

Привредни суд: Привредни суд у Београду
Број предмета: 6 Ст 143/2023
Назив стечајног дужника: Предузеће за инжењеринг, консалтинг и пројектовање
SATURN ELECTRIC доо Београд (Земун)
Матични број: 20084898
Датум отварања стечајног поступка: 09.11.2023.
Закон по ком се води стечајни поступак: Закон о стечају 2017
Статус поступка: Стечајни дужник
Име и презиме стечајног судије: Лејла Братић
Име и презиме стечајног управника: Мирко Боровчанин
Број лиценце: 155-1761
Датум израде извештаја: 16.10.2025.
Текући рачуни стечајног дужника: 1) Adriatic Bank akcionarsko društvo Beograd, 145-31096-98

ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ
за период од: 01.07.2025. до: 30.09.2025. године

1 // Списак имовине која је продата, пренета или на други начин отуђена

1а // Почетни стечајни биланс или биланс на крају претходног извештаја

Имовина		На дан 01.07.2025.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	78.765.289,47
2.	Депозит за продају имовине и/или закуп	82.005,00
3.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси	362.961.695,39
4.	Залихе	0,00
5.	Удели или акције код других лица	1.000.000,00
6.	Лиценце и патенти	0,00
7.	Непокретности	402.147.937,40
8.	Опрема	55.500,00
9.	Биолошка средства	0,00
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		845.012.427,26

Коментар

- Стање на текућем рачуну стечајног дужника у Adriatic Bank ad Beograd на дан 01.07.2025. године износи 78.847.294,47 динара (износ од 78.765.289,47 динара увећан за износ депозита за закуп).
- Уплаћен је депозит по уговору о закупу дела имовине стечајног дужника у износу од 82.005.00 динара.
- Потраживања стечајног дужника износе 362.961.695,39 динара.
- Удели стечајног дужника износе 1.000.000,00 динара.
- Непокретности износе 402.147.937,40 динара.

- Опрема износи 55.500,00 динара.

16 Повећање вредности имовине

Имовина		Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	78.765.289,47
2.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	362.961.695,39
3.	Залихе	0,00	0,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	1.000.000,00
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
6.	Непокретности	0,00	402.147.937,40
7.	Опрема	0,00	55.500,00
8.	Биолошка средства	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	844.930.422,26

Коментар

У овом извештајном периоду није било увећања имовинског стања на основу накнадно пронађене или произведене имовине.

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде, излучења имовине и корекције вредности имовине

Имовина		Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	78.765.289,47
2.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	362.961.695,39
3.	Залихе	0,00	0,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	1.000.000,00
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
6.	Непокретности	0,00	402.147.937,40
7.	Опрема	0,00	55.500,00
8.	Биолошка средства	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	844.930.422,26

Коментар

У извештајном периоду није било промена имовинског стања на основу преноса без накнаде или излучних права.

1г // Промена вредности имовине због наплате потраживања и/или продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене или наплате потраживања		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	46.261,56	218.846,66	362.789.110,29
2. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	1.000.000,00
4. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Непокретности	48.142.227,13	0,00	73.129.100,00	280.876.610,27
6. Опрема	0,00	0,00	0,00	55.500,00
7. Биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	48.142.227,13	46.261,56	73.347.946,66	644.721.220,56

Коментар

- Наплата потраживања у износу од 218.846,66 динара, односи се на потраживања од дужника стечајног дужника. Повећање од 46.261,56 динара односи се на више наплаћена средства од предвиђеног процента наплате потраживања из ЕФИ-ја.

- Дана 09.09.2025. године одржана је продаја дела имовине стечајног дужника - непокретности у улици Ситничка бр. 29. У року одређеном у огласу о продаји пристигле су три понуде. За најповољнијег понуђача проглашена је Привредно друштво Бовита Консалтинг доо Рума, са понудом у износу од 73.129.100,00 динара. Имајући у виду да је понуда наведеног понуђача већа од 50% од процењене вредности предмета продаје, иста је прихваћена, и понуђач Привредно друштво Бовита Консалтинг доо Рума је проглашен за купца. Дана 11.09.2025. године, потписан је Уговор о купопродаји имовине стечајног дужника. Купац је дана 12.09.2025. године измирио целокупну обавезу из наведеног уговора.

2 // Списак готовинских прилива и одлива

2а // Списак готовинских прилива

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	2.	3.			
1. Камате и други финансијски приходи	443.966,64				
2. Уплата депозита за продају имовине и/или закуп	72.762.796,29				
3. Наплата потраживања стечајног дужника и враћени аванси	218.846,66				
4. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Непокретности	48.874.834,57	24.254.265,43	73.129.100,00	0,00	
8. Опрема	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Закуп (у извештајном периоду)	269.407,82	82.005,00	436.967,08	85.554,26	
12. Потраживања (настала у извештајном периоду)	3.224.472,15		15.647.105,19	12.422.633,04	
13. Предујам за покретање стечаја	0,00				
Укупно	125.794.324,13	24.336.270,43	89.213.172,27	12.508.187,30	

Коментар

У извештајном периоду настали су готовински приливи по следећим основама:

1. Износ од 443.966,64 динара се односи на средства пренета са рачуна правног претходника стечајног дужника у Banca Intesa који је угашен, на текући рачун стечајног дужника у Adriatic banka ад Београд, и камату на орочена средства стечајног дужника у НЛБ Комерцијална банка.

2. Износ од 72.762.796,29 динара односи се на депозите које су уплатили понуђачи у поступку продаје дела непокретне имовине стечајног дужника у улици Ситничка бр. 29, Савски Венац, методом јавног прикупљања понуда.

3. Износ од 218.846,66 динара односи се на наплату потраживања од дужника стечајног дужника, и трошкова комуналних услуга који су префактурисани закупцима у ул. Ситничка бр. 29.

7. Износ од 48.874.834,57 динара односи се на продају дела непокретне имовине стечајног дужника у улици Ситничка бр. 29, Савски Венац, методом јавног прикупљања понуда.

11. Износ од 269.407,82 динара односи се на наплаћен закуп непокретности у улици Ситничка бр. 29, Београд.

12. Прилив по основу потраживања у укупном износу од 3.224.472,15 динара односи се на наплату комуналних трошкова од закупаца стечајног дужника насталих у извештајном периоду, потраживања од дужника стечајног дужника и откуп продајне документације.

26 // Списак готовинских одлива по основу трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Одобрени трошкови по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	600.000,00	0,00	0,00	600.000,00	0,00
2. Судски трошкови	3.900,00	33.063,00	33.063,00	33.063,00	3.900,00
3. Прелиминарна награда стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Награда стечајног управника по основу намирења различног/заложног повериоца	0,00	2.027.058,64	2.027.058,64	2.027.058,64	0,00
5. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Накнада трошкова стечајног управника	24.000,00	150.000,00	150.000,00	124.000,00	50.000,00
7. Накнада трошкова чланова одбора поверилаца	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	627.900,00	2.210.121,64	2.210.121,64	2.784.121,64	53.900,00

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Одobreне обавезе по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	2.726,00	7.560,00	7.560,00	10.286,00	0,00
2. Електрична енергија	179.057,72	268.249,80	301.295,38	342.179,20	105.128,32
3. Комуналне услуге	408.568,79	74.396,82	106.936,25	89.407,78	393.557,83
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	12.399,00	32.375,78	32.375,78	42.765,50	2.009,28
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	600,00	40.837,80	40.000,00	40.837,80	600,00
9. Премија осигурања	3.731,27	9.235,07	12.966,34	12.966,34	0,00
10. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Вештачења и процене	332.000,00	0,00	0,00	90.000,00	242.000,00
12. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Одобрене обавезе по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
13. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о делу	331.790,15	1.027.096,77	1.092.365,59	970.225,03	388.661,89
15. Књиговодствене услуге	110.000,00	120.000,00	120.000,00	110.000,00	120.000,00
16. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	216.800,00	324.000,00	324.000,00	360.000,02	180.799,98
17. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	1.456.571,00	50.960,00	50.960,00	1.170.053,60	337.477,40
18. Административне таксе	8.016,00	3.230,00	3.230,00	11.006,00	240,00
19. ПДВ	165.730,00	180.237,00	180.237,00	180.237,00	165.730,00
20. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Трошкови оглашавања	130.080,00	329.280,00	329.280,00	459.360,00	0,00
22. Закупнина	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Остало	93.000,00	652.926,16	652.926,16	719.926,16	26.000,00
24. Тарифа АЛСУ	300.000,00	820.000,00	820.000,00	1.120.000,00	0,00
- Повраћај депозита за продају, закуп				48.508.530,86	
Укупно	3.751.069,93	3.940.385,20	4.074.132,50	54.237.781,29	1.962.204,70

Коментар

У овом извештајном периоду настали су следећи трошкови:

ТРОШКОВИ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА

1. Враћен је предујам подносиоцу предлога за отварање поступка стечаја.
2. Судски трошкови односе се на судске таксе у предметима П-2698/2024 и ИИв 5408/2025.
4. Награда стечајном управнику одређена решењем Привредног суда у Београду б Ст 143/2023 од 15.07.2025. године, по основу намирена различног повериоца првог реда Unicredit Bank Србија ад.
6. Исплаћени су трошкови стечајног управника у укупном износу од 124.000,00 динара, за један месец из претходног, и два месеца из текућег извештајног периода.

ОБАВЕЗЕ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ

1. Плаћени су трошкови канцеларијског материјала у износу од 10.286,00 динара.
2. Плаћени су трошкови по рачунима о испоруци електричне енергије предузећу Електропривреда Србије за све непокретности стечајног дужника, у укупном износу од 342.179,20 динара.
3. Плаћени су трошкови ЈКП Београдски водовод и канализација, ЈКП Градска чистоћа и ЈКП Инфостан у укупном износу од 89.407,78 динара за све објекте стечајног дужника.
5. Плаћени су трошкови слања поштанских пошиљки, телекомуникационих услуга СББ-а и Телеком Србија, у укупном износу од 42.765,50 динара.
8. Трошкови платног промета за извештајни период износе 40.837,80 динара.
9. Плаћене су рате осигурања непокретне имовине стечајног дужника по Уговору о осигурању имовине, и по Анексу бр.1 уговора, у укупном износу од 12.966,34 динара.
11. Плаћен је део накнаде за процену вредности непокретне имовине стечајног дужника - непокретности у ул. Инжењера Капуса бр.6, Др Недељка Ерцеговца бр. 39 и Ситничка бр. 29, у износу од 90.000,00 динара.
14. Накнаде ангажованим лицима по уговору о делу која су ангажована на основу решења суда исплаћене су за један месец из претходног, и два месеца у текућем извештајном периоду, у укупном износу од 970.225,03 динара.
15. Плаћена је накнада књиговодственој агенцији за вођење пословних књига за један месец из претходног, и два месеца у текућем извештајном периоду, у укупном износу од 110.000,00 динара.
16. Плаћене су накнаде за адвокатске услуге за један месец из претходног, и два месеца у текућем извештајном периоду, у укупном износу од 360.000,02 динара.
17. Плаћен је порез на имовину стечајног дужника у износу од 1.170.053,60 динара.
18. Плаћене су таксе Секретаријата за урбанизам и грађевинске послове града Београда за издавање Информације о локацији за катастарске парцеле 2165 КО Земун и 10857 КО Савски Венац, и такса АПР-а за промену података стечајног дужника.
19. ПДВ у извештајном периоду износи 180.237,00 динара.
21. Плаћени су огласи о продаји имовине стечајног дужника у дневним листовима Политика и Вечерње новости, за све три непокретности у власништву стечајног дужника.
23. У извештајном периоду плаћени су трошкови закупа пословног простора и комуналних услуга који се односе на коришћење наведеног пословног простора, трошкови скенирања документације за потребе проценитеља и копирања продајне документације за потребе продаје имовине стечајног дужника, трошкови инсталације софтвера и сервисирања рачунара, трошкови сређивања архивске грађе документарног материјала стечајног дужника и трошкови адвоката за приступање рочишту за покретање поступка стечаја над Control Automation Solutions доо Српски Милетић.
24. Накнаде АЛСУ по обрачунима број VIII-32-4/13/20747/2, VIII-32-4/13/21140/2 и VIII-32-4/13/21711/2025, Тарифни број 6.

Редослед намирења		Утврђена потраживања на почетку извештајног периода	Повећање износа утврђених потраживања у извештајном периоду	Умањења због компензације	Исплаћена потраживања у извештајном периоду	Преостали износ утврђених потраживања на крају извештајног периода
1.	Разлучни повериоци	1.023.537.412,98	0,00	0,00	128.583.821,18	894.953.591,80
2.	I исплатни ред	11.367.590,34	0,00	0,00	0,00	11.367.590,34
3.	II исплатни ред	53.738.853,62	0,00	0,00	0,00	53.738.853,62
4.	III исплатни ред	707.825.743,94	0,00	0,00	0,00	707.825.743,94
5.	Заложни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	IV исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Власници капитала				0,00	
Укупно		1.796.469.600,88	0,00	0,00	128.583.821,18	1.667.885.779,70

Коментар

Решењем Привредног суда у Београду Посл.бр. 6 Ст 143/2023 од 15.07.2025. године, одређује се намирење разлучног повериоца првог реда Unicredit Bank Srbija ад Београд, у износу од 58.314.993,52 динара, из средстава остварених продајом имовине стечајног дужника у ул. Инжењера Капуса бр. 6, а која је била предмет обезбеђења потраживања наведеног разлучног повериоца, и на којој је у корист повериоца уписано разлучно право.

Решењем Привредног суда у Београду Посл.бр. 6 Ст 143/2023 од 19.09.2025. године, одређује се намирење разлучног повериоца првог реда Unicredit Bank Srbija ад Београд, у износу од 70.268.827,66 динара, из средстава остварених продајом имовине стечајног дужника у ул. Ситничка бр. 29, а која је била предмет обезбеђења потраживања наведеног разлучног повериоца, и на којој је у корист повериоца уписано разлучно право.

3а Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	01.07.2025.	78.847.294,47
2.	Укупан прилив		138.766.462,13
3.	Укупан одлив		198.577.862,11
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	30.09.2025.	19.035.894,49

Коментар

Расположива средства на текућем рачуну стечајног дужника на крају извештајног периода износе 19.035.894,49 динара.

36 Орочена средства

1.	Износ на почетку извештајног периода	0,00
2.	Износ на крају извештајног периода	0,00

Коментар

Уговором о орочавању динарских средстава бр. 0042025004560 од 17.07.2025. године са банком НЛБ Комерцијална банка ад Београд, орочена су слободна новчана средства стечајног дужника у износу од 13.000.000,00 динара, на 30 дана.

Анексом 1 Уговора о орочавању динарских средстава од 21.08.2025. године, поново су орочена средства стечајног дужника.

Дана 22.09.2025. године, средства су пребачена на текући рачун стечајног дужника.

3в Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.07.25.	0,00
2.	Укупан прилив		27.862,00
3.	Укупан одлив		27.862,00
4.	Крајње стање у благајни	30.09.2025.	0,00

Коментар

У извештајном периоду готовински су надокнађени трошкови слања поштанских пошиљки, административних такси, копирања продајне документације и канцеларијског материјала, у укупном износу од 27.862,00 динара (изводи 57, 60, 67 и 70).

4 // Списак ангажованих правних и физичких лица

Име и презиме		Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1.	Адвокат Бранислав Вагић	0,00	324.000,00	216.000,00	108.000,00
2.	Трифунковић Јелена	0,00	212.164,08	141.442,72	70.721,36
3.	Агенција за књиговодство EXCLUSIVE Јасмина Мајсторовић	0,00	120.000,00	80.000,00	40.000,00
4.	Јовић Немања	92.592,60	159.123,06	152.378,34	99.337,32
5.	Димитријевић Богољуб	0,00	212.164,08	141.442,72	70.721,36
6.	Томић Слободан	0,00	231.481,47	154.320,98	77.160,49
7.	Кањо Милојка	61.728,40	70.721,36	61.728,40	70.721,36
8.	Алаџић Кристина	61.728,40	141.442,72	203.171,12	0,00
Укупно		216.049,40	1.471.096,77	1.150.484,28	536.661,89

Коментар

У извештајном периоду плаћене су накнаде ангажованим лицима по уговору о делу, услуге адвоката и услуге књиговодствене агенције за један месец из претходног, и два месеца из текућег извештајног периода.

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина		На дан	30.09.2025.
1.	Готовина и готовински еквиваленти		19.035.894,49
2.	Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
3.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси		375.297.297,59
4.	Залихе		0,00
5.	Удели или акције код других лица		1.000.000,00
6.	Лиценце и патенти		0,00
7.	Непокретности		280.876.610,27
8.	Опрема		55.500,00
9.	Биолошка средства		0,00
10.	Остала имовина		0,00
Укупно без депозита			676.265.302,35

Коментар

- Стање на текућем рачуну стечајног дужника у Adriatic Bank ad Beograd на дан 30.09.2025. године износи 19.035.894,49 динара.
- Потраживања стечајног дужника износе 375.297.297,59 динара.
- Удели стечајног дужника износе 1.000.000,00 динара.
- Непокретности износе 280.876.610,27 динара.
- Опрема износи 55.500,00 динара.

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * извештај стечајног управника о оствареним активностима извештајног периода
- * извештај правног заступника о споровима
- * изводи са рачуна стечајног стечајног дужника/стечајне масе на први и последњи дан извештајног периода

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Стечајном судији
- 3 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА О ОСТВАРЕНИМ АКТИВНОСТИМА У ИЗВЕШТАЈНОМ ПЕРИОДУ

I Редовне активности у извештајном периоду (заштита имовине, наставак започетих послова, наплата потраживања

Стечајни дужник је дана 02.07.2025. године, упутио захтев „Gamico Faktoring“ доо Београд за доставу инструкција за повраћај уплаћеног предујма. Након достављених инструкција, дана 07.07.2025. године стечајни дужник је извршио повраћај предујма за покретање поступка стечаја.

Дана 17.07.2025. године, Привредном суду у Београду, Одбору поверилаца и АЛСУ, достављен је извештај за други квартал 2025. године.

Дана 17.07.2025. године закључен је Уговор о орочавању динарских средстава бр. 0042025004560 са банком НЛБ Комерцијална банка ад Београд.

II Активности на уновчењу имовине

Решењем Привредног суда у Београду Посл.бр. 6 Ст 143/2023 од 10.07.2025. године, констатује се да је методом јавног прикупљања понуда и на основу уговора о купопродаји имовине стечајног дужника од 24.06.2025. године, извршена продаја непокретне имовине стечајног дужника у улици Инжењера Капуса бр. 6, купцу ЕЛЕКТРОНИК ПАРТНЕР доо Београд. Наведено решење постало је правоснажно дана 23.07.2025. године.

Решењем Привредног суда у Београду Посл.бр. 6 Ст 143/2023 од 15.07.2025. године, одређује се намирење различног повериоца првог реда Unicredit Bank Srbija ад Београд, из средстава остварених продајом имовине стечајног дужника у ул. Инжењера Капуса бр. 6, а која је била предмет обезбеђења потраживања наведеног различног повериоца, и на којој је у корист повериоца уписано различно право. Одбору поверилаца, АЛСУ, Привредном суду у Београду и различним повериоцима, дана 22.07.2025. године достављено је Обавештење о намери, плану продаје, начину уновчења, методу и роковима продаје имовине – непокретности у улици Ситничка бр. 29, методом јавног прикупљања понуда. Оглас о продаји објављен је дана 07.08.2025. године у дневним листовима Политика и Вечерње новости, као и на сајту Агенције за лиценцирање стечајних управника. Продаја је одржана дана 09.09.2025. године. У року одређеном у огласу о продаји пристигле су три понуде. Понуда понуђача Привредно друштво БОВИТА КОНСАЛТИНГ доо Рума је била највиша од достављених понуда, и већа од 50% процене вредности предмета продаје, те је наведени понуђач проглашен за купца. Дана 11.09.2025. године, потписан је Уговор о продаји имовине стечајног дужника. Купац је дана 12.09.2025. године измирио целокупну обавезу из наведеног уговора, након чега је суду, АЛСУ, Одбору поверилаца и различним повериоцима достављено Обавештење о извршеној продаји.

III Активности у вези са намирењем поверилаца (деобе, компензације, пренос потраживања поверилаца)

Решењем Привредног суда у Београду Посл.бр. 6 Ст 143/2023 од 19.09.2025. године, одређује се намирење различног повериоца првог реда Unicredit Bank Srbija ад Београд, из средстава остварених продајом имовине стечајног дужника у ул. Ситничка бр. 29, а која је била предмет обезбеђења потраживања наведеног различног повериоца, и на којој је у корист повериоца уписано различно право.

IV Промена вредности имовине (накнадно пронађена имовина, процена вредности, излучење имовине, отпис

Није било промене вредности имовине у извештајном периоду.

V Спецификација накнаде трошкова стечајног управника

Трошкови телефона, интернета, превоза, текућег одржавања у вези обављања редовних активности.

VI Остале активности

Стечајни управник је Привредном суду у Београду, стечајном судији упутио предлог за ангажовање предузећа за потребе сређивања и архивирања архивске грађе и документарног материјала стечајног дужника. Након анализе достављених понуда заинтересованих правних лица, и достављања предлога суду, Привредни суд у Београду је донео решење 6 Ст 143/2023 од 25.07.2025. године, којим се даје сагласност стечајном управнику овог стечајног дужника, да за вршење услуге сређивања и архивирања архивске грађе и документарног материјала стечајног дужника ангажује Агенцију „АСКме“ Брцан Драган ПР.

Имајући у виду да је стечајни дужник започео поступак продаје стамбене зграде у ул. Ситничка бр. 29, дана 31.07.2025. године закупцима просторија на наведеној адреси послат је допис којим се обавештавају о отказу уговора о закупу.

Решењем Привредног суда у Београду Посл.бр. 6 Ст 143/2023 од 24.09.2025. године, констатује се да је методом јавног прикупљања понуда и на основу уговора о купопродаји имовине стечајног дужника од 11.09.2025. године, извршена продаја непокретне имовине стечајног дужника у улици Ситничка бр. 29, купцу Привредно друштво БОВИТА КОНСАЛТИНГ доо Рума.

VII План стечајног управника за наредни извештајни период

У наредном извештајном периоду планира се достављање Обавештења о плану, намери, начину, методу и роковима друге продаје непокретне имовине стечајног дужника у Земуну, у ул. Др Недељка Ерцеговца 39.

Број предмета: 6 Ст 143/2023

Датум: 16.10.2025.

Назив стечајног дужника: Предузеће за инжењеринг, консалтинг и пројектовање
SATURN ELECTRIC доо Београд (Земун)

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.07.2025. до: 30.09.2025.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
---------------	--------------	---------------	-------

Уновчење имовине			
20-8128-26351-848601-53895	11.09.2025.	Привредно друштво БОВИТА КОНСАЛТИНГ доо Рума	73.129.100,00
Укупно:			73.129.100,00

Закуп (у извештајном периоду)			
Адвокат Симић Ј. Нада - закуп 07.2025.	14.07.2025.	Адвокат Симић Ј. Нада	81.928,84
FINEST ACCOUNT доо - закуп 07.2025.	31.07.2025.	Привредно друштво за књиговодствене услуге FINEST ACCOUNT доо Београд	70.304,04
Адвокат Николић Владимир - закуп 07.2025.	31.07.2025.	Адвокат Владимир Николић	19.333,61
Адвокат Милић Константиновић - закуп 07.2025.	31.07.2025.	Адвокат Милић Константиновић	46.869,36
Адвокат Милић Константиновић - закуп 08.2025.	28.08.2025.	Адвокат Милић Константиновић	46.870,00
FINEST ACCOUNT доо - закуп 08.2025.	31.08.2025.	Привредно друштво за књиговодствене услуге FINEST ACCOUNT доо Београд	70.304,94
Адвокат Симић Ј. Нада - закуп 08.2025.	31.08.2025.	Адвокат Симић Ј. Нада	82.022,43
Адвокат Николић Владимир - закуп 08.2025.	31.08.2025.	Адвокат Владимир Николић	19.333,86
Укупно:			436.967,08

Потраживања (у извештајном периоду)			
продајна документација 1/ ситничка 29	26.08.2025.	REMONTENERGY DOO	480.000,00
продајна документација 2/ ситничка 29	28.08.2025.	Станојевић Бобан	480.000,00
поврат депозита/уг.1175 2/20	01.07.2025.	S-RENT DOO BEOGRAD	21.764,46
поврат депозита/уг.1253 5/22	01.07.2025.	S-RENT DOO BEOGRAD	445.227,63
поврат депозита/уг.1216 9/21	01.07.2025.	S-RENT DOO BEOGRAD	38.603,18
продајна документација 3/ ситничка 29	04.09.2025.	Привредно друштво БОВИТА КОНСАЛТИНГ доо Рума	480.000,00
трошкови.комуна лија-06/25	09.09.2025.	Привредно друштво за књиговодствене услуге FINEST ACCOUNT доо Београд	8.301,74
трошкови.комуна лија-07/25	09.09.2025.	Привредно друштво за књиговодствене услуге FINEST ACCOUNT доо Београд	11.988,59

Потраживања (у извештајном периоду)			
Адвокат Симић Ј. Нада/трошкови.к омуналија-06/25	09.09.2025.	Адвокат Симић Ј. Нада	8.301,74
Адвокат Симић Ј. Нада/трошкови.к омуналија-07/25	09.09.2025.	Адвокат Симић Ј. Нада	11.988,59
Адвокат Милић Константиновић /трошкови комуналија/06.2025	09.09.2025.	Адвокат Милић Константиновић	8.301,74
Адвокат Милић Константиновић /трошкови комуналија/07.2025.	09.09.2025.	Адвокат Милић Константиновић	11.988,59
Адвокат Николић Владимир/трошкови комуналија-07/25	09.09.2025.	Адвокат Владимир Николић	11.988,59
Адвокат Николић Владимир/трошкови комуналија-06/25	09.09.2025.	Адвокат Владимир Николић	8.301,74
продајна документација 1/др недељка ерцеговца 39	05.09.2025.	SECCOM DOO ŠABAC	600.000,00
продајна документација 2/др недељка ерцеговца 39	12.09.2025.	Привредно друштво БОВИТА КОНСАЛТИНГ доо Рума	600.000,00
дуг/стамбени кредит	12.09.2025.	Медић Марко	12.420.348,60
Укупно:			15.647.105,19

Укупни приходи:	89.213.172,27
-----------------	---------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА
за период од: 01.07.2025. до: 30.09.2025.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
---------------	--------------	-----------	-------

Трошкови стечајног поступка

Судски трошкови			
такса/жалба-П 2698/2024	10.07.2025.	Привредни суд у Београду	18.755,00
такса/опомена--П 2698/2024	10.07.2025.	Привредни суд у Београду	780,00
такса/приговор-ИИВ 5408/2025	04.08.2025.	Привредни суд у Београду	6.764,00
такса/решење-ИИВ 5408/2025	04.08.2025.	Привредни суд у Београду	6.764,00
Укупно:			33.063,00

Награда стечајног управника по основу намирења разлучног/заложног повериоца			
пн-разлучни-Unicredit banka	04.08.2025.	Боровчанин Мирко	2.027.058,64
Укупно:			2.027.058,64

Накнада трошкова стечајног управника			
тп-07/25	31.07.2025.	Боровчанин Мирко	50.000,00
тп-08/25	31.08.2025.	Боровчанин Мирко	50.000,00
тп-09/25	30.09.2025.	Боровчанин Мирко	50.000,00
Укупно:			150.000,00

Обавезе стечајне масе

Канцеларијски материјал			
км-0484/25	04.08.2025.	ПАДОМИН доо Београд	7.560,00
Укупно:			7.560,00

Електрична енергија			
епс-06.25.	28.07.2025.	Акционарско друштво ЕЛЕКТРОПРИВРЕДА СРБИЈЕ Београд	100.631,42
епс-07.25.	27.08.2025.	Акционарско друштво ЕЛЕКТРОПРИВРЕДА СРБИЈЕ Београд	85.925,44
епс-08.25.	25.09.2025.	Акционарско друштво ЕЛЕКТРОПРИВРЕДА СРБИЈЕ Београд	31.956,30
епс-08.2025.	30.09.2025.	Акционарско друштво ЕЛЕКТРОПРИВРЕДА СРБИЈЕ Београд	49.736,64
Укупно:			268.249,80

Комуналне услуге			
градска.чистоћа-07/25	14.07.2025.	ЈКП ГРАДСКА ЧИСТОЋА	3.080,00
водовод.и.канал изација-07/25	14.07.2025.	ЈКП Београдски водовод и канализација Београд	191,74
инфостан - 07/25	31.07.2025.	ЈКП ИНФОСТАН ТЕХНОЛОГИЈЕ	29.919,32
инфостан - 08/25	31.08.2025.	ЈКП ИНФОСТАН ТЕХНОЛОГИЈЕ	41.205,76
Укупно:			74.396,82

Пошта и телефон			
птт-07/25	10.07.2025.	ЈП ПОШТА СРБИЈЕ БЕОГРАД	5.000,00
сбб-06.25.	14.07.2025.	СББ доо Београд	4.860,00
телеком-06.25.	14.07.2025.	ТЕЛЕКОМ СРБИЈА ад Београд	4.593,72
птт-08/25	12.08.2025.	ЈП ПОШТА СРБИЈЕ БЕОГРАД	8.000,00
птт1-07/25	31.07.2025.	ЈП ПОШТА СРБИЈЕ БЕОГРАД	432,00
сбб-07.25.	27.08.2025.	СББ доо Београд	4.860,00
телеком-07.25.	27.08.2025.	ТЕЛЕКОМ СРБИЈА ад Београд	4.630,06
Укупно:			32.375,78

Платни промет			
извод-54/25	01.07.2025.	Adriatic Bank A.D. Beograd	6.300,00
извод-56/25	07.07.2025.	Adriatic Bank A.D. Beograd	2.022,09
извод-57/25	10.07.2025.	Adriatic Bank A.D. Beograd	822,49
извод-58/25	14.07.2025.	Adriatic Bank A.D. Beograd	364,88
извод-59/25	15.07.2025.	Adriatic Bank A.D. Beograd	145,74
извод-60/25	16.07.2025.	Adriatic Bank A.D. Beograd	779,84
извод-61/25	17.07.2025.	Adriatic Bank A.D. Beograd	120,00
извод-62/25	22.07.2025.	Adriatic Bank A.D. Beograd	6.060,00
извод-64/25	28.07.2025.	Adriatic Bank A.D. Beograd	100,63
извод-66/25	31.07.2025.	Adriatic Bank A.D. Beograd	300,00
извод-67/25	04.08.2025.	Adriatic Bank A.D. Beograd	2.604,38
е- банкинг/накнада	06.08.2025.	Adriatic Bank A.D. Beograd	500,00
извод-68/25	06.08.2025.	Adriatic Bank A.D. Beograd	20,00
извод-69/25	11.08.2025.	Adriatic Bank A.D. Beograd	124,89
извод-70/25	12.08.2025.	Adriatic Bank A.D. Beograd	40,00
извод-71/25	14.08.2025.	Adriatic Bank A.D. Beograd	188,04
извод-72/25	19.08.2025.	Adriatic Bank A.D. Beograd	30,00
извод-74/25	25.08.2025.	Adriatic Bank A.D. Beograd	328,20
извод-76/25	27.08.2025.	Adriatic Bank A.D. Beograd	93,31
извод-78/25	29.08.2025.	Adriatic Bank A.D. Beograd	300,00
извод-79/25	03.09.2025.	Adriatic Bank A.D. Beograd	899,83
извод-80/25	04.09.2025.	Adriatic Bank A.D. Beograd	30,00
извод-82/25	08.09.2025.	Adriatic Bank A.D. Beograd	150,00
извод-83/25	09.09.2025.	Adriatic Bank A.D. Beograd	10.000,00
извод-85/25	15.09.2025.	Adriatic Bank A.D. Beograd	309,23
извод-86/25	17.09.2025.	Adriatic Bank A.D. Beograd	5.000,00
извод-87/25	18.09.2025.	Adriatic Bank A.D. Beograd	30,00

Платни промет			
извод-88/25	22.09.2025.	Adriatic Bank A.D. Beograd	32,10
извод-89/25	25.09.2025.	Adriatic Bank A.D. Beograd	60,00
извод-90/25	30.09.2025.	Adriatic Bank A.D. Beograd	702,15
Укупно:			38.457,80

Премија осигурања			
осигурање.имови не-07/25	31.07.2025.	WIENER STADTISCHE OSIGURANJE ado Beograd	3.731,27
осигурање.имови не-08/25	31.08.2025.	WIENER STADTISCHE OSIGURANJE ado Beograd	3.731,27
осигурање.имови не-09/25	25.09.2025.	WIENER STADTISCHE OSIGURANJE ado Beograd	1.772,53
Укупно:			9.235,07

Бруто зараде по уговору о делу			
сар-ка-07/25	31.07.2025.	Алаџић Кристина	70.721,36
сар-нј-07/25	31.07.2025.	Јовић Немања	53.041,02
сар-јт-07/25	31.07.2025.	Трифунровић Јелена	70.721,36
сар-бд-07/25	31.07.2025.	Димитријевић Богољуб	70.721,36
сар-ст-07/25	31.07.2025.	Томић Слободан	77.160,49
сар-ка-08/25	31.08.2025.	Алаџић Кристина	70.721,36
сар-нј-08/25	31.08.2025.	Јовић Немања	53.041,02
сар-јт-08/25	31.08.2025.	Трифунровић Јелена	70.721,36
сар-бд-08/25	31.08.2025.	Димитријевић Богољуб	70.721,36
сар-ст-08/25	31.08.2025.	Томић Слободан	77.160,49
сар-мк-09/25	30.09.2025.	Кањо Милојка	70.721,36
сар-нј-09/25	30.09.2025.	Јовић Немања	53.041,02
сар-јт-09/25	30.09.2025.	Трифунровић Јелена	70.721,36
сар-бд-09/25	30.09.2025.	Димитријевић Богољуб	70.721,36
сар-ст-09/25	30.09.2025.	Томић Слободан	77.160,49
Укупно:			1.027.096,77

Књиговодствене услуге			
књиговодство-07/25	31.07.2025.	Агенција за књиговодство EXCLUSIVE Јасмина Мајсторовић ПР	40.000,00
књиговодство-08/25	31.08.2025.	Агенција за књиговодство EXCLUSIVE Јасмина Мајсторовић ПР	40.000,00
књиговодство-09/25	30.09.2025.	Агенција за књиговодство EXCLUSIVE Јасмина Мајсторовић ПР	40.000,00
Укупно:			120.000,00

Накнаде за заступање (адвокати, брокери)			
адв-бв-07/25	31.07.2025.	Адвокат Бранислав Вагић	108.000,00
адв-бв-08/25	31.08.2025.	Адвокат Бранислав Вагић	108.000,00
адв-бв-09/25	30.09.2025.	Адвокат Бранислав Вагић	108.000,00
Укупно:			324.000,00

Порези (на имовину, добит, кап. добит)			
порез.на.имовин у/ситничка 29	22.09.2025.	Република Србија, Министарство финансија, Пореска управа, Филијала Земун	50.960,00
Укупно:			50.960,00

Административне таксе			
апр/такса-07/25	10.07.2025.	Агенција за привредне регистре	3.230,00
Укупно:			3.230,00

ПДВ			
пдв-06.25.	15.07.2025.	Република Србија, Министарство финансија, Пореска управа, Филијала Земун	180.237,00
Укупно:			180.237,00

Трошкови оглашавања			
оглас.продаја/М-25-50-1954/ситничка 29	07.08.2025.	Новинско-издавачко друштво компанија "Новости" ад Београд	87.840,00
оглас.продаја/М-25-50-1996/др недеља ерцеговца 39	15.08.2025.	Новинско-издавачко друштво компанија "Новости" ад Београд	87.840,00
оглас.продаја/0090394286/ситничка 29	07.08.2025.	ПОЛИТИКА НОВИНЕ И МАГАЗИНИ доо Београд	93.120,00
оглас.продаја/0090394345/др недеља ерцеговца 39	15.08.2025.	ПОЛИТИКА НОВИНЕ И МАГАЗИНИ доо Београд	60.480,00
Укупно:			329.280,00

Остало			
закуп-07/25	14.07.2025.	МАРКОМ ПУБЛИК ДОО БЕОГРАД	64.878,00
копирање/продај на документација	04.08.2025.	Копир центар ОРИГИНАЛ Вера Ћирић ПР	2.992,00
скенирање/вештак	08.08.2025.	Штампарија КЛЕО ШТАМПА Београд	6.160,80
закуп-08/25	01.08.2025.	МАРКОМ ПУБЛИК ДОО БЕОГРАД	64.894,50
архивирање/41-2025	19.08.2025.	Агенција за пословне активности АСКМЕ Драган Брцан ПР	426.000,00
закуп/комуналије-07.25.	22.08.2025.	МАРКОМ ПУБЛИК ДОО БЕОГРАД	7.971,36
закуп-09/25	01.09.2025.	МАРКОМ ПУБЛИК ДОО БЕОГРАД	64.894,50
сервисирање.рачунара/71-2025	25.08.2025.	Марко Добрић ПР Услуге информационе технологије SOLUTION IT Београд	7.500,00
закуп/комуналије-08.25.	17.09.2025.	МАРКОМ ПУБЛИК ДОО БЕОГРАД	7.635,00
Укупно:			652.926,16

Тарифа АЛСУ (1% или тарифни број 6)			
алсу-VIII-32-4/13/21140/2	14.07.2025.	Агенција за лиценцирање стечајних управника	20.000,00
алсу-VIII-32-4/13/21711/2025	03.09.2025.	Агенција за лиценцирање стечајних управника	800.000,00
Укупно:			820.000,00

Укупно обавезе стечајне масе:			3.938.005,20
-------------------------------	--	--	--------------

Укупни трошкови:			6.148.126,84
------------------	--	--	--------------

Стање на рачунима на дан 01.07.2025. 78.847.294,47

СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 01.07.2025. до: 30.09.2025.

Датум извода	Налогодавац	Износ
--------------	-------------	-------

Камате и други финансијски приходи		
21.08.2025.	Adriatic Bank akcionarsko društvo Beograd	50.703,07
01.07.2025.	Banca Intesa A.D.- Beograd	339.223,94
22.09.2025.	Adriatic Bank akcionarsko društvo Beograd	54.039,63
Укупно:		443.966,64

Уплаћени депозити		
05.09.2025.	Привредно друштво БОВИТА КОНСАЛТИНГ доо Рума	24.254.265,43
08.09.2025.	Станојевић Бобан	24.254.265,43
08.09.2025.	REMONTENERGY DOO	24.254.265,43
Укупно:		72.762.796,29

Наплата потраживања		
02.07.2025.	Привредно друштво за књиговодствене услуге FINEST ACCOUNT доо Београд	70.304,00
02.07.2025.	Привредно друштво за књиговодствене услуге FINEST ACCOUNT доо Београд	13.850,10
14.07.2025.	Адвокат Симић Ј. Нада	13.850,00
25.07.2025.	Адвокат Милић Константиновић	46.870,00
29.07.2025.	TRAYAL KORPORACIJA A.D. KRUŠEVAC	7.710,26
28.08.2025.	TRAYAL KORPORACIJA A.D. KRUŠEVAC	7.710,26
25.07.2025.	Адвокат Владимир Николић	13.850,10
25.07.2025.	Адвокат Владимир Николић	0,90
28.08.2025.	Адвокат Милић Константиновић	13.850,10
28.08.2025.	Адвокат Милић Константиновић	9,90
01.07.2025.	TRAYAL KORPORACIJA A.D. KRUŠEVAC	23.130,78
30.09.2025.	TRAYAL KORPORACIJA A.D. KRUŠEVAC	7.710,26
Укупно:		218.846,66

Имовина		
12.09.2025.	Привредно друштво БОВИТА КОНСАЛТИНГ доо Рума	48.874.834,57
Укупно:		48.874.834,57

Закуп (у извештајном периоду)		
14.07.2025.	Адвокат Симић Ј. Нада	81.928,84
06.08.2025.	Привредно друштво за књиговодствене услуге FINEST ACCOUNT доо Београд	70.304,04
28.08.2025.	Адвокат Милић Константиновић	46.870,00
12.09.2025.	Привредно друштво за књиговодствене услуге FINEST ACCOUNT доо Београд	70.304,94
31.08.2025.	Адвокат Симић Ј. Нада	82.005,00
Укупно:		351.412,82

Потраживања (у извештајном периоду)		
26.08.2025.	REMONTENERGY DOO	480.000,00
28.08.2025.	Станојевић Бобан	480.000,00
01.07.2025.	S-RENT DOO BEOGRAD	21.764,46
01.07.2025.	S-RENT DOO BEOGRAD	445.227,63
01.07.2025.	S-RENT DOO BEOGRAD	38.603,18
04.09.2025.	Привредно друштво БОВИТА КОНСАЛТИНГ доо Рума	480.000,00
05.09.2025.	SECCOM DOO ŠABAC	600.000,00
12.09.2025.	Привредно друштво за књиговодствене услуге FINEST ACCOUNT доо Београд	11.988,59
12.09.2025.	Привредно друштво за књиговодствене услуге FINEST ACCOUNT доо Београд	8.301,74
12.09.2025.	Привредно друштво БОВИТА КОНСАЛТИНГ доо Рума	600.000,00
12.09.2025.	Медић Марко	58.586,55

Потраживања (у извештајном периоду)		
Укупно:		3.224.472,15

Повраћај орочених средстава		
22.09.2025.	НЛБ Комерцијална банка	13.000.000,00
Укупно:		13.000.000,00

Укупни приливи:		138.876.329,13
-----------------	--	----------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА
за период од: 01.07.2025. до: 30.09.2025.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

Трошкови стечајног поступка

Повраћај предујма за покретање стечаја		
07.07.2025.	Подносилац предлога за покретање стечаја	600.000,00
Укупно:		600.000,00

Судски трошкови		
10.07.2025.	Привредни суд у Београду	18.755,00
10.07.2025.	Привредни суд у Београду	780,00
14.08.2025.	Привредни суд у Београду	6.764,00
14.08.2025.	Привредни суд у Београду	6.764,00
Укупно:		33.063,00

Награда стечајног управника по основу намирења различног/заложног повериоца		
04.08.2025.	Боровчанин Мирко	2.027.058,64
Укупно:		2.027.058,64

Накнада трошкова стечајног управника		
10.07.2025.	Боровчанин Мирко	24.000,00
04.08.2025.	Боровчанин Мирко	50.000,00
03.09.2025.	Боровчанин Мирко	50.000,00
Укупно:		124.000,00

Обавезе стечајне масе

Канцеларијски материјал		
16.07.2025.	Фотокопирница МАРКО	854,00
16.07.2025.	Фотокопирница МАРКО	658,00
16.07.2025.	OFFICE MORE doo Beograd	1.214,00
19.08.2025.	ПАДОМИН доо Београд	7.560,00
Укупно:		10.286,00

Електрична енергија		
07.07.2025.	Акционарско друштво ЕЛЕКТРОПРИВРЕДА СРБИЈЕ Београд	73.929,40
28.07.2025.	Акционарско друштво ЕЛЕКТРОПРИВРЕДА СРБИЈЕ Београд	100.631,42
27.08.2025.	Акционарско друштво ЕЛЕКТРОПРИВРЕДА СРБИЈЕ Београд	52.879,86
25.09.2025.	Акционарско друштво ЕЛЕКТРОПРИВРЕДА СРБИЈЕ Београд	31.956,30
30.09.2025.	Акционарско друштво ЕЛЕКТРОПРИВРЕДА СРБИЈЕ Београд	33.045,58
30.09.2025.	Акционарско друштво ЕЛЕКТРОПРИВРЕДА СРБИЈЕ Београд	49.736,64
Укупно:		342.179,20

Комуналне услуге		
07.07.2025.	ЈКП ГРАДСКА ЧИСТОЋА	3.080,00
07.07.2025.	ЈКП Београдски водовод и канализација Београд	191,74
14.07.2025.	ЈКП ГРАДСКА ЧИСТОЋА	3.080,00
14.07.2025.	ЈКП Београдски водовод и канализација Београд	191,74
17.07.2025.	ЈКП Београдски водовод и канализација Београд	9.119,11
08.09.2025.	ЈКП ИНФОСТАН ТЕХНОЛОГИЈЕ	41.205,76
30.09.2025.	ЈКП ИНФОСТАН ТЕХНОЛОГИЈЕ	29.919,32

Комуналне услуге		
30.09.2025.	ЈКП ИНФОСТАН ТЕХНОЛОГИЈЕ	2.620,11
Укупно:		89.407,78

Пошта и телефон		
07.07.2025.	СББ доо Београд	4.860,00
07.07.2025.	ТЕЛЕКОМ СРБИЈА ад Београд	4.593,72
10.07.2025.	ЈП ПОШТА СРБИЈЕ БЕОГРАД	5.000,00
14.07.2025.	СББ доо Београд	4.860,00
14.07.2025.	ТЕЛЕКОМ СРБИЈА ад Београд	4.593,72
16.07.2025.	ЈП ПОШТА СРБИЈЕ БЕОГРАД	1.008,00
16.07.2025.	ЈП ПОШТА СРБИЈЕ БЕОГРАД	360,00
12.08.2025.	ЈП ПОШТА СРБИЈЕ БЕОГРАД	8.000,00
27.08.2025.	СББ доо Београд	4.860,00
27.08.2025.	ТЕЛЕКОМ СРБИЈА ад Београд	4.630,06
Укупно:		42.765,50

Платни промет		
01.07.2025.	Adriatic Bank A.D. Beograd	6.300,00
07.07.2025.	Adriatic Bank A.D. Beograd	2.022,09
10.07.2025.	Adriatic Bank A.D. Beograd	822,49
14.07.2025.	Adriatic Bank A.D. Beograd	364,88
15.07.2025.	Adriatic Bank A.D. Beograd	145,74
16.07.2025.	Adriatic Bank A.D. Beograd	779,84
17.07.2025.	Adriatic Bank A.D. Beograd	120,00
22.07.2025.	Adriatic Bank A.D. Beograd	6.060,00
28.07.2025.	Adriatic Bank A.D. Beograd	100,63
31.07.2025.	Adriatic Bank A.D. Beograd	300,00
04.08.2025.	Adriatic Bank A.D. Beograd	2.604,38
06.08.2025.	Adriatic Bank A.D. Beograd	500,00
06.08.2025.	Adriatic Bank A.D. Beograd	20,00
11.08.2025.	Adriatic Bank A.D. Beograd	124,89
12.08.2025.	Adriatic Bank A.D. Beograd	40,00
14.08.2025.	Adriatic Bank A.D. Beograd	188,04
19.08.2025.	Adriatic Bank A.D. Beograd	30,00
25.08.2025.	Adriatic Bank A.D. Beograd	328,20
27.08.2025.	Adriatic Bank A.D. Beograd	93,31
29.08.2025.	Adriatic Bank A.D. Beograd	300,00
03.09.2025.	Adriatic Bank A.D. Beograd	899,83
04.09.2025.	Adriatic Bank A.D. Beograd	30,00
08.09.2025.	Adriatic Bank A.D. Beograd	150,00
09.09.2025.	Adriatic Bank A.D. Beograd	10.000,00
15.09.2025.	Adriatic Bank A.D. Beograd	309,23
17.09.2025.	Adriatic Bank A.D. Beograd	5.000,00
18.09.2025.	Adriatic Bank A.D. Beograd	30,00
22.09.2025.	Adriatic Bank A.D. Beograd	32,10
25.09.2025.	Adriatic Bank A.D. Beograd	60,00
30.09.2025.	Adriatic Bank A.D. Beograd	702,15
28.08.2025.	Banca Intesa A.D. - Beograd	2.380,00
Укупно:		40.837,80

Премија осигурања		
07.07.2025.	WIENER STADTISCHE OSIGURANJE ado Beograd	3.731,27
04.09.2025.	WIENER STADTISCHE OSIGURANJE ado Beograd	3.731,27
04.09.2025.	WIENER STADTISCHE OSIGURANJE ado Beograd	3.731,27
25.09.2025.	WIENER STADTISCHE OSIGURANJE ado Beograd	1.772,53
Укупно:		12.966,34

Вештачења и процене		
10.07.2025.	ДИЛ ИНЖЕЊЕРИНГ КОНСАЛТИНГ доо Београд	90.000,00
Укупно:		90.000,00

Бруто зараде по уговору о делу		
10.07.2025.	Алаџић Кристина	61.728,40
10.07.2025.	Кањо Милојка	61.728,40
10.07.2025.	Рожа Владислав	61.728,40
10.07.2025.	Игњатовић Весна	54.012,35
10.07.2025.	Јовић Немања	46.296,30
04.08.2025.	Томић Слободан	77.160,49
04.08.2025.	Димитријевић Богољуб	70.721,36
04.08.2025.	Алаџић Кристина	70.721,36
04.08.2025.	Трифунровић Јелена	70.721,36
04.08.2025.	Јовић Немања	53.041,02
15.09.2025.	Јовић Немања	53.041,02
15.09.2025.	Алаџић Кристина	70.721,36
15.09.2025.	Трифунровић Јелена	70.721,36
15.09.2025.	Димитријевић Богољуб	70.721,36
15.09.2025.	Томић Слободан	77.160,49
Укупно:		970.225,03

Књиговодствене услуге		
10.07.2025.	Агенција ЛОГИСТИК ДС-З доо	30.000,00
04.08.2025.	Агенција за књиговодство EXCLUSIVE Јасмина Мајсторовић ПР	40.000,00
03.09.2025.	Агенција за књиговодство EXCLUSIVE Јасмина Мајсторовић ПР	40.000,00
Укупно:		110.000,00

Накнаде за заступање (адвокати, брокери)		
07.07.2025.	Адвокат Марко Здјелар	72.000,00
07.07.2025.	Адвокат Драгана Радовић	72.000,00
10.07.2025.	Адвокат Марко Здјелар	0,02
14.08.2025.	Адвокат Бранислав Вагић	108.000,00
15.09.2025.	Адвокат Бранислав Вагић	108.000,00
Укупно:		360.000,02

Порези (на имовину, добит, кап. добит)		
07.07.2025.	Република Србија, Министарство финансија, Пореска управа, Филијала Земун	336.324,00
07.07.2025.	Република Србија, Министарство финансија, Пореска управа, Филијала Земун	33.449,00
07.07.2025.	Република Србија, Министарство финансија, Пореска управа, Филијала Земун	28.828,60
16.07.2025.	Република Србија, Министарство финансија, Пореска управа, Филијала Земун	720.492,00
22.09.2025.	Република Србија, Министарство финансија, Пореска управа, Филијала Земун	50.960,00
Укупно:		1.170.053,60

Административне таксе		
10.07.2025.	Агенција за привредне регистре	3.230,00
16.07.2025.	Секретаријат за урбанизам и грађевинске послове	7.776,00
Укупно:		11.006,00

ПДВ		
15.07.2025.	Република Србија, Министарство финансија, Пореска управа, Филијала Земун	145.743,00
22.07.2025.	Република Србија, Министарство финансија, Пореска управа, Филијала Земун	34.494,00
Укупно:		180.237,00

Трошкови оглашавања		
07.07.2025.	Новинско-издавачко друштво компанија "Новости" ад Београд	87.840,00
07.07.2025.	ПОЛИТИКА НОВИНЕ И МАГАЗИНИ доо Београд	42.240,00
03.09.2025.	ПОЛИТИКА НОВИНЕ И МАГАЗИНИ доо Београд	93.120,00
03.09.2025.	Новинско-издавачко друштво компанија "Новости" ад Београд	87.840,00
03.09.2025.	Новинско-издавачко друштво компанија "Новости" ад Београд	87.840,00
03.09.2025.	ПОЛИТИКА НОВИНЕ И МАГАЗИНИ доо Београд	60.480,00
Укупно:		459.360,00

Остало		
10.07.2025.	Адвокат Марко Здјелар	67.000,00
14.07.2025.	МАРКОМ ПУБЛИК ДОО БЕОГРАД	64.878,00
04.08.2025.	Копир центар ОРИГИНАЛ Вера Ћирић ПР	2.992,00
11.08.2025.	Штампарија КЛЕО ШТАМПА Београд	6.160,80

Остало		
11.08.2025.	МАРКОМ ПУБЛИК ДОО БЕОГРАД	64.894,50
25.08.2025.	МАРКОМ ПУБЛИК ДОО БЕОГРАД	7.971,36
25.08.2025.	Агенција за пословне активности АСКМЕ Драган Брцан ПР	426.000,00
03.09.2025.	МАРКОМ ПУБЛИК ДОО БЕОГРАД	64.894,50
03.09.2025.	Марко Добрић ПР Услуге информационе технологије SOLUTION IT Београд	7.500,00
18.09.2025.	МАРКОМ ПУБЛИК ДОО БЕОГРАД	7.635,00
Укупно:		719.926,16

Тарифа АЛСУ (1% или тарифни број 6)		
07.07.2025.	Агенција за лиценцирање стечајних управника	300.000,00
14.07.2025.	Агенција за лиценцирање стечајних управника	20.000,00
03.09.2025.	Агенција за лиценцирање стечајних управника	800.000,00
Укупно:		1.120.000,00

Орочење средстава		
22.07.2025.	НЛБ Комерцијална банка	13.000.000,00
Укупно:		13.000.000,00

Повраћај депозита		
09.09.2025.	Станојевић Бобан	24.254.265,43
09.09.2025.	REMONTENERGY DOO	24.254.265,43
Укупно:		48.508.530,86

Исплата обавеза према повериоцима

Разлучни повериоци		
01.07.2025.	UNICREDIT BANK SRBIJA ad	58.271.555,35
17.07.2025.	UNICREDIT BANK SRBIJA ad	43.438,17
17.09.2025.	UNICREDIT BANK SRBIJA ad	70.268.827,66
Укупно:		128.583.821,18

Укупни одливи:		198.605.724,11
----------------	--	----------------

Стање на рачунима на дан 30.09.2025.	19.035.894,49
--------------------------------------	---------------

