

Привредни суд: Привредни суд у Новом Саду
Број предмета: 2.Ст.54/2022
Назив стечајног дужника: АГРООМЕГА ДОО ЖАБАЉ - У СТЕЧАЈУ
Матични број: 20319399
Датум отварања стечајног поступка: 01.08.2022.
Закон по ком се води стечајни поступак: Закон о стечају 2017
Статус поступка: Стечајни дужник
Име и презиме стечајног судије: Слободанка Комшић
Име и презиме стечајног управника: Љубомир Петров
Број лиценце: 155-1743
Датум израде извештаја: 20.01.2024.
Текући рачуни стечајног дужника: 1) Banca Intesa A.D.- Beograd, 160-280820-61
2) Banca Intesa A.D.- Beograd, 160-6000001484923-05

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ
за период од: 01.10.2023. до: 31.12.2023. године**

1 // Списак имовине која је продата, пренета или на други начин отуђена

1а // Почетни стечајни биланс или биланс на крају претходног извештаја

Имовина		На дан 01.10.2023.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	2.593.762,39
2.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
3.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси	4.262.012,98
4.	Залихе	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00
7.	Непокретности	351.330.000,00
8.	Опрема	8.170.002,00
9.	Биолошка средства	0,00
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		366.355.777,37

Коментар

Укупна ликвидациона вредност имовине стечајног дужника на почетку извештајног периода износи 366.355.777,37 и чини је:

I - Обртна имовина стечајног дужника износи 6.855.775,37 динара а чине је:

1. Стање на текућем рачуну стечајног дужника на дан 01.10.2023. године износи 2.593.762,39 динара.

3. Потраживања од дужника стечајног дужника укупне ликвидационе вредности 4.262.012,98 динара;

II - Стална имовина стечајног дужника износи 359.500.002,00 динара а чине је:

7. Некретнине укупне ликвидационе вредности 351.330.000,00 динара.

8. Опрема укупне ликвидационе вредности 8.170.002,00 динара.

16 Повећање вредности имовине

Имовина	Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	2.593.762,39
2. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	4.262.012,98
3. Залихе	0,00	0,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00
6. Непокретности	427.102.469,03	778.432.469,03
7. Опрема	0,00	8.170.002,00
8. Биолошка средства	0,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	0,00
Укупно	427.102.469,03	793.458.246,40

Коментар

Увећање имовинског стања из разлога што су унете процењене вредности имовине која је предмет продаје. Процену тржишне вредности непокретности, Земљиште у грађевинском подручју и пољопривредно земљиште укупне површине 269,2929 ха. извршила је Агенција за вештачење и програмирање Валентина Шекуларац ПР - број лиценце 173.

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде, излучења имовине и корекције вредности имовине

Имовина	Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	2.593.762,39
2. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	4.262.012,98
3. Залихе	0,00	0,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00
6. Непокретности	0,00	778.432.469,03
7. Опрема	0,00	8.170.002,00
8. Биолошка средства	0,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	0,00
Укупно	0,00	793.458.246,40

Коментар

- У извештајном периоду није било умањења имовинског стања на основу преноса без накнаде или излучних права.

1г // Промена вредности имовине због наплате потраживања и/или продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене или наплате потраживања		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	0,00	2.762.012,98	1.500.000,00
2. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Непокретности	0,00	0,00	0,00	778.432.469,03
6. Опрема	0,00	0,00	0,00	8.170.002,00
7. Биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	0,00	0,00	2.762.012,98	788.102.471,03

Коментар

1 - У извештајном периоду није наплаћена су потраживање од дужника стечајног дужника у износу од 2.762.012,98 динара.

2 // Списак готовинских прилива и одлива**2а // Списак готовинских прилива**

Врста прилива	Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
2. Уплата депозита за продају имовине и/или закуп	1.000.000,00			
3. Наплата потраживања стечајног дужника и враћени аванси	2.762.012,98			
4. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Непокретности	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Опрема	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Закуп (у извештајном периоду)	1.156.216,59	0,00	3.000.000,00	1.843.783,41
12. Потраживања (настала у извештајном периоду)	1.729.953,91		2.272.143,64	542.189,73
13. Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно	6.648.183,48	0,00	5.272.143,64	2.385.973,14

Коментар

У извештајном периоду отворени су готовински приливи у износу од 6.648.183,48 динара и то по основу:

- 2. Уплата депозита у износу од 1.000.000,00 динара;
- 3. Потраживања од дужника стечајног дужника у износу од 2.762.012,98 динара;
- 11. Укупно фактурисан закуп имовине стечајног дужника у износу од 3.000.000,00 динара;
- 11.а Укупно наплаћено по основу закупа у износу од 1.156.216,59 динара.
- 12. Потраживања (настала у извештајном периоду) у износу од 2.272.143,64 динара.

12.a Укупно наплаћено по основу потраживања (настала у извештајном периоду) у износу од 1.729.953,91 динара.

26 // Списак готовинских одлива по основу трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Одобрени трошкови по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	164.093,17	0,00	0,00	0,00	164.093,17
2. Судски трошкови	0,00	1.302.250,00	1.249.420,00	521.470,00	780.780,00
3. Прелиминарна награда стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Награда стечајног управника по основу намирења разлучног/заложног повериоца	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Накнада трошкова стечајног управника	11.560,56	30.434,86	30.563,26	31.559,44	10.435,98
7. Накнада трошкова чланова одбора поверилаца	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	175.653,73	1.332.684,86	1.279.983,26	553.029,44	955.309,15

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Одobreне обавезе по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	5.998,80	20.000,00	5.998,80	0,00
2. Електрична енергија	886.609,47	1.823.508,75	2.310.295,57	1.823.508,75	886.609,47
3. Комуналне услуге	173.847,37	379.054,36	379.054,36	379.054,36	173.847,37
4. Гориво и мазиво	0,43	0,00	0,00	0,00	0,43
5. Пошта и телефон	5.655,00	2.662,00	4.745,00	7.665,00	652,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	13.158,96	3.000,00	13.158,96	0,00
9. Премија осигурања	37.791,12	476.120,53	476.120,53	158.709,94	355.201,71
10. Трошкови проф. обезбеђења имовине	483.840,00	3.668.256,00	3.668.256,00	2.932.128,00	1.219.968,00
11. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о делу	141.975,30	212.962,95	215.625,00	283.950,60	70.987,65
15. Књиговодствене услуге	72.000,00	216.000,00	216.000,00	288.000,00	0,00
16. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	504.000,00	336.000,00	336.000,00	840.000,00	0,00
17. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18. Административне таксе	1.400,00	3.500,00	3.500,00	3.500,00	1.400,00
19. ПДВ	0,00	113.846,00	240.000,00	75.715,00	38.131,00
20. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Трошкови оглашавања	57.859,20	0,00	0,00	57.859,20	0,00
22. Закупнина	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Остало	0,00	36.000,00	36.000,00	36.000,00	0,00
24. Тарифа АЛСУ	140.000,00	80.000,00	80.000,00	140.000,00	80.000,00
- Повраћај депозита за продају, закуп				1.000.000,00	
Укупно	2.504.977,89	7.367.068,35	7.988.596,46	8.045.248,61	2.826.797,63

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Одобрене обавезе по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
--------------	---	---	---	---------------------------------------	---

Коментар

Планови трошкова поднети суду у извештајном периоду:

- План трошкова за период 01.10.-31.10.2023. године поднет је суду дана 06.10.2023. године, на износ од 1.634.155,00 динара.
- Допуна плана трошкова за период 01.10.-31.10.2023. године поднета је суду дана 24.10.2023. године, на износ од 991.663,92 динара.
- Допуна плана трошкова за период 01.10.-31.10.2023. године поднета је суду дана 06.11.2023. године, на износ од 224.484,65 динара.
- План трошкова за период 01.11.-30.11.2023. године поднет је суду дана 10.11.2023. године, на износ од 1.869.495,53 динара.
- Допуна плана трошкова за период 01.11.-30.11.2023. године поднета је суду дана 01.12.2023. године, на износ од 83.080,00 динара.
- План трошкова за период 01.12.-31.12.2023. године поднет је суду дана 01.12.2023. године, на износ од 1.393.375,00 динара.
- Допуна плана трошкова за период 01.12.-31.12.2023. године поднета је суду дана 21.12.2023. године, на износ од 338.063,26 динара.
- Допуна плана трошкова за период 01.12.-31.12.2023. године поднета је суду дана 25.12.2023. године, на износ од 195.780,00 динара.
- Допуна плана трошкова за период 01.12.-31.12.2023. године поднета је суду дана 04.01.2024. године, на износ од 860.780,00 динара.
- Допуна плана трошкова за период 01.12.-31.12.2023. године поднета је суду дана 04.01.2024. године, на износ од 1.488.648,00 динара.

Сагласности суда за плаћање стварних трошкова у извештајном периоду:

- Решењем суда од дана 06.10.2023. године одобрена је исплата стварних трошкова, у укупном износу од 244.848,34 динара.
- Решењем суда од дана 12.10.2023. године одобрена је исплата стварних трошкова, у укупном износу од 113.659,26 динара.
- Решењем суда од дана 24.10.2023. године одобрена је исплата стварних трошкова, у укупном износу од 1.164.568,92 динара.
- Решењем суда од дана 06.11.2023. године одобрена је исплата стварних трошкова, у укупном износу од 1.374.471,46 динара.
- Решењем суда од дана 20.11.2023. године одобрена је исплата стварних трошкова, у укупном износу од 952.261,31 динара.
- Решењем суда од дана 01.12.2023. године одобрена је исплата стварних трошкова, у укупном износу од 162.079,72 динара.
- Решењем суда од дана 05.12.2023. године одобрена је исплата стварних трошкова, у укупном износу од 554.827,65 динара.
- Решењем суда од дана 12.12.2023. године одобрена је исплата стварних трошкова, у укупном износу од 75.715,00 динара.
- Решењем суда од дана 21.12.2023. године одобрена је исплата стварних трошкова, у укупном износу од 855.397,96 динара.
- Решењем суда од дана 25.12.2023. године одобрена је исплата стварних трошкова, у укупном износу од 267.780,00 динара.
- Решењем суда од дана 04.01.2024. године одобрена је исплата стварних трошкова, у укупном износу од 1.442.373,63 динара.
- Решењем суда од дана 11.01.2024. године одобрена је исплата стварних трошкова, у укупном износу од 38.131,00 динара.

Дана 27.12.2023. године, стечајни судија је донео решење којим се констатује да ће се средства уплаћена на депозитни рачун Привредног суда у Новом Саду, у износу од 929.626,82 динара, на име обезбеђења плаћања услуге испоруке електричне енергије, користити као средство обезбеђења плаћања по основу Уговора бр. 2540400-Е.18.01.-666118/3-23.

Редослед намирења		Утврђена потраживања на почетку извештајног периода	Повећање износа утврђених потраживања у извештајном периоду	Умањења због компензације	Исплаћена потраживања у извештајном периоду	Преостали износ утврђених потраживања на крају извештајног периода
1.	Разлучни повериоци	404.872.903,80	0,00	0,00	0,00	404.872.903,80
2.	I исплатни ред	237.112,14	0,00	0,00	0,00	237.112,14
3.	II исплатни ред	1.897.743,73	0,00	0,00	0,00	1.897.743,73
4.	III исплатни ред	37.008.147,70	0,00	0,00	0,00	37.008.147,70
5.	Заложни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	IV исплатни ред	692.028.104,55	0,00	0,00	0,00	692.028.104,55
7.	Власници капитала				0,00	
Укупно		1.136.044.011,92	0,00	0,00	0,00	1.136.044.011,92

Коментар

У извештајном периоду није било намирења поверилаца.

3а Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	01.10.2023.	2.593.762,39
2.	Укупан прилив		6.640.518,48
3.	Укупан одлив		8.590.613,05
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	31.12.2023.	643.667,82

Коментар

I - Стање на текућем рачуну код пословне банке на дан 01.10.2023.године износи 2.593.762,39 динара.

- укупни приливи у извештајном периоду изnose 6.640.518,48 динара
- укупни одливи у извештајном периоду изnose 8.590.613,05 динара

Стање на текућем рачуну код пословне банке на дан 31.12.2023.године износи 643.667,82 динара.

36 Орована средства

1.	Износ на почетку извештајног периода	0,00
2.	Износ на крају извештајног периода	0,00

Коментар

У извештајном периоду нису орована средства дужника.

3в Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.10.23.	0,00
2.	Укупан прилив		7.665,00
3.	Укупан одлив		7.665,00
4.	Крајње стање у благајни	31.12.2023.	0,00

Коментар

У извештајном периоду промет преко готовинске благајне дужника износи 7.665,00 динара.
Стање у благајни на дан 31.12.2023.године износи 0,00 динара.

4 // Списак ангажованих правних и физичких лица

Име и презиме	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. STEEL SECURITY DN 021 DOO	483.840,00	3.668.256,00	2.932.128,00	1.219.968,00
2. АДВОКАТ БРАНКО Д. БУКВИЋ	504.000,00	336.000,00	840.000,00	0,00
3. Бељић Бранислав	141.975,30	212.962,95	283.950,60	70.987,65
4. TIME AGENCY 021 DOO NOVI SAD	72.000,00	216.000,00	288.000,00	0,00
Укупно	1.201.815,30	4.433.218,95	4.344.078,60	1.290.955,65

Коментар

- Решењем Привредног суда у Новом Саду од 04.11.2022. године дата је сагласност за ангажовање Агенције "Steel security DN 021" д.о.о. Чуруг, за вршење услуга обезбеђивања и чувања имовине.
- Решењем Привредног суда у Новом Саду од 07.12.2022. године дата је сагласност за ангажовање Бранислава Бељића из Новог Сада, раду пружања услуга стручне помоћи у испитивању пријава потраживања, и економско финансијских услуга из области стечајног права, уз месечну нето накнаду од 46.000,00 динара.
- Решењем Привредног суда у Новом Саду од 07.12.2022. године дата је сагласност за ангажовање Агенције за консалтинг "Time agency 021" д.о.о. Нови Сад, за период од 01.11.2022. године, до закључења стечајног поступка уз месечну нето накнаду од 60.000,00 динара.
- Дана 15.11.2022. године, закључен је Уговор о заступању и награди, између стечајног дужника Агроомега д.о.о. Жабал, и адвоката Бранка Буквића из Београда. Предмет Уговора је пружање правне помоћи, правних савета у вези са поступцима у којима је адвокат ангажован. Такође, анализа Уговора о закупу, и израда евентуалних анекса, као и правна помоћ приликом разматрања пријава потраживања.

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	31.12.2023.
1. Готовина и готовински еквиваленти		643.667,82
2. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
3. Потраживања стечајног дужника и дати аванси		3.885.973,14
4. Залихе		0,00
5. Удели или акције код других лица		0,00
6. Лиценце и патенти		0,00
7. Непокретности		778.432.469,03
8. Опрема		8.170.002,00
9. Биолошка средства		0,00
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		791.132.111,99

Коментар

Укупна ликвидациона вредност имовине стечајног дужника на крају извештајног периода износи 791.132.111,99 и чине је:

I - Обртна имовина стечајног дужника износи 4.529.640,96 динара а чине је:

- Стање на текућем рачуну стечајног дужника на дан 31.12.2023. године износи 643.667,82 динара.
- Потраживања од дужника стечајног дужника укупне ликвидационе вредности 3.885.973,14 динара;

II - Стална имовина стечајног дужника износи 786.602.471,03 динара а чине је:

- Некретнине укупне ликвидационе вредности 778.432.469,03 динара.
- Опрема укупне ликвидационе вредности 8.170.002,00 динара.

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * извештај стечајног управника о оствареним активностима извештајног периода
- * извештај правног заступника о споровима
- * изводи са рачуна стечајног стечајног дужника/стечајне масе на први и последњи дан извештајног периода

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Стечајном судији
- 3 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА О ОСТВАРЕНИМ АКТИВНОСТИМА У ИЗВЕШТАЈНОМ ПЕРИОДУ

I Редовне активности у извештајном периоду (заштита имовине, наставак започетих послова, наплата потраживања

У току извештајног периода 01.10.2023.-31.12.2023. године, предузете су следеће активности:

- Закључена је Полиса о осигурању имовине број ИМ-0017958 са одређеним роком трајања од 01.11.2023. до 01.11.2024. године.
- Поднеском од дана 12.10.2023. године, стечајни управник се изјаснио на Закључак стечајног судије од дана 06.10.2023. године, у погледу захтева СИГМААГРО ДОО Жабалъ.
- Поднеском од дана 07.11.2023. године, стечајни управник се изјаснио на Закључак стечајног судије од дана 25.10.2023. године, у погледу поднеска СИГМААГРО ДОО Жабалъ.
- Поднеском од дана 08.11.2023. године, стечајни управник се изјаснио на Закључак стечајног судије од дана 27.10.2023. године, у погледу поднеска СИГМААГРО ДОО Жабалъ.
- Поднеском од дана 08.11.2023. године, стечајни управник се изјаснио на Закључак стечајног судије од дана 30.10.2023. године, у погледу жалбе СИГМААГРО ДОО Жабалъ, уложене на закључак суда од 18.10.2023. године.
- Поднеском од дана 20.11.2023. године, стечајни управник се изјаснио на поднесак стечајног повериоца, СИГМААГРО ДОО Жабалъ од 15.11.2023. године.
- Поднеском од дана 24.11.2023. године, стечајни управник се изјаснио на Закључак стечајног судије од дана 16.11.2023. године, у погледу поднеска стечајног повериоца ДИЈАМАНТ ДОО Зрењанин.
- Поднеском од дана 04.12.2023. године, стечајни управник се изјаснио на Закључак стечајног судије од дана 16.11.2023. године, у погледу поднеска стечајног повериоца ТРИГЛАВ ОСИГУРАЊЕ АДО Београд.
- Поднеском од дана 04.12.2023. године, стечајни управник се изјаснио на Закључак стечајног судије од дана 20.11.2023. године, у погледу жалбе СИГМААГРО ДОО Жабалъ.
- Поднеском од дана 18.12.2023. године, стечајни управник се изјаснио на Закључак стечајног судије од дана 12.12.2023. године, у погледу захтева ЕПС АД Београд.
- Израђен је Извештај стечајног управника о току стечајног поступка и стању стечајне масе за период октобар-децембар 2023. године.

II Активности на уновчењу имовине

Дана 18.10.2023. године, Привредни апелациони суд је одбио жалбе на Решење Привредног суда у Новом Саду, 2. Ст.54/2022 од дана 28.07.2023. године, којим је констатовано да План реорганизације стечајног дужника Агроомега ДОО Жабалъ, није изгласан, и да ће се поступак спровести банкротством стечајног дужника, као неосноване, и донео решење којим се потврђује решење Привредног суда у Новом Саду, 2. Ст.54/2022 од 28.07.2023. године.

С тим у вези, стечајни управник је преузео активности везане за уновчење имовине стечајног дужника. Објављен је позив проценитељима за доставу понуда, за пружање услуге процене вредности имовине стечајног дужника. Стечајни управник је пристигле понуде проследио председнику Одбора поверилаца, и обратио се са молбом, да Одбор поверилаца донесе одлуку који проценитељ да уради процену.

III Активности у вези са намирењем поверилаца (деобе, компензације, пренос потраживања поверилаца)

- У извештајном периоду није било намирења поверилаца.
- Стечајни судија је дана 16.10.2023. године, одлучујући по захтеву повериоца ДИЈАМАНТ ДОО Зрењанин, донео Решење којим се исправља листа из Закључка о листи усвојених и оспорених потраживања разлучних и стечајних поверилаца од 21.03.2023. године.
- Стечајни судија је дана 27.12.2023. године, одлучујући по захтеву повериоца ДИЈАМАНТ ДОО Зрењанин, донео Решење којим се исправља листа из Закључка о листи усвојених и оспорених потраживања разлучних и стечајних поверилаца од 21.03.2023. године.

IV Промена вредности имовине (накнадно пронађена имовина, процена вредности, излучење имовине, отпис

- Процену тржишне вредности непокретности, Земљиште у грађевинском подручју и пољопривредно земљиште укупне површине 269,2929 ха. извршила је Агенција за вештачење и програмирање Валентина Шекуларац ПР - број лиценце 173.
- Дана 27.12.2023. године, стечајни управник се обратио Одбору поверилаца, са молбом за давање сагласности за продају имовине

стечајног дужника, по имовинским целинама. Одбор поверилаца је дао сагласност за предложени начин продаје.

V Спецификација накнаде трошкова стечајног управника

Стечајни управник је поднео спецификацију трошкова, као и рачуне који представљају доказ о наведеним трошковима, стечајном судији за давање сагласности за исплату.

У извештајном периоду по основу накнаде трошкова стечајном управнику исплаћен је износ од 31.559,44 динара.

VI Остале активности

Сарадња са ангажованим правним заступницима, у погледу судских предмета, у којима је стечајни дужник странка у спору.

VII План стечајног управника за наредни извештајни период

- Наплата потраживања, и плаћање трошкова стечајног поступка, и обавеза стечајне масе, у роковима доспећа.

- На основу решења о банкротству, и у складу са одредбама члана 132. Закона о стечају, стечајни управник ће доставити Обавештење о намери, плану, начину, и роковима продаје имовине стечајног дужника.

Број предмета: 2.Ст.54/2022

Датум: 20.01.2024.

Назив стечајног дужника: АГРОМЕГА ДОО ЖАБАЉ - У СТЕЧАЈУ

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.10.2023. до: 31.12.2023.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
Закуп (у извештајном периоду)			
08/2023	31.10.2023.	SIGMAAGRO DOO ŽABALJ	1.000.000,00
09/2023	30.11.2023.	SIGMAAGRO DOO ŽABALJ	1.000.000,00
10/2023	31.12.2023.	SIGMAAGRO DOO ŽABALJ	1.000.000,00
Укупно:			3.000.000,00
Потраживања (у извештајном периоду)			
07/2023	04.10.2023.	БОГАЊАЦ ЈОВАН	36.000,00
41-2023-KZ	23.10.2023.	SIGMAAGRO DOO ŽABALJ	45.953,40
42-2023-KZ	23.10.2023.	SIGMAAGRO DOO ŽABALJ	53.529,10
43-2023-KZ	23.10.2023.	SIGMAAGRO DOO ŽABALJ	1.109.458,32
ИИВ 76-20 / 7	16.10.2023.	ОД ИЗВРШИТЕЉИ УЗЕЛАЦ И СМИЉАНИЋ НОВИ САД	4.061,16
44-2023-KZ	20.11.2023.	SIGMAAGRO DOO ŽABALJ	30.098,84
45-2023-KZ	20.11.2023.	SIGMAAGRO DOO ŽABALJ	442.730,77
ИИВ 76-20 / 8	17.11.2023.	ОД ИЗВРШИТЕЉИ УЗЕЛАЦ И СМИЉАНИЋ НОВИ САД	4.061,16
ИИВ 76-20 / 9	15.12.2023.	ОД ИЗВРШИТЕЉИ УЗЕЛАЦ И СМИЉАНИЋ НОВИ САД	4.061,16
46-2023-KZ	21.12.2023.	SIGMAAGRO DOO ŽABALJ	271.348,52
47-2023-KZ	21.12.2023.	SIGMAAGRO DOO ŽABALJ	270.841,21
Укупно:			2.272.143,64
Укупни приходи:			5.272.143,64

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.10.2023. до: 31.12.2023.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
Трошкови стечајног поступка			
Судски трошкови			
П-299/2023	05.10.2023.	ПРИВРЕДНИ СУД У НОВОМ САДУ	195.780,00
П-249/2023	12.10.2023.	ПРИВРЕДНИ СУД У НОВОМ САДУ	52.830,00
П-318/2023	07.11.2023.	ПРИВРЕДНИ СУД У НОВОМ САДУ	77.080,00
П-308/2023	13.12.2023.	ПРИВРЕДНИ СУД У НОВОМ САДУ	195.780,00
П-402/2023	27.12.2023.	ПРИВРЕДНИ СУД У НОВОМ САДУ	390.780,00
П-402/2023.	27.12.2023.	ПРИВРЕДНИ СУД У НОВОМ САДУ	390.000,00
Укупно:			1.302.250,00
Накнада трошкова стечајног управника			
7651/7713	19.10.2023.	Петров Љубомир	6.999,16
28966/29205	16.11.2023.	Петров Љубомир	7.000,32
72208/72645	27.11.2023.	Петров Љубомир	5.999,40
202311/1.114597 81	01.12.2023.	Петров Љубомир	3.436,46
48257/48607	13.12.2023.	Петров Љубомир	6.999,52
Укупно:			30.434,86
Укупно трошкови стечајног поступка:			1.332.684,86

Обавезе стечајне масе

Канцеларијски материјал			
ПРНС ПР 05120	13.11.2023.	GATARIĆ International Group doo	5.998,80
Укупно:			5.998,80

Електрична енергија			
35448427	01.10.2023.	ЈП ЕЛЕКТРОПРИВРЕДА СРБИЈЕ	1.109.278,92
Обрачун камате- 35479343	28.10.2023.	ЈП ЕЛЕКТРОПРИВРЕДА СРБИЈЕ	1.016,65
357050303	01.11.2023.	ЈП ЕЛЕКТРОПРИВРЕДА СРБИЈЕ	442.551,37
35928615	01.12.2023.	ЈП ЕЛЕКТРОПРИВРЕДА СРБИЈЕ	270.661,81
Укупно:			1.823.508,75

Комуналне услуге			
30-52892/23	01.10.2023.	ЈП СРБИЈАГАС Нови Сад	181,91
30-56430/23	01.10.2023.	ЈП СРБИЈАГАС Нови Сад	48.886,43
25793	06.10.2023.	ЈКП ВОДОВОД ОПШТИНЕ ЖАБАЉ	43.581,87
25799	06.10.2023.	ЈКП ВОДОВОД ОПШТИНЕ ЖАБАЉ	3.780,20
25819	06.10.2023.	ЈКП ВОДОВОД ОПШТИНЕ ЖАБАЉ	6.297,19
30-59585/23	01.11.2023.	ЈП СРБИЈАГАС Нови Сад	26.563,75
30-59380/23	01.11.2023.	ЈП СРБИЈАГАС Нови Сад	1.026,86
30-68841/23	01.12.2023.	ЈП СРБИЈАГАС Нови Сад	14.065,46
30-69820/23	01.12.2023.	ЈП СРБИЈАГАС Нови Сад	234.670,69
Укупно:			379.054,36

Пошта и телефон			
Птт - 19.10.2023.	19.10.2023.	ЈП ПОШТА СРБИЈЕ	2.460,00
Птт трошкови до 31.12.2023. г.	31.12.2023.	ЈП ПОШТА СРБИЈЕ	202,00
Укупно:			2.662,00

Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	10.10.2023.	Banca Intesa A.D.- Beograd	1.702,84
Провизија и други финансијски расходи	20.10.2023.	Banca Intesa A.D.- Beograd	1.515,00
Провизија и други финансијски расходи	31.10.2023.	Banca Intesa A.D.- Beograd	1.580,00
Провизија и други финансијски расходи	10.11.2023.	Banca Intesa A.D.- Beograd	2.018,76
Провизија и други финансијски расходи	20.11.2023.	Banca Intesa A.D.- Beograd	1.247,52
Провизија и други финансијски расходи	30.11.2023.	Banca Intesa A.D.- Beograd	1.485,00
Провизија и други финансијски расходи	11.12.2023.	Banca Intesa A.D.- Beograd	1.188,84
Провизија и други финансијски расходи	20.12.2023.	Banca Intesa A.D.- Beograd	95,00
Провизија и други финансијски расходи	30.12.2023.	Banca Intesa A.D.- Beograd	2.326,00

Платни промет			
			Укупно:
			13.158,96
Премија осигурања			
IF 317083/23	03.11.2023.	ГЛОБОС ОСИГУРАЊЕ АДО БЕОГРАД	476.120,53
			Укупно:
			476.120,53
Трошкови проф. обезбеђења имовине			
23-3600-000539	07.10.2023.	STEEL SECURITY DN 021 DOO	1.464.480,00
23-3600-000595	31.10.2023.	STEEL SECURITY DN 021 DOO	499.968,00
23-3600-000599	31.10.2023.	STEEL SECURITY DN 021 DOO	720.000,00
23-3600-000662	30.11.2023.	STEEL SECURITY DN 021 DOO	483.840,00
23-3600-000700	31.12.2023.	STEEL SECURITY DN 021 DOO	499.968,00
			Укупно:
			3.668.256,00
Бруто зараде по уговору о делу			
10-2023	31.10.2023.	Бељић Бранислав	70.987,65
11-2023	30.11.2023.	Бељић Бранислав	70.987,65
12-2023	31.12.2023.	Бељић Бранислав	70.987,65
			Укупно:
			212.962,95
Књиговодствене услуге			
00785/23	31.10.2023.	TIME AGENCY 021 DOO NOVI SAD	72.000,00
00877/23	30.11.2023.	TIME AGENCY 021 DOO NOVI SAD	72.000,00
00959/23	25.12.2023.	TIME AGENCY 021 DOO NOVI SAD	72.000,00
			Укупно:
			216.000,00
Накнаде за заступање (адвокати, брокери)			
49/23	08.12.2023.	АДВОКАТ БРАНКО Д. БУКВИЋ	336.000,00
			Укупно:
			336.000,00
Административне таксе			
АПР - Накнада - ВФИ	31.10.2023.	АГЕНЦИЈА ЗА ПРИВРЕДНЕ РЕГИСТРЕ	3.500,00
			Укупно:
			3.500,00
ПДВ			
ПДВ за период 01.11.-30.11.2023. г.	30.11.2023.	РС МФ ПОРЕСКА УПРАВА ФИЛИЈАЛА НОВИ САД 1	75.715,00
ПДВ за период 01.12.-31.12.2023. г.	31.12.2023.	РС МФ ПОРЕСКА УПРАВА ФИЛИЈАЛА НОВИ САД 1	38.131,00
			Укупно:
			113.846,00
Остало			
08-11-2023	08.11.2023.	ВОГАЊАЦ ЈОВАН	36.000,00
			Укупно:
			36.000,00
Тарифа АЛСУ (1% или тарифни број 6)			
VIII-32-4/13/16080/2	27.12.2023.	АГЕНЦИЈА ЗА ЛИЦЕНЦИРАЊЕ СТЕЧАЈНИХ УПРАВНИКА	80.000,00
			Укупно:
			80.000,00
			Укупно обавезе стечајне масе:
			7.367.068,35
			Укупни трошкови:
			8.699.753,21

Стање на рачунима на дан 01.10.2023. 2.593.762,39

СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 01.10.2023. до: 31.12.2023.

Датум извода	Налогодавац	Износ
--------------	-------------	-------

Уплаћени депозити		
12.10.2023.	ВОГАЊАЦ ЈОВАН	1.000.000,00
Укупно:		1.000.000,00

Наплата потраживања		
19.10.2023.	SIGMAAGRO DOO ŽABALJ	1.000.000,00
02.11.2023.	SIGMAAGRO DOO ŽABALJ	100.000,00
02.11.2023.	SIGMAAGRO DOO ŽABALJ	1.000.000,00
13.11.2023.	SIGMAAGRO DOO ŽABALJ	127.109,66
13.11.2023.	SIGMAAGRO DOO ŽABALJ	14.468,92
13.11.2023.	SIGMAAGRO DOO ŽABALJ	520.434,40
Укупно:		2.762.012,98

Закуп (у извештајном периоду)		
01.12.2023.	SIGMAAGRO DOO ŽABALJ	129.046,20
08.12.2023.	SIGMAAGRO DOO ŽABALJ	500.000,00
21.12.2023.	SIGMAAGRO DOO ŽABALJ	370.953,80
28.12.2023.	SIGMAAGRO DOO ŽABALJ	156.216,59
Укупно:		1.156.216,59

Потраживања (у извештајном периоду)		
04.10.2023.	ВОГАЊАЦ ЈОВАН	36.000,00
16.10.2023.	ОД ИЗВРШИТЕЉИ УЗЕЛАЦ И СМИЉАНИЋ НОВИ САД	4.061,16
13.11.2023.	SIGMAAGRO DOO ŽABALJ	45.953,40
13.11.2023.	SIGMAAGRO DOO ŽABALJ	53.529,10
13.11.2023.	SIGMAAGRO DOO ŽABALJ	238.504,52
17.11.2023.	ОД ИЗВРШИТЕЉИ УЗЕЛАЦ И СМИЉАНИЋ НОВИ САД	4.061,16
01.12.2023.	SIGMAAGRO DOO ŽABALJ	870.953,80
15.12.2023.	ОД ИЗВРШИТЕЉИ УЗЕЛАЦ И СМИЉАНИЋ НОВИ САД	4.061,16
21.12.2023.	SIGMAAGRO DOO ŽABALJ	30.098,84
21.12.2023.	SIGMAAGRO DOO ŽABALJ	98.947,36
28.12.2023.	SIGMAAGRO DOO ŽABALJ	343.783,41
Укупно:		1.729.953,91

Укупни приливи: 6.648.183,48

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.10.2023. до: 31.12.2023.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

Трошкови стечајног поступка

Судски трошкови		
06.10.2023.	ПРИВРЕДНИ СУД У НОВОМ САДУ	195.780,00
24.10.2023.	ПРИВРЕДНИ СУД У НОВОМ САДУ	52.830,00
01.12.2023.	ПРИВРЕДНИ СУД У НОВОМ САДУ	77.080,00
26.12.2023.	ПРИВРЕДНИ СУД У НОВОМ САДУ	195.780,00
Укупно:		521.470,00

Накнада трошкова стечајног управника		
05.10.2023.	Петров Љубомир	4.560,00
05.10.2023.	Петров Љубомир	7.000,56
06.11.2023.	Петров Љубомир	6.999,16
04.12.2023.	Петров Љубомир	7.000,32
04.12.2023.	Петров Љубомир	5.999,40
Укупно:		31.559,44

Обавезе стечајне масе

Канцеларијски материјал		
20.11.2023.	GATARIĆ International Group doo	5.998,80
Укупно:		5.998,80

Електрична енергија		
02.11.2023.	ЈП ЕЛЕКТРОПРИВРЕДА СРБИЈЕ	1.016,65
02.11.2023.	ЈП ЕЛЕКТРОПРИВРЕДА СРБИЈЕ	1.109.278,92
20.11.2023.	ЈП ЕЛЕКТРОПРИВРЕДА СРБИЈЕ	442.551,37
21.12.2023.	ЈП ЕЛЕКТРОПРИВРЕДА СРБИЈЕ	270.661,81
Укупно:		1.823.508,75

Комуналне услуге		
11.10.2023.	ЈП СРБИЈАГАС Нови Сад	181,91
11.10.2023.	ЈП СРБИЈАГАС Нови Сад	48.886,43
12.10.2023.	ЈКП ВОДОВОД ОПШТИНЕ ЖАБАЉ	6.297,19
12.10.2023.	ЈКП ВОДОВОД ОПШТИНЕ ЖАБАЉ	3.780,20
12.10.2023.	ЈКП ВОДОВОД ОПШТИНЕ ЖАБАЉ	43.581,87
20.11.2023.	ЈП СРБИЈАГАС Нови Сад	1.026,86
20.11.2023.	ЈП СРБИЈАГАС Нови Сад	26.563,75
21.12.2023.	ЈП СРБИЈАГАС Нови Сад	14.065,46
21.12.2023.	ЈП СРБИЈАГАС Нови Сад	234.670,69
Укупно:		379.054,36

Пошта и телефон		
03.10.2023.	ЈП ПОШТА СРБИЈЕ	2.115,00
03.10.2023.	ЈП ПОШТА СРБИЈЕ	1.290,00
03.10.2023.	ЈП ПОШТА СРБИЈЕ	1.800,00
26.12.2023.	ЈП ПОШТА СРБИЈЕ	2.460,00
Укупно:		7.665,00

Платни промет		
10.10.2023.	Banca Intesa A.D. - Beograd	1.702,84
20.10.2023.	Banca Intesa A.D. - Beograd	1.515,00
31.10.2023.	Banca Intesa A.D. - Beograd	1.580,00
10.11.2023.	Banca Intesa A.D. - Beograd	2.018,76
20.11.2023.	Banca Intesa A.D. - Beograd	1.247,52
30.11.2023.	Banca Intesa A.D. - Beograd	1.485,00
11.12.2023.	Banca Intesa A.D. - Beograd	1.188,84
20.12.2023.	Banca Intesa A.D. - Beograd	95,00
30.12.2023.	Banca Intesa A.D. - Beograd	2.326,00
Укупно:		13.158,96

Премија осигурања		
11.10.2023.	ГЛОБОС ОСИГУРАЊЕ АДО БЕОГРАД	37.791,12
20.11.2023.	ГЛОБОС ОСИГУРАЊЕ АДО БЕОГРАД	60.459,41
07.12.2023.	ГЛОБОС ОСИГУРАЊЕ АДО БЕОГРАД	60.459,41
Укупно:		158.709,94

Трошкови проф. обезбеђења имовине		
05.10.2023.	STEEL SECURITY DN 021 DOO	483.840,00
19.10.2023.	STEEL SECURITY DN 021 DOO	1.000.000,00
06.11.2023.	STEEL SECURITY DN 021 DOO	464.480,00
20.11.2023.	STEEL SECURITY DN 021 DOO	499.968,00
07.12.2023.	STEEL SECURITY DN 021 DOO	483.840,00

Трошкови проф. обезбеђења имовине		
		Укупно: 2.932.128,00
Бруто зараде по уговору о делу		
05.10.2023.	Бељић Бранислав	70.987,65
06.11.2023.	Бељић Бранислав	70.987,65
07.12.2023.	Бељић Бранислав	70.987,65
07.12.2023.	Бељић Бранислав	70.987,65
		Укупно: 283.950,60
Књиговодствене услуге		
05.10.2023.	TIME AGENCY 021 DOO NOVI SAD	72.000,00
06.11.2023.	TIME AGENCY 021 DOO NOVI SAD	72.000,00
04.12.2023.	TIME AGENCY 021 DOO NOVI SAD	72.000,00
26.12.2023.	TIME AGENCY 021 DOO NOVI SAD	72.000,00
		Укупно: 288.000,00
Накнаде за заступање (адвокати, брокери)		
05.10.2023.	АДВОКАТ БРАНКО Д. БУКВИЋ	504.000,00
21.12.2023.	АДВОКАТ БРАНКО Д. БУКВИЋ	336.000,00
		Укупно: 840.000,00
Административне таксе		
08.11.2023.	АГЕНЦИЈА ЗА ПРИВРЕДНЕ РЕГИСТРЕ	3.500,00
		Укупно: 3.500,00
ПДВ		
12.12.2023.	РС МФ ПОРЕСКА УПРАВА ФИЛИЈАЛА НОВИ САД 1	75.715,00
		Укупно: 75.715,00
Трошкови оглашавања		
05.10.2023.	МИЛИВОЈЕ ЂОРЂЕВИЋ ПР АГЕНЦИЈА ЕУРОПОЛИС	57.859,20
		Укупно: 57.859,20
Остало		
08.11.2023.	ВОГАЊАЦ ЈОВАН	36.000,00
		Укупно: 36.000,00
Тарифа АЛСУ (3% или тарифни број 5)		
12.10.2023.	АГЕНЦИЈА ЗА ЛИЦЕНЦИРАЊЕ СТЕЧАЈНИХ УПРАВНИКА	60.000,00
		Укупно: 60.000,00
Тарифа АЛСУ (1% или тарифни број 6)		
05.10.2023.	АГЕНЦИЈА ЗА ЛИЦЕНЦИРАЊЕ СТЕЧАЈНИХ УПРАВНИКА	80.000,00
		Укупно: 80.000,00
Повраћај депозита		
25.10.2023.	ВОГАЊАЦ ЈОВАН	1.000.000,00
		Укупно: 1.000.000,00
		Укупни одливи: 8.598.278,05
Стање на рачунима на дан 31.12.2023.		643.667,82

