

Привредни суд: Привредни суд у Београду
Број предмета: 4. Ст. 76/2022
Назив стечајног дужника: MIG INTERTRADE доо предузеће за унутрашњи промет и спољнотрговинско пословање, Београд (Звездара) - у стечају
Матични број: 07522495
Датум отварања стечајног поступка: 17.05.2022.
Закон по ком се води стечајни поступак: Закон о стечају 2017
Статус поступка: Стечајни дужник
Име и презиме стечајног судије: Горан Максимовић
Име и презиме стечајног управника: Срђан Стојановић
Број лиценце: 155-1807
Датум израде извештаја: 20.01.2024.
Текући рачуни стечајног дужника: 1) ALTA BANKA A.D. BEOGRAD, 190-28700-23

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ
за период од: 01.10.2023. до: 31.12.2023. године**

1 // Списак имовине која је продата, пренета или на други начин отуђена

1a // Почетни стечајни биланс или биланс на крају претходног извештаја

Имовина		На дан 01.10.2023.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	1.262.374,55
2.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
3.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси	286.812,12
4.	Залихе	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00
7.	Непокретности	0,00
8.	Опрема	0,00
9.	Биолошка средства	0,00
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		1.549.186,67

Коментар

Почетни стечајни биланс на дан 01.10.2023. године:

1. Готовину и готовинске еквиваленте у износу од 1.262.374,55 динара сачињавају:
- на текућем рачуну број 190-28700-23 налази се износ од 1.262.374,55 динара (Извод бр. 9 од 13.09.2023. године - АЛТА банка а.д. Београд).

Укупни почетни стечајни биланс у извештајном периоду износи 1.549.186,67 динара.

16 Повећање вредности имовине

Имовина	Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	1.262.374,55
2. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	286.812,12
3. Залихе	0,00	0,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00
6. Непокретности	0,00	0,00
7. Опрема	0,00	0,00
8. Биолошка средства	0,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	0,00
Укупно	0,00	1.549.186,67

Коментар

У току извештајног периода није било повећања вредности имовине због накнадно пронађене или произведене имовине.

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде, излучења имовине и корекције вредности имовине

Имовина	Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	1.262.374,55
2. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	286.812,12
3. Залихе	0,00	0,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00
6. Непокретности	0,00	0,00
7. Опрема	0,00	0,00
8. Биолошка средства	0,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	0,00
Укупно	0,00	1.549.186,67

Коментар

У току извештајног периода није било умањења имовине по основу преноса без накнаде, излучења имовине и корекције вредности имовине.

1г Промена вредности имовине због наплате потраживања и/или продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене или наплате потраживања		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	0,00	0,00	286.812,12
2. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Непокретности	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Опрема	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	0,00	0,00	0,00	286.812,12

Коментар

У току извештајног периода није било промене вредности имовине због наплате потраживања и/или продаје.

2 Списак готовинских прилива и одлива**2а** Списак готовинских прилива

Врста прилива	Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
2. Уплата депозита за продају имовине и/или закуп	0,00			
3. Наплата потраживања стечајног дужника и враћени аванси	0,00			
4. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Непокретности	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Опрема	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Потраживања (настала у извештајном периоду)	7.210.754,00		7.210.754,00	0,00
13. Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно	7.210.754,00	0,00	7.210.754,00	0,00

Коментар

Остварени приливи за извештајни период

12. Потраживања (настала у извештајном периоду) – Прилив у износу од 7.210.754,00 динара се састоји од:
 - уплате трошкова парничног поступка у износу од 42.750,00 динара од стране "Електродистрибуција Србије" д.о.о. Београд према пресуди Привредног суда у Београду 17 П-5499/2022 од 15.06.2023. године у вези парнице по оспореним потраживањима у правној ствари тужиоца "Електродистрибуција Србије" д.о.о. Београд да се утврди као основано потраживање тужиоца у износу од 78.992,25 динара, где је тужилац изгубио парницу и био у обавези да исплати трошкове парничног поступка у износу од 42.750,00 динара,
 - уплате износа од 7,168,004.00 од стране Златибора Хајдина из Београда у складу са Уговором о регулисању имовинско правних односа закљученом дана 28.12.2023. године између уговорних страна: стечајног дужника са једне стране и Златибора Хајдина из Београда са друге стране, за увођење у посед Златибора Хајдина као уговорне стране у посед непокретности поводом којих је вођен

спор пред Привредним судом Београд: Стан у Београду у ул. Димитрија Туцовића бр. 19-21, означен као стан бр. 18, површине 114,88 м2, на петом спрату стамбено пословног објекта на кп бр. 2619/1 уписаног у ЛН бр. 1126 КО Звездара и два гаражна места означена под бр. 28 површине 14 м2 и бр. 29 површине 14 м2 изграђене на кп бр. 2619/1 уписане у ЛН бр. 1126 КО Звездара. Наведеним споразумом окончана је парница коју је покренуо Златибор Хајдин за излучење предметне имовине из стечајне масе дужника, посл.бр. предмета 21 П 5892/22.

Именовани је сходно споразуму био у обавези да уплати износ од 61.182 € у динарској противвредности по средњем курсу НБС на дан уплате и повуче свој тужбени захтев.

Настале обавезе су и фактурисане и евидентиране у извештајном периоду у износу од 7.210.754,00 динара у којем су и наплаћене.

26 // Списак готовинских одлива по основу трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Одобрени трошкови по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	29.174,04	0,00	0,00	0,00	29.174,04
2. Судски трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Прелиминарна награда стечајног управника	420.000,00	90.000,00	60.000,00	220.000,00	290.000,00
4. Награда стечајног управника по основу намирења различног/заложног повериоца	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Накнада трошкова стечајног управника	60.000,00	45.000,00	30.000,00	105.000,00	0,00
7. Накнада трошкова чланова одбора поверилаца	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	509.174,04	135.000,00	90.000,00	325.000,00	319.174,04

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Одобрене обавезе по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Електрична енергија	947,24	0,00	0,00	0,00	947,24
3. Комуналне услуге	13.184,49	38.649,02	24.212,96	0,00	51.833,51
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	1.913,00	1.060,00	1.913,00	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о делу	15.000,00	45.000,00	30.000,00	0,00	60.000,00
15. Књиговодствене услуге	30.000,00	30.000,00	20.000,00	40.000,00	20.000,00
16. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	90.000,00	90.000,00	60.000,00	90.000,00	90.000,00
17. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18. Административне таксе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Одобрене обавезе по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
22. Закупнина	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Остало	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Тарифа АЛСУ	0,00	20.000,00	20.000,00	20.000,00	0,00
- Повраћај депозита за продају, закуп				0,00	
Укупно	149.131,73	225.562,02	155.272,96	151.913,00	222.780,75

Коментар

Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода

На почетку извештајног периода су евидентиране неизмирене обавезе на име трошкова стечајног поступка у износу од 509.174,04 динара као и обавезе стечајне масе у износу од 149.131,73 динара.

Стварно настали трошкови у извештајном периоду

Трошкови стечајног поступка:

3. Прелиминарна награда стечајног управника у износу од 90.000,00 динара се односи на прелиминарну награду стечајном управнику за месеце октобар, новембар и децембар 2023. године у износу од по 30.000,00 динара месечно. Овај трошак одобрен је Решењем Привредног суда у Београду 4. Ст-76/2022 од 21.07.2022. године, којим се одређује прелиминарна награда стечајном управнику у месечном нето износу од 30.000,00 динара за период од 01.08.2022. године до датума одржавања завршног рочишта

6. Накнада трошкова стечајног управника у износу од 45.000,00 динара се односи на накнаду за месеце октобар, новембар и децембар 2023. године у износу од по 15.000,00 динара месечно, а на основу Решења Привредног суда у Београду 4. Ст-76/2022 од 21.07.2022. године којим се одређује накнада трошкова стечајном управнику за период од 01.08.2022. године до датума одржавања завршног рочишта.

Стварно настале обавезе у извештајном периоду

Обавезе стечајне масе:

3. Комуналне услуге – Трошкови у износу од 38.649,02 динара се односе на:

- трошкове по рачуну ЈКП Инфостан технологије Београд за месец септембар 2023. године у износу од 6.222,38 динара за комуналне услуге за стан који се води на име стечајног дужника на адреси Димитрија Туцовића бр. 21 стан бр. 17,
- трошкове по рачуну ЈКП Инфостан технологије Београд за месец септембар 2023. године у износу од 5.776,34 динара за комуналне услуге за стан који се води на име стечајног дужника на адреси Димитрија Туцовића бр. 21 стан бр. 18,
- трошкове по рачуну ЈКП Инфостан технологије Београд за месец октобар 2023. године у износу од 6.326,80 динара за комуналне услуге за стан који се води на име стечајног дужника на адреси Димитрија Туцовића бр. 21 стан бр. 17,
- трошкове по рачуну ЈКП Инфостан технологије Београд за месец октобар 2023. године у износу од 5.887,44 динара за комуналне услуге за стан који се води на име стечајног дужника на адреси Димитрија Туцовића бр. 21 стан бр. 18,
- трошкове по рачуну ЈКП Инфостан технологије Београд за месец новембар 2023. године у износу од 7.180,33 динара за комуналне услуге за стан који се води на име стечајног дужника на адреси Димитрија Туцовића бр. 21 стан бр. 17,
- трошкове по рачуну ЈКП Инфостан технологије Београд за месец новембар 2023. године у износу од 6.451,23 динара за комуналне услуге за стан који се води на име стечајног дужника на адреси Димитрија Туцовића бр. 21 стан бр. 18,
- трошкове по рачуну БЕОХОМЕ ТИМ д.о.о. Београд за месец новембар 2023. године у износу од 402,25 динара за услуге очитивања и расподеле топлотне енергије за стан који се води на име стечајног дужника на адреси Димитрија Туцовића бр. 21 стан бр. 17,
- трошкове по рачуну БЕОХОМЕ ТИМ д.о.о. Београд за месец новембар 2023. године у износу од 402,25 динара за услуге очитивања и расподеле топлотне енергије за стан који се води на име стечајног дужника на адреси Димитрија Туцовића бр. 21 стан бр. 18.

8. Трошкови платног промета се односе на трошкове платног промета и накнаде за вођење рачуна у извештајном периоду пословне банке код које стечајни дужник има отворен текући рачун.

14. Бруто зараде по уговору о делу - Трошкови у износу од 45.000,00 динара се односе на:

- накнаду по уговору о делу у износу од 45.000,00 динара за једно ангажовано лице на пословима окончања започетих послова и вођења стечајног поступка као сарадника стечајног управника у периоду октобар-децембар 2023. године уз накнаду по уговору о делу у бруто износу од 15.000,00 динара месечно у складу са решењем Привредног суда у Београду 4. Ст-76/2022 од 21.07.2022. године којим се даје сагласност на ангажовање лица на пословима окончања започетих послова и вођења стечајног поступка као сарадника стечајног управника у периоду од 01.08.2022. године до постојања потребе за ангажовањем уз накнаду у месечном бруто износу од 15.000,00 динара.

15. Књиговодствене услуге – Трошкови у износу од 30.000,00 динара се односе на :

- накнаду ангажованој књиговодственој агенцији "OCEAN ACCOUNTING" д.о.о. Београд - Савски Венац за потребе вођења књиговодства стечајног дужника за месеце октобар, новембар и децембар 2023. године у укупном износу од 30.000,00 динара у складу са решењем Привредног суда у Београду 4. Ст-76/2022 од 21.07.2022. године којим се даје сагласност на ангажовање привредног друштва "OCEAN ACCOUNTING" д.о.о. Београд - Савски Венац за пружање рачуноводствених и књиговодствених услуга у периоду од 01.08.2022. године до постојања потребе за ангажовањем уз накнаду у месечном бруто износу од 10.000,00 динара.

16. Накнаде за заступање (адвокати, брокери) – Трошкови у износу од 90.000,00 динара се односе на:

- накнаду ангажованом адвокату Сањи Лазивић за потребе давања правних савета и заступања стечајног дужника у судским споровима у којима је стечајни дужник легитимисан као странка за месеце октобар, новембар и децембар 2023. године укупном износу од 90.000,00 динара у складу са одобрењем стечајног судије уз накнаду у бруто месечном износу од 30.000,00 динара.

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Одобрене обавезе по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
--------------	---	---	---	---------------------------------------	---

24. Тарифа АЛСУ – Трошкови у износу од 20.000,00 динара се односе на:
- накнаду АЛСУ према опомени број VIII-32-4/19-5394/2023 од 11.10.2023. године на износ од 20.000,00 дин. по тарифном броју 6 о ценама за послове из надлежности Агенције за лиценцирање стечајних управника за 2. квартал 2023. године по основу оствареног прилива од 2.206.325,92 дин, по основу уновчења стечајне масе, наплаћених потраживања и давања у закуп имовине стечајног дужника.

Одобрени трошкови и обавезе по закључку стечајног судије у извештајном периоду

Решењем Привредног суда у Београду 10. Ст. 76/2022 од 21.11.2023. године одобравају се стварно настали трошкови стечајног поступка за месец октобар 2023. године у укупном износу од 112.498,72 динара

Решењем Привредног суда у Београду 10. Ст. 76/2022 од 11.12.2023. године одобравају се стварно настали трошкови стечајног поступка за месец новембар 2023. године у укупном износу од 132.774,24 динара.

За месец децембар 2023. године је дана 11.01.2024. године поднет захтев Суду за одобрење стварно насталих трошкова у износу од 115.289,06 динара али до момента израде извештаја није добијен одговор од стране стечајног судије.

Укупно одобрење трошкова за четврти квартал 2023. године из напред наведених разлога износи 245.272,96 динара (112.498,72 + 132.774,24 = 245.272,96).

Плаћени трошкови у извештајном периоду

Трошкови стечајног поступка

3. Прелиминарна награда стечајног управника - Одлив у износу од 220.000,00 динара се односе на исплаћену прелиминарну награду стечајног управнику за период август 2022. године – март 2023. године у укупном износу од 220.000,00 динара (7 месеци по 30.000,00 динара и за месец март 2023. године у делимичном износу од 10.000,00 динара).

6. Накнада трошкова стечајног управника – Одлив у износу од 105.000,00 динара се односе на исплаћену накнаду трошкова стечајног управнику за период јун-децембар 2023. године у укупном износу од 105.000,00 динара (7 месеци по 15.000,00 динара).

Плаћене обавезе у извештајном периоду

Обавезе стечајне масе

8. Платни промет - Одлив у износу од 1.913,00 динара се односе на накнаду за услуге платног промета настале у извештајном периоду и исти трошкови се скидају аутоматски са рачуна стечајног дужника од стране пословних банака код кој стечајни дужник има отворене текуће рачуне.

15. Књиговодствене услуге – Одлив у износу од 40.000,00 динара се односе на :
- исплаћену накнаду ангажованој књиговодственој агенцији "OCEAN ACCOUNTING" д.о.о. Београд - Савски Венац за потребе вођења књиговодства стечајног дужника за период јул-октобар 2023. године у износу од 40.000,00 динара (4 месеца по 10.000,00 динара).

16. Накнаде за заступање (адвокати, брокери) – Одлив у износу од 90.000,00 динара се односи на:
- исплаћену накнаду ангажованом адвокату Сањи Лазић за потребе давања правних савета и заступања стечајног дужника у судским споровима у којима је стечајни дужник легитимисан као странка за период јул-септембар 2023. године у бруто износу од 90.000,00 динара (3 месеца од по 30.000,00 динара).

24. Тарифа АЛСУ – Одлив у износу од 20.000,00 динара се односе на:
- плаћену накнаду АЛСУ према опомени број VIII-32-4/19-5394/2023 од 11.10.2023. године на износ од 20.000,00 дин. по тарифном броју 6 о ценама за послове из надлежности Агенције за лиценцирање стечајних управника за 2. квартал 2023. године по основу оствареног прилива од 2.206.325,92 дин, по основу уновчења стечајне масе, наплаћених потраживања и давања у закуп имовине стечајног дужника.

Неизмирене обавезе на крају извештајног периода

На крају извештајног периода су евидентирани неизмирене обавезе на име трошкова стечајног поступка у износу од 319.174,04 динара као и обавезе стечајне масе у износу од 222.780,75 динара.

Редослед намирења		Утврђена потраживања на почетку извештајног периода	Повећање износа утврђених потраживања у извештајном периоду	Умањења због компензације	Исплаћена потраживања у извештајном периоду	Преостали износ утврђених потраживања на крају извештајног периода
1.	Разлучни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	I исплатни ред	201.023,93	0,00	0,00	0,00	201.023,93
3.	II исплатни ред	68.637,06	0,00	0,00	0,00	68.637,06
4.	III исплатни ред	76.175.296,61	0,00	0,00	0,00	76.175.296,61
5.	Заложни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	IV исплатни ред	33.910.626,45	0,00	0,00	0,00	33.910.626,45
7.	Власници капитала				0,00	
Укупно		110.355.584,05	0,00	0,00	0,00	110.355.584,05

Коментар

У извештајном периоду по овом основу није било промена.

На крају извештајног периода укупан износ утврђених потраживања износи 110.355.584,05 динара.

Судски спорови по основу оспорених потраживања

У току извештајног периода се дошло до сазнања да су повучене следеће парнице:

- Парница пословодни број П-5892/22 пред Привредним судом у Београду покренута дана 29.12.2022. године од стране повериоца Златибора Хајдина из Београда у вези утврђивања права својине на непокретности на стану бр. 18 површине 114,88 м², на петом спрату и паркинг местима бр. 28 и 29, свако површине 14 м² оба у горњем нивоу подрума све у стамбено-пословном објекту, који је у изградњи у Београду у ул. Димитрија Туцовића бр. 19-21, постојећег на катастарској парцели 2619/1 КО Звездара које је оспорено из разлога што по истом тече парница пред Првим основним судом у Београду која није окончана и где се поверилац упућује на наставак парнице,

- Парница пословодни број П-5897/22 пред Привредним судом у Београду покренута дана 29.12.2022. године од стране повериоца Љубисава Челенковића из Кладова у вези утврђивања права својине на непокретности на стану бр. 17 површине 120,28 м², на петом спрату и паркинг местима бр. 26 и 27, свако површине 14 м² оба у горњем нивоу подрума све у стамбено-пословном објекту, који је у изградњи у Београду у ул. Димитрија Туцовића бр. 19-21, постојећег на катастарској парцели 2619/1 КО Звездара које је оспорено из разлога што по истом тече парница пред Првим основним судом у Београду која није окончана и где се поверилац упућује на наставак парнице.

У току су преостале парнице по основу оспорених потраживања поверилаца и то:

1. Парница пословодни број П-5502/2022 покренута пред Привредним судом у Београду дана 07.12.2022. године од стране повериоца Дирекција за грађевинско земљиште и изградњу Београда Ј.П. у вези оспореног потраживања у износу од 64.232.093,98 динара.

2. Поверилац РАЗВОЈНА БАНКА ВОЈВОДИНЕ а.д. Нови Сад - у стечају је доставио обавештење да наставља парницу на име оспореног потраживања у износу од 9.903.024,98 динара, која је била у току и која није окончана до дана отварања стечајног поступка над стечајним дужником, а по основу које је пријављено потраживање повериоца у наведеном износу.

За Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	01.10.2023.	1.262.374,55
2.	Укупан прилив		7.210.754,00
3.	Укупан одлив		476.913,00
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	31.12.2023.	7.996.215,55

Коментар

У току извештајног периода платни промет се обављао преко рачуна стечајног дужника бр. 190-28700-23 отвореног код АЛТА банка а.д. Београд.

1. Почетно стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп) износи 1.262.374,55 динара.

2. Укупни прилив, у извештајном периоду износи 7.210.754,00 динара.

3. Укупни одлив, у извештајном периоду износи 476.913,00 динара.

6. Крајње стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп) износи 7.996.215,55 динара.

Стање новчаних средстава на текућем рачуну стечајног дужника, код АЛТА банка а.д. Београд на дан 31.12.2023. године износи 7.996.215,55 динара, према изводу бр. 19 од 28.12.2023. године.

36 // Орочена средства

1.	Износ на почетку извештајног периода	0,00
2.	Износ на крају извештајног периода	0,00

Коментар

У извештајном периоду није било средстава стечајног дужника која су била предмет орочења.

3в // Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.10.23.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	31.12.2023.	0,00

Коментар

У току извештајног периода није било промета преко благајне.

4 // Списак ангажованих правних и физичких лица

Име и презиме	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Костур Николина	15.000,00	45.000,00	0,00	60.000,00
2. Адвокат Сања Лазиф	90.000,00	90.000,00	90.000,00	90.000,00
3. "OCEAN ACCOUNTING" д.о.о. Београд - Савски Венац	30.000,00	30.000,00	40.000,00	20.000,00
Укупно	135.000,00	165.000,00	130.000,00	170.000,00

Коментар

У току извештајног периода је од стране стечајног управника, у складу са одобрењем стечајног судије, извршено ангажовање следећих лица и то:

- књиговодствена агенција "OCEAN ACCOUNTING" д.о.о. Београд - Савски Венац на име пружања књиговодствених услуга у периоду октобар-децембар 2023. године уз накнаду у бруто износу од 10.000,00 динара месечно. Решењем Привредног суда у Београду 4. Ст-76/2022 од 21.07.2022. године се даје сагласност на ангажовање привредног друштва "OCEAN ACCOUNTING" д.о.о. Београд - Савски Венац за пружање рачуноводствених и књиговодствених услуга у периоду од 01.08.2022. године до постојања потребе за ангажовањем уз накнаду у месечном бруто износу од 10.000,00 динара.

- 1 лице ангажовано на пословима окончања започетих послова и вођења стечајног поступка као сарадника стечајног управника у периоду октобар-децембар 2023. године уз накнаду по уговору о делу у месечном бруто износу од 15.000,00 динара. Решењем Привредног суда у Београду 4. Ст-76/2022 од 21.07.2022. године се даје сагласност на ангажовање лица на пословима окончања започетих послова и вођења стечајног поступка као сарадника стечајног управника у периоду од 01.08.2022. године до постојања потребе за ангажовањем уз накнаду у месечном бруто износу од 15.000,00 динара,

- адвокат Сања Лазиф из Београда за потребе давања правних савета и заступања стечајног дужника у судским споровима у којима је стечајни дужник легитимисан као странка за период октобар-децембар 2023. године уз накнаду у бруто месечном износу од 30.000,00 динара. Решењем Привредног суда у Београду 10. Ст 76/2022 од 08.03.2023. године се одобрава ангажовање адвоката Сање Лазиф из Београда по основу Уговора о пружању адвокатских услуга за давање правних савета и заступање стечајног дужника у судским споровима у којима је стечајни дужник легитимисан као странка уз месечну накнаду у износу од 30.000,00 динара у бруто износу, за период од 01.03.2023. године до 31.08.2023. године. Решењем Привредног суда у Београду 10. Ст 76/2022 од 11.09.2023. године се одобрава ангажовање адвоката Сање Лазиф из Београда по основу Уговора о пружању адвокатских услуга за давање правних савета и заступање стечајног дужника у судским споровима у којима је стечајни дужник легитимисан као странка уз месечну накнаду у износу од 30.000,00 динара у бруто износу, за период од 01.09.2023. године до 31.12.2023. године.

По наведеном основу у извештајном периоду су извршене следеће исплате:

- књиговодственој агенцији "OCEAN ACCOUNTING" д.о.о. Београд - Савски Венац у укупном износу од 40.000,00 динара на име пружених књиговодствених услуга за период јул-октобар 2023. године у износу од 40.000,00 динара (4 месеца по 10.000,00 динара),
- ангажованом адвокату Сањи Лазиф из Београда за потребе давања правних савета и заступања стечајног дужника у судским споровима у којима је стечајни дужник легитимисан као странка за период јул-септембар 2023. године у бруто износу од 90.000,00 динара (3 месеца од по 30.000,00 динара).

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	31.12.2023.
1. Готовина и готовински еквиваленти		7.996.215,55
2. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
3. Потраживања стечајног дужника и дати аванси		286.812,12
4. Залихе		0,00
5. Удели или акције код других лица		0,00
6. Лиценце и патенти		0,00
7. Непокретности		0,00
8. Опрема		0,00
9. Биолошка средства		0,00
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		8.283.027,67

Коментар

Стечајни биланс на крају извештајног периода

1. Готовину и готовинске еквиваленте у износу од 7.996.215,55 динара сачињавају:
- на текућем рачуну број 190-28700-23 налази се износ од 7.996.215,55 динара (Извод бр. 19 од 28.12.2023. године - АЛТА банка а.д. Београд).
3. Потраживања стечајног дужника и дати аванси у износу од 286.812,12 динара.

Укупни стечајни биланс (без депозита) на дан 31.12.2023. године износи 8.283.027,67 динара.

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * извештај стечајног управника о оствареним активностима извештајног периода
- * извештај правног заступника о споровима
- * изводи са рачуна стечајног стечајног дужника/стечајне масе на први и последњи дан извештајног периода

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Стечајном судији
- 3 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА О ОСТВАРЕНИМ АКТИВНОСТИМА У ИЗВЕШТАЈНОМ ПЕРИОДУ

I Редовне активности у извештајном периоду (заштита имовине, наставак започетих послова, наплата потраживања

У оквиру обављања редовних активности стечајни управник је са подносиоцима излучних тужби постигао споразум о условима повлачења тужби, уз увећање стечајне масе.

Предузимане су активности према ЈКП Инфостан и јавном извршитељу и циљу спречавања извршења над средствима стечајног дужника.

Достављен је предлог правном заступнику повериоца Развојна банка Војводине а.д. у стечају, који је доставио стечајном управнику опомену за плаћање судских трошкова за спор који је вођен од 2017.године, за плаћање дела трошкова који су настали у периоду након покретања стечаја.

На предлог стечајног управника, који је достављен дана 08.12.2023.године, до датума израде извештаја није достављен одговор.

II Активности на уновчењу имовине

У посматраном периоду није било активности на уновчењу имовине стечајног дужника.

III Активности у вези са намирењем поверилаца (деобе, компензације, пренос потраживања поверилаца)

Поверилац Развојна банка Војводине а.д. у стечају, доставио је Привредном суду Београд поднесак којим се тражи измена Закључка о признатим и оспореним потраживањима и тако што би се овом повериоцу признала потраживања по пресуди Привредног апелационог суда.

Стечајни управник се до израде извештаја није изјаснио на овај поднесак из разлога што пресуду Привредног апелационог суда није примио ни стечајни дужник, ни његов пуномоћник.

Других активности у вези са намирењем поверилаца у извештајном периоду није било.

IV Промена вредности имовине (накнадно пронађена имовина, процена вредности, излучење имовине, отпис)

У извештајном периоду није било промене вредности имовине стечајног дужника.

V Спецификација накнаде трошкова стечајног управника

Сва плаћања са рачуна стечајног дужника реализована су на основу Решења Суда којима су одобравани износи и основ настанка појединих трошкова.

План трошкова за месец октобар достављен је Суду дана 02.10.2023.године. Суд је Решење којим одобрава стварно настале трошкове за месец октобар донео дана 25.11.2023.године.

План трошкова за месец новембар поднет је суду 02.11.2023.године. Стварни трошкови за месец новембар одобрени су Решењем Суда од 11.12.2023.године.

План трошкова за децембар поднет је Суду 04.12.2023.године. Решење о одобрењу стварно насталих трошкова за месец децембар до датума израде овог Извештаја није донето, те ће стечајни управник исто доставити накнадно.

Детаљан преглед насталих трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе у посматраном периоду, дат је у секцији 2б - Списак готовинских одлива по основу трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе

VI Остале активности

Са правним пуномоћником припремани су поднесци за спорове са повериоцима Развојна банка Војводине а.д. у стечају и Дирекцијом за грађевинско земљиште и изградњу Београда. У предмету 5502/22 који се води са Дирекцијом наложено је вештачење у предмету.

VII План стечајног управника за наредни извештајни период

За наредни извештајни период очекује се доношење пресуда у споровима које стечајни дужник води, након чега би стечајни управник израдио Предлог за деобу

Број предмета: 4. Ст. 76/2022

Датум: 20.01.2024.

Назив стечајног дужника: MIG INTERTRADE доо предузеће за унутрашњи промет и спољнотрговинско пословање, Београд (Звездара) - у стечају

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.10.2023. до: 31.12.2023.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
Потраживања (у извештајном периоду)			
17 П-5499/2022	10.10.2023.	"Електродистрибуција Србије" д.о.о. Београд	42.750,00
УОП-IV:1598-2023	28.12.2023.	Хајдин Златибор	7.168.004,00
Укупно:			7.210.754,00
Укупни приходи:			7.210.754,00

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.10.2023. до: 31.12.2023.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
Трошкови стечајног поступка			
Прелиминарна награда стечајног управника			
ПНСУ-10/2023	31.10.2023.	Стојановић Срђан	30.000,00
ПНСУ-11/2023	30.11.2023.	Стојановић Срђан	30.000,00
ПНСУ-12/2023	31.12.2023.	Стојановић Срђан	30.000,00
Укупно:			90.000,00
Накнада трошкова стечајног управника			
НТСУ-10/2023	31.10.2023.	Стојановић Срђан	15.000,00
НТСУ-11/2023	30.11.2023.	Стојановић Срђан	15.000,00
НТСУ-12/2023	27.12.2023.	Стојановић Срђан	15.000,00
Укупно:			45.000,00
Укупно трошкови стечајног поступка:			135.000,00

Обавезе стечајне масе

Комуналне услуге			
801302691026-23094-1	02.10.2023.	ЈКП "Инфостан технологије", Београд	6.222,38
801302692014-23094-1	02.10.2023.	ЈКП "Инфостан технологије", Београд	5.776,34
801302691034-23108-1	01.11.2023.	ЈКП "Инфостан технологије", Београд	6.326,80
801302692057-23108-1	01.11.2023.	ЈКП "Инфостан технологије", Београд	5.887,44
801302691000-23116-1	01.12.2023.	ЈКП "Инфостан технологије", Београд	7.180,33
801302692030-23116-1	01.12.2023.	ЈКП "Инфостан технологије", Београд	6.451,23
92-231130-436584	01.12.2023.	БЕОХОМЕ ТИМ д.о.о. Београд	402,25
89-231130-436585	01.12.2023.	БЕОХОМЕ ТИМ д.о.о. Београд	402,25
Укупно:			38.649,02

Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	02.10.2023.	ALTA BANKA A.D. BEOGRAD	500,00
Провизија и други финансијски расходи	01.11.2023.	ALTA BANKA A.D. BEOGRAD	500,00
Провизија и други финансијски расходи	08.11.2023.	ALTA BANKA A.D. BEOGRAD	60,00
Провизија и други финансијски расходи	01.12.2023.	ALTA BANKA A.D. BEOGRAD	500,00
Провизија и други финансијски расходи	08.12.2023.	ALTA BANKA A.D. BEOGRAD	35,00
Провизија и други финансијски расходи	15.12.2023.	ALTA BANKA A.D. BEOGRAD	107,00
Провизија и други финансијски расходи	27.12.2023.	ALTA BANKA A.D. BEOGRAD	211,00
Укупно:			1.913,00

Бруто зараде по уговору о делу			
Уг. о делу - 10/2023	31.10.2023.	Костур Николина	15.000,00
Уг. о делу - 11/2023	30.11.2023.	Костур Николина	15.000,00
Уг. о делу - 12/2023	31.12.2023.	Костур Николина	15.000,00
Укупно:			45.000,00

Књиговодствене услуге			
708/23	31.10.2023.	"OCEAN ACCOUNTING" д.о.о. Београд - Савски Венац	10.000,00
786/23	30.11.2023.	"OCEAN ACCOUNTING" д.о.о. Београд - Савски Венац	10.000,00
861/23	31.12.2023.	"OCEAN ACCOUNTING" д.о.о. Београд - Савски Венац	10.000,00
Укупно:			30.000,00

Накнаде за заступање (адвокати, брокери)			
70/2023	31.10.2023.	Адвокат Сања Лазић	30.000,00
77/2023	30.11.2023.	Адвокат Сања Лазић	30.000,00
82/2023	31.12.2023.	Адвокат Сања Лазић	30.000,00
Укупно:			90.000,00

Тарифа АЛСУ (1% или тарифни број 6)			
3037-2/2023	11.10.2023.	Агенција за лиценцирање стечајних управника	20.000,00
Укупно:			20.000,00

Укупно обавезе стечајне масе:			225.562,02
--------------------------------------	--	--	-------------------

Укупни трошкови:			360.562,02
-------------------------	--	--	-------------------

Стање на рачунима на дан 01.10.2023. 1.262.374,55

СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 01.10.2023. до: 31.12.2023.

Датум извода Налогодавац Износ

Потраживања (у извештајном периоду)		
10.10.2023.	"Електродистрибуција Србије" д.о.о. Београд	42.750,00
28.12.2023.	Хајдин Златибор	7.168.004,00
Укупно:		7.210.754,00

Укупни приливи: 7.210.754,00

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.10.2023. до: 31.12.2023.

Датум извода Прималац Износ

Трошкови стечајног поступка

Прелиминарна награда стечајног управника		
27.12.2023.	Стојановић Срђан	30.000,00
27.12.2023.	Стојановић Срђан	30.000,00
27.12.2023.	Стојановић Срђан	30.000,00
27.12.2023.	Стојановић Срђан	30.000,00
27.12.2023.	Стојановић Срђан	30.000,00
27.12.2023.	Стојановић Срђан	30.000,00
27.12.2023.	Стојановић Срђан	30.000,00
27.12.2023.	Стојановић Срђан	10.000,00
Укупно:		220.000,00

Накнада трошкова стечајног управника		
08.11.2023.	Стојановић Срђан	15.000,00
08.11.2023.	Стојановић Срђан	15.000,00
08.11.2023.	Стојановић Срђан	15.000,00
08.11.2023.	Стојановић Срђан	15.000,00
08.11.2023.	Стојановић Срђан	15.000,00
27.12.2023.	Стојановић Срђан	15.000,00
27.12.2023.	Стојановић Срђан	15.000,00
Укупно:		105.000,00

Обавезе стечајне масе

Платни промет		
02.10.2023.	ALTA BANKA A.D. BEOGRAD	500,00
01.11.2023.	ALTA BANKA A.D. BEOGRAD	500,00
08.11.2023.	ALTA BANKA A.D. BEOGRAD	60,00
01.12.2023.	ALTA BANKA A.D. BEOGRAD	500,00
08.12.2023.	ALTA BANKA A.D. BEOGRAD	35,00
15.12.2023.	ALTA BANKA A.D. BEOGRAD	107,00
27.12.2023.	ALTA BANKA A.D. BEOGRAD	211,00
Укупно:		1.913,00

Књиговодствене услуге		
15.12.2023.	"OCEAN ACCOUNTING" д.о.о. Београд - Савски Венац	10.000,00
15.12.2023.	"OCEAN ACCOUNTING" д.о.о. Београд - Савски Венац	10.000,00
15.12.2023.	"OCEAN ACCOUNTING" д.о.о. Београд - Савски Венац	10.000,00
15.12.2023.	"OCEAN ACCOUNTING" д.о.о. Београд - Савски Венац	10.000,00

Књиговодствене услуге	
Укупно:	40.000,00

Накнаде за заступање (адвокати, брокери)		
15.12.2023.	Адвокат Сања Лазић	30.000,00
15.12.2023.	Адвокат Сања Лазић	30.000,00
15.12.2023.	Адвокат Сања Лазић	30.000,00
Укупно:		90.000,00

Тарифа АЛСУ (1% или тарифни број 6)		
08.12.2023.	Агенција за лиценцирање стечајних управника	20.000,00
Укупно:		20.000,00

Укупни одливи:	476.913,00
-----------------------	-------------------

Стање на рачунима на дан 31.12.2023.	7.996.215,55
---	---------------------