

Привредни суд: Привредни суд у Суботици
Број предмета: Ст. 2/2024
Назив стечајног дужника: BEST SEED PRODUCER доо привредно друштво за
производњу трговину и услуге Фекетић
Матични број: 20545127
Датум отварања стечајног поступка: 28.02.2024.
Закон по ком се води стечајни поступак: Закон о стечају 2017
Статус поступка: Стечајни дужник
Име и презиме стечајног судије: Јелена Антонић
Име и презиме стечајног управника: Рудолф Шарњаи
Број лиценце: 155-0003
Датум израде извештаја: 14.01.2026.
Текући рачуни стечајног дужника: 1) АИК банка а.д. Београд, 105-090180700001-91
2) ОТП банка Србија ад Нови Сад, 325-9500700223861-46

ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ
за период од: 01.10.2025. до: 31.12.2025. године

1 // Списак имовине која је продата, пренета или на други начин отуђена

1a // Почетни стечајни биланс или биланс на крају претходног извештаја

Имовина		На дан 01.10.2025.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	13.068.357,19
2.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
3.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси	3.805.030,30
4.	Залихе	258.932,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00
7.	Непокретности	34.074.490,00
8.	Опрема	6.632.789,00
9.	Биолошка средства	0,00
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		57.839.598,49

Коментар

Готовина и готовински еквиваленти на крају периода износе 13.068.357,19 динара.

16 Повећање вредности имовине

Имовина		Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	13.068.357,19
2.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	3.805.030,30
3.	Залихе	0,00	258.932,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
6.	Непокретности	0,00	34.074.490,00
7.	Опрема	0,00	6.632.789,00
8.	Биолошка средства	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	57.839.598,49

Коментар

У извештајном периоду није било повећане вредности имовине због накнадно пронађене имовине или производње.

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде, излучења имовине и корекције вредности имовине

Имовина		Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	13.068.357,19
2.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	3.805.030,30
3.	Залихе	0,00	258.932,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
6.	Непокретности	0,00	34.074.490,00
7.	Опрема	0,00	6.632.789,00
8.	Биолошка средства	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	57.839.598,49

Коментар

У извештајном периоду није било умањења вредности имовине по основу преноса без накнаде или излучних захтева.

1г // Промена вредности имовине због наплате потраживања и/или продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене или наплате потраживања		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	0,00	0,00	3.805.030,30
2. Залихе	0,00	0,00	0,00	258.932,00
3. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Непокретности	0,00	0,00	0,00	34.074.490,00
6. Опрема	2.166.610,00	0,00	3.260.000,00	1.206.179,00
7. Биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	2.166.610,00	0,00	3.260.000,00	39.344.631,30

Коментар

У извештајном периоду је промењена вредност имовине због продаје или наплате потраживања.

2 // Списак готовинских прилива и одлива

2а // Списак готовинских прилива

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	2.	3.			
1.	Камате и други финансијски приходи	0,00			
2.	Уплата депозита за продају имовине и/или закуп	0,00			
3.	Наплата потраживања стечајног дужника и враћени аванси	0,00			
4.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Непокретности	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Опрема	3.260.000,00	0,00	3.260.000,00	0,00
9.	Биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
11.	Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
12.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	1.917.774,40		1.917.774,40	0,00
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно		5.177.774,40	0,00	5.177.774,40	0,00

Коментар

У извештајном периоду је остварен прилив у износу од 5.177.774,40 динара, на име продаје дела опреме и наплате потраживања.

26 // Списак готовинских одлива по основу трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Одобрени трошкови по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	550.000,00	0,00	0,00	0,00	550.000,00
2. Судски трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Прелиминарна награда стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Награда стечајног управника по основу намирења разлучног/заложног повериоца	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Накнада трошкова стечајног управника	0,00	85.020,00	85.020,00	85.020,00	0,00
7. Накнада трошкова чланова одбора поверилаца	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	550.000,00	85.020,00	85.020,00	85.020,00	550.000,00

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Одобрене обавезе по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	2.590,00	13.000,00	2.590,00	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Вештачења и процене	200.500,00	0,00	0,00	0,00	200.500,00
12. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о делу	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Књиговодствене услуге	0,00	250.000,00	250.000,00	250.000,00	0,00
16. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	0,00	156.196,80	156.200,00	156.196,80	0,00
17. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18. Административне таксе	0,00	0,00	12.000,00	0,00	0,00
19. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	170.000,00	0,00	0,00
22. Закупнина	0,00	84.438,58	88.500,00	84.438,58	0,00
23. Остало	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Тарифа АЛСУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Повраћај депозита за продају, закуп				0,00	
Укупно	200.500,00	493.225,38	689.700,00	493.225,38	200.500,00

Коментар

Трошкови стечајног поступка:

2. судски трошкови

5. накнада трошкова стечајног управника

Обавезе стечајне масе:

8. платни промет: трошкови провизије пословне банке

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Одobreне обавезе по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
--------------	---	---	---	---------------------------------------	---

15. књиговодствене услуге
16. накнада за заступање - адвокати
18. административне таксе
22. закупнина
24. тарифа АЛСУ

2в Утврђена потраживања и намирења поверилаца стечајног дужника

Редослед намирења	Утврђена потраживања на почетку извештајног периода	Повећање износа утврђених потраживања у извештајном периоду	Умањења због компензације	Исплаћена потраживања у извештајном периоду	Преостали износ утврђених потраживања на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	50.994.256,42	0,00	0,00	0,00	50.994.256,42
2. I исплатни ред	6.829.331,35	0,00	0,00	0,00	6.829.331,35
3. II исплатни ред	1.099,76	0,00	0,00	0,00	1.099,76
4. III исплатни ред	1.250.920.208,82	0,00	0,00	0,00	1.250.920.208,82
5. Заложни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. IV исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Власници капитала				0,00	
Укупно	1.308.744.896,35	0,00	0,00	0,00	1.308.744.896,35

Коментар

Закључком Привредног суда у Суботици посл. бр. Ст. 2/2024 од 08.08.2024. године укупно утврђена потраживања поверилаца износе 1.308.744.896,35 динара, и то: различни повериоци у износу од 50.994.256,42 динара, први исплатни ред у износу од 6.829.331,35 динара, други исплатни ред у износу од 1.099,76 динара и трећи исплатни ред у износу од 1.250.920.208,82 динара.

3а Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	01.10.2025.	13.068.357,19
2.	Укупан прилив		5.177.774,40
3.	Укупан одлив		578.245,38
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	31.12.2025.	17.667.886,21

Коментар

У извештајном периоду остварен је прилив у износу од 5.177.774,40 динара и остварен је одлив у износу од 578.245,38 динара, које су таксативно назначени у табели број 2а, 2б и 2ц овог извештаја.

3б Орочена средства

1.	Износ на почетку извештајног периода	0,00
2.	Износ на крају извештајног периода	0,00

Коментар

Нема орочених средстава.

3в Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.10.25.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	31.12.2025.	0,00

Коментар

У извештајном периоду није било промена у благајни.

4 Списак ангажованих правних и физичких лица

Име и презиме		Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1.	Рацић Дражен	0,00	45.000,00	45.000,00	0,00
2.	Стефан Илић ПР Приме Солутионс	0,00	250.000,00	250.000,00	0,00
3.	Адвокат Милана Десница	0,00	111.196,80	111.196,80	0,00
Укупно		0,00	406.196,80	406.196,80	0,00

Коментар

У извештајном периоду били су ангажовани стручњаци и вршена је исплата по том основу.

5 Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	31.12.2025.
1. Готовина и готовински еквиваленти		17.667.886,21
2. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
3. Потраживања стечајног дужника и дати аванси		3.805.030,30
4. Залихе		258.932,00
5. Удели или акције код других лица		0,00
6. Лиценце и патенти		0,00
7. Непокретности		34.074.490,00
8. Опрема		1.206.179,00
9. Биолошка средства		0,00
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		57.012.517,51

Коментар

Готовина и готовински еквиваленти на крају периода износе 17.667.886,21 динара.

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * извештај стечајног управника о оствареним активностима извештајног периода
- * извештај правног заступника о споровима
- * изводи са рачуна стечајног стечајног дужника/стечајне масе на први и последњи дан извештајног периода

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Стечајном судији
- 3 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА О ОСТВАРЕНИМ АКТИВНОСТИМА У ИЗВЕШТАЈНОМ ПЕРИОДУ

I Редовне активности у извештајном периоду (заштита имовине, наставак започетих послова, наплата потраживања

-

II Активности на уновчењу имовине

дана 30.12.2025. године извршена је продаја дела покретне имовине непосредном погодбом уз претходну прибављену сагласност одбора поверилаца

III Активности у вези са намирењем поверилаца (деобе, компензације, пренос потраживања поверилаца)

-

IV Промена вредности имовине (накнадно пронађена имовина, процена вредности, излучење имовине, отпис

-

V Спецификација накнаде трошкова стечајног управника

трошкови телекомуникационих услуга и путни трошкови у износу од 85.020,00 динара

VI Остале активности

-

VII План стечајног управника за наредни извештајни период

наставак уновчења преостале имовине стечајног дужника

Број предмета: Ст. 2/2024

Датум: 14.01.2026.

Назив стечајног дужника: BEST SEED PRODUCER доо привредно друштво за
производњу трговину и услуге Фекетић

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.10.2025. до: 31.12.2025.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
Уновчење имовине			
20-8274-26506-860434-54295	30.12.2025.	Савакооп	3.260.000,00
Укупно:			3.260.000,00
Потраживања (у извештајном периоду)			
1/2025	13.10.2025.	NicCo	1.265.774,40
827426506	30.12.2025.	Савакооп	652.000,00
Укупно:			1.917.774,40
Укупни приходи:			5.177.774,40

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.10.2025. до: 31.12.2025.

Позив на број	Датум рачуна	Добављач	Износ
Трошкови стечајног поступка			
Накнада трошкова стечајног управника			
10-2025	15.10.2025.	Шарњаи Рудолф	31.580,00
11-2025	17.11.2025.	Шарњаи Рудолф	33.090,00
12-2025	10.12.2025.	Шарњаи Рудолф	20.350,00
Укупно:			85.020,00
Укупно трошкови стечајног поступка:			85.020,00

Обавезе стечајне масе

Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	02.10.2025.	ОТП банка Србија ад Нови Сад	350,00
Провизија и други финансијски расходи	15.10.2025.	АИК банка а.д. Београд	100,00
Провизија и други финансијски расходи	31.10.2025.	АИК банка а.д. Београд	690,00
Провизија и други финансијски расходи	04.11.2025.	ОТП банка Србија ад Нови Сад	600,00
Провизија и други финансијски расходи	04.11.2025.	ОТП банка Србија ад Нови Сад	350,00

Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	17.11.2025.	АИК банка а.д. Београд	150,00
Провизија и други финансијски расходи	02.12.2025.	ОТП банка Србија ад Нови Сад	350,00
Укупно:			2.590,00

Књиговодствене услуге			
11-2025-2	17.11.2025.	Стефан Илић ПР Приме Солутионс	250.000,00
Укупно:			250.000,00

Накнаде за заступање (адвокати, брокери)			
12-2025-2	10.12.2025.	Адвокат Милана Десница	111.196,80
12-2025-3	10.12.2025.	Раџић Дражен	45.000,00
Укупно:			156.196,80

Закупнина			
10-2025-1	15.10.2025.	Cold-storage	28.128,10
11-2025-1	17.11.2025.	Cold-storage	28.137,48
12-2025-1	10.12.2025.	Cold-storage	28.173,00
Укупно:			84.438,58

Укупно обавезе стечајне масе:			493.225,38
-------------------------------	--	--	------------

Укупни трошкови:			578.245,38
------------------	--	--	------------

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна
АИК банка а.д. Београд, 105-090180700001-91
ОТП банка Србија ад Нови Сад, 325-9500700223861-46

Стање на рачунима на дан 01.10.2025.	13.068.357,19
--------------------------------------	---------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 01.10.2025. до: 31.12.2025.

Датум извода	Налогодавац	Износ
--------------	-------------	-------

Имовина		
30.12.2025.	Савакооп	3.260.000,00
Укупно:		3.260.000,00

Потраживања (у извештајном периоду)		
13.10.2025.	NicCo	1.265.774,40
30.12.2025.	Савакооп	652.000,00
Укупно:		1.917.774,40

Укупни приливи:		5.177.774,40
-----------------	--	--------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.10.2025. до: 31.12.2025.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

Трошкови стечајног поступка

Накнада трошкова стечајног управника		
15.10.2025.	Шарњаи Рудолф	31.580,00
17.11.2025.	Шарњаи Рудолф	33.090,00

Накнада трошкова стечајног управника		
10.12.2025.	Шарњаи Рудолф	20.350,00
Укупно:		85.020,00

Обавезе стечајне масе

Платни промет		
02.10.2025.	ОТП банка Србија ад Нови Сад	350,00
15.10.2025.	АИК банка а.д. Београд	100,00
31.10.2025.	АИК банка а.д. Београд	690,00
04.11.2025.	ОТП банка Србија ад Нови Сад	600,00
04.11.2025.	ОТП банка Србија ад Нови Сад	350,00
17.11.2025.	АИК банка а.д. Београд	150,00
02.12.2025.	ОТП банка Србија ад Нови Сад	350,00
Укупно:		2.590,00

Књиговодствене услуге		
17.11.2025.	Стефан Илић ПР Приме Солутионс	250.000,00
Укупно:		250.000,00

Накнаде за заступање (адвокати, брокери)		
10.12.2025.	Адвокат Милана Десница	111.196,80
10.12.2025.	Рацић Дражен	45.000,00
Укупно:		156.196,80

Закупнина		
15.10.2025.	Cold-storage	28.128,10
17.11.2025.	Cold-storage	28.137,48
10.12.2025.	Cold-storage	28.173,00
Укупно:		84.438,58

Укупни одливи:		578.245,38
----------------	--	------------

Стање на рачунима на дан	31.12.2025.	17.667.886,21
--------------------------	-------------	---------------