

Привредни суд: Привредни суд у Ваљеву
Број предмета: Ст.бр. 11/2023
Назив стечајног дужника: TEMIDA 015 доо Лозница - у стечају
Матични број: 20972726
Датум отварања стечајног поступка: 29.09.2023.
Закон по ком се води стечајни поступак: Закон о стечају 2017
Статус поступка: Стечајни дужник
Име и презиме стечајног судије: Сања Грујичић
Име и презиме стечајног управника: Предраг Манојловић
Број лиценце: 155-2117
Датум израде извештаја: 13.10.2025.
Текући рачуни стечајног дужника: 1) Banka Poštanska štedionica A.D.- Beograd, 200-
2) Agroindustrijska komercijalna banka AIK banka
3) Agroindustrijska komercijalna banka AIK banka
4) Eurobank Direktna a.d., 150-25024237-92
5) Raiffeisen banka A.D.- Beograd, 265-3300310011360-74

ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ
за период од: 01.07.2025. до: 30.09.2025. године

1 // Списак имовине која је продата, пренета или на други начин отуђена

1а // Почетни стечајни биланс или биланс на крају претходног извештаја

Имовина		На дан 01.07.2025.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	1.403.877,76
2.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
3.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси	2.212.430,74
4.	Залихе	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00
7.	Непокретности	0,00
8.	Опрема	0,00
9.	Биолошка средства	0,00
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		3.616.308,50

Коментар

Стање на рачуну банке Поштанске штедионице на дан 01.07.2025.год. износи 1.403.877,76,00 дин. (Извод бр.14 од 01.07.2025.год.)

16 Повећање вредности имовине

Имовина		Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	1.403.877,76
2.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	2.212.430,74
3.	Залихе	0,00	0,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
6.	Непокретности	0,00	0,00
7.	Опрема	0,00	0,00
8.	Биолошка средства	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	3.616.308,50

Коментар

У овом кварталном извештају није било повећања вредности имовине.

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде, излучења имовине и корекције вредности имовине

Имовина		Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	1.403.877,76
2.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	2.212.430,74
3.	Залихе	0,00	0,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
6.	Непокретности	0,00	0,00
7.	Опрема	0,00	0,00
8.	Биолошка средства	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	3.616.308,50

Коментар

У овом кварталном извештају није било умањења вредности имовине.

1г // Промена вредности имовине због наплате потраживања и/или продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене или наплате потраживања		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	0,00	0,00	2.212.430,74
2. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Непокретности	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Опрема	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	0,00	0,00	0,00	2.212.430,74

Коментар

У овом кварталном извештају није било промене вредности имовине.

2 // Списак готовинских прилива и одлива**2а** // Списак готовинских прилива

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	Камате и други финансијски приходи	0,00			
2.	Уплата депозита за продају имовине и/или закуп	0,00			
3.	Наплата потраживања стечајног дужника и враћени аванси	0,00			
4.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Непокретности	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Опрема	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
11.	Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
12.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно		0,00	0,00	0,00	0,00

Коментар

У овом кварталном извештају није било прилива.

26 // Списак готовинских одлива по основу трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Одобрени трошкови по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Судски трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Прелиминарна награда стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Награда стечајног управника по основу намирења разлучног/заложног повериоца	0,00	100.493,30	0,00	100.493,30	0,00
5. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Накнада трошкова стечајног управника	29.005,00	11.284,00	11.284,00	29.773,00	10.516,00
7. Накнада трошкова чланова одбора поверилаца	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	29.005,00	111.777,30	11.284,00	130.266,30	10.516,00

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Одobreне обавезе по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	1.710,17	1.710,17	1.710,17	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о делу	2.658.245,56	0,00	0,00	654.026,00	2.004.219,56
15. Књиговодствене услуге	50.000,00	0,00	0,00	0,00	50.000,00
16. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	332.775,35	0,00	332.775,35	0,00
18. Административне таксе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Закупнина	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Остало	26.673,81	144.850,76	0,00	144.850,76	26.673,81
24. Тарифа АЛСУ	0,00	80.000,00	0,00	80.000,00	0,00
- Повраћај депозита за продају, закуп				0,00	
Укупно	2.734.919,37	559.336,28	1.710,17	1.213.362,28	2.080.893,37

Коментар

У овом кварталном извештају трошкови

*стечајног поступка износе:

4. Награда стечајног управника по основу намирења разлучног повериоца100.493,30 дин. -исплаћено100.493,30дин. (

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Одобрене обавезе по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
--------------	---	---	---	---------------------------------------	---

Решење суда од 08.07.2025.год.)

6. Накнада трошкова стечајног управника11.284,00 дин. -исплаћено29.773,00 дин. (Гориво и птт)

*стечајне масе износе:

8. Платни промет1.710,17 дин. - исплаћено1.710,17 дин.

14. Бруто зарада по уговору о делу..... - исплаћено654.026,00 дин.

17. Порези332.775,35 дин. - исплаћено332.775,35 дин. (по Решењу суда од 08.07.2025.год.)

23. Остало.....144.850,76 дин. - исплаћено144.850,76 дин. (Накнада за заштиту и унапређење животне средине 111.925,38 дин. и Такса за истицање фирме на пословном простору 32.925,38 дин. а све по Решењу суда од 08.07.2025.год.)

24. Тарифа АЛСУ.....80.000,00 дин. - исплаћено80.000,00 дин. (по Решењу суда од 08.07.2025.год.)

Решењем суда од 08.07.2025.год. одобрава се исплата награде стечајном управнику у износу од 100.493,30 дин. трошкова продаје у износу од 1.636.892,34 дин.

Спецификација трошкова продаје приказана кроз обрачун намирење разлучног повериоца послате у суд 26.05.2025.год. , тј. допуну обрачуна намирења послате у суд 10.06.2025.год.

2в

Утврђена потраживања и намирења поверилаца стечајног дужника

Редослед намирења	Утврђена потраживања на почетку извештајног периода	Повећање износа утврђених потраживања у извештајном периоду	Умањења због компензације	Исплаћена потраживања у извештајном периоду	Преостали износ утврђених потраживања на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	24.607.676,24	0,00	0,00	0,00	24.607.676,24
2. I исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. II исплатни ред	42.697,03	0,00	0,00	0,00	42.697,03
4. III исплатни ред	216.527.647,84	0,00	0,00	0,00	216.527.647,84
5. Заложни повериоци	26.043.281,30	0,00	0,00	0,00	26.043.281,30
6. IV исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Власници капитала				0,00	
Укупно	267.221.302,41	0,00	0,00	0,00	267.221.302,41

Коментар

Испитно рочиште одржано 08.02.2024.год.

ОТП банка као заложни поверилац има установљену хипотеку на непокретној имовини стечајног дужника земљиште површине 2.886м2 са објектима, све у КО Ландол кат.парц 1749 а по основу:

- УГ о кред. бр 00-421-0614529.0/КР2021/16276 и уг. о јемству према ММА -СО Лозница

- УГ о кред. бр 00-421-0617058.9/КР2022/2853 и уговор о јемству према ММА -СО Лозница

- Уг о факторингу Ф 80/22 и уговор о солидарном јемству према ММА -СО Лозница

3а

Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	01.07.2025.	1.403.877,76
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		1.343.628,58
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	30.09.2025.	60.249,18

Коментар

На изводу - Банке поштанске штедионице стање на рачуну на дан 01.07.2025.год. износи 1.403.877,76 дин.

На изводу банке поштанске штедионице на дан 30.09.2025.год стање на рачуну износи 60.249,18 дин.

36 // Орочена средства

1.	Износ на почетку извештајног периода	0,00
2.	Износ на крају извештајног периода	0,00

Коментар

Није било орочења средстава у овом кварталном извештају

3в // Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.07.25.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	30.09.2025.	0,00

Коментар

Нема промена

4 // Списак ангажованих правних и физичких лица

Име и презиме		Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1.	Биро Брама	50.000,00	0,00	0,00	50.000,00
2.	Коларевић Славица	1.329.622,78	0,00	327.013,00	1.002.609,78
3.	Станишић Љубица	1.328.622,78	0,00	327.013,00	1.001.609,78
Укупно		2.708.245,56	0,00	654.026,00	2.054.219,56

Коментар

У овом кварталном извештају није било ангажовања.

Исплата извршена за Славицу Коларевић, за рад у ЕРС- бази и на административно-економским пословима, у износу од 327.013,00 дин. и за Љубицом Станишић, за рад на административним и правним пословима у износу од 327.013,00 дин.

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	30.09.2025.
1. Готовина и готовински еквиваленти		60.249,18
2. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
3. Потраживања стечајног дужника и дати аванси		2.212.430,74
4. Залихе		0,00
5. Удели или акције код других лица		0,00
6. Лиценце и патенти		0,00
7. Непокретности		0,00
8. Опрема		0,00
9. Биолошка средства		0,00
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		2.272.679,92

Коментар

На рачуну банке Поштанске штедионице на дан 30.09.2025.год. стање на рачуну износи 60.249,18 дин.)

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * извештај стечајног управника о оствареним активностима извештајног периода
- * извештај правног заступника о споровима
- * изводи са рачуна стечајног стечајног дужника/стечајне масе на први и последњи дан извештајног периода

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Стечајном судији
- 3 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА О ОСТВАРЕНИМ АКТИВНОСТИМА У ИЗВЕШТАЈНОМ ПЕРИОДУ

I Редовне активности у извештајном периоду (заштита имовине, наставак започетих послова, наплата потраживања

- Израда месечних планова
- Израда трошкова за исплату стварнонасталих трошкова
- Израда кварталних извештаја

II Активности на уновчењу имовине

Имовина уновчена у претходном кварталу

III Активности у вези са намирењем поверилаца (деобе, компензације, пренос потраживања поверилаца)

Није било намирења повериоца а ни деобе.

IV Промена вредности имовине (накнадно пронађена имовина, процена вредности, излучење имовине, отпис

Нема накнадно пронађене имовине

V Спецификација накнаде трошкова стечајног управника

У овом кварталном извештају стварнонастали трошкови накнаде стечајног управника износе:

- ЈУЛ 768,00 дин.
- СЕПТЕМБАР 10.516,00 дин.

VI Остале активности

Текући послови

VII План стечајног управника за наредни извештајни период

У наредном периоду планира се израда и подношење завршног извештаја, завршног рачуна стечајног управника са предлогом за за закључење стечајног поступка.

Број предмета: Ст.бр. 11/2023

Датум: 13.10.2025.

Назив стечајног дужника: TEMIDA 015 доо Лозница - у стечају

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.07.2025. до: 30.09.2025.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
			Укупно: 0,00
			Укупни приходи: 0,00

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.07.2025. до: 30.09.2025.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
Трошкови стечајног поступка			
Награда стечајног управника по основу намирена различног/заложног повериоца			
ПРЕЛИМИНАРНА НАГРАДА	11.07.2025.	Предраг Манојловић ПР	100.493,30
			Укупно: 100.493,30
Накнада трошкова стечајног управника			
Рч73/25_накн.трош.стеч.упр_јул_	31.07.2025.	Предраг Манојловић ПР	768,00
Рч.88/25_накн.трошк.стеч.у	30.09.2025.	Предраг Манојловић ПР	10.516,00
			Укупно: 11.284,00
Укупно трошкови стечајног поступка:			111.777,30

Обавезе стечајне масе

Платни промет			
Изв.14/25	01.07.2025.	Банка Поштанска Штедионица	200,00
Изв.15/25	23.09.2025.	Банка Поштанска Штедионица	614,71
Изв.16/25	29.09.2025.	Банка Поштанска Штедионица	695,46
Изв.17/25	30.09.2025.	Банка Поштанска Штедионица	200,00
			Укупно: 1.710,17
Порези (на имовину, добит, кап. добит)			
Порез на имовину	01.09.2025.	Град Лозница	332.775,35
			Укупно: 332.775,35
Остало			
Зашт.жив.средине	01.09.2025.	Град Лозница	111.925,38
Ком.такса за истиц	01.09.2025.	Град Лозница	32.925,38
			Укупно: 144.850,76

Тарифа АЛСУ (1% или тарифни број 6)			
Тарифа 6.	01.09.2025.	АЛСУ	80.000,00
Укупно:			80.000,00
Укупно обавезе стечајне масе:			559.336,28
Укупни трошкови:			671.113,58

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна
Eurobank Direktna a.d., 150-25024238-89
Banca Intesa A.D.- Beograd, 160-399516-60
Addiko Bank AD Beograd, 165-7010725253-24
ALTA BANKA A.D. BEOGRAD, 190-35430-9
Banka Poštanska štedionica A.D.- Beograd, 200-3552640101012-60
NLB KOMERCIJALNA BANKA A.D. BEOGRAD, 205-515768-31
Agroindustrijska komercijalna banka AIK banka akcionarsko društvo, Beograd, 105-11546-20
Agroindustrijska komercijalna banka AIK banka akcionarsko društvo, Beograd, 105-2724889-37
OTP Banka Srbija a.d. Novi Sad, 325-9500500207240-52
Eurobank Direktna a.d., 150-25024237-92
Raiffeisen banka A.D.- Beograd, 265-3300310011360-74

Стање на рачунима на дан 01.07.2025.	1.403.877,76
--------------------------------------	--------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.07.2025. до: 30.09.2025.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

Трошкови стечајног поступка

Награда стечајног управника по основу намирења различног/заложног повериоца		
23.09.2025.	Предраг Манојловић ПР	100.493,30
Укупно:		100.493,30

Накнада трошкова стечајног управника		
29.09.2025.	Предраг Манојловић ПР	20.000,00
29.09.2025.	Предраг Манојловић ПР	9.005,00
29.09.2025.	Предраг Манојловић ПР	768,00
Укупно:		29.773,00

Обавезе стечајне масе

Платни промет		
01.07.2025.	Банка Поштанска Штедионица	200,00
23.09.2025.	Банка Поштанска Штедионица	614,71
29.09.2025.	Банка Поштанска Штедионица	695,46
30.09.2025.	Банка Поштанска Штедионица	200,00
Укупно:		1.710,17

Бруто зараде по уговору о делу		
29.09.2025.	Коларевић Славица	76.050,00
29.09.2025.	Станишић Љубица	76.050,00
29.09.2025.	Коларевић Славица	79.852,00
29.09.2025.	Станишић Љубица	79.852,00
29.09.2025.	Коларевић Славица	83.654,00
29.09.2025.	Станишић Љубица	83.654,00
29.09.2025.	Коларевић Славица	87.457,00
29.09.2025.	Станишић Љубица	86.457,00
29.09.2025.	Станишић Љубица	1.000,00
Укупно:		654.026,00

Порези (на имовину, добит, кап. добит)		
23.09.2025.	Град Лозница	332.775,35
Укупно:		332.775,35
Остало		
23.09.2025.	Град Лозница	32.925,38
23.09.2025.	Град Лозница	111.925,38
Укупно:		144.850,76
Тарифа АЛСУ (1% или тарифни број 6)		
23.09.2025.	АЛСУ	80.000,00
Укупно:		80.000,00
Укупни одливи:		1.343.628,58
Стање на рачунима на дан 30.09.2025.		60.249,18