

Привредни суд: Привредни суд у Београду
Број предмета: 1. Ст. 145/2022
Назив стечајног дужника: Привредно друштво BEGA ING доо Београд-Стари Град - у стечају
Матични број: 20439467
Датум отварања стечајног поступка: 14.10.2022.
Закон по ком се води стечајни поступак: Закон о стечају 2017
Статус поступка: Стечајни дужник
Име и презиме стечајног судије: Марко Радовић
Име и презиме стечајног управника: Жарко Вујачић
Број лиценце: 155-1849
Датум израде извештаја: 18.10.2025.
Текући рачуни стечајног дужника: 1) Banka Poštanska štedionica A.D.- Beograd, 200-

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ
за период од: 01.07.2025. до: 30.09.2025. године**

1 // Списак имовине која је продата, пренета или на други начин отуђена

1a // Почетни стечајни биланс или биланс на крају претходног извештаја

Имовина		На дан 01.07.2025.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	274.191,69
2.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
3.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00
4.	Залихе	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00
7.	Непокретности	2.068.331,40
8.	Опрема	0,00
9.	Биолошка средства	0,00
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		2.342.523,09

Коментар

На почетку извештајног периода, почетни стечајни биланс одговара стечајном билансу на крају претходног квартала.

16 Повећање вредности имовине

Имовина		Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	274.191,69
2.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	0,00
3.	Залихе	0,00	0,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
6.	Непокретности	0,00	2.068.331,40
7.	Опрема	0,00	0,00
8.	Биолошка средства	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	2.342.523,09

Коментар

У периоду трећег квартала 2025 године, није било повећања вредности имовине стечајног дужника на основу накнадно пронађене имовине или произведене имовине.

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде, излучења имовине и корекције вредности имовине

Имовина		Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	274.191,69
2.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	0,00
3.	Залихе	0,00	0,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
6.	Непокретности	0,00	2.068.331,40
7.	Опрема	0,00	0,00
8.	Биолошка средства	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	2.342.523,09

Коментар

У извештајном периоду није било умањења вредности имовине стечајног дужника на основу преноса без накнаде или излучних права.

1г // Промена вредности имовине због наплате потраживања и/или продаје

Имовина		Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене или наплате потраживања		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
		Смањење	Повећање		
1.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Непокретности	0,00	0,00	0,00	2.068.331,40
6.	Опрема	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно		0,00	0,00	0,00	2.068.331,40

Коментар

У извештајном периоду није било промена.

2 // Списак готовинских прилива и одлива

2а // Списак готовинских прилива

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни период			
			Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	Камате и други финансијски приходи	0,00			
2.	Уплата депозита за продају имовине и/или закуп	0,00			
3.	Наплата потраживања стечајног дужника и враћени аванси	0,00			
4.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Непокретности	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Опрема	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
11.	Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
12.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно		0,00	0,00	0,00	0,00

Коментар

У извештајном периоду није било прилива средстава на текући рачун стечајног дужника.

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Одобрени трошкови по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	50.000,00	0,00	0,00	0,00	50.000,00
2. Судски трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Прелиминарна награда стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Награда стечајног управника по основу намирења разлучног/заложног повериоца	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Накнада трошкова стечајног управника	0,00	60.000,00	45.000,00	60.000,00	0,00
7. Накнада трошкова чланова одбора поверилаца	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	50.000,00	60.000,00	45.000,00	60.000,00	50.000,00

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Одobreне обавезе по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	15.000,00	15.000,00	15.000,00	0,00
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	1.555,00	9.000,00	1.555,00	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о делу	0,00	90.000,00	90.000,00	79.440,00	10.560,00
15. Књиговодствене услуге	5.000,00	60.000,00	60.000,00	60.000,00	5.000,00
16. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18. Административне таксе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Закупнина	10.000,00	30.000,00	30.000,00	30.000,00	10.000,00
23. Остало	4.885,10	0,00	0,00	0,00	4.885,10
24. Тарифа АЛСУ	30.000,00	0,00	0,00	0,00	30.000,00
- Повраћај депозита за продају, закуп				0,00	
Укупно	49.885,10	196.555,00	204.000,00	185.995,00	60.445,10

Коментар

У извештајном периоду, стварно настали трошкови поступка стечаја и обавеза стечајне масе, кретали су се у границама планираних и одобрених.

Приликом израде кварталног извешаја, констатовали смо да је дана 20.08.2025. године, два пута исплаћена накнада трошкова стечајног управника, који износ ће бити враћен на рачун стечајног дужника, што ће бити приказано у наредном кварталу.

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Одobreне обавезе по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
--------------	---	---	---	---------------------------------------	---

2в Утврђена потраживања и намирена поверилаца стечајног дужника

Редослед намирена	Утврђена потраживања на почетку извештајног периода	Повећање износа утврђених потраживања у извештајном периоду	Умањења због компензације	Исплаћена потраживања у извештајном периоду	Преостали износ утврђених потраживања на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. I исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. II исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. III исплатни ред	22.666.701,79	0,00	0,00	0,00	22.666.701,79
5. Заложни повериоци	1.046.374.210,04	0,00	0,00	0,00	1.046.374.210,04
6. IV исплатни ред	2.529.755,40	0,00	0,00	0,00	2.529.755,40
7. Власници капитала				0,00	
Укупно	1.071.570.667,23	0,00	0,00	0,00	1.071.570.667,23

Коментар

У извештајном периоду није било промена утврђених потраживања поверилаца стечајног дужника нити је било услова за намирена стечајних поверилаца.

3а Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	01.07.2025.	274.191,69
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		245.995,00
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	30.09.2025.	28.196,69

Коментар

На почетку извештајног периода, стање средстава на пословном рачуну стечајног дужника износи 274.191,69 динара.

На крају извештајног периода, стање средстава на пословном рачуну стечајног дужника износи 28.196,69 динара.

36 Орочена средства

1.	Износ на почетку извештајног периода	0,00
2.	Износ на крају извештајног периода	0,00

Коментар

У предметном стечају нема орочених средстава.

3в Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.07.25.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	30.09.2025.	0,00

Коментар

На почетку и на крају извештајног периода стање у благајни је 0 динара.

4 Списак ангажованих правних и физичких лица

Име и презиме		Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1.	НАМИ КОНТО	5.000,00	60.000,00	60.000,00	5.000,00
2.	Драшковић Мирјана	0,00	90.000,00	79.440,00	10.560,00
Укупно		5.000,00	150.000,00	139.440,00	15.560,00

Коментар

Ангажована лица у предметном поступку су:

- Књиговодствена агенција "НАМИ КОНТО" ДОО Београд
- Сарадник стечајног управника, Драшковић Мирјана, ангажована по основу Уговора о делу

5 Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	30.09.2025.
1. Готовина и готовински еквиваленти		28.196,69
2. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
3. Потраживања стечајног дужника и дати аванси		0,00
4. Залихе		0,00
5. Удели или акције код других лица		0,00
6. Лиценце и патенти		0,00
7. Непокретности		2.068.331,40
8. Опрема		0,00
9. Биолошка средства		0,00
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		2.096.528,09

Коментар

На крају извештајног периода, стечајни биланс износи 2.342.523,09 динара, чија структура је приказана у горњој табели.

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * извештај стечајног управника о оствареним активностима извештајног периода
- * извештај правног заступника о споровима
- * изводи са рачуна стечајног стечајног дужника/стечајне масе на први и последњи дан извештајног периода

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Стечајном судији
- 3 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА О ОСТВАРЕНИМ АКТИВНОСТИМА У ИЗВЕШТАЈНОМ ПЕРИОДУ

I Редовне активности у извештајном периоду (заштита имовине, наставак започетих послова, наплата потраживања

У предметном стечају уновчена је целокупна непокретна имовина стечајног дужника у Н. Бановцима, осим земљишта две кат. парцеле, које су предмет експропријације.

II Активности на уновчењу имовине

Нису предузимане активности на уновчењу имовине стечајног дужника.

III Активности у вези са намирењем поверилаца (деобе, компензације, пренос потраживања поверилаца)

Нису предузимане активности у вези са намирењем поверилаца стечајног дужника.

IV Промена вредности имовине (накладно пронађена имовина, процена вредности, излучење имовине, отпис

Није било промене вредности имовине.

V Спецификација накнаде трошкова стечајног управника

Накладу трошкова стечајног управника чине рачуни за гориво и телефон

VI Остале активности

Комуникација са ангажованим адвокатом ради информисања о статусу ванпарничног поступка пред Основним судом у Старој Пазови, у вези накнаде штете за експропријацију две каастарске парцеле стечајног дужника у Новим Бановцима. посл. бр. Р1-69/2022, у коме се очекује извештај вештака.

Комуникација са ангажованим судским вештаком економско финансијске струке, Оливером Живковић, чије ангажовање је одобрено решењем суда од 31.03.2025. године са задатком да изврши форензику токова новчаних средстава на рачунима правног претходника стечајног дужника, посебно трансакцију везану за исплату износа од 23.550.000,00 динара која је извршена 04.02.2021. године. По налогу ангажованог вештака, обратили смо се Unicredit banci ради прибављања извода са девизних рачуна правног претходника стечајног дужника бр.170-0030006214020-40 и 170-0030006214320-13

VII План стечајног управника за наредни извештајни период

У наредном периоду очекујемо да нам Unicredit banka достави изводе са девизних рачуна правног претходника стечајног дужника који ће бити достављени судском вештаку, након чега се очекује налаз ангажованог вештака, те зависно од сазнања до којих се дође, биће предузете одређене активности. Очекује се и налаз вештака ангажованог у ванпарнично поступку који се спроводи пред Основним судом у Старој Пазови, ради накнаде штете за експропријацију катастарских парцела у Новим Бановцима.

Број предмета: 1. Ст. 145/2022

Датум: 18.10.2025.

Назив стечајног дужника: Привредно друштво BEGA ING доо Београд-Стари Град - у стечају

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.07.2025. до: 30.09.2025.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
			Укупно: 0,00
			Укупни приходи: 0,00

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.07.2025. до: 30.09.2025.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
Трошкови стечајног поступка			
Накнада трошкова стечајног управника			
НТ-07/25	01.07.2025.	Вујачић Жарко	15.000,00
НТ-08/25	01.08.2025.	Вујачић Жарко	15.000,00
НТ-09/25	01.09.2025.	Вујачић Жарко	15.000,00
НТ-08/25.	20.08.2025.	Вујачић Жарко	15.000,00
		Укупно:	60.000,00
		Укупно трошкови стечајног поступка:	60.000,00

Обавезе стечајне масе

Канцеларијски материјал			
5855251996787415	18.07.2025.	BEGA ING DOO BEOGRAD STARI GRAD - U STEČAJU	5.000,00
5016252322030025	20.08.2025.	BEGA ING DOO BEOGRAD STARI GRAD - U STEČAJU	5.000,00
5178252650741293	22.09.2025.	BEGA ING DOO BEOGRAD STARI GRAD - U STEČAJU	5.000,00
		Укупно:	15.000,00
Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	01.07.2025.	Banka Poštanska štedionica A.D.- Beograd	200,00
Провизија и други финансијски расходи	18.07.2025.	Banka Poštanska štedionica A.D.- Beograd	155,00
Провизија и други финансијски расходи	21.07.2025.	Banka Poštanska štedionica A.D.- Beograd	100,00
Провизија и други финансијски расходи	31.07.2025.	Banka Poštanska štedionica A.D.- Beograd	200,00

Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	20.08.2025.	Banka Poštanska štedionica A.D.- Beograd	245,00
Провизија и други финансијски расходи	01.09.2025.	Banka Poštanska štedionica A.D.- Beograd	200,00
Провизија и други финансијски расходи	08.09.2025.	Banka Poštanska štedionica A.D.- Beograd	130,00
Провизија и други финансијски расходи	09.09.2025.	Banka Poštanska štedionica A.D.- Beograd	100,00
Провизија и други финансијски расходи	22.09.2025.	Banka Poštanska štedionica A.D.- Beograd	25,00
Провизија и други финансијски расходи	30.09.2025.	Banka Poštanska štedionica A.D.- Beograd	200,00
Укупно:			1.555,00

Бруто зараде по уговору о делу			
УД/07-2025	01.07.2025.	Драшковић Мирјана	30.000,00
УД/08-2025	01.08.2025.	Драшковић Мирјана	30.000,00
УД/09-2025	01.09.2025.	Драшковић Мирјана	30.000,00
Укупно:			90.000,00

Књиговодствене услуге			
КУ/07-2025	01.07.2025.	НАМИ КОНТО	20.000,00
КУ/08-2025	01.08.2025.	НАМИ КОНТО	20.000,00
КУ/09-2025	01.09.2025.	НАМИ КОНТО	20.000,00
Укупно:			60.000,00

Закупнина			
07-Е/2025	01.07.2025.	ЕУРО МОНТ	10.000,00
08-Е/2025	11.08.2025.	ЕУРО МОНТ	10.000,00
09-Е/2025	08.09.2025.	ЕУРО МОНТ	10.000,00
Укупно:			30.000,00

Укупно обавезе стечајне масе:			196.555,00
-------------------------------	--	--	------------

Укупни трошкови:			256.555,00
------------------	--	--	------------

Стање на рачунима на дан 01.07.2025.	274.191,69
--------------------------------------	------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.07.2025. до: 30.09.2025.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

Трошкови стечајног поступка

Накнада трошкова стечајног управника		
18.07.2025.	Вујачић Жарко	15.000,00
20.08.2025.	Вујачић Жарко	15.000,00
08.09.2025.	Вујачић Жарко	15.000,00
20.08.2025.	Вујачић Жарко	15.000,00
Укупно:		60.000,00

Обавезе стечајне масе

Канцеларијски материјал		
18.07.2025.	BEGA ING DOO BEOGRAD STARI GRAD - U STEČAJU	5.000,00
20.08.2025.	BEGA ING DOO BEOGRAD STARI GRAD - U STEČAJU	5.000,00
22.09.2025.	BEGA ING DOO BEOGRAD STARI GRAD - U STEČAJU	5.000,00
Укупно:		15.000,00

Платни промет		
01.07.2025.	Banka Poštanska štedionica A.D.- Beograd	200,00
18.07.2025.	Banka Poštanska štedionica A.D.- Beograd	155,00
21.07.2025.	Banka Poštanska štedionica A.D.- Beograd	100,00
31.07.2025.	Banka Poštanska štedionica A.D.- Beograd	200,00
20.08.2025.	Banka Poštanska štedionica A.D.- Beograd	245,00
01.09.2025.	Banka Poštanska štedionica A.D.- Beograd	200,00
08.09.2025.	Banka Poštanska štedionica A.D.- Beograd	130,00
09.09.2025.	Banka Poštanska štedionica A.D.- Beograd	100,00
22.09.2025.	Banka Poštanska štedionica A.D.- Beograd	25,00
30.09.2025.	Banka Poštanska štedionica A.D.- Beograd	200,00
Укупно:		1.555,00

Бруто зараде по уговору о делу		
21.07.2025.	Драшковић Мирјана	30.000,00
20.08.2025.	Драшковић Мирјана	19.440,00
09.09.2025.	Драшковић Мирјана	30.000,00
Укупно:		79.440,00

Књиговодствене услуге		
18.07.2025.	НАМИ КОНТО	20.000,00
20.08.2025.	НАМИ КОНТО	20.000,00
08.09.2025.	НАМИ КОНТО	20.000,00
Укупно:		60.000,00

Закупнина		
18.07.2025.	ЕУРО МОНТ	10.000,00
20.08.2025.	ЕУРО МОНТ	10.000,00
08.09.2025.	ЕУРО МОНТ	10.000,00
Укупно:		30.000,00

Укупни одливи:	245.995,00
----------------	------------

Стање на рачунима на дан 30.09.2025.	28.196,69
--------------------------------------	-----------

