

Привредни суд: Привредни суд у Београду
Број предмета: 8 Ст 229/2022
Назив стечајног дужника: Привредно друштво за инжењеринг, грађевинарство, трговину и заступање SAMEX GROUP доо Београд (Савски Венац) - у стечају
Матични број: 07483031
Датум отварања стечајног поступка: 26.12.2022.
Закон по ком се води стечајни поступак: Закон о стечају 2017
Статус поступка: Стечајни дужник
Име и презиме стечајног судије: Жељко Муњица
Име и презиме стечајног управника: Миладин Стаменковић
Број лиценце: 155-0380
Датум израде извештаја: 05.04.2023.
Текући рачуни стечајног дужника: 1) ERSTE BANKA AD, 340-11033878-21

ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ
за период од: 01.01.2023. до: 31.03.2023. године

1 // Списак имовине која је продата, пренета или на други начин отуђена

1a // Почетни стечајни биланс или биланс на крају претходног извештаја

Имовина		На дан 01.01.2023.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00
2.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
3.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00
4.	Залихе	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00
7.	Непокретности	34.843.500,00
8.	Опрема	3.650.800,00
9.	Биолошка средства	0,00
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		38.494.300,00

Коментар

Почетни стечајни биланс на дан 01.01.2023 године чини вредност непокретности и опреме, и то ликвидациона вредност опредељена у Економско финансијском извештају стечајног дужника.

16 Повећање вредности имовине

Имовина	Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	0,00
2. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	0,00
3. Залихе	0,00	0,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00
6. Непокретности	0,00	34.843.500,00
7. Опрема	0,00	3.650.800,00
8. Биолошка средства	0,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	0,00
Укупно	0,00	38.494.300,00

Коментар

У овом извештајном периоду није било промена.

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде, излучења имовине и корекције вредности имовине

Имовина	Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	0,00
2. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	0,00
3. Залихе	0,00	0,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00
6. Непокретности	0,00	34.843.500,00
7. Опрема	0,00	3.650.800,00
8. Биолошка средства	0,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	0,00
Укупно	0,00	38.494.300,00

Коментар

У овом извештајном периоду није било промена.

1г // Промена вредности имовине због наплате потраживања и/или продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене или наплате потраживања		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	57.910,91	57.910,91	0,00
2. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Непокретности	0,00	0,00	0,00	34.843.500,00
6. Опрема	0,00	0,00	0,00	3.650.800,00
7. Биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	0,00	57.910,91	57.910,91	38.494.300,00

Коментар

Наплата потраживања преко одређеног процента наплате исказаног у Економско финансијском извештају.

2 // Списак готовинских прилива и одлива**2а** // Списак готовинских прилива

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	2.	3.			
1. Камате и други финансијски приходи	667,08				
2. Уплата депозита за продају имовине и/или закуп	0,00				
3. Наплата потраживања стечајног дужника и враћени аванси	57.910,91				
4. Залихе	0,00		0,00	0,00	0,00
5. Удели или акције код других лица	0,00		0,00	0,00	0,00
6. Лиценце и патенти	0,00		0,00	0,00	0,00
7. Непокретности	0,00		0,00	0,00	0,00
8. Опрема	0,00		0,00	0,00	0,00
9. Биолошка средства	0,00		0,00	0,00	0,00
10. Остала имовина	0,00		0,00	0,00	0,00
11. Закуп (у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00	0,00
12. Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00			0,00	0,00
13. Предујам за покретање стечаја	177.714,38				
Укупно	236.292,37		0,00	0,00	0,00

Коментар

Наплата затеченог потраживања у износу од 57.910,91 динара.

Пренос средстава услед гашења рачуна у износу од 667,08 динара.

Предујам за покретање стечајног поступка пребачен за депозита суда на рачун стечајног дужника у износу од 177.714,38 динара.

26 // Списак готовинских одлива по основу трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Одобрени трошкови по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	0,00	177.714,38	0,00	0,00	177.714,38
2. Судски трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Прелиминарна награда стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Награда стечајног управника по основу намирења разлучног/заложног повериоца	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Накнада трошкова стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Накнада трошкова чланова одбора поверилаца	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	0,00	177.714,38	0,00	0,00	177.714,38

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Одobreне обавезе по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	4.800,00	6.000,00	0,00	4.800,00
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	10.000,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	0,00	43.686,00	57.732,00	0,00	43.686,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о делу	0,00	124.000,00	140.000,00	0,00	124.000,00
15. Књиговодствене услуге	0,00	100.000,00	100.000,00	0,00	100.000,00
16. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18. Административне таксе	0,00	4.500,00	3.100,00	1.400,00	3.100,00
19. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Закупнина	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Остало	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Тарифа АЛСУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Повраћај депозита за продају, закуп				0,00	
Укупно	0,00	276.986,00	316.832,00	1.400,00	275.586,00

Коментар

Сви стварно настали трошкови су у оквиру планираних и одобрених трошкова.

Редослед намирења	Утврђена потраживања на почетку извештајног периода	Повећање износа утврђених потраживања у извештајном периоду	Умањења због компензације	Исплаћена потраживања у извештајном периоду	Преостали износ утврђених потраживања на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	0,00	27.566.083,33	0,00	0,00	27.566.083,33
2. I исплатни ред	0,00	557.468,72	0,00	0,00	557.468,72
3. II исплатни ред	0,00	90.536,55	0,00	0,00	90.536,55
4. III исплатни ред	0,00	236.654.962,03	0,00	0,00	236.654.962,03
5. Заложни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. IV исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Власници капитала				0,00	
Укупно	0,00	264.869.050,63	0,00	0,00	264.869.050,63

Коментар

Дана 16.03.2023 године одржано је прво испитно рочиште. Како је рок одређен решење Привредног суда у Београду од 60 дана истекао дана 15.03.2023 године, а законски рок од 120 дана истиче 13.05.2023 године очекује се заказивање новог испитног рочишта.

Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	01.01.2023.	0,00
2.	Укупан прилив		236.292,37
3.	Укупан одлив		1.400,00
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	31.03.2023.	234.892,37

Коментар

Као што је исказано у табели изнад.

Орочена средства

1.	Износ на почетку извештајног периода	0,00
2.	Износ на крају извештајног периода	0,00

Коментар

Нема орочених средстава

Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.01.23.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	31.03.2023.	0,00

Коментар

У овом извештајном периоду није било благајничког пословања.

4 // Списак ангажованих правних и физичких лица

Име и презиме		Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1.	Сарић Ведран	0,00	31.000,00	0,00	31.000,00
2.	FINOREV DOO	0,00	100.000,00	0,00	100.000,00
3.	Јовановић Снежана	0,00	31.000,00	0,00	31.000,00
4.	Гранић Игор	0,00	31.000,00	0,00	31.000,00
5.	Вуловић Милијана	0,00	31.000,00	0,00	31.000,00
Укупно		0,00	224.000,00	0,00	224.000,00

Коментар

Ангажована књиговодствена агенција Финорев доо.
Једнократно су ангажовани чланови пописне комисије:
-Игора Гранића
-Милијане Вуловић
-Снежане Јовановић
-Ведрана Сарића

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	31.03.2023.
1. Готовина и готовински еквиваленти		234.892,37
2. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
3. Потраживања стечајног дужника и дати аванси		0,00
4. Залихе		0,00
5. Удели или акције код других лица		0,00
6. Лиценце и патенти		0,00
7. Непокретности		34.843.500,00
8. Опрема		3.650.800,00
9. Биолошка средства		0,00
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		38.729.192,37

Коментар

Као што је исказано у табели изнад.

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * извештај стечајног управника о оствареним активностима извештајног периода
- * извештај правног заступника о споровима
- * изводи са рачуна стечајног стечајног дужника/стечајне масе на први и последњи дан извештајног периода

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Стечајном судији
- 3 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА О ОСТВАРЕНИМ АКТИВНОСТИМА У ИЗВЕШТАЈНОМ ПЕРИОДУ

I Редовне активности у извештајном периоду (заштита имовине, наставак започетих послова, наплата потраживања)

Овај извештајни период обележиле су активности стечајног управника везане за улазак у посед стечајног дужника, преузимање имовине стечајног дужника, попис опреме, непокретности, документације, састављање листе дужника и повериоца стечајног дужника, упућивање обавештења о отварању стечајног поступка јавним предузећима, оранима државне управа, повериоцима и дужницима. Извршена је обрада пристиглих пријава потраживања, те је сачињена листа признатих и оспорених потраживања ради одржавања испитног рочишта које се одржало дана 16.03.2023 године.

II Активности на уновчењу имовине

У овом извештајном периоду пописана је имовина стечајног дужника у циљу састављања Економско финансијског извештаја стечајног дужника.

III Активности у вези са намирењем поверилаца (деобе, компензације, пренос потраживања поверилаца)

У овом извештајном периоду састављена је листа вероватних потраживања стечајног дужника. Повериоци су писменим путем обавештени о отварању стечајног поступка са поуком о пријави потраживања у стечајном поступку.

IV Промена вредности имовине (накнадно пронађена имовина, процена вредности, излучење имовине, отпис)

У овом извештајном периоду извршен је попис имовине стечајног дужника. Стечајни управник формирао је пописну комисију, а која комисија је након извршеног пописа сачинила пописне листе и извештај о попису у овом стечајном поступку.

V Спецификација накнаде трошкова стечајног управника

Стечајни управник не фактурише своје трошкове у овом стечајном поступку.

VI Остале активности

У овом извештајном периоду стечајни управник упутио је дописе и захтеве РГЗ-у, ХОВ, АПР, ПИО фонду, МУП Србија раду прикупљања података од значаја за израду Економско финансијског извештаја стечајног дужника.

Такође упућени су и дописи купцима са захтевом за исплату дуговног износа, са упутом на новоотворени текући рачун стечајног дужника.

VII План стечајног управника за наредни извештајни период

За наредни извештајни период планиране су активности везане за обраду пријава потраживања, као и друге редовне активности у вођењу стечајног поступка.

Број предмета: 8 Ст 229/2022

Датум: 05.04.2023.

Назив стечајног дужника: Привредно друштво за инжењеринг, грађевинарство, трговину и заступање SAMEX GROUP доо Београд (Савски Венац) - у стечају

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.01.2023. до: 31.03.2023.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
		Укупно:	0,00
		Укупни приходи:	0,00

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.01.2023. до: 31.03.2023.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
Трошкови стечајног поступка			
Повраћај предујма за покретање стечаја			
POVRACAJ_PREDU JMA-4431324	13.03.2023.	Подносилац предлога за покретање стечаја	177.714,38
		Укупно:	177.714,38
		Укупно трошкови стечајног поступка:	177.714,38

Обавезе стечајне масе

Канцеларијски материјал			
24/I-23	16.01.2023.	Grafički Atelje	2.000,00
1107	09.02.2023.	Luventus	2.000,00
23571	01.03.2023.	BOOKVAR STR	800,00
		Укупно:	4.800,00

Пошта и телефон			
ptt/23	02.02.2023.	JP POŠTA SRBIJE	942,00
ptt-2/23	28.02.2023.	JP POŠTA SRBIJE	2.628,00
n-27	14.02.2023.	JP POŠTA SRBIJE	462,00
9047	09.02.2023.	JP POŠTA SRBIJE	7.476,00
9047/1	09.02.2023.	JP POŠTA SRBIJE	7.080,00
3447	08.02.2023.	JP POŠTA SRBIJE	9.144,00
9047/03	03.03.2023.	JP POŠTA SRBIJE	7.380,00
03/1	01.03.2023.	JP POŠTA SRBIJE	2.160,00
03/2	06.03.2023.	JP POŠTA SRBIJE	1.536,00
03/3	07.03.2023.	JP POŠTA SRBIJE	1.170,00
03/4	08.03.2023.	JP POŠTA SRBIJE	360,00
03/5	09.03.2023.	JP POŠTA SRBIJE	1.170,00
03/6	09.03.2023.	JP POŠTA SRBIJE	1.800,00
03/7	20.03.2023.	JP POŠTA SRBIJE	378,00
		Укупно:	43.686,00

Бруто зараде по уговору о делу			
03/2023-1	01.03.2023.	Сарић Ведран	31.000,00
03-2023/2	01.03.2023.	Гранић Игор	31.000,00
03/2023-3	01.03.2023.	Вуловић Милијана	31.000,00
03/2023-4	01.03.2023.	Јовановић Снежана	31.000,00

Бруто зараде по уговору о делу		
Укупно:		124.000,00

Књиговодствене услуге			
Rn br 24	30.03.2023.	FINOREV DOO	50.000,00
Rn.br 25	28.02.2023.	FINOREV DOO	50.000,00
Укупно:			100.000,00

Административне таксе			
5823	13.01.2023.	APR	3.100,00
72-43354967	20.03.2023.	APR	1.400,00
Укупно:			4.500,00

Укупно обавезе стечајне масе:		276.986,00
-------------------------------	--	------------

Укупни трошкови:		454.700,38
------------------	--	------------

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна
ERSTE BANKA AD, 340-11033878-21

Стање на рачунима на дан 01.01.2023.	0,00
--------------------------------------	------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 01.01.2023. до: 31.03.2023.

Датум извода	Налогодавац	Износ
--------------	-------------	-------

Камате и други финансијски приходи		
14.03.2023.	ERSTE BANKA AD	667,08
Укупно:		667,08

Наплата потраживања		
07.03.2023.	LASER FERITI DOO	23.057,58
10.03.2023.	CASTELNUOVO DOO	20.284,62
15.03.2023.	ADIMO DOO	1.741,97
22.03.2023.	KENZAI GROUP DOO	12.826,74
Укупно:		57.910,91

Предујам за покретање стечаја		
13.03.2023.	Подносилац предлога за покретање стечаја	177.714,38
Укупно:		177.714,38

Укупни приливи:		236.292,37
-----------------	--	------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.01.2023. до: 31.03.2023.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

Обавезе стечајне масе

Административне таксе		
20.03.2023.	APR	1.400,00
Укупно:		1.400,00

Укупни одливи:		1.400,00
----------------	--	----------

Стање на рачунима на дан 31.03.2023.	234.892,37
--------------------------------------	------------

