

Привредни суд: Привредни суд у Пожаревцу
Број предмета: 4. Ст. 4/2024
Назив стечајног дужника: ХАРЕНА доо Смедерево - у стечају
Матични број: 20818280
Датум отварања стечајног поступка: 25.03.2024.
Закон по ком се води стечајни поступак: Закон о стечају 2017
Статус поступка: Стечајни дужник
Име и презиме стечајног судије: Срђан Стојилковић
Име и презиме стечајног управника: Рајко Пантић
Број лиценце: 155-0114
Датум израде извештаја: 17.10.2024.
Текући рачуни стечајног дужника: 1) Динарски рачун Банка Интеза а.д.Београд, 160-

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ
за период од: 01.07.2024. до: 30.09.2024. године**

1 // Списак имовине која је продата, пренета или на други начин отуђена

1а // Почетни стечајни биланс или биланс на крају претходног извештаја

Имовина		На дан 01.07.2024.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00
2.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
3.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси	9.228.312,63
4.	Залихе	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00
7.	Непокретности	6.210.450,00
8.	Опрема	5.656.026,17
9.	Биолошка средства	0,00
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		21.094.788,80

Коментар

На дан 01.07.2024.године укупна имовина стечајног дужника износи 21.094.788,80 динара и то:
- потраживања стечајног дужника и дати аванси у износу од 9.228.312,63 динара
- непокретности у износу од 6.210.450,00 динара
- опрема у износу од 5.656.026,17 динара

16 Повећање вредности имовине

Имовина	Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	0,00
2. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	9.228.312,63
3. Залихе	0,00	0,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00
6. Непокретности	0,00	6.210.450,00
7. Опрема	0,00	5.656.026,17
8. Биолошка средства	0,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	0,00
Укупно	0,00	21.094.788,80

Коментар

Није било промена у извештајном периоду.

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде, излучења имовине и корекције вредности имовине

Имовина	Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	0,00
2. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	9.228.312,63
3. Залихе	0,00	0,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00
6. Непокретности	0,00	6.210.450,00
7. Опрема	0,00	5.656.026,17
8. Биолошка средства	0,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	0,00
Укупно	0,00	21.094.788,80

Коментар

Није било промена у извештајном периоду.

1г // Промена вредности имовине због наплате потраживања и/или продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене или наплате потраживања	Остварена продајна цена или наплаћено потраживање		Коригована вредност имовине
		Смањење	Повећање	
1. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	0,00	0,00	9.228.312,63
2. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Непокретности	0,00	0,00	0,00	6.210.450,00
6. Опрема	0,00	0,00	0,00	5.656.026,17
7. Биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	0,00	0,00	0,00	21.094.788,80

Коментар

Није било промена у извештајном периоду.

2 // Списак готовинских прилива и одлива**2а // Списак готовинских прилива**

Врста прилива	Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
2. Уплата депозита за продају имовине и/или закуп	0,00			
3. Наплата потраживања стечајног дужника и враћени аванси	0,00			
4. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Непокретности	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Опрема	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
13. Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно	0,00	0,00	0,00	0,00

Коментар

Није било прилива.

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Одобрени трошкови по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Судски трошкови	58.227,22	0,00	0,00	0,00	58.227,22
3. Прелиминарна награда стечајног управника	50.000,00	0,00	0,00	0,00	50.000,00
4. Награда стечајног управника по основу намирења разлучног/заложног повериоца	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Накнада трошкова стечајног управника	9.578,40	4.500,00	0,00	0,00	14.078,40
7. Накнада трошкова чланова одбора поверилаца	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	117.805,62	4.500,00	0,00	0,00	122.305,62

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Одобрене обавезе по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	3.600,00	0,00	0,00	0,00	3.600,00
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о делу	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Књиговодствене услуге	45.000,00	45.000,00	0,00	0,00	90.000,00
16. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	90.000,00	90.000,00	0,00	0,00	180.000,00
17. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18. Административне таксе	5.710,00	0,00	0,00	0,00	5.710,00
19. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Закупнина	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Остало	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Тарифа АЛСУ	0,00	1.000,00	0,00	0,00	1.000,00
- Повраћај депозита за продају, закуп				0,00	
Укупно	144.310,00	136.000,00	0,00	0,00	280.310,00

Коментар

Није било одлива. Како решење о отварању стечајног поступка није правноснажно суд није одобрио стварно настале трошкове за јули, август и септембар 2024.годин

Редослед намирења	Утврђена потраживања на почетку извештајног периода	Повећање износа утврђених потраживања у извештајном периоду	Умањења због компензације	Исплаћена потраживања у извештајном периоду	Преостали износ утврђених потраживања на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. I исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. II исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. III исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Заложни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. IV исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Власници капитала				0,00	
Укупно	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Коментар

Испитно рочиште није одржан из разлога што решење о отварању стечајног поступка није правноснажно.

Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	01.07.2024.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	30.09.2024.	0,00

Коментар

Није било ни уплата ни исплата на пословном рачуну стечајног дужника.

Орочена средства

1.	Износ на почетку извештајног периода		0,00
2.	Износ на крају извештајног периода		0,00

Коментар

Стечајни дужник нема орочених средстава.

Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.07.24.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	30.09.2024.	0,00

Коментар

Стечајни дужник нема благајну.

4 // Списак ангажованих правних и физичких лица

Име и презиме	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Агенција Мелани	45.000,00	45.000,00	0,00	90.000,00
2. Адвокат Милош Мунић	90.000,00	90.000,00	0,00	180.000,00
Укупно	135.000,00	135.000,00	0,00	270.000,00

Коментар

Ангажована је књиговодствена агенција Мелани из Смедерева за вођење књиговодствених послова као и адвокат Милош Мунић из Смедерева за правно заступање стечајног дужника.
Није било исплата у извештајном периоду.

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	30.09.2024.
1. Готовина и готовински еквиваленти		0,00
2. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
3. Потраживања стечајног дужника и дати аванси		9.228.312,63
4. Залихе		0,00
5. Удели или акције код других лица		0,00
6. Лиценце и патенти		0,00
7. Непокретности		6.210.450,00
8. Опрема		5.656.026,17
9. Биолошка средства		0,00
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		21.094.788,80

Коментар

На дан 30.09.2024.године укупна имовина стечајног дужника износи 21.094.788,80 динара и то:
- потраживања стечајног дужника и дати аванси у износу од 9.228.312,63 динара
- непокретности у износу од 6.210.450,00 динара
- опрема у износу од 5.656.026,17 динара

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * извештај стечајног управника о оствареним активностима извештајног периода
- * извештај правног заступника о споровима
- * изводи са рачуна стечајног стечајног дужника/стечајне масе на први и последњи дан извештајног периода

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Стечајном судији
- 3 Агенцији за лицензирање стечајних управника

ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА О ОСТВАРЕНИМ АКТИВНОСТИМА У ИЗВЕШТАЈНОМ ПЕРИОДУ

I Редовне активности у извештајном периоду (заштита имовине, наставак започетих послова, наплата потраживања

Рочиште у предмету стечајни дужник против Голд градње Смедерево које је заказано за 20.09.2024.године одложено за 01.10.2024.године а у вези наплате потраживања у предмету пред ПС у Пожаревцу П.191/24 за износ од 1.692.669,60 динара.

II Активности на уновчењу имовине

Како решење о отварању стечајног поступка није правноснажно није донето ни решење о настављању стечајног поступка банкротством.

III Активности у вези са намирењем поверилаца (деобе, компензације, пренос потраживања поверилаца)

Није било намирења поверилаца.

IV Промена вредности имовине (накнадно пронађена имовина, процена вредности, излучење имовине, отпис

Није пронађена накнадна имовина нити је вршена процена вредности имовине.

V Спецификација накнаде трошкова стечајног управника

Накнада трошкова стечајног управника за јули, август и септембар 2024.године у износу од по 1.500,00 динара месечно који се састоје од трошкова телефона, интернета у паушалном износу од 1.500,00 динара.

VI Остале активности

Израда стварно насталих трошкова за наведени период као и извештаја за други квартал 2024.године. Праћење активности око парнице за наплату потраживања од Голд градње Смедерево.

VII План стечајног управника за наредни извештајни период

Чека се правноснажност решења о отварању стечајног поступка.

Број предмета: 4. Ст. 4/2024

Датум: 17.10.2024.

Назив стечајног дужника: ХАРЕНА доо Смедерево - у стечају

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.07.2024. до: 30.09.2024.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
			Укупно: 0,00
			Укупни приходи: 0,00

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.07.2024. до: 30.09.2024.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
Трошкови стечајног поступка			
Накнада трошкова стечајног управника			
7.2024-3	31.07.2024.	Пантић Рајко	1.500,00
8.2024-3	31.08.2024.	Пантић Рајко	1.500,00
9.2024-3	30.09.2024.	Пантић Рајко	1.500,00
			Укупно: 4.500,00
			Укупно трошкови стечајног поступка: 4.500,00

Обавезе стечајне масе

Књиговодствене услуге			
7.2024-2	31.07.2024.	Агенција Мелани	15.000,00
8.2024-2	31.08.2024.	Агенција Мелани	15.000,00
9.2024-2	30.09.2024.	Агенција Мелани	15.000,00
			Укупно: 45.000,00
Накнаде за заступање (адвокати, брокери)			
7.2024-1	31.07.2024.	Адвокат Милош Мунић	30.000,00
8.2024-1	31.08.2024.	Адвокат Милош Мунић	30.000,00
9.2024-1	30.09.2024.	Адвокат Милош Мунић	30.000,00
			Укупно: 90.000,00
Тарифа АЛСУ (3% или тарифни број 5)			
8.2024-4	31.08.2024.	Агенција за лиценцирање стечајних управника	1.000,00
			Укупно: 1.000,00
			Укупно обавезе стечајне масе: 136.000,00
			Укупни трошкови: 140.500,00

Стање на рачунима на дан 01.07.2024.	0,00
--------------------------------------	------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.07.2024. до: 30.09.2024.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

		Укупно:	0,00
--	--	---------	------

		Укупни одливи:	0,00
--	--	----------------	------

Стање на рачунима на дан 30.09.2024.	0,00
--------------------------------------	------