

Привредни суд: Привредни суд у Нишу
Број предмета: 3. Ст. 37/2022
Назив стечајног дужника: ПРЕФАБРИКАТИ МОРАВА доо Ниш
Матични број: 20745053
Датум отварања стечајног поступка: 26.01.2023.
Закон по ком се води стечајни поступак: Закон о стечају 2017
Статус поступка: Стечајни дужник
Име и презиме стечајног судије: Невена Миомирић
Име и презиме стечајног управника: Раица Милићевић
Број лиценце: 155-1946
Датум израде извештаја: 14.04.2023.
Текући рачуни стечајног дужника: 1) Banca Intesa A.D.- Beograd, 160-6000001663385-59

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ
за период од: 27.01.2023. до: 31.03.2023. године**

1 // Списак имовине која је продата, пренета или на други начин отуђена

1а // Почетни стечајни биланс или биланс на крају претходног извештаја

Имовина		На дан 27.01.2023.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00
2.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
3.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00
4.	Залихе	7.331.500,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00
7.	Непокретности	37.366.500,00
8.	Опрема	4.050.000,00
9.	Биолошка средства	0,00
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		48.748.000,00

Коментар

Стечајни биланс на дан 27.01.2023. године износи укупно износи 48.748.000,00 динара по основу:

Позиција 4 - Залихе

- Потраживања стечајног дужника по ликвидационој вредности из Економско финансијског извештаја у износу 7.331.500,00 динара

Позиција 7 - Непокретности

- Вредност непокретне имовине по ликвидационој вредности из Економско финансијског извештаја у износу 37.366.500,00 динара

Позиција 8 - Опрема

- Вредност покретне имовине по ликвидационој вредности из Економско финансијског извештаја у износу 4.050.000,00 динара

16 Повећање вредности имовине

Имовина	Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	0,00
2. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	0,00
3. Залихе	0,00	7.331.500,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00
6. Непокретности	0,00	37.366.500,00
7. Опрема	0,00	4.050.000,00
8. Биолошка средства	0,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	0,00
Укупно	0,00	48.748.000,00

Коментар

У извештајном периоду је извршен попис имовине и пописана имовина је унета у стечајну масу.

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде, излучења имовине и корекције вредности имовине

Имовина	Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	0,00
2. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	0,00
3. Залихе	0,00	7.331.500,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00
6. Непокретности	0,00	37.366.500,00
7. Опрема	0,00	4.050.000,00
8. Биолошка средства	0,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	0,00
Укупно	0,00	48.748.000,00

Коментар

У извештајном периоду није дошло до умањења имовине по основу преноса без накнаде, излучења имовине и корекције вредности имовине.

1г Промена вредности имовине због наплате потраживања и/или продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене или наплате потраживања	Остварена продајна цена или наплаћено потраживање		Коригована вредност имовине
		Смањење	Повећање	
1. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Залихе	0,00	0,00	0,00	7.331.500,00
3. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Непокретности	0,00	0,00	0,00	37.366.500,00
6. Опрема	0,00	0,00	0,00	4.050.000,00
7. Биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	0,00	0,00	0,00	48.748.000,00

Коментар

У извештајном периоду није дошло до промене вредности имовине због наплате потраживања или продаје.

2 Списак готовинских прилива и одлива**2а** Списак готовинских прилива

Врста прилива	Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
2. Уплата депозита за продају имовине и/или закуп	0,00			
3. Наплата потраживања стечајног дужника и враћени аванси	0,00			
4. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Непокретности	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Опрема	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
13. Предујам за покретање стечаја	275.091,60			
Укупно	275.091,60	0,00	0,00	0,00

Коментар

У извештајном периоду остварен је готовински прилив на рачун стечајног дужника у износу 275.091,60 динара по основу предујма за покретање стечаја.

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Одобрени трошкови по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	0,00	275.091,60	0,00	0,00	275.091,60
2. Судски трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Прелиминарна награда стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Награда стечајног управника по основу намирења разлучног/заложног повериоца	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Накнада трошкова стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Накнада трошкова чланова одбора поверилаца	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	0,00	275.091,60	0,00	0,00	275.091,60

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Одобрене обавезе по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	4.992,00	4.992,00	0,00	4.992,00
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	0,00	1.368,00	1.368,00	0,00	1.368,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	595,00	595,00	595,00	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о делу	0,00	25.396,39	35.396,39	0,00	25.396,39
15. Књиговодствене услуге	0,00	24.000,00	24.000,00	0,00	24.000,00
16. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18. Административне таксе	0,00	2.010,00	2.010,00	0,00	2.010,00
19. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Закупнина	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Остало	0,00	1.200,00	1.200,00	0,00	1.200,00
24. Тарифа АЛСУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Повраћај депозита за продају, закуп				0,00	
Укупно	0,00	59.561,39	69.561,39	595,00	58.966,39

Коментар

Готовински одливи по основу трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе у 1. кварталу 2023. године:

Трошкови стечајног поступка:

- Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода износе 0,00 динара;
- Стварно настали трошкови у извештајном периоду износе 275.091,60 динара;
- Одобрени трошкови по закључку стечајног судије у извештајном периоду износе 0,00 динара;

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Одобрене обавезе по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
--------------	---	---	---	---------------------------------------	---

Плаћени трошкови у извештајном периоду износе 0,00 динара;

- Неизмирене обавезе на крају извештајног периода износе 275.091,60 динара

Обавезе стечајне масе

- Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода износе 0,00 динара;

- Стварно настали трошкови у извештајном периоду износе 59.561,39 динара;

- Одобрени трошкови по закључку стечајног судије у извештајном периоду износе 69.561,39 динара;

- Плаћени трошкови у извештајном периоду износе 595,00 динара;

- Неизмирене обавезе на крају извештајног периода износе 58.966,39 динара

2в

Утврђена потраживања и намирена поверилаца стечајног дужника

Редослед намирена	Утврђена потраживања на почетку извештајног периода	Повећање износа утврђених потраживања у извештајном периоду	Умањења због компензације	Исплаћена потраживања у извештајном периоду	Преостали износ утврђених потраживања на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. I исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. II исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. III исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Заложни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. IV исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Власници капитала				0,00	
Укупно	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Коментар

Стечајни дужник још увек нема утврђених потраживања.

3а

Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	27.01.2023.	0,00
2.	Укупан прилив		275.091,60
3.	Укупан одлив		595,00
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	31.03.2023.	274.496,60

Коментар

Почетно стање на рачуну на дан 27.01.2023. године износи 0,00 динара

Укупан прилив у извештајном периоду износи 275.091,60 динара

Укупан одлив у извештајном периоду износи 595,00 динара

Крајње стање на рачуну на дан 31.03.2023. године износи 274.496,60 динара.

36

Орочена средства

1.	Износ на почетку извештајног периода	0,00
2.	Износ на крају извештајног периода	0,00

Коментар

Стечајни дужник нема орочених средстава.

Зв Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	27.01.23.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	31.03.2023.	0,00

Коментар

У извештајном периоду није било промена у благајни стечајног дужника.

4 Списак ангажованих правних и физичких лица

Име и презиме	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Костић Мирослав	0,00	7.716,05	0,00	7.716,05
2. Ивановић Радмила	0,00	8.840,17	0,00	8.840,17
3. Бојан Младеновић ПР Радња за књиговодствене послове	0,00	24.000,00	0,00	24.000,00
4. Вучић Урошевић Ивана	0,00	8.840,17	0,00	8.840,17
Укупно	0,00	49.396,39	0,00	49.396,39

Коментар

У извештајном периоду Решењем Привредног суда у Нишу од 08.02.2023. године ангажована је пописна комисије за вршење пописа имовине стечајног дужника у саставу од три члана по Уговору о делу уз једнократну нето накнаду у износу од по 5.000,00 динара и Решењем Привредног суда у Нишу од 03.03.2023. године ангажована је књиговодствена агенција Бојана Младеновића ПР радње за књиговодствене послове Goodwill konto из Хума за период од 26.01.2023. године па док постоји потреба, уз месечну бруто накнаду у износу од 12.000,00 динара.

Ангажованим лицима у извештајном периоду нису исплаћене накнаде за рад.

5 Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	31.03.2023.
1. Готовина и готовински еквиваленти		274.496,60
2. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
3. Потраживања стечајног дужника и дати аванси		0,00
4. Залихе		7.331.500,00
5. Удели или акције код других лица		0,00
6. Лиценце и патенти		0,00
7. Непокретности		37.366.500,00
8. Опрема		4.050.000,00
9. Биолошка средства		0,00
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		49.022.496,60

Коментар

Стечајни биланс на дан 31.03.2023. године износи укупно износи 49.022.496,60 динара по основу:

Позиција 1 - Готовина и готовински еквиваленти

- новчана средства на рачуну стечајног дужника код Banca Intesa ад Београд у износу 274.496,60 динара

Позиција 4 - Залихе

- Потраживања стечајног дужника по ликвидационој вредности из Економско финансијског извештаја у износу 7.331.500,00 динара

Позиција 7 - Непокретности

- Вредност непокретне имовине по ликвидационој вредности из Економско финансијског извештаја у износу 37.366.500,00 динара
Позиција 8 - Опрема
- Вредност покретне имовине по ликвидационој вредности из Економско финансијског извештаја у износу 4.050.000,00 динара

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * извештај стечајног управника о оствареним активностима извештајног периода
- * извештај правног заступника о споровима
- * изводи са рачуна стечајног стечајног дужника/стечајне масе на први и последњи дан извештајног периода

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Стечајном судији
- 3 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА О ОСТВАРЕНИМ АКТИВНОСТИМА У ИЗВЕШТАЈНОМ ПЕРИОДУ

I Редовне активности у извештајном периоду (заштита имовине, наставак започетих послова, наплата потраживања

Решењем Привредног суда у Нишу од 26.01.2023. године отворен је стечајни поступак над дужником Префабрикати Морава доо Ниш. За стечајног управника именован је Раица Милићевића из Ниша.

По ступању на дужност стечајни управник је приступио прикупљању података о стечајном дужнику, попису имовине стечајног дужника, изради новог печата, новог текућег рачуна и остало неопходног.

Прво поверилачко рочиште одржано је 10.03.2023. године. На поверилачком рочишту конституисани су чланови Одбора поверилаца.

II Активности на уновчењу имовине

У извештајном периоду није било активности на уновчењу имовине.

III Активности у вези са намирењем поверилаца (деобе, компензације, пренос потраживања поверилаца)

У извештајном периоду се нису стекли услови за намирење поверилаца.

IV Промена вредности имовине (накнадно пронађена имовина, процена вредности, излучење имовине, отпис

У извештајном периоду је извршен попис имовине и пописана имовина је унета у стечајну масу.

V Спецификација накнаде трошкова стечајног управника

У извештајном периоду стечајни управник није потраживао ову врсту трошкова.

VI Остале активности

У извештајном периоду спроведене су све неопходне активности које се односе на почетну фазу стечајног поступка. Извршена је промена код регистра АПР-а, израђен нови печат и отворен нови рачун стечајног дужника. Израђен Економско финансијски извештај за потребе првог поверилачког рочишта. Упућена су обавештења о отварању стечаја, захтеви надлежном Катастру непокретности у Нишу, Хов-у, Полицијској управи и другима у циљу прикупљања података о стечајном дужнику. Упућени су захтеви пословним банкама за гашење старих рачуна и захтев за достављање извода из пословања стечајног дужника. Прво поверилачко рочиште одржано је 10.03.2023. године.

VII План стечајног управника за наредни извештајни период

У наредном извештајном периоду стечајни управник ће обрађивати пријаве потраживања, за потребе испитног рочишта и спроводити све активности ради неспетаног и континуираног вођења стечајног поступка.

Број предмета: З. Ст. 37/2022

Датум: 14.04.2023.

Назив стечајног дужника: ПРЕФАБРИКАТИ МОРАВА доо Ниш

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 27.01.2023. до: 31.03.2023.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
			Укупно: 0,00
			Укупни приходи: 0,00

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 27.01.2023. до: 31.03.2023.

Позив на број	Датум рачуна	Добављач	Износ
Трошкови стечајног поступка			
Повраћај предујма за покретање стечаја			
POVRACAJ_PREDU JMA-4423460	20.03.2023.	Подносилац предлога за покретање стечаја	275.091,60
			Укупно: 275.091,60
			Укупно трошкови стечајног поступка: 275.091,60

Обавезе стечајне масе

Канцеларијски материјал			
03/23 КМ	01.03.2023.	Друм Ниш	4.992,00
			Укупно: 4.992,00

Пошта и телефон			
02/23 птт	01.02.2023.	ЈП ПТТ Србије	1.008,00
03/23 птт	01.03.2023.	ЈП ПТТ Србије	360,00
			Укупно: 1.368,00

Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	31.03.2023.	Banca Intesa A.D.- Beograd	595,00
			Укупно: 595,00

Бруто зараде по уговору о делу			
02/23-1 УД попис	01.02.2023.	Костић Мирослав	7.716,05
02/23-2 УД попис	01.02.2023.	Ивановић Радмила	8.840,17
02/23-3 УД попис	01.02.2023.	Вучић Урошевић Ивана	8.840,17
			Укупно: 25.396,39

Књиговодствене услуге			
02/23 КУ	01.02.2023.	Бојан Младеновић ПР Радња за књиговодствене послове Goodwill конто Хум	12.000,00
03/23 КУ	01.03.2023.	Бојан Младеновић ПР Радња за књиговодствене послове Goodwill конто Хум	12.000,00
			Укупно: 24.000,00

Административне таксе			
03/23 АТ	01.03.2023.	АПР Београд	2.010,00
Укупно:			2.010,00
Остало			
02/23 печат	01.02.2023.	График АРТ Ниш	1.200,00
Укупно:			1.200,00
Укупно обавезе стечајне масе:			59.561,39
Укупни трошкови:			334.652,99

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна
 Agroindustrijska komercijalna banka AIK banka akcionarsko društvo,
 Beograd, 105-225185-79
 Banca Intesa A.D.- Beograd, 160-355538-74
 Erste Bank A.D.- Novi Sad, 340-11011106-59
 Banca Intesa A.D.- Beograd, 160-6000001663385-59

Стање на рачунима на дан 27.01.2023.	0,00
---	-------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 27.01.2023. до: 31.03.2023.

Датум извода	Налогодавац	Износ
Предујам за покретање стечаја		
20.03.2023.	Подносилац предлога за покретање стечаја	275.091,60
Укупно:		275.091,60
Укупни приливи:		275.091,60

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 27.01.2023. до: 31.03.2023.

Датум извода	Прималац	Износ
Обавезе стечајне масе		
Платни промет		
31.03.2023.	Banca Intesa A.D.- Beograd	595,00
Укупно:		595,00
Укупни одливи:		595,00
Стање на рачунима на дан 31.03.2023.	274.496,60	

