

Привредни суд: Привредни суд у Краљеву

Број предмета: 6. Ст. 10/2023

Назив стечајног дужника: Грађевинско предузеће МОРАВА ИН доо, Крушевац

Матични број: 17275208

Датум отварања стечајног поступка: 25.04.2023.

Закон по ком се води стечајни поступак: Закон о стечају 2017

Статус поступка: Стечајни дужник

Име и презиме стечајног судије: Соња Ђорђевић

Име и презиме стечајног управника: Мирко Петровић

Број лиценце: 155-1951

Датум израде извештаја: 18.01.2024.

Текући рачуни стечајног дужника: 1) Halkbank Akcionarsko društvo Beograd, 155-
2) Addiko Bank AD Beograd, 165-7009837439-40
3) Addiko Bank AD Beograd, 165-7010206922-10
4) Addiko Bank AD Beograd, 165-7011249657-55
5) Unicredit Bank Srbija A.D.- Beograd, 170-9163-73
6) Eurobank Direktna a.d., 250-3140001645030-93
7) Agroindustrijska komercijalna banka AIK banka
8) Halkbank Akcionarsko društvo Beograd, 155-83416-22

ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА

О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ

за период од: 01.10.2023. до: 31.12.2023. године

1 // **Списак имовине која је продата, пренета или на други начин отуђена****1a** // **Почетни стечајни биланс или биланс на крају претходног извештаја**

Имовина		На дан 01.10.2023.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	14.671.650,80
2.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
3.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00
4.	Залихе	874.238,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00
7.	Непокретности	103.863.600,00
8.	Опрема	6.063.342,45
9.	Биолошка средства	0,00
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		125.472.831,25

Коментар

На почетку извештајног периода имовина стечајног дужника се састоји од:

- Готовина и готовински еквиваленти 14.671.650,80 динара;

- Залихе 874.238,00 динара;

- Непокретности 103.863.600,00 динара;

- Опрема 6.063.342,45 динара;

Укупне вредности од 125.472.831,25 динара.

16 // **Повећање вредности имовине**

Имовина	Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине	
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	14.671.650,80
2.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	0,00
3.	Залихе	0,00	874.238,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
6.	Непокретности	0,00	103.863.600,00
7.	Опрема	26.134.105,00	32.197.447,45
8.	Биолошка средства	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно	26.134.105,00	151.606.936,25	

Коментар

У извештајном периоду стечајни дужник је преузео од држаоца три радне машине, исте проценио и унео ликвидационе вредности истих па отуда уваћање имовине стечајног дужника у износу од 26.134.105,00 динара.

Умањење имовине по основу преноса без накнаде, излучења имовине и корекције вредности имовине

Имовина		Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	880,60	14.670.770,20
2.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	0,00
3.	Залихе	0,00	874.238,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
6.	Непокретности	0,00	103.863.600,00
7.	Опрема	0,00	32.197.447,45
8.	Биолошка средства	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		880,60	151.606.055,65

Коментар

У извештајном периоду није било умањења имовине стечајног дужника на основу преноса имовине без накнаде трећим лицима или излучења имовине из стечајне масе по основу поднетих излучних захтева.

Промена вредности имовине због наплате потраживања и/или продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене или наплате потраживања		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине	
	Смањење	Повећање			
1.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Залихе	0,00	0,00	0,00	874.238,00
3.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Непокретности	0,00	0,00	0,00	103.863.600,00
6.	Опрема	0,00	0,00	0,00	32.197.447,45
7.	Биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно		0,00	0,00	0,00	136.935.285,45

Коментар

Током извештајног периода није било умањења имовинског стања имовине стечајног дужника услед продаје имовине по вредностима нижим од процењених ликвидационих вредности.

2 // Спсак готовинских прилива и одлива

2а // Спсак готовинских прилива

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурирана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	Камате и други финансијски приходи	0,00			
2.	Уплата депозита за продају имовине и/или закуп	0,00			
3.	Наплата потраживања стечајног дужника и враћени аванси	0,00			
4.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Непокретности	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Опрема	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
11.	Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
12.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно		0,00	0,00	0,00	0,00

Коментар

У извештајном периоду стечајни дужник није остварио готовинске приливе на рачун по било ком основу.

2б // Спсак готовинских одлива по основу трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Одобрени трошкови по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1.	Повраћај предујма за покретање стечаја	525.775,95	0,00	0,00	525.775,95
2.	Судски трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Прелиминарна награда стечајног управника	72.000,00	108.000,00	72.000,00	108.000,00
4.	Награда стечајног управника по основу намирења разлучног/заложног повериоца	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Накнада трошкова стечајног управника	71.113,54	100.320,96	60.000,00	148.123,29
7.	Накнада трошкова чланова одбора поверилаца	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Остали трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	668.889,49	208.320,96	132.000,00	95.311,21	781.899,24

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Одобрене обавезе по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	3.991,00	3.991,00	0,00	3.991,00
2. Електрична енергија	0,00	59.604,54	39.736,36	0,00	59.604,54
3. Комуналне услуге	28.981,68	163.760,71	139.624,92	0,00	192.742,39
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	144,00	1.594,00	1.450,00	144,00	1.594,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	3.170,00	4.000,00	3.170,00	0,00
9. Премија осигурања	42.872,10	49.467,81	32.978,54	0,00	92.339,91
10. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о делу	941.352,00	555.552,00	386.800,00	0,00	1.496.904,00
15. Књиговодствене услуге	150.000,00	90.000,00	60.000,00	0,00	240.000,00
16. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18. Административне таксе	550,00	0,00	0,00	550,00	0,00
19. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Закупнина	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Остало	0,00	110.600,00	110.600,00	87.000,00	23.600,00
24. Тарифа АЛСУ	32.000,00	0,00	0,00	0,00	32.000,00
- Повраћај депозита за продају, закуп				0,00	
Укупно	1.195.899,78	1.037.740,06	779.180,82	90.864,00	2.142.775,84

Коментар

Током извештајног периода стечајни дужник је платио Трошкове стечајног поступка у износу од 95.311,21 динара и Обавезе стечајне масе у износу од 90.864,00 динара.

Плаћене обавезе стечајне масе и трошкови стечајног поступка одобрени су у претходном периоду.

2в Утврђена потраживања и намирена поверилаца стечајног дужника

Редослед намирена	Утврђена потраживања на почетку извештајног периода	Повећање износа утврђених потраживања у извештајном периоду	Умањења због компензације	Исплаћена потраживања у извештајном периоду	Преостали износ утврђених потраживања на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	0,00	157.116.481,32	0,00	0,00	157.116.481,32
2. I исплатни ред	0,00	3.722.760,92	0,00	0,00	3.722.760,92
3. II исплатни ред	0,00	1.701.905,37	0,00	0,00	1.701.905,37
4. III исплатни ред	0,00	524.137.389,75	0,00	0,00	524.137.389,75
5. Заложни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. IV исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Власници капитала				0,00	
Укупно	0,00	686.678.537,36	0,00	0,00	686.678.537,36

Коментар

извештајном периоду није било исплате повериоцима чија су потраживања утврђена основаним у стечајном поступку.

3а // Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	01.10.2023.	14.670.786,80
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		185.481,21
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		880,60
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	31.12.2023.	14.484.424,99

Коментар

Током извештајног периода са рачуна стечајног дужника је исплаћен износ од 185.481,21 динар. На крају извештајног периода на рачуну стечајног дужника налазе се средства у износу од 14.484.424,99 динара.

3б // Орочена средства

1.	Износ на почетку извештајног периода	0,00
2.	Износ на крају извештајног периода	0,00

Коментар

Током извештајног периода стечајни дужник није орочавао средства код послованих банака.

3в // Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.10.23.	864,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		694,00
4.	Крајње стање у благајни	31.12.2023.	170,00

Коментар

Током извештајног периода из благајне је исплаћен износ од 694,00 динара. На крају извештајног периода у благајни стечајног дужника налазе се средства у износу од 170,00 динара.

4 // Списак ангажованих правних и физичких лица

Име и презиме	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. МАЈА KRSTIĆ PR PRO ACCOUNTING BFC	150.000,00	90.000,00	0,00	240.000,00
2. Сапунџић Весна	185.184,00	46.296,00	0,00	231.480,00
3. Вуксановић Зоран	231.480,00	138.888,00	0,00	370.368,00
4. Илић Радосав	154.320,00	92.592,00	0,00	246.912,00
5. Дуканац Ивана	231.480,00	138.888,00	0,00	370.368,00
6. Радомировић Дејан	138.888,00	138.888,00	0,00	277.776,00
Укупно	1.091.352,00	645.552,00	0,00	1.736.904,00

Коментар

У извештајном периоду није било плаћања лица ангажованих у стечајном поступку.

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	31.12.2023.
1. Готовина и готовински еквиваленти		14.484.594,99
2. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
3. Потраживања стечајног дужника и дати аванси		0,00
4. Залихе		874.238,00
5. Удели или акције код других лица		0,00
6. Лиценце и патенти		0,00
7. Непокретности		103.863.600,00
8. Опрема		32.197.447,45
9. Биолошка средства		0,00
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		151.419.880,44

Коментар

На крају извештајног периода имовина стечајног дужника се састоји од:

- Готовина и готовински еквиваленти 14.484.424,99 динара;
- Залихе 874.238,00 динара;
- Непокретности 103.863.600,00 динара;
- Опрема 32.197.447,45 динара;

Укупне вредности од 151.419.710,44 динара.

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * извештај стечајног управника о оствареним активностима извештајног периода
- * извештај правног заступника о споровима
- * изводи са рачуна стечајног стечајног дужника/стечајне масе на први и последњи дан извештајног периода

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Стечајном судији
- 3 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА О ОСТВАРЕНИМ АКТИВНОСТИМА У ИЗВЕШТАЈНОМ ПЕРИОДУ

I Редовне активности у извештајном периоду (заштита имовине, наставак започетих послова, наплата потраживања
Дужницима стечајног дужника послато обавештење и захтев за плаћање дуга под претњом принудне наплате.

II Активности на уновчењу имовине

III Активности у вези са намирењем поверилаца (деобе, компензације, пренос потраживања поверилаца)

IV Промена вредности имовине (накнадно пронађена имовина, процена вредности, излучење имовине, отпис

У току је поступак процене имовине од стране овлашћеног проценитеља ради уновчења имовине стечајног дужника. Стечајна маса је увећана за три радне машине марке Caterpillar, које представљају накнадно пронађену имовину.

V Спецификација накнаде трошкова стечајног управника

VI Остале активности

VII План стечајног управника за наредни извештајни период

У наредном извештајном периоду приступиће се избору проценитеља за процену имовине и уновчењу исте ради намирења поверилаца.

Комуналне услуге			
вод./23	28.12.2023.	JKP BEOGRADSKI VODOVOD I KANALIZACIJA BEOGRAD	147,02
вод.дец./23	28.12.2023.	JKP BEOGRADSKI VODOVOD I KANALIZACIJA BEOGRAD	147,02
ком.дец./23	28.12.2023.	JKP BEOGRADSKI VODOVOD I KANALIZACIJA BEOGRAD	13.767,66
инф.нов./23	14.12.2023.	JKП Инфостан технологије Београд	5.907,52
инф.12/23	14.12.2023.	JKП Инфостан технологије Београд	644,80
инф./дец./23	14.12.2023.	JKП Инфостан технологије Београд	3.521,75
Укупно:			163.760,71

Пошта и телефон			
птт.нов./23	30.11.2023.	ЈП Пошта Србије	1.450,00
птт.дец./23	29.12.2023.	ЈП Пошта Србије	144,00
Укупно:			1.594,00

Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	13.10.2023.	Halkbank Akcionarsko društvo Beograd	50,00
Провизија и други финансијски расходи	20.10.2023.	Halkbank Akcionarsko društvo Beograd	600,00
Провизија и други финансијски расходи	31.10.2023.	Halkbank Akcionarsko društvo Beograd	390,00
Провизија и други финансијски расходи	13.11.2023.	Halkbank Akcionarsko društvo Beograd	50,00
Провизија и други финансијски расходи	31.10.2023.	Halkbank Akcionarsko društvo Beograd	50,00
Провизија и други финансијски расходи	20.11.2023.	Halkbank Akcionarsko društvo Beograd	600,00
Провизија и други финансијски расходи	20.11.2023.	Halkbank Akcionarsko društvo Beograd	50,00
Провизија и други финансијски расходи	30.11.2023.	Halkbank Akcionarsko društvo Beograd	390,00
Провизија и други финансијски расходи	20.12.2023.	Halkbank Akcionarsko društvo Beograd	600,00
Провизија и други финансијски расходи	31.12.2023.	Halkbank Akcionarsko društvo Beograd	390,00
Укупно:			3.170,00

Премија осигурања			
осиг./03/23	21.10.2023.	WIENER STADTISCHE ado	16.489,27
осиг./04/23	21.11.2023.	WIENER STADTISCHE ado	16.489,27
осиг./05/23	21.12.2023.	WIENER STADTISCHE ado	16.489,27
Укупно:			49.467,81

Бруто зараде по уговору о делу			
Или.окт./23	31.10.2023.	Илић Радосав	30.864,00
Вукс.окт./23	31.10.2023.	Вуксановић Зоран	46.296,00
Сап.окт./23	31.10.2023.	Сапунџић Весна	46.296,00
Дук.окт./23	31.10.2023.	Дуканац Ивана	46.296,00
Рад.окт./23	31.10.2023.	Радомировић Дејан	46.296,00
Или.нов./23	30.11.2023.	Илић Радосав	30.864,00

Бруто зараде по уговору о делу			
Вукс.нов./23	30.11.2023.	Вуксановић Зоран	46.296,00
Дук.нов./23	30.11.2023.	Дуканац Ивана	46.296,00
рад.нов./23	30.11.2023.	Радомировић Дејан	46.296,00
Или.дец./23	29.12.2023.	Илић Радосав	30.864,00
Вукс.дец./23	29.12.2023.	Вуксановић Зоран	46.296,00
Дук.дец./23	29.12.2023.	Дуканац Ивана	46.296,00
Рад.дец./23	29.12.2023.	Радомировић Дејан	46.296,00
Укупно:			555.552,00

Књиговодствене услуге			
књиг.окт./23	31.10.2023.	МАЈА KRSTIĆ PR PRO ACCOUNTING BFC	30.000,00
књиг.нов./23	30.11.2023.	МАЈА KRSTIĆ PR PRO ACCOUNTING BFC	30.000,00
књиг.дец./23	29.12.2023.	МАЈА KRSTIĆ PR PRO ACCOUNTING BFC	30.000,00
Укупно:			90.000,00

Остало			
лн/23	17.10.2023.	GEO-ZOOM	9.600,00
пред.32/23	10.11.2023.	LANISO 2020 doo	59.000,00
прч.33/23	13.11.2023.	LANISO 2020 doo	42.000,00
Укупно:			110.600,00

Укупно обавезе стечајне масе:	1.037.740,06
--------------------------------------	---------------------

Укупни трошкови:	1.246.061,02
-------------------------	---------------------

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна

Halkbank Akcionarsko društvo Beograd, 155-000000083416-22
Banca Intesa A.D.- Beograd, 160-401366-39
Addiko Bank AD Beograd, 165-7009837439-40
Addiko Bank AD Beograd, 165-7010206922-10
Addiko Bank AD Beograd, 165-7011249657-55
Unicredit Bank Srbija A.D.- Beograd, 170-9163-73
NLB KOMERCIJALNA BANKA A.D. BEOGRAD, 205-9827-95
Eurobank Direktna a.d., 250-3140001645030-93
Erste Bank A.D.- Novi Sad, 340-11020275-3
Agroindustrijska komercijalna banka AIK banka akcionarsko društvo, Beograd, 105-11320-19
Halkbank Akcionarsko društvo Beograd, 155-83416-22
Banca Intesa A.D.- Beograd, 160-118047-82
Banca Intesa A.D.- Beograd, 160-216295-24
Наменски орочени депозит Banca Intesa, 160-6000001263017-12
Наменски орочен депозит, 160-6000001262596-14

Стање на рачунима на дан 01.10.2023.	14.671.650,80
---	----------------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.10.2023. до: 31.12.2023.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

Трошкови стечајног поступка

Прелиминарна награда стечајног управника		
31.10.2023.	Петровић Мирко	36.000,00
31.10.2023.	Петровић Мирко	36.000,00
Укупно:		72.000,00

Накнада трошкова стечајног управника		
13.10.2023.	Петровић Мирко	23.311,21
Укупно:		23.311,21

Обавезе стечајне масе

Пошта и телефон		
05.10.2023.	ЈП Пошта Србије	144,00
Укупно:		144,00
Платни промет		
13.10.2023.	Halkbank Akcionarsko društvo Beograd	50,00
20.10.2023.	Halkbank Akcionarsko društvo Beograd	600,00
31.10.2023.	Halkbank Akcionarsko društvo Beograd	390,00
13.11.2023.	Halkbank Akcionarsko društvo Beograd	50,00
31.10.2023.	Halkbank Akcionarsko društvo Beograd	50,00
20.11.2023.	Halkbank Akcionarsko društvo Beograd	600,00
20.11.2023.	Halkbank Akcionarsko društvo Beograd	50,00
30.11.2023.	Halkbank Akcionarsko društvo Beograd	390,00
20.12.2023.	Halkbank Akcionarsko društvo Beograd	600,00
31.12.2023.	Halkbank Akcionarsko društvo Beograd	390,00
Укупно:		3.170,00
Административне таксе		
19.10.2023.	АПР-Агенција за привредне регистре	550,00
Укупно:		550,00
Остало		
13.11.2023.	LANISO 2020 doo	59.000,00
20.11.2023.	LANISO 2020 doo	28.000,00
Укупно:		87.000,00
Укупни одливи:		186.175,21
Стање на рачунима на дан 31.12.2023.		14.484.594,99