

Привредни суд: Привредни суд у Београду  
Број предмета: 4. Ст. 76/2022  
Назив стечајног дужника: MIG INTERTRADE доо предузеће за унутрашњи промет и спољнотрговинско пословање, Београд (Звездара) - у стечају  
Матични број: 07522495  
Датум отварања стечајног поступка: 17.05.2022.  
Закон по ком се води стечајни поступак: Закон о стечају 2017  
Статус поступка: Стечајни дужник  
Име и презиме стечајног судије: Горан Максимовић  
Име и презиме стечајног управника: Срђан Стојановић  
Број лиценце: 155-1807  
Датум израде извештаја: 19.04.2024.  
Текући рачуни стечајног дужника: 1) ALTA BANKA A.D. BEOGRAD, 190-28700-23

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА  
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ  
за период од: 01.01.2024. до: 31.03.2024. године**

**1 // Списак имовине која је продата, пренета или на други начин отуђена**

**1a // Почетни стечајни биланс или биланс на крају претходног извештаја**

Имовина		На дан 01.01.2024.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	7.996.215,55
2.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
3.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси	286.812,12
4.	Залихе	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00
7.	Непокретности	0,00
8.	Опрема	0,00
9.	Биолошка средства	0,00
10.	Остала имовина	0,00
<b>Укупно без депозита</b>		<b>8.283.027,67</b>

**Коментар**

Почетни стечајни биланс на дан 01.01.2024. године:

1. Готовину и готовинске еквиваленте у износу од 7.996.215,55 динара сачињавају:  
- на текућем рачуну број 190-28700-23 налази се износ од 7.996.215,55 динара (Извод бр. 19 од 28.12.2023. године - АЛТА банка а.д. Београд).

Укупни почетни стечајни биланс у извештајном периоду износи 8.283.027,67 динара.

## 16 Повећање вредности имовине

Имовина	Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	7.996.215,55
2. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	286.812,12
3. Залихе	0,00	0,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00
6. Непокретности	0,00	0,00
7. Опрема	0,00	0,00
8. Биолошка средства	0,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>0,00</b>	<b>8.283.027,67</b>

### Коментар

У току извештајног периода није било повећања вредности имовине због накнадно пронађене или произведене имовине.

## 1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде, излучења имовине и корекције вредности имовине

Имовина	Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	7.996.215,55
2. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	286.812,12
3. Залихе	0,00	0,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00
6. Непокретности	0,00	0,00
7. Опрема	0,00	0,00
8. Биолошка средства	0,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>0,00</b>	<b>8.283.027,67</b>

### Коментар

У току извештајног периода није било умањења имовине по основу преноса без накнаде, излучења имовине и корекције вредности имовине.

**1г** Промена вредности имовине због наплате потраживања и/или продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене или наплате потраживања		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	0,00	0,00	286.812,12
2. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Непокретности	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Опрема	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>286.812,12</b>

**Коментар**

У току извештајног периода није било промене вредности имовине због наплате потраживања и/или продаје.

**2** Списак готовинских прилива и одлива**2а** Списак готовинских прилива

Врста прилива	Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
2. Уплата депозита за продају имовине и/или закуп	0,00			
3. Наплата потраживања стечајног дужника и враћени аванси	0,00			
4. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Непокретности	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Опрема	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Потраживања (настала у извештајном периоду)	5.944.482,42		5.944.482,42	0,00
13. Предујам за покретање стечаја	0,00			
<b>Укупно</b>	<b>5.944.482,42</b>	<b>0,00</b>	<b>5.944.482,42</b>	<b>0,00</b>

**Коментар**

Остварени приливи за извештајни период

12. Потраживања (настала у извештајном периоду) – Прилив у износу од 5.944.482,42 динара се састоји од:

- уплате износа од 5.944.482,42 од стране Љубисава Челенковића из Кладова, у складу са Уговором о регулисању имовинско правних односа, закљученим дана 28.12.2023. године, између уговорних страна: стечајног дужника са једне стране и Љубисава Челенковића из Кладова са друге стране, за увођење у посед Љубисава Челенковића као уговорне стране у посед непокретности поводом које је вођен спор пред Привредним судом Београд, и то: стан у Београду у ул. Димитрија Туцовића бр. 19-21, означен као стан бр. 17, површине 120 м<sup>2</sup>, на петом спрату стамбено пословног објекта на кп бр. 2619/1 уписаног у ЛН бр. 1126 КО Звездара и два гаражна места означена под бр. 26 површине 14 м<sup>2</sup> и бр. 27 површине 14 м<sup>2</sup> изграђене на кп бр. 2619/1 уписане у ЛН бр. 1126 КО Звездара.

Наведеним споразумом окончана је парница коју је покренуо Љубисав Челенковић за излучење предметне имовине из стечајне масе

дужника, посл.бр. предмета 18 П-5897/22.

Именовани је сходно споразуму био у обавези да уплати износ од 50.706,00 € у динарској противвредности по средњем курсу НБС на дан уплате и повуче свој тужбени захтев.

Настале обавезе су и фактурисане и евидентиране у извештајном периоду у износу од 5.944.482,42 динара у којем су и наплаћене.

## 26 // Списак готовинских одлива по основу трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе

### Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Одобрени трошкови по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	29.174,04	0,00	0,00	0,00	29.174,04
2. Судски трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Прелиминарна награда стечајног управника	290.000,00	0,00	0,00	0,00	290.000,00
4. Награда стечајног управника по основу намирења разлучног/заложног повериоца	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Накнада трошкова стечајног управника	0,00	45.000,00	45.000,00	0,00	45.000,00
7. Накнада трошкова чланова одбора поверилаца	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>319.174,04</b>	<b>45.000,00</b>	<b>45.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>364.174,04</b>

### Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Одobreне обавезе по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Електрична енергија	947,24	0,00	0,00	0,00	947,24
3. Комуналне услуге	51.833,51	55.384,80	55.384,80	93.516,79	13.701,52
4. Гориво и мазииво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	3.820,28	3.820,28	3.820,28	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о делу	60.000,00	0,00	0,00	0,00	60.000,00
15. Књиговодствене услуге	20.000,00	0,00	0,00	0,00	20.000,00
16. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	90.000,00	90.000,00	90.000,00	90.000,00	90.000,00
17. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18. Административне таксе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19. ПДВ	0,00	2.173.038,00	2.173.038,00	2.173.038,00	0,00
20. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Закупнина	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Остало	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Тарифа АЛСУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

## Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Одобрене обавезе по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
- Повраћај депозита за продају, закуп				0,00	
<b>Укупно</b>	<b>222.780,75</b>	<b>2.322.243,08</b>	<b>2.322.243,08</b>	<b>2.360.375,07</b>	<b>184.648,76</b>

### Коментар

Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода

На почетку извештајног периода су евидентиране неизмирене обавезе на име трошкова стечајног поступка у износу од 319.174,04 динара као и обавезе стечајне масе у износу од 222.780,75 динара.

Стварно настали трошкови у извештајном периоду

Трошкови стечајног поступка:

6. Накнада трошкова стечајног управника у износу од 45.000,00 динара се односи на накнаду за месеце јануар, фебруар и март 2024. године у износу од по 15.000,00 динара месечно, а на основу Решења Привредног суда у Београду 4. Ст-76/2022 од 21.07.2022. године којим се одређује накнада трошкова стечајном управнику за период од 01.08.2022. године до датума одржавања завршног рочишта.

Стварно настале обавезе у извештајном периоду

Обавезе стечајне масе:

3. Комуналне услуге – Трошкови у износу од 55.384,80 динара се односе на:

- трошкови по рачуну ЈКП Инфостан технологије Београд за месец децембар 2023. године у износу од 13.267,73 динара за комуналне услуге за стан који се води на име стечајног дужника на адреси Димитрија Туцовића бр. 21 стан бр. 17,
- трошкови по рачуну ЈКП Инфостан технологије Београд за месец децембар 2023. године у износу од 10.634,67 динара за комуналне услуге за стан који се води на име стечајног дужника на адреси Димитрија Туцовића бр. 21 стан бр. 18,
- трошкови по рачуну БЕОХОМЕ ТИМ Београд за месец децембар 2023. године у износу од 402,14 динара за услуге читавања и расподеле топлотне енергије за стан који се води на име стечајног дужника на адреси Димитрија Туцовића бр. 21 стан бр. 17,
- трошкови по рачуну БЕОХОМЕ ТИМ Београд за месец децембар 2023. године у износу од 402,14 динара за услуге читавања и расподеле топлотне енергије за стан који се води на име стечајног дужника на адреси Димитрија Туцовића бр. 21 стан бр. 18,
- трошкови комуналних услуга ЈКП Инфостан технологије Београд за месеце јул и август 2023. године у износу од 10.455,22 динара за комуналне услуге за стан који се води на име стечајног дужника на адреси Димитрија Туцовића бр. 21 стан бр. 17,
- трошкови комуналних услуга ЈКП Инфостан технологије Београд за месеце јул и август 2023. године у износу од 8.130,16 динара за комуналне услуге за стан који се води на име стечајног дужника на адреси Димитрија Туцовића бр. 21 стан бр. 18,
- трошкови из претходног периода у износу од 6.046,37 динара за услуге читавања и расподеле топлотне енергије према рачуну БЕОХОМЕ ТИМ Београд за месец децембар 2023. године за стан који се води на име стечајног дужника на адреси Димитрија Туцовића бр. 21 стан бр. 17,
- трошкови из претходног периода у износу од 6.046,37 динара за услуге читавања и расподеле топлотне енергије према рачуну БЕОХОМЕ ТИМ Београд за месец децембар 2023. године за стан који се води на име стечајног дужника на адреси Димитрија Туцовића бр. 21 стан бр. 18.

8. Трошкови платног промета се односе на трошкове платног промета и накнаде за вођење рачуна у извештајном периоду пословне банке код које стечајни дужник има отворен текући рачун.

16. Накнаде за заступање (адвокати, брокери) – Трошкови у износу од 90.000,00 динара се односе на:

- накнаду ангажованом адвокату Сањи Лазић за потребе давања правних савета и заступања стечајног дужника у судским споровима у којима је стечајни дужник легитимисан као странка за месеце јануар, фебруар и март 2024. године укупном износу од 90.000,00 динара у складу са одобрењем стечајног судије уз накнаду у бруто месечном износу од 30.000,00 динара.

19. ПДВ – Трошкови у износу од 2.173.038,00 динара се односе на:

- обрачунати порез на додату вредност према исплаћеним износима у складу са закљученим уговорима о регулисању имовинско правних односа из месеца децембра 2023. године у укупном износу од 2.173.038,00 динара.

Одобрени трошкови и обавезе по закључку стечајног судије у извештајном периоду

Решењем Привредног суда у Београду 10. Ст. 76/2022 од 14.02.2024. године одобравају се стварно настали трошкови стечајног поступка за месец јануар 2024. године у укупном износу од 2.276.243,08 динара

Решењем Привредног суда у Београду 10. Ст. 76/2022 од 19.03.2024. године одобравају се стварно настали трошкови стечајног поступка за месец фебруар 2024. године у укупном износу од 45.500,00 динара (техничком грешком у решењу суда стоји да се одобравају трошкови у укупном износу од 45.000,00 динара а треба да стоји 45.500,00 динара јер је суду поднет предлог за одобрење трошкова у износу од 45.500,00 динара а у самом решењу не стоји да се оспоравају трошкови у износу од 500,00 динара као разлика између поднетог предлога и одобрења суда)..

Решењем Привредног суда у Београду 10. Ст. 76/2022 од 11.04.2024. године одобравају се стварно настали трошкови стечајног поступка за месец март 2024. године у укупном износу од 45.500,00 динара

Укупно одобрење трошкова за први квартал 2024. године износи 2.367.243,08 динара (2.276.243,08 + 45.500,00 + 45.500,00 = 2.367.243,08).

Плаћени трошкови у извештајном периоду

## Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Одобрене обавезе по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
--------------	---	---	---	---------------------------------------	---

Трошкови стечајног поступка

У извештајном периоду није било одлива на име трошкова стечајног поступка.

Плаћене обавезе у извештајном периоду

Обавезе стечајне масе

3. Комуналне услуге – Одлив у износу од 93.516,79 динара се састоји од:

- плаћених трошкова по рачуну ЈКП Инфостан технологије Београд за месец септембар 2023. године у износу од 6.222,38 динара за комуналне услуге за стан који се води на име стечајног дужника на адреси Димитрија Туцовића бр. 21 стан бр. 17,
- плаћених трошкова по рачуну ЈКП Инфостан технологије Београд за месец септембар 2023. године у износу од 5.776,34 динара за комуналне услуге за стан који се води на име стечајног дужника на адреси Димитрија Туцовића бр. 21 стан бр. 18,
- плаћених трошкова по рачуну ЈКП Инфостан технологије Београд за месец октобар 2023. године у износу од 6.326,80 динара за комуналне услуге за стан који се води на име стечајног дужника на адреси Димитрија Туцовића бр. 21 стан бр. 17,
- плаћених трошкова по рачуну ЈКП Инфостан технологије Београд за месец октобар 2023. године у износу од 5.887,44 динара за комуналне услуге за стан који се води на име стечајног дужника на адреси Димитрија Туцовића бр. 21 стан бр. 18,
- плаћених трошкова по рачуну ЈКП Инфостан технологије Београд за месец новембар 2023. године у износу од 7.180,33 динара за комуналне услуге за стан који се води на име стечајног дужника на адреси Димитрија Туцовића бр. 21 стан бр. 17,
- плаћених трошкова по рачуну ЈКП Инфостан технологије Београд за месец новембар 2023. године у износу од 6.451,23 динара за комуналне услуге за стан који се води на име стечајног дужника на адреси Димитрија Туцовића бр. 21 стан бр. 18,
- плаћених трошкова по рачуну ЈКП Инфостан технологије Београд за месец децембар 2023. године у износу од 13.267,73 динара за комуналне услуге за стан који се води на име стечајног дужника на адреси Димитрија Туцовића бр. 21 стан бр. 17,
- плаћених трошкова по рачуну ЈКП Инфостан технологије Београд за месец децембар 2023. године у износу од 10.634,67 динара за комуналне услуге за стан који се води на име стечајног дужника на адреси Димитрија Туцовића бр. 21 стан бр. 18,
- плаћених трошкова комуналних услуга ЈКП Инфостан технологије Београд за месеце јул и август 2023. године у износу од 10.455,22 динара за комуналне услуге за стан који се води на име стечајног дужника на адреси Димитрија Туцовића бр. 21 стан бр. 17,
- плаћених трошкова комуналних услуга ЈКП Инфостан технологије Београд за месеце јул и август 2023. године у износу од 8.130,16 динара за комуналне услуге за стан који се води на име стечајног дужника на адреси Димитрија Туцовића бр. 21 стан бр. 18.

8. Платни промет - Одлив у износу од 3.820,28 динара се односе на накнаду за услуге платног промета настале у извештајном периоду и исти трошкови се скидају аутоматски са рачуна стечајног дужника од стране пословних банака код кој стечајни дужник има отворене текуће рачуне.

16. Накнаде за заступање (адвокати, брокери) – Одлив у износу од 90.000,00 динара се односи на:

- исплаћену накнаду ангажованом адвокату Сањи Лазић за потребе давања правних савета и заступања стечајног дужника у судским споровима у којима је стечајни дужник легитимисан као странка за период октобар-децембар 2023. године у бруто износу од 90.000,00 динара (3 месеца од по 30.000,00 динара).

19. ПДВ – Одлив у износу од 2.173.038,00 динара се односе на:

- плаћени порез на додату вредност према исплаћеним износима у складу са закљученим уговорима о регулисању имовинско правних односа по обрачуну за месец децембар 2023. године у укупном износу од 2.173.038,00 динара.

Неизмирене обавезе на крају извештајног периода

На крају извештајног периода су евидентиране неизмирене обавезе на име трошкова стечајног поступка у износу од 364.174,04 динара као и обавезе стечајне масе у износу од 184.648,76 динара.

26

**Утврђена потраживања и намирена поверилаца стечајног дужника**

Редослед намирења		Утврђена потраживања на почетку извештајног периода	Повећање износа утврђених потраживања у извештајном периоду	Умањења због компензације	Исплаћена потраживања у извештајном периоду	Преостали износ утврђених потраживања на крају извештајног периода
1.	Разлучни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	I исплатни ред	201.023,93	0,00	0,00	0,00	201.023,93
3.	II исплатни ред	68.637,06	0,00	0,00	0,00	68.637,06
4.	III исплатни ред	76.175.296,61	0,00	0,00	0,00	76.175.296,61
5.	Заложни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	IV исплатни ред	33.910.626,45	0,00	0,00	0,00	33.910.626,45
7.	Власници капитала				0,00	
<b>Укупно</b>		<b>110.355.584,05</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>110.355.584,05</b>

#### Коментар

У извештајном периоду по овом основу није било промена.

На крају извештајног периода укупан износ утврђених потраживања износи 110.355.584,05 динара.

Судски спорови по основу оспорених потраживања

У току су преостале парнице по основу оспорених потраживања поверилаца и то:

1. Парница пословодни број П-5502/2022 покренута пред Привредним судом у Београду дана 07.12.2022. године од стране повериоца Дирекција за грађевинско земљиште и изградњу Београда Ј.П. у вези оспореног потраживања у износу од 64.232.093,98 динара.

2. Поверилац РАЗВОЈНА БАНКА ВОЈВОДИНЕ а.д. Нови Сад - у стечају је доставио обавештење да наставља парницу на име оспореног потраживања у износу од 9.903.024,98 динара, која је била у току и која није окончана до дана отварања стечајног поступка над стечајним дужником, а по основу које је пријављено потраживање повериоца у наведеном износу. Према расположивим подацима пресудом Привредног апелационог суда у Београду, посл. бр. Пж 674/23 од 21.06.2023.године, преиначена је пресуда Привредног суда у Новом Саду посл.бр. П 1325/20, од 14.12.2021.године, чиме је усвојен тужбени захтев тужиоца Развојна банка Војводине а.д. Нови Сад, у стечају. Стечајни дужник до датума израде извештаја није примио наведену пресуду, нити директно, нити преко пуномоћника у предмету, те се из тога разлога пуномоћник стечајног дужника обратио Привредном апелационом суду за достављање предметне пресуде на адресе доступне Суду. Након добијања пресуде и њене правоснажности поверилац треба да поднесе захтев за измену листе утврђених потраживања и у складу са закључком суда ће повериоцу бити утврђена потраживања у износу који је био предмет спора.

#### За Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	01.01.2024.	7.996.215,55
2.	Укупан прилив		5.944.482,42
3.	Укупан одлив		13.360.375,07
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	31.03.2024.	580.322,90

#### Коментар

У току извештајног периода платни промет се обављао преко рачуна стечајног дужника бр. 190-28700-23 отвореног код АЛТА банка а.д. Београд.

1. Почетно стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп) износи 7.996.215,55 динара.

2. Укупни прилив, у извештајном периоду износи 5.944.482,42 динара.

3. Укупни одлив, у извештајном периоду износи 13.360.375,07 динара (стварни одлив износи 2.360.375,07 динара јер је износ од 11.000.000,00 динара пренет на орочење код АЛТА банка а.д. Београд на период од 150 дана).

6. Крајње стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп) износи 580.322,90 динара.

Стање новчаних средстава на текућем рачуну стечајног дужника, код АЛТА банка а.д. Београд на дан 31.03.2024. године износи 580.322,90 динара, према изводу бр. 9 од 01.03.2024. године.

**36 // Орочена средства**

1.	Износ на почетку извештајног периода	0,00
2.	Износ на крају извештајног периода	11.000.000,00

**Коментар**

На орочењу се налази износ од 11.000.000,00 динара на рачуну депозита АЛТА банка а.д. Београд за потребе орочења истог износа на период од 150 дана, почев од 18.01.2024. године.

**3в // Почетно и крајње стање у благајни**

1.	Почетно стање у благајни	01.01.24.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	31.03.2024.	0,00

**Коментар**

У току извештајног периода није било промета преко благајне.

**4 // Списак ангажованих правних и физичких лица**

Име и презиме	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Адвокат Сања Лазић	90.000,00	90.000,00	90.000,00	90.000,00
<b>Укупно</b>	<b>90.000,00</b>	<b>90.000,00</b>	<b>90.000,00</b>	<b>90.000,00</b>

**Коментар**

У току извештајног периода је од стране стечајног управника, у складу са одобрењем стечајног судије, извршено ангажовање следећих лица и то:

- адвокат Сања Лазић из Београда за потребе давања правних савета и заступања стечајног дужника у судским споровима у којима је стечајни дужник легитимисан као странка за период јануар-март 2024. године уз накнаду у бруто месечном износу од 30.000,00 динара. Решењем Привредног суда у Београду 10. Ст 76/2022 од 28.03.2024. године се одобрава ангажовање адвоката Сање Лазић из Београда по основу Уговора о пружању адвокатских услуга за давање правних савета и заступање стечајног дужника у судским споровима у којима је стечајни дужник легитимисан као странка уз месечну накнаду у износу од 30.000,00 динара у бруто износу, за период од 01.01.2024. године до 31.05.2024. године.

По наведеном основу у извештајном периоду су извршене следеће исплате:

- ангажованом адвокату Сањи Лазић из Београда за потребе давања правних савета и заступања стечајног дужника у судским споровима у којима је стечајни дужник легитимисан као странка за период октобар-децембар 2023. године у бруто износу од 90.000,00 динара (3 месеца од по 30.000,00 динара).



## 5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	31.03.2024.
1. Готовина и готовински еквиваленти		11.580.322,90
2. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
3. Потраживања стечајног дужника и дати аванси		286.812,12
4. Залихе		0,00
5. Удели или акције код других лица		0,00
6. Лиценце и патенти		0,00
7. Непокретности		0,00
8. Опрема		0,00
9. Биолошка средства		0,00
10. Остала имовина		0,00
<b>Укупно без депозита</b>		<b>11.867.135,02</b>

### Коментар

Стечајни биланс на крају извештајног периода

- Готовину и готовинске еквиваленте у износу од 11.580.322,90 динара сачињавају:
  - на текућем рачуну број 190-28700-23 налази се износ од 580.322,90 динара (Извод бр. 9 од 01.03.2024. године - АЛТА банка а.д. Београд),
  - на орочењу се налази износ од 11.000.000,00 динара на рачуну депозита АЛТА банка а.д. Београд који је орочен на период од 150 дана, почев од 18.01.2024. године.
- Потраживања стечајног дужника и дати аванси у износу од 286.812,12 динара.

Укупни стечајни биланс (без депозита) на дан 31.03.2024. године износи 11.867.135,02 динара.

### СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

#### ПРИЛОЗИ:

- \* извештај стечајног управника о оствареним активностима извештајног периода
- \* извештај правног заступника о споровима
- \* изводи са рачуна стечајног стечајног дужника/стечајне масе на први и последњи дан извештајног периода

#### ДОСТАВИТИ:

- Одбору поверилаца
- Стечајном судији
- Агенцији за лиценцирање стечајних управника

## ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА О ОСТВАРЕНИМ АКТИВНОСТИМА У ИЗВЕШТАЈНОМ ПЕРИОДУ

### I Редовне активности у извештајном периоду (заштита имовине, наставак започетих послова, наплата потраживања

Током извештајног периода стечајни управник је предузимао активности на вођењу стечајног поступка из делокруга своје надлежности. Реализована је примопредаја станова који су били у државини стечајног дужника, са физичким лицима Љубисавом Челенковићем и Златибором Хајдином, на основу споразума о регулисању међусобних обавеза који су потписани 28.12.2023.године и окончана наплата по овом основу.

Настављене су активности са привредним друштво АЛФА ТОК д.о.о. Београд на вансудском поравнању у предмету П 10946/21. Предлог споразума је достављен Суду и одбору поверилаца.

### II Активности на уновчењу имовине

У посматраном периоду није било активности на уновчењу имовине стечајног дужника.

### **III Активности у вези са намирењем поверилаца (деобе, компензације, пренос потраживања поверилаца)**

Стечајни управник је дана 21.03.2024.године запримио Закључак суда са налогом за изјашњење на достављени захтев повериоца за измену Закључка о признатим и оспореним потраживањима, а на основу Уговора о уступању потраживања.

Стечајни управник се по предметном Закључку изјаснио дана 09.04.2024.године, након што је прибавио и мишљење правног саветника у предмету.

### **IV Промена вредности имовине (накнадно пронађена имовина, процена вредности, излучење имовине, отпис)**

У извештајном периоду није било промене вредности имовине стечајног дужника.

### **V Спецификација накнаде трошкова стечајног управника**

Сва плаћања са рачуна стечајног дужника реализована су на основу Решења Суда којима су одобравани износи и основ настанка појединачних трошкова.

План трошкова за месец јануар достављен је Суду дана 27.12.2023.године. Суд је најпре донео Решење којим одобрава план трошкова за овај месец, а дана 14.02.2024.године, Решење којим одобрава стварно настале трошкове за месец јануар.

План трошкова за месец фебруар поднет је суду 05.02.20243.године. Суд је план трошкова одобрио Решем од 06.02.2024.године, док су стварни трошкови за месец фебруар одобрени Решењем од 19.03.2024.године.

План трошкова за март поднет је Суду 29.02.2024.године. Решење о одобрењу плана трошкова донето је од стране Суда дана, 05.03.2024.године. Стварно настали трошкова за месец март одобрени су Решењем суда од 11.04.2024.године.

Детаљан преглед насталих трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе у посматраном периоду, дат је у секцији 26 - Списак готовинских одлива по основу трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе.

### **VI Остале активности**

Стечајни управник је комуницирао са јавним извршитељем поводом предлога за извршење по налогу повериоца ЈКП ИНФОСТАН и указао на неоснованост поступка извршења.

Послат је предлог пуномоћнику повериоца Развојна банка Војводине а.д. Нови Сад, у стечају, којим се предлаже умањење судских трошкова. На предлог стечајног управника пуномоћник повериоца се изјаснио негативно.

У парничном поступку са повериоцем : Дирекција за грађевинско земљиште и изградњу П-5502/22 ПС, одржано је рочиште 14.02.2024.године, на коме је стечајни дужник, као тужени исказао приговор на налаз вештака. Допунски налаз вештака економске струке достављен је дана 03.04.2024.године, па је рочиште у предмету одложено за 25.04.2024.године.

Стечајни дужник као тужени се изјаснио у односу на допунски извештај судског вештака.

### **VII План стечајног управника за наредни извештајни период**

Планом активности стечајног управника предвиђено је да се током наредног извештајног периода стечајном дужнику уручи пресуда Привредног суда Нови Сад, у спору са РАЗВОЈНА БАНКА ВОЈВОДИНЕ а.д, у стечају Нови Сад, посл. бр. П-1325/2020, као и да се донесе пресуда од стране Привредног суда Београд, у судском спору са Дирекција за грађевинско земљиште и изградњу Београд, посл. бр П-5502/22. Уз потписивање споразума о вансудском поравнању са привредним друштвом АЛФА ТОК д.о.о. Београд, који је предложио тужилац, стечајни управник ће окончати све активности у стечају, које утичу на стечајну масу и приступиће изради нацрта за главну деобу стечајне масе.

Број предмета: 4. Ст. 76/2022

Датум: 19.04.2024.

Назив стечајног дужника: MIG INTERTRADE доо предузеће за унутрашњи промет и спољнотрговинско пословање, Београд (Звездара) - у стечају

**СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА**

за период од: 01.01.2024. до: 31.03.2024.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
<b>Потраживања (у извештајном периоду)</b>			
УОП-IV:1597-2023	03.01.2024.	Челенковић Љубисав	5.944.482,42
<b>Укупно:</b>			<b>5.944.482,42</b>
<b>Укупни приходи:</b>			<b>5.944.482,42</b>

**СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА**

за период од: 01.01.2024. до: 31.03.2024.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
<b>Трошкови стечајног поступка</b>			
<b>Накнада трошкова стечајног управника</b>			
05-01/2024	31.01.2024.	Стојановић Срђан	15.000,00
05-02/2024	29.02.2024.	Стојановић Срђан	15.000,00
05-03/2024	31.03.2024.	Стојановић Срђан	15.000,00
<b>Укупно:</b>			<b>45.000,00</b>
<b>Укупно трошкови стечајног поступка:</b>			<b>45.000,00</b>

**Обавезе стечајне масе**

<b>Комуналне услуге</b>			
801302691069-23124-1	05.01.2024.	ЈКП "Инфостан технологије", Београд	13.267,73
801302692030-23124-1	05.01.2024.	ЈКП "Инфостан технологије", Београд	10.634,67
70-231231-453717	05.01.2024.	БЕОХОМЕ ТИМ д.о.о. Београд	402,14
67-231231-453718	05.01.2024.	БЕОХОМЕ ТИМ д.о.о. Београд	402,14
801302691069-23124-7-8/24	05.01.2024.	ЈКП "Инфостан технологије", Београд	10.455,22
801302692030-23124-7-8/24	05.01.2024.	ЈКП "Инфостан технологије", Београд	8.130,16
202312/1453717	05.01.2024.	БЕОХОМЕ ТИМ д.о.о. Београд	6.046,37
202312/1453718	05.01.2024.	БЕОХОМЕ ТИМ д.о.о. Београд	6.046,37
<b>Укупно:</b>			<b>55.384,80</b>
<b>Платни промет</b>			
Провизија и други финансијски расходи	03.01.2024.	ALTA BANKA A.D. BEOGRAD	500,00
Провизија и други финансијски расходи	15.01.2024.	ALTA BANKA A.D. BEOGRAD	2.173,04

Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	22.01.2024.	ALTA BANKA A.D. BEOGRAD	147,24
Провизија и други финансијски расходи	01.02.2024.	ALTA BANKA A.D. BEOGRAD	500,00
Провизија и други финансијски расходи	01.03.2024.	ALTA BANKA A.D. BEOGRAD	500,00
<b>Укупно:</b>			<b>3.820,28</b>

Накнаде за заступање (адвокати, брокери)			
04/2024	31.01.2024.	Адвокат Сања Лазић	30.000,00
16/2024	29.02.2024.	Адвокат Сања Лазић	30.000,00
24/2024	31.03.2024.	Адвокат Сања Лазић	30.000,00
<b>Укупно:</b>			<b>90.000,00</b>

ПДВ			
69601101720580	05.01.2024.	Пореска управа-Порез на додатну вредност	2.173.038,00
<b>Укупно:</b>			<b>2.173.038,00</b>

<b>Укупно обавезе стечајне масе:</b>	<b>2.322.243,08</b>
--------------------------------------	---------------------

<b>Укупни трошкови:</b>	<b>2.367.243,08</b>
-------------------------	---------------------

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна  
ALTA BANKA A.D. BEOGRAD, 190-28700-23  
ALTA BANKA A.D. BEOGRAD, 190-1-81

<b>Стање на рачунима на дан 01.01.2024.</b>	<b>7.996.215,55</b>
---	---------------------

#### СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 01.01.2024. до: 31.03.2024.

Датум извода	Налогодавац	Износ
--------------	-------------	-------

Потраживања (у извештајном периоду)		
05.01.2024.	Челенковић Љубисав	5.944.482,42
<b>Укупно:</b>		<b>5.944.482,42</b>

<b>Укупни приливи:</b>	<b>5.944.482,42</b>
------------------------	---------------------

#### СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.01.2024. до: 31.03.2024.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

#### Обавезе стечајне масе

Комуналне услуге			
22.01.2024.	ЈКП "Инфостан технологије", Београд		6.847,54
22.01.2024.	ЈКП "Инфостан технологије", Београд		6.336,95
22.01.2024.	ЈКП "Инфостан технологије", Београд		6.222,38
22.01.2024.	ЈКП "Инфостан технологије", Београд		5.776,34
22.01.2024.	ЈКП "Инфостан технологије", Београд		6.326,80
22.01.2024.	ЈКП "Инфостан технологије", Београд		5.887,44
22.01.2024.	ЈКП "Инфостан технологије", Београд		7.180,33
22.01.2024.	ЈКП "Инфостан технологије", Београд		6.451,23
22.01.2024.	ЈКП "Инфостан технологије", Београд		13.267,73

Комуналне услуге		
22.01.2024.	ЈКП "Инфостан технологије", Београд	10.634,67
22.01.2024.	ЈКП "Инфостан технологије", Београд	10.455,22
22.01.2024.	ЈКП "Инфостан технологије", Београд	8.130,16
<b>Укупно:</b>		<b>93.516,79</b>

Платни промет		
03.01.2024.	ALTA BANKA A.D. BEOGRAD	500,00
15.01.2024.	ALTA BANKA A.D. BEOGRAD	2.173,04
22.01.2024.	ALTA BANKA A.D. BEOGRAD	147,24
01.02.2024.	ALTA BANKA A.D. BEOGRAD	500,00
01.03.2024.	ALTA BANKA A.D. BEOGRAD	500,00
<b>Укупно:</b>		<b>3.820,28</b>

Накнаде за заступање (адвокати, брокери)		
22.01.2024.	Адвокат Сања Лазић	30.000,00
22.01.2024.	Адвокат Сања Лазић	30.000,00
22.01.2024.	Адвокат Сања Лазић	30.000,00
<b>Укупно:</b>		<b>90.000,00</b>

ПДВ		
15.01.2024.	Пореска управа-Порез на додатну вредност	2.173.038,00
<b>Укупно:</b>		<b>2.173.038,00</b>

Орочење средстава		
18.01.2024.	ALTA BANKA A.D. BEOGRAD	11.000.000,00
<b>Укупно:</b>		<b>11.000.000,00</b>

<b>Укупни одливи:</b>		<b>13.360.375,07</b>
-----------------------	--	----------------------

<b>Стање на рачунима на дан 31.03.2024.</b>	<b>11.580.322,90</b>
---	----------------------