

Привредни суд: Привредни суд у Суботици
Број предмета: Ст 43/2022
Назив стечајног дужника: ХВ ПАРТНЕР доо за трговину експорт-импорт и услуге Мала Босна
Матични број: 08285730
Датум отварања стечајног поступка: 18.10.2022.
Закон по ком се води стечајни поступак: Закон о стечају 2017
Статус поступка: Стечајни дужник
Име и презиме стечајног судије: Илија Зинаић
Име и презиме стечајног управника: Атила Хармат
Број лиценце: 155-1856
Датум израде извештаја: 16.04.2024.
Текући рачуни стечајног дужника: 1) Agroindustrijska komercijalna banka AIK banka
2) Banka Poštanska štedionica A.D.- Beograd, 200-
3) Eurobank Direktna a.d., 250-2120000775770-84
4) Naša AIK Banka a.d. Beograd, 285-122100000027-2
5) API Bank akcionarsko društvo Beograd, 375-5793-85

ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ
за период од: 01.01.2024. до: 31.03.2024. године

1 // Списак имовине која је продата, пренета или на други начин отуђена

1а // Почетни стечајни биланс или биланс на крају претходног извештаја

Имовина		На дан 01.01.2024.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	5.064.566,87
2.	Депозит за продају имовине и/или закуп	1.017.273,15
3.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси	10.801.038,87
4.	Залихе	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00
7.	Непокретности	8.507.316,92
8.	Опрема	5.012.008,00
9.	Биолошка средства	0,00
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		30.402.203,81

Коментар

Приказани почетни стечајни биланс представља имовинско стање стечајног дужника на крају претходног извештајног периода 31.12.2023. године и састоји се од:

1. Готовине на текућем пословном рачуну стечајног дужника у износу од 5.064.566,87 динара;
2. Депозит уплаћен на име депозита за закуп имовине стечајног дужника у износу од 1.017.273,15 динара.
3. Потраживања стечајног дужника са пројектованим износом наплате у висини од 10.801.038,87 динара;
7. Непокретности са пројектованом ликвидационом вредношћу у износу од 8.507.316,92 динара;
8. Опрема са пројектованом ликвидационом вредношћу у износу од 5.012.008,00 динара.

16 Повећање вредности имовине

Имовина	Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	5.064.566,87
2. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	10.801.038,87
3. Залихе	0,00	0,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00
6. Непокретности	0,00	8.507.316,92
7. Опрема	0,00	5.012.008,00
8. Биолошка средства	0,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	0,00
Укупно	0,00	29.384.930,66

Коментар

У извештајном периоду није дошло до повећања вредности имовине на основу накнадно пронађене или произведене имовине.

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде, излучења имовине и корекције вредности имовине

Имовина	Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	5.064.566,87
2. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	10.801.038,87
3. Залихе	0,00	0,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00
6. Непокретности	7.393.137,69	1.114.179,23
7. Опрема	0,00	5.012.008,00
8. Биолошка средства	0,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	0,00
Укупно	7.393.137,69	21.991.792,97

Коментар

У извештајном периоду је дошло до умањења имовине у делу б.) Непокретности у износу процењене ликвидационе вредности од 7.393.137,69 динара:

Пресудом Привредног суда у Суботици од 24.01.2024. године у парничном поступку посл.бр. П.74/2023, покренутом након одбијеног излучног захтева, усвојен је тужбени захтев тужитељица Славице и Сање Петковић из места Алекса Шантић и утврђено је право својине тужитељица на непокретностима које се налазе на к.п. бр. 1051, 1073, 1074, 1733 и 1108/1, све у КО Алекса Шантић, које су се водиле

1г Промена вредности имовине због наплате потраживања и/или продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене или наплате потраживања		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	0,00	1.622.804,86	9.178.234,01
2. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Непокретности	784.179,23	0,00	330.000,00	0,00
6. Опрема	0,00	0,00	0,00	5.012.008,00
7. Биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	784.179,23	0,00	1.952.804,86	14.190.242,01

Коментар

У извештајном периоду је дошло до промена вредности имовине у делу:

1. Потраживања стечајног дужника и дати аванси, која се односи на потраживања настала након покретања стечајног поступка која су наплаћена у износу од 1.622.804,86 динара.

5. Продате су непокретности у власништву стечајног дужника процењене ликвидационе вредности 1.114.179,23 динара. Постигнута цена на јавном надметању је износила 330.000,00 динара из ког разлога је дошло до корекције/смањења процењене вредности имовине у износу од 784.179,23 динара.

2 Списак готовинских прилива и одлива

2а Списак готовинских прилива

Врста прилива	Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
2. Уплата депозита за продају имовине и/или закуп	595.450,68			
3. Наплата потраживања стечајног дужника и враћени аванси	1.622.804,86			
4. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Непокретности	32.275,00	297.725,34	330.000,00	-0,34
8. Опрема	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Потраживања (настала у извештајном периоду)	68.787,36		695.504,90	626.717,54
13. Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно	2.319.317,90	297.725,34	1.025.504,90	626.717,20

Коментар

Остварени приливи за извештајни период

2. Уплата депозита за продају имовине и/или закуп

У извештајном периоду је организована друга продаја имовине јавним надметањем дана 20.2.2024. године. На име депозита за учешће у овој продаји имовине стечајног дужника је уплаћен износ од 595.450,68 динара.

3. Наплата потраживања стечајног дужника и враћени аванси

У извештајном периоду је извршена наплата потраживања насталих након отварања стечајног поступка у износу од 1.622.804,86 динара.

7. Непокретности

На јавном надметању одржаном дана 20.2.2024. године, уновчен је део непокретне имовине у власништву стечајног дужника. По овом основу је у извештајном периоду фактурисан износ од 330.000,00 динара, који је наплаћен делом из депозита (297.725,34 динара), а делом уплатом купца 32.275,00 динара.

12. Потраживања (настала у извештајном периоду) у износу од 68.787,36 динара се односе на;

- уплату средстава на име откупа продајне документације за продају имовине која је одржана 20.2.2024. године у износу од 48.000,00 динара;

- префактурисане трошкове закупа, који су у извештајном периоду наплаћени у износу од 20.787,36 динара (по овом основу је остао фактурисан, а ненаплаћен износ од 626.717,54 динара).

26

Списак готовинских одлива по основу трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Одобрени трошкови по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предумја за покретање стечаја	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Судски трошкови	0,00	571.824,00	571.824,00	571.824,00	0,00
3. Прелиминарна награда стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Награда стечајног управника по основу намирења различног/заложног повериоца	130.011,87	343.929,27	463.620,85	463.620,85	10.320,29
5. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Накнада трошкова стечајног управника	0,00	47.008,00	47.008,00	47.008,00	0,00
7. Накнада трошкова чланова одбора поверилаца	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	130.011,87	962.761,27	1.082.452,85	1.082.452,85	10.320,29

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Одobre обавезе по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	9.675,60	9.675,60	9.675,60	0,00
2. Електрична енергија	0,00	578.082,41	578.082,41	578.082,41	0,00
3. Комуналне услуге	0,00	63.595,48	63.595,48	63.595,48	0,00
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	0,00	7.548,00	7.548,00	7.548,00	0,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	9.172,24	7.000,00	9.172,24	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Вештачења и процене	0,00	37.000,00	37.000,00	37.000,00	0,00

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Одобрене обавезе по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
12. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о делу	0,00	132.602,55	133.500,00	132.602,55	0,00
15. Књиговодствене услуге	0,00	72.000,00	72.000,00	72.000,00	0,00
16. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	0,00	511.257,00	436.257,00	436.257,00	75.000,00
17. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	753.286,82	0,00	0,00	0,00	753.286,82
18. Административне таксе	0,00	1.400,00	5.000,00	1.400,00	0,00
19. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Трошкови оглашавања	0,00	123.600,00	123.600,00	123.600,00	0,00
22. Закупнина	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Остало	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Тарифа АЛСУ	0,00	112.000,00	112.000,00	112.000,00	0,00
- Повраћај депозита за продају, закуп				297.725,34	
Укупно	753.286,82	1.657.933,28	1.585.258,49	1.880.658,62	828.286,82

Коментар

Одобрени трошкови

Решењем ПС Суботица, Посл.бр. Ст.43/2022 од 24.1.2024. године одобрена је исплата трошкова у износу од 1.025.121,49 динара.
 Решењем ПС Суботица, Посл.бр. Ст.43/2022 од 22.2.2024. године одобрена је исплата трошкова у износу од 368.053,00 динара.
 Решењем ПС Суботица, Посл.бр. Ст.43/2022 од 4.3.2024. године одобрена је исплата трошкова у износу од 297.725,34 динара.
 Решењем ПС Суботица, Посл.бр. Ст.43/2022 од 21.3.2024. године одобрена је исплата трошкова у износу од 811.006,00 динара.

Решењем ПС Суботица, Посл.бр. Ст.43/2022-5/1 од 24.11.2023. године одобрена је исплата награде стечајног управника за намирење различног повериоца у износу од 26.007,81 динара.
 Решењем ПС Суботица, Посл.бр. Ст.43/2022-5/2 од 24.11.2023. године одобрена је исплата награде стечајног управника за намирење различног повериоца у износу од 267.866,99 динара.
 Решењем ПС Суботица, Посл.бр. Ст.43/2022-6 од 24.11.2023. године одобрена је исплата награде стечајног управника за намирење различног повериоца у износу од 39.734,18 динара.
 Решењем ПС Суботица, Посл.бр. Ст.43/2022-7 од 8.11.2023. године одобрена је исплата награде стечајног управника за намирење различног повериоца у износу од 67.489,42 динара.
 Решењем ПС Суботица, Посл.бр. Ст.43/2022-8 од 20.11.2023. године одобрена је исплата награде стечајног управника за намирење различног повериоца у износу од 62.522,45 динара.

Стварно настали трошкови

Трошкови стечајног поступка

2. Судски трошкови у износу од 571.824,00 динара се односе на трошкове парничних поступка који се воде пред ПС Суботица и Сомбор, П.58/23, П.170/23, П.182/23 и П.74/23 (таксе на жалбу, на одговор на жалбу, парнични трошкови и предујам трошкова вештачења).
 4. Награда стечајног управника по основу намирења различног/заложног повериоца у износу од 343.929,27 динара се односи на решења о наградама донета након извршеног уновчења дела имовине стечајног дужника након одржаног јавног надметања дана 26.10.2023. године, као и дана 20.02.2024. године.
 6. Накнада трошкова стечајног управника у износу од 47.008,00 динара се односи на трошкове стечајног управника по готовинским рачунима за гориво у извештајном периоду.

Обавезе стечајне масе

1. Трошкови набавке канцеларијског материјала за извештајни период износе 9.675,60 динара.
 2. Електрична енергија у износу од 578.082,41 динара односи се на утрошену електричну енергију по рачунима издатом за месец децембар 2023. године.
 3. Комуналне услуге у износу од 63.595,48 динара односе се на утрошак воде по рачуну за месец децембар 2023. године.
 5. Пошта и телефон у износу од 7.548,00 динара се односе на трошкове слања поштанских пошиљки учесницима у стечајном поступку у овом и претходним извештајним периодима.
 8. Трошкови платног промета у износу од 9.172,24 динара се односе на услуге пословне банке у извештајном периоду, код које стечајни дужник има отворен текући рачун.
 11. Трошкови допуне налаза процене по налогу суда у износу од 37.000,00 динара.
 14. Бруто зараде по уговору о делу у износу од 132.602,55 динара, се односе на бруто зараду по уговору о делу за лице ангажовано у извештајном периоду на пословима административног-техничког сарадника у месечном нето износу од 25.000,00 динара.
 15. Књиговодствене услуге у износу од 72.000,00 динара се односе на накнаду за ангажовану књиговодствену агенцију.
 16. Накнаде за заступање (адвокати, брокери) у износу од 511.257,00 динара се односи на накнаду за извршене адвокатске услуге у извештајном периоду.
 18. Административне таксе у износу од 1.400,00 динара се односе на накнаду АПР за регистровање редовног финансијског извештаја за 2023. годину.
 21. Трошкови оглашавања продаје одржане 20.2.2024. године у износу од 123.600,00 динара.
 24. Тарифе АЛСУ по тар.бр.5 и 6 у укупном износу од 112.000,00 динара.

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Одобрене обавезе по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
--------------	---	---	---	---------------------------------------	---

Плаћени трошкови у извештајном периоду

Трошкови стечајног поступка

- Плаћени су судски трошкови у износу од 571.824,00 динара који се односе на парничне трошкове П.58/23, П.170/23, П.182/23 и П.74/23 (таксе на жалбу, на одговор на жалбу, парнични трошкови и предујам трошкова вештачења).
- Плаћен је део оодбрене награде стечајном управнику за намирење разлучних поверилаца у износу од 463.620,85 динара.
- Плаћени су трошкови на име накнаде трошкова стечајног управника у износу од 47.008,00 динара.

Обавезе стечајне масе

- Плаћени су трошкови набавке канцеларијског материјала у износу од 9.675,60 динара.
- Плаћен је трошак доспелих рачуна на име испоручене електричне енергије у износу од 578.082,41 динара.
- Плаћен је трошак доспелих рачуна комуналних услуга у износу од 63.595,48 динара.
- Исплаћен је трошак поштарине у износу од 7.548,00 динара
- Плаћени трошкови платног промета у износу од 9.172,24 динара односе се на накнаду услуга платног промета пословној банци у извештајном периоду код које стечајни дужник има отворени пословни рачун и исти се аутоматски скидају са рачуна.
- Плаћена је израда допуне налаза процене у износу од 37.000,00 динара.
- Плаћена је бруто зарада по уговору о делу у износу од 132.602,55 динара за извештајни период.
- Плаћена је накнада за ангажовану књиговодствене агенцију у износу од 72.000,00 динара која се односе на месеце децембар 2023. и јануар, фебруар 2024. године.
- Плаћен је трошак ангажовања адвоката у износу од 436.257,00 динара.
- Плаћена је накнада АПР за регистравање редовног финансијског извештаја за 2023. годину у износу од 1.400,00 динара.
- Плаћени су трошкови оглашавања продаје дела имовине у износу од 123.600,00 динара.
- Плаћене су тарифе АЛСУ по тар.бр.5 и 6 у укупном износу од 112.000,00 динара.

У извештајном периоду је одржано друго јавно надметање за продају дела имовине стечајног дужника. Учеснику који није проглашен купцем на одржаном јавном надметању је враћен положен депозит за учествовање на истом у укупном износу од 297.725,34 динара.

2в

Утврђена потраживања и намирења поверилаца стечајног дужника

Редослед намирења	Утврђена потраживања на почетку извештајног периода	Повећање износа утврђених потраживања у извештајном периоду	Умањења због компензације	Исплаћена потраживања у извештајном периоду	Преостали износ утврђених потраживања на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	154.583.707,38	0,00	0,00	0,00	154.583.707,38
2. I исплатни ред	627.201,69	0,00	0,00	0,00	627.201,69
3. II исплатни ред	15.477.172,63	0,00	0,00	0,00	15.477.172,63
4. III исплатни ред	783.165.789,38	-5.545.382,02	0,00	0,00	777.620.407,36
5. Заложни повериоци	225.045.490,50	0,00	0,00	196.079,71	224.849.410,79
6. IV исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Власници капитала				0,00	
Укупно	1.178.899.361,58	-5.545.382,02	0,00	196.079,71	1.173.157.899,85

Коментар

1.) Пресудом Привредног суда у Суботици од 24.01.2024. године у парничном поступку посл.бр. П.74/2023, покренутом након одбијеног излучног захтева, усвојен је тужбени захтев тужитељица Славице и Сање Петковић из места Алекса Шантић и утврђено је право својине тужитељица на непокретностима које се налазе на к.п. бр. 1051, 1073, 1074, 1733 и 1108/1, све у КО Алекса Шантић, које су се водиле као својина стечајног дужника.

Како су тужитељице успеле у спору, а имале су условно признато потраживање везано за успех у парничном поступку, њихова потраживања по овом основу су оспорена у целости из ког разлога је дошло до умањења обавеза према повериоцима 3.исплатног реда у износу од (-5.545.382,02) динара.

2.)У извештајном периоду је извршена продаја дела имовине стечајног дужника на којој је успостављено различно/заложно право поверилаца.

По овом основу су у извештајном периоду намиреени:

- Решењем ПС Суботица, Ст.43/2022 од 7.3.2024. године, констатовано је да заложном повериоцу "Addiko Bank" а.д. Београд припада

износ од 196.079,71 динара, који је и исплаћен заложном повериоцу.

3а Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	01.01.2024.	6.081.840,02
2.	Укупан прилив		2.247.488,75
3.	Укупан одлив		8.104.635,18
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	31.03.2024.	224.693,59

Коментар

У току извештајног периода платни промет се обављао преко текућг пословног рачуна стечајног дужника у Банка Поштанска Штедионица а.д. Београд, број рачуна 200- 3165070101029-02.

Стање на рачуну на дан 31.3.2024. године износи 224.693,59 динара.

3б Орочена средства

1.	Износ на почетку извештајног периода	0,00
2.	Износ на крају извештајног периода	4.000.000,00

Коментар

Уговором о ороченом депозиту број ОД53/2024, стечајни управник је орочеио слободна новчана средства. Средства у износу од 5.000.000,00 динара су орочена на период од 11.1. до 11.4.2024. године уз каматну стопу од 6,45% на годишњем нивоу код Еуробанк Директна а.д. Београд.

У току извештајног периода извршено је делимично разорочење новчаних средстава у износу од 1.000.000,00 динара, тако да је на крају извештајног периода износ орочених средстава 4.000.000,00 динара.

3в Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.01.24.	0,00
2.	Укупан прилив		54.556,00
3.	Укупан одлив		54.556,00
4.	Крајње стање у благајни	31.03.2024.	0,00

Коментар

У извештајном периоду је извршен промет у благајни у износу од 54.556,00 динара, који представља исплату накнаде трошкова стечајног управника по готовинским рачунима за гориво и поштарину.

4 Списак ангажованих правних и физичких лица

Име и презиме	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. GROS&GROS Inc. Relja Gros PR. Novi Sad	0,00	37.000,00	37.000,00	0,00
2. TEAM OFFICE DOO	0,00	72.000,00	72.000,00	0,00
3. Адвокат Александар М. Веселиновић, Сомбор	0,00	511.257,00	436.257,00	75.000,00
4. Длачић Владимир	0,00	132.602,55	132.602,55	0,00
Укупно	0,00	752.859,55	677.859,55	75.000,00

Коментар

- Исплаћена је накнада ангажованом проценитељу за израду допуне налаза процене у износу од 37.000,00 динара.
- Закључком Привредног суда у Суботици Ст.43/2022 од 18.12.2023. одобрено је ангажовање књиговодствене агенције за послове књиговодства за месечну накнаду у нето износу од 20.000,00 динара, за период од 1.1.2024. до 31.12.2024. године.
По овом основу у извештајном периоду су извршене исплате за месеце децембар 2023. и јануар и фебруар 2024. године.
- Закључком Привредног суда у Суботици, посл.бр. Ст.43/2022 од 24.1.2023. године одобрено је ангажовање адвокатске канцеларије Вранић Мирослава, Милутиновић Слободана и Веселиновић Александра из Сомбора за накнаду услуга по адвокатској тарифи.
По овом основу у извештајном периоду је исплаћен износ од 436.257,00 динара.
- Закључком Привредног суда у Суботици, посл.бр. Ст.43/2022 од 18.12.2023.године одобрено је ангажовање сарадника за административно-техничке послове и ЕРС асистента за месечну накнаду у нето износу од 25.000,00 динара.
По овом основу у извештајном периоду су извршене исплате за месеце јануар, фебруар и март 2024. године.

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	31.03.2024.
1. Готовина и готовински еквиваленти		4.224.693,59
2. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
3. Потраживања стечајног дужника и дати аванси		9.804.951,55
4. Залихе		0,00
5. Удели или акције код других лица		0,00
6. Лиценце и патенти		0,00
7. Непокретности		0,00
8. Опрема		5.012.008,00
9. Биолошка средства		0,00
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		19.041.653,14

Коментар

Приказани крајњи стечајни биланс представља имовинско стање стечајног дужника на крају извештајног периода 31.3.2024. године и састоји се од:

- Готовине на текућем и ороченем пословном рачуну стечајног дужника у износу од 4.224.693,59 динара;
- Потраживања стечајног дужника са пројектованим износом наплате у висини од 10.822.224,70 динара;
- Опрема са пројектованом ликвидационом вредношћу у износу од 5.012.008,00 динара.

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * извештај стечајног управника о оствареним активностима извештајног периода
- * извештај правног заступника о споровима
- * изводи са рачуна стечајног стечајног дужника/стечајне масе на први и последњи дан извештајног периода

ДОСТАВИТИ:

- Одбору поверилаца
- Стечајном судији
- Агенцији за лиценцирање стечајних управника

ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА О ОСТВАРЕНИМ АКТИВНОСТИМА У ИЗВЕШТАЈНОМ ПЕРИОДУ

I Редовне активности у извештајном периоду (заштита имовине, наставак започетих послова, наплата потраживања)

У извештајном периоду су спроведене редовне активности за одвијање стечајног поступка.

Стечајни управник је послао купцима из периода пре отварања стечаја опомене за исплату евидентираних потраживања пред покретање поступка принудне наплате.

II Активности на уновчењу имовине

У извештајном периоду је дана 20.2.2024. године одржана друга продаја имовине стечајног дужника методом јавног надметања у оквиру 2 продајне целине.

Продаја је била делимично успешна из разлога што је продата 1 од 2 оглашене целине.

Детаљи о исходу продаје су у складу са чланом 133. Закона о стечају послати сви учесницима у стечајном поступку кроз Обавештење о исходу продаје дана 1.3.2024. године.

У складу са одредбама члана 132. Закона о стечају и Националног стандарда бр. 5 о начину и поступку уновчења имовине стечајног дужника, стечајни управник стечајног дужника ће у наредном извештајном периоду организовати трећу продају имовине стечајног дужника, која није продата приликом прве две продаје.

III Активности у вези са намирењем поверилаца (део, компензације, пренос потраживања поверилаца)

У извештајном периоду је извршена продаја дела имовине стечајног дужника на којој је успостављено различно/заложно право поверилаца.

Намирење поверилаца по овом основу је детаљније описано у секцији 2в. - Утврђена потраживања и намирења поверилаца стечајног дужника.

IV Промена вредности имовине (накнадно пронађена имовина, процена вредности, излучење имовине, отпис)

У извештајном периоду је извршен отпис дела имовине и то након окончаног парничног поступка РС Суботица посл.бр. П.74/2023, покренутом након одбијеног излучног захтева, којим је усвојен тужбени захтев тужитељица Славице и Сање Петковић из места Алекса Шантић и утврђено је право својине тужитељица на непокретностима које се налазе на к.п. бр. 1051, 1073, 1074, 1733 и 1108/1, све у КО Алекса Шантић, које су се водиле као својина стечајног дужника.

V Спецификација накнаде трошкова стечајног управника

У извештајном периоду је на име накнаде трошкова стечајног управника исплаћен износ од 47.008,00 динара по основу готовинских рачуна.

VI Остале активности

- Стечајни управник је урадио Извештај стечајног управника о току стечајног поступка и стању стечајне масе за период од 1.10.-31.12.2023.године и исти доставио Агенцији за лиценцирање стечајних управника, Одбору поверилаца и стечајном судији.

- У извештајном периоду је одржано више рочишта по тужбама покренутим у судским поступцима у циљу наплате накнаде за коришћење имовине у власништву стечајног дужника и н трошкова коришћења исте, који су детаљније описани у извештају ангажованог адвоката, а који чини прилог овог извештаја.

- Стечајни управник је доставио изјашњење по Закључку Привредног суда у Суботици од 27.3.2024. године, којим је тражено изјашњење по поднеску Основног јавног тужилаштва из Сомбора, предмт КТИ 26/22.

- Стечајни управник је инспектору РС МУП УКП одељење Сомбор, доставио тражену документацију и изјашњење везано за пословање стечајног дужника пре стечајног поступка, сл.број 03.2.5.6. број 183/24 од 3.4.2024. године.

- Након прикупљене три понуде и добијене сагласности поступајућег судије, стечајни управник је извршио анагажовање стручног лица, везано за поступак архивирања документације стечајног дужника из периода пре покретања стечајног поступка.

VII План стечајног управника за наредни извештајни период

- Активности у циљу наплате потраживања из периода пре и након отварања стечајног поступка;
- Организовање треће продаје имовине стечајног дужника.

Број предмета: Ст 43/2022

Датум: 16.04.2024.

Назив стечајног дужника: ХВ ПАРТНЕР доо за трговину експорт-импорт и услуге Мала Босна

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.01.2024. до: 31.03.2024.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
Уновчење имовине			
20-7670-25508-812771-52225	28.02.2024.	Благојевић Мирко	330.000,00
Укупно:			330.000,00
Потраживања (у извештајном периоду)			
90000012400002698	22.01.2024.	KONTAKT DOO ADORJAN	626.717,54
59000022400002530	22.01.2024.	MANAGRO DOO VAČKA TOPOLA	20.787,36
PR-1-24	13.02.2024.	Данојлић Мирослав	24.000,00
PR-2-24	14.02.2024.	Благојевић Мирко	24.000,00
Укупно:			695.504,90
Укупни приходи:			1.025.504,90

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.01.2024. до: 31.03.2024.

Позив на број	Датум рачуна	Добављач	Износ
Трошкови стечајног поступка			
Судски трошкови			
П.58/2023	23.01.2024.	Привредни суд у Суботици	30.000,00
44201100000017023000001	19.03.2024.	Привредни суд у Суботици	86.622,00
32201100000018223000003	19.03.2024.	Привредни суд у Суботици	167.352,00
П.74/2023-т	18.03.2024.	Адвокат Дамир Перић, Сомбор	257.850,00
П.170/2023	20.03.2024.	Привредни суд у Суботици	30.000,00
Укупно:			571.824,00
Награда стечајног управника по основу намирења различног/заложног повериоца			
2-2024	03.01.2024.	HARMATH CONSULTING Attila Harmath PR Stečajni upravnik	26.007,81
3-2024	03.01.2024.	HARMATH CONSULTING Attila Harmath PR Stečajni upravnik	267.866,99
4-2024	03.01.2024.	HARMATH CONSULTING Attila Harmath PR Stečajni upravnik	39.734,18
9-2024	20.03.2024.	HARMATH CONSULTING Attila Harmath PR Stečajni upravnik	10.320,29
Укупно:			343.929,27
Накнада трошкова стечајног управника			
1/2024-г	22.01.2024.	НИС АД Нови Сад	16.009,00
01/24-1-г	01.02.2024.	НИС АД Нови Сад	15.997,00
03/2024-г	01.03.2024.	НИС АД Нови Сад	15.002,00
Укупно:			47.008,00
Укупно трошкови стечајног поступка:			962.761,27

Обавезе стечајне масе

Канцеларијски материјал			
1002752023700418	22.01.2024.	ПАНОНИЈА ПРОМЕТ ДОО СУБОТИЦА	9.675,60
Укупно:			9.675,60

Електрична енергија			
67-4317825957-2312	22.01.2024.	ЕПС АД БЕОГРАД	578.082,41
Укупно:			578.082,41

Комуналне услуге			
38599803923284410	22.01.2024.	ЈКР VODOKANAL SOMBOR	62.618,04
90599803823284409	22.01.2024.	ЈКР VODOKANAL SOMBOR	653,40
332592-2312	22.01.2024.	ЈКР VODOVOD I KANALIZACIJA SUBOTICA	324,04
Укупно:			63.595,48

Пошта и телефон			
02/24-2-п	21.02.2024.	ЈП ПОШТА СРБИЈЕ	7.548,00
Укупно:			7.548,00

Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	01.01.2024.	Banka Poštanska štedionica A.D.- Beograd	230,00
Провизија и други финансијски расходи	04.01.2024.	Banka Poštanska štedionica A.D.- Beograd	200,00
Провизија и други финансијски расходи	12.01.2024.	Banka Poštanska štedionica A.D.- Beograd	5.000,00
Провизија и други финансијски расходи	29.01.2024.	Banka Poštanska štedionica A.D.- Beograd	1.202,28
Провизија и други финансијски расходи	01.02.2024.	Banka Poštanska štedionica A.D.- Beograd	240,00
Провизија и други финансијски расходи	21.02.2024.	Banka Poštanska štedionica A.D.- Beograd	50,00
Провизија и други финансијски расходи	28.02.2024.	Banka Poštanska štedionica A.D.- Beograd	529,64
Провизија и други финансијски расходи	01.03.2024.	Banka Poštanska štedionica A.D.- Beograd	235,00
Провизија и други финансијски расходи	11.03.2024.	Banka Poštanska štedionica A.D.- Beograd	297,73
Провизија и други финансијски расходи	19.03.2024.	Banka Poštanska štedionica A.D.- Beograd	246,08
Провизија и други финансијски расходи	27.03.2024.	Banka Poštanska štedionica A.D.- Beograd	941,51
Укупно:			9.172,24

Вештачења и процене			
9/2024	08.02.2024.	GROS&GROS Inc. Relja Gros PR. Novi Sad	37.000,00
Укупно:			37.000,00
Бруто зараде по уговору о делу			
709100000004821 2448	23.01.2024.	Длачић Владимир	44.200,85
199100000004873 0445	23.02.2024.	Длачић Владимир	44.200,85
809100000004922 5351	25.03.2024.	Длачић Владимир	44.200,85
Укупно:			132.602,55
Књиговодствене услуге			
23-PH007000316	09.01.2024.	TEAM OFFICE DOO	24.000,00
24-PH007000014	14.02.2024.	TEAM OFFICE DOO	24.000,00
24-PH007000054	14.03.2024.	TEAM OFFICE DOO	24.000,00
Укупно:			72.000,00
Накнаде за заступање (адвокати, брокери)			
58/23	22.01.2024.	Адвокат Александар М. Веселиновић, Сомбор	52.569,00
4/24	02.02.2024.	Адвокат Александар М. Веселиновић, Сомбор	131.922,00
5/24	02.02.2024.	Адвокат Александар М. Веселиновић, Сомбор	67.086,00
8/24	08.03.2024.	Адвокат Александар М. Веселиновић, Сомбор	75.000,00
14/24	13.03.2024.	Адвокат Александар М. Веселиновић, Сомбор	184.680,00
Укупно:			511.257,00
Административне таксе			
2743766165	29.02.2024.	АПР	1.400,00
Укупно:			1.400,00
Трошкови оглашавања			
4/2024	22.01.2024.	ЕУРОСТАР Агенција за маркетинг Дејан Ловић ПР., Београд	123.600,00
Укупно:			123.600,00
Тарифа АЛСУ (3% или тарифни број 5)			
8903-659415- 2024	21.02.2024.	Агенција за лиценцирање стечајних управника	32.000,00
Укупно:			32.000,00
Тарифа АЛСУ (1% или тарифни број 6)			
8903-659416- 3q2023	22.01.2024.	Агенција за лиценцирање стечајних управника	80.000,00
Укупно:			80.000,00
Укупно обавезе стечајне масе:			1.657.933,28
Укупни трошкови:			2.620.694,55

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна
 Agroindustrijska komercijalna banka AIK banka akcionarsko društvo,
 Beograd, 105-9165-82
 Halkbank Akcionarsko društvo Beograd, 155-39061-3
 Banca Intesa A.D.- Beograd, 160-35601-70
 Addiko Bank AD Beograd, 165-7008990691-48
 Banka Poštanska štedionica A.D.- Beograd, 200-3165070101029-2
 NLB KOMERCIJALNA BANKA A.D. BEOGRAD, 205-179616-75
 ProCredit Bank A.D.- Beograd, 220-20101-26
 Eurobank Direktna a.d., 250-2120000775770-84
 Naša AIK Banka a.d. Beograd, 285-1221000000027-2
 OTP Banka Srbija a.d. Novi Sad , 325-9500500407894-72
 OTP Banka Srbija a.d. Novi Sad , 325-9500600050263-96
 OTP Banka Srbija a.d. Novi Sad , 325-9500600063041-77
 Erste Bank A.D.- Novi Sad, 340-11017754-97
 API Bank akcionarsko društvo Beograd, 375-5793-85
 OTP Banka Srbija a.d. Novi Sad , 325-9500600050265-90
 Eurobank Direktna a.d. Beograd, 150-0000000027955-81

Стање на рачунима на дан 01.01.2024. 6.081.840,02

СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 01.01.2024. до: 31.03.2024.

Датум извода Налогодавац Износ

Уплаћени депозити		
14.02.2024.	Данојлић Мирослав	297.725,34
19.02.2024.	Благојевић Мирко	297.725,34
Укупно:		595.450,68

Наплата потраживања		
04.01.2024.	Секулић Момчило	100.000,00
08.01.2024.	MANAGRO DOO ВАЃКА ТОПОЛА	18.086,53
12.01.2024.	Секулић Момчило	50.000,00
15.01.2024.	JANKOVIĆ J&V TRANSPORT DOO ČONOPLJA	15.633,38
15.01.2024.	JANKOVIĆ J&V TRANSPORT DOO ČONOPLJA	60.000,00
15.01.2024.	JANKOVIĆ J&V TRANSPORT DOO ČONOPLJA	24.366,62
16.01.2024.	Секулић Момчило	30.000,00
17.01.2024.	ЗЗ СЕКУЛИЋ АГРАР ЧОНОПЉА	36.018,58
17.01.2024.	ЗЗ СЕКУЛИЋ АГРАР ЧОНОПЉА	31.426,60
14.02.2024.	Секулић Момчило	100.000,00
14.02.2024.	JANKOVIĆ J&V TRANSPORT DOO ČONOPLJA	11.651,96
14.02.2024.	JANKOVIĆ J&V TRANSPORT DOO ČONOPLJA	60.000,00
14.02.2024.	JANKOVIĆ J&V TRANSPORT DOO ČONOPLJA	28.348,04
15.03.2024.	JANKOVIĆ J&V TRANSPORT DOO ČONOPLJA	3.078,56
15.03.2024.	JANKOVIĆ J&V TRANSPORT DOO ČONOPLJA	36.921,44
09.01.2024.	Секулић Момчило	59.994,92
09.01.2024.	Секулић Момчило	88.853,10
09.01.2024.	Секулић Момчило	36.018,58
09.01.2024.	Секулић Момчило	31.426,60
09.01.2024.	Секулић Момчило	160.000,00
09.01.2024.	Секулић Момчило	81.464,62
09.01.2024.	PANORAMA ČONOPLJA DOO ČONOPLJA	62.732,10
09.01.2024.	PANORAMA ČONOPLJA DOO ČONOPLJA	95.722,53
09.01.2024.	БАТА И МИКА ДОО СОМБОР	30.000,00
09.01.2024.	БАТА И МИКА ДОО СОМБОР	36.018,58
09.01.2024.	БАТА И МИКА ДОО СОМБОР	8.981,42
09.01.2024.	ЗЗ СЕКУЛИЋ АГРАР ЧОНОПЉА	70.424,39
09.01.2024.	ЗЗ СЕКУЛИЋ АГРАР ЧОНОПЉА	70.424,28
09.01.2024.	ЗЗ СЕКУЛИЋ АГРАР ЧОНОПЉА	35.212,03
09.01.2024.	JANKOVIĆ J&V TRANSPORT DOO ČONOPLJA	23.078,56
09.01.2024.	JANKOVIĆ J&V TRANSPORT DOO ČONOPLJA	60.000,00
09.01.2024.	JANKOVIĆ J&V TRANSPORT DOO ČONOPLJA	66.921,44
Укупно:		1.622.804,86

Имовина		
29.02.2024.	Благојевић Мирко	32.275,00
Укупно:		32.275,00
Потраживања (у извештајном периоду)		
24.01.2024.	MANAGRO DOO ВАЌКА ТОПОЛА	20.787,36
13.02.2024.	Данојлић Мирослав	24.000,00
14.02.2024.	Благојевић Мирко	24.000,00
Укупно:		68.787,36
Повраћај орочених средстава		
20.03.2024.	Eurobank Direktna a.d. Beograd	1.000.000,00
Укупно:		1.000.000,00
Укупни приливи:		3.319.317,90

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.01.2024. до: 31.03.2024.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

Трошкови стечајног поступка

Судски трошкови		
26.01.2024.	Привредни суд у Суботици	30.000,00
26.03.2024.	Адвокат Дамир Перић, Сомбор	257.850,00
26.03.2024.	Привредни суд у Суботици	167.352,00
26.03.2024.	Привредни суд у Суботици	86.622,00
26.03.2024.	Привредни суд у Суботици	30.000,00
Укупно:		571.824,00

Награда стечајног управника по основу намирења различног/заложног повериоца		
03.01.2024.	HARMATH CONSULTING Attila Harmath PR Stečajni upravnik	267.866,99
03.01.2024.	HARMATH CONSULTING Attila Harmath PR Stečajni upravnik	67.489,42
03.01.2024.	HARMATH CONSULTING Attila Harmath PR Stečajni upravnik	62.522,45
03.01.2024.	HARMATH CONSULTING Attila Harmath PR Stečajni upravnik	39.734,18
03.01.2024.	HARMATH CONSULTING Attila Harmath PR Stečajni upravnik	26.007,81
Укупно:		463.620,85

Накнада трошкова стечајног управника		
26.01.2024.	НИС АД Нови Сад	16.009,00
27.02.2024.	НИС АД Нови Сад	15.997,00
26.03.2024.	НИС АД Нови Сад	15.002,00
Укупно:		47.008,00

Обавезе стечајне масе

Канцеларијски материјал		
26.01.2024.	ПАНОНИЈА ПРОМЕТ ДОО СУБОТИЦА	9.675,60
Укупно:		9.675,60

Електрична енергија		
26.01.2024.	ЕПС АД БЕОГРАД	578.082,41
Укупно:		578.082,41

Комуналне услуге		
26.01.2024.	ЈКР VODOKANAL SOMBOR	62.618,04
26.01.2024.	ЈКР VODOKANAL SOMBOR	653,40
26.01.2024.	ЈКР VODOVOD I KANALIZACIJA SUBOTICA	324,04
Укупно:		63.595,48

Пошта и телефон		
27.02.2024.	ЈП ПОШТА СРБИЈЕ	7.548,00
Укупно:		7.548,00
Платни промет		
01.01.2024.	Banka Poštanska štedionica A.D.- Beograd	230,00
04.01.2024.	Banka Poštanska štedionica A.D.- Beograd	200,00
12.01.2024.	Banka Poštanska štedionica A.D.- Beograd	5.000,00
29.01.2024.	Banka Poštanska štedionica A.D.- Beograd	1.202,28
01.02.2024.	Banka Poštanska štedionica A.D.- Beograd	240,00
21.02.2024.	Banka Poštanska štedionica A.D.- Beograd	50,00
28.02.2024.	Banka Poštanska štedionica A.D.- Beograd	529,64
01.03.2024.	Banka Poštanska štedionica A.D.- Beograd	235,00
11.03.2024.	Banka Poštanska štedionica A.D.- Beograd	297,73
19.03.2024.	Banka Poštanska štedionica A.D.- Beograd	246,08
27.03.2024.	Banka Poštanska štedionica A.D.- Beograd	941,51
Укупно:		9.172,24
Вештачења и процене		
27.02.2024.	GROS&GROS Inc. Relja Gros PR. Novi Sad	37.000,00
Укупно:		37.000,00
Бруто зараде по уговору о делу		
20.02.2024.	Длачић Владимир	44.200,85
27.02.2024.	Длачић Владимир	44.200,85
26.03.2024.	Длачић Владимир	44.200,85
Укупно:		132.602,55
Књиговодствене услуге		
26.01.2024.	TEAM OFFICE DOO	24.000,00
27.02.2024.	TEAM OFFICE DOO	24.000,00
26.03.2024.	TEAM OFFICE DOO	24.000,00
Укупно:		72.000,00
Накнаде за заступање (адвокати, брокери)		
26.01.2024.	Адвокат Александар М. Веселиновић, Сомбор	52.569,00
27.02.2024.	Адвокат Александар М. Веселиновић, Сомбор	131.922,00
27.02.2024.	Адвокат Александар М. Веселиновић, Сомбор	67.086,00
26.03.2024.	Адвокат Александар М. Веселиновић, Сомбор	184.680,00
Укупно:		436.257,00
Административне таксе		
18.03.2024.	АПР	1.400,00
Укупно:		1.400,00
Трошкови оглашавања		
26.01.2024.	ЕУРОСТАР Агенција за маркетинг Дејан Ловић ПР., Београд	123.600,00
Укупно:		123.600,00
Тарифа АЛСУ (3% или тарифни број 5)		
27.02.2024.	Агенција за лиценцирање стечајних управника	32.000,00
Укупно:		32.000,00
Тарифа АЛСУ (1% или тарифни број 6)		
26.01.2024.	Агенција за лиценцирање стечајних управника	80.000,00
Укупно:		80.000,00
Орочење средстава		
11.01.2024.	Eurobank Direktna a.d. Beograd	5.000.000,00
Укупно:		5.000.000,00

Повраћај депозита		
08.03.2024.	Данојлић Мирослав	297.725,34
Укупно:		297.725,34

Исплата обавеза према поверицима

Заложни поверици		
18.03.2024.	ADDIKO BANK AD BEOGRAD	196.079,71
Укупно:		196.079,71

Укупни одливи:		8.159.191,18
-----------------------	--	---------------------

Стање на рачунима на дан 31.03.2024.	4.224.693,59
---	---------------------