

Привредни суд: Привредни суд у Београду
Број предмета: 6.Ст.216/2023
Назив стечајног дужника: ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ПРОИЗВОДЊУ И МОНТАЖУ ГАСНИХ
СТАНИЦА МИ-ГАС ИНЖЕЊЕРИНГ ДОО БЕОГРАД (ЗЕМУН) -
У СТЕЧАЈУ
Матични број: 17542028
Датум отварања стечајног поступка: 15.01.2024.
Закон по ком се води стечајни поступак: Закон о стечају 2017
Статус поступка: Стечајни дужник
Име и презиме стечајног судије: Лејла Братић
Име и презиме стечајног управника: Марина Глигоријевић
Број лиценце: 155-0786
Датум израде извештаја: 08.04.2024.
Текући рачуни стечајног дужника: 1) АИК Банка ад Београд, 105-3283593-85

ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ
за период од: 16.01.2024. до: 31.03.2024. године

1 // **Списак имовине која је продата, пренета или на други начин отуђена**

1a // **Почетни стечајни биланс или биланс на крају претходног извештаја**

Имовина		На дан 16.01.2024.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00
2.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
3.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси	3.931.134,57
4.	Залихе	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00
7.	Непокретности	16.470.000,00
8.	Опрема	90.500,00
9.	Биолошка средства	0,00
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		20.491.634,57

Коментар

Почетни стечајни биланс представља преузето стање након одржаног првог поверилачког рочишта, дана 22.02.2024.године, у износу од 20.491.634,57 динара.

Структура стечајног биланса по табели.

16 Повећање вредности имовине

Имовина	Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	0,00
2. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	3.931.134,57
3. Залихе	0,00	0,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00
6. Непокретности	0,00	16.470.000,00
7. Опрема	0,00	90.500,00
8. Биолошка средства	0,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	0,00
Укупно	0,00	20.491.634,57

Коментар

У извештајном периоду није било повећања вредности имовине по основу накнадно пронађене имовине или производње.

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде, излучења имовине и корекције вредности имовине

Имовина	Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	0,00
2. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	3.931.134,57
3. Залихе	0,00	0,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00
6. Непокретности	0,00	16.470.000,00
7. Опрема	0,00	90.500,00
8. Биолошка средства	0,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	0,00
Укупно	0,00	20.491.634,57

Коментар

Није било умањење имовинског стања по основу преноса без накнаде или излучних права.

1г Промена вредности имовине због наплате потраживања и/или продаје

Имовина		Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене или наплате потраживања		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
		Смањење	Повећање		
		1.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси		
2.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Непокретности	0,00	0,00	0,00	16.470.000,00
6.	Опрема	0,00	0,00	0,00	90.500,00
7.	Биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно		0,00	0,00	0,00	20.491.634,57

Коментар

Није било промена вредности имовине услед наплате потраживања.

2 Списак готовинских прилива и одлива**2а** Списак готовинских прилива

Врста прилива	Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива	
					1.
2.	Уплата депозита за продају имовине и/или закуп	0,00			
3.	Наплата потраживања стечајног дужника и враћени аванси	0,00			
4.	Залихе	0,00	0,00	0,00	
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	
7.	Непокретности	0,00	0,00	0,00	
8.	Опрема	0,00	0,00	0,00	
9.	Биолошка средства	0,00	0,00	0,00	
10.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	
11.	Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	
12.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	
13.	Предујам за покретање стечаја	175.719,46			
Укупно		175.719,46	0,00	0,00	0,00

Коментар

У извештајном периоду прилив по основу предујмљених средстава за трошкове вођења стечајног поступка на новостворени рачун стечајног дужника износио је 175.719,46 динара.

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Одобрени трошкови по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	0,00	175.719,46	0,00	0,00	175.719,46
2. Судски трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Прелиминарна награда стечајног управника	0,00	40.000,00	40.000,00	0,00	40.000,00
4. Награда стечајног управника по основу намирења разлучног/заложног повериоца	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Накнада трошкова стечајног управника	0,00	14.065,00	14.065,00	0,00	14.065,00
7. Накнада трошкова чланова одбора поверилаца	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	0,00	229.784,46	54.065,00	0,00	229.784,46

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Одobreне обавезе по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о делу	0,00	146.010,00	146.930,82	0,00	146.010,00
15. Књиговодствене услуге	0,00	30.000,00	30.000,00	0,00	30.000,00
16. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	0,00	30.000,00	30.000,00	0,00	30.000,00
17. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18. Административне таксе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Закупнина	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Остало	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Тарифа АЛСУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Повраћај депозита за продају, закуп				0,00	
Укупно	0,00	206.010,00	206.930,82	0,00	206.010,00

Коментар

По решењима суда одобрени су трошкови за месец фебруар и март 2024.године. Није било исплате по одобреним трошковима стечајног поступка .

Редослед намирења	Утврђена потраживања на почетку извештајног периода	Повећање износа утврђених потраживања у извештајном периоду	Умањења због компензације	Исплаћена потраживања у извештајном периоду	Преостали износ утврђених потраживања на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. I исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. II исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. III исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Заложни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. IV исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Власници капитала				0,00	
Укупно	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Коментар

Рочиште за испитивање потраживања по Решењу Привредног суда у Београду 6 Ст.216/2023 заказано је за 05.07.2024.године.

Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	16.01.2024.	0,00
2.	Укупан прилив		175.719,46
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	31.03.2024.	175.719,46

Коментар

Стање на дан 31.03.2024.године на текућем рачуну стечајног дужника износи 175.719,46 динара.

Орочена средства

1.	Износ на почетку извештајног периода		0,00
2.	Износ на крају извештајног периода		0,00

Коментар

Није било орочених средстава.

Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	16.01.24.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	31.03.2024.	0,00

Коментар

Новчана средства у благајни износе 0,00 динара.

4 // Списак ангажованих правних и физичких лица

Име и презиме	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. 3 члана пописне комисије	0,00	15.000,00	0,00	15.000,00
2. Адвокат Бојана Ћирић	0,00	30.000,00	0,00	30.000,00
3. Стефановић Миодраг	0,00	71.010,00	0,00	71.010,00
4. Весна Вуковић	0,00	60.000,00	0,00	60.000,00
5. LID CO Ivan Pejović PR	0,00	30.000,00	0,00	30.000,00
Укупно	0,00	206.010,00	0,00	206.010,00

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	31.03.2024.
1. Готовина и готовински еквиваленти		175.719,46
2. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
3. Потраживања стечајног дужника и дати аванси		3.931.134,57
4. Залихе		0,00
5. Удели или акције код других лица		0,00
6. Лиценце и патенти		0,00
7. Непокретности		16.470.000,00
8. Опрема		90.500,00
9. Биолошка средства		0,00
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		20.667.354,03

Коментар

Стечајни биланс на дан 31.03.2024.године износи 20.667.354,03 динара по структури из табеле.

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * извештај стечајног управника о оствареним активностима извештајног периода
- * извештај правног заступника о споровима
- * изводи са рачуна стечајног стечајног дужника/стечајне масе на први и последњи дан извештајног периода

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Стечајном судији
- 3 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА О ОСТВАРЕНИМ АКТИВНОСТИМА У ИЗВЕШТАЈНОМ ПЕРИОДУ

I Редовне активности у извештајном периоду (заштита имовине, наставак започетих послова, наплата потраживања

Примљен захтев од стране физичког лица за закуп непокретности у својини стечајног дужника, почев од 01.04. до продаје непокретности. Стечајни управник се обратио одбору поверилаца који се сагласио са наведеном понудом .

Уговор закључен са Малишић Ружицом из Београда , уговорена цена закупа 250 Еура месечно.

О закупу обавештен суд.

II Активности на уновчењу имовине

III Активности у вези са намирењем поверилаца (деобе, компензације, пренос потраживања поверилаца)

IV Промена вредности имовине (накнадно пронађена имовина, процена вредности, излучење имовине, отпис

V Спецификација накнаде трошкова стечајног управника

VI Остале активности

Редовне активности на :

* наплати потраживања стечајног дужника;

* прикупљања документације за потребе покретања судског поступка ;

* комуникација са ангажованом књиговодственом агенцијом око израде ванредног финансијског извештаја идр.

* израда месечних планова трошкова и достава на сагласност идр.

VII План стечајног управника за наредни извештајни период

У наредном периоду планиране су активности на:

* пријему, евидентирању и обради пријава потраживања за потребе одржавања испитног рочишта;

* активности на прикупљању валидних доказа за потребе покретања судског поступка и то побијања правне радње стечајног дужника ;

Број предмета: 6.Ст.216/2023

Датум: 08.04.2024.

Назив стечајног дужника: ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ПРОИЗВОДЊУ И МОНТАЖУ ГАСНИХ
СТАНИЦА МИ-ГАС ИНЖЕЊЕРИНГ ДОО БЕОГРАД (ЗЕМУН) - У
СТЕЧАЈУ

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 16.01.2024. до: 31.03.2024.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
			Укупно: 0,00
			Укупни приходи: 0,00

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 16.01.2024. до: 31.03.2024.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
Трошкови стечајног поступка			
Повраћај предујма за покретање стечаја			
POVRACAJ_PREDU JMA-4649768	04.03.2024.	HALKBANK ад Београд	175.719,46
			Укупно: 175.719,46
Прелиминарна награда стечајног управника			
ПН03-216/24	31.03.2024.	Цонсулт Г Марина Глигоријевић ПР	40.000,00
			Укупно: 40.000,00
Накнада трошкова стечајног управника			
14/24	29.02.2024.	Цонсулт Г Марина Глигоријевић ПР	8.600,00
22/24	31.03.2024.	Цонсулт Г Марина Глигоријевић ПР	5.465,00
			Укупно: 14.065,00
			Укупно трошкови стечајног поступка: 229.784,46

Обавезе стечајне масе

Бруто зараде по уговору о делу			
0203ВВ-216/24	31.03.2024.	Весна Вуковић	60.000,00
0203МС-216/24	31.03.2024.	Стефановић Миодраг	71.010,00
ПК03-216/24	29.02.2024.	3 члана пописне комисије	15.000,00
			Укупно: 146.010,00
Књиговодствене услуге			
0203КУ-216/24	31.03.2024.	LID CO Ivan Pejović PR	30.000,00
			Укупно: 30.000,00
Накнаде за заступање (адвокати, брокери)			
03ТА-216/24	31.03.2024.	Адвокат Бојана Ћирић	30.000,00
			Укупно: 30.000,00
			Укупно обавезе стечајне масе: 206.010,00
			Укупни трошкови: 435.794,46

Стање на рачунима на дан 16.01.2024.	0,00
--------------------------------------	------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 16.01.2024. до: 31.03.2024.

Датум извода	Налогодавац	Износ
--------------	-------------	-------

Предујам за покретање стечаја		
04.03.2024.	HALKBANK ад Београд	175.719,46
Укупно:		175.719,46

Укупни приливи:	175.719,46
-----------------	------------

Стање на рачунима на дан 31.03.2024.	175.719,46
--------------------------------------	------------