

Привредни суд: Привредни суд у Београду
Број предмета: 6 Ст 95/2023
Назив стечајног дужника: CENTRAL BEER PUB доо Београд-Нови Београд - у стечају
Матични број: 21322709
Датум отварања стечајног поступка: 04.09.2023.
Закон по ком се води стечајни поступак: Закон о стечају
Статус поступка: Стечајни дужник
Име и презиме стечајног судије: Боривоје Миљковић
Име и презиме стечајног управника: Божидар Васиљевић
Број лиценце: 155-1230
Датум израде извештаја: 20.04.2026.
Текући рачуни стечајног дужника: 1) Banca Intesa A.D.- Beograd, 160-6000001817321-68

ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ
за период од: 01.01.2026. до: 31.03.2026. године

1 // Списак имовине која је продата, пренета или на други начин отуђена

1a // Почетни стечајни биланс или биланс на крају претходног извештаја

Имовина		На дан 01.01.2026.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	67.345,85
2.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
3.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси	1.043.196,33
4.	Залихе	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00
7.	Непокретности	0,00
8.	Опрема	0,00
9.	Биолошка средства	0,00
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		1.110.542,18

Коментар

Вредност имовине стечајног дужника у почетном стечајном билансу тј. на дан 01.01.2026.године износи 1.110.542,18 динара и чине је:
- готовина на текућем рачуну стечајног дужника у износу од 67.345,85 динара
- потраживања из периода пре отварања стечајног поступка у износу од 1.043.196,33 динара

16 Повећање вредности имовине

Имовина		Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	67.345,85
2.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	1.043.196,33
3.	Залихе	0,00	0,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
6.	Непокретности	0,00	0,00
7.	Опрема	0,00	0,00
8.	Биолошка средства	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	1.110.542,18

Коментар

У извештајном периоду није дошло до повећања вредности имовине исказане у ЕФИ-у.

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде, излучења имовине и корекције вредности имовине

Имовина		Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	67.345,85
2.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	1.043.196,33
3.	Залихе	0,00	0,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
6.	Непокретности	0,00	0,00
7.	Опрема	0,00	0,00
8.	Биолошка средства	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	1.110.542,18

Коментар

У извештајном периоду није било умањења имовине по овом основу.

1г // Промена вредности имовине због наплате потраживања и/или продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене или наплате потраживања	Остварена продајна цена или наплаћено потраживање		Коригована вредност имовине
		Смањење	Повећање	
1. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	0,00	0,00	1.043.196,33
2. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Непокретности	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Опрема	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	0,00	0,00	0,00	1.043.196,33

Коментар

У извештајном периоду није било промена вредности имовине због наплате потраживања или продаје

2 // Списак готовинских прилива и одлива**2а** // Списак готовинских прилива

Врста прилива	Остварени приливи за извештајни период	Остварени приливи за извештајни период		
		Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1. Камате и други финансијски приходи	0,00			
2. Уплата депозита за продају имовине и/или закуп	0,00			
3. Наплата потраживања стечајног дужника и враћени аванси	0,00			
4. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Непокретности	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Опрема	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
13. Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно	0,00	0,00	0,00	0,00

Коментар

У извештајном периоду није било готовинских прилива.

26 // Списак готовинских одлива по основу трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Одобрени трошкови по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	173.993,32	0,00	0,00	0,00	173.993,32
2. Судски трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Прелиминарна награда стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Награда стечајног управника по основу намирења разлучног/заложног повериоца	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Накнада трошкова стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Накнада трошкова чланова одбора поверилаца	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	173.993,32	0,00	0,00	0,00	173.993,32

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Одobreне обавезе по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	300,00	300,00	300,00	0,00	600,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	700,00	700,00	105,00	595,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о делу	231.490,00	69.450,00	69.450,00	0,00	300.940,00
15. Књиговодствене услуге	130.000,00	30.000,00	30.000,00	0,00	160.000,00
16. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	130.000,00	30.000,00	30.000,00	0,00	160.000,00
17. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18. Административне таксе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Закупнина	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Остало	0,00	1.800,00	1.800,00	1.800,00	0,00
24. Тарифа АЛСУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Повраћај депозита за продају, закуп				0,00	
Укупно	491.790,00	132.250,00	132.250,00	1.905,00	622.135,00

Коментар

У извештајном периоду евидентирани су стварно настали трошкови у извештајном периоду и извршено плаћање, а све у складу са Решењем Привредног суда у Београду од 26.03.2026.год. којим је дата сагласност за исплату стварно насталих трошкова за месеце јануар, фебруар и март 2026.године.

На позицији "остало" евидентирана је накнада АПР-у за регистрацију и објављивање финансијског извештаја за 2025.годину.

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Одобрене обавезе по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
--------------	---	---	---	---------------------------------------	---

Преглед стварно насталих трошкова у извештајном периоду дат је у прилогу овог извештаја у секцији "Спецификација улазних рачуна", а преглед плаћања у секцији "Спецификација одлива".

2в

Утврђена потраживања и намирења поверилаца стечајног дужника

Редослед намирења	Утврђена потраживања на почетку извештајног периода	Повећање износа утврђених потраживања у извештајном периоду	Умањења због компензације	Исплаћена потраживања у извештајном периоду	Преостали износ утврђених потраживања на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. I исплатни ред	630.165,83	0,00	0,00	0,00	630.165,83
3. II исплатни ред	14.618,68	0,00	0,00	0,00	14.618,68
4. III исплатни ред	113.759.396,91	0,00	0,00	0,00	113.759.396,91
5. Заложни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. IV исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Власници капитала				0,00	
Укупно	114.404.181,42	0,00	0,00	0,00	114.404.181,42

Коментар

Дана 22.02.2024.год. одржано испитно рочиште на коме се стечајни управник изјаснио о 23 пријаве потраживања, док је за 10 пријава за које се до дана одржавања првог испитног рочишта нису стекли услови за изјашњење (потребно усаглашавање са повериоцима, уређење пријава потраживања као и достављање допунске документације), а све у циљу како би се стечајни управник правилно изјаснио по истим, одложено изјашњење за допунско испитно рочиште.

На рочишту је донет Закључак о листи утврђених и оспорених потраживања и Закључак којим се усваја листа пријављених потраживања.

Дана 10.06.2024.год. одржано допунско испитно рочиште на коме се стечајни управник изјаснио о преосталим пријавама потраживања. На рочишту је донет Закључак о листи утврђених и оспорених потраживања и Закључак којим се усваја листа пријављених потраживања.

3а

Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	01.01.2026.	67.345,85
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		1.905,00
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	31.03.2026.	65.440,85

Коментар

У табели су приказани укупни приливи и одливи са рачуна стечајног дужника у извештајном периоду.

Стање новчаних средстава на рачуну стечајног дужника на дан 31.03.2026.год. износи 65.440,85 динара.

36 // Орована средства

1.	Износ на почетку извештајног периода	0,00
2.	Износ на крају извештајног периода	0,00

Коментар

Стечајни дужник нема новчаних средства која би могла бити предмет орочења.

3в // Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.01.26.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	31.03.2026.	0,00

Коментар

У извештајном периоду није било промета преко благајне.

Стање новчаних средства у благајни да дан 31.03.2026.год. износи 0,00 дин.

4 // Списак ангажованих правних и физичких лица

Име и презиме		Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1.	Микић Живадиновић Славица	231.490,00	69.450,00	0,00	300.940,00
2.	адв.Игор Д.Ивановић	130.000,00	30.000,00	0,00	160.000,00
3.	Агенција ПРОСПЕРИТЕТ	130.000,00	30.000,00	0,00	160.000,00
Укупно		491.490,00	129.450,00	0,00	620.940,00

Коментар

У складу са Решењима Привредног суда у Београду од 21.01.2025.год. за потебе спровођења стечајног поступка, ангажовано је једно лице по уговору о делу и правни заступник (адвокат), а у складу са Решењем Привредног суда у Београду од 02.02.2024.год. ангажована је књиговодствена агенција.

Услед недостатка новчаних средства ангажованим лицима није вршена исплата уговорених накнада.

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина		На дан	31.03.2026.
1.	Готовина и готовински еквиваленти		65.440,85
2.	Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
3.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси		1.043.196,33
4.	Залихе		0,00
5.	Удели или акције код других лица		0,00
6.	Лиценце и патенти		0,00
7.	Непокретности		0,00
8.	Опрема		0,00
9.	Биолошка средства		0,00
10.	Остала имовина		0,00
Укупно без депозита			1.108.637,18

Коментар

Вредност имовине стечајног дужника на дан 31.03.2026.год. износи 1.108.637,18 динара, а чини је:

- готовина на текућем рачуну у износ од 65.440,85 динара
- потраживања у износу од 1.043.196,33 динара

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * извештај стечајног управника о оствареним активностима извештајног периода
- * извештај правног заступника о споровима
- * изводи са рачуна стечајног дужника/стечајне масе на први и последњи дан извештајног периода

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Стечајном судији
- 3 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА О ОСТВАРЕНИМ АКТИВНОСТИМА У ИЗВЕШТАЈНОМ ПЕРИОДУ

I Редовне активности у извештајном периоду (заштита имовине, наставак започетих послова, наплата потраживања)

У извештајном периоду спроведене су редовне активности у складу са Законом о стечају и Националним стандардима, а које су предвиђене за фазу у којој се предметни поступак налази:

- урађен је и Суду, АЛСУ и Одбору поверилаца достављен извештај за 4.квартал 2025.године
- Суду достављени предлог за одобрење стварних трошкова за јануар, фебруар и март месец 2026.год. и предлог за одобрење планираних трошкова за месец април 2026.године
- урађен и предат редован финансијски извештај за 2025.годину

II Активности на уновчењу имовине

У извештајном периоду нису спровођене активности на уновчењу имовине.

Стечајни управник није дошао до података о постојању имовине у власништву стечајног дужника осим потраживања.

III Активности у вези са намирењем поверилаца (деобе, компензације, пренос потраживања поверилаца)

У извештајном периоду нису спровођене активности у вези намирења поверилаца.

Рок за достављање пријава потраживања одређен Решењем Привредног суда у Београду од 04.09.2023.године и Законски рок од 120 дана од дана објављивања огласа у Службеном гласнику РС истекао је 13.01.2024.године.

У периоду од доношења Решења о отварању стечаја над стечајним дужником стечајном управнику је достављено 34 пријаве потраживања. Једна пријава је одбачена као неблаговремена, једна пријава потраживања је дупликат - пријава заведена у суду под бројем 23, а једна пријава је одбачена јер је погрешно заведена као пријава, а ради се о поднеску којим се суд обавештава да се Државно правобранилаштво придружује пријави потраживања Пореске управе филијала Нови Београд и да је прихвата у целисти као своју. Поднесак насловљен као Пријава потраживања и тако и заведен у суду као пријава број 30.

Дана 22.02.2024.год. одржано испитно рочиште на коме се стечајни управник изјаснио о 23 пријаве потраживања, док је за 10 пријава за које се до дана одржавања првог испитног рочишта нису стекли услови за изјашњење (потребно усаглашавање са повериоцима, уређење пријава потраживања као и достављање допунске документације), а све у циљу како би се стечајни управник правилно изјаснио по истим, одложено изјашњење за допунско испитно рочиште.

На рочишту је донет Закључак о листи утврђених и оспорених потраживања и Закључак којим се усваја листа пријављених потраживања.

Дана 10.06.2024.год. одржано допунско испитно рочиште на коме се стечајни управник изјаснио о преосталим пријавама потраживања. На рочишту је донет Закључак о листи утврђених и оспорених потраживања и Закључак којим се усваја листа пријављених потраживања.

IV Промена вредности имовине (накнадно пронађена имовина, процена вредности, излучење имовине, отпис)

У досадашњем току стечајног поступка стечајни управник није дошао до података о постојању непокретне и покретне имовине у власништву стечајног дужника.

Дана 25.09.2023.г. примљен је Извештај Сектора за катастар непокретности 04 број 951-1-1-1392/2023 којим се потврђује

да у катастарском оперативном катастру непокретности на име стечајног дужника нема уписаних непокретности, као и да исто није било уписано као власник ни на једној непокретности у катастарском оперативном катастру непокретности на територији Републике Србије, у периоду до пет година пре отварања стечајног поступка.

Дана 08.11.2023.год. примљено је обавештење Полицијске управе града Београда да не постоје возила евидентирана на стечајног дужника.

V Спецификација накнаде трошкова стечајног управника

У извештајном периоду није било исплата стечајном управнику по овом основу.

VI Остале активности

У извештајном периоду настављене су активности на наплати потраживања од дужникових дужника, усаглашавање стања, анализа документације добијене уз одговоре на упућене опомене за плаћање дуга и др.

Дана 10.12.2024.године достављен је Привредном суду у Београду предлог за извршење (ИИВ 8057/2024) ради наплате потраживања од дужника MONO FRESCA doo Beograd. Поступак спроводи јавни извешитељ Никола Кмезић. Поступак је у току.

Дана 26.06.2025.год. примљен је Закључак ПС у Београду којим се налаже изјашњење на поднесак извршног дужника MONO FRESCA doo З Иив 8057/24

Дана 26.06.2025.год. примљен је Приговор извршног дужника MONO FRESCA doo на решење о извршењу ПС у Београду З Иив 8057/24 од дана 11.12.2024. године. Дато је изјашњење на приговор.

Решењем Привредног суда у Београду Иив 715/25 од 17.07.2025.год. усваојен је приговор извршног дужника и предмет прелази у парницу. Рочишта која су била заказана за 17.12.2025.год. и 03.03.2026.год. нису одржана. Наредно рочиште заказано за 06.05.2026.году. Ради достављања додатних доказа, припремљена је документација и достављена агнажованом адвокату.

VII План стечајног управника за наредни извештајни период

У наредном периоду наставиће се са активностима на наплати потраживања од дужникових дужника.

Број предмета: 6 Ст 95/2023

Датум: 20.04.2026.

Назив стечајног дужника: CENTRAL BEER PUB доо Београд-Нови Београд - у стечају

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.01.2026. до: 31.03.2026.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
			Укупно: 0,00
			Укупни приходи: 0,00

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.01.2026. до: 31.03.2026.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
Обавезе стечајне масе			
Пошта и телефон			
6/2026	04.03.2026.	ЈП ПТТ СРБИЈА	300,00
			Укупно: 300,00
Платни промет			
DP8528282-26	28.02.2026.	BANCA INTESA ad	595,00
Провизија и други финансијски расходи	28.02.2026.	Banca Intesa A.D.- Beograd	105,00
			Укупно: 700,00
Бруто зараде по уговору о делу			
15/2025-01.26	31.01.2026.	Микић Живадиновић Славица	23.150,00
15/2025-02.26	28.02.2026.	Микић Живадиновић Славица	23.150,00
15/2025-03.26	31.03.2026.	Микић Живадиновић Славица	23.150,00
			Укупно: 69.450,00
Књиговодствене услуге			
21/2024-01.26	31.01.2026.	Агенција ПРОСПЕРИТЕТ	10.000,00
21/2024-02.26	28.02.2026.	Агенција ПРОСПЕРИТЕТ	10.000,00
21/2024-03.26	31.03.2026.	Агенција ПРОСПЕРИТЕТ	10.000,00
			Укупно: 30.000,00
Накнаде за заступање (адвокати, брокери)			
16/2025-01.26	31.01.2026.	адв.Игор Д.Ивановић	10.000,00
16/2025-02.26	28.02.2026.	адв.Игор Д.Ивановић	10.000,00
16/2025-03.26	31.03.2026.	адв.Игор Д.Ивановић	10.000,00
			Укупно: 30.000,00
Остало			
5/2026	12.02.2026.	Агенција за привредне регистре	1.800,00
			Укупно: 1.800,00
			Укупно обавезе стечајне масе: 132.250,00
			Укупни трошкови: 132.250,00

Стање на рачунима на дан	01.01.2026.	67.345,85
--------------------------	-------------	-----------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.01.2026. до: 31.03.2026.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

Обавезе стечајне масе

Платни промет		
28.02.2026.	Banca Intesa A.D.- Beograd	105,00
Укупно:		105,00

Остало		
24.02.2026.	Агенција за привредне регистре	1.800,00
Укупно:		1.800,00

Укупни одливи:		1.905,00
----------------	--	----------

Стање на рачунима на дан	31.03.2026.	65.440,85
--------------------------	-------------	-----------