

Привредни суд: Привредни суд у Београду
Број предмета: 3. Ст-115/2022
Назив стечајног дужника: ORDISER д.о.о. Београд-Нови Београд - у стечају
Матични број: 27016529
Датум отварања стечајног поступка: 04.10.2022.
Закон по ком се води стечајни поступак: Закон о стечају 2017
Статус поступка: Стечајна маса
Име и презиме стечајног судије: Милош Спирић
Име и презиме стечајног управника: Радосав Гојак
Број лиценце: 155-1696
Датум израде извештаја: 15.10.2025.
Текући рачуни стечајног дужника: 1) Addiko Bank AD Beograd, 165-7016502566-45
2) OTP Banka Srbija a.d. Novi Sad , 325-9500500182105-88
3) OTP Banka Srbija a.d. Novi Sad , 325-9500500182107-82
4) Raiffeisen bank a.d. Beograd, 265-1110310003498-78
5) Addiko Bank AD Beograd, 165-7022525845-47

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ
за период од: 01.07.2025. до: 30.09.2025. године**

1 // Списак имовине која је продата, пренета или на други начин отуђена

1а // Почетни стечајни биланс или биланс на крају претходног извештаја

Имовина		На дан 01.07.2025.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	24.444.383,71
2.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
3.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00
4.	Залихе	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00
7.	Непокретности	0,00
8.	Опрема	0,00
9.	Биолошка средства	0,00
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		24.444.383,71

Коментар

Почетни стечајни биланс одговара билансу с краја другог квартала 2025. године.

16 Повећање вредности имовине

Имовина		Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	24.444.383,71
2.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	0,00
3.	Залихе	0,00	0,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
6.	Непокретности	0,00	0,00
7.	Опрема	0,00	0,00
8.	Биолошка средства	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	24.444.383,71

Коментар

У извештајном периоду није било повећања вредности имовине по основу накнадно пронађене или произведене имовине.

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде, излучења имовине и корекције вредности имовине

Имовина		Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	24.444.383,71
2.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	0,00
3.	Залихе	0,00	0,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
6.	Непокретности	0,00	0,00
7.	Опрема	0,00	0,00
8.	Биолошка средства	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	24.444.383,71

Коментар

У извештајном периоду није било умањења вредности имовине стечајног дужника.

1г // Промена вредности имовине због наплате потраживања и/или продаје

Имовина		Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене или наплате потраживања		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
		Смањење	Повећање		
1.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Непокретности	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Опрема	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно		0,00	0,00	0,00	0,00

Коментар

У извештајном периоду није било промене вредности имовине стечајног дужника.

2 // Списак готовинских прилива и одлива**2а // Списак готовинских прилива**

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	Камате и други финансијски приходи	264.763,51			
2.	Уплата депозита за продају имовине и/или закуп	0,00			
3.	Наплата потраживања стечајног дужника и враћени аванси	0,00			
4.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Непокретности	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Опрема	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
11.	Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
12.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно		264.763,51	0,00	0,00	0,00

Коментар

У извештајном периоду укупан прилив износио је 264.763,51 динара, а што је приход од камате на средства по виђењу.

НАПОМЕНА:**НАПОМЕНА:**

Стечајни дужник има отворен рачун код Addiko Bank AD Beograd., те у складу са пословном политиком Банке, од 01.04.2025. године до 01.04.2026. године, стечајном дужнику се одобрава камата на средства по виђењу по фиксној стопи од 4,25% на годишњем нивоу.

26 // Списак готовинских одлива по основу трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Одобрени трошкови по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Судски трошкови	0,00	0,00	150.000,00	0,00	0,00
3. Прелиминарна награда стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Награда стечајног управника по основу намирења разлучног/заложног повериоца	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Накнада трошкова стечајног управника	9.600,50	0,00	40.000,00	0,00	9.600,50
7. Накнада трошкова чланова одбора поверилаца	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	9.600,50	0,00	190.000,00	0,00	9.600,50

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Одobreне обавезе по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	0,00	25.000,00	0,00	0,00
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	504,00	0,00	3.000,00	0,00	504,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	3.825,00	15.000,00	3.825,00	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о делу	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Књиговодствене услуге	30.000,00	90.000,00	90.000,00	90.000,00	30.000,00
16. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	0,00	50.000,00	210.000,00	0,00	50.000,00
17. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18. Административне таксе	3.860,00	0,00	9.000,00	0,00	3.860,00
19. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Закупнина	24.845,86	74.537,60	75.000,00	74.537,60	24.845,86
23. Остало	1.200,00	28.638,89	90.000,00	28.638,89	1.200,00
24. Тарифа АЛСУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Повраћај депозита за продају, закуп				0,00	
Укупно	60.409,86	247.001,49	517.000,00	197.001,49	110.409,86

Коментар

На основу решења стечајног судије којима се одобравају трошкови поступка стечаја и обавезе стечајне масе, извршено је плаћање стварно насталих трошкова и обавеза, чија спецификација се налази у прилогу овог извештаја.

Редослед намирења		Утврђена потраживања на почетку извештајног периода	Повећање износа утврђених потраживања у извештајном периоду	Умањења због компензације	Исплаћена потраживања у извештајном периоду	Преостали износ утврђених потраживања на крају извештајног периода
1.	Разлучни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	I исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	II исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	III исплатни ред	56.268.561,58	0,00	0,00	0,00	56.268.561,58
5.	Заложни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	IV исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Власници капитала				0,00	
Укупно		56.268.561,58	0,00	0,00	0,00	56.268.561,58

Коментар

У периоду трећег квартала 2025. године није било намирења поверилаца стечајног дужника.

Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	01.07.2025.	24.444.383,71
2.	Укупан прилив		264.763,51
3.	Укупан одлив		197.001,49
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	30.09.2025.	24.512.145,73

Коментар

На почетку извештајног периода, стање средстава на текућем рачу стечајног дужника износи 24.444.383,71 динара.

На крају извештајног периода, стање средстава на текућем рачуну стечајног дужника износи 24.512.145,73 динара.

Орочена средства

1.	Износ на почетку извештајног периода	0,00
2.	Износ на крају извештајног периода	0,00

Коментар

Стечајни дужник нема орочена средства.

Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.07.25.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	30.09.2025.	0,00

Коментар

Није било промета преко благајне стечајног дужника.

4 // Списак ангажованих правних и физичких лица

Име и презиме		Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1.	Фокус плус	30.000,00	90.000,00	90.000,00	30.000,00
2.	Адвокат Срђан Ђорац	0,00	50.000,00	0,00	50.000,00
Укупно		30.000,00	140.000,00	90.000,00	80.000,00

Коментар

У предметном стечају ангажована је:

- књиговодствена агенција, док постоји потреба за њеним радом, што је стечајни судија одобрио решењем од 24.05.2024. године и
- адвокат за потребе заступања стечајног дужника пред свим судовима, док постоји потребе за његовим ангажовањем, уз накнаду по адвокатској тарифи, чије ангажовање је одобрио стечајни судија решењем од 22.09.2023. године.

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	30.09.2025.
1. Готовина и готовински еквиваленти		24.512.145,73
2. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
3. Потраживања стечајног дужника и дати аванси		0,00
4. Залихе		0,00
5. Удели или акције код других лица		0,00
6. Лиценце и патенти		0,00
7. Непокретности		0,00
8. Опрема		0,00
9. Биолошка средства		0,00
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		24.512.145,73

Коментар

На крају извештајног периода, стечајни биланс износи 24.512.145,73 динара, чија структура је приказана у горњој табели.

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * извештај стечајног управника о оствареним активностима извештајног периода
- * извештај правног заступника о споровима
- * изводи са рачуна стечајног стечајног дужника/стечајне масе на први и последњи дан извештајног периода

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Стечајном судији
- 3 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА О ОСТВАРЕНИМ АКТИВНОСТИМА У ИЗВЕШТАЈНОМ ПЕРИОДУ

I Редовне активности у извештајном периоду (заштита имовине, наставак започетих послова, наплата потраживања)

У предметном стечају уновчена је целокупна имовина стечајног дужника. Сагласно дредбама члана 148. став 2. Закона о стечају, поступак стечаја над стечајним дужником је закључен а настављен према стечајној маси. У поступак пред Пореском управом – Филијала Палилула за повраћај више плаћеног пореза на добит правних лица у укупном од 4.709.943,55 динара (предмет бр. 119/23 од 07.08.2023. год.) и више плаћеног пореза на додатну вредност у укупном износу од 1.550.620,00 динара (предмет бр. 120/23 од 07.08.2023. год.) На решење Пореске управе - Одељење за пореско рачуноводство Палилула број 015-433-02-15799/2023-0000 од 23.02.2024. године којим је захтев за повраћај средстава одбијен, пуномоћник стечајне масе изјавио је жалбу о којој није одлучено па је поднета тужбе Управном суду због недоношења решења по жалби

II Активности на уновчењу имовине

У предметном поступку уновчена је целокупна имовина стечајног дужника, поступак стечаја се спроводи над стечајном масом која је уписана у регистар стечајних маса 30.01.2025. године.

III Активности у вези са намирењем поверилаца (деобе, компензације, пренос потраживања поверилаца)

У извештајном периоду није било намирења поверилаца стечајног дужника.

IV Промена вредности имовине (накнадно пронађена имовина, процена вредности, излучење имовине, отпис)

У периоду трећег квартала 2025. године није било промене вредности имовине по основу накнадно пронађене имовине.

V Спецификација накнаде трошкова стечајног управника

У периоду трећег квартала 2025. године, није било трошкова стечајног управника.

VI Остале активности

Током извештајном периода одржано је више састанака са пуномоћником стечајног дужника на којима је донета одлука да се поднесе тужба Управном суду против Министарства Финансија због недоношења решења по жалби коју је стечајни дужник изјавио на решење Пореске управе - Одељење за пореско рачуноводство Палилула којим је стечајном дужнику одбијен захтев за повраћај више плаћеног пореза на добит правних лица у укупном од 4.709.943,55 динара и пореза на додатну вредност у укупном износу од 1.550.620,00 динара.

VII План стечајног управника за наредни извештајни период

Комуникација са ангажованим пуномоћником ради информисања о току парнице по тужби стечајног дужника против Министарства Финансија која је поднета због недоношења решења по жалби стечајног дужника коју смо изјавили на решење Пореске управе - Одељење за пореско рачуноводство Палилула којим је стечајном дужнику одбијен захтев за повраћај више плаћеног пореза на добит правних лица и пореза на додатну вредност.

Број предмета: 3. Ст-115/2022

Датум: 15.10.2025.

Назив стечајног дужника: ORDISER д.о.о. Београд-Нови Београд - у стечају

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.07.2025. до: 30.09.2025.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
			Укупно: 0,00
			Укупни приходи: 0,00

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.07.2025. до: 30.09.2025.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
---------------	--------------	-----------	-------

Обавезе стечајне масе

Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	01.07.2025.	Addiko Bank AD Beograd	600,00
Провизија и други финансијски расходи	10.07.2025.	Addiko Bank AD Beograd	200,00
Провизија и други финансијски расходи	14.07.2025.	Addiko Bank AD Beograd	525,00
Провизија и други финансијски расходи	01.08.2025.	Addiko Bank AD Beograd	1.125,00
Провизија и други финансијски расходи	01.09.2025.	Addiko Bank AD Beograd	600,00
Провизија и други финансијски расходи	02.09.2025.	Addiko Bank AD Beograd	600,00
Провизија и други финансијски расходи	23.09.2025.	Addiko Bank AD Beograd	175,00
		Укупно:	3.825,00

Књиговодствене услуге			
07/2025	01.07.2025.	Фокус плус	30.000,00
08/2025	01.08.2025.	Фокус плус	30.000,00
09/2025	01.09.2025.	Фокус плус	30.000,00
		Укупно:	90.000,00

Накнаде за заступање (адвокати, брокери)			
41/25	01.09.2025.	Адвокат Срђан Ђорац	50.000,00
		Укупно:	50.000,00

Закупнина			
7/2025	01.07.2025.	Радоњић Живко	24.845,88
8/24	01.08.2025.	Радоњић Живко	24.845,86
9/25	01.09.2025.	Радоњић Живко	24.845,86
Укупно:			74.537,60

Остало			
88-3140346	10.07.2025.	ЈКП Београдске електране	14.686,61
17-3151654	23.09.2025.	ЈКП Београдске електране	13.952,28
Укупно:			28.638,89

Укупно обавезе стечајне масе:			247.001,49
-------------------------------	--	--	------------

Укупни трошкови:			247.001,49
------------------	--	--	------------

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна
Addiko Bank AD Beograd, 165-7016502566-45
OTP Banka Srbija a.d. Novi Sad , 325-9500500182105-88
OTP Banka Srbija a.d. Novi Sad , 325-9500500182107-82
OTP Banka Srbija a.d. Novi Sad , 325-9210500285601-92
Raiffeisen bank a.d. Beograd, 265-1110310003498-78
Alk Banka, 105-6-11
Addiko Bank AD Beograd, 165-7022525845-47

Стање на рачунима на дан 01.07.2025.	24.444.383,71
--------------------------------------	---------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 01.07.2025. до: 30.09.2025.

Датум извода	Налогодавац	Износ
--------------	-------------	-------

Камате и други финансијски приходи			
01.07.2025.	Addiko Bank AD Beograd		87.955,41
01.08.2025.	Addiko Bank AD Beograd		88.395,24
01.09.2025.	Addiko Bank AD Beograd		88.412,86
Укупно:			264.763,51

Укупни приливи:			264.763,51
-----------------	--	--	------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.07.2025. до: 30.09.2025.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

Обавезе стечајне масе

Платни промет			
01.07.2025.	Addiko Bank AD Beograd		600,00
10.07.2025.	Addiko Bank AD Beograd		200,00
14.07.2025.	Addiko Bank AD Beograd		525,00
01.08.2025.	Addiko Bank AD Beograd		1.125,00
01.09.2025.	Addiko Bank AD Beograd		600,00
02.09.2025.	Addiko Bank AD Beograd		600,00
23.09.2025.	Addiko Bank AD Beograd		175,00
Укупно:			3.825,00

Књиговодствене услуге			
14.07.2025.	Фокус плус		30.000,00
01.08.2025.	Фокус плус		30.000,00
02.09.2025.	Фокус плус		30.000,00
Укупно:			90.000,00

Закупнина		
14.07.2025.	Родоњић Живко	24.845,86
01.08.2025.	Родоњић Живко	24.845,88
02.09.2025.	Родоњић Живко	24.845,86
Укупно:		74.537,60

Остало		
10.07.2025.	ЈКП Београдске електране	14.686,61
23.09.2025.	ЈКП Београдске електране	13.952,28
Укупно:		28.638,89

Укупни одливи:		197.001,49
----------------	--	------------

Стање на рачунима на дан	30.09.2025.	24.512.145,73
--------------------------	-------------	---------------