

Привредни суд: Привредни суд у Нишу
Број предмета: 9. Ст. 38/2022
Назив стечајног дужника: FRUIT COOPERATION д.о.о. Жуч - у стечају
Матични број: 21108979
Датум отварања стечајног поступка: 29.12.2022.
Закон по ком се води стечајни поступак: Закон о стечају 2017
Статус поступка: Стечајни дужник
Име и презиме стечајног судије: Невена Миомирић
Име и презиме стечајног управника: Раица Милићевић
Број лиценце: 155-1946
Датум израде извештаја: 18.10.2023.
Текући рачуни стечајног дужника: 1) Banca Intesa A.D.- Beograd, 160-6000001626839-87

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ
за период од: 01.07.2023. до: 30.09.2023. године**

1 // Списак имовине која је продата, пренета или на други начин отуђена

1а // Почетни стечајни биланс или биланс на крају претходног извештаја

Имовина		На дан 01.07.2023.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	227,05
2.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
3.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси	55.022,55
4.	Залихе	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00
7.	Непокретности	4.267.030,00
8.	Опрема	791.220,00
9.	Биолошка средства	0,00
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		5.113.499,60

Коментар

Стечајни биланс на дан 01.07.2023. године износи укупно износи 5.113.499,60 динара по основу:

Позиција 1 - Готовина и готовински еквиваленти

- Средства на рачуну стечајног дужника код Banca Intesa ад Београд у износу 227,05 динара

Позиција 3 - Потраживања стечајног дужника и дати аванси

- Потраживања стечајног дужника по ликвидационој вредности из Економско финансијског извештаја у износу 55.022,55 динара

Позиција 7 - Непокретности

- Вредност непокретне имовине по ликвидационој вредности из Економско финансијског извештаја у износу 4.267.030,00 динара

16 Повећање вредности имовине

Имовина	Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	227,05
2. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	55.022,55
3. Залихе	0,00	0,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00
6. Непокретности	35.493.138,30	39.760.168,30
7. Опрема	581.500,00	1.372.720,00
8. Биолошка средства	0,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	0,00
Укупно	36.074.638,30	41.188.137,90

Коментар

У извештајном периоду евидентирано је повећање вредности покретне и непокретне имовине због усаглашавања вредности са израђеном проценом вредности од стране ангажованог овлашћеног проценитеља ПДС Дренка Станисављевић ПР Ниш.

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде, излучења имовине и корекције вредности имовине

Имовина	Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	227,05
2. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	55.022,55
3. Залихе	0,00	0,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00
6. Непокретности	180.368,30	39.579.800,00
7. Опрема	240.680,00	1.132.040,00
8. Биолошка средства	0,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	0,00
Укупно	421.048,30	40.767.089,60

Коментар

У извештајном периоду евидентирано је смањење вредности покретне и непокретне имовине због усаглашавања вредности са израђеном проценом вредности од стране ангажованог овлашћеног проценитеља ПДС Дренка Станисављевић ПР Ниш.

1г // Промена вредности имовине због наплате потраживања и/или продаје

Имовина		Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене или наплате потраживања		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
		Смањење	Повећање		
1.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	0,00	0,00	55.022,55
2.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Непокретности	0,00	0,00	0,00	39.579.800,00
6.	Опрема	0,00	0,00	0,00	1.132.040,00
7.	Биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно		0,00	0,00	0,00	40.766.862,55

Коментар

У извештајном периоду није дошло до промене вредности имовине због наплате потраживања или продаје.

2 // Списак готовинских прилива и одлива**2а** // Списак готовинских прилива

Врста прилива	Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
2.	Уплата депозита за продају имовине и/или закуп	0,00		
3.	Наплата потраживања стечајног дужника и враћени аванси	0,00		
4.	Залихе	0,00	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00
7.	Непокретности	0,00	0,00	0,00
8.	Опрема	0,00	0,00	0,00
9.	Биолошка средства	0,00	0,00	0,00
10.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00
11.	Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00
12.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00		
Укупно		0,00	0,00	0,00

Коментар

У извештајном периоду није било готовинских прилива.

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Одобрени трошкови по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	23.070,80	0,00	0,00	0,00	23.070,80
2. Судски трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Прелиминарна награда стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Награда стечајног управника по основу намирења разлучног/заложног повериоца	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Накнада трошкова стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Накнада трошкова чланова одбора поверилаца	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	23.070,80	0,00	0,00	0,00	23.070,80

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Одобрене обавезе по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	4.398,00	21.197,00	21.197,00	0,00	25.595,00
5. Пошта и телефон	4.244,00	3.306,00	3.306,00	0,00	7.550,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Вештачења и процене	110.000,00	0,00	0,00	0,00	110.000,00
12. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о делу	177.422,54	185.760,00	185.760,00	0,00	363.182,54
15. Књиговодствене услуге	72.000,00	36.000,00	36.000,00	0,00	108.000,00
16. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	41.628,35	0,00	0,00	0,00	41.628,35
18. Административне таксе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Трошкови оглашавања	0,00	120.494,30	120.494,30	0,00	120.494,30
22. Закупнина	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Остало	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Тарифа АЛСУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Повраћај депозита за продају, закуп				0,00	
Укупно	409.692,89	366.757,30	366.757,30	0,00	776.450,19

Коментар

Готовински одливи по основу трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе у 3. кварталу 2023. године:

Трошкови стечајног поступка:

- Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода износе 23.070,80 динара;
- Стварно настали трошкови у извештајном периоду износе 0,00 динара;
- Одобрени трошкови по закључку стечајног судије у извештајном периоду износе 0,00 динара;

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Одобрене обавезе по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
--------------	---	---	---	---------------------------------------	---

- Плаћени трошкови у извештајном периоду износе 0,00 динара;
 - Неизмирене обавезе на крају извештајног периода износе 23.070,80 динара
 Обавезе стечајне масе
 - Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода износе 409.692,89 динара;
 - Стварно настали трошкови у извештајном периоду износе 366.757,30 динара;
 - Одобрени трошкови по закључку стечајног судије у извештајном периоду износе 366.757,30 динара;
 - Плаћени трошкови у извештајном периоду износе 0,00 динара;
 - Неизмирене обавезе на крају извештајног периода износе 776.450,19 динара

2в Утврђена потраживања и намирена поверилаца стечајног дужника

Редослед намирена	Утврђена потраживања на почетку извештајног периода	Повећање износа утврђених потраживања у извештајном периоду	Умањења због компензације	Исплаћена потраживања у извештајном периоду	Преостали износ утврђених потраживања на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	1.921.206,02	0,00	0,00	0,00	1.921.206,02
2. I исплатни ред	5.305,21	0,00	0,00	0,00	5.305,21
3. II исплатни ред	231.943,22	0,00	0,00	0,00	231.943,22
4. III исплатни ред	136.111.954,73	0,00	0,00	0,00	136.111.954,73
5. Заложни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. IV исплатни ред	1.342.112,69	0,00	0,00	0,00	1.342.112,69
7. Власници капитала				0,00	
Укупно	139.612.521,87	0,00	0,00	0,00	139.612.521,87

Коментар

- У извештајном периоду одржано је испитно рочиште дана 03.05.2023. године које је настављено 30.05.2023. године. Закључком о утврђеним потраживањима Привредног суда у Нишу од 30.05.2023. године укупно утврђена потраживања стечајног дужника износе 139.612.521,87 динара, разврстана по исплатним редовима:
 - Разлучни повериоци у износу 1.921.206,02 динара
 - I исплатни ред у износу 5.305,21 динара
 - II исплатни ред у износу 231.943,22 динара
 - III исплатни ред у износу 136.111.954,73 динара
 - IV исплатни ред у износу 1.342.112,69 динара.

3а Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	01.07.2023.	227,05
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	30.09.2023.	227,05

Коментар

- Почетно стање на рачуну на дан 01.07.2023. године износи 227,05 динара
 Укупан прилив на рачун у извештајном периоду износи 0,00 динара
 Укупан одлив на рачун у извештајном периоду износи 0,00 динара
 Крајње стање на рачунима на дан 30.09.2023. године износи 227,05 динара

36 // Орочена средства

1.	Износ на почетку извештајног периода	0,00
2.	Износ на крају извештајног периода	0,00

Коментар

Стечајни дужник нема орочених средстава.

3в // Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.07.23.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	30.09.2023.	0,00

Коментар

Почетно стање у благајни на дан 01.07.2023. године износи 0,00 динара

Укупан прилив у благајни у извештајном периоду износи 0,00 динара

Укупан одлив у благајни у извештајном периоду износи 0,00 динара

Крајње стање у благајни на дан 30.09.2023. године износи 0,00 динара

4 // Списак ангажованих правних и физичких лица

Име и презиме	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Агенција Goodwill Перић Миодраг Предузетник Доња	72.000,00	36.000,00	0,00	108.000,00
2. Костић Мирослав	144.310,10	185.760,00	0,00	330.070,10
Укупно	216.310,10	221.760,00	0,00	438.070,10

Коментар

Решењем Привредног суда у Нишу од 08.02.2023. године стечајни судија је дао сагласност на ангажовање радње за пружање књиговодствених услуга Goodwill Перић Миодраг предузетник из Доње Трнаве, за период од 29.12.2022. године па док постоји потреба, уз месечну бруто накнаду у износу 12.000,00 динара.

Решењем Привредног суда у Нишу од 03.05.2023. године, дата је сагласност стечајном управнику за ангажовање Мирослава Костића из Ниша, за обављање административних и стручних послова у периоду од 01.05.2023. године па до закључења стечајног поступка, уз висину минималне бруто зараде месечно, за шта ће ангажовано лице издавати фактуру као предузетник.

Анажованим лицима у извештајном периоду нису исплаћиване накнаде за рад.

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	30.09.2023.
1. Готовина и готовински еквиваленти		227,05
2. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
3. Потраживања стечајног дужника и дати аванси		55.022,55
4. Залихе		0,00
5. Удели или акције код других лица		0,00
6. Лиценце и патенти		0,00
7. Непокретности		39.579.800,00
8. Опрема		1.132.040,00
9. Биолошка средства		0,00
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		40.767.089,60

Коментар

Стечајни биланс на дан 30.09.2023. године износи укупно износи 40.767.089,60 динара по основу:

Позиција 1 - Готовина и готовински еквиваленти

- Средства на рачуну стечајног дужника код Banca Intesa ад Београд у износу 227,05 динара

Позиција 3 - Потраживања стечајног дужника и дати аванси

- Потраживања стечајног дужника по ликвидационој вредности из Економско финансијског извештаја у износу 55.022,55 динара

Позиција 7 - Непокретности

- Вредност непокретне имовине по процењеној вредности у износу 39.579.800,00 динара

Позиција 8 - Опрема

- Вредност покретне имовине по процењеној вредности у износу 1.132.040,00 динара.

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

* извештај стечајног управника о оствареним активностима извештајног периода

* извештај правног заступника о споровима

* изводи са рачуна стечајног стечајног дужника/стечајне масе на први и последњи дан извештајног периода

ДОСТАВИТИ:

1 Одбору поверилаца

2 Стечајном судији

3 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА О ОСТВАРЕНИМ АКТИВНОСТИМА У ИЗВЕШТАЈНОМ ПЕРИОДУ

I Редовне активности у извештајном периоду (заштита имовине, наставак започетих послова, наплата потраживања)

У извештајном периоду стечајни управник је израђивао планове трошкова, захтеве за исплату стварно насталих трошкова и вршио исплату са рачуна у складу са одобрењима од стране стечајног судије Привредног суда у Нишу.

II Активности на уновчењу имовине

У извештајном периоду стечајни управник је упутио стечајном судији, члановима Одбора поверилаца и заинтересованим лицима обавештење о намери, плану, начину, методу и роковима продаје покретне и непокретне имовине стечајног дужника. Прво јавно прикупљање понуда заказано је 30.10.2023. године.

Оглас о продаји имовине стечајног дужника методом јавног прикупљања понуда објављен је у дневним листовима Данас и Политика дана 29.09.2023. године.

III Активности у вези са намирењем поверилаца (деобе, компензације, пренос потраживања поверилаца)

У извештајном периоду није било активности у вези са намирењем поверилаца.

IV Промена вредности имовине (накнадно пронађена имовина, процена вредности, излучење имовине, отпис)

У извештајном периоду није дошло до промене вредности имовине стечајног дужника.

V Спецификација накнаде трошкова стечајног управника

У извештајном периоду стечајни управник није потраживао ову врсту трошкова.

VI Остале активности

Стечајни управник је примио од Основног суда у Куршумлији позив за главну расправу бр.П.250/22 у правној ствари тужиоца Јовић Радимира против туженог Fruit cooperation, ради испуњења уговора. Стечајни управник је обавестио Основни суд у Куршумлији о отварању стечајног поступка непосредно након покретања истог, и указао на Члан 88. Закона о стечају којим се у тренутку отварања стечајног поступка прекидају сви судски поступци у односу на стечајног дужника и његову имовину, након чега је донето решење Основног суда у Куршумлији о прекиду поступка.

У извештајном периоду израђена је процена вредности имовине стечајног дужника, након чега је приступљено анализи исте и изради потребне документације за отпочињање поступка уновчења. Обавештење о намери продаје упућено је 01.09.2023. године. Оглас о продаји имовине стечајног дужника методом јавног прикупљања понуда објављен је 29.09.2023. године у дневним листовима Данас и Политика. Продаја имовине заказана је за 30.10.2023. године.

VII План стечајног управника за наредни извештајни период

План стечајног управника за наредни извештајни период је поред обављања редовних активности које се тичу вођења стечајног

поступка, омогућавање заинтересованим лицима разгледање имовине стечајног дужника која је предмет продаје као и спровођење продаје имовине стечајног дужника, заказане 30.10.2023. године.

Број предмета: 9. Ст. 38/2022

Датум: 18.10.2023.

Назив стечајног дужника: FRUIT COOPERATION д.о.о. Жуч - у стечају

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.07.2023. до: 30.09.2023.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
			Укупно: 0,00
			Укупни приходи: 0,00

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.07.2023. до: 30.09.2023.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
Обавезе стечајне масе			
Гориво и мазиво			
07/23 го	01.07.2023.	ЕКО Србија ад Београд	6.000,00
08/23 го	01.08.2023.	ЕКО Србија ад Београд	7.698,00
09/23 го	01.09.2023.	ЕКО Србија ад Београд	7.499,00
			Укупно: 21.197,00
Пошта и телефон			
07/23 птг	01.07.2023.	ЈП ПТТ Србије	144,00
09/23 птг	01.09.2023.	ЈП ПТТ Србије	3.162,00
			Укупно: 3.306,00
Бруто зараде по уговору о делу			
07/23 уд	01.07.2023.	Костић Мирослав	59.905,00
08/23 УД	01.08.2023.	Костић Мирослав	65.950,00
09/23 УД	01.09.2023.	Костић Мирослав	59.905,00
			Укупно: 185.760,00
Књиговодствене услуге			
07/23 ку	01.07.2023.	Агенција Goodwill Перић Миодраг Предузетник Доња Трнава	12.000,00
08/23 КУ	01.08.2023.	Агенција Goodwill Перић Миодраг Предузетник Доња Трнава	12.000,00
09/23 КУ	01.09.2023.	Агенција Goodwill Перић Миодраг Предузетник Доња Трнава	12.000,00
			Укупно: 36.000,00
Трошкови оглашавања			
09/23 оглас	01.09.2023.	АПолитика ПР Сузана Стојановић Ниш	120.494,30
			Укупно: 120.494,30
			Укупно обавезе стечајне масе: 366.757,30
			Укупни трошкови: 366.757,30

Стање на рачунима на дан 01.07.2023.	227,05
--------------------------------------	--------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.07.2023. до: 30.09.2023.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

		Укупно:	0,00
--	--	---------	------

		Укупни одливи:	0,00
--	--	----------------	------

Стање на рачунима на дан 30.09.2023.	227,05
--------------------------------------	--------