

Привредни суд: Привредни суд у Београду
Број предмета: 4. Ст. 76/2022
Назив стечајног дужника: MIG INTERTRADE доо предузеће за унутрашњи промет и спољнотрговинско пословање, Београд (Звездара) - у стечају
Матични број: 07522495
Датум отварања стечајног поступка: 17.05.2022.
Закон по ком се води стечајни поступак: Закон о стечају 2017
Статус поступка: Стечајни дужник
Име и презиме стечајног судије: Горан Максимовић
Име и презиме стечајног управника: Срђан Стојановић
Број лиценце: 155-1807
Датум израде извештаја: 20.10.2023.
Текући рачуни стечајног дужника: 1) ALTA BANKA A.D. BEOGRAD, 190-28700-23

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ
за период од: 01.07.2023. до: 30.09.2023. године**

1 // Списак имовине која је продата, пренета или на други начин отуђена

1a // Почетни стечајни биланс или биланс на крају претходног извештаја

Имовина		На дан 01.07.2023.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	1.707.706,46
2.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
3.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси	286.812,12
4.	Залихе	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00
7.	Непокретности	0,00
8.	Опрема	0,00
9.	Биолошка средства	0,00
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		1.994.518,58

Коментар

Почетни стечајни биланс на дан 01.07.2023. године:

1. Готовину и готовинске еквиваленте у износу од 1.707.706,46 динара сачињавају:
- на текућем рачуну број 190-28700-23 налази се износ од 1.707.706,46 динара (Извод бр. 3 од 27.06.2023. године - АЛТА банка а.д. Београд),

Укупни почетни стечајни биланс у извештајном периоду износи 1.994.518,58 динара.

16 Повећање вредности имовине

Имовина	Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	1.707.706,46
2. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	286.812,12
3. Залихе	0,00	0,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00
6. Непокретности	0,00	0,00
7. Опрема	0,00	0,00
8. Биолошка средства	0,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	0,00
Укупно	0,00	1.994.518,58

Коментар

У току извештајног периода није било повећања вредности имовине због накнадно пронађене или произведене имовине.

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде, излучења имовине и корекције вредности имовине

Имовина	Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	1.707.706,46
2. Потраживања стечајног дужника и дати аванси	0,00	286.812,12
3. Залихе	0,00	0,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00
6. Непокретности	0,00	0,00
7. Опрема	0,00	0,00
8. Биолошка средства	0,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	0,00
Укупно	0,00	1.994.518,58

Коментар

У току извештајног периода није било умањења имовине по основу преноса без накнаде, излучења имовине и корекције вредности имовине.

1г Промена вредности имовине због наплате потраживања и/или продаје

Имовина		Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене или наплате потраживања		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
		Смањење	Повећање		
		1.	Потраживања стечајног дужника и дати аванси		
2.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Непокретности	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Опрема	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно		0,00	0,00	0,00	286.812,12

Коментар

У току извештајног периода није било промене вредности имовине због наплате потраживања и/или продаје.

2 Списак готовинских прилива и одлива**2а** Списак готовинских прилива

Врста прилива	Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
2.	Уплата депозита за продају имовине и/или закуп	0,00		
3.	Наплата потраживања стечајног дужника и враћени аванси	0,00		
4.	Залихе	0,00	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00
7.	Непокретности	0,00	0,00	0,00
8.	Опрема	0,00	0,00	0,00
9.	Биолошка средства	0,00	0,00	0,00
10.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00
11.	Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00
12.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00		
Укупно		0,00	0,00	0,00

Коментар

У току извештајног периода није било прилива новчаних средстава ни по једном основу.

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Одобрени трошкови по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	29.174,04	0,00	0,00	0,00	29.174,04
2. Судски трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Прелиминарна награда стечајног управника	330.000,00	90.000,00	90.000,00	0,00	420.000,00
4. Награда стечајног управника по основу намирења разлучног/заложног повериоца	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Накнада трошкова стечајног управника	15.000,00	45.000,00	45.000,00	0,00	60.000,00
7. Накнада трошкова чланова одбора поверилаца	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	374.174,04	135.000,00	135.000,00	0,00	509.174,04

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Одobreне обавезе по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Електрична енергија	947,24	0,00	0,00	0,00	947,24
3. Комуналне услуге	0,00	13.184,49	0,00	0,00	13.184,49
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	1.532,00	0,00	0,00	1.532,00	0,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	1.926,91	1.926,91	1.926,91	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о делу	15.000,00	45.000,00	45.000,00	45.000,00	15.000,00
15. Књиговодствене услуге	50.000,00	30.000,00	30.000,00	50.000,00	30.000,00
16. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	150.000,00	90.000,00	90.000,00	150.000,00	90.000,00
17. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18. Административне таксе	7.560,00	0,00	0,00	7.560,00	0,00
19. ПДВ	0,00	189.313,00	0,00	189.313,00	0,00
20. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Закупнина	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Остало	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Тарифа АЛСУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Повраћај депозита за продају, закуп				0,00	
Укупно	225.039,24	369.424,40	166.926,91	445.331,91	149.131,73

Коментар

Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода

На почетку извештајног периода су евидентиране неизмирене обавезе на име трошкова стечајног поступка у износу од 374.174,04 динара као и обавезе стечајне масе у износу од 225.039,24 динара.

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Одобрене обавезе по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
--------------	---	---	---	---------------------------------------	---

Стварно настали трошкови у извештајном периоду

Трошкови стечајног поступка:

3. Прелиминарна награда стечајног управника у износу од 90.000,00 динара се односи на прелиминарну награду стечајном управнику за месеце јул, август и септембар 2023. године у износу од по 30.000,00 динара месечно. Овај трошак одобрен је Решењем Привредног суда у Београду 4. Ст-76/2022 од 21.07.2022. године, којим се одређује прелиминарна награда стечајном управнику у месечном нето износу од 30.000,00 динара за период од 01.08.2022. године до датума одржавања завршног рочишта

6. Накнада трошкова стечајног управника у износу од 45.000,00 динара се односи на накнаду за месеце јул, август и септембар 2023. године у износу од по 15.000,00 динара месечно, а на основу Решења Привредног суда у Београду 4. Ст-76/2022 од 21.07.2022. године којим се одређује накнада трошкова стечајном управнику за период од 01.08.2022. године до датума одржавања завршног рочишта.

Стварно настале обавезе у извештајном периоду

Обавезе стечајне масе:

3. Комуналне услуге – Трошкови у износу од 13.184,49 динара се односе на:

- трошкове по рачуну ЈКП Инфостан технологије Београд за месец јун 2023. године у износу од 6.847,54 динара за комуналне услуге за стан који се води на име стечајног дужника на адреси Димитрија Туцовића бр. 21 стан бр. 17,
- трошкове по рачуну ЈКП Инфостан технологије Београд за месец јун 2023. године у износу од 6.336,95 динара за комуналне услуге за стан који се води на име стечајног дужника на адреси Димитрија Туцовића бр. 21 стан бр. 18.

8. Трошкови платног промета се односе на трошкове платног промета и накнаде за вођење рачуна у извештајном периоду пословне банке код које стечајни дужник има отворен текући рачун.

14. Бруто зараде по уговору о делу - Трошкови у износу од 45.000,00 динара се односе на:

- накнаду по уговору о делу у износу од 45.000,00 динара за једно ангажовано лице на пословима окончања започетих послова и вођења стечајног поступка као сарадника стечајног управника у периоду јул-септембар 2023. године уз накнаду по уговору о делу у бруто износу од 15.000,00 динара месечно у складу са решењем Привредног суда у Београду 4. Ст-76/2022 од 21.07.2022. године којим се даје сагласност на ангажовање лица на пословима окончања започетих послова и вођења стечајног поступка као сарадника стечајног управника у периоду од 01.08.2022. године до постојања потребе за ангажовањем уз накнаду у месечном бруто износу од 15.000,00 динара.

15. Књиговодствене услуге – Трошкови у износу од 30.000,00 динара се односе на :

- накнаду ангажованој књиговодственој агенцији "OCEAN ACCOUNTING" д.о.о. Београд - Савски Венац за потребе вођења књиговодства стечајног дужника за месеце јул, август и септембар 2023. године у укупном износу од 30.000,00 динара у складу са решењем Привредног суда у Београду 4. Ст-76/2022 од 21.07.2022. године којим се даје сагласност на ангажовање привредног друштва "OCEAN ACCOUNTING" д.о.о. Београд - Савски Венац за пружање рачуноводствених и књиговодствених услуга у периоду од 01.08.2022. године до постојања потребе за ангажовањем уз накнаду у месечном бруто износу од 10.000,00 динара.

16. Накнаде за заступање (адвокати, брокери) – Трошкови у износу од 90.000,00 динара се односе на:

- накнаду ангажованом адвокату Сањи Лазих за потребе давања правних савета и заступања стечајног дужника у судским споровима у којима је стечајни дужник легитимисан као странка за месеце јул, август и септембар 2023. године укупном износу од 90.000,00 динара у складу са одобрењем стечајног судије уз накнаду у бруто месечном износу од 30.000,00 динара.

19. ПДВ – Трошкови у износу од 189.313,00 динара се односе на:

- обрачунати ПДВ у месецу јуну 2023. године у износу од 189.313,00 динара.

Одобрени трошкови и обавезе по закључку стечајног судије у извештајном периоду

Решењем Привредног суда у Београду 10. Ст. 76/2022 од 16.08.2023. године одобравају се стварно настали трошкови стечајног поступка за месец јул 2023. године у укупном износу од 100.651,45 динара (техничком грешком суда у решењу стоји одобрени износ од 100.126,00 динара а треба да стоји износ од 100.651,45 динара који је и тражен кроз трошковник за месец јул 2023. године)

Решењем Привредног суда у Београду 10. Ст. 76/2022 од 18.09.2023. године одобравају се стварно настали трошкови стечајног поступка за месец август 2023. године у укупном износу од 113.729,95 динара.

Решењем Привредног суда у Београду 10. Ст. 76/2022 од 09.10.2023. године одобравају се стварно настали трошкови стечајног поступка за месец септембар 2023. године у укупном износу од 100.730,00 динара.

Укупно одобрење трошкова за трећи квартал 2023. године износи 315.111,40 динара (100.651,45 + 113.729,95 + 100.730,00 = 315.111,40).

НАПОМЕНА: У току је подношење захтева Привредном суду у Београду за одобрење допунских трошкова за месец јул 2023. године у укупном износу од 189.313,00 динара у ставци ПДВ.

Плаћени трошкови у извештајном периоду

Трошкови стечајног поступка

У извештајном периоду није било одлива на име трошкова стечајног поступка.

Плаћене обавезе у извештајном периоду

Обавезе стечајне масе

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Одобрене обавезе по закључку стечајног судије у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
--------------	---	---	---	---------------------------------------	---

5. Пошта и телефон – Одлив у износу од 1.532,00 динара се односи на:

- исплаћених трошкова на име слања поште насталих у месецу октобру 2022. године у преосталом износу од 610,00 динара,
- исплаћених трошкова на име слања поште насталих у месецу новембру 2022. године у износу од 252,00 динара,
- исплаћених трошкова на име слања поште насталих у месецу априлу 2023. године у износу од 370,00 динара,
- исплаћених трошкова на име слања поште насталих у месецу јуну 2023. године у износу од 300,00 динара.

8. Платни промет - Одлив у износу од 1.926,91 динара се односе на накнаду за услуге платног промета настале у извештајном периоду и исти трошкови се скидају аутоматски са рачуна стечајног дужника од стране пословних банака код кој стечајни дужник има отворене текуће рачуне.

14. Бруто зараде по уговору о делу – Одлив у износу од 45.000,00 динара се односи на:

- исплаћене накнаде по уговору о делу у износу од 45.000,00 динара за једно ангажовано лице на пословима окончања започетих послова и вођења стечајног поступка као сарадника стечајног управника у периоду јун-август 2023. године (у бруто месечном износу од по 15.000,00 динара за 3 месеца).

15. Књиговодствене услуге – Одлив у износу од 50.000,00 динара се односе на :

- исплаћену накнаду ангажованој књиговодственој агенцији "OCEAN ACCOUNTING" д.о.о. Београд - Савски Венац за потребе вођења књиговодства стечајног дужника за период фебруар-јун 2023. године у износу од 50.000,00 динара (5 месеци по 10.000,00 динара).

16. Накнаде за заступање (адвокати, брокери) – Одлив у износу од 150.000,00 динара се односи на:

- исплаћену накнаду ангажованом адвокату Сањи Лазић за потребе давања правних савета и заступања стечајног дужника у судским споровима у којима је стечајни дужник легитимисан као странка за период фебруар-јун 2023. године у бруто износу од 150.000,00 динара (5 месеци од по 30.000,00 динара).

18. Административне таксе – Одлив у износу од 7.560,00 динара се односи на:

- исплаћене трошкове на име накнаде јавном бележнику у износу од 3.780,00 динара за издавање потврде привредном друштву ЕНМОН д.о.о. Београд, као купцу стана, да је измирио обавезе према стечајном дужнику,
- исплаћене трошкове на име накнаде јавном бележнику у износу од 3.780,00 динара за издавање потврде привредном друштву Дорћол градња д.о.о. Београд, као купцу стана, да је измирио обавезе према стечајном дужнику.

19. ПДВ – Одлив у износу од 189.313,00 динара се односе на:

- плаћени ПДВ по обрачуну за месец јун 2023. године у износу од 189.313,00 динара.

Неизмирене обавезе на крају извештајног периода

На крају извештајног периода су евидентирани неизмирене обавезе на име трошкова стечајног поступка у износу од 509.174,04 динара као и обавезе стечајне масе у износу од 149.131,73 динара.

2в

Утврђена потраживања и намирена поверилаца стечајног дужника

Редослед намирена	Утврђена потраживања на почетку извештајног периода	Повећање износа утврђених потраживања у извештајном периоду	Умањења због компензације	Исплаћена потраживања у извештајном периоду	Преостали износ утврђених потраживања на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. I исплатни ред	201.023,93	0,00	0,00	0,00	201.023,93
3. II исплатни ред	68.637,06	0,00	0,00	0,00	68.637,06
4. III исплатни ред	76.175.296,61	0,00	0,00	0,00	76.175.296,61
5. Заложни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. IV исплатни ред	33.910.626,45	0,00	0,00	0,00	33.910.626,45
7. Власници капитала				0,00	
Укупно	110.355.584,05	0,00	0,00	0,00	110.355.584,05

Коментар

У извештајном периоду по овом основу није било промена.

На крају извештајног периода укупан износ утврђених потраживања износи 110.355.584,05 динара.

Судски спорови по основу оспорених потраживања

У току извештајног периода се дошло до сазнања да је окончана парница пословодни број П-5499/2022 покренута пред

Привредним судом у Београду дана 06.12.2022. године од стране повериоца "Електродистрибуција Србије" д.о.о. Београд у вези оспореног потраживања у износу од 78.992,25 динара. Пресудом Привредног суда у Београду 17 П-5499/2022 од 15.06.2023. године одбијен је тужбени захтев тужиоца "Електродистрибуција Србије" д.о.о. Београд да се утврди као основано потраживање тужиоца у износу од 78.992,25 динара према туженом „МИГ ИНТЕРТРАДЕ“ д.о.о. у стечају, Београд. Поверилац није уложио жалбу на наведену пресуду.

У току су преостале парнице по основу оспорених потраживања поверилаца и то:

1. Парница пословодни број П-5502/2022 покренута пред Привредним судом у Београду дана 07.12.2022. године од стране повериоца Дирекција за грађевинско земљиште и изградњу Београда Ј.П. у вези оспореног потраживања у износу од 64.232.093,98 динара.

2. Поверилац РАЗВОЈНА БАНКА ВОЈВОДИНЕ а.д. Нови Сад - у стечају је доставио обавештење да наставља парницу на име оспореног потраживања у износу од 9.903.024,98 динара, која је била у току и која није окончана до дана отварања стечајног поступка над стечајним дужником, а по основу које је пријављено потраживање повериоца у наведеном износу.

3. Парница пословодни број П-5892/22 пред Привредним судом у Београду дана 29.12.2022. године од стране повериоца Златибора Хајдина из Београда у вези утврђивања права својине на непокретности на стану бр. 18 површине 114,88 м², на петом спрату и паркинг местима бр. 28 и 29, свако површине 14 м² оба у горњем нивоу подрума све у стамбено-пословном објекту, који је у изградњи у Београду у ул. Димитрија Туцовића бр. 19-21, постојећег на катастарској парцели 2619/1 КО Звездара које је оспорено из разлога што по истом тече парница пред Првим основним судом у Београду која није окончана и где се поверилац упућује на наставак парнице.

4. Парница пословодни број П-5897/22 пред Привредним судом у Београду дана 29.12.2022. године од стране повериоца Љубисава Челенковића из Кладова у вези утврђивања права својине на непокретности на стану бр. 17 површине 120,28 м², на петом спрату и паркинг местима бр. 26 и 27, свако површине 14 м² оба у горњем нивоу подрума све у стамбено-пословном објекту, који је у изградњи у Београду у ул. Димитрија Туцовића бр. 19-21, постојећег на катастарској парцели 2619/1 КО Звездара које је оспорено из разлога што по истом тече парница пред Првим основним судом у Београду која није окончана и где се поверилац упућује на наставак парнице.

3а Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	01.07.2023.	1.707.706,46
2.	Укупан прилив		-9.092,00
3.	Укупан одлив		436.239,91
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп)	30.09.2023.	1.262.374,55

Коментар

У току извештајног периода платни промет се обављао преко рачуна стечајног дужника бр. 190-28700-23 отвореног код АЛТА банка а.д. Београд.

1. Почетно стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп) износи 1.707.706,46 динара.

2. Укупни прилив, у извештајном периоду износи -9.092,00 динара (стварни прилив износи 0,00 динара који је умањен за износ средстава пренетих на име исплате преко благајне у износу од 9.092,00 динара).

3. Укупни одлив, у извештајном периоду износи 436.239,91 динара (стварни одлив са рачуна износи 445.331,91 динара који је умањен за износ средстава пренетих на име исплате преко благајне у износу од 9.092,00 динара).

6. Крајње стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп) износи 1.262.374,55 динара.

Стање новчаних средстава на текућем рачуну стечајног дужника, код АЛТА банка а.д. Београд на дан 30.09.2023. године износи 1.262.374,55 динара, према изводу бр. 9 од 13.09.2023. године.

36 Орочена средства

1.	Износ на почетку извештајног периода		0,00
2.	Износ на крају извештајног периода		0,00

Коментар

У извештајном периоду није било средстава стечајног дужника која су била предмет орочења.

3в Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.07.23.	0,00
2.	Укупан прилив		9.092,00
3.	Укупан одлив		9.092,00
4.	Крајње стање у благајни	30.09.2023.	0,00

Коментар

Стање у благајни на почетку извештајног периода је износило 0,00 динара.

У току извештајног периода је извршен пренос средстава са рачуна стечајног дужника бр. 190-28700-23 у укупном износу од 9.092,00 динара за потребе исплате трошкова који су плаћени готовински од стране стечајног управника а након одобрења стечајног судије исти су рефундирани стечајном управнику и наведени износ исплата се састоји од:

- исплаћених трошкова на име слања поште насталих у периоду октобар 2022. године – јун 2023. године у укупном износу од 1.532,00 динара (из месеца октобра 2022. године у преосталом износу од 610,00 динара, из месеца новембра 2022. године у износу од 252,00 динара, из месеца априла 2023. године у износу од 370,00 динара и из месеца јуна 2023. године у износу од 300,00 динара),
- исплаћених трошкова на име плаћене накнаде јавном бележнику у износу од 3.780,00 динара за издавање потврде привредном друштву ЕНМОН д.о.о. Београд, као купцу стана, да је измирио обавезе према стечајном дужнику,
- исплаћених трошкова на име плаћене накнаде јавном бележнику у износу од 3.780,00 динара за издавање потврде привредном друштву Дорћол градња д.о.о. Београд, као купцу стана, да је измирио обавезе према стечајном дужнику.

Стање у благајни на крају извештајног периода износи 0,00 динара.

4 Списак ангажованих правних и физичких лица

Име и презиме	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Стварно настале обавезе у извештајном периоду	Плаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Костур Николина	15.000,00	45.000,00	45.000,00	15.000,00
2. Адвокат Сања Лазиф	150.000,00	90.000,00	150.000,00	90.000,00
3. "OCEAN ACCOUNTING" д.о.о. Београд - Савски Венац	50.000,00	30.000,00	50.000,00	30.000,00
Укупно	215.000,00	165.000,00	245.000,00	135.000,00

Коментар

У току извештајног периода је од стране стечајног управника, у складу са одобрењем стечајног судије, извршено ангажовање следећих лица и то:

- књиговодствена агенција "OCEAN ACCOUNTING" д.о.о. Београд - Савски Венац на име пружања књиговодствених услуга у периоду јул-септембар 2023. године уз накнаду у бруто износу од 10.000,00 динара месечно. Решењем Привредног суда у Београду 4. Ст-76/2022 од 21.07.2022. године се даје сагласност на ангажовање привредног друштва "OCEAN ACCOUNTING" д.о.о. Београд - Савски Венац за пружање рачуноводствених и књиговодствених услуга у периоду од 01.08.2022. године до постојања потребе за ангажовањем уз накнаду у месечном бруто износу од 10.000,00 динара.

- 1 лице ангажовано на пословима окончања започетих послова и вођења стечајног поступка као сарадника стечајног управника у периоду јул-септембар 2023. године уз накнаду по уговору о делу у месечном бруто износу од 15.000,00 динара. Решењем Привредног суда у Београду 4. Ст-76/2022 од 21.07.2022. године се даје сагласност на ангажовање лица на пословима окончања започетих послова и вођења стечајног поступка као сарадника стечајног управника у периоду од 01.08.2022. године до постојања потребе за ангажовањем уз накнаду у месечном бруто износу од 15.000,00 динара,

- адвокат Сања Лазиф из Београда за потребе давања правних савета и заступања стечајног дужника у судским споровима у којима је стечајни дужник легитимисан као странка за период јул-септембар 2023. године уз накнаду у бруто месечном износу од 30.000,00 динара. Решењем Привредног суда у Београду 10. Ст 76/2022 од 08.03.2023. године се одобрава ангажовање адвоката Сање Лазиф из Београда по основу Уговора о пружању адвокатских услуга за давање правних савета и заступање стечајног дужника у судским споровима у којима је стечајни дужник легитимисан као странка уз месечну накнаду у износу од 30.000,00 динара у бруто износу, за период од 01.03.2023. године до 31.08.2023. године. Решењем Привредног суда у Београду 10. Ст 76/2022 од 11.09.2023. године се одобрава ангажовање адвоката Сање Лазиф из Београда по основу Уговора о пружању адвокатских услуга за давање правних савета и заступање стечајног дужника у судским споровима у којима је стечајни дужник легитимисан као странка уз месечну накнаду у износу од 30.000,00 динара у бруто износу, за период од 01.09.2023. године до 31.12.2023. године.

По наведеном основу у извештајном периоду су извршене следеће исплате:

- књиговодственој агенцији "OCEAN ACCOUNTING" д.о.о. Београд - Савски Венац у укупном износу од 50.000,00 динара на име пружених књиговодствених услуга за период фебруар-јун 2023. године у укупном износу од 50.000,00 динара (5 месеци по 10.000,00 динара),

- ангажованом лицу на пословима окончања започетих послова и вођења стечајног поступка као сарадника стечајног управника за период јун-август 2023. године у бруто износу по уговору о делу од 45.000,00 динара (3 месеца од по 15.000,00 динара у бруто месечном износу),

- ангажованом адвокату Сањи Лазиф из Београда за потребе давања правних савета и заступања стечајног дужника у судским споровима у којима је стечајни дужник легитимисан као странка за период фебруар-јун 2023. године у бруто износу од 150.000,00 динара (5 месеци од по 30.000,00 динара).

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	30.09.2023.
1. Готовина и готовински еквиваленти		1.262.374,55
2. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
3. Потраживања стечајног дужника и дати аванси		286.812,12
4. Залихе		0,00
5. Удели или акције код других лица		0,00
6. Лиценце и патенти		0,00
7. Непокретности		0,00
8. Опрема		0,00
9. Биолошка средства		0,00
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		1.549.186,67

Коментар

Стечајни биланс на крају извештајног периода

1. Готовину и готовинске еквиваленте у износу од 1.262.374,55 динара сачињавају:
- на текућем рачуну број 190-28700-23 налази се износ од 1.262.374,55 динара (Извод бр. 9 од 13.09.2023. године - АЛТА банка а.д. Београд).

3. Потраживања стечајног дужника и дати аванси у износу од 286.812,12 динара.

Укупни стечајни биланс (без депозита) на дан 30.09.2023. године износи 1.549.186,67 динара.

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * извештај стечајног управника о оствареним активностима извештајног периода
- * извештај правног заступника о споровима
- * изводи са рачуна стечајног стечајног дужника/стечајне масе на први и последњи дан извештајног периода

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Стечајном судији
- 3 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА О ОСТВАРЕНИМ АКТИВНОСТИМА У ИЗВЕШТАЈНОМ ПЕРИОДУ

I Редовне активности у извештајном периоду (заштита имовине, наставак започетих послова, наплата потраживања

Током извештајног периода предузимане су редовне активности у стечајном поступку.
Од стране привредног друштва АЛФА ТОК БИСТРИК д.о.о. Београд, које је било у спору са стечајним дужником пре покретања стечаја, бр. предмета 2 П. 10946/2021, достављен је предлог за вансудско поравнање у предмету.
Пуномоћник Златибора Хајдина (бр. предмета П-5892/22) и Љубисава Челенковића (бр. предмета П-5897/22) предочио је стечајном управнику предлог за вансудско поравнање у овим предметима.

II Активности на уновчењу имовине

У посматраном периоду није било активности на уновчењу имовине стечајног дужника.

III Активности у вези са намирењем поверилаца (део, компензације, пренос потраживања поверилаца)

У извештајном периоду није било активности у вези са намирењем поверилаца.

IV Промена вредности имовине (накнадно пронађена имовина, процена вредности, излучење имовине, отпис

У извештајном периоду није било промене вредности имовине стечајног дужника.

V Спецификација накнаде трошкова стечајног управника

Сва плаћања са рачуна стечајног дужника реализована су на основу Решења Суда којима су одобравани износи и основ настанка појединих трошкова.

План трошкова за месец јул достављен је Суду дана 03.07.2023.године, док је извештај о стварним трошковима за месец јул достављен 14.08.2023.године. Суд је 16.08.2023.године донео Решење о одобрењу стварно насталих трошкова за месец овај месец.

План трошкова за месец август поднет је суду 02.08.2023.године, а суд је исти одобрио Решењем од 09.08.2023.године. Извештај о стварним трошковима за месец август поднет је 14.09.2023.године, а Суд је исте одобрио Решењем од 18.09.2023.године.

План трошкова за месец септембар поднет је 01.09.2023.године, а Суд је исти одобрио Решењем од 11.09.2023.године.

Извештај о стварним трошковима за месец септембар поднет је суду дана 04.10.2023.године. Решење о одобрењу стварно насталих трошкова за месец септембар донето је од стране суда дана 09.10.2023.године

Детаљан преглед насталих трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе у посматраном периоду, дат је у секцији 26 - Списак готовинских одлива по основу трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе.

VI Остале активности

Током извештајног периода са правним саветником су анализирани судски предмети који су у току као и предлози споразума о вансудском поравнању у предметима где постоје предлози.

Након добијања пресуде у предмету са Електродистрибуција Србије, бр. предмета П-5499/22, контактиран је тужилац ради исплате судских трошкова стечајног дужнику.

VII План стечајног управника за наредни извештајни период

Припреме за рочишта у парничним поступцима - Дирекција за грађевинско земљиште и изградњу, бр. предмета П-5502/22, односно - РАЗВОЈНА БАНКА ВОЈВОДИНЕ а.д, у стечају Нови Сад, бр. предмета Пж-674/23.

Разматрање приспелих предлога за вансудско поравнање и њихово потписивање након добијања сагласности.

Број предмета: 4. Ст. 76/2022

Датум: 20.10.2023.

Назив стечајног дужника: MIG INTERTRADE доо предузеће за унутрашњи промет и спољнотрговинско пословање, Београд (Звездара) - у стечају

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.07.2023. до: 30.09.2023.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
			Укупно: 0,00
			Укупни приходи: 0,00

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.07.2023. до: 30.09.2023.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
Трошкови стечајног поступка			
Прелиминарна награда стечајног управника			
ПНСУ-07/2023	31.07.2023.	Стојановић Срђан	30.000,00
ПНСУ-08/2023	31.08.2023.	Стојановић Срђан	30.000,00
ПНСУ-09/2023	30.09.2023.	Стојановић Срђан	30.000,00
			Укупно: 90.000,00
Накнада трошкова стечајног управника			
НТСУ-07/2023	31.07.2023.	Стојановић Срђан	15.000,00
НТСУ-08/2023	31.08.2023.	Стојановић Срђан	15.000,00
НТСУ-09/2023	30.09.2023.	Стојановић Срђан	15.000,00
			Укупно: 45.000,00
			Укупно трошкови стечајног поступка: 135.000,00

Обавезе стечајне масе

Комуналне услуге			
801302691042-23060-1	03.07.2023.	ЈКП "Инфостан технологије", Београд	6.847,54
801302692073-23060-1	03.07.2023.	ЈКП "Инфостан технологије", Београд	6.336,95
			Укупно: 13.184,49
Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	03.07.2023.	ALTA BANKA A.D. BEOGRAD	500,00
Провизија и други финансијски расходи	14.07.2023.	ALTA BANKA A.D. BEOGRAD	151,45
Провизија и други финансијски расходи	01.08.2023.	ALTA BANKA A.D. BEOGRAD	500,00

Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	03.08.2023.	ALTA BANKA A.D. BEOGRAD	45,46
Провизија и други финансијски расходи	01.09.2023.	ALTA BANKA A.D. BEOGRAD	500,00
Провизија и други финансијски расходи	13.09.2023.	ALTA BANKA A.D. BEOGRAD	230,00
Укупно:			1.926,91

Бруто зараде по уговору о делу			
Уг. о делу - 07/2023	31.07.2023.	Костур Николина	15.000,00
Уг. о делу - 08/2023	31.08.2023.	Костур Николина	15.000,00
Уг. о делу - 09/2023	30.09.2023.	Костур Николина	15.000,00
Укупно:			45.000,00

Књиговодствене услуге			
508/23	31.07.2023.	"OCEAN ACCOUNTING" д.о.о. Београд - Савски Венац	10.000,00
554/23	31.08.2023.	"OCEAN ACCOUNTING" д.о.о. Београд - Савски Венац	10.000,00
631/23	30.09.2023.	"OCEAN ACCOUNTING" д.о.о. Београд - Савски Венац	10.000,00
Укупно:			30.000,00

Накнаде за заступање (адвокати, брокери)			
49/2023	31.07.2023.	Адвокат Сања Лазић	30.000,00
56/2023	31.08.2023.	Адвокат Сања Лазић	30.000,00
63/2023	30.09.2023.	Адвокат Сања Лазић	30.000,00
Укупно:			90.000,00

ПДВ			
ПДВ-06/2023	03.07.2023.	Пореска управа-Порез на додатну вредност	189.313,00
Укупно:			189.313,00

Укупно обавезе стечајне масе:			369.424,40
--------------------------------------	--	--	-------------------

Укупни трошкови:			504.424,40
-------------------------	--	--	-------------------

Стање на рачунима на дан **01.07.2023.** **1.707.706,46**

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.07.2023. до: 30.09.2023.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

Обавезе стечајне масе

Пошта и телефон		
03.08.2023.	ЈП "Пошта Србије" Београд	70,00
03.08.2023.	ЈП "Пошта Србије" Београд	120,00
03.08.2023.	ЈП "Пошта Србије" Београд	300,00
03.08.2023.	ЈП "Пошта Србије" Београд	120,00
03.08.2023.	ЈП "Пошта Србије" Београд	126,00
03.08.2023.	ЈП "Пошта Србије" Београд	126,00
03.08.2023.	ЈП "Пошта Србије" Београд	370,00
03.08.2023.	ЈП "Пошта Србије" Београд	300,00
Укупно:		1.532,00

Платни промет		
03.07.2023.	ALTA BANKA A.D. BEOGRAD	500,00
14.07.2023.	ALTA BANKA A.D. BEOGRAD	151,45
01.08.2023.	ALTA BANKA A.D. BEOGRAD	500,00
03.08.2023.	ALTA BANKA A.D. BEOGRAD	45,46
01.09.2023.	ALTA BANKA A.D. BEOGRAD	500,00
13.09.2023.	ALTA BANKA A.D. BEOGRAD	230,00
Укупно:		1.926,91

Бруто зараде по уговору о делу		
13.09.2023.	Костур Николина	15.000,00
13.09.2023.	Костур Николина	15.000,00
13.09.2023.	Костур Николина	15.000,00
Укупно:		45.000,00

Књиговодствене услуге		
13.09.2023.	"OCEAN ACCOUNTING" д.о.о. Београд - Савски Венац	10.000,00
13.09.2023.	"OCEAN ACCOUNTING" д.о.о. Београд - Савски Венац	10.000,00
13.09.2023.	"OCEAN ACCOUNTING" д.о.о. Београд - Савски Венац	10.000,00
13.09.2023.	"OCEAN ACCOUNTING" д.о.о. Београд - Савски Венац	10.000,00
13.09.2023.	"OCEAN ACCOUNTING" д.о.о. Београд - Савски Венац	10.000,00
Укупно:		50.000,00

Накнаде за заступање (адвокати, брокери)		
13.09.2023.	Адвокат Сања Лазић	30.000,00
13.09.2023.	Адвокат Сања Лазић	30.000,00
13.09.2023.	Адвокат Сања Лазић	30.000,00
13.09.2023.	Адвокат Сања Лазић	30.000,00
13.09.2023.	Адвокат Сања Лазић	30.000,00
Укупно:		150.000,00

Административне таксе		
03.08.2023.	Јавни бележник, Ђорђе Петровић	3.780,00
03.08.2023.	Јавни бележник, Ђорђе Петровић	3.780,00
Укупно:		7.560,00

ПДВ		
14.07.2023.	Пореска управа-Порез на додату вредност	189.313,00
Укупно:		189.313,00

Укупни одливи:

445.331,91

Стање на рачунима на дан 30.09.2023.

1.262.374,55