

Привредни суд: Привредни суд у Зрењанину
Број предмета: Ст. 3/2022
Назив стечајног дужника: ФАБРИКА ВОДЕ доо Зрењанин - у стечају
Матични број: 21058823
Датум отварања стечајног поступка: 31.05.2022.
Закон по ком се води стечајни поступак: Закон о стечају 2017
Статус поступка: Стечајни дужник
Име и презиме стечајног судије: Александар Стоиљковски
Име и презиме стечајног управника: Драгица Арсић
Број лиценце: 155-1710
Датум израде извештаја: 19.01.2026.
Текући рачуни стечајног дужника: 1) Eurobank Direktna a.d., 250-2170000405070-23
2) EUROBANK DIREKTNA, 150-0000025009247-54
3) AIK BANKA AD, 105-0601807000011-09

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ**
за период од: 01.10.2025. до: 31.12.2025. године

1 // Списак имовине која је продата, пренета или на други начин отуђена

1а // Почетни стечајни биланс или биланс на крају претходног извештаја

Имовина		На дан 01.10.2025.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00
2.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
3.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси	8.787.491,57
4.	Залихе	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00
7.	Непокретности	0,00
8.	Опрема	0,00
9.	Биолошка средства	0,00
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		8.787.491,57

Коментар

Укупну вредност имовине стечајног дужника на почетку извештајног периода на дан 01.10.2025. године чине потраживања у износу од 8.787.491,57 динара.
Потраживање је предмет спора.

16 Повећање вредности имовине

Имовина		Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	0,00
2.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	8.787.491,57
3.	Залихе	0,00	0,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
6.	Непокретности	0,00	0,00
7.	Опрема	0,00	0,00
8.	Биолошка средства	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	8.787.491,57

Коментар

Није било увећања имовинског стања по основу накнадно пронађене имовине.

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде, излучења имовине и корекције вредности имовине

Имовина		Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	0,00
2.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	8.787.491,57
3.	Залихе	0,00	0,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
6.	Непокретности	0,00	0,00
7.	Опрема	0,00	0,00
8.	Биолошка средства	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	8.787.491,57

Коментар

Није било умањења имовинског стања.

1г // Промена вредности имовине због наплате потраживања и/или продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене или наплате потраживања		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	0,00	0,00	8.787.491,57
2. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Непокретности	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Опрема	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	0,00	0,00	0,00	8.787.491,57

Коментар

Није било умањења имовинског стања због продаје.

2 // Списак готовинских прилива и одлива

2а // Списак готовинских прилива

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	2.	3.			
1.	Камате и други финансијски приходи	0,00			
2.	Уплата депозита за продају имовине и/или закуп	0,00			
3.	Наплата потраживања стечајног дужника и враћени аванси	0,00			
4.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Непокретности	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Опрема	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
11.	Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
12.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно		0,00	0,00	0,00	0,00

Коментар

Није било готовинских прилива.

26 // Списак готовинских одлива по основу трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Одобрени трошкови по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	975.000,00	0,00	0,00	0,00	975.000,00
2. Судски трошкови	1.518.972,10	0,00	0,00	0,00	1.518.972,10
3. Прелиминарна награда стечајног управника	120.000,00	0,00	0,00	0,00	120.000,00
4. Награда стечајног управника по основу намирења разлучног/заложног повериоца	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Накнада трошкова стечајног управника	17.244,18	0,00	0,00	0,00	17.244,18
7. Накнада трошкова чланова одбора поверилаца	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	2.631.216,28	0,00	0,00	0,00	2.631.216,28

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Одobreне обавезе по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о делу	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Књиговодствене услуге	55.000,00	0,00	0,00	0,00	55.000,00
16. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	751.612,50	0,00	0,00	0,00	751.612,50
17. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18. Административне таксе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Закупнина	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Остало	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Тарифа АЛСУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Повраћај депозита за продају, закуп				0,00	
Укупно	806.612,50	0,00	0,00	0,00	806.612,50

Коментар

Није било одлива по основу трошкова.

Рачун стечајног дужника је блокиран од стране Привредног суда у Зрењанину за неплаћене трошкове такси.

2в Утврђена потраживања и намирења поверилаца стечајног дужника

Редослед намирења		Утврђена потраживања на почетку извештајног периода	Повећање износа утврђених потраживања у извештајном периоду	Умањења због компензације	Исплаћена потраживања у извештајном периоду	Преостали износ утврђених потраживања на крају извештајног периода
1.	Разлучни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	I исплатни ред	2.809.015,11	0,00	0,00	0,00	2.809.015,11
3.	II исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	III исплатни ред	407.571.215,65	0,00	0,00	0,00	407.571.215,65
5.	Заложни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	IV исплатни ред	24.878.205,94	0,00	0,00	0,00	24.878.205,94
7.	Власници капитала				0,00	
Укупно		435.258.436,70	0,00	0,00	0,00	435.258.436,70

Коментар

Потраживања поверилаца су утврђена Закључком Привредног суда у Зрењанину Ст.3/2022 од 07.10.2022.године којим је усвојена је коначна листа пријављених, признатих и оспорених потраживања различитих и стечајних поверилаца по исплатним редовима и утврђена су необезбеђена и обезбеђена потраживања поверилаца. Закључком Привредног суда у Зрењанину Ст.3/2022 од 08.02.2023.године и од 07.03.2022.године измењен је Закључак Привредног суда у Зрењанину Ст.3/2022 од 07.10.2022.године у односу на повериоце бивше запослене којима је Република Србија Фонд солидарности исплатио део потраживања по основу зарада у првом исплатном реду и тиме ступио на њихово место као поверилац.

3а Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	01.10.2025.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	31.12.2025.	0,00

Коментар

Текући рачун стечајног дужника је у вишемесечној блокади.

36 Орочена средства

1.	Износ на почетку извештајног периода	0,00
2.	Износ на крају извештајног периода	0,00

Коментар

Нема орочених средстава.

3в Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.10.25.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	31.12.2025.	0,00

Коментар

Нема средстава у благајни.

4 // Списак ангажованих правних и физичких лица

Име и презиме		Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1.	АДВОКАТ МИРОСЛАВ ЈОВАНОВ	751.612,50	0,00	0,00	751.612,50
2.	АДАР ДОО	55.000,00	0,00	0,00	55.000,00
Укупно		806.612,50	0,00	0,00	806.612,50

Коментар

Ангажованим лицима није вршена исплата због недостатка финансијских средстава и блокаде рачуна.

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина		На дан 31.12.2025.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00
2.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
3.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси	8.787.491,57
4.	Залихе	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00
7.	Непокретности	0,00
8.	Опрема	0,00
9.	Биолошка средства	0,00
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		8.787.491,57

Коментар

Укупна вредност имовине стечајног дужника на крају извештајног периода на дан 31.12.2025. године чини потраживања у износу од 8.787.491,57 динара.

Потраживање је предмет спора који је у току.

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * извештај стечајног управника о оствареним активностима извештајног периода
- * извештај правног заступника о споровима
- * изводи са рачуна стечајног стечајног дужника/стечајне масе на први и последњи дан извештајног периода

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Стечајном судији
- 3 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА О ОСТВАРЕНИМ АКТИВНОСТИМА У ИЗВЕШТАЈНОМ ПЕРИОДУ

I Редовне активности у извештајном периоду (заштита имовине, наставак започетих послова, наплата потраживања
Израђен извештај за 3.квартал 2025.године и исти је достављен Одбору поверилаца, стечајном судији и АЛСУ.

Обављене и друге активности и радње за потребе вођења стечајног поступка.

II Активности на уновчењу имовине

Стечајни дужник не поседује имовину, па није било активности на уновчењу имовине.

III Активности у вези са намирењем поверилаца (деобе, компензације, пренос потраживања поверилаца)

Није било намирења поверилаца.

IV Промена вредности имовине (накнадно пронађена имовина, процена вредности, излучење имовине, отпис

Није било промена.

V Спецификација накнаде трошкова стечајног управника

Стечајни управник није тражио одобрење и исплату трошкова за извештајни период.

VI Остале активности

Редовне активности за потребе вођења стечајног поступка.

VII План стечајног управника за наредни извештајни период

У овом стечајном поступку чека се окончање поступка пред Управним судом по тужби стечајног дужника против решења МФ Пореска управа по захтеву стечајног дужника за повраћај више плаћеног пореза на додатну вредност од пре отварања стечаја. Такође се чека и окончање поступка пред Привредно апелационим судом по жалби стечајног дужника у предмету П.87/2022 као и поступак пред Привредно апелационим судом по жалби стечајног дужника уложеном на пресуду Привредног суда у Зрењанину донетој у поновном поступку против туженог ЈКП Водовод и канализација у складу са решењем Привредно апелационог суда Пж.3258/23 од 27.02.2025.године којим је усвојена жалба стечајног дужника уложена на пресуду Привредног суда у Зрењанину П.141/2022 од 11.04.2023.године и предмет враћен првостепеном суду на поновно одлучивање. У овом предмету, у поновном поступку ПС у Зрењанину донео пресуду П.35/2025 од 24.04.2025.године на коју је уложена жалба ПАС-у Чека се окончање управног спора код Управног суда као и поступци по жалбама пред Привредно апелационим судом.

Број предмета: Ст. 3/2022

Датум: 19.01.2026.

Назив стечајног дужника: ФАБРИКА ВОДЕ доо Зрењанин - у стечају

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.10.2025. до: 31.12.2025.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
			Укупно: 0,00
			Укупни приходи: 0,00

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.10.2025. до: 31.12.2025.

Позив на број	Датум рачуна	Добављач	Износ
			Укупно: 0,00
			Укупни трошкови: 0,00

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна
Eurobank Direktna a.d., 250-2170000405070-23
Eurobank Direktna ad , 250-0000000039720-56
EUROBANK DIREKTNA, 150-0000025009247-54
AIK BANKA AD, 105-0601807000011-09

Стање на рачунима на дан 01.10.2025.	0,00
--------------------------------------	------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.10.2025. до: 31.12.2025.

Датум извода	Прималац	Износ
		Укупно: 0,00
		Укупни одливи: 0,00

Стање на рачунима на дан 31.12.2025.	0,00
--------------------------------------	------

