

Привредни суд: Привредни суд у Београду  
Број предмета: 3. Ст-146/2022  
Назив стечајног дужника: LOGMAXX друштво са ограниченом одговорношћу  
Београд-Стари Град - у стечају  
Матични број: 21098744  
Датум отварања стечајног поступка: 22.09.2022.  
Закон по ком се води стечајни поступак: Закон о стечају 2017  
Статус поступка: Стечајни дужник  
Име и презиме стечајног судије: Наталија Пејић-Кордић  
Име и презиме стечајног управника: Ивана Матић  
Број лиценце: 155-0299  
Датум израде извештаја: 15.04.2024.  
Текући рачуни стечајног дужника: 1) Unicredit Bank Srbija A.D.- Beograd, 170-30024008007-89

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА  
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ  
за период од: 01.01.2024. до: 31.03.2024. године**

**1 // Списак имовине која је продата, пренета или на други начин отуђена**

**1a // Почетни стечајни биланс или биланс на крају претходног извештаја**

Имовина		На дан 01.01.2024.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	89.933,99
2.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
3.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00
4.	Залихе	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00
7.	Непокретности	152.406.477,79
8.	Опрема	0,00
9.	Биолошка средства	0,00
10.	Остала имовина	0,00
<b>Укупно без депозита</b>		<b>152.496.411,78</b>

**Коментар**

Почетни стечајни биланс

**16** Повећање вредности имовине

Имовина	Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	89.933,99
2. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	0,00
3. Залихе	0,00	0,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00
6. Непокретности	0,00	152.406.477,79
7. Опрема	0,00	0,00
8. Биолошка средства	0,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>0,00</b>	<b>152.496.411,78</b>

**Коментар**

Није било никакве промене на имовини

**1в** Умањење имовине по основу преноса без накнаде, излучења имовине и корекције вредности имовине

Имовина	Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	2,18	89.931,81
2. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	0,00
3. Залихе	0,00	0,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00
6. Непокретности	0,00	152.406.477,79
7. Опрема	0,00	0,00
8. Биолошка средства	0,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>2,18</b>	<b>152.496.409,60</b>

**Коментар**

Није било промена на имовини

**1г** Промена вредности имовине због наплате потраживања и/или продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене или наплате потраживања		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Непокретности	0,00	0,00	0,00	152.406.477,79
6. Опрема	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>152.406.477,79</b>

## Коментар

НИЈЕ БИЛО ПРОМЕНА

**2** Списак готовинских прилива и одлива**2а** Списак готовинских прилива

Врста прилива	Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
2. Уплата депозита за продају имовине и/или закуп	0,00			
3. Наплата потраживања стечајног дужника и враћени аванси	0,00			
4. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Непокретности	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Опрема	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
13. Предујам за покретање стечаја	0,00			
<b>Укупно</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

## Коментар

НИЈЕ БИЛО НИКАКВИХ ПРИЛИВА

### Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Одобрени трошкови по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	28.214,48	0,00	0,00	0,00	28.214,48
2. Судски трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Прелиминарна награда стечајног управника	0,00	0,00	150.000,00	0,00	0,00
4. Награда стечајног управника по основу намирења разлучног/заложног повериоца	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Накнада трошкова стечајног управника	650.000,00	150.000,00	150.000,00	0,00	800.000,00
7. Накнада трошкова чланова одбора поверилаца	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>678.214,48</b>	<b>150.000,00</b>	<b>300.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>828.214,48</b>

### Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Одobreне обавезе по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	62.600,00	15.000,00	15.000,00	0,00	77.600,00
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	5.000,00	0,00	45.000,00	0,00	5.000,00
5. Пошта и телефон	4.767,00	0,00	15.000,00	0,00	4.767,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	2.397,00	6.000,00	2.397,00	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о делу	868.000,00	186.000,00	186.000,00	0,00	1.054.000,00
15. Књиговодствене услуге	350.000,00	100.000,00	75.000,00	0,00	450.000,00
16. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	250.000,00	150.000,00	150.000,00	0,00	400.000,00
17. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18. Административне таксе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Закупнина	35.000,00	0,00	0,00	0,00	35.000,00
23. Остало	12.241,38	0,00	30.000,00	0,00	12.241,38
24. Тарифа АЛСУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Повраћај депозита за продају, закуп				0,00	
<b>Укупно</b>	<b>1.587.608,38</b>	<b>453.397,00</b>	<b>522.000,00</b>	<b>2.397,00</b>	<b>2.038.608,38</b>

#### Коментар

у извештајном периоду није билоплаћања

Редослед намирења	Утврђена потраживања на почетку извештајног периода	Повећање износа утврђених потраживања у извештајном периоду	Умањења због компензације	Исплаћена потраживања у извештајном периоду	Преостали износ утврђених потраживања на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. I исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. II исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. III исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Заложни повериоци	1.173.083.000,00	0,00	0,00	0,00	1.173.083.000,00
6. IV исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Власници капитала				0,00	
<b>Укупно</b>	<b>1.173.083.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1.173.083.000,00</b>

**Коментар**

Није било намирења поверилаца. У овом предмету предат је план реорганизације о којем ће се гласати

**Почетно и крајње стање на пословним рачунима**

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	01.01.2024.	89.933,99
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		2.397,00
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		2,18
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	31.03.2024.	87.534,81

**Коментар**

Дужник има динарски и девизни текући рачун.

Стање на рачунима је следеће:

динарски: 79.606,67 динара и девизни: 67,68 еура.

како ЕРС не приказује појединачна стања већ ради курсирање еура, без назнаке на који дан и по ком курсу, у извештају се појављује стање које не одговара стварном стању.

У прилогу достављањем изводе са пословних рачуна.

Unicredit Bank Srbija A.D.- Beograd170-30024008007-89 RSD 79.606,67

UNICREDIT BANKA A.D.170-3002400800886 EUR 67,68

**Орочена средства**

1.	Износ на почетку извештајног периода		0,00
2.	Износ на крају извештајног периода		0,00

**Коментар**

нема орочених средстава

**Почетно и крајње стање у благајни**

1.	Почетно стање у благајни	01.01.24.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	31.03.2024.	0,00

**Коментар**

нема благајну дужник

#### 4 // Списак ангажованих правних и физичких лица

Име и презиме	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Адвокат Катарина Милановић	250.000,00	150.000,00	0,00	400.000,00
2. В&С РАЧУНОВОДСТВО д.о.о. Београд	350.000,00	75.000,00	0,00	425.000,00
3. Станојевић Сунчица	868.000,00	186.000,00	0,00	1.054.000,00
4. Вероника Турике Петрески ПР Агенција за рачуноводствене	0,00	25.000,00	0,00	25.000,00
<b>Укупно</b>	<b>1.468.000,00</b>	<b>436.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1.904.000,00</b>

#### Коментар

ангажован је адвокат Катарина Милановић, а ли до дана сачињавања није било исплате

#### 5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	31.03.2024.
1. Готовина и готовински еквиваленти		87.534,81
2. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
3. Потраживања стечајног дужника и дати аванси		0,00
4. Залихе		0,00
5. Удели или акције код других лица		0,00
6. Лиценце и патенти		0,00
7. Непокретности		152.406.477,79
8. Опрема		0,00
9. Биолошка средства		0,00
10. Остала имовина		0,00
<b>Укупно без депозита</b>		<b>152.494.012,60</b>

#### Коментар

биланс на крају периода

#### СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

#### ПРИЛОЗИ:

- \* извештај стечајног управника о оствареним активностима извештајног периода
- \* извештај правног заступника о споровима
- \* изводи са рачуна стечајног стечајног дужника/стечајне масе на први и последњи дан извештајног периода

#### ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Стечајном судији
- 3 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

## **ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА О ОСТВАРЕНИМ АКТИВНОСТИМА У ИЗВЕШТАЈНОМ ПЕРИОДУ**

### **I Редовне активности у извештајном периоду (заштита имовине, наставак започетих послова, наплата потраживања**

У току извештајног периода предузимане су редовне активности на спровођењу стечајног поступка.

Дана 23.02.2024. године у поступку ради утврђивања потраживања повериоца FLUX SYSTEM д.о.о. донета је пресуда којом је утврђено потраживање истог у износу од 22.000.000,00 динара. Пресуда је стечајном ужнику одстављена дана 23.03.2024. године.

У току извештајног поступка у току је био и поступак по тужби повериоца EYEMAXX International Holding & Consulting GmbH, поднетој против стечајног дужника и повериоца MR&CO д.о.о. чије је потраживање оспорено од стране овог повериоца. У поступку је дошло до промене поступајућег судије, те је наредно рочиште заказано за 11.04.2024. године.

### **II Активности на уновчењу имовине**

У току извештајног периода није било услова за спровођење активности на уновчењу имовине будући да је у претходном периоду поднет План реорганизације, те да решење о банкротству није донето

### **III Активности у вези са намирењем поверилаца (деобе, компензације, пренос потраживања поверилаца)**

У току извештајног периода није било услова за спровођење активности у вези са намирењем поверилаца будући да потраживања поверилаца још увек нису коначно утврђена, те да није ни одлучено о поднетом плану реорганизације

### **IV Промена вредности имовине (накнадно пронађена имовина, процена вредности, излучење имовине, отпис**

У току извештајног периода није било промена вредности имовине стечајног дужника

### **V Спецификација накнаде трошкова стечајног управника**

У току извештајног периода није вршена исплате накнаде трошкова стечајног управника за текући квартал.

### **VI Остале активности**

У току извештајног периода предузимане су и све друге активности на спровођењу стечаја у складу са одредбама Закона о стечају

### **VII План стечајног управника за наредни извештајни период**

У наредном периоду, имајући у виду чињеницу да је у парничном поступку утврђено потраживање повериоца који је уједно и предлагач Плана реорганизације, стечајни управник предложиће да стечајни судија наложи истом да уреди поднети План у складу са Закључцима о утврђеним и оспореним потраживањима, као и накнадно донетим пресудама о утврђивању потраживања, а све како би могло да се приступи одлучивању о поднетом Плану реорганизације

Број предмета: З. Ст-146/2022

Датум: 15.04.2024.

Назив стечајног дужника: LOGMAXX друштво са ограниченом одговорношћу  
Београд-Стари Град - у стечају

**СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА**

за период од: 01.01.2024. до: 31.03.2024.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
			<b>Укупно: 0,00</b>
			<b>Укупни приходи: 0,00</b>

**СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА**

за период од: 01.01.2024. до: 31.03.2024.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
<b>Трошкови стечајног поступка</b>			
<b>Накнада трошкова стечајног управника</b>			
4-24	31.01.2024.	Матић Ивана	50.000,00
9-24	29.02.2024.	Матић Ивана	50.000,00
17-24	30.03.2024.	Матић Ивана	50.000,00
			<b>Укупно: 150.000,00</b>
			<b>Укупно трошкови стечајног поступка: 150.000,00</b>

**Обавезе стечајне масе**

<b>Канцеларијски материјал</b>			
24-01-24	08.01.2024.	Папиркос доо	5.000,00
24-02-24	19.02.2024.	Папиркос доо	5.000,00
24-03-24	20.03.2024.	Папиркос доо	5.000,00
			<b>Укупно: 15.000,00</b>

<b>Платни промет</b>			
Провизија и други финансијски расходи	31.01.2024.	Unicredit Bank Srbija A.D.- Beograd	799,00
Провизија и други финансијски расходи	29.02.2024.	Unicredit Bank Srbija A.D.- Beograd	799,00
Провизија и други финансијски расходи	29.03.2024.	Unicredit Bank Srbija A.D.- Beograd	799,00
			<b>Укупно: 2.397,00</b>

<b>Бруто зараде по уговору о делу</b>			
01-2024	31.01.2024.	Станојевић Сунчица	62.000,00
02-2024	29.02.2024.	Станојевић Сунчица	62.000,00
03-2024	31.03.2024.	Станојевић Сунчица	62.000,00
			<b>Укупно: 186.000,00</b>



Књиговодствене услуге			
01-24	31.01.2024.	В&С РАЧУНОВОДСТВО д.о.о. Београд	25.000,00
02-24	29.02.2024.	В&С РАЧУНОВОДСТВО д.о.о. Београд	25.000,00
03-24	31.03.2024.	В&С РАЧУНОВОДСТВО д.о.о. Београд	25.000,00
ФИН 3-24	31.03.2024.	Вероника Турике Петрески ПР Агенција за рачуноводствене услуге ВТП Београд – Врачар	25.000,00
<b>Укупно:</b>			<b>100.000,00</b>

Накнаде за заступање (адвокати, брокери)			
адв. 1-24	31.01.2024.	Адвокат Катарина Милановић	50.000,00
адв. 2-24	29.02.2024.	Адвокат Катарина Милановић	50.000,00
адв. 3-24	31.03.2024.	Адвокат Катарина Милановић	50.000,00
<b>Укупно:</b>			<b>150.000,00</b>

<b>Укупно обавезе стечајне масе:</b>			<b>453.397,00</b>
--------------------------------------	--	--	-------------------

<b>Укупни трошкови:</b>			<b>603.397,00</b>
-------------------------	--	--	-------------------

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна  
 Unicredit Bank Srbija A.D.- Beograd, 170-30024008007-89  
 UNICREDIT BANKA A.D., 170-3002400800886

<b>Стање на рачунима на дан 01.01.2024.</b>	<b>89.933,99</b>
---	------------------

#### СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.01.2024. до: 31.03.2024.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

#### Обавезе стечајне масе

Платни промет		
31.01.2024.	Unicredit Bank Srbija A.D.- Beograd	799,00
29.02.2024.	Unicredit Bank Srbija A.D.- Beograd	799,00
29.03.2024.	Unicredit Bank Srbija A.D.- Beograd	799,00
<b>Укупно:</b>		<b>2.397,00</b>

<b>Укупни одливи:</b>		<b>2.397,00</b>
-----------------------	--	-----------------

<b>Стање на рачунима на дан 31.03.2024.</b>	<b>87.534,81</b>
---	------------------

