

Привредни суд: Привредни суд у Београду  
Број предмета: 3. Ст-65/2022  
Назив стечајног дужника: NORD REZIDENT COMPANY доо за трговину на велико,  
извоз и увоз Београд - у стечају  
Матични број: 08646813  
Датум отварања стечајног поступка: 09.05.2022.  
Закон по ком се води стечајни поступак: Закон о стечају 2017  
Статус поступка: Стечајни дужник  
Име и презиме стечајног судије: Наталија Пејић-Кордић  
Име и презиме стечајног управника: Бојан Шљивар  
Број лиценце: 155-1947  
Датум израде извештаја: 20.01.2023.  
Текући рачуни стечајног дужника: 1) NLB KOMERCIJALNA BANKA A.D. BEOGRAD, 205-523896-

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА  
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ  
за период од: 01.10.2022. до: 31.12.2022. године**

**1 // Списак имовине која је продата, пренета или на други начин отуђена**

**1a // Почетни стечајни биланс или биланс на крају претходног извештаја**

Имовина		На дан 01.10.2022.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	25.090,72
2.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
3.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00
4.	Залихе	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00
7.	Непокретности	0,00
8.	Опрема	0,00
9.	Биолошка средства	0,00
10.	Остала имовина	0,00
<b>Укупно без депозита</b>		<b>25.090,72</b>

**Коментар**

На дан 01.10.2022.године почетно стање на рачуну стечајног дужника износило је 25.090,72 динара по Изводу бр 2 на дан 30.06.2022.године.

**16** Повећање вредности имовине

Имовина	Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	25.090,72
2. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	0,00
3. Залихе	0,00	0,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00
6. Непокретности	0,00	0,00
7. Опрема	0,00	0,00
8. Биолошка средства	0,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>0,00</b>	<b>25.090,72</b>

**Коментар**

За извештајни период није било повећање имовине вредности имовине односно већ је коригована вредност у оквиру готовине и готовинских елемената износила укупно од 25.090,72 динара

**1в** Умањење имовине по основу преноса без накнаде, излучења имовине и корекције вредности имовине

Имовина	Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	25.090,72
2. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	0,00
3. Залихе	0,00	0,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00
6. Непокретности	0,00	0,00
7. Опрема	0,00	0,00
8. Биолошка средства	0,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>0,00</b>	<b>25.090,72</b>

**Коментар**

За извештајни период није било умањења имовине по основу преноса без накнаде, излучења имовине као и корекција вредности имовине.

**1г** // Промена вредности имовине због наплате потраживања и/или продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене или наплате потраживања		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Непокретности	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Опрема	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

**Коментар**

У извештајном периоду није било промена вредности имовине због наплате потраживања или евентуално продаје.

**2** // Списак готовинских прилива и одлива**2а** // Списак готовинских прилива

Врста прилива	Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
2. Уплата депозита за продају имовине и/или закуп	0,00			
3. Наплата потраживања стечајног дужника и враћени аванси	0,00			
4. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Непокретности	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Опрема	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
13. Предујам за покретање стечаја	0,00			
<b>Укупно</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

**Коментар**

У извештајном периоду није било готовинских прилива.

### Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Одобрени трошкови по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	25.480,72	0,00	0,00	0,00	25.480,72
2. Судски трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Прелиминарна награда стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Награда стечајног управника по основу намирења разлучног/заложног повериоца	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Накнада трошкова стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Накнада трошкова чланова одбора поверилаца	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>25.480,72</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>25.480,72</b>

### Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Одобрене обавезе по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	4.063,40	1.094,70	6.000,00	0,00	5.158,10
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	10.235,30	5.501,90	15.000,00	0,00	15.737,20
5. Пошта и телефон	0,00	0,00	6.000,00	0,00	0,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	3.000,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	0,00	3.000,00	0,00	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о делу	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Књиговодствене услуге	46.000,00	46.000,00	69.000,00	0,00	92.000,00
16. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	40.000,00	40.000,00	60.000,00	0,00	80.000,00
17. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18. Административне таксе	0,00	0,00	15.000,00	0,00	0,00
19. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	21.000,00	0,00	0,00
22. Закупнина	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Остало	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Тарифа АЛСУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Повраћај депозита за продају, закуп				0,00	
<b>Укупно</b>	<b>100.298,70</b>	<b>92.596,60</b>	<b>198.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>192.895,30</b>

### Коментар

У извештајном периоду било је неизмирених обавезе на почетку извештајног периода те су оне износиле укупно 100.298,70 динара, док су стварно настале обавезе износиле у укупном износу од 92.596,60 динара; одобрене обавезе су износиле у укупном износу од 198.000,00 динара, па са тим су плаћене обавезе износиле 0,00 динара трошкови текућег рачуна и платни промет банке се аутоматски скидају са рачун на месечном нивоу. Неизмирене обавезе у на крају извештајног периода су износе 192.895,30 динара.

Редослед намирења	Утврђена потраживања на почетку извештајног периода	Повећање износа утврђених потраживања у извештајном периоду	Умањења због компензације	Исплаћена потраживања у извештајном периоду	Преостали износ утврђених потраживања на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	0,00	41.728.118,42	0,00	0,00	41.728.118,42
2. I исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. II исплатни ред	0,00	1.583.172,59	0,00	0,00	1.583.172,59
4. III исплатни ред	0,00	4.768.003,11	0,00	0,00	4.768.003,11
5. Заложни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. IV исплатни ред	0,00	2.071.901,79	0,00	0,00	2.071.901,79
7. Власници капитала				0,00	
<b>Укупно</b>	<b>0,00</b>	<b>50.151.195,91</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>50.151.195,91</b>

**Коментар**

У извештајном периоду након одржаног испитног рочишта потраживања поверилац су разврстана у исплатне редове па је различни поверилац коме је условно признато потраживање у укупном износу од 41.728.118,42 динара, први исплатни ред је износио 0,00 динара, други исплатни ред је износио 1.583.172,59 динара, трећи исплатни ред је износио 4.768.003,11 динара и четврти исплатни ред је износио 2.071.901,79 динара.

## Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	01.10.2022.	25.090,72
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	31.12.2022.	25.090,72

**Коментар**

Почетно стање на дан 01.10.2022. године износило је 25.090,72 динара. Крајње стање по рачуну на дан 31.12.2022. године по изводу бр 2 на дан 30.06.2022. године укупно износи 25.090,72 динара.

## Орочена средства

1.	Износ на почетку извештајног периода	0,00
2.	Износ на крају извештајног периода	0,00

**Коментар**

У извештајном периоду није било орочених средстава.

## Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.10.22.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	31.12.2022.	0,00

**Коментар**

У извештајном периоду није било промета по благајни.

#### 4 // Списак ангажованих правних и физичких лица

Име и презиме	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. адвокат Славиша З Николић	40.000,00	40.000,00	0,00	80.000,00
2. књиговодствена агенција Вук&Милош	46.000,00	46.000,00	0,00	92.000,00
<b>Укупно</b>	<b>86.000,00</b>	<b>86.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>172.000,00</b>

#### Коментар

У извештајном периоду је ангажована књиговодствена агенција као и пуномоћник адвокатска канцеларија.

#### 5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	31.12.2022.
1. Готовина и готовински еквиваленти		25.090,72
2. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
3. Потраживања стечајног дужника и дати аванси		0,00
4. Залихе		0,00
5. Удели или акције код других лица		0,00
6. Лиценце и патенти		0,00
7. Непокретности		0,00
8. Опрема		0,00
9. Биолошка средства		0,00
10. Остала имовина		0,00
<b>Укупно без депозита</b>		<b>25.090,72</b>

#### Коментар

На дан 31.12.2022 године стање на рачуну стечајног дужника је 25.090,72 динара по изводу броју 2 од 30.06.2022.године.

#### СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

#### ПРИЛОЗИ:

- \* извештај стечајног управника о оствареним активностима извештајног периода
- \* извештај правног заступника о споровима
- \* изводи са рачуна стечајног стечајног дужника/стечајне масе на први и последњи дан извештајног периода

#### ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Стечајном судији
- 3 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

### ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА О ОСТВАРЕНИМ АКТИВНОСТИМА У ИЗВЕШТАЈНОМ ПЕРИОДУ

## **I Редовне активности у извештајном периоду (заштита имовине, наставак започетих послова, наплата потраживања)**

У извештајном периоду су испитане пријаве потраживања где је потраживање ралучног повериоца условно признато. Како је суд оспорио потраживање покренута је парница како би се утврдило потраживање НЛБСрбија доо као разлучног повериоца. Пробелм деифинше да није преузета никаква документација јер исит претходни законски заступник исту и не поседује што отежава вођење поступка.

## **II Активности на уновчењу имовине**

## **III Активности у вези са намирењем поверилаца (деобе, компензације, пренос потраживања поверилаца)**

## **IV Промена вредности имовине (накнадно пронађена имовина, процена вредности, излучење имовине, отпис)**

## **V Спецификација накнаде трошкова стечајног управника**

## **VI Остале активности**

## **VII План стечајног управника за наредни извештајни период**

У наредном периоду стечајни управник ће извршити проверу имовине која се односи на стечајног дужника и излучне захтеве вероватно истих власника.

Број предмета: З. Ст-65/2022

Датум: 20.01.2023.

Назив стечајног дужника: NORD REZIDENT COMPANY доо за трговину на велико, извоз и увоз Београд - у стечају

**СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА**

за период од: 01.10.2022. до: 31.12.2022.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
			<b>Укупно:</b>
			<b>0,00</b>
			<b>Укупни приходи:</b>
			<b>0,00</b>

**СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА**

за период од: 01.10.2022. до: 31.12.2022.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
<b>Обавезе стечајне масе</b>			
<b>Канцеларијски материјал</b>			
9762-10/22	26.10.2022.	скрипта доо	269,70
1191-11/22	24.11.2022.	скрипта доо	160,00
135-12/22	19.12.2022.	скрипта доо	665,00
			<b>Укупно:</b>
			<b>1.094,70</b>
<b>Гориво и мазиво</b>			
123-10/22	07.10.2022.	еуропетрол доо	2.002,22
15344-11/22	16.11.2022.	еуропетрол доо	2.000,22
955-12/22	23.12.2022.	нис ад	1.499,46
			<b>Укупно:</b>
			<b>5.501,90</b>
<b>Књиговодствене услуге</b>			
Р481-10/22	31.10.2022.	књиговодствена агенција Вук&Милош	23.000,00
р489-11/22	30.11.2022.	књиговодствена агенција Вук&Милош	23.000,00
			<b>Укупно:</b>
			<b>46.000,00</b>
<b>Накнаде за заступање (адвокати, брокери)</b>			
Р 81-10/22	31.10.2022.	адвокат Славиша З Николић	20.000,00
р491-11/22	30.11.2022.	адвокат Славиша З Николић	20.000,00
			<b>Укупно:</b>
			<b>40.000,00</b>
			<b>Укупно обавезе стечајне масе:</b>
			<b>92.596,60</b>
			<b>Укупни трошкови:</b>
			<b>92.596,60</b>

Стање на рачунима на дан	01.10.2022.	25.090,72
--------------------------	-------------	-----------

**СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА**

за период од: 01.10.2022. до: 31.12.2022.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

		Укупно:
		0,00

		Укупни одливи:
		0,00

Стање на рачунима на дан	31.12.2022.	25.090,72
--------------------------	-------------	-----------