

Привредни суд: Привредни суд у Зрењанину
Број предмета: Ст. 3/2022
Назив стечајног дужника: ФАБРИКА ВОДЕ доо Зрењанин - у стечају
Матични број: 21058823
Датум отварања стечајног поступка: 31.05.2022.
Закон по ком се води стечајни поступак: Закон о стечају
Статус поступка: Стечајни дужник
Име и презиме стечајног судије: Александар Стоиљковски
Име и презиме стечајног управника: Драгица Арсић
Број лиценце: 155-1710
Датум израде извештаја: 14.04.2026.
Текући рачуни стечајног дужника: 1) Eurobank Direktna a.d., 250-2170000405070-23
2) EUROBANK DIREKTNA, 150-0000025009247-54
3) AIK BANKA AD, 105-0601807000011-09

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ
за период од: 01.01.2026. до: 31.03.2026. године**

1 // Списак имовине која је продата, пренета или на други начин отуђена

1а // Почетни стечајни биланс или биланс на крају претходног извештаја

Имовина	На дан 01.01.2026.
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00
2. Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
3. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	8.787.491,57
4. Залихе	0,00
5. Удели или акције код других лица	0,00
6. Лиценце и патенти	0,00
7. Непокретности	0,00
8. Опрема	0,00
9. Биолошка средства	0,00
10. Остала имовина	0,00
Укупно без депозита	8.787.491,57

Коментар

Укупну вредност имовине стечајног дужника на почетку извештајног периода на дан 01.01.2026. године чине потраживања у износу од 8.787.491,57 динара које је предмет спора.

16 Повећање вредности имовине

Имовина	Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	0,00
2. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	8.787.491,57
3. Залихе	0,00	0,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00
6. Непокретности	0,00	0,00
7. Опрема	0,00	0,00
8. Биолошка средства	0,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	0,00
Укупно	0,00	8.787.491,57

Коментар

У извештајном периоду није било увећања имовинског стања стечајног дужника.

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде, излучења имовине и корекције вредности имовине

Имовина	Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	0,00
2. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	8.787.491,57
3. Залихе	0,00	0,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00
6. Непокретности	0,00	0,00
7. Опрема	0,00	0,00
8. Биолошка средства	0,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	0,00
Укупно	0,00	8.787.491,57

Коментар

У периоду од 01.01. - 31.03.2026. године није било умањења имовинског стања стечајног дужника.

1г Промена вредности имовине због наплате потраживања и/или продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене или наплате потраживања		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	0,00	0,00	8.787.491,57
2. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Непокретности	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Опрема	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	0,00	0,00	0,00	8.787.491,57

Коментар

Није било промена.

2 Списак готовинских прилива и одлива**2а** Списак готовинских прилива

Врста прилива	Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
2. Уплата депозита за продају имовине и/или закуп	0,00			
3. Наплата потраживања стечајног дужника и враћени аванси	0,00			
4. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Непокретности	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Опрема	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
13. Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно	0,00	0,00	0,00	0,00

Коментар

У извештајном периоду није било прилива средстава на рачун стечајног дужника.

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Одобрени трошкови по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	975.000,00	0,00	0,00	0,00	975.000,00
2. Судски трошкови	1.518.972,10	1.343.678,37	1.343.678,37	0,00	2.862.650,47
3. Прелиминарна награда стечајног управника	120.000,00	0,00	0,00	0,00	120.000,00
4. Награда стечајног управника по основу намирења разлучног/заложног повериоца	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Накнада трошкова стечајног управника	17.244,18	0,00	0,00	0,00	17.244,18
7. Накнада трошкова чланова одбора поверилаца	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	2.631.216,28	1.343.678,37	1.343.678,37	0,00	3.974.894,65

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Одobreне обавезе по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о делу	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Књиговодствене услуге	55.000,00	0,00	0,00	0,00	55.000,00
16. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	751.612,50	0,00	0,00	0,00	751.612,50
17. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18. Административне таксе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Закупнина	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Остало	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Тарифа АЛСУ	0,00	12.000,00	12.000,00	0,00	12.000,00
- Повраћај депозита за продају, закуп				0,00	
Укупно	806.612,50	12.000,00	12.000,00	0,00	818.612,50

Коментар

Планирани трошкови за извештајни период одобрени су решењима стечајног судије Привредног суда Зрењанин у укупном износу од 1.355.678,37 динара и то за:

- месец ФЕБРУАР број решења Ст.3/2022 од 11.03.2026. године у износу од 357.436,60 динара и

- за месец МАРТ број решења Ст.3/2022 од 16.03.2026.године у износу од 998.241,77 динара;

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Одобрене обавезе по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
--------------	---	---	---	---------------------------------------	---

Стварно настали трошкови за извештајни период износе 1.355.678,37 динара.

Исплата стварно насталих трошкова одобрена су решењима стечајног судије и то за:

- месец ФЕБРУАР број решења Ст.3/2022 од 16.03.2026.године у износу од 357.436,60 динара;

- за месец МАРТ број решења Ст.3/2022 од 08.04.2026 у износу од 998.241,77 динара.

Стечајни дужник своје стварно настале обавезе није измирио због блокаде текућег рачуна.

2в

Утврђена потраживања и намирена поверилаца стечајног дужника

Редослед намирена	Утврђена потраживања на почетку извештајног периода	Повећање износа утврђених потраживања у извештајном периоду	Умањења због компензације	Исплаћена потраживања у извештајном периоду	Преостали износ утврђених потраживања на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. I исплатни ред	2.809.015,11	0,00	0,00	0,00	2.809.015,11
3. II исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. III исплатни ред	407.571.215,65	14.087.319,25	0,00	0,00	421.658.534,90
5. Заложни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. IV исплатни ред	24.878.205,94	0,00	0,00	0,00	24.878.205,94
7. Власници капитала				0,00	
Укупно	435.258.436,70	14.087.319,25	0,00	0,00	449.345.755,95

Коментар

Повећање утврђених потраживања извршено је на основу Закључка Привредног суда у Зрењанину Ст.3/2022 од 11.03. и 27.03.2026.године а на основ пресуде Привредног суда у Зрењанину посл.бр.П.35/25 од 23.04.2025.године која је потврђена Пресудом Привредно апелационог суда посл.бр.Пж.2691/25 од 28.01.2026.године којом је стечајном повериоцу ЈКП Водовод и канализација Зрењанин утврђено као основано потраживање у износу од 14.087.319,25 динара.

3а

Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	01.01.2026.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	31.03.2026.	0,00

Коментар

Рачун стечајног дужника је у блокади.

3б

Орочена средства

1.	Износ на почетку извештајног периода	0,00
2.	Износ на крају извештајног периода	0,00

Коментар

Није било орочавања средстава.

Зв Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.01.26.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	31.03.2026.	0,00

Коментар

Стечајни дужник у благајни нема новчаних средстава.

4 Списак ангажованих правних и физичких лица

Име и презиме	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. АДВОКАТ МИРОСЛАВ ЈОВАНОВ	751.612,50	0,00	0,00	751.612,50
2. АДАР ДОО	55.000,00	0,00	0,00	55.000,00
Укупно	806.612,50	0,00	0,00	806.612,50

Коментар

Ангажованим лицима, књиговодственој агенцији ДОО Адар из Зрењанина и ангажованом адвокату Јованов Мирославу из Зрењанина није вршена исплата због недостатка финансијских средстава и блокаде рачуна

5 Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	31.03.2026.
1. Готовина и готовински еквиваленти		0,00
2. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
3. Потраживања стечајног дужника и дати аванси		8.787.491,57
4. Залихе		0,00
5. Удели или акције код других лица		0,00
6. Лиценце и патенти		0,00
7. Непокретности		0,00
8. Опрема		0,00
9. Биолошка средства		0,00
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		8.787.491,57

Коментар

Укупна вредност имовине стечајног дужника на крају извештајног периода на дан 31.12.2025. године чини потраживања у износу од 8.787.491,57 динара.

Потраживање је предмет спора који је у току.

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * извештај стечајног управника о оствареним активностима извештајног периода
- * извештај правног заступника о споровима
- * изводи са рачуна стечајног стечајног дужника/стечајне масе на први и последњи дан извештајног периода

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Стечајном судији
- 3 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА О ОСТВАРЕНИМ АКТИВНОСТИМА У ИЗВЕШТАЈНОМ ПЕРИОДУ

I Редовне активности у извештајном периоду (заштита имовине, наставак започетих послова, наплата потраживања
Израђен извештај за 4.квартал 2025.године и исти је достављен Одбору поверилаца, стечајном судији и АЛСУ.

Обављене и друге активности и радње за потребе вођења стечајног поступка.

II Активности на уновчењу имовине

Стечајни дужник не поседује имовину, па није било активности на уновчењу имовине.

III Активности у вези са намирењем поверилаца (деобе, компензације, пренос потраживања поверилаца)

Није било намирења поверилаца.

IV Промена вредности имовине (накнадно пронађена имовина, процена вредности, излучење имовине, отпис

Није било промене вредности имовине.

V Спецификација накнаде трошкова стечајног управника

Стечајни управник није тражио одобрење и исплату трошкова за извештајни период.

VI Остале активности

У складу са обавезама из Закона о рачуноводству и ревизији ,израђен је финансијски извештај за 2025.годину и исти је достављен АПР-у. Упућена ургенција за Привредно апелационом суду за прекоредно одлучивање у поступку по жалби на пресуду Привредног суда у Зрењанину П.35/2025.

Упућена ургенција за прекоредно одлучивање у поступку по тужби стечајног дужника против МФ Пореска управа чији предмет је захтев стечајног дужника за повраћај више плаћеног износа пореза на додатну вредност.

VII План стечајног управника за наредни извештајни период

Окончање стечајног поступка зависи од исхода поступка по жалби који је у току пред Привредно апелационим судом.

Број предмета: Ст. 3/2022

Датум: 14.04.2026.

Назив стечајног дужника: ФАБРИКА ВОДЕ доо Зрењанин - у стечају

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.01.2026. до: 31.03.2026.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
			Укупно: 0,00
			Укупни приходи: 0,00

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.01.2026. до: 31.03.2026.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
Трошкови стечајног поступка			
Судски трошкови			
П.35/2025	01.02.2026.	ПРИВРЕДНИ СУД У ЗРЕЊАНИНУ	345.436,60
П.35/2025 парнични тр.	01.03.2026.	ЈКП ВОДОВОД И КАНАЛИЗАЦИЈА	998.241,77
		Укупно:	1.343.678,37
		Укупно трошкови стечајног поступка:	1.343.678,37

Обавезе стечајне масе

Тарифа АЛСУ (3% или тарифни број 5)			
VIII-32- 4/19/7815/2025	01.02.2026.	Агенција за лиценцирање стечајних управника	6.000,00
VIII-32- 4/12/2300/2026	01.02.2026.	Агенција за лиценцирање стечајних управника	6.000,00
		Укупно:	12.000,00
		Укупно обавезе стечајне масе:	12.000,00
		Укупни трошкови:	1.355.678,37

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна
Eurobank Direktna a.d., 250-2170000405070-23
Eurobank Direktna ad , 250-0000000039720-56
EUROBANK DIREKTNA, 150-0000025009247-54
AIK BANKA AD, 105-0601807000011-09

Стање на рачунима на дан 01.01.2026.	0,00
--------------------------------------	------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.01.2026. до: 31.03.2026.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

		Укупно: 0,00

		Укупни одливи: 0,00
--	--	---------------------

Стање на рачунима на дан 31.03.2026.	0,00
--------------------------------------	------