

Коментар

Није било намирења поверилаца.

Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	01.07.2025.	2.125.539,69
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		262.500,00
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	30.09.2025.	1.863.039,69

Коментар

Стање на рачуну код пословне банке.

Орочена средства

1.	Износ на почетку извештајног периода	0,00
2.	Износ на крају извештајног периода	0,00

Коментар

Нема орочених средстава.

Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.07.25.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	30.09.2025.	0,00

Коментар

Нема благајне.

4 // Списак ангажованих правних и физичких лица

Име и презиме		Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1.	Stapel doo	0,00	36.000,00	36.000,00	0,00
2.	Миленковић Никола пр	0,00	144.000,00	144.000,00	0,00
3.	Александар Јокић адвокат	0,00	60.000,00	60.000,00	0,00
Укупно		0,00	240.000,00	240.000,00	0,00

Коментар

Ангажована су лица у складу са решењем суда.

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	30.09.2025.
1. Готовина и готовински еквиваленти		1.863.039,69
2. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
3. Потраживања стечајног дужника и дати аванси		100.000,00
4. Залихе		0,00
5. Удели или акције код других лица		0,00
6. Лиценце и патенти		0,00
7. Непокретности		0,00
8. Опрема		0,00
9. Биолошка средства		0,00
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		1.963.039,69

Коментар

Стање имовине на крају периода.

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * извештај стечајног управника о оствареним активностима извештајног периода
- * извештај правног заступника о споровима
- * изводи са рачуна стечајног стечајног дужника/стечајне масе на први и последњи дан извештајног периода

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Стечајном судији
- 3 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА О ОСТВАРЕНИМ АКТИВНОСТИМА У ИЗВЕШТАЈНОМ ПЕРИОДУ

I Редовне активности у извештајном периоду (заштита имовине, наставак започетих послова, наплата потраживања)
Није било активности у виду наплате потраживања.

II Активности на уновчењу имовине

Осим потраживања, стечајни дужник нема друге имовине.

III Активности у вези са намирењем поверилаца (деобе, компензације, пренос потраживања поверилаца)

Није било активности у вези намирења поверилаца.

IV Промена вредности имовине (накнадно пронађена имовина, процена вредности, излучење имовине, отпис)

Није било промена вредности имовине.

V Спецификација накнаде трошкова стечајног управника

Није било накнаде трошкова стечајног управника.

VI Остале активности

Достава периодичног извештаја за 2. квартал 2025. год. суду, АЛСУ и одбору поверилаца;
- Достава спецификације стварних трошкова са фактурама за месец јун, јул и август 2025. године.

VII План стечајног управника за наредни извештајни период

У зависности од исхода спорова који су у току зависи даљи ток стечајног поступка.

Број предмета: 3. Ст-33/2024

Датум: 15.10.2025.

Назив стечајног дужника: AERODROM KETERING G д.о.о. Београд, Нови Београд - у стечају

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.07.2025. до: 30.09.2025.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
			Укупно: 0,00
			Укупни приходи: 0,00

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.07.2025. до: 30.09.2025.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
---------------	--------------	-----------	-------

Обавезе стечајне масе

Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	01.08.2025.	ERSTE	700,00
Провизија и други финансијски расходи	22.07.2025.	ERSTE	120,00
Провизија и други финансијски расходи	20.08.2025.	ERSTE	120,00
Провизија и други финансијски расходи	31.08.2025.	ERSTE	700,00
Провизија и други финансијски расходи	10.09.2025.	ERSTE	160,00
Провизија и други финансијски расходи	30.09.2025.	ERSTE	700,00
			Укупно: 2.500,00

Бруто зараде по уговору о делу			
AK 3107 _нак25	08.07.2025.	Миленковић Никола пр	48.000,00
AK310825НАК	20.08.2025.	Миленковић Никола пр	48.000,00
AK 300925 _Нак	10.09.2025.	Миленковић Никола пр	48.000,00
			Укупно: 144.000,00

Књиговодствене услуге			
97 20-25672525	08.07.2025.	Stapel doo	12.000,00
97 88-560825	20.08.2025.	Stapel doo	12.000,00
97 79-560925	09.09.2025.	Stapel doo	12.000,00
			Укупно: 36.000,00

Накнаде за заступање (адвокати, брокери)			
20/25	08.07.2025.	Александар Јокић адвокат	20.000,00
22-25	20.08.2025.	Александар Јокић адвокат	20.000,00
25/25	09.09.2025.	Александар Јокић адвокат	20.000,00
Укупно:			60.000,00

Тарифа АЛСУ (1% или тарифни број 6)			
9581 - 659416	29.08.2025.	Агенција за лиценцирање стечајних управника	20.000,00
Укупно:			20.000,00

Укупно обавезе стечајне масе:			262.500,00
-------------------------------	--	--	------------

Укупни трошкови:			262.500,00
------------------	--	--	------------

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна
ERSTE, 340-1000135122-19

Стање на рачунима на дан	01.07.2025.	2.125.539,69
--------------------------	-------------	--------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.07.2025. до: 30.09.2025.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

Обавезе стечајне масе

Платни промет			
01.08.2025.	ERSTE		700,00
22.07.2025.	ERSTE		120,00
20.08.2025.	ERSTE		120,00
31.08.2025.	ERSTE		700,00
10.09.2025.	ERSTE		160,00
30.09.2025.	ERSTE		700,00
Укупно:			2.500,00

Бруто зараде по уговору о делу			
22.07.2025.	Миленковић Никола пр		48.000,00
20.08.2025.	Миленковић Никола пр		48.000,00
10.09.2025.	Миленковић Никола пр		48.000,00
Укупно:			144.000,00

Књиговодствене услуге			
22.07.2025.	Stapel doo		12.000,00
20.08.2025.	Stapel doo		12.000,00
10.09.2025.	Stapel doo		12.000,00
Укупно:			36.000,00

Накнаде за заступање (адвокати, брокери)			
22.07.2025.	Александар Јокић адвокат		20.000,00
20.08.2025.	Александар Јокић адвокат		20.000,00
10.09.2025.	Александар Јокић адвокат		20.000,00
Укупно:			60.000,00

Тарифа АЛСУ (1% или тарифни број 6)			
10.09.2025.	Агенција за лиценцирање стечајних управника		20.000,00
Укупно:			20.000,00

Укупни одливи:			262.500,00
----------------	--	--	------------

Стање на рачунима на дан	30.09.2025.	1.863.039,69
--------------------------	-------------	--------------

