

Привредни суд: Привредни суд у Краљеву  
Број предмета: 2. Ст. 8/2022  
Назив стечајног дужника: Друштво са ограниченом одговорношћу М.И.П., Краљево  
Матични број: 17229478  
Датум отварања стечајног поступка: 12.10.2022.  
Закон по ком се води стечајни поступак: Закон о стечају 2017  
Статус поступка: Стечајни дужник  
Име и презиме стечајног судије: Зоран Плањанин  
Име и презиме стечајног управника: Петар Вуловић  
Број лиценце: 155-0072  
Датум израде извештаја: 19.10.2025.  
Текући рачуни стечајног дужника: 1) Банка Поштанска Штедионица, 200-3551130101003-80

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА**  
**О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ**  
за период од: 01.07.2025. до: 30.09.2025. године

**1 // Списак имовине која је продата, пренета или на други начин отуђена**

**1a // Почетни стечајни биланс или биланс на крају претходног извештаја**

| Имовина             |                                             | На дан<br>01.07.2025. |
|---------------------|---------------------------------------------|-----------------------|
| 1.                  | Готовина и готовински еквиваленти           | 16.116,57             |
| 2.                  | Депозит за продају имовине и/или закуп      | 0,00                  |
| 3.                  | Потраживања стечајног дужника и дати аванси | 3.293.173,25          |
| 4.                  | Залихе                                      | 4.370.022,06          |
| 5.                  | Удели или акције код других лица            | 0,00                  |
| 6.                  | Лиценце и патенти                           | 0,00                  |
| 7.                  | Непокретности                               | 118.740.200,00        |
| 8.                  | Опрема                                      | 5.387.700,00          |
| 9.                  | Биолошка средства                           | 0,00                  |
| 10.                 | Остала имовина                              | 0,00                  |
| Укупно без депозита |                                             | 131.807.211,88        |

**Коментар**

Приказује стање на крају претходног извештајног периода.

**16** Повећање вредности имовине

| Имовина |                                             | Износ повећања по<br>процењеној вредности | Коригована вредност<br>имовине |
|---------|---------------------------------------------|-------------------------------------------|--------------------------------|
| 1.      | Готовина и готовински еквиваленти           | 0,00                                      | 16.116,57                      |
| 2.      | Потраживања стечајног дужника и дати аванси | 0,00                                      | 3.293.173,25                   |
| 3.      | Залихе                                      | 0,00                                      | 4.370.022,06                   |
| 4.      | Удели или акције код других лица            | 0,00                                      | 0,00                           |
| 5.      | Лиценце и патенти                           | 0,00                                      | 0,00                           |
| 6.      | Непокретности                               | 0,00                                      | 118.740.200,00                 |
| 7.      | Опрема                                      | 0,00                                      | 5.387.700,00                   |
| 8.      | Биолошка средства                           | 0,00                                      | 0,00                           |
| 9.      | Остала имовина                              | 0,00                                      | 0,00                           |
| Укупно  |                                             | 0,00                                      | 131.807.211,88                 |

**Коментар**

У овом извештајном периоду није било промена на имовини.

**1в** Умањење имовине по основу преноса без накнаде, излучења имовине и корекције вредности имовине

| Имовина |                                             | Износ смањења по<br>процењеној вредности | Коригована вредност<br>имовине |
|---------|---------------------------------------------|------------------------------------------|--------------------------------|
| 1.      | Готовина и готовински еквиваленти           | 0,00                                     | 16.116,57                      |
| 2.      | Потраживања стечајног дужника и дати аванси | 0,00                                     | 3.293.173,25                   |
| 3.      | Залихе                                      | 0,00                                     | 4.370.022,06                   |
| 4.      | Удели или акције код других лица            | 0,00                                     | 0,00                           |
| 5.      | Лиценце и патенти                           | 0,00                                     | 0,00                           |
| 6.      | Непокретности                               | 0,00                                     | 118.740.200,00                 |
| 7.      | Опрема                                      | 0,00                                     | 5.387.700,00                   |
| 8.      | Биолошка средства                           | 0,00                                     | 0,00                           |
| 9.      | Остала имовина                              | 0,00                                     | 0,00                           |
| Укупно  |                                             | 0,00                                     | 131.807.211,88                 |

**Коментар**

У овом извештајном периоду није било промена на имовини.

## 1г // Промена вредности имовине због наплате потраживања и/или продаје

| Имовина |                                             | Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене или наплате потраживања |          | Остварена продајна цена или наплаћено потраживање | Коригована вредност имовине |
|---------|---------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------|-----------------------------|
|         |                                             | Смањење                                                                                               | Повећање |                                                   |                             |
| 1.      | Потраживања стечајног дужника и дати аванси | 0,00                                                                                                  | 0,00     | 36.000,00                                         | 3.257.173,25                |
| 2.      | Залихе                                      | 0,00                                                                                                  | 0,00     | 0,00                                              | 4.370.022,06                |
| 3.      | Удели или акције код других лица            | 0,00                                                                                                  | 0,00     | 0,00                                              | 0,00                        |
| 4.      | Лиценце и патенти                           | 0,00                                                                                                  | 0,00     | 0,00                                              | 0,00                        |
| 5.      | Непокретности                               | 0,00                                                                                                  | 0,00     | 0,00                                              | 118.740.200,00              |
| 6.      | Опрема                                      | 0,00                                                                                                  | 0,00     | 0,00                                              | 5.387.700,00                |
| 7.      | Биолошка средства                           | 0,00                                                                                                  | 0,00     | 0,00                                              | 0,00                        |
| 8.      | Остала имовина                              | 0,00                                                                                                  | 0,00     | 0,00                                              | 0,00                        |
| Укупно  |                                             | 0,00                                                                                                  | 0,00     | 36.000,00                                         | 131.755.095,31              |

### Коментар

У овом извештајном периоду није било промена на имовини.

## 2 // Списак готовинских прилива и одлива

### 2а // Списак готовинских прилива

| Врста прилива |                                                        | Остварени приливи за извештајни период |                   |                                            |                                      |
|---------------|--------------------------------------------------------|----------------------------------------|-------------------|--------------------------------------------|--------------------------------------|
|               |                                                        |                                        | Плаћено депозитом | Фактурисана вредност у извештајном периоду | Разлика остварених прихода и прилива |
| 1.            | Камате и други финансијски приходи                     | 0,00                                   |                   |                                            |                                      |
| 2.            | Уплата депозита за продају имовине и/или закуп         | 0,00                                   |                   |                                            |                                      |
| 3.            | Наплата потраживања стечајног дужника и враћени аванси | 36.000,00                              |                   |                                            |                                      |
| 4.            | Залихе                                                 | 0,00                                   | 0,00              | 0,00                                       | 0,00                                 |
| 5.            | Удели или акције код других лица                       | 0,00                                   | 0,00              | 0,00                                       | 0,00                                 |
| 6.            | Лиценце и патенти                                      | 0,00                                   | 0,00              | 0,00                                       | 0,00                                 |
| 7.            | Непокретности                                          | 0,00                                   | 0,00              | 0,00                                       | 0,00                                 |
| 8.            | Опрема                                                 | 0,00                                   | 0,00              | 0,00                                       | 0,00                                 |
| 9.            | Биолошка средства                                      | 0,00                                   | 0,00              | 0,00                                       | 0,00                                 |
| 10.           | Остала имовина                                         | 0,00                                   | 0,00              | 0,00                                       | 0,00                                 |
| 11.           | Закуп (у извештајном периоду)                          | 12.000,00                              | 0,00              | 145.800,00                                 | 133.800,00                           |
| 12.           | Потраживања (настала у извештајном периоду)            | 0,00                                   |                   | 0,00                                       | 0,00                                 |
| 13.           | Предујам за покретање стечаја                          | 0,00                                   |                   |                                            |                                      |
| Укупно        |                                                        | 48.000,00                              | 0,00              | 145.800,00                                 | 133.800,00                           |

### Коментар

Остварен је прилив од закупа имовине.

## 26 // Списак готовинских одлива по основу трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе

### Трошкови стечајног поступка

| Врста одлива                                                                   | Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода | Стварно настали трошкови у извештајном периоду | Одобрени трошкови по закључку стечајног судије у извештајном периоду | Плаћени трошкови у извештајном периоду | Неизмирене обавезе на крају извештајног периода |
|--------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|-------------------------------------------------|
| 1. Повраћај предујма за покретање стечаја                                      | 230.243,69                                        | 0,00                                           | 0,00                                                                 | 0,00                                   | 230.243,69                                      |
| 2. Судски трошкови                                                             | 299.010,00                                        | 72.189,00                                      | 72.189,00                                                            | 0,00                                   | 371.199,00                                      |
| 3. Прелиминарна награда стечајног управника                                    | 0,00                                              | 0,00                                           | 0,00                                                                 | 0,00                                   | 0,00                                            |
| 4. Награда стечајног управника по основу намирења разлучног/заложног повериоца | 0,00                                              | 0,00                                           | 0,00                                                                 | 0,00                                   | 0,00                                            |
| 5. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника              | 0,00                                              | 0,00                                           | 0,00                                                                 | 0,00                                   | 0,00                                            |
| 6. Накнада трошкова стечајног управника                                        | 0,00                                              | 0,00                                           | 0,00                                                                 | 0,00                                   | 0,00                                            |
| 7. Накнада трошкова чланова одбора поверилаца                                  | 0,00                                              | 0,00                                           | 0,00                                                                 | 0,00                                   | 0,00                                            |
| 8. Остали трошкови                                                             | 0,00                                              | 0,00                                           | 0,00                                                                 | 0,00                                   | 0,00                                            |
| <b>Укупно</b>                                                                  | <b>529.253,69</b>                                 | <b>72.189,00</b>                               | <b>72.189,00</b>                                                     | <b>0,00</b>                            | <b>601.442,69</b>                               |

### Обавезе стечајне масе

| Врста одлива                                 | Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода | Стварно настале обавезе у извештајном периоду | Одобрене обавезе по закључку стечајног судије у извештајном периоду | Плаћене обавезе у извештајном периоду | Неизмирене обавезе на крају извештајног периода |
|----------------------------------------------|---------------------------------------------------|-----------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------------------------|
| 1. Канцеларијски материјал                   | 1.328,00                                          | 0,00                                          | 0,00                                                                | 0,00                                  | 1.328,00                                        |
| 2. Електрична енергија                       | 834.984,80                                        | 83.870,90                                     | 83.870,90                                                           | 0,00                                  | 918.855,70                                      |
| 3. Комуналне услуге                          | 704.691,96                                        | 993,60                                        | 936,60                                                              | 0,00                                  | 705.685,56                                      |
| 4. Гориво и мазиво                           | 25.000,00                                         | 0,00                                          | 0,00                                                                | 0,00                                  | 25.000,00                                       |
| 5. Пошта и телефон                           | 1.479,77                                          | 0,00                                          | 0,00                                                                | 0,00                                  | 1.479,77                                        |
| 6. Набавка сировина и репроматеријала        | 0,00                                              | 0,00                                          | 0,00                                                                | 0,00                                  | 0,00                                            |
| 7. Текуће одржавање                          | 0,00                                              | 0,00                                          | 0,00                                                                | 0,00                                  | 0,00                                            |
| 8. Платни промет                             | 0,00                                              | 900,00                                        | 0,00                                                                | 900,00                                | 0,00                                            |
| 9. Премија осигурања                         | 79.263,71                                         | 0,00                                          | 0,00                                                                | 0,00                                  | 79.263,71                                       |
| 10. Трошкови проф. обезбеђења имовине        | 0,00                                              | 0,00                                          | 0,00                                                                | 0,00                                  | 0,00                                            |
| 11. Вештачења и процене                      | 0,00                                              | 0,00                                          | 0,00                                                                | 0,00                                  | 0,00                                            |
| 12. Дневнице и путни трошкови                | 0,00                                              | 0,00                                          | 0,00                                                                | 0,00                                  | 0,00                                            |
| 13. Бруто зараде по уговору о раду           | 0,00                                              | 0,00                                          | 0,00                                                                | 0,00                                  | 0,00                                            |
| 14. Бруто зараде по уговору о делу           | 1.504.345,80                                      | 0,00                                          | 0,00                                                                | 0,00                                  | 1.504.345,80                                    |
| 15. Књиговодствене услуге                    | 0,00                                              | 0,00                                          | 0,00                                                                | 0,00                                  | 0,00                                            |
| 16. Накнаде за заступање (адвокати, брокери) | 196.875,00                                        | 80.750,00                                     | 80.750,00                                                           | 0,00                                  | 277.625,00                                      |
| 17. Порези (на имовину, добит, кап. добит)   | 530.644,50                                        | 377,33                                        | 377,33                                                              | 0,00                                  | 531.021,83                                      |
| 18. Административне таксе                    | 8.920,00                                          | 0,00                                          | 0,00                                                                | 0,00                                  | 8.920,00                                        |
| 19. ПДВ                                      | 890,00                                            | 10.811,00                                     | 10.811,00                                                           | 7.636,00                              | 4.065,00                                        |
| 20. Камате и други финансијски расходи       | 0,00                                              | 0,00                                          | 0,00                                                                | 0,00                                  | 0,00                                            |
| 21. Трошкови оглашавања                      | 0,00                                              | 0,00                                          | 0,00                                                                | 0,00                                  | 0,00                                            |
| 22. Закупнина                                | 0,00                                              | 0,00                                          | 0,00                                                                | 0,00                                  | 0,00                                            |
| 23. Остало                                   | 0,00                                              | 0,00                                          | 0,00                                                                | 0,00                                  | 0,00                                            |
| 24. Тарифа АЛСУ                              | 96.000,00                                         | 0,00                                          | 0,00                                                                | 0,00                                  | 96.000,00                                       |
| - Повраћај депозита за продају, закуп        |                                                   |                                               |                                                                     | 0,00                                  |                                                 |
| <b>Укупно</b>                                | <b>3.984.423,54</b>                               | <b>177.702,83</b>                             | <b>176.745,83</b>                                                   | <b>8.536,00</b>                       | <b>4.153.590,37</b>                             |

#### Коментар

##### СТВАРНО НАСТАЛИ ТРОШКОВИ:

1. судски трошкови-----72.189,00 дин. такса на жалбу против пресуде тужени Мипоцхен Драган Тодоровић пр,  
2. електрична енергија----- 83.870,90 дин. за период јун - август 2025. год у целини се префактурише закупцу МИРОСНЕМ Драган Тодоровић пр,  
3. комуналне услуге----- 993,60 дин. на име утршка воде Драган Тодоровић пр,

## Обавезе стечајне масе

| Врста одлива | Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода | Стварно настале обавезе у извештајном периоду | Одобрене обавезе по закључку стечајног судије у извештајном периоду | Плаћене обавезе у извештајном периоду | Неизмирене обавезе на крају извештајног периода |
|--------------|---------------------------------------------------|-----------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------------------------|
|--------------|---------------------------------------------------|-----------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------------------------|

4. платни промет-----900,00 дин провизија банке.

6. накнаде за заступање (адвокати, брокери)---88.750,00 дин. Адвокат Михаило Р.Јанковић за заступање на рочишту бр.П.4814/24 пред Привредним судом у Београду и заступање на рочишту бр.П.389/24 пред Привредним судом Краљеву.

7. порез (на имовину, добит, кап. добит)----- 377,33 дин. Накнада за унапређење и заштиту животне средине за 2025.год.

8. ПДВ----- 10.811,00 дин.-за период јул-септембар 2025.год

### ПЛАЋЕНИ ТРОШКОВИ:

1. платни промет-----900,00 дин провизија банке.

2. ПДВ----- 7.636,00 дин. за период јун-август 2025.год

## 2в

## Утврђена потраживања и намирења поверилаца стечајног дужника

| Редослед намирења     | Утврђена потраживања на почетку извештајног периода | Повећање износа утврђених потраживања у извештајном периоду | Умањења због компензације | Исплаћена потраживања у извештајном периоду | Преостали износ утврђених потраживања на крају извештајног периода |
|-----------------------|-----------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|---------------------------|---------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|
| 1. Разлучни повериоци | 162.832.477,14                                      | 0,00                                                        | 0,00                      | 0,00                                        | 162.832.477,14                                                     |
| 2. I исплатни ред     | 0,00                                                | 0,00                                                        | 0,00                      | 0,00                                        | 0,00                                                               |
| 3. II исплатни ред    | 0,00                                                | 0,00                                                        | 0,00                      | 0,00                                        | 0,00                                                               |
| 4. III исплатни ред   | 102.972.236,40                                      | 0,00                                                        | 0,00                      | 0,00                                        | 102.972.236,40                                                     |
| 5. Заложни повериоци  | 0,00                                                | 0,00                                                        | 0,00                      | 0,00                                        | 0,00                                                               |
| 6. IV исплатни ред    | 0,00                                                | 0,00                                                        | 0,00                      | 0,00                                        | 0,00                                                               |
| 7. Власници капитала  |                                                     |                                                             |                           | 0,00                                        |                                                                    |
| <b>Укупно</b>         | <b>265.804.713,54</b>                               | <b>0,00</b>                                                 | <b>0,00</b>               | <b>0,00</b>                                 | <b>265.804.713,54</b>                                              |

### Коментар

Није било промена у овом извештајном периоду.

## За

## Почетно и крајње стање на пословним рачунима

|    |                                                                           |             |           |
|----|---------------------------------------------------------------------------|-------------|-----------|
| 1. | Почетно стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)   | 01.07.2025. | 16.116,57 |
| 2. | Укупан прилив                                                             |             | 48.000,00 |
| 3. | Укупан одлив                                                              |             | 8.536,00  |
| 4. | Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства |             | 0,00      |
| 5. | Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава    |             | 0,00      |
| 6. | Крајње стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)    | 30.09.2025. | 55.580,57 |

### Коментар

Приказује промене на текућем рачуну у извештајном периоду.

## 36

## Орочена средства

|    |                                      |      |
|----|--------------------------------------|------|
| 1. | Износ на почетку извештајног периода | 0,00 |
| 2. | Износ на крају извештајног периода   | 0,00 |

**Коментар**

нема орочених средстава.

**3в Почетно и крајње стање у благајни**

|    |                          |             |      |
|----|--------------------------|-------------|------|
| 1. | Почетно стање у благајни | 01.07.25.   | 0,00 |
| 2. | Укупан прилив            |             | 0,00 |
| 3. | Укупан одлив             |             | 0,00 |
| 4. | Крајње стање у благајни  | 30.09.2025. | 0,00 |

**Коментар**

Ни у овом извештајном периоду није било промета кроз благајну.

**4 Списак ангажованих правних и физичких лица**

| Име и презиме                 | Неизмирене<br>обавезе на<br>почетку<br>извештајног<br>периода | Стварно<br>настале<br>обавезе у<br>извештајном<br>периоду | Плаћене<br>обавезе у<br>извештајном<br>периоду | Неизмирене<br>обавезе на<br>крају<br>извештајног<br>периода |
|-------------------------------|---------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|
| 1. Адвокат Михаило Р.Јанковић | 196.875,00                                                    | 80.750,00                                                 | 0,00                                           | 277.625,00                                                  |
| <b>Укупно</b>                 | <b>196.875,00</b>                                             | <b>80.750,00</b>                                          | <b>0,00</b>                                    | <b>277.625,00</b>                                           |

**Коментар**

Осим адвоката Михаила Јанковића у овом извештајном периоду није било ангажованих лица нити исплата раније ангажованим лицима.

**5 Стечајни биланс на крају периода**

| Имовина                                        | На дан | 30.09.2025.           |
|------------------------------------------------|--------|-----------------------|
| 1. Готовина и готовински еквиваленти           |        | 55.580,57             |
| 2. Депозит за продају имовине и/или закуп      |        | 0,00                  |
| 3. Потраживања стечајног дужника и дати аванси |        | 3.390.973,25          |
| 4. Залихе                                      |        | 4.370.022,06          |
| 5. Удели или акције код других лица            |        | 0,00                  |
| 6. Лиценце и патенти                           |        | 0,00                  |
| 7. Непокретности                               |        | 118.740.200,00        |
| 8. Опрема                                      |        | 5.387.700,00          |
| 9. Биолошка средства                           |        | 0,00                  |
| 10. Остала имовина                             |        | 0,00                  |
| <b>Укупно без депозита</b>                     |        | <b>131.944.475,88</b> |

**Коментар**

Приказује стање имовине и новчаних средстава на крају овог извештајног периода.

## СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

### ПРИЛОЗИ:

- \* извештај стечајног управника о оствареним активностима извештајног периода
- \* извештај правног заступника о споровима
- \* изводи са рачуна стечајног стечајног дужника/стечајне масе на први и последњи дан извештајног периода

### ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Стечајном судији
- 3 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

## ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА О ОСТВАРЕНИМ АКТИВНОСТИМА У ИЗВЕШТАЈНОМ ПЕРИОДУ

### I Редовне активности у извештајном периоду (заштита имовине, наставак започетих послова, наплата потраживања

Решењем Апелационог суда из Крагујевца број Гж.2835/23 од 07.11.2023 године одбијена је жалба адв.Јелене Јоксимовић на решење Управног суда из Крагујевца број П.41/19 од 12.07.2023 године којим је прекинут парнични поступак услед покретања стечајног поступка над овим привредним друштвом као тужиоцем а по тужби против РС МФ Пореске управе, Филијале у Краљеву и одбијено преиначење тужбе преносом потраживања за накнаду штете цесијом на предузеће „RTD SPICE“DOO и његовим ступањем на место тужиоца уместо „МИП“ДОО. Од Управног суда стечајни управник је узео копију најбитније документације из списка предмета а од стечајног судије дата је сагласност да стечајног дужника у наставку тог поступка заступа адвокат Зоран Пантовић из Краљева а поступак је настављен у предмету број П.1/25. Међутим, пресудом од 14.05.2025 год. тужбени захтев је одбијен због чега смо уложили жалбу.

Поднети су предлози за извршење због неизмиренних обавеза за закуп против предузећа „RTD SPICE“DOO и СТР „МИРОСHEM“ Dragan Todorović рг. Како су оба дужника уложили приговоре започети су парнични поступци. Пресудом П.389/2024 од 27.05.2025 г. делимично је усвојена тужба против СТР „МИРОСHEM“ Dragan Todorović рг а на одбијени део смо уложили жалбу. Поступак по тужби против предузећа „RTD SPICE“DOO пред Привредним судом у Београду у предмету П.4814/2024 је у току.

Пред Привредним судом у Краљеву у току су поступци по излучним тужбама и то у предмету број П.512/2024 по тужби Предрага Тодоровића за признавање власништва на поткровљу а у предмету П.204/2025 по тужби Ивана Тодоровића за признавање власништва на првом спрату објекта изграђеног на кп. 5297/93 КО Краљево.

### II Активности на уновчењу имовине

Брат власника стечајног дужника ПРЕДРАГ ТОДОРОВИЋ из Краљева, је поднео тужбу којом предлаже да суд донесе пресуду којом се утврђује да је тужилац власник галерије тј. Поткровља објекта број 1, изграђеног на кп. 5297/93 КО Краљево. Захтев за признавање власништва галерије као дела објекта број 1 заснован је на основу Уговора о реконструкцији и изградњи галерије од 28.12.2012 године склопљеног између туженог као наручиоца и тужиоца као инвеститора. Пресудом П.60/2023 од 27.09.2023 год. тужба је одбијена али је Предраг Тодоровић уложио жалбу која је усвојена и предмет враћен на поновни поступак ради саслушања предложених сведока туженог и води се у предмету П.512/2024.

Други брат власника стечајног дужника ИВАН ТОДОРОВИЋ је затим поднео тужбу којом тражи да се из стечајне масе излучи први спрат овог објекта. Захтев за признавање власништва првог спрата као дела објекта број 1 заснован је на основу Уговора о адаптацији и реконструкцији у пословном објекту на кп. број 527/93 први спрат од 14.08.2014 године склопљеног између туженог као наручиоца и тужиоца као инвеститора. Стечајни управник је оспорио и овај захтев а тужба је иначе предата Основном суду а не Привредном све у циљу одуговлачења поступка. Тужилац је уложио жалбу на решење којим се Оsn. суд прогласио ненадлежним и она је одбијена па се поступак наставио пред Привредним судом у предмету П.204/2025.

### III Активности у вези са намирењем поверилаца (деобе, компензације, пренос потраживања поверилаца)

због тужби за излучење имовине из стечајне масе нема услова за продају имовине и намирење поверилаца.

### IV Промена вредности имовине (накнадно пронађена имовина, процена вредности, излучење имовине, отпис

није било промена

### V Спецификација накнаде трошкова стечајног управника

није било трошкова

### VI Остале активности

Вођења судских спорова су једине активности јер су сви суштински битни за формирање стечајне масе.

### VII План стечајног управника за наредни извештајни период

И у наредном извештајном периоду активности ће преваасходно бити на убрзавању парничних поступака против тужених предузећа

„RTD SPICE“DOO и СТР „МИРОСЕМ“ Dragan

Todorović pr,и РС МФ Пореске управе и по излучним тужбама Предрага и Ивана Тодоровића како би знали којом имовином стечајни дужник коначно располаже и отпочела њена продаја уз очекивање да ће обе тужбе и захтеви за излучење имовине бити одбијена.

Број предмета: 2. Ст. 8/2022

Датум: 19.10.2025.

Назив стечајног дужника: Друштво са ограниченом одговорношћу М.И.П., Краљево

**СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА**

за период од: 01.07.2025. до: 30.09.2025.

| Позив на број                        | Датум рачуна | Купац/закупац                 | Износ             |
|--------------------------------------|--------------|-------------------------------|-------------------|
| <b>Закуп (у извештајном периоду)</b> |              |                               |                   |
| 7/2025                               | 31.07.2025.  | МИРОСНЕМ Драган Тодоровић пр, | 48.600,00         |
| 8/2025                               | 31.08.2025.  | МИРОСНЕМ Драган Тодоровић пр, | 48.600,00         |
| 9/2025                               | 30.09.2025.  | МИРОСНЕМ Драган Тодоровић пр, | 48.600,00         |
| <b>Укупно:</b>                       |              |                               | <b>145.800,00</b> |
| <b>Укупни приходи:</b>               |              |                               | <b>145.800,00</b> |

**СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА**

за период од: 01.07.2025. до: 30.09.2025.

| Позив на број                              | Датум рачуна | Добављач      | Износ            |
|--------------------------------------------|--------------|---------------|------------------|
| <b>Трошкови стечајног поступка</b>         |              |               |                  |
| <b>Судски трошкови</b>                     |              |               |                  |
| 97-10-206-1000000389-24-000005             | 27.08.2025.  | ПРИВРЕДНИ СУД | 72.189,00        |
| <b>Укупно:</b>                             |              |               | <b>72.189,00</b> |
| <b>Укупно трошкови стечајног поступка:</b> |              |               | <b>72.189,00</b> |

**Обавезе стечајне масе**

|                                       |             |                            |                  |
|---------------------------------------|-------------|----------------------------|------------------|
| <b>Електрична енергија</b>            |             |                            |                  |
| 97-64-02003254594-2506                | 08.07.2025. | ЕЛЕКТРОПРИВРЕДА СРБИЈЕ     | 30.018,88        |
| 97-61-02003254594-2507                | 08.08.2025. | ЕЛЕКТРОПРИВРЕДА СРБИЈЕ     | 28.813,67        |
| 97-58-02003254594-2508                | 08.09.2025. | ЕЛЕКТРОПРИВРЕДА СРБИЈЕ     | 25.038,35        |
| <b>Укупно:</b>                        |             |                            | <b>83.870,90</b> |
| <b>Комуналне услуге</b>               |             |                            |                  |
| 915425060                             | 09.07.2025. | ЈКП ВОДОВОД -Краљево       | 331,20           |
| 915425070                             | 08.08.2025. | ЈКП ВОДОВОД -Краљево       | 331,20           |
| 915425080                             | 10.09.2025. | ЈКП ВОДОВОД -Краљево       | 331,20           |
| <b>Укупно:</b>                        |             |                            | <b>993,60</b>    |
| <b>Платни промет</b>                  |             |                            |                  |
| Провизија и други финансијски расходи | 01.07.2025. | Банка Поштанска Штедионица | 200,00           |

| Платни промет                         |             |                            |        |
|---------------------------------------|-------------|----------------------------|--------|
| Провизија и други финансијски расходи | 15.07.2025. | Банка Поштанска Штедионица | 50,00  |
| Провизија и други финансијски расходи | 31.07.2025. | Банка Поштанска Штедионица | 200,00 |
| Провизија и други финансијски расходи | 01.09.2025. | Банка Поштанска Штедионица | 200,00 |
| Провизија и други финансијски расходи | 15.09.2025. | Банка Поштанска Штедионица | 50,00  |
| Провизија и други финансијски расходи | 30.09.2025. | Банка Поштанска Штедионица | 200,00 |
| Укупно:                               |             |                            | 900,00 |

| Накнаде за заступање (адвокати, брокери) |             |                            |           |
|------------------------------------------|-------------|----------------------------|-----------|
| МЈ-63/2025                               | 28.08.2025. | Адвокат Михаило Р.Јанковић | 69.500,00 |
| МЈ-72/2025                               | 12.09.2025. | Адвокат Михаило Р.Јанковић | 11.250,00 |
| Укупно:                                  |             |                            | 80.750,00 |

| Порези (на имовину, добит, кап. добит) |             |                                                          |        |
|----------------------------------------|-------------|----------------------------------------------------------|--------|
| 97-75050101256349/2025                 | 24.07.2025. | ГРАДСКА УПРАВА КРАЉЕВО-Одељење за пореску администрацију | 377,33 |
| Укупно:                                |             |                                                          | 377,33 |

| ПДВ              |             |                                          |           |
|------------------|-------------|------------------------------------------|-----------|
| ПДВ 07/2025      | 31.07.2025. | РС Министарство финансија-ПОРЕСКА УПРАВА | 3.268,00  |
| 36601101256349   | 31.08.2025. | РС Министарство финансија-ПОРЕСКА УПРАВА | 3.478,00  |
| 36601101256349/9 | 30.09.2025. | РС Министарство финансија-ПОРЕСКА УПРАВА | 4.065,00  |
| Укупно:          |             |                                          | 10.811,00 |

|                               |  |  |            |
|-------------------------------|--|--|------------|
| Укупно обавезе стечајне масе: |  |  | 177.702,83 |
|-------------------------------|--|--|------------|

|                  |  |  |            |
|------------------|--|--|------------|
| Укупни трошкови: |  |  | 249.891,83 |
|------------------|--|--|------------|

|                          |             |           |
|--------------------------|-------------|-----------|
| Стање на рачунима на дан | 01.07.2025. | 16.116,57 |
|--------------------------|-------------|-----------|

#### СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 01.07.2025. до: 30.09.2025.

| Датум извода | Налогодавац | Износ |
|--------------|-------------|-------|
|--------------|-------------|-------|

| Наплата потраживања |                               |           |
|---------------------|-------------------------------|-----------|
| 15.09.2025.         | МИРОСНЕМ Драган Тодоровић пр, | 12.000,00 |
| 15.09.2025.         | МИРОСНЕМ Драган Тодоровић пр, | 12.000,00 |
| 16.09.2025.         | МИРОСНЕМ Драган Тодоровић пр, | 12.000,00 |
| Укупно:             |                               | 36.000,00 |

| Закуп (у извештајном периоду) |                               |           |
|-------------------------------|-------------------------------|-----------|
| 16.09.2025.                   | МИРОСНЕМ Драган Тодоровић пр, | 12.000,00 |
| Укупно:                       |                               | 12.000,00 |

|                 |  |           |
|-----------------|--|-----------|
| Укупни приливи: |  | 48.000,00 |
|-----------------|--|-----------|

#### СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.07.2025. до: 30.09.2025.

| Датум извода | Прималац | Износ |
|--------------|----------|-------|
|--------------|----------|-------|

#### Обавезе стечајне масе

| Платни промет |                            |        |
|---------------|----------------------------|--------|
| 01.07.2025.   | Банка Поштанска Штедионица | 200,00 |
| 15.07.2025.   | Банка Поштанска Штедионица | 50,00  |
| 31.07.2025.   | Банка Поштанска Штедионица | 200,00 |
| 01.09.2025.   | Банка Поштанска Штедионица | 200,00 |
| 15.09.2025.   | Банка Поштанска Штедионица | 50,00  |
| 30.09.2025.   | Банка Поштанска Штедионица | 200,00 |
| Укупно:       |                            | 900,00 |

| ПДВ         |                                          |          |
|-------------|------------------------------------------|----------|
| 15.07.2025. | РС Министарство финансија-ПОРЕСКА УПРАВА | 890,00   |
| 15.08.2025. | РС Министарство финансија-ПОРЕСКА УПРАВА | 3.268,00 |
| 15.09.2025. | РС Министарство финансија-ПОРЕСКА УПРАВА | 3.478,00 |
| Укупно:     |                                          | 7.636,00 |

|                |  |          |
|----------------|--|----------|
| Укупни одливи: |  | 8.536,00 |
|----------------|--|----------|

|                          |             |           |
|--------------------------|-------------|-----------|
| Стање на рачунима на дан | 30.09.2025. | 55.580,57 |
|--------------------------|-------------|-----------|

