

Привредни суд: Привредни суд у Београду
Број предмета: 3. Ст-146/2022
Назив стечајног дужника: LOGMAXX друштво са ограниченом одговорношћу
Београд-Стари Град - у стечају
Матични број: 21098744
Датум отварања стечајног поступка: 22.09.2022.
Закон по ком се води стечајни поступак: Закон о стечају 2017
Статус поступка: Стечајни дужник
Име и презиме стечајног судије: Наталија Пејић-Кордић
Име и презиме стечајног управника: Ивана Матић
Број лиценце: 155-0299
Датум израде извештаја: 18.01.2023.
Текући рачуни стечајног дужника: 1) Unicredit Bank Srbija A.D.- Beograd, 170-30024008007-89

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ
за период од: 01.10.2022. до: 31.12.2022. године**

1 // Списак имовине која је продата, пренета или на други начин отуђена

1a // Почетни стечајни биланс или биланс на крају претходног извештаја

Имовина		На дан 01.10.2022.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00
2.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
3.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00
4.	Залихе	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00
7.	Непокретности	148.787.300,45
8.	Опрема	0,00
9.	Биолошка средства	0,00
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		148.787.300,45

Коментар

Стечај отворен 22.09.2022. а решење примљено 29.09.2022. те нема претходног периода

16 Повећање вредности имовине

Имовина	Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	0,00
2. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	0,00
3. Залихе	0,00	0,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00
6. Непокретности	3.619.177,34	152.406.477,79
7. Опрема	0,00	0,00
8. Биолошка средства	0,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	0,00
Укупно	3.619.177,34	152.406.477,79

Коментар

Стечај отворен 22.09.2022. а решење

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде, излучења имовине и корекције вредности имовине

Имовина	Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	0,00
2. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	0,00
3. Залихе	0,00	0,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00
6. Непокретности	0,00	152.406.477,79
7. Опрема	0,00	0,00
8. Биолошка средства	0,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	0,00
Укупно	0,00	152.406.477,79

Коментар

Није било умањења имовине

1г // Промена вредности имовине због наплате потраживања и/или продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене или наплате потраживања	Остварена продајна цена или наплаћено потраживање		Коригована вредност имовине
		Смањење	Повећање	
1. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Непокретности	0,00	0,00	0,00	152.406.477,79
6. Опрема	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	0,00	0,00	0,00	152.406.477,79

Коментар

Није било ни наплате ни продаје имовине

2 // Списак готовинских прилива и одлива**2а** // Списак готовинских прилива

Врста прилива	Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
2. Уплата депозита за продају имовине и/или закуп	0,00			
3. Наплата потраживања стечајног дужника и враћени аванси	0,00			
4. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Непокретности	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Опрема	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
13. Предујам за покретање стечаја	28.214,48			
Укупно	184.865,31	0,00	0,00	0,00

Коментар

Приливи од предујма и пренос средстава са претходног текућег рачуна

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Одобрени трошкови по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	0,00	28.214,48	0,00	0,00	28.214,48
2. Судски трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Прелиминарна награда стечајног управника	0,00	0,00	100.000,00	0,00	0,00
4. Награда стечајног управника по основу намирења разлучног/заложног повериоца	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Накнада трошкова стечајног управника	0,00	100.000,00	100.000,00	0,00	100.000,00
7. Накнада трошкова чланова одбора поверилаца	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	0,00	128.214,48	200.000,00	0,00	128.214,48

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Одобрене обавезе по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	10.000,00	10.000,00	0,00	10.000,00
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	30.000,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	0,00	2.331,00	10.000,00	0,00	2.331,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	1.278,26	4.000,00	1.278,26	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о делу	0,00	124.000,00	144.000,00	0,00	124.000,00
15. Књиговодствене услуге	0,00	50.000,00	50.000,00	0,00	50.000,00
16. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18. Административне таксе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Закупнина	0,00	35.000,00	70.000,00	0,00	35.000,00
23. Остало	0,00	2.000,00	20.000,00	0,00	2.000,00
24. Тарифа АЛСУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Повраћај депозита за продају, закуп				0,00	
Укупно	0,00	224.609,26	338.000,00	1.278,26	223.331,00

Коментар

није било исплата осим провизије банке

Редослед намирења	Утврђена потраживања на почетку извештајног периода	Повећање износа утврђених потраживања у извештајном периоду	Умањења због компензације	Исплаћена потраживања у извештајном периоду	Преостали износ утврђених потраживања на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. I исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. II исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. III исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Заложни повериоци	0,00	1.173.083.000,00	0,00	0,00	1.173.083.000,00
6. IV исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Власници капитала				0,00	
Укупно	0,00	1.173.083.000,00	0,00	0,00	1.173.083.000,00

Коментар

Испитно рочиште заказано за 03.02.2023.

Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	01.10.2022.	0,00
2.	Укупан прилив		184.865,31
3.	Укупан одлив		1.278,26
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	31.12.2022.	183.587,05

Коментар

стање на рачунима

Орочена средства

1.	Износ на почетку извештајног периода	0,00
2.	Износ на крају извештајног периода	0,00

Коментар

нема орочених средстава

Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.10.22.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	31.12.2022.	0,00

Коментар

нема средстава у благајни

4 // Списак ангажованих правних и физичких лица

Име и презиме	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. В&С РАЧУНОВОДСТВО д.о.о. Београд	0,00	50.000,00	0,00	50.000,00
2. Станојевић Сунчица	0,00	124.000,00	0,00	124.000,00
Укупно	0,00	174.000,00	0,00	174.000,00

Коментар

Анажована књиговодствена агенција и сарадник стечајног управника

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	31.12.2022.
1. Готовина и готовински еквиваленти		183.587,05
2. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
3. Потраживања стечајног дужника и дати аванси		0,00
4. Залихе		0,00
5. Удели или акције код других лица		0,00
6. Лиценце и патенти		0,00
7. Непокретности		152.406.477,79
8. Опрема		0,00
9. Биолошка средства		0,00
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		152.590.064,84

Коментар

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * извештај стечајног управника о оствареним активностима извештајног периода
- * извештај правног заступника о споровима
- * изводи са рачуна стечајног стечајног дужника/стечајне масе на први и последњи дан извештајног периода

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Стечајном судији
- 3 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА О ОСТВАРЕНИМ АКТИВНОСТИМА У ИЗВЕШТАЈНОМ ПЕРИОДУ

I Редовне активности у извештајном периоду (заштита имовине, наставак започетих послова, наплата потраживања

У току извештајног периода предузимане су редовне активности на спровођењу стечајног поступка.

Дана 07.11.2022. године одржано је прво поверилачко рочиште, на којем су формиран органи стечајног поступка.

Дана 22.12.2022. године од стране повериоца FLUX SYSTEM д.о.о. Нови Бановци поднет је План реорганизације у овој правној ствари.

II Активности на уновчењу имовине

Имајући у виду чињеницу да је у току извештајног поступка поднет План реорганизације, није донето Решење о банкротству, те није било услова за спровођење активности на уновчењу имовине стечајног дужника

III Активности у вези са намирењем поверилаца (деобе, компензације, пренос потраживања поверилаца)

У току извештајног периода није било услова за спровођење активности у вези са намирењем поверилаца. Испитно рочиште је заказано за 03.02.2023. године

IV Промена вредности имовине (накнадно пронађена имовина, процена вредности, излучење имовине, отпис

У току извештајног периода није било промене вредности имовине стечајног дужника

V Спецификација накнаде трошкова стечајног управника

У току извештајног периода није вршена исплата накнаде трошкова стечајног управника.

Трошкови стечајног управника односе се на трошкове који су прописани члано 34. став 1 Закон ао стечају и односе се на део трошка закупа канцеларије и део обавеза за лични доходак стечајног управника.

VI Остале активности

У току извештајног периода предузимане су и све друге активности предвиђене одредбама Закона о стечају.

Стечајни управник припремио је Извештај, мишљење стечајног управника у вези са поднетим планом реорганизације.

VII План стечајног управника за наредни извештајни период

У наредном извештајном периоду стечајни управник ће сачинити Листу признатих и оспорених потраживања за испитно рочиште које је заказано за 03.02.2022. године. Након тога, стечајни управник очекује и да поднети План реорганизације буде коначно усклађен са закључком о листи утврених и оспорених потраживања, те да буде заказано и рочиште за одлучивање и гласање о Плану реорганизације.

Број предмета: З. Ст-146/2022

Датум: 18.01.2023.

Назив стечајног дужника: LOGMAXX друштво са ограниченом одговорношћу
Београд-Стари Град - у стечају

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.10.2022. до: 31.12.2022.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
			Укупно: 0,00
			Укупни приходи: 0,00

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.10.2022. до: 31.12.2022.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
Трошкови стечајног поступка			
Повраћај предујма за покретање стечаја			
POVRACAJ_PREDU JMA-4368834	16.11.2022.	Подносилац предлога за покретање стечаја	28.214,48
			Укупно: 28.214,48
Накнада трошкова стечајног управника			
70/2022	30.11.2022.	Матић Ивана	50.000,00
76/2022	31.12.2022.	Матић Ивана	50.000,00
			Укупно: 100.000,00
			Укупно трошкови стечајног поступка: 128.214,48

Обавезе стечајне масе

Канцеларијски материјал			
780	22.11.2022.	ПЕННС ПЛУС д.о.о. Београд	5.000,00
843	26.12.2022.	ПЕННС ПЛУС д.о.о. Београд	5.000,00
			Укупно: 10.000,00
Пошта и телефон			
0205	20.11.2022.	ЈП Пошта Србије	726,00
0450	01.11.2022.	ЈП Пошта Србије	300,00
0454	01.11.2022.	ЈП Пошта Србије	645,00
0375	01.11.2022.	ЈП Пошта Србије	660,00
			Укупно: 2.331,00
Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	30.11.2022.	Unicredit Bank Srbija A.D.- Beograd	479,26
Провизија и други финансијски расходи	30.12.2022.	Unicredit Bank Srbija A.D.- Beograd	799,00
			Укупно: 1.278,26

Бруто зараде по уговору о делу			
сарадник 11-22	30.11.2022.	Станојевић Сунчица	62.000,00
сарадник 12-22	31.12.2022.	Станојевић Сунчица	62.000,00
Укупно:			124.000,00

Књиговодствене услуге			
11-2022	30.11.2022.	В&С РАЧУНОВОДСТВО д.о.о. Београд	25.000,00
12-2022	31.12.2022.	В&С РАЧУНОВОДСТВО д.о.о. Београд	25.000,00
Укупно:			50.000,00

Закупнина			
22-3600-000085	30.11.2022.	LOGMAXX ALPHA д.о.о.	35.000,00
Укупно:			35.000,00

Остало			
51/52П	01.11.2022.	THINK INK	2.000,00
Укупно:			2.000,00

Укупно обавезе стечајне масе:			224.609,26
-------------------------------	--	--	------------

Укупни трошкови:			352.823,74
------------------	--	--	------------

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна
 Unicredit Bank Srbija A.D.- Beograd, 170-30024008007-89
 UNICREDIT BANKA A.D., 170-3002400800886

Стање на рачунима на дан 01.10.2022.	0,00
--------------------------------------	------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 01.10.2022. до: 31.12.2022.

Датум извода	Налогодавац	Износ
--------------	-------------	-------

Камате и други финансијски приходи		
09.11.2022.	Unicredit Bank Srbija A.D.- Beograd	148.710,45
01.10.2022.	UNICREDIT BANKA A.D.	7.940,38
Укупно:		156.650,83

Предујам за покретање стечаја		
16.11.2022.	Подносилац предлога за покретање стечаја	28.214,48
Укупно:		28.214,48

Укупни приливи:		184.865,31
-----------------	--	------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.10.2022. до: 31.12.2022.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

Обавезе стечајне масе

Платни промет		
30.11.2022.	Unicredit Bank Srbija A.D.- Beograd	479,26
30.12.2022.	Unicredit Bank Srbija A.D.- Beograd	799,00
Укупно:		1.278,26

Укупни одливи:		1.278,26
----------------	--	----------

Стање на рачунима на дан 31.12.2022.	183.587,05
--------------------------------------	------------

