

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Београду

Број предмета: 7 Ст.бр.2801/10

Датум израде извештаја: 27.10.2015.

Назив стечајног дужника: ЈУСИТ ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ТРГОВИНУ ВОЗИЛИМА АД БЕОГРАД,
ШАФАРИКОВА 11

Матични број: 17068768

Име и презиме стечајног судије: Јован Кордић

Име и презиме стечајног управника: Ђорђо Вукосав

Број лиценце: 155-0124

Текући рачуни стечајног дужника: 1) Raiffeisen banka A.D.- Beograd, 265-1630310005426-36

2) Eurobank EFG A.D.- Beograd, 250-1460000145070-07

3) Komercijalna banka A.D.- Beograd, 205-0000000174860-84

4) Komercijalna banka A.D., 205-0000000174860-84

На основу члана 29 Закона о стечају доставља извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА

О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ

за период од: 01.07.2015. до: 30.09.2015.

1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена

1а // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца

Имовина		На дан 01.07.2015.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	5.731.936,10
2.	Орочена средства	25.636.738,89
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
4.	Дати аванси	0,00
5.	Потраживања	224.129.268,58
6.	Залихе	55.835.238,52
7.	Удели или акције код других лица	3.451.013,01
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	329.382.974,00
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		644.167.169,10

16 // Повећање вредности имовине

Имовина		Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	5.731.936,10
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	224.129.268,58
4.	Залихе	0,00	55.835.238,52
5.	Удели или акције код других лица	0,00	3.451.013,01
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	329.382.974,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	618.530.430,21

1в // Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина		Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	5.731.936,10
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	224.129.268,58
4.	Залихе	0,00	55.835.238,52
5.	Удели или акције код других лица	0,00	3.451.013,01
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	329.382.974,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	618.530.430,21

1г // Умањење вредности имовине због продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине	
	Смањење	Повећање			
1.	Дати аванси	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Потраживања	0,00	0,00	0,00	224.129.268,58
3.	Залихе	0,00	0,00	0,00	55.835.238,52
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	3.451.013,01
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	329.382.974,00
7.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно		0,00	0,00	0,00	612.798.494,11

2 // Спосак готовинских прилива и одлива

2а // Спосак готовинских прилива

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурирана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	Камате и други финансијски приходи	0,00			
2.	Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	0,00			
3.	Враћени аванси	0,00			
4.	Наплата потраживања	0,00			
5.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
11.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
12.	Повраћај орочених средстава	0,00			
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно		0,00	0,00	0,00	0,00

2б // Спосак готовинских одлива по основу трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1.	Повраћај предујма за покретање стечаја	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Судски трошкови	780.000,00	0,00	0,00	780.000,00
3.	Прелиминарна награда ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Накнада трошкова стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	780.000,00	0,00	0,00	0,00	780.000,00

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1.	Канцеларијски материјал	27.676,00	3.000,00	6.000,00	29.476,00
2.	Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Гориво и мазиво	47.854,00	18.500,00	18.500,00	48.554,00
5.	Пошта и телефон	4.000,00	0,00	0,00	4.000,00
6.	Набавка сировина и репроматеријала	17.000,00	0,00	0,00	17.000,00

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
7. Текуће одржавање	13.055,00	0,00	0,00	0,00	13.055,00
8. Платни промет	13.546,80	4.500,00	4.500,00	8.585,82	9.460,98
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	343.870,87	63.950,00	62.500,00	65.850,00	340.520,87
12. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Дневнице и путни трошкови	15.000,00	0,00	0,00	0,00	15.000,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	3.182.649,00	0,00	0,00	0,00	3.182.649,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	175.300,00	75.000,00	75.000,00	100.000,00	150.300,00
16. Књиговодствене услуге	23.000,00	69.000,00	69.000,00	92.000,00	0,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	274.118,00	170.000,00	220.000,00	250.000,00	244.118,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	32.953,00	0,00	0,00	32.953,00	0,00
19. Административне таксе	15.500,00	0,00	0,00	0,00	15.500,00
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	110.000,00	0,00	0,00	0,00	110.000,00
23. Трошкови продаје имовине	253.700,00	158.000,00	158.000,00	83.000,00	328.700,00
24. Остали трошкови стечајне масе	106.881,05	0,00	0,00	0,00	106.881,05
25. Тарифа АЛСУ	0,00	20.000,00	20.000,00	20.000,00	0,00
- Орочене средства		0,00		0,00	
- Повраћај депозита				0,00	
Укупно	4.656.103,72	581.950,00	633.500,00	674.388,82	4.615.214,90

2в // Списак готовинских одлива - утврђена потраживања поверилаца према стечајном дужнику

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00
2. I исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
3. II исплатни ред	417.892,18	0,00	0,00	417.892,18
4. III исплатни ред	129.354.140,32	0,00	0,00	129.354.140,32
5. III исплатни ред - разлучни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
Укупно без депозита	129.772.032,50	0,00	0,00	129.772.032,50

3а // Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.07.2015.	5.718.485,15
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		674.388,82
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	30.09.2015.	5.044.096,33

36 // Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.07.15.	13.450,95
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	30.09.2015.	13.450,95

4 // Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме	Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
Укупно	

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	30.09.2015.
1. Готовина и готовински еквиваленти		5.057.547,28
2. Орочена средства		25.636.738,89
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
4. Дати аванси		0,00
5. Потраживања		224.129.268,58
6. Залихе		55.835.238,52
7. Удели или акције код других лица		3.451.013,01
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		329.382.974,00
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		643.492.780,28

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * дневни изводи за извештајни период
- * евиденција извода по врстама прилива и одлива
- * спецификација излазних и улазних фактура
- * извештај повереника о оствареним активностима
- * извештај правног заступника о споровима

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

Списак остварених активности у извештајном периоду**31.07.2015. УНОВЧЕЊЕ ПОКРЕТНЕ ИМОВИНЕ**

Све покретне ствари, које нам је судски извршитељ предао окончањем извршног поступка започетог по Закључку о извршењу Решења

број Ст.2801/10 од 24.4.2014.године успели смо да извршимо продају која је вршена јавним надметањем (по јавно објављеном огласу). Тако је тим путем извршено и уновчење покретне имовине затечених континенталних путничких а и теретних моторних возила (која су стајала још од 2005.године на Јавном складишту и другим складиштима а под царинским надзором). Како у дужем времену нисмо могли такву увезену неопцирану робу директно уновчавати, а због разних ограничења која су стизала из Агенције за безбедност саобраћаја (разних прописа ЕУ) као и царинских прописа ми смо приступили (јавно спроведеним надметањем учесника нађених по јавном огласу) да уствари уновчимо пренос права увозника ове врсте робе, па смо тиме избегли сва ограничења која су нас спречавала као фирму-у стечају а као увозника робе која је са започетим увозом моторних возила вршен увоз 2005.г. и нааправљен застој од скоро 10 година до момента потребног царинења такве врсте робе и уз разна ограничења прописа ЕУ. Поред тога посла уновчена је сва остала имовина покретних ствари као канцеларијске опреме у већем обиму нађене у седишту дужника у Београду у ул.Шафарикова 11. Остаје једино нерасчишћено питање извесне доградње пословних канцеларија и магацина а што је стечајни дужник исте радио без одговарајуће грађевинске дозволе и у туђем оквиру грађевинске целине.

30.09.2015. ПРЕГЛЕД СУДСКИХ ПАРНИЦА И ДРУГИХ СУДСКИХ ПОСТУПАКА

Стечајни дужник има велики број судских парница и кривичних судских поступака. Један број тих парница због процесних разлога у прекиду (одлазак тужилаца у стечај и др.) а остале су у току. а све су тужбе тако постављене да се ради о вредностима преко стотине и више милиона вредносно изражене. То су изузетно сложене парнице и захтевају велико ангажовање на припремним рочиштима која се углавном одвијају веома дуготрајно. То се посебно истиче у предметима Тужилаца АиК банке П.3741/15 и П.2959/12. У предмету П.7538/13 тужиоца Астор ауто-у стечају, донета је пресуда а ми смо уложили жалбу на ту пресуду., код највеће тужбе (вредност 550.000.000 динара) тужилац је РБВ из Новогсада сада у стечају па је у том предмету П-105/11 на снази прекид поступка код ПАС суда, па ми вршимо ургенције да се код овог суда покрене тај поступак јер нама смета да ако он био приведен крају ми би могло лакше приступити изради Првог нацрта за главну деобу стечајне масе коју смо у извесном обиму већ остварили. Поред нааведених парница иза нашег уложеног приговора на Закључак извршења Ипв бр-- уследила је парница број П.5291/15 која је сада у току. са првим рочиштем.

Број предмета: 7 Ст.бр.2801/10

Датум: 27.10.2015.

Назив стечајног дужника: ЈУСИТ ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ТРГОВИНУ ВОЗИЛИМА АД БЕОГРАД,
ШАФАРИКОВА 11

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.07.2015. до: 30.09.2015.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
			Укупно: 0,00
			Укупни приходи: 0,00

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.07.2015. до: 30.09.2015.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
Обавезе стечајне масе			
Канцеларијски материјал			
1026-07	27.07.2015.	СОМРЈЕТ	1.500,00
28-2015-08	28.08.2015.	Службени гласник	1.500,00
280-15-09	25.09.2015.	Службени гласник	1.500,00
280-15-08	27.08.2015.	Службени гласник	1.500,00
			Укупно: 6.000,00
Гориво и мазиво			
8327-1	13.07.2015.	Лукоил	8.500,00
127-303	18.08.2015.	Нис ад	5.000,00
666860	22.09.2015.	Нис ад	5.000,00
			Укупно: 18.500,00
Платни промет			
17-2015	31.07.2015.	Еуробанк ЕФГ Београд	1.500,00
08-2015-01	31.08.2015.	ЕУРОБАНК ЕФГ БЕОГРАД	1.500,00
19-9-2015	30.09.2015.	ЕУРОБАНК ЕФГ БЕОГРАД	1.500,00
			Укупно: 4.500,00
Трошкови проф. обезбеђења имовине			
07-100-126-15	01.07.2015.	Blind door	42.300,00
07-97-15	31.07.2015.	Spasić Miodrag	20.200,00
			Укупно: 62.500,00
Бруто зараде по уговору о делу			
17-1-2015	31.07.2015.	Petkovic Aleksandar	25.000,00
018-15-01	31.08.2015.	Petkovic Aleksandar	25.000,00
29-9-015	30.09.2015.	Petkovic Aleksandar	25.000,00
			Укупно: 75.000,00
Књиговодствене услуге			
2015-117	24.07.2015.	Inkos	23.000,00
08-2015-018	28.08.2015.	Inkos	23.000,00
49-9-2015	23.09.2015.	Inkos	23.000,00
			Укупно: 69.000,00

Накнаде за заступање (адвокати, брокери)			
24-2015	15.07.2015.	Rašić Dragan-advokat	30.000,00
001-2015	15.07.2015.	Jovan Palalić	25.000,00
224-2015-07	20.07.2015.	Rašić Dragan-advokat	30.000,00
001-2015-07	20.07.2015.	Jovan Palalić	25.000,00
128-15-128	17.08.2015.	Rašić Dragan-advokat	30.000,00
2-2015-08	10.08.2015.	Jovan Palalić	25.000,00
30-2015-09	21.09.2015.	Адвокат Драган Рашић	30.000,00
3-2015-09	16.09.2015.	Jovan Palalić	25.000,00
Укупно:			220.000,00

Трошкови продаје имовине			
2-2015-07	27.07.2015.	AK Voždovac	100.000,00
108-03-2015	31.08.2015.	Dor studio	58.000,00
Укупно:			158.000,00

Тарифа АЛСУ (1% или тарифни број 6)			
2229-659416	15.09.2015.	АЛСУ	20.000,00
Укупно:			20.000,00

Укупно обавезе стечајне масе:			633.500,00
--------------------------------------	--	--	-------------------

Укупни трошкови:			633.500,00
-------------------------	--	--	-------------------

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна

Agroindustrijska komercijalna banka "AIK banka" A.D.- Niš, 105-755-92
 Hypo Alpe-Adria-Bank A.D.- Beograd, 165-536-86
 Findomestic banka A.D.- Beograd, 240-28462101500-25
 Raiffeisen banka A.D.- Beograd, 265-1100310000141-14
 Societe Generale banka Srbija A.D.- Beograd, 275-220011286-65
 Volksbank A.D.- Beograd, 285-1501000000658-7
 OTP banka Srbija A.D.- Novi Sad, 325-9500700006396-19
 Razvojna banka Vojvodine A.D. - Novi Sad, 335-9390-18
 Raiffeisen banka A.D.- Beograd, 265-1630310005426-36
 Eurobank EFG A.D.- Beograd, 250-1460000145070-07
 Komercijalna banka A.D.- Beograd, 205-0000000174860-84
 Raiffeisen banka A.D.- Beograd, 265-0000002503484-71
 Komercijalna banka A.D., 205-0000000174860-84

Стање на рачунима на дан 01.07.2015.	31.368.674,99
---	----------------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.07.2015. до: 30.09.2015.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

Обавезе стечајне масе

Канцеларијски материјал		
10.09.2015.	Службени гласник	1.500,00
10.09.2015.	Службени гласник	500,00
10.09.2015.	Službeni glasnik	1.500,00
10.09.2015.	COMPJET	200,00
10.09.2015.	COMPJET	500,00
Укупно:		4.200,00

Гориво и мазиво		
31.07.2015.	Лукоил	8.500,00
18.08.2015.	Нис ад	4.558,60
10.09.2015.	Нис ад	441,40
18.08.2015.	Нис ад	4.300,00
Укупно:		17.800,00

Платни промет		
18.07.2015.	EFG	50,00
17.07.2015.	EFG	40,00
20.07.2015.	EFG	170,11
01.07.2015.	EFG	625,00
01.07.2015.	EFG	50,00
02.07.2015.	EFG	50,00
03.07.2015.	EFG	500,00
31.07.2015.	Еуробанк EFG Београд	1.500,00
23.09.2015.	ЕУРОБАНК ЕФГ БЕОГРАД	1.500,00
30.09.2015.	ЕУРОБАНК ЕФГ БЕОГРАД	45,00
30.09.2015.	ЕУРОБАНК ЕФГ БЕОГРАД	90,00
30.09.2015.	ЕУРОБАНК ЕФГ БЕОГРАД	1.365,00
10.09.2015.	ЕУРОБАНК ЕФГ БЕОГРАД	153,00
02.07.2015.	EFG	317,92
31.07.2015.	EFG	50,00
01.09.2015.	EFG	500,00
18.08.2015.	EFG	1.579,79
Укупно:		8.585,82

Трошкови проф. обезбеђења имовине		
04.08.2015.	Spasić Miodrag	45.100,00
04.08.2015.	Spasić Miodrag	20.750,00
Укупно:		65.850,00

Бруто зараде по уговору о делу		
17.07.2015.	Petkovic Aleksandar	25.000,00
15.09.2015.	Petkovic Aleksandar	25.000,00
04.08.2015.	Petkovic Aleksandar	25.000,00
04.08.2015.	Petkovic Aleksandar	25.000,00
Укупно:		100.000,00

Књиговодствене услуге		
01.07.2015.	Inkos	23.000,00
04.08.2015.	Inkos	23.000,00
23.09.2015.	Inkos	23.000,00
15.09.2015.	Inkos	23.000,00
Укупно:		92.000,00

Накнаде за заступање (адвокати, брокери)		
01.07.2015.	Rašić Dragan-advokat	30.000,00
04.09.2015.	Rašić Dragan-advokat	30.000,00
28.07.2015.	Jovan Palalić	25.000,00
23.09.2015.	Адвокат Драган Рашић	30.000,00
22.09.2015.	Jovan Palalić	25.000,00
04.09.2015.	Jovan Palalić	25.000,00
20.07.2015.	Rašić Dragan-advokat	30.000,00
20.07.2015.	Rašić Dragan-advokat	30.000,00
28.07.2015.	Jovan Palalić	25.000,00
Укупно:		250.000,00

Порези (на имовину, добит, кап. добит)		
17.07.2015.	Управа јавних прихода града Београда	32.953,00
Укупно:		32.953,00

Трошкови продаје имовине		
01.07.2015.	Dor studio	25.000,00
10.09.2015.	Dor studio	58.000,00
Укупно:		83.000,00

Тарифа АЛСУ (1% или тарифни број 6)		
23.09.2015.	АЛСУ	20.000,00
Укупно:		20.000,00

Укупни одливи:

674.388,82

Стање на рачунима на дан 30.09.2015.

30.694.286,17